

物件登録の状況

2026年2月

区 分		登 録		累 計		在 庫		
		当 月	前 月	令和7年度	令和6年度	当月末	前月末	
売 物 件	登録件数	専属専任媒介	961	1,100	12,077	12,460	6,016	6,000
		専任媒介	6,143	6,097	71,584	70,374	33,960	33,636
		一般媒介	3,945	4,367	48,446	49,584	26,094	25,924
		売主	2,830	3,091	30,386	27,411	11,708	11,549
		代理	65	76	814	796	390	391
		計	13,944	14,731	163,307	160,625	78,168	77,500
		土地	4,645	4,991	57,989	59,209	36,326	36,039
		戸建	5,474	5,760	61,934	58,596	26,182	25,955
		マンション	2,996	3,108	33,975	34,133	10,970	10,890
		住宅以外建物全部	793	825	8,928	8,258	4,541	4,470
	住宅以外建物一部	36	47	481	429	149	146	
	成約登録件数	専属専任媒介	196	151	2,075	2,004	-	-
		専任媒介	1,176	1,023	12,896	12,700	-	-
		一般媒介	338	296	3,698	3,782	-	-
		売主	473	344	4,556	4,297	-	-
		代理	6	1	65	54	-	-
		計	2,189	1,815	23,290	22,837	-	-
		土地	550	445	6,033	6,150	-	-
		戸建	909	758	9,491	9,140	-	-
		マンション	663	544	6,972	6,829	-	-
住宅以外建物全部		67	67	750	675	-	-	
住宅以外建物一部	0	1	44	43	-	-		
賃 貸 物 件	登録件数	専任媒介	2,348	2,553	26,593	30,277	6,886	6,948
		一般媒介	3,644	4,014	39,766	41,245	13,842	13,925
		貸主	978	981	8,995	8,636	2,486	2,513
		代理	2,413	2,729	26,030	27,670	4,598	4,726
		計	9,383	10,277	101,384	107,828	27,812	28,112
		土地	122	147	1,539	1,444	1,029	1,027
		戸建	726	889	8,374	8,468	2,257	2,266
		マンション	7,138	7,841	75,613	82,947	16,894	17,287
		住宅以外建物全部	257	266	3,204	3,054	1,482	1,482
		住宅以外建物一部	1,140	1,134	12,654	11,915	6,150	6,050
	成約登録件数	専任媒介	457	389	4,401	5,717	-	-
		一般媒介	670	585	5,742	6,439	-	-
		貸主	161	124	1,502	1,476	-	-
		代理	576	514	5,454	6,057	-	-
		計	1,864	1,612	17,099	19,689	-	-
		土地	19	6	136	104	-	-
		戸建	120	102	1,134	1,178	-	-
		マンション	1,522	1,302	13,442	16,023	-	-
		住宅以外建物全部	43	39	502	444	-	-
		住宅以外建物一部	160	163	1,885	1,940	-	-
合計	登録件数	23,327	25,008	264,691	268,453	105,980	105,612	
	成約登録件数	4,053	3,427	40,389	42,526	-	-	

注 累計欄は4月1日からの登録件数の合計

月別物件情報の推移 (売物件+賃貸物件)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
登録	24,952	24,535	24,183	25,007	22,482	24,019	25,352	22,851	22,975	25,008	23,327	
成約	3,950	3,681	3,793	3,711	3,151	3,662	3,748	3,609	3,604	3,427	4,053	
在庫	95,733	97,718	99,291	100,487	100,393	102,199	103,586	104,512	105,201	105,612	105,980	

