

表1 - 1 中古マンションの基本指標 [西日本]

成約物件

		件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年 度	2015	6,244	12.0	22.40	5.3	1,505	4.7	67.19	-0.6	20.67
	2016	6,811	9.1	24.15	7.8	1,670	10.9	69.14	2.9	20.66
	2017	7,016	3.0	25.65	6.2	1,755	5.1	68.41	-1.1	21.03
	2018	7,645	9.0	26.71	4.1	1,845	5.1	69.06	1.0	21.62
	2019	7,546	-1.3	27.09	1.4	1,869	1.3	68.99	-0.1	22.29
	2020	7,367	-2.4	27.50	1.5	1,905	1.9	69.27	0.4	22.82
	2021	7,470	1.4	29.71	8.0	2,059	8.1	69.32	0.1	22.97
	2022	6,766	-9.4	31.24	5.2	2,151	4.5	68.85	-0.7	23.60
暦 年	2015	6,739	3.5	22.32	7.9	1,515	7.7	67.87	-0.1	20.22
	2016	6,761	0.3	23.59	5.7	1,627	7.4	68.97	1.6	20.70
	2017	6,982	3.3	25.30	7.3	1,735	6.6	68.56	-0.6	20.87
	2018	7,408	6.1	26.39	4.3	1,818	4.8	68.89	0.5	21.52
	2019	7,770	4.9	27.03	2.4	1,864	2.6	68.97	0.1	22.12
	2020	7,326	-5.7	27.42	1.4	1,907	2.3	69.54	0.8	22.51
	2021	7,589	3.6	28.97	5.7	2,000	4.9	69.04	-0.7	23.17
	2022	6,851	-9.7	31.17	7.6	2,151	7.5	69.00	-0.1	23.31

新規登録物件

		件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年 度	2020	51,308	-3.4	29.41	1.9	1,896	2.8	64.46	0.9	24.96
	*2021	43,461	-	31.11	-	1,945	-	62.53	-	25.33
	*2022	28,768	-	32.54	-	2,089	-	64.19	-	25.96
暦 年	2020	53,551	-2.1	29.13	1.5	1,889	3.1	64.84	1.6	24.83
	2021	47,532	-11.2	30.65	5.2	1,924	1.9	62.75	-3.2	25.27
	*2022	28,643	-	32.34	-	2,069	-	63.96	-	25.72

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

在庫物件

		件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数 (年)
		(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
年 度 末	2020	7,831	-16.9	30.16	3.6	1,890	0.8	62.66	-2.7	24.74
	2021	8,328	6.3	31.50	4.4	1,929	2.1	61.25	-2.3	25.78
	2022	9,865	18.5	32.36	2.7	2,042	5.9	63.12	3.1	26.59
暦 年 末	2020	8,025	-12.2	29.91	1.1	1,897	-6.4	63.41	-7.4	24.92
	2021	8,267	3.0	31.54	5.5	1,963	3.5	62.23	-1.9	25.38
	2022	9,143	10.6	32.16	2.0	2,018	2.8	62.74	0.8	26.48

表1-2 中古マンションの基本指標[鳥取県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	31	34.8	19.35	9.4	1,403	7.4	72.54	-1.8	17.11	
		2016	29	-6.5	20.27	4.8	1,556	10.8	76.74	5.8	14.76	
		2017	33	13.8	20.50	1.2	1,436	-7.7	70.05	-8.7	16.58	
		2018	48	45.5	20.50	0.0	1,435	-0.1	70.00	-0.1	17.36	
		2019	35	-27.1	20.54	0.2	1,475	2.8	71.80	2.6	17.12	
		2020	41	17.1	23.44	14.1	1,576	6.9	67.25	-6.3	16.85	
		2021	52	26.8	22.33	-4.7	1,653	4.9	74.03	10.1	18.02	
		2022	37	-28.8	21.12	-5.4	1,482	-10.3	70.18	-5.2	22.93	
約	年	2015	30	-9.1	18.33	1.8	1,454	9.7	75.96	5.0	15.30	
		2016	38	26.7	20.02	9.2	1,517	4.4	72.61	-4.4	15.30	
		2017	27	-28.9	19.59	-2.1	1,463	-3.6	72.44	-0.2	15.76	
		2018	46	70.4	20.31	3.7	1,488	1.7	71.75	-1.0	16.53	
		2019	40	-13.0	20.31	0.0	1,455	-2.2	69.72	-2.8	17.46	
		2020	39	-2.5	22.90	12.7	1,531	5.2	66.85	-4.1	17.30	
		2021	49	25.6	21.77	-4.9	1,594	4.1	73.20	9.5	18.80	
		2022	39	-20.4	21.48	-1.4	1,486	-6.7	69.21	-5.5	21.93	
新	規	年度	2020	221	22.8	21.59	11.7	1,304	0.2	60.39	-10.3	22.54
		*2021	212	-	21.59	-	1,377	-	63.77	-	22.50	
		*2022	137	-	23.00	-	1,535	-	66.76	-	22.56	
		暦年	2020	201	-12.2	21.49	12.8	1,334	-5.0	62.10	-9.9	21.77
	2021	248	23.4	21.90	1.9	1,373	2.9	62.67	0.9	22.32		
	*2022	144	-	21.18	-	1,392	-	65.72	-	23.70		
在	庫	年度末	2020	66	24.5	21.03	2.4	1,236	-10.7	58.78	-12.8	23.76
		2021	36	-45.5	18.42	-12.4	1,236	0.0	67.10	14.1	25.07	
		2022	54	50.0	23.16	25.7	1,544	24.9	66.67	-0.6	23.51	
		暦年末	2020	40	-20.0	20.71	6.3	1,389	-4.0	67.09	-4.0	22.08
	2021	42	5.0	21.89	5.7	1,457	4.8	66.54	-0.8	20.92		
	2022	46	9.5	22.76	4.0	1,552	6.5	68.16	2.4	23.14		

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1-3 中古マンションの基本指標[鳥根県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	40	100.0	20.82	-10.8	1,516	-12.8	72.84	-2.3	16.16	
		2016	24	-40.0	22.13	6.3	1,600	5.5	72.29	-0.8	16.78	
		2017	24	0.0	23.31	5.4	1,716	7.3	73.62	1.8	15.44	
		2018	39	62.5	23.85	2.3	1,712	-0.3	71.76	-2.5	16.13	
		2019	27	-30.8	23.08	-3.2	1,780	4.0	77.11	7.5	16.89	
		2020	34	25.9	24.91	7.9	1,848	3.8	74.17	-3.8	16.20	
		2021	36	5.9	25.39	1.9	1,911	3.4	75.25	1.5	17.48	
		2022	49	36.1	26.60	4.7	2,057	7.7	77.34	2.8	16.53	
約	年	2015	44	109.5	21.61	-0.6	1,598	-0.9	73.09	2.3	15.39	
		2016	28	-36.4	20.19	-6.5	1,433	-10.3	69.86	-4.4	17.64	
		2017	23	-17.9	22.53	11.6	1,748	22.0	75.16	7.6	15.12	
		2018	33	43.5	22.99	2.0	1,623	-7.2	70.91	-5.7	16.14	
		2019	34	3.0	24.23	5.4	1,838	13.2	75.68	6.7	16.40	
		2020	31	-8.8	24.26	0.1	1,800	-2.1	74.17	-2.0	16.59	
		2021	37	19.4	25.64	5.7	1,955	8.6	76.23	2.8	16.98	
		2022	48	29.7	26.13	1.9	2,017	3.2	77.19	1.3	16.48	
新	規	年度	2020	118	5.4	26.44	4.4	2,078	4.7	78.57	0.3	16.89
		*2021	141	-	26.80	-	2,076	-	77.48	-	17.43	
		*2022	102	-	29.28	-	2,194	-	74.93	-	19.23	
		暦年	2020	119	-11.2	25.69	-2.0	1,989	-3.4	77.40	-1.6	16.90
	2021	148	24.4	26.85	4.5	2,093	5.3	77.98	0.7	17.37		
	*2022	97	-	28.35	-	2,167	-	76.41	-	18.84		
在	庫	年度末	2020	24	-11.1	27.18	9.2	2,170	16.7	79.82	6.8	17.41
		2021	24	0.0	27.70	1.9	2,088	-3.8	75.40	-5.5	17.42	
		2022	33	37.5	31.98	15.4	2,362	13.1	73.87	-2.0	19.95	
		暦年末	2020	28	33.3	26.09	-1.5	1,984	-7.6	76.03	-6.6	18.53
	2021	27	-3.6	27.30	4.6	1,995	0.6	73.09	-3.9	17.95		
	2022	20	-25.9	31.73	16.2	2,427	21.6	76.49	4.7	20.17		

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 4 中古マンションの基本指標[岡山県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	287	27.6	21.68	5.2	1,458	5.4	67.27	0.2	19.83	
		2016	418	45.6	23.13	6.7	1,620	11.1	70.02	4.1	19.52	
		2017	443	6.0	25.37	9.7	1,811	11.8	71.38	1.9	19.10	
		2018	457	3.2	25.60	0.9	1,790	-1.2	69.90	-2.1	19.60	
		2019	443	-3.1	25.44	-0.6	1,784	-0.3	70.14	0.3	21.18	
		2020	469	5.9	26.48	4.1	1,851	3.7	69.90	-0.3	21.37	
		2021	470	0.2	28.08	6.0	2,024	9.4	72.09	3.1	20.92	
		2022	504	7.2	29.15	3.8	2,035	0.5	69.80	-3.2	22.59	
約	年	2015	379	2.7	21.52	7.1	1,573	7.7	69.52	0.4	17.77	
		2016	397	4.7	22.25	3.4	1,571	-0.2	69.57	0.1	19.64	
		2017	445	12.1	23.54	5.8	1,734	10.4	70.60	1.5	19.30	
		2018	442	-0.7	24.63	4.6	1,802	4.0	70.69	0.1	19.52	
		2019	454	2.7	25.15	2.1	1,828	1.4	70.43	-0.4	20.36	
		2020	471	3.7	26.30	4.6	1,835	0.4	69.76	-0.9	20.95	
		2021	468	-0.6	27.19	3.4	1,940	5.7	71.37	2.3	21.82	
		2022	480	2.6	29.55	8.7	2,082	7.3	70.45	-1.3	21.80	
新	規	年度	2020	1,554	27.6	28.57	9.2	2,001	12.4	70.03	3.0	23.11
		*2021	1,447	-	30.49	-	2,149	-	70.48	-	22.53	
		*2022	1,225	-	32.51	-	2,273	-	69.91	-	22.58	
		暦年	2020	1,619	1.8	28.48	10.9	2,000	7.2	70.24	1.2	22.56
	2021	1,475	-8.9	29.65	4.1	2,077	3.8	70.07	-0.2	22.87		
	*2022	1,217	-	32.23	-	2,253	-	69.89	-	22.57		
在	庫	年度未	2020	233	-17.7	28.58	2.9	1,938	-0.3	67.80	-3.2	23.20
		2021	320	37.3	33.12	15.9	2,363	22.0	71.36	5.3	22.17	
		2022	411	28.4	34.09	2.9	2,486	5.2	72.95	2.2	21.54	
	暦年末	2020	254	-11.2	27.14	3.0	1,867	-5.2	68.77	-4.3	24.31	
	2021	286	12.6	30.48	12.3	2,217	18.8	72.74	5.8	22.32		
	2022	400	39.9	33.70	10.6	2,434	9.8	72.24	-0.7	21.48		

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 5 中古マンションの基本指標[岡山市]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	222	18.1	22.14	8.1	1,494	10.0	67.50	1.8	19.85	
		2016	345	55.4	23.47	6.0	1,661	11.2	70.77	4.8	19.45	
		2017	374	8.4	25.99	10.7	1,868	12.5	71.89	1.6	19.15	
		2018	369	-1.3	25.91	-0.3	1,806	-3.3	69.69	-3.1	19.80	
		2019	358	-3.0	25.38	-2.1	1,788	-1.0	70.47	1.1	21.72	
		2020	382	6.7	27.07	6.7	1,907	6.6	70.43	-0.1	21.19	
		2021	371	-2.9	27.93	3.2	2,007	5.2	71.84	2.0	21.68	
		2022	404	8.9	29.43	5.4	2,050	2.2	69.66	-3.0	23.29	
約	年	2015	311	4.4	21.56	6.7	1,584	7.2	69.59	0.4	18.13	
		2016	326	4.8	22.27	3.3	1,608	1.5	70.21	0.9	19.44	
		2017	366	12.3	24.24	8.8	1,798	11.8	71.18	1.4	19.24	
		2018	361	-1.4	24.90	2.7	1,840	2.3	71.13	-0.1	19.69	
		2019	373	3.3	25.25	1.4	1,829	-0.6	70.15	-1.4	20.80	
		2020	372	-0.3	26.63	5.5	1,881	2.8	70.64	0.7	20.95	
		2021	382	2.7	27.10	1.7	1,920	2.1	70.87	0.3	22.41	
		2022	379	-0.8	29.97	10.6	2,110	9.9	70.43	-0.6	22.56	
新	規	年度	2020	1,246	26.8	29.53	11.3	2,089	15.2	70.74	3.5	22.89
		*2021	1,051	-	30.87	-	2,195	-	71.09	-	22.86	
		*2022	951	-	33.52	-	2,349	-	70.08	-	22.59	
		暦年	2020	1,310	0.3	29.52	13.3	2,093	10.6	70.90	1.7	22.27
	2021	1,078	-17.7	29.88	1.2	2,110	0.8	70.61	-0.4	23.25		
	*2022	932	-	33.13	-	2,320	-	70.03	-	22.79		
在	庫	年度未	2020	176	-23.1	28.54	-0.1	1,954	-3.1	68.47	-3.0	23.47
		2021	226	28.4	34.89	22.3	2,539	29.9	72.78	6.3	21.48	
		2022	326	44.2	35.61	2.1	2,632	3.6	73.90	1.5	20.85	
	暦年末	2020	211	-3.2	27.59	1.4	1,890	-8.1	68.49	-6.5	24.42	
	2021	196	-7.1	30.38	10.1	2,243	18.7	73.82	7.8	23.01		
	2022	304	55.1	35.04	15.3	2,550	13.7	72.76	-1.4	21.33		

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1-6 中古マンションの基本指標[広島県]

		年	件数		m ² 単価		価格		専有面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円 / m ²)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(m ²)	前年比(%)	
成 約	成 度	2015	747	6.7	24.74	3.0	1,764	3.6	71.31	0.6	19.47
		2016	903	20.9	26.33	6.4	1,924	9.1	73.08	2.5	19.20
		2017	950	5.2	27.63	5.0	2,020	5.0	73.10	0.0	20.40
		2018	932	-1.9	28.81	4.3	2,122	5.1	73.67	0.8	20.68
		2019	867	-7.0	29.56	2.6	2,178	2.6	73.69	0.0	21.24
		2020	907	4.6	29.51	-0.2	2,154	-1.1	73.00	-0.9	22.02
		2021	1,026	13.1	32.07	8.7	2,339	8.6	72.94	-0.1	22.79
	2022	1,025	-0.1	32.64	1.8	2,346	0.3	71.86	-1.5	25.05	
	約 年	2015	878	0.3	23.91	4.8	1,765	5.9	71.80	0.5	19.38
		2016	913	4.0	25.00	4.6	1,857	5.2	73.06	1.8	19.43
		2017	926	1.4	26.73	6.9	1,982	6.7	73.13	0.1	20.16
		2018	956	3.2	28.46	6.5	2,120	7.0	73.31	0.3	20.58
		2019	886	-7.3	28.67	0.7	2,154	1.6	73.77	0.6	20.85
		2020	902	1.8	29.90	4.3	2,198	2.0	73.50	-0.4	21.47
2021		964	6.9	31.38	4.9	2,285	4.0	72.81	-0.9	22.90	
2022	1,068	10.8	32.71	4.2	2,363	3.4	72.24	-0.8	24.40		
新 規	年 度	2020	3,786	18.0	30.76	0.2	2,231	1.7	72.54	1.5	23.96
		*2021	3,302	-	32.27	-	2,334	-	72.33	-	24.16
		*2022	3,054	-	33.37	-	2,365	-	70.88	-	26.55
	暦 年	2020	3,855	10.0	30.73	1.7	2,232	0.9	72.64	1.8	23.92
		2021	3,523	-8.6	31.72	3.2	2,299	3.0	72.48	-0.2	23.90
		*2022	2,875	-	33.41	-	2,379	-	71.19	-	26.16
在 庫	年 度 末	2020	571	-10.5	31.45	-1.1	2,295	-1.1	72.99	0.0	23.92
		2021	598	4.7	33.17	5.5	2,410	5.0	72.65	-0.5	25.28
		2022	918	53.5	33.49	1.0	2,382	-1.2	71.11	-2.1	26.33
	暦 年 末	2020	597	-5.7	30.96	3.3	2,249	-1.7	72.64	0.1	24.27
		2021	608	1.8	31.23	0.9	2,283	1.5	73.10	0.6	24.80
		2022	793	30.4	33.20	6.3	2,352	3.0	70.85	-3.1	26.31

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1-7 中古マンションの基本指標[広島市]

		年	件数		m ² 単価		価格		専有面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円 / m ²)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(m ²)	前年比(%)	
成 約	成 度	2015	610	7.2	25.46	3.3	1,800	3.7	70.70	0.4	20.02
		2016	697	14.3	27.16	6.7	1,975	9.7	72.71	2.8	20.08
		2017	765	9.8	28.51	4.9	2,069	4.8	72.59	-0.2	21.26
		2018	734	-4.1	30.02	5.3	2,201	6.3	73.30	1.0	21.42
		2019	667	-9.1	30.49	1.6	2,228	1.3	73.09	-0.3	22.34
		2020	701	5.1	31.02	1.7	2,236	0.3	72.07	-1.4	22.75
		2021	785	12.0	33.72	8.7	2,428	8.6	72.00	-0.1	23.68
	2022	779	-0.8	34.18	1.4	2,453	1.0	71.77	-0.3	26.10	
	約 年	2015	716	-1.8	24.44	5.6	1,783	6.1	70.80	-0.3	20.17
		2016	725	1.3	25.68	5.1	1,902	6.7	73.00	3.1	20.00
		2017	725	0.0	27.65	7.7	2,040	7.2	72.74	-0.4	21.06
		2018	766	5.7	29.61	7.1	2,193	7.5	72.88	0.2	21.33
		2019	691	-9.8	29.54	-0.2	2,203	0.5	73.06	0.2	21.90
		2020	693	0.3	31.28	5.9	2,279	3.5	72.87	-0.3	22.09
2021		739	6.6	32.98	5.4	2,372	4.0	71.91	-1.3	23.90	
2022	821	11.1	34.42	4.4	2,482	4.6	72.09	0.3	25.08		
新 規	年 度	2020	2,715	12.7	32.54	0.1	2,318	0.9	71.24	0.8	25.34
		*2021	2,290	-	34.78	-	2,488	-	71.52	-	25.21
		*2022	2,099	-	36.31	-	2,539	-	69.93	-	27.20
	暦 年	2020	2,802	4.2	32.46	2.2	2,324	0.8	71.58	1.3	25.15
		2021	2,438	-13.0	34.10	5.0	2,434	4.8	71.39	-0.3	25.20
		*2022	1,984	-	36.32	-	2,556	-	70.37	-	26.75
在 庫	年 度 末	2020	411	-15.3	33.26	-1.0	2,392	-1.6	71.92	-0.6	25.57
		2021	425	3.4	35.60	7.0	2,591	8.3	72.78	1.2	25.81
		2022	634	49.2	36.26	1.9	2,548	-1.6	70.27	-3.4	26.81
	暦 年 末	2020	443	-8.8	32.77	3.8	2,343	-3.1	71.50	-1.0	25.33
		2021	432	-2.5	33.37	1.8	2,415	3.1	72.38	1.2	26.00
		2022	532	23.1	36.16	8.4	2,510	3.9	69.41	-4.1	26.94

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1-8 中古マンションの基本指標[山口県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	120	34.8	18.70	2.1	1,327	-2.4	70.97	-4.4	17.41	
		2016	133	10.8	18.47	-1.2	1,415	6.6	76.59	7.9	18.97	
		2017	130	-2.3	18.87	2.2	1,363	-3.7	72.19	-5.7	19.65	
		2018	142	9.2	18.94	0.4	1,414	3.8	74.65	3.4	20.60	
		2019	147	3.5	19.64	3.7	1,498	6.0	76.28	2.2	20.62	
		2020	164	11.6	19.16	-2.5	1,467	-2.1	76.55	0.4	20.82	
		2021	161	-1.8	20.93	9.2	1,483	1.1	70.87	-7.4	21.31	
		2022	164	1.9	21.56	3.0	1,616	9.0	74.95	5.8	22.17	
約	年	2015	134	27.6	17.96	1.1	1,343	0.1	70.79	-3.8	17.80	
		2016	137	2.2	17.85	-0.6	1,401	4.3	76.15	7.6	18.35	
		2017	115	-16.1	18.39	3.0	1,397	-0.3	73.16	-3.9	18.80	
		2018	142	23.5	18.20	-1.0	1,378	-1.3	73.54	0.5	20.65	
		2019	150	5.6	18.91	3.9	1,465	6.3	76.27	3.7	21.19	
		2020	160	6.7	19.52	3.2	1,511	3.2	77.41	1.5	19.96	
		2021	164	2.5	19.85	1.7	1,411	-6.6	71.08	-8.2	22.13	
		2022	162	-1.2	21.91	10.4	1,626	15.2	74.20	4.4	21.34	
新	規	年度	2020	979	23.1	19.35	-2.5	1,423	-0.9	73.52	1.7	23.74
		*2021	958	-	20.23	-	1,439	-	71.12	-	24.14	
		*2022	732	-	21.27	-	1,540	-	72.39	-	24.19	
		暦年	2020	959	11.4	19.53	6.3	1,441	4.4	73.79	2.4	23.24
	2021	981	2.3	20.02	2.5	1,429	-0.8	71.40	-3.2	23.98		
	*2022	748	-	20.99	-	1,517	-	72.29	-	24.13		
在	庫	年度末	2020	187	9.4	20.32	1.5	1,477	-1.0	72.71	-2.4	23.57
		2021	228	21.9	19.32	-4.9	1,396	-5.5	72.27	-0.6	25.77	
		2022	226	-0.9	19.86	2.8	1,453	4.1	73.16	1.2	26.63	
	暦年末	2020	165	7.8	20.18	4.1	1,477	0.8	73.20	-0.2	23.21	
	2021	193	17.0	19.86	-1.6	1,419	-3.9	71.45	-2.4	24.54		
	2022	211	9.3	20.23	1.8	1,465	3.2	72.43	1.4	25.51		

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1-9 中古マンションの基本指標[徳島県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	51	50.0	19.70	16.4	1,437	29.5	72.96	11.3	17.49	
		2016	58	13.7	19.55	-0.8	1,380	-4.0	70.57	-3.3	18.88	
		2017	61	5.2	19.48	-0.4	1,354	-1.8	69.53	-1.5	19.98	
		2018	69	13.1	19.69	1.1	1,344	-0.7	68.26	-1.8	21.42	
		2019	62	-10.1	18.80	-4.6	1,264	-6.0	67.23	-1.5	22.38	
		2020	67	8.1	17.52	-6.8	1,170	-7.4	66.78	-0.7	23.59	
		2021	57	-14.9	20.91	19.3	1,453	24.1	69.48	4.1	23.86	
		2022	50	-12.3	21.39	2.3	1,517	4.4	70.94	2.1	23.84	
約	年	2015	56	69.7	18.38	42.1	1,372	53.7	71.28	12.9	17.40	
		2016	46	-17.9	20.12	9.5	1,529	11.5	72.46	1.7	17.46	
		2017	65	41.3	17.77	-11.7	1,245	-18.6	68.38	-5.6	20.75	
		2018	70	7.7	18.77	5.7	1,390	11.7	70.06	2.4	20.67	
		2019	61	-12.9	18.63	-0.7	1,355	-2.6	68.51	-2.2	21.53	
		2020	62	1.6	18.01	-3.4	1,151	-15.1	63.89	-6.7	23.67	
		2021	68	9.7	19.53	8.4	1,354	17.7	69.35	8.5	23.87	
		2022	52	-23.5	20.91	7.0	1,496	10.4	71.55	3.2	23.80	
新	規	年度	2020	269	8.0	18.74	4.4	1,281	6.7	68.34	2.2	24.50
		*2021	230	-	19.34	-	1,297	-	67.07	-	25.62	
		*2022	176	-	20.75	-	1,312	-	63.24	-	25.99	
		暦年	2020	273	2.2	18.35	2.5	1,236	0.1	67.33	0.3	24.48
	2021	232	-15.0	18.65	1.6	1,257	1.7	67.41	0.1	25.49		
	*2022	199	-	20.06	-	1,290	-	64.30	-	26.40		
在	庫	年度末	2020	51	-8.9	17.53	4.2	1,181	3.4	67.35	-0.8	26.44
		2021	55	7.8	19.70	12.4	1,345	13.9	68.25	1.3	26.63	
		2022	55	0.0	22.52	14.3	1,470	9.3	65.27	-4.4	25.50	
	暦年末	2020	56	-15.2	19.04	15.4	1,322	14.5	69.41	4.2	23.30	
	2021	37	-33.9	16.95	-11.0	1,199	-9.3	70.73	1.9	26.12		
	2022	62	67.6	20.74	22.3	1,365	13.9	65.83	-6.9	25.08		

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 10 中古マンションの基本指標[香川県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 度	年	2015	172	5.5	15.55	-2.2	1,101	-4.0	70.78	-1.8	21.68
		2016	178	3.5	16.85	8.4	1,218	10.6	72.26	2.1	20.82
		2017	200	12.4	18.14	7.6	1,347	10.6	74.28	2.8	20.75
		2018	194	-3.0	18.11	-0.1	1,280	-5.0	70.67	-4.9	22.38
		2019	191	-1.5	18.39	1.5	1,324	3.4	72.00	1.9	22.00
		2020	186	-2.6	17.68	-3.8	1,254	-5.3	70.93	-1.5	24.26
		2021	183	-1.6	19.74	11.7	1,399	11.6	70.87	-0.1	22.82
		2022	250	36.6	22.20	12.4	1,616	15.5	72.78	2.7	21.97
約 年	暦	2015	187	-11.0	15.41	4.4	1,142	2.6	71.41	0.5	20.41
		2016	168	-10.2	15.44	0.2	1,143	0.1	72.08	0.9	21.86
		2017	220	31.0	17.59	13.9	1,350	18.1	74.22	3.0	20.32
		2018	161	-26.8	17.53	-0.3	1,334	-1.2	72.67	-2.1	22.31
		2019	205	27.3	17.04	-2.8	1,250	-6.2	69.87	-3.9	22.45
		2020	196	-4.4	18.47	8.4	1,339	7.0	72.48	3.7	23.08
		2021	171	-12.8	18.25	-1.2	1,278	-4.6	69.99	-3.4	24.04
		2022	233	36.3	21.90	20.0	1,570	22.9	71.68	2.4	22.03
新 規	年度	2020	727	-12.0	19.43	6.3	1,281	6.4	65.92	0.1	24.44
		*2021	875	-	19.55	-	1,292	-	66.11	-	25.17
		*2022	687	-	20.79	-	1,390	-	66.83	-	25.59
		2020	751	-24.7	19.50	17.2	1,301	9.5	66.70	-2.0	24.15
在 庫	年度末	2020	232	-5.3	18.22	4.7	1,204	-0.2	66.10	-4.7	24.98
		2021	265	14.2	20.27	11.3	1,376	14.2	67.86	2.7	25.06
		2022	277	4.5	20.36	0.4	1,423	3.4	69.87	3.0	26.04
		2020	218	-9.5	16.95	4.2	1,170	0.1	68.99	0.6	25.48
新 規	年度末	2020	248	13.8	19.47	14.8	1,288	10.1	66.17	-4.1	25.04
		2021	298	20.2	20.55	5.5	1,399	8.6	68.11	2.9	25.93

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 11 中古マンションの基本指標[愛媛県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 度	年	2015	145	38.1	20.66	10.6	1,458	16.9	70.59	5.7	18.68
		2016	152	4.8	20.48	-0.9	1,484	1.8	72.49	2.7	18.87
		2017	134	-11.8	21.50	5.0	1,393	-6.1	64.81	-10.6	20.07
		2018	175	30.6	22.99	7.0	1,507	8.2	65.54	1.1	20.31
		2019	163	-6.9	22.96	-0.1	1,584	5.1	69.00	5.3	19.92
		2020	134	-17.8	21.93	-4.5	1,541	-2.7	70.28	1.9	22.62
		2021	132	-1.5	23.34	6.4	1,643	6.6	70.38	0.1	22.60
		2022	158	19.7	24.32	4.2	1,680	2.3	69.09	-1.8	23.90
約 年	暦	2015	147	-11.4	20.41	15.8	1,492	17.2	71.04	4.1	17.93
		2016	165	12.2	19.06	-6.7	1,403	-6.0	69.85	-1.7	19.39
		2017	117	-29.1	20.85	9.4	1,452	3.5	67.05	-4.0	19.34
		2018	182	55.6	21.08	1.1	1,485	2.3	66.45	-0.9	20.40
		2019	167	-8.2	22.16	5.2	1,555	4.7	67.87	2.1	19.41
		2020	129	-22.8	21.97	-0.9	1,562	0.4	71.08	4.7	22.89
		2021	143	10.9	24.11	9.7	1,664	6.5	69.01	-2.9	21.46
		2022	156	9.1	23.70	-1.7	1,638	-1.5	69.11	0.1	24.29
新 規	年度	2020	1,123	-2.6	22.00	-2.7	1,366	-8.0	62.11	-5.4	24.94
		*2021	876	-	22.27	-	1,339	-	60.11	-	26.24
		*2022	626	-	25.72	-	1,610	-	62.60	-	25.43
		2020	1,177	2.0	21.86	1.4	1,373	-9.4	62.80	-4.0	24.85
在 庫	年度末	2020	981	-16.7	22.54	3.1	1,375	0.2	61.00	-2.9	25.55
		2021	609	-	25.02	-	1,578	-	63.08	-	25.44
		2020	157	-19.9	22.41	2.3	1,372	-1.0	61.24	-3.1	24.59
		2021	185	17.8	21.61	-3.6	1,226	-10.7	56.73	-7.4	27.92
新 規	年度末	2020	246	33.0	23.82	10.2	1,423	16.1	59.75	5.3	27.58
		2020	164	0.0	21.80	12.4	1,316	-1.4	60.35	-4.6	24.89
		2021	148	-9.8	22.50	3.2	1,374	4.4	61.09	1.2	27.02
		2022	210	41.9	24.37	8.3	1,471	7.0	60.36	-1.2	27.78

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 12 中古マンションの基本指標[高知県]

			件数 (件)		m ² 単価 (万円 / m ²)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 度	年	2015	112	53.4	19.00	-3.1	1,353	-3.0	71.21	0.1	19.64
		2016	74	-33.9	18.85	-0.8	1,355	0.1	71.88	0.9	20.59
		2017	64	-13.5	20.30	7.7	1,430	5.5	70.43	-2.0	20.86
		2018	77	20.3	22.31	9.9	1,660	16.1	74.38	5.6	20.74
		2019	78	1.3	21.60	-3.2	1,624	-2.2	75.18	1.1	20.75
		2020	106	35.9	23.18	7.3	1,673	3.0	72.19	-4.0	21.31
		2021	109	2.8	23.32	0.6	1,674	0.0	71.77	-0.6	23.54
		2022	128	17.4	27.60	18.3	2,048	22.4	74.20	3.4	20.14
約 年	暦	2015	100	51.5	19.29	3.8	1,429	9.4	71.97	4.9	18.16
		2016	86	-14.0	18.11	-6.2	1,346	-5.8	72.56	0.8	20.15
		2017	67	-22.1	19.08	5.4	1,353	0.5	70.48	-2.9	22.12
		2018	78	16.4	20.67	8.4	1,594	17.8	74.05	5.1	21.38
		2019	71	-9.0	22.11	7.0	1,678	5.3	74.18	0.2	19.65
		2020	107	50.7	21.79	-1.5	1,580	-5.8	72.53	-2.2	21.79
		2021	107	0.0	24.15	10.8	1,728	9.4	71.55	-1.3	22.64
		2022	120	12.1	26.43	9.5	1,970	14.0	74.52	4.2	20.78
新 規	年度	2020	283	11.4	23.99	7.7	1,742	8.5	72.61	0.7	21.99
		*2021	322	-	26.38	-	2,030	-	76.94	-	20.41
		*2022	271	-	28.18	-	2,111	-	74.93	-	20.29
	暦年	2020	269	0.4	23.56	6.7	1,701	2.9	72.20	-1.4	21.49
	2021	308	14.5	25.12	6.6	1,911	12.3	76.08	5.4	21.41	
	*2022	300	-	29.01	-	2,206	-	76.05	-	19.15	
在 庫	年度未 暦年	2020	55	12.2	23.73	1.8	1,733	3.9	73.00	2.1	24.24
		2021	87	58.2	28.37	19.6	2,228	28.6	78.53	7.6	18.90
		2022	77	-11.5	26.42	-6.9	1,933	-13.3	73.16	-6.8	22.86
	2020	54	31.7	25.34	10.2	1,842	7.6	72.68	-0.6	21.57	
	2021	67	24.1	27.07	6.8	2,140	16.2	79.06	8.8	19.77	
	2022	83	23.9	28.11	3.8	2,126	-0.7	75.63	-4.3	20.00	

* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 13 中古マンションの基本指標[福岡県]

			件数 (件)		m ² 単価 (万円 / m ²)		価格 (万円)		専有面積 (m ²)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 度	年	2015	3,314	7.5	22.44	6.6	1,455	6.0	64.85	-0.5	21.86
		2016	3,615	9.1	24.11	7.4	1,594	9.5	66.10	1.9	22.30
		2017	3,662	1.3	25.75	6.8	1,687	5.8	65.48	-0.9	22.51
		2018	4,079	11.4	27.31	6.0	1,822	8.0	66.71	1.9	23.03
		2019	4,111	0.8	27.38	0.3	1,813	-0.5	66.22	-0.7	23.82
		2020	3,934	-4.3	28.01	2.3	1,866	2.9	66.63	0.6	24.47
		2021	3,823	-2.8	30.85	10.1	2,057	10.2	66.69	0.1	24.19
		2022	3,259	-14.8	33.13	7.4	2,177	5.8	65.70	-1.5	24.65
約 年	暦	2015	3,522	0.0	21.44	11.4	1,453	8.7	65.45	-0.5	21.64
		2016	3,566	1.2	22.87	6.7	1,565	7.7	66.13	1.1	22.27
		2017	3,684	3.3	24.53	7.2	1,674	6.9	65.56	-0.9	22.32
		2018	3,922	6.5	25.78	5.1	1,781	6.4	66.40	1.3	22.93
		2019	4,201	7.1	26.59	3.2	1,814	1.8	66.12	-0.4	23.65
		2020	3,877	-7.7	27.67	4.1	1,852	2.1	66.91	1.2	24.26
		2021	4,006	3.3	29.86	7.9	1,988	7.4	66.57	-0.5	24.40
		2022	3,357	-16.2	32.93	10.3	2,174	9.4	66.03	-0.8	24.47
新 規	年度	2020	33,916	-6.7	30.63	2.6	1,884	3.0	61.50	0.4	25.82
		*2021	27,998	-	32.57	-	1,917	-	58.85	-	26.30
		*2022	16,195	-	34.10	-	2,055	-	60.27	-	27.45
	暦年	2020	35,503	-4.1	30.20	3.9	1,874	3.6	62.03	1.7	25.76
	2021	31,253	-12.0	32.06	6.2	1,902	1.5	59.33	-4.4	26.16	
	*2022	16,272	-	34.08	-	2,044	-	59.99	-	27.08	
在 庫	年度未 暦年	2020	5,047	-18.2	32.02	6.1	1,887	2.1	58.94	-3.7	25.38
		2021	5,173	2.5	33.12	3.4	1,877	-0.5	56.69	-3.8	26.87
		2022	5,888	13.8	33.52	1.2	1,976	5.3	58.96	4.0	28.20
	2020	5,236	-13.1	31.63	6.2	1,895	2.2	59.92	-1.8	25.69	
	2021	5,337	1.9	33.42	5.6	1,938	2.3	58.00	-3.2	26.30	
	2022	5,437	1.9	33.71	0.9	1,983	2.3	58.83	1.4	27.86	

* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 14 中古マンションの基本指標[北九州市]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	447	-2.0	15.95	0.5	1,148	5.2	71.97	4.6	22.03	
		2016	496	11.0	16.02	0.4	1,171	2.0	73.07	1.5	22.64	
		2017	528	6.5	16.26	1.5	1,134	-3.1	69.77	-4.5	24.06	
		2018	473	-10.4	17.26	6.2	1,204	6.2	69.77	0.0	24.13	
		2019	472	-0.2	16.65	-3.6	1,160	-3.7	69.66	-0.2	25.39	
		2020	485	2.8	17.77	6.7	1,253	8.1	70.54	1.3	25.60	
		2021	513	5.8	18.92	6.5	1,354	8.1	71.59	1.5	26.46	
		2022	395	-23.0	18.37	-2.9	1,302	-3.9	70.87	-1.0	27.12	
約	年	2015	476	-10.4	15.42	7.3	1,159	11.5	71.93	5.2	21.50	
		2016	487	2.3	15.63	1.4	1,192	2.8	72.78	1.2	21.89	
		2017	529	8.6	15.09	-3.5	1,132	-5.0	71.22	-2.1	23.81	
		2018	487	-7.9	16.21	7.5	1,187	4.8	69.41	-2.5	24.49	
		2019	484	-0.6	15.91	-1.9	1,172	-1.3	70.03	0.9	24.92	
		2020	487	0.6	17.45	9.7	1,228	4.8	70.36	0.5	25.45	
		2021	527	8.2	18.84	7.9	1,346	9.6	71.45	1.6	26.06	
		2022	396	-24.9	18.09	-4.0	1,266	-5.9	70.00	-2.0	27.40	
新	規	年度	2020	5,866	-4.9	17.46	2.0	1,190	3.5	68.16	1.5	28.03
		*2021	4,622	-	17.94	-	1,216	-	67.79	-	29.10	
		*2022	2,352	-	18.66	-	1,235	-	66.17	-	30.63	
		暦年	2020	6,237	-0.7	17.34	7.7	1,178	1.8	67.93	0.7	27.91
		2021	5,309	-14.9	17.76	2.4	1,216	3.2	68.47	0.8	28.81	
		*2022	2,367	-	18.53	-	1,220	-	65.83	-	30.26	
在	庫	年度未	2020	787	-21.2	17.75	0.5	1,232	2.6	69.45	2.1	28.14
		2021	798	1.4	17.91	0.9	1,200	-2.7	66.98	-3.6	30.23	
		2022	956	19.8	17.88	-0.2	1,212	1.0	67.81	1.2	31.90	
		暦年末	2020	760	-17.4	17.77	9.2	1,203	0.8	67.70	-0.6	28.34
		2021	771	1.4	18.40	3.5	1,232	2.4	66.98	-1.1	29.17	
		2022	828	7.4	17.83	-3.1	1,192	-3.3	66.84	-0.2	31.10	

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 15 中古マンションの基本指標[福岡市]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	2,308	12.5	25.20	7.1	1,553	6.1	61.61	-0.9	22.57	
		2016	2,505	8.5	27.35	8.5	1,722	10.9	62.97	2.2	23.10	
		2017	2,466	-1.6	29.77	8.9	1,865	8.3	62.64	-0.5	23.06	
		2018	2,833	14.9	31.20	4.8	2,001	7.3	64.13	2.4	23.62	
		2019	2,848	0.5	31.35	0.5	1,987	-0.7	63.37	-1.2	24.35	
		2020	2,674	-6.1	32.41	3.4	2,063	3.8	63.65	0.4	24.98	
		2021	2,543	-4.9	36.06	11.2	2,288	10.9	63.46	-0.3	24.58	
		2022	2,271	-10.7	38.48	6.7	2,407	5.2	62.57	-1.4	24.82	
約	年	2015	2,461	5.9	23.64	12.2	1,555	9.1	62.66	-0.6	22.34	
		2016	2,475	0.6	25.45	7.7	1,689	8.6	63.12	0.7	23.12	
		2017	2,507	1.3	27.77	9.1	1,834	8.6	62.40	-1.2	22.97	
		2018	2,689	7.3	29.08	4.7	1,961	6.9	63.81	2.3	23.54	
		2019	2,906	8.1	30.06	3.4	1,986	1.3	63.15	-1.0	24.20	
		2020	2,635	-9.3	32.04	6.6	2,050	3.2	63.96	1.3	24.75	
		2021	2,681	1.7	34.78	8.5	2,205	7.6	63.42	-0.8	24.86	
		2022	2,327	-13.2	38.12	9.6	2,410	9.3	63.22	-0.3	24.66	
新	規	年度	2020	23,294	-7.8	36.53	3.2	2,115	3.2	57.91	0.0	25.73
		*2021	19,421	-	38.94	-	2,114	-	54.29	-	26.13	
		*2022	11,346	-	39.89	-	2,258	-	56.62	-	27.35	
		暦年	2020	24,348	-4.8	35.94	5.9	2,109	4.1	58.68	2.3	25.71
		2021	21,542	-11.5	38.46	7.0	2,107	-0.1	54.77	-6.7	26.02	
		*2022	11,456	-	39.94	-	2,249	-	56.30	-	26.91	
在	庫	年度未	2020	3,588	-18.0	38.17	7.5	2,076	1.1	54.41	-5.9	25.14
		2021	3,675	2.4	39.48	3.5	2,047	-1.4	51.85	-4.7	26.49	
		2022	4,055	10.3	40.14	1.7	2,185	6.7	54.43	5.0	27.87	
		暦年末	2020	3,772	-12.9	36.98	7.7	2,087	1.4	56.43	-2.3	25.55
		2021	3,832	1.6	39.04	5.6	2,102	0.7	53.83	-4.6	26.30	
		2022	3,823	-0.2	39.82	2.0	2,180	3.7	54.75	1.7	27.57	

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 16 中古マンションの基本指標[佐賀県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 度	年	2015	68	15.3	18.19	8.2	1,459	11.7	80.19	3.2	14.45
		2016	93	36.8	18.12	-0.4	1,418	-2.8	78.25	-2.4	16.99
		2017	93	0.0	19.63	8.4	1,467	3.5	74.74	-4.5	15.63
		2018	96	3.2	17.91	-8.8	1,373	-6.4	76.66	2.6	19.77
		2019	85	-11.5	20.64	15.2	1,629	18.6	78.93	3.0	17.23
		2020	88	3.5	20.53	-0.5	1,583	-2.8	77.13	-2.3	18.48
		2021	76	-13.6	19.54	-4.8	1,503	-5.1	76.91	-0.3	21.19
		2022	70	-7.9	21.90	12.1	1,639	9.1	74.83	-2.7	19.80
約 年	暦	2015	69	-9.2	17.41	3.6	1,380	6.2	78.70	3.7	15.12
		2016	96	39.1	18.04	3.6	1,399	1.4	76.29	-3.1	15.80
		2017	89	-7.3	18.83	4.3	1,517	8.5	78.83	3.3	16.41
		2018	91	2.2	18.50	-1.7	1,380	-9.0	73.58	-6.7	18.37
		2019	96	5.5	19.13	3.4	1,550	12.3	80.60	9.5	18.45
		2020	82	-14.6	20.62	7.8	1,578	1.8	76.53	-5.0	17.96
		2021	81	-1.2	19.92	-3.4	1,530	-3.0	76.82	0.4	20.79
		2022	73	-9.9	21.28	6.8	1,607	5.0	75.52	-1.7	20.02
新 規	年度	2020	510	2.6	19.30	-2.7	1,515	2.7	78.52	5.5	21.72
		*2021	408	-	20.13	-	1,550	-	76.98	-	22.68
		*2022	296	-	22.11	-	1,664	-	75.26	-	22.42
	暦年	2020	518	-2.4	19.31	-2.2	1,499	1.9	77.62	4.6	21.53
2021	447	-13.7	19.88	3.0	1,572	4.9	79.03	1.8	22.44		
*2022	300	-	21.13	-	1,556	-	73.62	-	22.99		
在 庫	年度末	2020	78	8.3	19.16	-2.3	1,519	-0.2	79.30	2.1	22.61
		2021	81	3.8	20.59	7.5	1,486	-2.2	72.14	-9.0	23.23
		2022	128	58.0	21.94	6.6	1,652	11.2	75.28	4.3	23.19
暦年末	2020	74	-1.3	19.73	-3.6	1,558	-0.1	78.97	6.4	21.54	
2021	65	-12.2	20.24	2.6	1,576	1.2	77.87	-1.4	21.98		
2022	122	87.7	21.86	8.0	1,650	4.7	75.50	-3.0	23.25		

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 17 中古マンションの基本指標[長崎県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成 度	年	2015	152	26.7	20.42	1.0	1,426	0.3	69.85	-0.6	20.99
		2016	157	3.3	22.01	7.8	1,659	16.4	75.40	7.9	19.62
		2017	177	12.7	23.23	5.5	1,749	5.4	75.32	-0.1	20.53
		2018	192	8.5	25.02	7.7	1,904	8.8	76.09	1.0	20.06
		2019	164	-14.6	25.28	1.1	1,858	-2.4	73.49	-3.4	21.75
		2020	171	4.3	26.62	5.3	1,936	4.2	72.72	-1.0	21.23
		2021	159	-7.0	26.51	-0.4	1,857	-4.1	70.04	-3.7	24.06
		2022	106	-33.3	28.58	7.8	2,039	9.8	71.35	1.9	23.50
約 年	暦	2015	152	7.8	20.26	3.0	1,470	2.2	70.85	-0.3	19.88
		2016	164	7.9	21.22	4.7	1,617	10.0	74.28	4.8	20.12
		2017	159	-3.0	22.37	5.4	1,674	3.6	74.67	0.5	20.62
		2018	191	20.1	24.10	7.7	1,853	10.7	76.39	2.3	20.00
		2019	187	-2.1	24.32	0.9	1,856	0.1	74.19	-2.9	21.86
		2020	185	-1.1	26.69	9.7	1,956	5.4	73.29	-1.2	20.77
		2021	149	-19.5	25.77	-3.4	1,819	-7.0	70.58	-3.7	24.66
		2022	118	-20.8	30.04	16.6	2,119	16.5	70.54	-0.1	21.97
新 規	年度	2020	1,105	21.3	26.55	13.3	1,914	16.6	72.10	2.9	24.71
		*2021	1,023	-	27.25	-	1,906	-	69.95	-	25.94
		*2022	738	-	29.89	-	2,162	-	72.33	-	24.37
	暦年	2020	1,124	21.0	25.78	11.6	1,854	11.0	71.91	1.4	24.46
2021	1,095	-2.6	26.97	4.6	1,900	2.5	70.45	-2.0	26.09		
*2022	724	-	29.99	-	2,153	-	71.78	-	24.08		
在 庫	年度末	2020	175	-19.4	27.25	10.8	1,992	14.5	73.11	3.3	25.53
		2021	225	28.6	27.08	-0.6	1,915	-3.9	70.72	-3.3	26.02
		2022	242	7.6	30.10	11.2	2,175	13.6	72.26	2.2	24.83
暦年末	2020	174	-1.1	26.85	14.1	1,913	13.2	71.25	2.1	25.48	
2021	197	13.2	25.84	-3.8	1,818	-5.0	70.36	-1.3	27.01		
2022	221	12.2	28.69	11.0	2,067	13.7	72.06	2.4	24.68		

*2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 18 中古マンションの基本指標[熊本県]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	288	-15.8	20.84	5.2	1,358	-2.5	65.18	-7.3	20.27	
		2016	233	-19.1	21.59	3.6	1,520	11.9	70.41	8.0	19.29	
		2017	249	6.9	22.13	2.5	1,527	0.5	69.03	-2.0	20.66	
		2018	308	23.7	21.22	-4.1	1,492	-2.3	70.33	1.9	21.98	
		2019	276	-10.4	23.30	9.8	1,644	10.2	70.58	0.4	21.78	
		2020	278	0.7	22.56	-3.2	1,610	-2.1	71.38	1.1	23.06	
		2021	327	17.6	23.01	2.0	1,627	1.0	70.69	-1.0	24.20	
		2022	271	-17.1	25.47	10.7	1,713	5.3	67.26	-4.9	24.32	
約	年	2015	337	-3.2	18.57	1.7	1,329	-0.5	67.39	-1.5	19.77	
		2016	238	-29.4	20.22	8.9	1,492	12.3	69.68	3.4	19.43	
		2017	246	3.4	20.50	1.4	1,536	2.9	70.32	0.9	20.15	
		2018	286	16.3	19.44	-5.2	1,432	-6.8	68.09	-3.2	22.27	
		2019	310	8.4	21.32	9.7	1,642	14.6	71.85	5.5	21.75	
		2020	270	-12.9	23.13	8.5	1,652	0.6	71.41	-0.6	22.49	
		2021	315	16.7	22.67	-2.0	1,601	-3.1	70.60	-1.1	24.16	
		2022	259	-17.8	24.93	9.9	1,696	6.0	68.04	-3.6	23.85	
新	規	年度	2020	1,859	9.3	24.31	-2.7	1,719	-3.1	70.70	-0.4	23.85
		*2021	1,429	-	25.97	-	1,725	-	66.45	-	24.13	
		*2022	1,168	-	26.75	-	1,696	-	63.41	-	25.12	
		暦年	2020	1,936	15.5	24.32	2.7	1,730	-4.6	71.14	-0.6	23.52
		2021	1,524	-21.3	25.53	4.9	1,736	0.3	68.02	-4.4	24.04	
		*2022	1,136	-	26.19	-	1,632	-	62.32	-	25.22	
在	庫	年度未	2020	260	-15.9	24.49	-3.1	1,695	-4.7	69.20	-1.6	24.56
		2021	278	6.9	26.50	8.2	1,639	-3.3	61.87	-10.6	25.17	
		2022	329	18.3	27.92	5.4	1,806	10.2	64.69	4.6	25.00	
		暦年末	2020	293	-4.9	24.89	1.3	1,734	-6.3	69.69	-1.6	24.17
		2021	266	-9.2	27.31	9.7	1,850	6.7	67.76	-2.8	23.47	
		2022	322	21.1	26.09	-4.5	1,595	-13.8	61.14	-9.8	26.20	

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 19 中古マンションの基本指標[熊本市]

		年	件数 (件)		㎡単価 (万円 / ㎡)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)	
				前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		
成	度	2015	283	-14.2	20.86	5.1	1,361	-2.0	65.25	-6.8	20.37	
		2016	228	-19.4	21.67	3.9	1,524	12.0	70.31	7.7	19.39	
		2017	242	6.1	22.08	1.9	1,522	-0.1	68.92	-2.0	20.85	
		2018	302	24.8	21.26	-3.7	1,494	-1.8	70.27	2.0	22.08	
		2019	267	-11.6	23.20	9.1	1,635	9.5	70.47	0.3	22.18	
		2020	273	2.2	22.94	-1.1	1,619	-1.0	70.56	0.1	22.94	
		2021	312	14.3	23.09	0.6	1,626	0.4	70.43	-0.2	24.48	
		2022	259	-17.0	25.74	11.5	1,727	6.2	67.09	-4.7	24.41	
約	年	2015	327	-0.6	18.46	0.6	1,330	-0.4	67.46	-0.5	19.97	
		2016	233	-28.7	20.27	9.8	1,495	12.4	69.57	3.1	19.52	
		2017	242	3.9	20.44	0.8	1,533	2.5	70.32	1.1	20.23	
		2018	278	14.9	19.46	-4.8	1,433	-6.5	67.98	-3.3	22.42	
		2019	300	7.9	21.17	8.8	1,630	13.7	71.73	5.5	22.16	
		2020	265	-11.7	23.54	11.2	1,661	1.9	70.57	-1.6	22.36	
		2021	303	14.3	22.70	-3.6	1,598	-3.8	70.41	-0.2	24.42	
		2022	248	-18.2	25.21	11.0	1,710	7.0	67.84	-3.6	23.85	
新	規	年度	2020	1,789	10.3	24.47	-3.2	1,723	-3.7	70.41	-0.6	24.04
		*2021	1,372	-	26.11	-	1,725	-	66.09	-	24.39	
		*2022	1,141	-	26.70	-	1,689	-	63.27	-	25.28	
		暦年	2020	1,854	15.4	24.55	2.9	1,740	-4.9	70.89	-0.8	23.72
		2021	1,462	-21.1	25.63	4.4	1,736	-0.2	67.75	-4.4	24.29	
		*2022	1,104	-	26.15	-	1,621	-	62.00	-	25.44	
在	庫	年度未	2020	250	-15.0	24.44	-4.4	1,684	-6.1	68.90	-1.8	24.87
		2021	271	8.4	26.61	8.9	1,636	-2.8	61.50	-10.7	25.36	
		2022	327	20.7	27.96	5.1	1,811	10.7	64.76	5.3	24.96	
		暦年末	2020	282	-4.7	24.92	0.7	1,722	-7.7	69.10	-2.1	24.53
		2021	260	-7.8	27.50	10.4	1,859	8.0	67.62	-2.1	23.50	
		2022	316	21.5	26.23	-4.6	1,598	-14.1	60.92	-9.9	26.29	

* 2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 20 中古マンションの基本指標[大分県]

			件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年	2015	186	-9.3	18.03	-1.0	1,207	-3.7	66.96	-2.6	20.10
		2016	133	-28.5	19.71	9.3	1,360	12.6	69.00	3.0	21.23
		2017	150	12.8	21.59	9.6	1,536	12.9	71.11	3.1	19.81
		2018	165	10.0	22.79	5.5	1,655	7.8	72.64	2.1	20.02
		2019	192	16.4	21.18	-7.1	1,607	-2.9	75.89	4.5	22.64
		2020	159	-17.2	23.86	12.7	1,788	11.3	74.94	-1.2	21.12
		2021	222	39.6	23.08	-3.3	1,700	-4.9	73.67	-1.7	23.44
		2022	171	-23.0	24.96	8.1	1,905	12.1	76.33	3.6	23.17
約	年	2015	194	-11.4	17.03	1.7	1,226	-1.6	66.23	-4.6	19.87
		2016	153	-21.1	17.80	4.5	1,327	8.3	69.92	5.6	20.68
		2017	138	-9.8	19.73	10.8	1,468	10.6	69.30	-0.9	20.30
		2018	167	21.0	21.64	9.7	1,660	13.0	73.24	5.7	19.73
		2019	185	10.8	21.54	-0.5	1,693	2.0	76.66	4.7	21.02
		2020	169	-8.6	22.51	4.5	1,657	-2.1	73.61	-4.0	22.12
		2021	203	20.1	23.30	3.5	1,705	2.9	73.15	-0.6	23.50
		2022	172	-15.3	24.80	6.4	1,893	11.0	76.33	4.3	22.53
新	年	2020	1,473	-9.3	22.22	12.1	1,497	15.2	67.37	2.8	25.32
		*2021	1,393	-	24.63	-	1,652	-	67.08	-	25.00
		*2022	1,198	-	26.35	-	1,831	-	69.48	-	24.20
		2020	1,598	2.8	21.57	17.9	1,443	9.7	66.92	0.6	25.13
規	年	2021	1,434	-10.3	23.97	11.2	1,601	10.9	66.79	-0.2	25.42
		*2022	1,129	-	26.00	-	1,786	-	68.67	-	24.53
		2020	195	-21.4	22.13	8.4	1,407	5.9	63.58	-2.3	27.16
		2021	243	24.6	23.77	7.4	1,527	8.5	64.26	1.1	26.97
在	年	2022	268	10.3	24.98	5.1	1,658	8.5	66.37	3.3	25.84
		2020	186	-18.4	21.49	23.5	1,395	15.8	64.93	4.1	26.56
		2021	204	9.7	23.49	9.3	1,554	11.3	66.15	1.9	25.50
庫	年	2022	243	19.1	23.84	1.5	1,497	-3.7	62.79	-5.1	27.20

* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 21 中古マンションの基本指標[宮崎県]

			件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成	年	2015	55	0.0	20.96	-2.4	1,612	0.6	76.88	3.1	16.75
		2016	90	63.6	23.21	10.7	1,752	8.7	75.49	-1.8	13.86
		2017	76	-15.6	24.00	3.4	1,794	2.4	74.76	-1.0	15.08
		2018	72	-5.3	23.70	-1.2	1,801	0.4	76.00	1.7	17.19
		2019	99	37.5	23.06	-2.7	1,737	-3.6	75.31	-0.9	18.31
		2020	83	-16.2	24.86	7.8	1,884	8.5	75.81	0.7	17.06
		2021	79	-4.8	28.49	14.6	2,175	15.4	76.34	0.7	15.41
		2022	80	1.3	27.73	-2.7	1,918	-11.8	69.17	-9.4	19.13
約	年	2015	52	8.3	19.71	-4.1	1,602	0.3	77.38	4.6	17.63
		2016	83	59.6	22.19	12.6	1,690	5.5	75.69	-2.2	14.18
		2017	82	-1.2	23.53	6.0	1,853	9.6	76.22	0.7	14.65
		2018	69	-15.9	23.15	-1.6	1,782	-3.8	75.68	-0.7	16.84
		2019	95	37.7	22.59	-2.4	1,759	-1.3	75.36	-0.4	17.72
		2020	81	-14.7	24.60	8.9	1,838	4.5	74.71	-0.9	17.25
		2021	92	13.6	26.85	9.1	2,051	11.6	76.38	2.2	16.26
		2022	76	-17.4	28.69	6.8	2,016	-1.7	70.27	-8.0	18.06
新	年	2020	586	-21.2	25.37	10.7	1,852	9.7	73.02	-0.9	21.12
		*2021	479	-	25.06	-	1,743	-	69.56	-	23.38
		*2022	319	-	27.37	-	1,928	-	70.45	-	21.63
		2020	628	-10.3	25.00	15.8	1,843	9.8	73.72	-0.2	20.82
規	年	2021	526	-16.2	24.51	-1.9	1,705	-7.5	69.55	-5.7	23.42
		*2022	338	-	27.43	-	1,954	-	71.24	-	21.31
		2020	75	-27.2	25.84	4.5	1,855	-3.8	71.81	-7.9	21.41
		2021	83	10.7	27.46	6.3	1,981	6.8	72.13	0.5	21.92
在	年	2022	99	19.3	28.08	2.3	2,045	3.2	72.81	0.9	22.83
		2020	82	-21.2	26.25	22.4	1,985	20.5	75.64	3.6	20.65
		2021	75	-8.5	25.46	-3.0	1,845	-7.0	72.47	-4.2	23.04
庫	年	2022	97	29.3	28.89	13.4	1,981	7.4	68.59	-5.4	21.83

* 2022年1月にシステムの大幅な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 22 中古マンションの基本指標[鹿児島県]

			件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成 約	年 度	2015	196	157.9	25.42	2.8	1,804	4.7	70.96	1.8	20.55
		2016	222	13.3	26.35	3.6	1,897	5.2	72.02	1.5	19.08
		2017	208	-6.3	26.22	-0.5	1,803	-5.0	68.74	-4.6	20.71
		2018	211	1.4	27.67	5.5	1,943	7.8	70.24	2.2	19.73
		2019	156	-26.1	27.32	-1.3	1,858	-4.4	68.00	-3.2	22.27
		2020	134	-14.1	29.37	7.5	2,218	19.4	75.51	11.0	19.98
		2021	167	24.6	29.66	1.0	2,176	-1.9	73.37	-2.8	20.00
	2022	127	-24.0	30.89	4.1	2,393	9.9	77.45	5.6	21.95	
	年 暦	2015	178	125.3	24.12	9.2	1,815	10.0	71.86	-0.2	19.59
		2016	202	13.5	25.12	4.2	1,857	2.3	71.84	0.0	19.76
		2017	218	7.9	25.23	0.4	1,831	-1.4	69.01	-3.9	19.67
		2018	211	-3.2	25.45	0.9	1,837	0.3	69.57	0.8	20.88
		2019	182	-13.7	26.76	5.2	1,930	5.1	69.35	-0.3	21.33
		2020	132	-27.5	28.74	7.4	2,164	12.2	75.30	8.6	19.97
2021		171	29.5	29.50	2.6	2,134	-1.4	72.34	-3.9	20.15	
2022	125	-26.9	30.73	4.1	2,363	10.7	76.91	6.3	21.45		
新 規	年 度	2020	1,152	-5.7	26.76	1.0	1,798	2.4	67.16	1.4	24.84
		*2021	946	-	29.28	-	1,875	-	64.04	-	25.28
		*2022	555	-	31.53	-	2,152	-	68.25	-	24.96
	年 暦	2020	1,178	-6.1	27.05	8.7	1,834	6.3	67.80	3.5	24.09
		2021	1,110	-5.8	28.52	5.4	1,836	0.1	64.39	-5.0	25.32
		*2022	537	-	31.02	-	2,075	-	66.91	-	25.18
在 庫	年 度 末	2020	173	-13.1	25.76	-5.8	1,669	-11.3	64.79	-5.8	25.64
		2021	132	-23.7	30.97	20.2	1,941	16.3	62.68	-3.3	23.90
		2022	180	36.4	31.61	2.1	2,043	5.2	64.63	3.1	24.31
	年 暦 末	2020	163	-11.9	28.26	9.9	1,849	3.5	65.43	-1.3	24.56
		2021	159	-2.5	30.50	7.9	1,935	4.6	63.44	-3.0	25.51
		2022	168	5.7	30.73	0.8	1,901	-1.7	61.87	-2.5	25.09

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。

表1 - 23 中古マンションの基本指標[沖縄県]

			件数		㎡単価		価格		専有面積		築年数
			(件)	前年比(%)	(万円 / ㎡)	前年比(%)	(万円)	前年比(%)	(㎡)	前年比(%)	
成 約	年 度	2015	280	37.9	30.56	1.8	2,055	-5.0	67.24	-6.7	17.27
		2016	299	6.8	36.51	19.4	2,666	29.7	73.02	8.6	15.08
		2017	362	21.1	37.65	3.1	2,624	-1.5	69.70	-4.5	15.72
		2018	389	7.5	38.49	2.2	2,670	1.7	69.36	-0.5	16.75
		2019	450	15.7	39.96	3.8	2,819	5.6	70.53	1.7	16.36
		2020	412	-8.4	39.25	-1.8	2,787	-1.1	70.99	0.7	16.45
		2021	391	-5.1	43.06	9.7	3,021	8.4	70.16	-1.2	17.30
	2022	317	-18.9	45.25	5.1	3,227	6.8	71.32	1.7	16.70	
	年 暦	2015	280	40.0	30.14	3.9	2,098	-1.2	67.62	-5.3	16.33
		2016	281	0.4	35.06	16.3	2,590	23.5	71.97	6.4	15.06
		2017	361	28.5	35.72	1.9	2,572	-0.7	70.85	-1.6	15.98
		2018	361	0.0	37.28	4.4	2,647	2.9	69.52	-1.9	16.03
		2019	446	23.5	38.81	4.1	2,760	4.3	69.52	0.0	17.30
		2020	433	-2.9	39.74	2.4	2,842	3.0	71.51	2.9	15.88
2021		401	-7.4	42.29	6.4	2,973	4.6	70.30	-1.7	16.97	
2022	313	-21.9	44.47	5.2	3,127	5.2	70.32	0.0	16.86		
新 規	年 度	2020	1,647	-20.2	44.07	0.3	3,115	0.4	70.67	0.1	17.14
		*2021	1,422	-	48.45	-	3,425	-	70.69	-	16.61
		*2022	1,289	-	49.68	-	3,419	-	68.82	-	18.34
	年 暦	2020	1,843	-10.1	43.59	1.3	3,074	-0.1	70.51	0.2	17.30
		2021	1,460	-20.8	47.79	9.6	3,379	10.0	70.72	0.3	16.59
		*2022	1,219	-	49.27	-	3,434	-	69.70	-	18.03
在 庫	年 度 末	2020	252	-34.5	46.72	6.2	3,340	7.4	71.49	1.1	15.33
		2021	315	25.0	49.42	5.8	3,452	3.3	69.85	-2.3	15.89
		2022	434	37.8	50.76	2.7	3,443	-0.3	67.83	-2.9	16.86
	年 暦 末	2020	241	-37.4	46.88	2.8	3,319	2.5	70.79	0.6	15.33
		2021	308	27.8	48.00	2.4	3,402	2.5	70.87	0.1	17.42
		2022	410	33.1	48.30	0.6	3,329	-2.1	68.91	-2.8	19.04

*2022年1月にシステムの大規模な仕様変更を行った影響を鑑み、2022年1月以降の新規登録物件を同じ基準で前年と比較することは困難と判断し、新規登録物件については2021年度、2022年度、2022年の前月比は掲載せず「-」と記載しています。