

物件登録の状況

2026年7月

| 区 分              |                            |             | 登 録    |        | 累 計    |        | 在 庫     |         |
|------------------|----------------------------|-------------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
|                  |                            |             | 当 月    | 前 月    | 令和8年度  | 令和7年度  | 当月末     | 前月末     |
| 売<br>物<br>件      | 登<br>録<br>件<br>数           | 専 属 専 任 媒 介 | 1,014  | 1,040  | 4,230  | 4,691  | 5,957   | 5,906   |
|                  |                            | 専 任 媒 介     | 6,717  | 6,728  | 26,330 | 26,816 | 35,726  | 35,136  |
|                  |                            | 一 般 媒 介     | 4,489  | 4,380  | 17,655 | 18,368 | 27,770  | 27,324  |
|                  |                            | 売 主         | 3,159  | 2,855  | 12,015 | 10,517 | 11,961  | 11,612  |
|                  |                            | 代 理         | 68     | 69     | 268    | 251    | 375     | 383     |
|                  |                            | 計           | 15,447 | 15,072 | 60,498 | 60,643 | 81,789  | 80,361  |
|                  |                            | 土 地         | 5,288  | 5,255  | 21,047 | 22,357 | 38,123  | 37,535  |
|                  |                            | 戸 建         | 5,782  | 5,629  | 22,641 | 22,339 | 27,249  | 26,791  |
|                  |                            | マ ン シ ョ ン   | 3,358  | 3,240  | 12,970 | 12,453 | 11,193  | 10,911  |
|                  |                            | 住宅以外建物全部    | 973    | 888    | 3,628  | 3,324  | 5,050   | 4,944   |
|                  |                            | 住宅以外建物一部    | 46     | 60     | 212    | 170    | 174     | 180     |
|                  | 成<br>約<br>登<br>録<br>件<br>数 | 専 属 専 任 媒 介 | 183    | 192    | 808    | 757    | -       | -       |
|                  |                            | 専 任 媒 介     | 1,095  | 1,301  | 4,720  | 4,874  | -       | -       |
|                  |                            | 一 般 媒 介     | 343    | 379    | 1,465  | 1,391  | -       | -       |
|                  |                            | 売 主         | 468    | 475    | 1,847  | 1,599  | -       | -       |
|                  |                            | 代 理         | 12     | 5      | 27     | 23     | -       | -       |
|                  |                            | 計           | 2,101  | 2,352  | 8,867  | 8,644  | -       | -       |
|                  |                            | 土 地         | 547    | 619    | 2,332  | 2,334  | -       | -       |
|                  |                            | 戸 建         | 879    | 1,017  | 3,754  | 3,445  | -       | -       |
|                  |                            | マ ン シ ョ ン   | 598    | 636    | 2,467  | 2,579  | -       | -       |
|                  |                            | 住宅以外建物全部    | 70     | 78     | 299    | 273    | -       | -       |
|                  |                            | 住宅以外建物一部    | 7      | 2      | 15     | 13     | -       | -       |
| 賃<br>貸<br>物<br>件 | 登<br>録<br>件<br>数           | 専 任 媒 介     | 2,044  | 2,097  | 8,300  | 10,889 | 6,680   | 6,721   |
|                  |                            | 一 般 媒 介     | 3,363  | 3,443  | 13,748 | 14,908 | 13,687  | 13,668  |
|                  |                            | 貸 主         | 830    | 716    | 3,061  | 3,045  | 2,371   | 2,354   |
|                  |                            | 代 理         | 2,200  | 2,152  | 8,606  | 9,192  | 4,453   | 4,429   |
|                  |                            | 計           | 8,437  | 8,408  | 33,715 | 38,034 | 27,191  | 27,172  |
|                  |                            | 土 地         | 155    | 144    | 576    | 610    | 1,083   | 1,061   |
|                  |                            | 戸 建         | 684    | 699    | 2,833  | 3,083  | 2,149   | 2,200   |
|                  |                            | マ ン シ ョ ン   | 6,234  | 6,104  | 24,521 | 28,373 | 16,371  | 16,172  |
|                  |                            | 住宅以外建物全部    | 275    | 246    | 1,136  | 1,290  | 1,458   | 1,484   |
|                  |                            | 住宅以外建物一部    | 1,089  | 1,215  | 4,649  | 4,678  | 6,130   | 6,255   |
|                  | 成<br>約<br>登<br>録<br>件<br>数 | 専 任 媒 介     | 299    | 311    | 1,290  | 1,787  | -       | -       |
|                  |                            | 一 般 媒 介     | 536    | 549    | 2,092  | 2,119  | -       | -       |
|                  |                            | 貸 主         | 122    | 130    | 477    | 565    | -       | -       |
|                  |                            | 代 理         | 420    | 416    | 1,741  | 2,020  | -       | -       |
|                  |                            | 計           | 1,377  | 1,406  | 5,600  | 6,491  | -       | -       |
|                  |                            | 土 地         | 10     | 11     | 46     | 54     | -       | -       |
|                  |                            | 戸 建         | 99     | 101    | 386    | 418    | -       | -       |
|                  |                            | マ ン シ ョ ン   | 1,037  | 1,069  | 4,285  | 5,092  | -       | -       |
|                  |                            | 住宅以外建物全部    | 53     | 44     | 164    | 204    | -       | -       |
|                  |                            | 住宅以外建物一部    | 178    | 181    | 719    | 723    | -       | -       |
| 合<br>計           | 登 録 件 数                    |             | 23,884 | 23,480 | 94,213 | 98,677 | 108,980 | 107,533 |
|                  | 成 約 登 録 件 数                |             | 3,478  | 3,758  | 14,467 | 15,135 | -       | -       |

注 累計欄は4月1日からの登録件数の合計

月別物件情報の推移 (売物件+賃貸物件)

| 区分  | 4月      | 5月      | 6月      | 7月      | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 |
|-----|---------|---------|---------|---------|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|
| 登 録 | 23,737  | 23,112  | 23,480  | 23,884  |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 成 約 | 3,790   | 3,441   | 3,758   | 3,478   |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 在 庫 | 105,911 | 106,638 | 107,533 | 108,980 |    |    |     |     |     |    |    |    |

月別の物件情報の推移

