

表9 - 1 土地の面積帯別件数[西日本]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	253 4.3	248 4.2	440 7.5	693 11.8	787 13.4	814 13.9	656 11.2	816 13.9	860 14.6	306 5.2	5,873 100.0
	2016	件数(件) (%)	220 3.9	251 4.4	402 7.1	665 11.7	766 13.5	786 13.9	676 11.9	753 13.3	804 14.2	343 6.1	5,666 100.0
	2017	件数(件) (%)	246 4.2	251 4.2	445 7.5	779 13.2	754 12.7	754 12.7	679 11.5	837 14.1	834 14.1	342 5.8	5,921 100.0
	2018	件数(件) (%)	274 4.2	318 4.9	483 7.4	821 12.6	934 14.3	844 12.9	720 11.0	833 12.7	950 14.5	359 5.5	6,536 100.0
	2019	件数(件) (%)	276 4.3	318 5.0	506 7.9	839 13.1	814 12.7	834 13.1	744 11.7	793 12.4	895 14.0	366 5.7	6,385 100.0
	2020	件数(件) (%)	230 3.5	350 5.3	550 8.4	884 13.5	906 13.8	790 12.0	683 10.4	846 12.9	943 14.4	379 5.8	6,561 100.0
	2021	件数(件) (%)	272 4.3	338 5.3	484 7.6	813 12.7	827 12.9	760 11.9	740 11.6	841 13.2	884 13.8	435 6.8	6,394 100.0
	2022	件数(件) (%)	233 4.7	241 4.8	407 8.1	627 12.5	625 12.5	573 11.5	564 11.3	567 13.1	740 14.8	334 6.7	5,001 100.0
		価格(万円) m単価(万円)	1,247 15.05	1,396 12.32	1,508 10.88	1,478 8.99	1,379 7.29	1,352 6.38	1,385 5.81	1,556 5.68	1,559 4.54	1,801 4.08	1,472 4.08
	新規登録	2022	件数(件) (%)	1,891 4.5	2,257 5.4	3,178 7.6	4,815 11.6	4,738 11.4	4,565 11.0	4,089 9.8	5,441 13.1	6,848 16.5	3,752 9.0
		価格(万円) m単価(万円)	1,005 12.35	1,208 10.63	1,240 8.92	1,092 6.64	1,061 5.62	1,061 4.98	1,141 4.79	1,210 4.40	1,326 3.84	1,390 3.09	1,184 4.91
		件数(件) (%)	867 4.1	1,021 4.9	1,470 7.0	2,317 11.0	2,343 11.1	2,367 11.3	2,070 9.8	2,869 13.7	3,643 17.3	2,050 9.8	21,017 100.0
在庫	2022	価格(万円) m単価(万円)	802 9.88	1,025 8.98	928 6.67	901 5.48	884 4.68	922 4.33	912 3.84	997 3.63	1,075 3.11	1,170 2.60	976 3.96

表9 - 2 土地の面積帯別件数[鳥取県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	1 1.7	3 5.0	3 5.0	6 10.0	15 25.0	5 8.3	3 5.0	9 15.0	12 20.0	3 5.0	60 100.0
	2016	件数(件) (%)	3 6.4	2 4.3	2 4.3	4 8.5	8 17.0	6 12.8	5 10.6	8 17.0	7 14.9	2 4.3	47 100.0
	2017	件数(件) (%)	2 3.9	3 5.9	4 7.8	4 7.8	8 15.7	6 11.8	6 11.8	4 7.8	9 17.6	5 9.8	51 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 5.5	2 2.7	3 4.1	2 2.7	8 11.0	10 13.7	7 9.6	17 23.3	17 23.3	3 4.1	73 100.0
	2019	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 2.4	8 9.8	7 8.5	13 15.9	11 13.4	15 18.3	21 25.6	5 6.1	82 100.0
	2020	件数(件) (%)	3 5.3	5 8.8	1 1.8	8 14.0	6 10.5	8 14.0	4 7.0	9 15.8	10 17.5	3 5.3	57 100.0
	2021	件数(件) (%)	6 5.3	1 0.9	4 3.5	16 14.2	15 13.3	8 7.1	9 8.0	22 19.5	22 19.5	10 8.8	113 100.0
	2022	件数(件) (%)	1 1.9	3 5.6	4 7.4	7 13.0	4 7.4	3 5.6	6 11.1	6 11.1	6 29.6	16 7.4	4 100.0
		価格(万円) m単価(万円)	- -	337 3.07	707 5.30	687 4.14	869 4.73	850 3.93	733 3.08	944 3.41	594 1.76	396 0.83	666 2.59
	新規登録	2022	件数(件) (%)	17 3.1	17 3.1	34 6.3	50 9.3	41 7.6	39 7.2	47 8.7	92 17.0	143 26.5	60 11.1
		価格(万円) m単価(万円)	327 3.95	666 6.00	413 2.97	731 4.43	494 2.58	669 3.15	710 2.97	693 2.51	714 2.06	749 1.64	663 2.45
		件数(件) (%)	6 2.6	7 3.0	14 6.1	22 9.5	20 8.7	16 6.9	18 7.8	47 20.3	56 24.2	25 10.8	231 100.0
在庫	2022	価格(万円) m単価(万円)	271 3.38	234 2.10	384 2.69	582 3.54	477 2.48	768 3.62	591 2.50	663 2.42	734 2.13	813 1.79	634 2.37

表9 - 3 土地の面積帯別件数[島根県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2015	件数(件) (%)	1 2.4	0 0.0	4 9.5	2 4.8	2 4.8	10 23.8	6 14.3	8 19.0	9 21.4	0 0.0	42 100.0	
	2016	件数(件) (%)	2 5.3	2 5.3	1 2.6	2 5.3	8 21.1	4 10.5	7 18.4	3 7.9	6 15.8	3 7.9	38 100.0	
	2017	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.7	0 0.0	4 6.9	10 17.2	11 19.0	17 29.3	7 12.1	4 6.9	4 6.9	58 100.0	
	2018	件数(件) (%)	3 5.8	0 0.0	0 0.0	11 21.2	8 15.4	6 11.5	9 17.3	5 9.6	8 15.4	2 3.8	52 100.0	
	2019	件数(件) (%)	1 2.0	0 0.0	0 0.0	5 10.0	8 16.0	8 16.0	9 18.0	7 14.0	8 16.0	4 8.0	50 100.0	
	2020	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	5 9.6	2 3.8	11 21.2	5 9.6	12 23.1	4 7.7	9 17.3	4 7.7	52 100.0	
	2021	件数(件) (%)	1 1.5	2 2.9	1 1.5	8 11.8	13 19.1	5 7.4	9 13.2	15 22.1	9 13.2	5 7.4	68 100.0	
	2022	件数(件) (%)	3 7.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 9.3	11 25.6	5 11.6	8 18.6	10 23.3	2 4.7	43 100.0	
		価格(万円)	297	-	-	-	1,035	677	710	816	865	750	761	
		m単価(万円)	3.11	-	-	-	5.45	3.17	2.92	2.92	2.57	1.82	2.96	
	新規登録	2022	件数(件) (%)	11 2.6	11 2.6	29 6.9	21 5.0	56 13.4	62 14.8	46 11.0	60 14.4	78 18.7	44 10.5	418 100.0
		価格(万円)	674	330	572	405	496	743	777	565	739	806	652	
m単価(万円)		8.53	2.92	4.16	2.46	2.57	3.49	3.20	2.06	2.17	1.83	2.55		
在庫	2022	件数(件) (%)	7 2.9	8 3.3	14 5.8	12 5.0	26 10.8	25 10.4	27 11.2	42 17.4	54 22.4	26 10.8	241 100.0	
	価格(万円)	219	292	392	459	424	642	684	564	647	809	581		
	m単価(万円)	2.60	2.54	2.81	2.78	2.20	3.02	2.85	2.08	1.89	1.85	2.21		

表9 - 4 土地の面積帯別件数[岡山県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2015	件数(件) (%)	14 1.8	24 3.0	51 6.4	140 17.6	129 16.2	127 15.9	75 9.4	109 13.7	94 11.8	34 4.3	797 100.0	
	2016	件数(件) (%)	26 3.4	28 3.7	51 6.6	133 17.3	147 19.2	97 12.6	83 10.8	74 9.6	91 11.9	37 4.8	767 100.0	
	2017	件数(件) (%)	28 3.5	25 3.2	50 6.3	133 16.8	135 17.0	108 13.6	78 9.8	103 13.0	105 13.3	27 3.4	792 100.0	
	2018	件数(件) (%)	29 3.2	32 3.5	58 6.4	177 19.5	168 18.5	115 12.6	107 11.8	72 7.9	103 11.3	49 5.4	910 100.0	
	2019	件数(件) (%)	25 2.8	23 2.6	68 7.7	182 20.5	124 14.0	125 14.1	89 10.0	110 12.4	97 10.9	44 5.0	887 100.0	
	2020	件数(件) (%)	25 2.7	43 4.7	74 8.1	153 16.8	177 19.4	107 11.7	89 9.8	111 12.2	97 10.6	35 3.8	911 100.0	
	2021	件数(件) (%)	38 4.2	35 3.8	77 8.4	167 18.3	155 17.0	92 10.1	121 13.2	93 10.2	84 9.2	52 5.7	914 100.0	
	2022	件数(件) (%)	28 4.3	35 5.4	46 7.1	100 15.5	103 16.0	89 13.8	77 12.0	70 10.9	76 11.8	20 3.1	644 100.0	
		価格(万円)	946	929	1,071	1,159	1,167	1,171	1,015	1,333	1,712	1,966	1,226	
		m単価(万円)	11.56	8.30	7.69	7.09	6.13	5.55	4.27	4.88	4.95	4.51	5.65	
	新規登録	2022	件数(件) (%)	177 3.8	178 3.8	294 6.3	735 15.7	590 12.6	557 11.9	486 10.4	560 12.0	743 15.9	359 7.7	4,679 100.0
		価格(万円)	841	926	949	930	987	992	873	1,041	1,239	1,200	1,019	
m単価(万円)		10.42	8.20	6.81	5.64	5.24	4.67	3.66	3.79	3.59	2.66	4.28		
在庫	2022	件数(件) (%)	83 3.1	88 3.2	172 6.3	425 15.6	368 13.5	306 11.3	261 9.6	332 12.2	436 16.0	246 9.1	2,717 100.0	
	価格(万円)	639	847	773	846	835	939	745	910	1,026	1,015	886		
	m単価(万円)	7.87	7.45	5.56	5.12	4.43	4.40	3.13	3.31	2.96	2.25	3.64		

表9 - 5 土地の面積帯別件数[岡山市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件)	12	19	32	69	54	65	29	38	37	15	370
		(%)	3.2	5.1	8.6	18.6	14.6	17.6	7.8	10.3	10.0	4.1	100.0
	2016	件数(件)	22	20	31	67	74	43	28	24	31	15	355
		(%)	6.2	5.6	8.7	18.9	20.8	12.1	7.9	6.8	8.7	4.2	100.0
	2017	件数(件)	24	18	33	70	60	52	29	36	47	14	383
		(%)	6.3	4.7	8.6	18.3	15.7	13.6	7.6	9.4	12.3	3.7	100.0
	2018	件数(件)	26	19	37	102	86	32	39	31	58	22	452
		(%)	5.8	4.2	8.2	22.6	19.0	7.1	8.6	6.9	12.8	4.9	100.0
	2019	件数(件)	24	16	46	95	50	59	39	48	47	18	442
		(%)	5.4	3.6	10.4	21.5	11.3	13.3	8.8	10.9	10.6	4.1	100.0
	2020	件数(件)	21	30	51	77	80	42	32	40	44	16	433
		(%)	4.8	6.9	11.8	17.8	18.5	9.7	7.4	9.2	10.2	3.7	100.0
2021	件数(件)	33	26	47	85	71	37	48	39	33	19	438	
	(%)	7.5	5.9	10.7	19.4	16.2	8.4	11.0	8.9	7.5	4.3	100.0	
	件数(件)	17	25	33	53	46	38	27	22	37	16	314	
2022	(%)	5.4	8.0	10.5	16.9	14.6	12.1	8.6	7.0	11.8	5.1	100.0	
	価格(万円)	1,232	1,048	1,282	1,442	1,545	1,451	1,659	2,196	2,366	2,200	1,618	
	m単価(万円)	14.75	9.41	9.25	8.79	8.09	6.88	6.99	8.08	6.76	5.03	7.63	
新規登録	2022	件数(件)	97	93	113	262	199	158	127	109	174	101	1,433
	(%)	6.8	6.5	7.9	18.3	13.9	11.0	8.9	7.6	12.1	7.0	100.0	
	価格(万円)	1,253	1,285	1,332	1,244	1,376	1,610	1,461	2,177	2,292	1,936	1,579	
在庫	2022	m単価(万円)	15.31	11.36	9.66	7.59	7.33	7.59	6.11	7.84	6.56	4.35	7.20
	件数(件)	42	36	56	132	100	71	55	57	89	57	695	
	(%)	6.0	5.2	8.1	19.0	14.4	10.2	7.9	8.2	12.8	8.2	100.0	
2022	価格(万円)	997	1,333	1,309	1,137	1,181	1,785	1,380	1,926	1,817	1,952	1,463	
	m単価(万円)	12.12	11.67	9.42	6.95	6.30	8.33	5.75	6.97	5.20	4.33	6.49	

表9 - 6 土地の面積帯別件数[広島県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件)	69	42	51	91	67	52	37	38	59	20	526
		(%)	13.1	8.0	9.7	17.3	12.7	9.9	7.0	7.2	11.2	3.8	100.0
	2016	件数(件)	41	48	51	62	86	59	58	41	68	16	530
		(%)	7.7	9.1	9.6	11.7	16.2	11.1	10.9	7.7	12.8	3.0	100.0
	2017	件数(件)	48	53	55	90	73	59	60	70	55	23	586
		(%)	8.2	9.0	9.4	15.4	12.5	10.1	10.2	11.9	9.4	3.9	100.0
	2018	件数(件)	46	48	55	98	85	54	43	39	63	10	541
		(%)	8.5	8.9	10.2	18.1	15.7	10.0	7.9	7.2	11.6	1.8	100.0
	2019	件数(件)	55	56	61	88	66	52	35	45	52	25	535
		(%)	10.3	10.5	11.4	16.4	12.3	9.7	6.5	8.4	9.7	4.7	100.0
	2020	件数(件)	49	54	65	124	71	51	40	40	49	17	560
		(%)	8.8	9.6	11.6	22.1	12.7	9.1	7.1	7.1	8.8	3.0	100.0
2021	件数(件)	58	53	53	87	74	53	47	43	52	17	537	
	(%)	10.8	9.9	9.9	16.2	13.8	9.9	8.8	8.0	9.7	3.2	100.0	
	件数(件)	69	45	63	113	88	63	56	54	47	22	620	
2022	(%)	11.1	7.3	10.2	18.2	14.2	10.2	9.0	8.7	7.6	3.5	100.0	
	価格(万円)	1,608	1,593	1,936	1,536	1,528	1,635	1,837	2,518	2,194	2,051	1,779	
	m単価(万円)	19.06	14.25	13.89	9.27	8.10	7.71	7.76	9.17	6.42	4.68	9.03	
新規登録	2022	件数(件)	448	443	577	1,093	989	709	591	718	822	467	6,857
	(%)	6.5	6.5	8.4	15.9	14.4	10.3	8.6	10.5	12.0	6.8	100.0	
	価格(万円)	1,027	1,108	1,218	1,006	1,086	1,006	1,257	1,165	1,344	1,341	1,145	
在庫	2022	m単価(万円)	12.60	9.74	8.77	6.07	5.76	4.71	5.29	4.25	3.89	2.98	5.17
	件数(件)	140	158	205	380	349	254	212	281	311	171	2,461	
	(%)	5.7	6.4	8.3	15.4	14.2	10.3	8.6	11.4	12.6	6.9	100.0	
2022	価格(万円)	1,023	1,152	1,020	855	928	871	1,069	1,059	1,089	1,302	1,012	
	m単価(万円)	12.74	10.08	7.35	5.16	4.94	4.09	4.49	3.86	3.16	2.87	4.50	

表9 - 7 土地の面積帯別件数[広島市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2015	件数(件) (%)	51 16.7	28 9.2	33 10.8	58 19.0	37 12.1	27 8.9	16 5.2	21 6.9	25 8.2	9 3.0	305 100.0	
	2016	件数(件) (%)	29 9.9	37 12.6	33 11.3	38 13.0	46 15.7	31 10.6	30 10.2	14 4.8	30 10.2	5 1.7	293 100.0	
	2017	件数(件) (%)	33 9.8	42 12.4	29 8.6	62 18.3	35 10.4	30 8.9	33 9.8	39 11.5	23 6.8	12 3.6	338 100.0	
	2018	件数(件) (%)	33 11.1	35 11.7	38 12.8	58 19.5	37 12.4	24 8.1	25 8.4	24 8.1	23 7.7	1 0.3	298 100.0	
	2019	件数(件) (%)	43 13.9	39 12.6	37 11.9	51 16.5	41 13.2	29 9.4	18 5.8	20 6.5	26 8.4	6 1.9	310 100.0	
	2020	件数(件) (%)	39 13.8	32 11.3	38 13.4	56 19.8	34 12.0	26 9.2	14 4.9	19 6.7	18 6.4	7 2.5	283 100.0	
	2021	件数(件) (%)	42 15.9	35 13.3	25 9.5	34 12.9	35 13.3	26 9.8	19 7.2	23 8.7	20 7.6	5 1.9	264 100.0	
	2022	件数(件) (%)	48 14.8	27 8.3	38 11.7	67 20.7	35 10.8	29 9.0	31 9.6	23 7.1	18 5.6	8 2.5	324 100.0	
		価格(万円)	1,832	1,833	2,498	1,750	2,320	2,071	2,439	3,504	3,386	3,317	2,267	
		m単価(万円)	21.71	16.39	18.10	10.57	12.40	9.72	10.34	12.91	9.81	7.68	11.67	
	新規登録	2022	件数(件) (%)	152 12.0	134 10.6	148 11.7	201 15.8	151 11.9	95 7.5	134 10.6	88 6.9	113 8.9	54 4.3	1,270 100.0
		価格(万円)	1,867	2,100	2,036	2,028	2,386	1,566	2,202	3,480	3,204	2,744	2,279	
		m単価(万円)	23.40	18.38	14.74	12.38	12.68	7.35	9.26	12.72	9.39	6.15	11.67	
		2022	件数(件) (%)	40 9.9	50 12.4	52 12.9	54 13.4	46 11.4	29 7.2	49 12.1	34 8.4	36 8.9	14 3.5	404 100.0
在庫	2022	価格(万円)	2,227	2,301	1,857	1,562	1,945	1,778	1,937	3,578	2,190	1,966	2,101	
	m単価(万円)	28.31	20.22	13.51	9.48	10.38	8.35	8.17	13.10	6.44	4.33	10.72		

表9 - 8 土地の面積帯別件数[山口県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2015	件数(件) (%)	5 1.7	8 2.7	13 4.3	23 7.6	37 12.3	36 12.0	48 15.9	46 15.3	63 20.9	22 7.3	301 100.0	
	2016	件数(件) (%)	3 1.0	3 1.0	8 2.8	18 6.3	37 12.9	38 13.3	46 16.1	47 16.4	56 19.6	30 10.5	286 100.0	
	2017	件数(件) (%)	3 1.0	11 3.7	19 6.3	28 9.3	28 9.3	39 13.0	30 10.0	49 16.3	56 18.6	38 12.6	301 100.0	
	2018	件数(件) (%)	8 2.9	9 3.2	10 3.6	11 3.9	40 14.3	40 14.3	33 11.8	56 20.0	53 18.9	20 7.1	280 100.0	
	2019	件数(件) (%)	10 3.0	8 2.4	19 5.7	40 11.9	28 8.4	45 13.4	49 14.6	53 15.8	60 17.9	23 6.9	335 100.0	
	2020	件数(件) (%)	8 2.6	12 4.0	15 5.0	21 7.0	35 11.6	53 17.5	36 11.9	45 14.9	56 18.5	21 7.0	302 100.0	
	2021	件数(件) (%)	9 2.9	7 2.3	10 3.2	25 8.1	32 10.3	45 14.5	46 14.8	54 17.4	54 17.4	28 9.0	310 100.0	
	2022	件数(件) (%)	5 2.0	5 2.0	9 3.6	15 5.9	24 9.5	26 10.3	40 15.8	48 19.0	55 21.7	26 10.3	253 100.0	
		価格(万円)	180	440	470	491	601	684	761	920	995	809	780	
		m単価(万円)	2.10	3.81	3.31	2.99	3.21	3.22	3.17	3.36	2.90	1.86	2.91	
	新規登録	2022	件数(件) (%)	99 3.1	108 3.4	159 5.0	256 8.1	275 8.7	344 10.9	370 11.7	570 18.0	665 21.0	320 10.1	3,166 100.0
		価格(万円)	284	413	382	619	583	616	705	774	798	761	676	
		m単価(万円)	3.60	3.65	2.70	3.77	3.09	2.89	2.96	2.82	2.33	1.69	2.59	
		2022	件数(件) (%)	57 3.5	56 3.4	92 5.7	128 7.9	157 9.6	204 12.5	170 10.4	268 16.5	332 20.4	163 10.0	1,627 100.0
在庫	2022	価格(万円)	229	328	343	524	480	554	662	616	755	708	591	
	m単価(万円)	2.95	2.85	2.45	3.19	2.53	2.59	2.78	2.25	2.18	1.57	2.29		

表9 - 9 土地の面積帯別件数[徳島県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	4 6.3	1 1.6	3 4.7	11 17.2	10 15.6	11 17.2	14 21.9	3 4.7	4 6.3	3 4.7	64 100.0
	2016	件数(件) (%)	3 3.6	4 4.8	9 10.8	14 16.9	6 7.2	11 13.3	9 10.8	10 12.0	15 18.1	2 2.4	83 100.0
	2017	件数(件) (%)	5 4.4	0 0.0	11 9.6	18 15.8	17 14.9	15 13.2	13 11.4	9 7.9	16 14.0	10 8.8	114 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 3.8	7 6.7	11 10.6	14 13.5	14 13.5	12 11.5	14 13.5	9 8.7	13 12.5	6 5.8	104 100.0
	2019	件数(件) (%)	4 3.9	4 3.9	10 9.8	14 13.7	20 19.6	10 9.8	11 10.8	8 7.8	13 12.7	8 7.8	102 100.0
	2020	件数(件) (%)	2 2.4	4 4.8	7 8.3	21 25.0	7 8.3	8 9.5	5 6.0	9 10.7	16 19.0	5 6.0	84 100.0
	2021	件数(件) (%)	2 2.4	9 10.7	7 8.3	17 20.2	11 13.1	3 3.6	9 10.7	14 16.7	8 9.5	4 4.8	84 100.0
	2022	件数(件) (%)	2 3.3	5 8.3	8 13.3	11 18.3	7 11.7	5 8.3	6 10.0	4 6.7	8 13.3	4 6.7	60 100.0
		価格(万円)	85	698	526	552	1,228	576	707	688	527	765	661
		m単価(万円)	0.91	6.03	3.85	3.30	6.57	2.74	3.00	2.42	1.56	1.66	3.02
新規登録	2022	件数(件) (%)	106 4.5	121 5.2	140 6.0	239 10.2	281 12.0	211 9.0	207 8.9	220 9.4	461 19.8	347 14.9	2,333 100.0
	価格(万円)	335	408	621	491	511	728	640	635	585	641	579	
	m単価(万円)	4.19	3.59	4.46	2.97	2.71	3.41	2.70	2.29	1.69	1.41	2.23	
	在庫	2022	件数(件) (%)	43 4.8	43 4.8	65 7.2	107 11.8	110 12.2	86 9.5	95 10.5	84 9.3	161 17.8	109 12.1
価格(万円)		288	361	499	499	545	628	668	685	600	673	574	
m単価(万円)		3.62	3.18	3.57	3.02	2.89	2.93	2.82	2.47	1.73	1.48	2.30	

表9 - 10 土地の面積帯別件数[香川県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	16 7.0	7 3.1	9 3.9	27 11.8	31 13.6	34 14.9	28 12.3	24 10.5	38 16.7	14 6.1	228 100.0
	2016	件数(件) (%)	9 3.4	8 3.0	11 4.2	32 12.2	30 11.4	45 17.1	35 13.3	39 14.8	35 13.3	19 7.2	263 100.0
	2017	件数(件) (%)	12 5.4	5 2.3	12 5.4	25 11.3	25 11.3	41 18.6	23 10.4	29 13.1	36 16.3	13 5.9	221 100.0
	2018	件数(件) (%)	12 5.6	5 2.3	13 6.1	26 12.2	36 16.9	35 16.4	27 12.7	24 11.3	27 12.7	8 3.8	213 100.0
	2019	件数(件) (%)	6 3.7	6 3.7	9 5.5	14 8.5	25 15.2	29 17.7	21 12.8	19 11.6	23 14.0	12 7.3	164 100.0
	2020	件数(件) (%)	8 6.0	5 3.7	4 3.0	8 6.0	24 17.9	29 21.6	13 9.7	17 12.7	13 9.7	13 9.7	134 100.0
	2021	件数(件) (%)	14 8.9	7 4.5	12 7.6	10 6.4	27 17.2	19 12.1	22 14.0	15 9.6	19 12.1	12 7.6	157 100.0
	2022	件数(件) (%)	5 3.4	6 4.1	5 3.4	8 5.5	12 8.3	23 15.9	11 7.6	29 20.0	26 17.9	20 13.8	145 100.0
		価格(万円)	463	684	1,491	421	660	1,024	807	1,051	1,071	704	896
		m単価(万円)	6.21	6.03	10.71	2.54	3.43	4.83	3.38	3.86	3.16	1.58	3.38
新規登録	2022	件数(件) (%)	33 3.5	40 4.2	60 6.3	87 9.2	129 13.6	154 16.3	85 9.0	123 13.0	147 15.5	89 9.4	947 100.0
	価格(万円)	457	673	1,032	1,006	669	683	880	980	867	884	828	
	m単価(万円)	5.80	6.10	7.35	6.12	3.54	3.21	3.68	3.60	2.53	1.94	3.38	
	在庫	2022	件数(件) (%)	33 3.6	23 2.5	42 4.5	81 8.8	117 12.7	154 16.7	115 12.4	120 13.0	154 16.7	85 9.2
価格(万円)		431	561	727	630	603	689	731	854	847	901	735	
m単価(万円)		5.45	4.99	5.12	3.84	3.17	3.25	3.08	3.13	2.43	2.00	2.93	

表9 - 11 土地の面積帯別件数[愛媛県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	8 3.3	26 10.6	42 17.1	38 15.5	40 16.3	29 11.8	18 7.3	20 8.2	15 6.1	9 3.7	245 100.0
	2016	件数(件) (%)	12 5.7	21 10.0	36 17.1	40 19.0	27 12.8	20 9.5	17 8.1	16 7.6	17 8.1	5 2.4	211 100.0
	2017	件数(件) (%)	6 3.4	17 9.7	30 17.0	31 17.6	24 13.6	16 9.1	22 12.5	17 9.7	10 5.7	3 1.7	176 100.0
	2018	件数(件) (%)	8 3.2	21 8.4	45 18.0	40 16.0	33 13.2	25 10.0	20 8.0	23 9.2	29 11.6	6 2.4	250 100.0
	2019	件数(件) (%)	6 2.3	23 8.6	50 18.8	55 20.7	29 10.9	22 8.3	16 6.0	18 6.8	35 13.2	12 4.5	266 100.0
	2020	件数(件) (%)	11 4.5	27 10.9	35 14.2	37 15.0	33 13.4	29 11.7	23 9.3	16 6.5	23 9.3	13 5.3	247 100.0
	2021	件数(件) (%)	7 3.1	23 10.1	26 11.5	28 12.3	34 15.0	26 11.5	26 11.5	25 11.0	18 7.9	14 6.2	227 100.0
	2022	件数(件) (%)	12 5.5	17 7.8	37 17.0	24 11.0	33 15.1	19 8.7	26 11.9	24 11.0	17 7.8	9 4.1	218 100.0
		価格(万円)	538	1,096	1,162	1,346	1,166	1,292	1,279	1,555	1,078	1,209	1,207
		m単価(万円)	6.08	9.54	8.34	8.23	6.15	6.07	5.39	5.74	3.15	2.69	5.86
新規登録	2022	件数(件) (%)	93 4.9	146 7.6	274 14.3	243 12.7	210 11.0	193 10.1	149 7.8	207 10.8	260 13.6	141 7.4	1,916 100.0
	価格(万円)	642	923	1,051	1,074	1,239	1,178	1,235	1,263	1,391	1,790	1,195	
	m単価(万円)	7.55	8.09	7.56	6.57	6.57	5.55	5.20	4.60	4.01	4.02	5.35	
在庫	2022	件数(件) (%)	60 5.2	87 7.5	160 13.8	150 12.9	131 11.3	114 9.8	88 7.6	131 11.3	153 13.2	89 7.7	1,163 100.0
		価格(万円)	507	952	1,033	956	1,129	1,198	1,208	1,150	1,260	1,428	1,103
		m単価(万円)	6.02	8.37	7.41	5.84	5.98	5.66	5.09	4.21	3.64	3.18	4.93

表9 - 12 土地の面積帯別件数[高知県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	25 12.7	22 11.2	23 11.7	28 14.2	27 13.7	24 12.2	13 6.6	16 8.1	14 7.1	5 2.5	197 100.0
	2016	件数(件) (%)	9 10.0	11 12.2	16 17.8	12 13.3	8 8.9	5 5.6	8 8.9	7 7.8	10 11.1	4 4.4	90 100.0
	2017	件数(件) (%)	9 9.3	7 7.2	15 15.5	17 17.5	12 12.4	13 13.4	6 6.2	7 7.2	9 9.3	2 2.1	97 100.0
	2018	件数(件) (%)	21 21.4	7 7.1	19 19.4	7 7.1	14 14.3	9 9.2	5 5.1	7 7.1	8 8.2	1 1.0	98 100.0
	2019	件数(件) (%)	21 24.7	10 11.8	9 10.6	9 10.6	12 14.1	7 8.2	2 2.4	5 5.9	7 8.2	3 3.5	85 100.0
	2020	件数(件) (%)	19 11.7	22 13.6	22 13.6	31 19.1	23 14.2	9 5.6	8 4.9	13 8.0	7 4.3	8 4.9	162 100.0
	2021	件数(件) (%)	23 14.1	19 11.7	30 18.4	23 14.1	16 9.8	9 5.5	11 6.7	12 7.4	7 4.3	13 8.0	163 100.0
	2022	件数(件) (%)	9 7.9	10 8.8	18 15.8	22 19.3	18 15.8	7 6.1	17 14.9	6 5.3	5 4.4	2 1.8	114 100.0
		価格(万円)	777	732	1,274	1,185	1,420	1,533	1,979	1,453	1,358	766	1,318
		m単価(万円)	9.18	6.41	9.19	7.23	7.53	7.28	8.29	5.23	4.00	1.59	7.07
新規登録	2022	件数(件) (%)	143 16.4	100 11.5	93 10.7	123 14.1	79 9.1	57 6.5	43 4.9	82 9.4	88 10.1	64 7.3	872 100.0
	価格(万円)	587	972	1,071	1,094	1,423	1,143	1,381	1,295	1,294	2,029	1,149	
	m単価(万円)	7.23	8.70	7.65	6.69	7.52	5.35	5.84	4.69	3.72	4.58	5.73	
在庫	2022	件数(件) (%)	66 19.3	35 10.2	35 10.2	40 11.7	34 9.9	20 5.8	15 4.4	26 7.6	44 12.9	27 7.9	342 100.0
		価格(万円)	563	903	992	942	1,266	1,049	915	1,261	1,152	1,958	1,039
		m単価(万円)	6.82	8.01	7.13	5.76	6.72	4.91	3.88	4.53	3.30	4.43	5.11

表9 - 13 土地の面積帯別件数[福岡県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件)	73	71	167	187	216	250	240	284	322	98	1,908
		(%)	3.8	3.7	8.8	9.8	11.3	13.1	12.6	14.9	16.9	5.1	100.0
	2016	件数(件)	73	73	144	213	205	265	223	278	262	121	1,857
		(%)	3.9	3.9	7.8	11.5	11.0	14.3	12.0	15.0	14.1	6.5	100.0
	2017	件数(件)	91	79	154	255	222	225	249	313	298	114	2,000
		(%)	4.6	4.0	7.7	12.8	11.1	11.3	12.5	15.7	14.9	5.7	100.0
	2018	件数(件)	89	119	156	248	265	280	253	342	360	136	2,248
		(%)	4.0	5.3	6.9	11.0	11.8	12.5	11.3	15.2	16.0	6.0	100.0
	2019	件数(件)	107	122	181	259	275	283	287	308	351	134	2,307
		(%)	4.6	5.3	7.8	11.2	11.9	12.3	12.4	13.4	15.2	5.8	100.0
	2020	件数(件)	64	126	207	294	292	281	258	355	405	152	2,434
		(%)	2.6	5.2	8.5	12.1	12.0	11.5	10.6	14.6	16.6	6.2	100.0
	2021	件数(件)	78	132	168	265	237	255	256	331	372	164	2,258
		(%)	3.5	5.8	7.4	11.7	10.5	11.3	11.3	14.7	16.5	7.3	100.0
2022	件数(件)	70	83	150	213	193	185	208	249	293	137	1,781	
	(%)	3.9	4.7	8.4	12.0	10.8	10.4	11.7	14.0	16.5	7.7	100.0	
	価格(万円)	1,383	2,030	1,756	1,963	1,721	1,677	1,637	1,828	1,771	2,421	1,817	
	m単価(万円)	17.20	17.77	12.70	11.98	9.10	7.91	6.86	6.66	5.17	5.49	7.61	
新規登録	2022	件数(件)	405	612	887	1,093	1,024	1,103	1,020	1,443	1,691	907	10,185
	(%)	4.0	6.0	8.7	10.7	10.1	10.8	10.0	14.2	16.6	8.9	100.0	
	価格(万円)	1,794	1,952	1,867	1,561	1,407	1,375	1,554	1,647	1,800	1,806	1,658	
	m単価(万円)	22.00	17.16	13.49	9.52	7.43	6.47	6.53	5.99	5.23	4.03	6.86	
在庫	2022	件数(件)	199	285	397	529	489	625	522	816	994	574	5,430
	(%)	3.7	5.2	7.3	9.7	9.0	11.5	9.6	15.0	18.3	10.6	100.0	
	価格(万円)	1,251	1,534	1,198	1,211	1,095	1,151	1,105	1,248	1,350	1,379	1,250	
	m単価(万円)	15.49	13.42	8.66	7.38	5.77	5.41	4.64	4.53	3.92	3.07	4.97	

表9 - 14 土地の面積帯別件数[北九州市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件)	21	10	24	30	42	28	27	38	34	17	271
		(%)	7.7	3.7	8.9	11.1	15.5	10.3	10.0	14.0	12.5	6.3	100.0
	2016	件数(件)	8	15	18	40	26	32	31	32	27	16	245
		(%)	3.3	6.1	7.3	16.3	10.6	13.1	12.7	13.1	11.0	6.5	100.0
	2017	件数(件)	21	11	19	41	32	35	28	46	37	19	289
		(%)	7.3	3.8	6.6	14.2	11.1	12.1	9.7	15.9	12.8	6.6	100.0
	2018	件数(件)	15	23	23	37	32	32	39	38	44	10	293
		(%)	5.1	7.8	7.8	12.6	10.9	10.9	13.3	13.0	15.0	3.4	100.0
	2019	件数(件)	14	22	20	32	58	41	41	40	43	7	318
		(%)	4.4	6.9	6.3	10.1	18.2	12.9	12.9	12.6	13.5	2.2	100.0
	2020	件数(件)	18	22	40	42	53	44	30	42	43	12	346
		(%)	5.2	6.4	11.6	12.1	15.3	12.7	8.7	12.1	12.4	3.5	100.0
	2021	件数(件)	15	22	36	39	44	35	51	47	43	21	353
		(%)	4.2	6.2	10.2	11.0	12.5	9.9	14.4	13.3	12.2	5.9	100.0
2022	件数(件)	16	10	35	33	28	34	20	27	23	19	245	
	(%)	6.5	4.1	14.3	13.5	11.4	13.9	8.2	11.0	9.4	7.8	100.0	
	価格(万円)	566	832	881	1,179	1,121	1,142	1,250	1,110	1,795	1,908	1,183	
	m単価(万円)	6.75	7.27	6.38	7.09	5.91	5.38	5.28	4.07	5.14	4.31	5.38	
新規登録	2022	件数(件)	120	134	185	182	156	184	153	204	201	114	1,633
	(%)	7.3	8.2	11.3	11.1	9.6	11.3	9.4	12.5	12.3	7.0	100.0	
	価格(万円)	582	804	1,053	938	1,034	1,369	1,173	1,259	1,427	1,757	1,151	
	m単価(万円)	6.98	7.10	7.57	5.71	5.46	6.43	4.92	4.63	4.17	3.95	5.21	
在庫	2022	件数(件)	67	81	94	105	85	105	86	123	130	80	956
	(%)	7.0	8.5	9.8	11.0	8.9	11.0	9.0	12.9	13.6	8.4	100.0	
	価格(万円)	577	632	859	821	1,014	1,134	892	1,173	1,173	1,657	1,013	
	m単価(万円)	6.91	5.57	6.19	5.03	5.32	5.32	3.75	4.28	3.39	3.71	4.43	

表9 - 15 土地の面積帯別件数[福岡市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2015	件数(件) (%)	42 7.3	45 7.8	81 14.0	76 13.1	63 10.9	62 10.7	58 10.0	63 10.9	68 11.8	20 3.5	578 100.0	
	2016	件数(件) (%)	49 9.1	32 6.0	73 13.6	74 13.8	59 11.0	61 11.4	64 11.9	55 10.2	44 8.2	26 4.8	537 100.0	
	2017	件数(件) (%)	47 7.9	48 8.1	86 14.4	88 14.8	73 12.2	60 10.1	59 9.9	62 10.4	55 9.2	18 3.0	596 100.0	
	2018	件数(件) (%)	49 7.5	66 10.1	79 12.1	99 15.2	79 12.1	67 10.3	66 10.1	69 10.6	57 8.7	21 3.2	652 100.0	
	2019	件数(件) (%)	62 8.6	68 9.4	88 12.2	120 16.6	76 10.5	74 10.3	82 11.4	66 9.2	59 8.2	26 3.6	721 100.0	
	2020	件数(件) (%)	32 4.7	63 9.3	87 12.9	118 17.5	84 12.4	69 10.2	65 9.6	60 8.9	70 10.4	28 4.1	676 100.0	
	2021	件数(件) (%)	33 5.9	52 9.3	72 12.9	100 17.9	54 9.7	50 8.9	46 8.2	57 10.2	70 12.5	25 4.5	559 100.0	
	2022	件数(件) (%)	31 6.3	38 7.7	70 14.2	87 17.6	58 11.7	43 8.7	45 9.1	54 10.9	42 8.5	26 5.3	494 100.0	
		価格(万円)	2,536	3,290	2,698	3,065	3,158	3,210	3,407	4,488	4,323	5,715	3,454	
		m単価(万円)	30.69	28.55	19.49	18.85	16.78	15.09	14.36	16.28	12.65	12.95	16.69	
	新規登録	2022	件数(件) (%)	148 7.4	230 11.5	306 15.3	287 14.4	196 9.8	150 7.5	166 8.3	209 10.5	211 10.6	93 4.7	1,996 100.0
		価格(万円)	3,647	3,541	3,223	2,957	3,356	3,240	4,096	4,858	6,270	7,105	4,014	
		m単価(万円)	45.36	30.94	23.44	18.16	17.78	15.15	17.33	17.67	18.11	15.69	19.64	
	在庫	2022	件数(件) (%)	55 7.4	95 12.8	94 12.7	108 14.6	74 10.0	68 9.2	48 6.5	79 10.7	81 10.9	38 5.1	740 100.0
価格(万円)			3,267	3,309	3,036	2,758	2,901	3,227	3,388	4,073	5,730	6,281	3,647	
m単価(万円)			41.55	28.68	22.04	16.86	15.34	15.07	14.26	14.82	16.66	13.64	17.65	

表9 - 16 土地の面積帯別件数[佐賀県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成約	2015	件数(件) (%)	2 1.4	2 1.4	3 2.1	6 4.3	13 9.2	27 19.1	17 12.1	39 27.7	23 16.3	9 6.4	141 100.0	
	2016	件数(件) (%)	3 1.9	2 1.2	1 0.6	12 7.5	14 8.7	27 16.8	22 13.7	43 26.7	31 19.3	6 3.7	161 100.0	
	2017	件数(件) (%)	2 1.4	6 4.3	7 5.0	5 3.5	14 9.9	17 12.1	24 17.0	33 23.4	23 16.3	10 7.1	141 100.0	
	2018	件数(件) (%)	1 0.6	5 3.1	3 1.9	7 4.4	23 14.4	19 11.9	17 10.6	33 20.6	33 20.6	19 11.9	160 100.0	
	2019	件数(件) (%)	1 0.5	2 1.0	3 1.6	10 5.2	22 11.4	40 20.7	30 15.5	38 19.7	34 17.6	13 6.7	193 100.0	
	2020	件数(件) (%)	4 2.3	4 2.3	7 4.0	10 5.7	18 10.2	26 14.8	23 13.1	35 19.9	38 21.6	11 6.3	176 100.0	
	2021	件数(件) (%)	5 2.8	4 2.3	10 5.6	12 6.8	21 11.9	19 10.7	25 14.1	29 16.4	30 16.9	22 12.4	177 100.0	
	2022	件数(件) (%)	0 0.0	1 1.0	3 2.9	12 11.7	14 13.6	10 9.7	16 15.5	21 20.4	18 17.5	8 7.8	103 100.0	
		価格(万円)	-	-	359	1,031	1,009	567	718	780	820	1,151	829	
		m単価(万円)	-	-	2.61	6.17	5.37	2.66	2.98	2.84	2.39	2.64	3.21	
	新規登録	2022	件数(件) (%)	18 1.4	29 2.3	64 5.1	105 8.4	108 8.6	157 12.5	194 15.5	204 16.3	251 20.0	123 9.8	1,253 100.0
		価格(万円)	628	480	818	658	801	633	647	733	829	971	746	
		m単価(万円)	7.77	4.15	5.88	4.04	4.23	2.97	2.70	2.69	2.41	2.16	2.85	
	在庫	2022	件数(件) (%)	18 3.0	21 3.5	33 5.5	56 9.4	54 9.0	67 11.2	85 14.2	79 13.2	120 20.1	65 10.9	598 100.0
価格(万円)			234	414	443	525	799	587	624	636	746	934	657	
m単価(万円)			2.86	3.54	3.22	3.22	4.22	2.75	2.61	2.34	2.16	2.08	2.54	

表9 - 17 土地の面積帯別件数[長崎県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	11 4.6	5 2.1	12 5.0	33 13.8	51 21.3	32 13.3	29 12.1	35 14.6	21 8.8	11 4.6	240 100.0
	2016	件数(件) (%)	10 4.1	16 6.6	12 4.9	32 13.2	31 12.8	31 12.8	27 11.1	29 11.9	44 18.1	11 4.5	243 100.0
	2017	件数(件) (%)	6 2.7	10 4.5	17 7.6	16 7.2	42 18.8	41 18.4	22 9.9	33 14.8	28 12.6	8 3.6	223 100.0
	2018	件数(件) (%)	11 4.4	10 4.0	17 6.7	32 12.7	41 16.3	33 13.1	23 9.1	34 13.5	38 15.1	13 5.2	252 100.0
	2019	件数(件) (%)	10 3.9	18 6.9	17 6.6	20 7.7	45 17.4	54 20.8	28 10.8	25 9.7	32 12.4	10 3.9	259 100.0
	2020	件数(件) (%)	8 3.2	14 5.7	26 10.5	30 12.1	50 20.2	35 14.2	22 8.9	28 11.3	23 9.3	11 4.5	247 100.0
	2021	件数(件) (%)	7 3.2	10 4.6	10 4.6	22 10.0	36 16.4	50 22.8	17 7.8	24 11.0	26 11.9	17 7.8	219 100.0
	2022	件数(件) (%)	5 3.3	5 3.3	11 7.3	15 9.9	30 19.9	25 16.6	17 11.3	20 13.2	18 11.9	5 3.3	151 100.0
		価格(万円)	906	957	952	974	847	914	861	897	1,098	1,348	939
		m単価(万円)	11.64	8.64	6.95	6.01	4.46	4.37	3.59	3.29	3.20	3.03	4.20
新規登録	2022	件数(件) (%)	105 6.1	126 7.3	172 9.9	172 9.9	216 12.5	195 11.3	161 9.3	200 11.5	259 15.0	126 7.3	1,732 100.0
	価格(万円)	654	909	812	903	811	867	907	832	1,000	1,122	886	
	m単価(万円)	8.28	7.94	5.84	5.55	4.31	4.05	3.83	3.08	2.92	2.49	3.89	
在庫	2022	件数(件) (%)	46 5.2	49 5.5	67 7.5	98 11.0	116 13.0	106 11.9	92 10.3	108 12.1	141 15.9	66 7.4	889 100.0
	価格(万円)	500	615	753	752	749	867	749	776	918	1,164	804	
	m単価(万円)	6.18	5.37	5.36	4.59	3.98	4.05	3.17	2.86	2.67	2.59	3.43	

表9 - 18 土地の面積帯別件数[熊本県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	9 2.1	9 2.1	23 5.3	32 7.4	47 10.9	72 16.6	45 10.4	80 18.5	91 21.0	25 5.8	433 100.0
	2016	件数(件) (%)	2 0.6	6 1.9	15 4.7	34 10.7	49 15.4	57 17.9	31 9.7	48 15.1	58 18.2	18 5.7	318 100.0
	2017	件数(件) (%)	5 1.2	8 1.9	25 5.8	58 13.5	54 12.6	60 14.0	65 15.2	60 14.0	61 14.2	33 7.7	429 100.0
	2018	件数(件) (%)	12 2.4	15 3.0	31 6.1	57 11.2	69 13.6	79 15.6	62 12.2	69 13.6	88 17.3	26 5.1	508 100.0
	2019	件数(件) (%)	4 1.1	16 4.2	27 7.1	40 10.6	47 12.4	56 14.8	53 14.0	46 12.1	64 16.9	26 6.9	379 100.0
	2020	件数(件) (%)	11 2.8	12 3.1	31 8.0	37 9.5	39 10.1	46 11.9	61 15.7	57 14.7	65 16.8	29 7.5	388 100.0
	2021	件数(件) (%)	7 1.5	11 2.4	24 5.2	41 8.9	70 15.2	86 18.7	64 13.9	70 15.2	64 13.9	24 5.2	461 100.0
	2022	件数(件) (%)	8 2.7	4 1.4	14 4.7	38 12.8	43 14.5	54 18.2	22 7.4	42 14.2	45 15.2	26 8.8	296 100.0
		価格(万円)	713	1,106	1,239	1,070	1,206	1,150	1,405	1,375	2,202	1,554	1,386
		m単価(万円)	8.18	9.96	8.77	6.49	6.41	5.42	5.91	5.01	6.28	3.46	5.61
新規登録	2022	件数(件) (%)	58 2.7	67 3.1	82 3.8	151 7.1	243 11.4	335 15.7	255 12.0	294 13.8	393 18.4	253 11.9	2,131 100.0
	価格(万円)	1,054	1,126	941	1,046	1,002	1,089	1,116	1,306	1,369	1,305	1,181	
	m単価(万円)	12.60	9.91	6.66	6.37	5.30	5.15	4.69	4.74	3.93	2.89	4.51	
在庫	2022	件数(件) (%)	26 2.7	36 3.7	28 2.9	62 6.3	117 12.0	139 14.2	118 12.1	138 14.1	192 19.6	123 12.6	979 100.0
	価格(万円)	1,184	1,128	877	954	915	1,030	1,004	1,013	996	1,241	1,029	
	m単価(万円)	14.57	9.88	6.22	5.81	4.85	4.86	4.25	3.68	2.87	2.75	3.88	

表9 - 19 土地の面積帯別件数[熊本市]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	7 2.8	7 2.8	22 8.9	22 8.9	32 12.9	40 16.1	17 6.9	44 17.7	47 19.0	10 4.0	248 100.0
	2016	件数(件) (%)	2 0.9	5 2.4	13 6.1	31 14.6	35 16.5	43 20.3	21 9.9	26 12.3	29 13.7	7 3.3	212 100.0
	2017	件数(件) (%)	3 1.1	8 2.9	22 8.0	46 16.7	44 15.9	35 12.7	35 12.7	38 13.8	31 11.2	14 5.1	276 100.0
	2018	件数(件) (%)	12 3.5	13 3.8	26 7.6	47 13.7	54 15.7	48 14.0	40 11.6	40 11.6	50 14.5	14 4.1	344 100.0
	2019	件数(件) (%)	4 1.7	16 6.7	21 8.8	33 13.8	35 14.6	37 15.5	28 11.7	24 10.0	29 12.1	12 5.0	239 100.0
	2020	件数(件) (%)	8 3.8	10 4.7	23 10.8	28 13.1	23 10.8	28 13.1	30 14.1	23 10.8	23 11.7	15 7.0	213 100.0
	2021	件数(件) (%)	7 2.6	10 3.7	21 7.8	30 11.2	50 18.7	44 16.4	26 9.7	38 14.2	32 11.9	10 3.7	268 100.0
	2022	件数(件) (%)	8 4.8	4 2.4	13 7.9	25 15.2	26 15.8	26 15.8	14 8.5	18 10.9	24 14.5	7 4.2	165 100.0
		価格(万円)	713	1,106	1,327	1,170	1,452	1,370	1,894	2,313	3,228	3,954	1,838
		m単価(万円)	8.18	9.96	9.39	7.12	7.75	6.45	7.92	8.50	9.28	8.84	8.15
新規登録	2022	件数(件) (%)	52 4.7	54 4.9	63 5.7	102 9.2	129 11.6	183 16.5	110 9.9	150 13.5	166 15.0	99 8.9	1,108 100.0
	価格(万円)	1,155	1,283	1,091	1,191	1,227	1,319	1,654	1,931	2,096	2,293	1,594	
	m単価(万円)	13.84	11.28	7.66	7.23	6.50	6.25	6.95	7.00	6.10	5.09	6.58	
在庫	2022	件数(件) (%)	25 5.5	27 6.0	21 4.6	38 8.4	59 13.1	69 15.3	49 10.8	59 13.1	61 13.5	44 9.7	452 100.0
	価格(万円)	1,211	1,412	1,061	1,226	1,178	1,336	1,547	1,611	1,749	2,338	1,503	
	m単価(万円)	14.87	12.29	7.44	7.43	6.28	6.31	6.55	5.92	5.14	5.16	6.27	

表9 - 20 土地の面積帯別件数[大分県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計	
成約	2015	件数(件) (%)	5 2.0	6 2.4	3 1.2	17 6.9	48 19.5	50 20.3	34 13.8	37 15.0	32 13.0	14 5.7	246 100.0
	2016	件数(件) (%)	4 1.7	3 1.3	11 4.8	9 3.9	40 17.3	45 19.5	42 18.2	30 13.0	26 11.3	21 9.1	231 100.0
	2017	件数(件) (%)	6 2.9	2 1.0	7 3.4	24 11.7	37 18.0	35 17.1	25 12.2	34 16.6	24 11.7	11 5.4	205 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 1.8	2 0.9	13 5.8	27 12.0	52 23.1	31 13.8	33 14.7	31 13.8	20 8.9	12 5.3	225 100.0
	2019	件数(件) (%)	6 2.7	4 1.8	17 7.7	40 18.1	37 16.7	29 13.1	27 12.2	30 13.6	22 10.0	9 4.1	221 100.0
	2020	件数(件) (%)	2 0.9	3 1.3	22 9.9	41 18.4	35 15.7	38 17.0	28 12.6	17 7.6	22 9.9	15 6.7	223 100.0
	2021	件数(件) (%)	2 1.0	2 1.0	6 3.1	42 21.9	32 16.7	29 15.1	19 9.9	26 13.5	28 14.6	6 3.1	192 100.0
	2022	件数(件) (%)	5 3.6	4 2.9	4 2.9	15 10.8	17 12.2	14 10.1	18 12.9	25 18.0	26 18.7	11 7.9	139 100.0
		価格(万円)	668	981	1,164	1,036	1,134	979	1,101	1,479	1,319	1,240	1,188
		m単価(万円)	8.51	8.45	8.12	6.24	6.11	4.56	4.70	5.46	3.79	2.76	4.71
新規登録	2022	件数(件) (%)	68 3.7	70 3.8	126 6.8	169 9.2	244 13.2	198 10.7	207 11.2	262 14.2	359 19.4	143 7.7	1,846 100.0
	価格(万円)	766	574	795	973	989	981	1,032	1,087	1,170	1,167	1,017	
	m単価(万円)	9.04	5.01	5.70	5.91	5.25	4.62	4.32	3.95	3.37	2.62	4.11	
在庫	2022	件数(件) (%)	29 2.7	37 3.4	70 6.4	88 8.1	122 11.2	115 10.5	127 11.6	164 15.0	233 21.3	108 9.9	1,093 100.0
	価格(万円)	557	520	605	727	715	783	798	925	912	953	812	
	m単価(万円)	6.39	4.63	4.31	4.43	3.78	3.68	3.36	3.36	2.64	2.12	3.14	

表9 - 23 土地の面積帯別件数[沖縄県]

年度		~ 100㎡	~ 125㎡	~ 150㎡	~ 175㎡	~ 200㎡	~ 225㎡	~ 250㎡	~ 300㎡	~ 400㎡	401㎡~	計		
成 約	2015	件数(件) (%)	1 1.4	1 1.4	3 4.3	8 11.4	9 12.9	6 8.6	5 7.1	9 12.9	16 22.9	12 17.1	70 100.0	
	2016	件数(件) (%)	5 5.1	2 2.0	5 5.1	7 7.1	12 12.2	11 11.2	10 10.2	19 19.4	17 17.3	10 10.2	98 100.0	
	2017	件数(件) (%)	5 4.4	5 4.4	4 3.5	13 11.5	16 14.2	8 7.1	7 6.2	21 18.6	23 20.4	11 9.7	113 100.0	
	2018	件数(件) (%)	3 2.4	10 8.1	9 7.3	12 9.8	13 10.6	11 8.9	10 8.1	15 12.2	25 20.3	15 12.2	123 100.0	
	2019	件数(件) (%)	6 5.7	3 2.9	9 8.6	13 12.4	15 14.3	9 8.6	12 11.4	10 9.5	18 17.1	10 9.5	105 100.0	
	2020	件数(件) (%)	6 4.5	4 3.0	7 5.3	18 13.5	19 14.3	14 10.5	7 5.3	15 11.3	27 20.3	16 12.0	133 100.0	
	2021	件数(件) (%)	3 2.9	4 3.8	9 8.7	10 9.6	20 19.2	7 6.7	11 10.6	9 8.7	22 21.2	9 8.7	104 100.0	
	2022	件数(件) (%)	6 7.4	2 2.5	12 14.8	6 7.4	9 11.1	6 7.4	7 8.6	9 11.1	20 24.7	4 4.9	81 100.0	
		価格(万円)	3,225	745	2,047	2,012	2,959	3,654	3,311	2,715	2,086	3,883	2,604	
		m単価(万円)	42.64	6.55	15.34	12.22	15.52	16.92	14.02	10.23	6.02	9.10	11.12	
	新規 登録	2022	件数(件) (%)	27 4.2	55 8.5	51 7.9	81 12.5	66 10.2	38 5.9	47 7.3	84 13.0	117 18.1	82 12.7	648 100.0
		価格(万円)	1,930	2,313	1,849	1,906	2,336	4,358	3,405	3,176	3,898	4,996	3,149	
m単価(万円)		23.21	20.30	13.40	11.61	12.26	20.29	14.28	11.58	11.26	11.20	12.68		
在庫	2022	件数(件) (%)	7 3.3	18 8.6	15 7.2	31 14.8	26 12.4	14 6.7	19 9.1	21 10.0	32 15.3	26 12.4	209 100.0	
	価格(万円)	2,806	1,673	1,989	1,720	2,437	1,541	2,846	3,051	3,149	4,139	2,605		
	m単価(万円)	32.90	14.33	14.51	10.44	12.80	7.05	11.84	11.09	9.16	9.33	10.73		