

表18 - 1 取扱高[西日本]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	1,231.1	8.3	923.1	3.7	390.5	3.3	751.2	10.6
	2018	1,410.4	14.6	982.2	6.4	567.9	45.4	834.7	11.1
	2019	1,410.5	0.0	1,015.4	3.4	684.5	20.5	845.7	1.3
	2020	1,403.1	-0.5	1,063.7	4.8	716.3	4.7	823.3	-2.7
	2021	1,538.3	9.6	1,035.2	-2.7	803.6	12.2	829.4	0.7
	2022	1,455.4	-5.4	987.8	-4.6	764.1	-4.9	736.3	-11.2
	2023	1,702.7	17.0	1,128.0	14.2	782.1	2.4	800.3	8.7
	2024	1,881.3	10.5	1,303.9	15.6	751.9	-3.9	934.5	16.8
暦 年	2017	1,211.3	10.1	923.1	3.0	378.5	23.6	736.5	6.5
	2018	1,346.6	11.2	961.3	4.1	516.0	36.3	811.7	10.2
	2019	1,448.5	7.6	1,003.2	4.4	660.2	27.9	836.4	3.1
	2020	1,397.0	-3.6	1,050.5	4.7	711.3	7.7	822.5	-1.7
	2021	1,518.0	8.7	1,058.4	0.7	785.6	10.4	854.5	3.9
	2022	1,473.4	-2.9	982.6	-7.2	782.6	-0.4	736.7	-13.8
	2023	1,583.3	7.5	1,066.7	8.6	758.7	-3.1	769.1	4.4
	2024	1,889.3	19.3	1,286.3	20.6	748.5	-1.3	907.8	18.0

表18 - 2 取扱高[鳥取県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	4.7	5.1	13.3	-9.1	-	-100.0	3.5	29.9
	2018	6.9	45.3	13.7	2.9	-	-	5.8	65.6
	2019	5.2	-25.1	12.2	-11.0	0.6	-	5.8	0.4
	2020	6.5	25.2	9.7	-20.3	0.7	16.3	3.7	-35.6
	2021	8.6	33.0	11.6	19.3	0.6	-20.1	9.3	148.9
	2022	5.5	-36.2	11.3	-2.6	2.9	402.7	3.6	-61.4
	2023	9.0	63.5	12.2	8.4	12.9	344.1	6.7	86.5
	2024	12.0	34.1	20.7	69.0	14.9	15.8	9.6	43.8
暦 年	2017	3.9	-31.5	13.3	-3.4	-	-	3.6	18.5
	2018	6.8	73.3	13.9	4.4	-	-	4.8	35.4
	2019	5.8	-15.0	13.4	-4.0	-	-	5.9	21.8
	2020	6.0	2.6	9.0	-32.8	1.1	-	3.9	-33.8
	2021	7.8	30.8	11.1	23.7	0.6	-45.7	8.6	120.7
	2022	5.8	-25.8	10.7	-3.4	1.6	169.1	5.3	-38.1
	2023	9.2	59.2	12.2	13.2	9.8	532.4	5.6	6.4
	2024	9.2	-0.7	20.4	68.1	14.5	47.7	8.5	50.8

表18 - 3 取扱高[島根県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	4.1	7.3	11.6	40.2	1.2	10.4	4.3	56.8
	2018	6.7	62.1	12.4	6.7	4.0	244.9	3.7	-13.3
	2019	4.8	-28.0	8.4	-32.3	2.8	-31.2	3.8	3.6
	2020	6.3	30.7	14.7	75.0	3.3	20.2	3.4	-12.5
	2021	6.9	9.5	8.6	-41.5	1.1	-66.5	4.8	41.6
	2022	10.1	46.5	9.3	8.3	0.3	-74.1	3.3	-31.3
	2023	11.9	18.5	11.1	19.4	0.3	2.4	3.1	-5.4
	2024	11.0	-7.6	12.7	14.5	4.4	1401.5	4.9	57.2
暦 年	2017	4.0	0.2	10.7	37.5	1.4	176.0	4.3	25.6
	2018	5.4	33.2	12.0	12.5	3.3	133.4	3.4	-20.9
	2019	6.2	16.7	9.9	-17.4	3.5	5.1	3.5	5.0
	2020	5.6	-10.7	12.9	29.4	2.8	-18.6	3.4	-5.1
	2021	7.2	29.6	9.9	-23.2	1.8	-35.8	5.1	50.2
	2022	9.7	33.9	8.9	-9.9	0.3	-84.2	3.4	-33.0
	2023	10.5	8.9	11.0	22.9	0.3	2.4	2.9	-15.3
	2024	12.1	14.3	11.1	1.7	3.4	1059.8	4.4	54.7

表18 - 4 取扱高[岡山県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	80.2	18.5	118.5	18.6	73.7	48.3	87.6	6.7
	2018	81.8	2.0	106.8	-9.9	42.2	-42.8	104.1	18.9
	2019	79.1	-3.3	124.4	16.5	57.7	36.8	102.8	-1.2
	2020	86.8	9.8	115.4	-7.2	54.5	-5.5	101.5	-1.3
	2021	95.1	9.6	118.2	2.4	56.8	4.1	106.4	4.8
	2022	102.6	7.8	112.0	-5.2	55.4	-2.5	79.0	-25.8
	2023	103.5	0.9	119.4	6.6	60.2	8.8	88.6	12.2
	2024	120.0	15.9	154.0	29.0	49.0	-18.7	108.4	22.4
暦 年	2017	77.2	23.7	116.0	13.0	69.1	86.3	84.0	-2.7
	2018	79.7	3.3	109.3	-5.8	51.3	-25.8	100.3	19.4
	2019	83.0	4.2	113.9	4.2	49.0	-4.4	103.0	2.7
	2020	86.4	4.1	122.1	7.2	59.1	20.5	103.7	0.6
	2021	90.8	5.1	120.9	-1.0	59.2	0.3	103.1	-0.6
	2022	99.9	10.1	113.5	-6.1	55.1	-7.0	86.6	-16.0
	2023	104.1	4.2	111.9	-1.4	62.6	13.6	86.3	-0.3
	2024	118.7	14.0	150.7	34.7	43.4	-30.6	100.2	16.0

表18 - 5 取扱高[岡山市]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	69.9	21.9	63.3	14.3	40.1	80.5	51.0	7.1
	2018	66.6	-4.6	53.8	-15.0	23.0	-42.7	63.3	24.0
	2019	64.0	-3.9	68.3	26.9	28.9	26.0	66.1	4.4
	2020	72.8	13.8	63.8	-6.7	26.9	-7.1	61.6	-6.7
	2021	74.4	2.2	60.8	-4.7	25.5	-5.2	66.2	7.5
	2022	82.8	11.3	62.5	2.8	23.3	-8.6	50.8	-23.3
	2023	83.4	0.7	68.4	9.4	27.3	17.0	54.8	7.8
	2024	95.9	15.0	81.7	19.5	28.3	3.8	68.0	24.1
暦 年	2017	65.8	25.5	61.0	6.0	34.5	100.0	48.8	1.9
	2018	66.4	0.9	53.6	-12.0	26.7	-22.4	60.3	23.6
	2019	68.2	2.8	64.9	21.1	27.1	1.2	68.1	12.9
	2020	70.0	2.6	66.7	2.7	26.6	-1.8	62.0	-8.9
	2021	73.4	4.8	61.8	-7.3	29.7	12.0	62.9	1.4
	2022	80.0	9.0	64.7	4.6	23.6	-20.5	56.6	-10.0
	2023	84.1	5.1	62.4	-3.5	28.2	19.4	54.1	-4.4
	2024	95.6	13.7	83.8	34.4	22.0	-22.1	62.4	15.4

表18 - 6 取扱高[広島県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	191.9	10.5	116.1	-10.8	25.7	-19.0	95.9	16.0
	2018	197.8	3.1	110.3	-5.0	21.9	-14.6	93.5	-2.5
	2019	188.9	-4.5	115.4	4.6	24.8	13.1	99.2	6.1
	2020	195.4	3.4	113.5	-1.6	33.9	36.6	89.8	-9.5
	2021	240.0	22.9	123.3	8.6	22.2	-34.4	93.3	3.9
	2022	240.4	0.2	145.6	18.1	54.3	144.3	110.3	18.2
	2023	287.7	19.7	159.8	9.7	83.4	53.5	118.2	7.2
	2024	302.3	5.1	173.1	8.4	92.5	11.0	143.4	21.3
暦 年	2017	183.5	8.3	121.2	-4.4	28.1	16.9	91.3	7.9
	2018	202.7	10.4	108.3	-10.6	21.7	-22.9	97.4	6.8
	2019	190.9	-5.8	120.3	11.1	25.9	19.4	94.6	-2.9
	2020	198.3	3.9	111.9	-7.0	34.0	31.5	91.8	-2.9
	2021	220.3	11.1	120.7	7.9	24.6	-27.6	95.4	3.8
	2022	252.3	14.6	141.3	17.0	33.1	34.5	102.3	7.2
	2023	268.7	6.5	153.0	8.3	88.1	165.8	120.1	17.4
	2024	295.7	10.1	172.7	12.8	83.8	-4.8	136.4	13.6

表18 - 7 取扱高[広島市]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	158.3	15.0	76.8	-5.7	22.0	-16.7	65.8	21.9
	2018	161.5	2.0	72.6	-5.5	16.3	-25.9	65.6	-0.3
	2019	148.6	-8.0	73.6	1.4	15.4	-5.3	72.1	10.0
	2020	156.7	5.5	76.4	3.9	22.7	46.9	61.7	-14.5
	2021	190.6	21.6	80.1	4.8	12.5	-44.6	61.4	-0.4
	2022	191.1	0.3	89.1	11.3	26.7	112.7	73.5	19.6
	2023	225.7	18.1	85.5	-4.1	27.0	1.1	79.2	7.8
	2024	242.7	7.5	105.3	23.2	36.2	34.2	94.2	18.9
暦 年	2017	147.9	7.2	73.9	-12.1	22.8	11.5	62.8	9.8
	2018	168.0	13.6	72.8	-1.5	16.5	-27.6	68.7	9.4
	2019	152.2	-9.4	79.3	9.0	18.4	11.2	64.8	-5.7
	2020	158.0	3.8	75.5	-4.8	21.1	15.1	67.9	4.7
	2021	175.3	11.0	78.3	3.7	16.1	-23.8	62.7	-7.7
	2022	203.7	16.2	89.3	14.1	18.4	14.0	66.4	6.0
	2023	210.8	3.5	83.4	-6.6	29.3	59.7	82.2	23.8
	2024	232.9	10.5	98.6	18.1	28.5	-2.6	89.9	9.4

表18 - 8 取扱高[山口県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	17.7	-5.8	46.3	13.7	5.2	-2.9	22.8	-0.7
	2018	20.1	13.3	50.7	9.6	19.1	265.1	21.3	-6.3
	2019	22.0	9.7	48.2	-4.9	19.9	4.3	26.9	26.1
	2020	24.1	9.2	50.1	3.9	38.2	91.5	21.6	-19.7
	2021	23.9	-0.7	45.3	-9.5	45.3	18.6	23.6	9.3
	2022	26.5	11.0	42.9	-5.4	46.2	2.0	19.7	-16.5
	2023	28.9	9.0	54.1	26.2	42.8	-7.3	18.5	-6.1
	2024	36.2	25.3	56.1	3.6	30.5	-28.8	24.2	30.8
暦 年	2017	16.1	-16.3	42.8	3.3	6.0	106.8	23.2	-2.9
	2018	19.6	21.8	54.9	28.3	11.7	94.8	20.3	-12.5
	2019	22.0	12.2	47.6	-13.3	27.5	135.8	25.3	24.9
	2020	24.2	10.0	49.3	3.5	31.3	13.9	23.7	-6.4
	2021	23.1	-4.3	46.8	-5.0	41.3	31.8	23.4	-1.0
	2022	26.3	13.8	41.5	-11.3	44.1	7.0	19.4	-17.2
	2023	26.5	0.8	52.0	25.2	49.6	12.3	19.1	-1.7
	2024	35.2	32.8	55.2	6.1	30.9	-37.7	22.6	18.3

表18 - 9 取扱高[徳島県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	8.3	3.2	9.1	19.2	0.8	-72.6	9.4	30.3
	2018	9.3	12.3	9.5	4.5	2.6	228.1	10.0	6.1
	2019	7.8	-15.5	7.6	-20.0	2.1	-18.2	11.0	11.0
	2020	7.8	0.1	10.6	40.4	2.5	18.0	6.0	-45.7
	2021	8.3	5.6	12.3	15.7	9.9	295.3	6.2	3.6
	2022	7.6	-8.4	9.6	-22.1	12.0	21.2	4.0	-36.1
	2023	10.3	35.9	9.7	1.0	14.7	22.6	3.6	-9.9
	2024	8.3	-20.0	11.2	16.1	19.7	34.0	4.3	21.0
暦 年	2017	8.1	15.0	9.2	15.7	1.7	-6.8	8.8	30.6
	2018	9.7	20.3	8.2	-10.8	2.6	54.4	10.8	23.1
	2019	8.3	-15.1	7.8	-4.8	1.1	-56.9	10.9	1.1
	2020	7.1	-13.7	10.0	27.3	2.7	140.3	6.4	-41.3
	2021	9.2	29.1	12.8	28.3	7.5	179.7	7.0	8.7
	2022	7.8	-15.6	9.9	-22.8	13.2	76.6	3.4	-51.2
	2023	8.4	7.5	9.9	0.4	11.8	-10.8	4.4	29.7
	2024	8.5	1.8	10.5	5.9	17.0	44.2	3.2	-27.5

表18 - 10 取扱高[香川県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	26.9	24.3	29.9	19.0	11.6	-28.3	16.9	-23.4
	2018	24.8	-7.8	25.7	-14.1	16.1	38.8	17.2	1.8
	2019	25.3	1.8	30.5	18.6	10.5	-34.9	13.9	-19.4
	2020	23.3	-7.7	20.0	-34.3	5.1	-51.1	11.1	-20.2
	2021	25.6	9.8	24.5	22.5	5.7	11.9	11.4	3.4
	2022	40.4	57.7	23.6	-3.9	10.6	84.6	13.0	13.6
	2023	41.0	1.5	20.7	-12.3	7.7	-27.1	12.0	-7.7
	2024	44.5	8.6	22.2	7.5	14.7	91.1	12.8	6.4
暦 年	2017	29.7	54.6	29.6	12.1	13.3	7.9	19.3	0.4
	2018	21.5	-27.7	26.1	-11.7	15.7	17.5	17.1	-11.5
	2019	25.6	19.4	30.2	15.7	12.5	-20.0	15.8	-7.1
	2020	26.2	2.3	22.4	-25.9	3.8	-69.3	11.3	-28.5
	2021	21.8	-16.7	23.8	6.2	7.2	86.8	11.0	-2.9
	2022	36.6	67.4	22.6	-4.8	7.9	9.9	12.7	15.6
	2023	43.6	19.3	21.3	-5.9	9.0	13.9	11.1	-12.9
	2024	42.3	-3.1	22.4	5.2	12.0	33.4	12.8	15.3

表18 - 11 取扱高[愛媛県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	18.7	-17.3	23.1	-14.7	8.4	69.2	20.1	-21.7
	2018	26.4	41.3	31.7	37.5	7.5	-10.9	30.5	52.0
	2019	25.8	-2.1	37.4	17.8	9.0	19.5	33.0	7.9
	2020	20.7	-20.0	38.5	3.2	13.2	46.9	27.7	-15.9
	2021	21.7	5.0	25.4	-34.0	25.7	95.2	24.5	-11.5
	2022	26.5	22.4	33.0	29.8	22.9	-10.8	26.3	7.4
	2023	26.4	-0.5	37.9	14.6	11.2	-51.3	26.6	0.9
	2024	25.9	-1.9	31.9	-15.9	12.5	12.2	26.1	-1.7
暦 年	2017	17.0	-26.6	23.2	-21.1	8.5	131.6	20.2	-31.8
	2018	27.0	59.2	30.8	32.5	7.7	-9.3	28.2	39.3
	2019	26.0	-3.9	33.0	7.2	8.5	9.7	31.9	13.3
	2020	20.1	-22.4	38.7	17.5	11.8	39.4	30.1	-5.6
	2021	23.8	18.1	28.3	-27.0	19.7	67.3	22.6	-24.8
	2022	25.6	7.4	32.9	16.3	27.2	37.8	28.3	25.0
	2023	25.0	-2.0	35.0	6.7	15.0	-45.0	24.7	-12.7
	2024	25.9	3.3	33.3	-4.9	8.7	-41.8	26.9	8.8

表18 - 12 取扱高[高知県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	9.2	-8.7	20.7	12.1	2.1	-7.1	12.1	29.6
	2018	12.8	39.7	19.5	-5.5	2.2	6.2	10.7	-11.2
	2019	12.7	-0.9	16.7	-14.7	2.8	28.0	11.1	3.5
	2020	17.7	40.0	26.1	56.5	11.3	302.8	17.7	59.1
	2021	18.2	2.9	25.3	-2.8	24.9	120.7	18.1	2.4
	2022	26.2	43.7	23.0	-9.3	24.9	0.0	15.0	-17.1
	2023	26.5	0.9	27.7	20.4	28.1	13.0	12.5	-16.7
	2024	19.7	-25.5	27.5	-0.5	17.5	-37.8	11.7	-6.5
暦 年	2017	9.1	-21.7	20.3	0.4	1.1	-45.7	11.5	-8.4
	2018	12.4	37.1	21.4	5.7	2.7	152.3	11.4	-0.6
	2019	11.9	-4.2	14.5	-32.1	2.8	2.6	10.4	-8.6
	2020	16.9	41.9	26.2	80.0	7.4	161.4	15.5	49.0
	2021	18.5	9.4	25.5	-2.6	19.9	170.3	19.8	27.6
	2022	23.6	27.9	22.2	-12.7	27.1	36.3	14.5	-26.4
	2023	26.9	13.6	27.2	22.3	25.2	-6.9	13.1	-9.7
	2024	21.4	-20.2	28.1	3.5	20.9	-17.0	11.6	-11.5

表18 - 13 取扱高[福岡県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	617.6	7.2	312.2	-2.0	134.3	-13.3	305.1	16.1
	2018	743.1	20.3	354.2	13.4	299.8	123.3	334.2	9.5
	2019	745.4	0.3	348.7	-1.5	342.9	14.4	364.5	9.1
	2020	734.2	-1.5	395.1	13.3	315.0	-8.1	367.2	0.7
	2021	786.4	7.1	380.6	-3.7	323.8	2.8	361.1	-1.7
	2022	709.5	-9.8	345.5	-9.2	293.8	-9.3	323.6	-10.4
	2023	835.3	17.7	367.3	6.3	265.7	-9.6	333.8	3.2
	2024	944.7	13.1	424.3	15.5	306.3	15.3	379.1	13.6
暦 年	2017	616.6	10.5	313.4	-1.0	134.2	-2.1	293.9	10.8
	2018	698.6	13.3	346.6	10.6	246.5	83.7	321.9	9.6
	2019	762.1	9.1	342.1	-1.3	333.5	35.3	358.8	11.5
	2020	717.9	-5.8	380.0	11.1	332.7	-0.2	354.6	-1.2
	2021	796.3	10.9	396.2	4.3	320.6	-3.7	381.5	7.6
	2022	729.8	-8.3	348.8	-12.0	307.6	-4.1	322.4	-15.5
	2023	761.3	4.3	356.3	2.1	252.3	-18.0	319.2	-1.0
	2024	961.7	26.3	415.2	16.5	296.9	17.6	372.7	16.8

表18 - 14 取扱高[北九州市]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	59.9	3.1	53.1	-11.1	10.7	-14.0	32.3	19.9
	2018	57.0	-4.9	50.1	-5.6	16.8	57.7	32.5	0.4
	2019	54.7	-3.9	51.7	3.2	17.0	0.9	36.2	11.6
	2020	60.8	11.1	49.0	-5.3	23.2	36.5	38.1	5.1
	2021	69.5	14.3	58.6	19.7	42.4	83.3	41.6	9.3
	2022	51.4	-26.0	47.4	-19.1	58.9	38.7	29.0	-30.3
	2023	53.7	4.5	45.0	-5.2	54.6	-7.3	32.5	12.2
	2024	57.6	7.2	47.6	5.9	62.8	15.0	28.7	-11.8
暦 年	2017	59.9	3.1	56.7	-0.1	12.5	14.0	30.2	5.8
	2018	57.8	-3.5	53.8	-5.0	12.3	-0.9	30.7	1.5
	2019	56.7	-1.9	49.3	-8.3	16.3	32.2	38.3	24.9
	2020	59.8	5.5	50.0	1.4	21.7	33.1	34.5	-10.0
	2021	70.9	18.6	59.8	19.6	36.2	66.7	42.2	22.4
	2022	50.2	-29.3	43.6	-27.1	54.5	50.7	31.7	-24.8
	2023	53.5	6.6	48.0	10.0	55.5	1.9	31.6	-0.4
	2024	54.6	2.2	45.5	-5.2	56.5	1.7	29.4	-7.1

表18 - 15 取扱高[福岡市]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	459.9	6.6	117.1	-0.6	54.2	-20.6	152.4	16.4
	2018	566.9	23.3	130.6	11.5	142.8	163.5	171.4	12.5
	2019	565.8	-0.2	125.7	-3.8	156.8	9.8	196.6	14.7
	2020	551.7	-2.5	149.7	19.1	144.4	-7.9	180.8	-8.0
	2021	581.9	5.5	130.4	-12.9	110.9	-23.2	173.8	-3.9
	2022	546.7	-6.1	129.8	-0.5	87.0	-21.6	170.6	-1.8
	2023	659.9	20.7	137.3	5.8	69.2	-20.5	170.6	0.0
	2024	761.3	15.4	163.8	19.3	82.0	18.5	194.1	13.8
暦 年	2017	459.8	10.0	116.0	0.9	51.5	-18.6	144.1	4.2
	2018	527.2	14.7	127.7	10.1	113.6	120.8	164.6	14.2
	2019	577.1	9.5	127.4	-0.3	156.7	37.9	191.4	16.2
	2020	540.1	-6.4	140.4	10.2	153.9	-1.8	176.6	-7.7
	2021	591.3	9.5	134.3	-4.3	120.4	-21.8	188.2	6.6
	2022	560.8	-5.2	132.7	-1.3	97.2	-19.2	164.8	-12.4
	2023	593.6	5.8	130.5	-1.6	61.6	-36.6	158.4	-3.9
	2024	781.6	31.7	161.3	23.6	77.6	26.0	189.4	19.6

表18 - 16 取扱高[佐賀県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	13.6	3.5	18.8	6.4	5.1	-39.0	12.0	-8.6
	2018	13.2	-3.4	16.9	-10.2	11.2	118.0	13.5	12.1
	2019	13.8	5.0	21.7	28.5	16.0	43.3	16.5	22.4
	2020	13.9	0.7	22.8	5.0	15.5	-3.1	14.5	-12.4
	2021	11.4	-18.1	24.9	8.9	17.9	15.3	13.3	-8.1
	2022	11.5	0.5	20.7	-16.7	26.9	50.4	8.5	-35.7
	2023	12.9	12.4	24.3	17.3	21.8	-18.9	8.1	-5.0
	2024	11.6	-10.1	28.4	16.6	20.5	-5.8	10.9	34.7
暦 年	2017	13.5	0.5	22.5	38.4	7.2	9.8	13.5	20.2
	2018	12.6	-7.0	14.7	-34.4	8.9	23.5	13.3	-1.6
	2019	14.9	18.5	21.1	42.9	16.0	78.9	16.1	21.1
	2020	12.9	-13.1	20.7	-1.6	14.3	-10.6	13.9	-13.5
	2021	12.4	-4.2	24.3	17.2	15.4	7.9	15.6	12.6
	2022	11.7	-5.3	23.2	-4.6	27.8	80.3	9.1	-42.1
	2023	11.3	-4.1	19.8	-14.8	25.1	-9.8	7.0	-22.6
	2024	11.5	2.3	31.3	58.3	18.1	-27.9	10.3	47.2

表18 - 17 取扱高[長崎県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	31.0	18.9	44.9	-0.9	9.4	-24.4	20.2	-2.7
	2018	36.6	18.1	53.6	19.6	13.9	48.3	23.6	16.6
	2019	30.5	-16.6	62.7	17.0	14.5	4.2	23.9	1.5
	2020	33.1	8.6	53.4	-14.8	16.0	10.6	23.7	-1.0
	2021	29.5	-10.8	47.8	-10.6	15.0	-6.4	20.5	-13.4
	2022	21.6	-26.8	35.8	-24.9	10.0	-33.3	14.2	-30.9
	2023	28.1	29.8	46.2	29.0	12.2	22.3	11.3	-20.4
	2024	28.1	0.1	47.3	2.2	16.6	35.2	10.2	-9.6
暦 年	2017	26.6	0.4	44.0	-4.1	9.5	-6.3	18.3	-17.1
	2018	35.4	33.0	50.1	13.8	14.9	57.3	23.2	26.8
	2019	34.7	-2.0	61.2	22.3	11.7	-21.5	22.9	-1.2
	2020	36.2	4.3	62.4	1.9	16.6	41.6	25.2	10.2
	2021	27.1	-25.1	42.5	-31.8	14.7	-11.6	21.5	-14.7
	2022	25.0	-7.7	39.5	-7.1	12.6	-14.4	16.2	-24.7
	2023	23.2	-7.3	42.7	8.1	10.0	-20.7	12.9	-20.6
	2024	30.3	30.6	47.4	11.1	15.0	50.8	8.4	-34.9

表18 - 18 取扱高[熊本県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	38.0	7.4	40.4	3.1	19.1	56.3	50.6	39.0
	2018	46.0	20.9	47.9	18.3	17.0	-11.1	62.3	23.1
	2019	45.4	-1.3	41.2	-14.0	22.2	30.6	44.7	-28.2
	2020	44.8	-1.4	44.6	8.3	24.4	10.3	40.5	-9.3
	2021	53.2	18.8	58.3	30.6	10.9	-55.3	51.7	27.6
	2022	46.4	-12.7	57.1	-2.0	4.1	-62.4	41.0	-20.6
	2023	65.2	40.5	69.0	20.8	14.8	259.7	53.5	30.4
	2024	78.4	20.2	90.8	31.6	29.7	101.3	59.8	11.8
暦 年	2017	37.8	6.4	42.0	-3.3	15.9	80.7	48.5	25.2
	2018	41.0	8.4	46.1	9.7	19.5	22.8	56.9	17.3
	2019	50.9	24.3	39.4	-14.6	22.0	12.9	49.5	-13.0
	2020	44.6	-12.4	46.4	17.8	21.2	-3.7	42.2	-14.7
	2021	50.4	13.1	57.6	24.3	18.2	-14.1	50.7	20.0
	2022	43.9	-12.9	49.9	-13.4	4.0	-78.2	42.0	-17.0
	2023	62.1	41.3	65.3	30.9	6.8	72.5	49.7	18.3
	2024	78.9	27.1	93.3	42.9	28.3	314.6	60.0	20.6

表18 - 19 取扱高[熊本市]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	36.8	6.0	21.7	-7.7	13.4	75.1	40.3	45.6
	2018	45.1	22.5	28.1	29.5	12.2	-8.8	50.4	25.2
	2019	43.7	-3.2	26.3	-6.4	17.4	42.1	35.4	-29.7
	2020	44.2	1.2	25.6	-2.6	20.3	17.0	28.6	-19.1
	2021	50.7	14.8	36.6	42.7	6.8	-66.5	37.7	31.5
	2022	44.7	-11.8	30.4	-16.8	1.8	-74.2	30.3	-19.5
	2023	62.7	40.2	36.1	18.5	6.2	253.7	38.6	27.2
	2024	76.2	21.5	52.3	45.1	22.5	263.1	42.5	10.1
暦 年	2017	37.1	6.5	22.8	-13.1	10.4	99.5	39.9	41.8
	2018	39.8	7.4	27.3	19.4	14.9	42.6	45.2	13.4
	2019	48.9	22.7	24.7	-9.3	16.4	10.0	38.8	-14.2
	2020	44.0	-10.0	27.5	11.2	18.0	9.9	31.2	-19.6
	2021	48.4	10.0	35.2	28.0	12.9	-28.4	37.6	20.3
	2022	42.4	-12.4	28.3	-19.8	1.1	-91.8	30.5	-18.7
	2023	60.2	42.0	36.0	27.4	3.2	201.6	36.0	17.8
	2024	75.8	25.8	50.4	40.2	18.1	469.5	42.5	18.3

表18 - 20 取扱高[大分県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	23.0	27.3	24.7	6.0	22.1	9.8	17.8	-14.4
	2018	27.3	18.6	23.3	-5.7	34.1	54.0	21.2	19.1
	2019	30.9	13.0	20.9	-10.5	24.3	-28.5	21.4	0.8
	2020	28.4	-7.9	22.4	7.2	57.9	137.9	23.5	9.7
	2021	37.7	32.8	30.3	35.6	101.2	74.7	19.9	-15.1
	2022	32.6	-13.7	34.1	12.3	66.7	-34.0	16.5	-17.1
	2023	31.1	-4.5	35.4	4.1	46.3	-30.6	17.7	6.9
	2024	33.4	7.5	36.1	1.8	19.5	-57.9	15.9	-9.9
暦 年	2017	20.3	-0.2	24.9	14.4	22.6	47.2	19.2	-11.7
	2018	27.7	36.8	20.9	-15.8	31.6	39.6	20.4	6.6
	2019	31.3	13.0	23.6	12.9	26.8	-15.3	20.9	2.4
	2020	28.0	-10.6	21.8	-7.7	44.0	64.1	23.3	11.5
	2021	34.6	23.6	28.9	32.5	94.1	114.0	21.9	-6.1
	2022	32.6	-5.9	31.5	9.0	80.9	-14.0	16.6	-24.0
	2023	30.6	-6.0	34.9	10.8	45.1	-44.3	17.8	7.0
	2024	35.3	15.3	34.0	-2.7	30.4	-32.5	14.9	-16.2

表18 - 21 取扱高[宮崎県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	13.6	-13.5	12.5	8.0	3.7	68.5	6.9	-2.9
	2018	13.0	-4.9	14.8	18.8	2.1	-42.7	10.4	49.7
	2019	17.2	32.6	16.2	9.2	2.7	29.5	9.3	-10.3
	2020	15.6	-9.0	23.7	46.4	9.0	231.1	11.6	24.2
	2021	17.2	9.8	22.4	-5.4	19.0	110.5	7.5	-35.5
	2022	15.3	-10.7	18.5	-17.5	34.4	80.7	10.9	46.8
	2023	21.8	41.8	31.2	69.1	40.5	18.0	15.5	41.9
	2024	28.9	32.7	43.8	40.3	23.8	-41.2	20.7	33.6
暦 年	2017	15.2	8.3	12.8	15.4	2.9	94.3	8.3	53.5
	2018	12.3	-19.0	12.7	-1.3	2.8	-5.2	9.7	17.2
	2019	16.7	35.9	15.6	22.9	2.5	-10.8	10.3	6.5
	2020	14.9	-10.9	21.8	39.8	6.2	152.8	10.0	-2.7
	2021	18.9	26.7	24.0	10.3	12.5	101.4	8.5	-15.7
	2022	15.3	-18.8	19.1	-20.5	39.3	214.0	8.3	-1.7
	2023	17.9	17.1	28.7	50.3	33.4	-15.1	15.4	85.4
	2024	27.1	51.1	39.5	37.6	33.9	1.7	19.8	28.4

表18 - 22 取扱高[鹿児島県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	37.5	-11.0	42.5	38.0	37.1	18.8	42.0	-0.8
	2018	41.0	9.4	48.2	13.5	39.2	5.7	44.7	6.4
	2019	29.0	-29.3	44.4	-8.0	69.0	76.1	31.6	-29.3
	2020	29.7	2.5	37.6	-15.2	50.6	-26.6	33.8	6.9
	2021	36.3	22.3	30.7	-18.5	53.3	5.3	34.6	2.2
	2022	30.4	-16.4	28.2	-8.1	45.6	-14.5	26.3	-23.8
	2023	36.5	20.0	32.0	13.5	48.8	7.1	22.5	-14.4
	2024	36.9	1.1	39.1	22.1	21.8	-55.3	29.1	29.2
暦 年	2017	39.9	6.4	38.4	18.0	33.2	35.4	44.9	9.9
	2018	38.8	-2.9	48.9	27.3	39.2	18.1	44.4	-1.3
	2019	35.1	-9.4	48.2	-1.6	63.9	62.9	31.6	-28.7
	2020	28.6	-18.6	35.9	-25.5	54.2	-15.2	34.5	9.0
	2021	36.5	27.7	30.2	-16.0	52.2	-3.8	36.0	4.5
	2022	29.5	-19.1	31.8	5.5	46.0	-11.8	26.6	-26.2
	2023	35.2	19.0	26.5	-16.7	52.4	13.9	23.2	-12.8
	2024	38.1	8.4	41.7	57.3	29.5	-43.6	26.6	14.9

表18 - 23 取扱高[沖縄県]

		中古マンション		戸建住宅				土地	
		(億円)	前年比 (%)	中古 (億円)	前年比 (%)	新築 (億円)	前年比 (%)	(億円)	前年比 (%)
年 度	2017	95.0	19.2	38.5	20.7	31.2	42.5	24.1	32.3
	2018	103.9	9.3	42.9	11.6	35.2	12.9	28.0	16.3
	2019	126.8	22.1	58.9	37.2	62.7	78.2	26.2	-6.4
	2020	114.8	-9.5	65.3	10.9	65.1	3.8	26.1	-0.3
	2021	118.1	2.9	45.5	-30.3	70.4	8.1	23.2	-11.1
	2022	102.3	-13.4	37.7	-17.3	53.3	-24.3	21.1	-9.2
	2023	126.6	23.8	69.9	85.6	70.6	32.6	48.1	128.3
	2024	139.4	10.0	84.8	21.2	57.9	-18.1	63.3	31.4
暦 年	2017	92.9	27.6	38.8	19.8	23.7	33.0	24.1	38.3
	2018	95.6	2.9	36.3	-6.5	35.9	51.6	28.4	17.9
	2019	123.1	28.8	61.4	69.4	53.0	47.6	24.9	-12.2
	2020	123.1	0.0	59.2	-3.6	68.1	28.4	28.9	16.0
	2021	119.2	-3.1	55.0	-7.1	76.1	11.8	23.0	-20.4
	2022	97.9	-17.9	35.3	-35.9	54.9	-27.9	19.5	-15.2
	2023	118.8	21.3	59.1	67.6	62.4	13.7	36.5	87.6
	2024	137.3	15.6	79.5	34.6	61.7	-1.1	68.5	87.4