

物件登録の状況

2026年1月

区 分		登 録		累 計		在 庫		
		当 月	前 月	令和7年度	令和6年度	当月末	前月末	
売 物 件	登録件数	専属専任媒介	1,100	1,012	11,116	11,380	6,000	5,887
		専任媒介	6,097	6,223	65,441	63,961	33,636	33,560
		一般媒介	4,367	4,017	44,501	45,400	25,924	25,634
		売主	3,091	2,780	27,556	24,998	11,549	11,554
		代理	76	83	749	742	391	376
		計	14,731	14,115	149,363	146,481	77,500	77,011
		土地	4,991	4,874	53,344	54,476	36,039	35,748
		戸建	5,760	5,347	56,460	53,164	25,955	25,833
		マンション	3,108	3,136	30,979	30,992	10,890	10,867
		住宅以外建物全部	825	721	8,135	7,450	4,470	4,416
	住宅以外建物一部	47	37	445	399	146	147	
	成約登録件数	専属専任媒介	151	202	1,879	1,818	-	-
		専任媒介	1,023	1,178	11,720	11,532	-	-
		一般媒介	296	348	3,360	3,447	-	-
		売主	344	413	4,083	3,822	-	-
		代理	1	9	59	49	-	-
		計	1,815	2,150	21,101	20,668	-	-
		土地	445	525	5,483	5,579	-	-
		戸建	758	906	8,582	8,240	-	-
		マンション	544	657	6,309	6,195	-	-
住宅以外建物全部		67	57	683	617	-	-	
住宅以外建物一部	1	5	44	37	-	-		
賃 貸 物 件	登録件数	専任媒介	2,553	2,052	24,245	27,514	6,948	6,808
		一般媒介	4,014	3,570	36,122	37,281	13,925	14,099
		貸主	981	854	8,017	7,779	2,513	2,435
		代理	2,729	2,384	23,617	24,830	4,726	4,848
		計	10,277	8,860	92,001	97,404	28,112	28,190
		土地	147	116	1,417	1,333	1,027	1,007
		戸建	889	744	7,648	7,664	2,266	2,206
		マンション	7,841	6,733	68,475	74,708	17,287	17,364
		住宅以外建物全部	266	281	2,947	2,777	1,482	1,506
		住宅以外建物一部	1,134	986	11,514	10,922	6,050	6,107
	成約登録件数	専任媒介	389	340	3,944	5,005	-	-
		一般媒介	585	497	5,072	5,594	-	-
		貸主	124	144	1,341	1,295	-	-
		代理	514	473	4,878	5,312	-	-
		計	1,612	1,454	15,235	17,206	-	-
		土地	6	14	117	91	-	-
		戸建	102	105	1,014	1,058	-	-
		マンション	1,302	1,135	11,920	13,917	-	-
		住宅以外建物全部	39	39	459	400	-	-
		住宅以外建物一部	163	161	1,725	1,740	-	-
合計	登録件数	25,008	22,975	241,364	243,885	105,612	105,201	
	成約登録件数	3,427	3,604	36,336	37,874	-	-	

注 累計欄は4月1日からの登録件数の合計

月別物件情報の推移 (売物件+賃貸物件)

区分	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
登録	24,952	24,535	24,183	25,007	22,482	24,019	25,352	22,851	22,975	25,008		
成約	3,950	3,681	3,793	3,711	3,151	3,662	3,748	3,609	3,604	3,427		
在庫	95,733	97,718	99,291	100,487	100,393	102,199	103,586	104,512	105,201	105,612		

