

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■鳥取県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	19 38.0	27 54.0	4 8.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	50 100.0
	2017年	15 29.4	27 52.9	9 17.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	51 100.0
	2018年	18 28.6	32 50.8	7 11.1	4 6.3	2 3.2	0 0.0	0 0.0	63 100.0
	2019年	26 32.5	35 43.8	16 20.0	2 2.5	0 0.0	0 0.0	1 1.3	80 100.0
新規	2016年	468 42.6	419 38.1	159 14.5	30 2.7	19 1.7	4 0.4	0 0.0	1,099 100.0
	2017年	466 44.3	406 38.6	141 13.4	27 2.6	3 0.3	5 0.5	3 0.3	1,051 100.0
	2018年	507 48.1	371 35.2	125 11.9	26 2.5	10 0.9	10 0.9	5 0.5	1,054 100.0
	2019年	531 49.2	372 34.5	138 12.8	21 1.9	8 0.7	4 0.4	5 0.5	1,079 100.0
在庫	2016年末	101 46.5	81 37.3	26 12.0	7 3.2	1 0.5	1 0.5	0 0.0	217 100.0
	2017年末	101 45.1	88 39.3	26 11.6	6 2.7	1 0.4	1 0.4	1 0.4	224 100.0
	2018年末	115 46.6	91 36.8	30 12.1	7 2.8	0 0.0	2 0.8	2 0.8	247 100.0
	2019年末	96 49.7	67 34.7	23 11.9	4 2.1	2 1.0	0 0.0	1 0.5	193 100.0

■島根県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	8 19.5	22 53.7	7 17.1	3 7.3	1 2.4	0 0.0	0 0.0	41 100.0
	2017年	21 36.2	20 34.5	14 24.1	2 3.4	0 0.0	0 0.0	1 1.7	58 100.0
	2018年	23 46.0	17 34.0	8 16.0	2 4.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	50 100.0
	2019年	15 30.0	27 54.0	5 10.0	2 4.0	1 2.0	0 0.0	0 0.0	50 100.0
新規	2016年	481 33.4	735 51.0	178 12.4	32 2.2	7 0.5	2 0.1	5 0.3	1,440 100.0
	2017年	519 36.9	704 50.1	115 8.2	42 3.0	18 1.3	0 0.0	8 0.6	1,406 100.0
	2018年	486 39.1	577 46.4	106 8.5	51 4.1	18 1.4	2 0.2	3 0.2	1,243 100.0
	2019年	529 39.7	587 44.0	155 11.6	39 2.9	20 1.5	3 0.2	0 0.0	1,333 100.0
在庫	2016年末	117 37.1	155 49.2	36 11.4	5 1.6	1 0.3	0 0.0	1 0.3	315 100.0
	2017年末	89 36.2	122 49.6	22 8.9	7 2.8	4 1.6	0 0.0	2 0.8	246 100.0
	2018年末	103 38.4	126 47.0	27 10.1	8 3.0	3 1.1	1 0.4	0 0.0	268 100.0
	2019年末	113 42.6	110 41.5	29 10.9	9 3.4	4 1.5	0 0.0	0 0.0	265 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■岡山県(岡山市を含む)

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	142 18.1	307 39.1	213 27.1	53 6.7	31 3.9	6 0.8	34 4.3	786 100.0
	2017年	104 13.6	333 43.4	197 25.7	73 9.5	21 2.7	14 1.8	25 3.3	767 100.0
	2018年	131 14.7	356 40.0	218 24.5	90 10.1	45 5.1	19 2.1	31 3.5	890 100.0
	2019年	136 15.7	317 36.7	226 26.2	81 9.4	34 3.9	22 2.5	48 5.6	864 100.0
新規	2016年	3,332 25.7	6,109 47.1	2,256 17.4	772 6.0	265 2.0	62 0.5	176 1.4	12,972 100.0
	2017年	3,476 28.7	5,445 45.0	2,124 17.5	670 5.5	207 1.7	74 0.6	117 1.0	12,113 100.0
	2018年	3,651 30.3	5,455 45.3	1,870 15.5	567 4.7	221 1.8	92 0.8	175 1.5	12,031 100.0
	2019年	4,075 29.7	6,371 46.4	2,014 14.7	660 4.8	260 1.9	90 0.7	261 1.9	13,731 100.0
在庫	2016年末	743 28.8	1,202 46.6	406 15.8	142 5.5	42 1.6	18 0.7	24 0.9	2,577 100.0
	2017年末	750 31.3	1,041 43.4	407 17.0	128 5.3	40 1.7	15 0.6	19 0.8	2,400 100.0
	2018年末	760 30.9	1,143 46.5	347 14.1	99 4.0	41 1.7	22 0.9	47 1.9	2,459 100.0
	2019年末	844 30.1	1,288 46.0	418 14.9	138 4.9	47 1.7	15 0.5	53 1.9	2,803 100.0

■岡山市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	40 11.4	103 29.3	122 34.7	31 8.8	26 7.4	5 1.4	25 7.1	352 100.0
	2017年	24 6.5	131 35.7	116 31.6	46 12.5	17 4.6	12 3.3	21 5.7	367 100.0
	2018年	35 8.0	141 32.1	135 30.8	54 12.3	30 6.8	16 3.6	28 6.4	439 100.0
	2019年	35 7.8	122 27.3	144 32.2	60 13.4	22 4.9	21 4.7	43 9.6	447 100.0
新規	2016年	489 13.3	1,529 41.6	930 25.3	394 10.7	159 4.3	37 1.0	138 3.8	3,676 100.0
	2017年	559 17.4	1,222 38.0	841 26.1	333 10.3	121 3.8	47 1.5	96 3.0	3,219 100.0
	2018年	644 20.4	1,052 33.3	770 24.4	322 10.2	147 4.6	61 1.9	166 5.2	3,162 100.0
	2019年	697 19.0	1,248 34.1	849 23.2	369 10.1	192 5.2	74 2.0	234 6.4	3,663 100.0
在庫	2016年末	111 16.4	283 41.7	151 22.3	77 11.4	24 3.5	12 1.8	20 2.9	678 100.0
	2017年末	120 19.6	223 36.4	152 24.8	67 10.9	26 4.2	9 1.5	15 2.5	612 100.0
	2018年末	126 19.9	212 33.4	151 23.8	56 8.8	26 4.1	17 2.7	46 7.3	634 100.0
	2019年末	137 18.9	245 33.9	172 23.8	76 10.5	32 4.4	13 1.8	48 6.6	723 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■広島県(広島市を含む)

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	78 14.2	133 24.3	124 22.6	79 14.4	47 8.6	33 6.0	54 9.9	548 100.0
	2017年	67 12.0	127 22.8	127 22.8	99 17.7	54 9.7	25 4.5	59 10.6	558 100.0
	2018年	63 11.5	132 24.1	123 22.5	79 14.4	38 6.9	35 6.4	77 14.1	547 100.0
	2019年	54 9.9	136 25.0	118 21.7	81 14.9	63 11.6	25 4.6	66 12.2	543 100.0
新規	2016年	2,767 33.5	2,871 34.8	1,249 15.1	683 8.3	288 3.5	169 2.0	233 2.8	8,260 100.0
	2017年	2,748 34.1	2,899 35.9	1,120 13.9	620 7.7	259 3.2	158 2.0	261 3.2	8,065 100.0
	2018年	2,745 34.6	2,722 34.3	1,063 13.4	571 7.2	295 3.7	202 2.5	332 4.2	7,930 100.0
	2019年	3,100 35.5	2,835 32.5	1,102 12.6	671 7.7	293 3.4	233 2.7	493 5.6	8,727 100.0
在庫	2016年末	535 33.8	567 35.8	240 15.2	113 7.1	56 3.5	30 1.9	43 2.7	1,584 100.0
	2017年末	540 34.6	575 36.9	200 12.8	106 6.8	46 2.9	34 2.2	59 3.8	1,560 100.0
	2018年末	530 34.7	520 34.1	217 14.2	101 6.6	51 3.3	44 2.9	63 4.1	1,526 100.0
	2019年末	630 37.0	557 32.7	199 11.7	113 6.6	55 3.2	47 2.8	104 6.1	1,705 100.0

■広島市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	34 11.0	53 17.1	70 22.6	50 16.1	28 9.0	28 9.0	47 15.2	310 100.0
	2017年	27 8.5	45 14.1	72 22.6	68 21.3	33 10.3	23 7.2	51 16.0	319 100.0
	2018年	25 8.1	36 11.7	68 22.1	55 17.9	29 9.4	30 9.8	64 20.8	307 100.0
	2019年	22 7.4	39 13.1	67 22.5	54 18.1	41 13.8	18 6.0	57 19.1	298 100.0
新規	2016年	594 29.0	480 23.5	295 14.4	253 12.4	134 6.6	111 5.4	178 8.7	2,045 100.0
	2017年	530 28.5	427 22.9	248 13.3	234 12.6	138 7.4	91 4.9	194 10.4	1,862 100.0
	2018年	500 28.1	331 18.6	219 12.3	217 12.2	139 7.8	117 6.6	255 14.3	1,778 100.0
	2019年	588 27.5	379 17.7	255 11.9	275 12.9	158 7.4	121 5.7	362 16.9	2,138 100.0
在庫	2016年末	117 29.6	95 24.1	57 14.4	40 10.1	32 8.1	20 5.1	34 8.6	395 100.0
	2017年末	96 28.6	71 21.1	42 12.5	39 11.6	25 7.4	19 5.7	44 13.1	336 100.0
	2018年末	96 28.7	62 18.6	45 13.5	41 12.3	23 6.9	21 6.3	46 13.8	334 100.0
	2019年末	123 28.8	77 18.0	42 9.8	46 10.8	34 8.0	28 6.6	77 18.0	427 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■山口県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	73 24.7	142 48.1	60 20.3	12 4.1	6 2.0	1 0.3	1 0.3	295 100.0
	2017年	96 31.7	142 46.9	41 13.5	14 4.6	7 2.3	2 0.7	1 0.3	303 100.0
	2018年	79 29.0	132 48.5	49 18.0	8 2.9	3 1.1	0 0.0	1 0.4	272 100.0
	2019年	88 27.8	142 44.9	65 20.6	10 3.2	4 1.3	3 0.9	4 1.3	316 100.0
新規	2016年	1,749 36.8	2,099 44.2	635 13.4	181 3.8	50 1.1	15 0.3	20 0.4	4,749 100.0
	2017年	1,980 40.2	2,120 43.0	561 11.4	188 3.8	45 0.9	16 0.3	19 0.4	4,929 100.0
	2018年	2,251 40.6	2,309 41.7	677 12.2	220 4.0	59 1.1	16 0.3	10 0.2	5,542 100.0
	2019年	2,918 43.4	2,677 39.8	709 10.5	300 4.5	82 1.2	18 0.3	17 0.3	6,721 100.0
在庫	2016年末	410 38.6	462 43.5	133 12.5	36 3.4	11 1.0	3 0.3	6 0.6	1,061 100.0
	2017年末	442 40.3	460 42.0	129 11.8	45 4.1	12 1.1	2 0.2	6 0.5	1,096 100.0
	2018年末	538 43.8	482 39.3	139 11.3	43 3.5	16 1.3	8 0.7	2 0.2	1,228 100.0
	2019年末	651 45.1	559 38.7	150 10.4	62 4.3	14 1.0	3 0.2	4 0.3	1,443 100.0

■徳島県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	24 32.0	29 38.7	11 14.7	5 6.7	0 0.0	4 5.3	2 2.7	75 100.0
	2017年	31 29.8	44 42.3	17 16.3	7 6.7	3 2.9	1 1.0	1 1.0	104 100.0
	2018年	27 23.7	46 40.4	24 21.1	10 8.8	2 1.8	3 2.6	2 1.8	114 100.0
	2019年	26 24.8	44 41.9	18 17.1	6 5.7	9 8.6	1 1.0	1 1.0	105 100.0
新規	2016年	1,195 36.9	1,233 38.1	455 14.1	195 6.0	77 2.4	41 1.3	41 1.3	3,237 100.0
	2017年	1,309 39.8	1,269 38.6	419 12.7	159 4.8	72 2.2	32 1.0	27 0.8	3,287 100.0
	2018年	1,949 45.5	1,529 35.7	514 12.0	145 3.4	93 2.2	32 0.7	21 0.5	4,283 100.0
	2019年	1,885 45.5	1,514 36.5	463 11.2	139 3.4	72 1.7	45 1.1	27 0.7	4,145 100.0
在庫	2016年末	255 37.1	272 39.5	95 13.8	38 5.5	16 2.3	6 0.9	6 0.9	688 100.0
	2017年末	324 42.5	280 36.7	97 12.7	32 4.2	19 2.5	7 0.9	4 0.5	763 100.0
	2018年末	390 44.8	318 36.6	105 12.1	30 3.4	14 1.6	10 1.1	3 0.3	870 100.0
	2019年末	401 49.4	271 33.4	81 10.0	29 3.6	14 1.7	8 1.0	7 0.9	811 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■香川県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	51 21.2	141 58.5	31 12.9	9 3.7	4 1.7	2 0.8	3 1.2	241 100.0
	2017年	60 24.5	136 55.5	32 13.1	8 3.3	5 2.0	1 0.4	3 1.2	245 100.0
	2018年	61 28.8	104 49.1	26 12.3	10 4.7	7 3.3	2 0.9	2 0.9	212 100.0
	2019年	48 25.4	101 53.4	21 11.1	8 4.2	2 1.1	6 3.2	3 1.6	189 100.0
新規	2016年	912 28.8	1,635 51.7	358 11.3	139 4.4	44 1.4	35 1.1	41 1.3	3,164 100.0
	2017年	963 29.6	1,717 52.8	346 10.6	108 3.3	61 1.9	22 0.7	32 1.0	3,249 100.0
	2018年	932 29.2	1,640 51.4	377 11.8	115 3.6	60 1.9	35 1.1	34 1.1	3,193 100.0
	2019年	988 33.0	1,456 48.6	345 11.5	112 3.7	33 1.1	26 0.9	37 1.2	2,997 100.0
在庫	2016年末	389 28.3	744 54.1	152 11.1	43 3.1	18 1.3	19 1.4	10 0.7	1,375 100.0
	2017年末	380 26.7	811 57.0	152 10.7	39 2.7	23 1.6	9 0.6	9 0.6	1,423 100.0
	2018年末	420 28.6	821 56.0	143 9.7	48 3.3	15 1.0	11 0.7	9 0.6	1,467 100.0
	2019年末	243 33.8	339 47.1	71 9.9	39 5.4	7 1.0	6 0.8	15 2.1	720 100.0

■愛媛県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	20 8.6	65 28.0	86 37.1	34 14.7	14 6.0	6 2.6	7 3.0	232 100.0
	2017年	18 10.3	61 34.9	68 38.9	16 9.1	6 3.4	2 1.1	4 2.3	175 100.0
	2018年	13 5.6	95 40.9	76 32.8	25 10.8	10 4.3	7 3.0	6 2.6	232 100.0
	2019年	28 10.4	98 36.6	84 31.3	35 13.1	10 3.7	5 1.9	8 3.0	268 100.0
新規	2016年	834 11.4	2,430 33.1	2,172 29.6	1,019 13.9	331 4.5	276 3.8	280 3.8	7,342 100.0
	2017年	921 13.5	2,466 36.3	1,856 27.3	836 12.3	315 4.6	164 2.4	244 3.6	6,802 100.0
	2018年	953 14.5	2,444 37.1	1,700 25.8	785 11.9	274 4.2	151 2.3	280 4.3	6,587 100.0
	2019年	1,300 15.1	3,177 36.9	2,159 25.0	1,064 12.3	354 4.1	268 3.1	298 3.5	8,620 100.0
在庫	2016年末	161 12.5	463 36.1	369 28.7	169 13.2	50 3.9	35 2.7	37 2.9	1,284 100.0
	2017年末	160 14.1	419 37.0	294 26.0	139 12.3	52 4.6	26 2.3	42 3.7	1,132 100.0
	2018年末	173 14.3	473 39.2	298 24.7	138 11.4	47 3.9	32 2.6	47 3.9	1,208 100.0
	2019年末	212 14.7	537 37.2	366 25.4	178 12.3	56 3.9	46 3.2	47 3.3	1,442 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■高知県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	14 12.3	42 36.8	38 33.3	11 9.6	4 3.5	2 1.8	3 2.6	114 100.0
	2017年	14 14.7	30 31.6	27 28.4	16 16.8	4 4.2	1 1.1	3 3.2	95 100.0
	2018年	12 12.2	32 32.7	30 30.6	14 14.3	7 7.1	1 1.0	2 2.0	98 100.0
	2019年	8 9.6	37 44.6	19 22.9	10 12.0	3 3.6	1 1.2	5 6.0	83 100.0
新規	2016年	347 19.1	665 36.5	453 24.9	156 8.6	86 4.7	35 1.9	78 4.3	1,820 100.0
	2017年	364 24.2	515 34.2	304 20.2	137 9.1	81 5.4	29 1.9	76 5.0	1,506 100.0
	2018年	382 24.6	557 35.9	292 18.8	123 7.9	67 4.3	52 3.4	79 5.1	1,552 100.0
	2019年	425 22.3	700 36.6	337 17.6	189 9.9	109 5.7	45 2.4	105 5.5	1,910 100.0
在庫	2016年末	56 18.7	102 34.1	69 23.1	29 9.7	17 5.7	7 2.3	19 6.4	299 100.0
	2017年末	69 26.4	93 35.6	45 17.2	22 8.4	11 4.2	6 2.3	15 5.7	261 100.0
	2018年末	74 24.9	106 35.7	50 16.8	27 9.1	13 4.4	11 3.7	16 5.4	297 100.0
	2019年末	80 23.3	125 36.4	67 19.5	32 9.3	16 4.7	7 2.0	16 4.7	343 100.0

■福岡県(北九州市・福岡市を含む)

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	288 15.5	552 29.7	445 24.0	274 14.8	117 6.3	48 2.6	132 7.1	1,856 100.0
	2017年	290 14.6	535 27.0	451 22.7	313 15.8	166 8.4	54 2.7	176 8.9	1,985 100.0
	2018年	386 17.8	585 27.0	419 19.4	319 14.7	170 7.9	102 4.7	184 8.5	2,165 100.0
	2019年	367 16.1	559 24.5	471 20.7	354 15.5	197 8.6	105 4.6	226 9.9	2,279 100.0
新規	2016年	8,460 30.2	10,347 37.0	4,291 15.3	2,398 8.6	907 3.2	528 1.9	1,050 3.8	27,981 100.0
	2017年	8,782 32.5	9,478 35.0	3,857 14.3	2,287 8.5	976 3.6	521 1.9	1,162 4.3	27,063 100.0
	2018年	9,579 33.6	9,331 32.7	3,693 12.9	2,439 8.5	1,332 4.7	781 2.7	1,395 4.9	28,550 100.0
	2019年	10,628 32.0	9,967 30.0	4,390 13.2	3,066 9.2	1,784 5.4	1,163 3.5	2,234 6.7	33,232 100.0
在庫	2016年末	1,597 31.6	1,838 36.4	787 15.6	374 7.4	181 3.6	91 1.8	186 3.7	5,054 100.0
	2017年末	1,655 33.6	1,752 35.5	673 13.6	386 7.8	178 3.6	85 1.7	202 4.1	4,931 100.0
	2018年末	1,650 33.3	1,540 31.0	644 13.0	433 8.7	230 4.6	165 3.3	298 6.0	4,960 100.0
	2019年末	1,898 31.9	1,857 31.2	768 12.9	538 9.0	293 4.9	209 3.5	389 6.5	5,952 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■北九州市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	30 11.7	94 36.6	91 35.4	26 10.1	8 3.1	1 0.4	7 2.7	257 100.0
	2017年	45 16.2	99 35.6	74 26.6	39 14.0	13 4.7	4 1.4	4 1.4	278 100.0
	2018年	40 14.4	113 40.8	70 25.3	31 11.2	14 5.1	3 1.1	6 2.2	277 100.0
	2019年	43 13.0	104 31.4	111 33.5	45 13.6	20 6.0	2 0.6	6 1.8	331 100.0
新規	2016年	1,521 27.1	2,014 35.9	1,172 20.9	514 9.2	168 3.0	92 1.6	123 2.2	5,604 100.0
	2017年	1,588 30.7	1,819 35.2	971 18.8	458 8.9	184 3.6	69 1.3	77 1.5	5,166 100.0
	2018年	1,763 31.0	2,002 35.2	1,022 18.0	495 8.7	215 3.8	94 1.7	89 1.6	5,680 100.0
	2019年	1,909 30.2	2,143 33.9	1,172 18.5	628 9.9	213 3.4	115 1.8	144 2.3	6,324 100.0
在庫	2016年末	259 28.2	327 35.5	210 22.8	62 6.7	32 3.5	15 1.6	15 1.6	920 100.0
	2017年末	266 31.5	305 36.1	153 18.1	72 8.5	29 3.4	10 1.2	9 1.1	844 100.0
	2018年末	283 30.5	316 34.0	178 19.2	76 8.2	34 3.7	23 2.5	19 2.0	929 100.0
	2019年末	298 29.3	355 34.9	183 18.0	104 10.2	39 3.8	20 2.0	17 1.7	1,016 100.0

■福岡市

年		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	16 2.9	47 8.5	116 20.9	149 26.9	77 13.9	36 6.5	113 20.4	554 100.0
	2017年	14 2.4	49 8.3	116 19.6	148 25.0	91 15.4	34 5.8	139 23.5	591 100.0
	2018年	18 2.9	33 5.3	93 14.8	157 25.0	101 16.1	76 12.1	149 23.8	627 100.0
	2019年	15 2.1	50 7.2	86 12.3	162 23.2	112 16.0	79 11.3	194 27.8	698 100.0
新規	2016年	243 6.8	398 11.1	623 17.4	789 22.0	442 12.3	322 9.0	764 21.3	3,581 100.0
	2017年	223 6.7	312 9.4	483 14.6	645 19.5	466 14.1	301 9.1	877 26.5	3,307 100.0
	2018年	261 6.6	283 7.2	363 9.2	798 20.2	652 16.5	517 13.1	1,078 27.3	3,952 100.0
	2019年	275 4.9	367 6.5	545 9.7	987 17.6	897 16.0	766 13.6	1,778 31.7	5,615 100.0
在庫	2016年末	55 8.4	75 11.5	126 19.3	117 17.9	87 13.3	53 8.1	141 21.6	654 100.0
	2017年末	47 7.9	54 9.0	78 13.1	123 20.6	91 15.2	55 9.2	149 25.0	597 100.0
	2018年末	50 6.6	51 6.7	59 7.7	162 21.3	115 15.1	100 13.1	225 29.5	762 100.0
	2019年末	50 5.0	71 7.1	97 9.7	172 17.2	149 14.9	145 14.5	318 31.7	1,002 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■佐賀県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	27 18.2	101 68.2	16 10.8	2 1.4	1 0.7	0 0.0	1 0.7	148 100.0
	2017年	32 22.4	71 49.7	25 17.5	8 5.6	4 2.8	0 0.0	3 2.1	143 100.0
	2018年	45 28.5	66 41.8	35 22.2	6 3.8	3 1.9	1 0.6	2 1.3	158 100.0
	2019年	42 22.1	107 56.3	24 12.6	10 5.3	3 1.6	2 1.1	2 1.1	190 100.0
	2016年	1,040 34.1	1,495 49.0	365 12.0	111 3.6	21 0.7	5 0.2	13 0.4	3,050 100.0
新規	2017年	1,099 36.6	1,444 48.1	298 9.9	127 4.2	23 0.8	8 0.3	3 0.1	3,002 100.0
	2018年	1,050 36.7	1,405 49.1	291 10.2	89 3.1	19 0.7	4 0.1	3 0.1	2,861 100.0
	2019年	1,214 37.4	1,470 45.3	399 12.3	105 3.2	33 1.0	12 0.4	10 0.3	3,243 100.0
	2016年末	215 37.1	257 44.3	69 11.9	26 4.5	7 1.2	1 0.2	5 0.9	580 100.0
在庫	2017年末	218 36.6	286 48.1	62 10.4	21 3.5	6 1.0	1 0.2	1 0.2	595 100.0
	2018年末	213 35.3	306 50.7	61 10.1	17 2.8	5 0.8	1 0.2	0 0.0	603 100.0
	2019年末	235 39.2	261 43.6	72 12.0	19 3.2	6 1.0	3 0.5	3 0.5	599 100.0

■長崎県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	51 20.8	129 52.7	37 15.1	16 6.5	7 2.9	0 0.0	5 2.0	245 100.0
	2017年	48 22.6	99 46.7	42 19.8	16 7.5	5 2.4	0 0.0	2 0.9	212 100.0
	2018年	57 23.0	106 42.7	63 25.4	7 2.8	4 1.6	3 1.2	8 3.2	248 100.0
	2019年	55 21.8	104 41.3	65 25.8	17 6.7	9 3.6	1 0.4	1 0.4	252 100.0
	2016年	1,865 35.4	2,375 45.1	653 12.4	195 3.7	82 1.6	22 0.4	78 1.5	5,270 100.0
新規	2017年	1,758 37.1	1,917 40.5	727 15.3	166 3.5	58 1.2	43 0.9	69 1.5	4,738 100.0
	2018年	1,940 38.1	1,926 37.8	856 16.8	194 3.8	78 1.5	40 0.8	60 1.2	5,094 100.0
	2019年	1,902 35.5	2,114 39.5	886 16.5	188 3.5	113 2.1	51 1.0	104 1.9	5,358 100.0
	2016年末	376 38.3	402 41.0	132 13.5	37 3.8	14 1.4	8 0.8	12 1.2	981 100.0
在庫	2017年末	365 38.3	360 37.7	165 17.3	33 3.5	9 0.9	11 1.2	11 1.2	954 100.0
	2018年末	374 36.9	374 36.9	186 18.3	42 4.1	18 1.8	9 0.9	11 1.1	1,014 100.0
	2019年末	403 35.5	444 39.2	184 16.2	41 3.6	25 2.2	12 1.1	25 2.2	1,134 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■熊本県(熊本市を含む)

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	49 14.1	141 40.6	81 23.3	47 13.5	11 3.2	9 2.6	9 2.6	347 100.0
	2017年	59 14.7	119 29.7	130 32.4	59 14.7	17 4.2	6 1.5	11 2.7	401 100.0
	2018年	64 13.3	176 36.4	125 25.9	62 12.8	25 5.2	12 2.5	19 3.9	483 100.0
	2019年	63 14.9	133 31.4	120 28.3	61 14.4	29 6.8	7 1.7	11 2.6	424 100.0
新規	2016年	1,742 29.9	2,145 36.8	1,038 17.8	536 9.2	156 2.7	104 1.8	104 1.8	5,825 100.0
	2017年	1,585 26.6	2,151 36.1	1,135 19.1	569 9.6	243 4.1	116 1.9	154 2.6	5,953 100.0
	2018年	1,778 29.5	1,991 33.1	1,006 16.7	658 10.9	277 4.6	146 2.4	163 2.7	6,019 100.0
	2019年	1,984 32.5	2,007 32.9	1,026 16.8	588 9.6	229 3.7	100 1.6	175 2.9	6,109 100.0
在庫	2016年末	327 29.9	390 35.6	206 18.8	105 9.6	27 2.5	15 1.4	24 2.2	1,094 100.0
	2017年末	321 27.6	432 37.2	195 16.8	113 9.7	49 4.2	25 2.2	26 2.2	1,161 100.0
	2018年末	374 32.5	375 32.6	169 14.7	124 10.8	53 4.6	26 2.3	31 2.7	1,152 100.0
	2019年末	370 31.8	381 32.8	201 17.3	113 9.7	45 3.9	16 1.4	36 3.1	1,162 100.0

■熊本市

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	14 6.4	68 31.1	67 30.6	43 19.6	11 5.0	8 3.7	8 3.7	219 100.0
	2017年	12 4.4	60 22.0	113 41.4	55 20.1	16 5.9	6 2.2	11 4.0	273 100.0
	2018年	12 3.8	90 28.6	102 32.4	57 18.1	24 7.6	11 3.5	19 6.0	315 100.0
	2019年	9 3.3	67 24.5	98 35.9	54 19.8	28 10.3	6 2.2	11 4.0	273 100.0
新規	2016年	222 8.0	885 32.0	831 30.1	474 17.1	148 5.4	104 3.8	100 3.6	2,764 100.0
	2017年	237 7.6	951 30.7	924 29.8	492 15.9	231 7.5	116 3.7	149 4.8	3,100 100.0
	2018年	361 11.4	880 27.8	789 25.0	565 17.9	262 8.3	144 4.6	161 5.1	3,162 100.0
	2019年	395 12.8	955 30.8	771 24.9	501 16.2	207 6.7	94 3.0	175 5.6	3,098 100.0
在庫	2016年末	46 8.8	151 29.0	163 31.3	96 18.5	26 5.0	15 2.9	23 4.4	520 100.0
	2017年末	44 7.4	195 32.8	161 27.1	97 16.3	47 7.9	25 4.2	25 4.2	594 100.0
	2018年末	71 12.6	162 28.8	127 22.6	100 17.8	47 8.4	24 4.3	31 5.5	562 100.0
	2019年末	81 13.6	180 30.3	151 25.4	92 15.5	40 6.7	15 2.5	36 6.1	595 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■大分県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	37 15.5	131 55.0	43 18.1	17 7.1	7 2.9	2 0.8	1 0.4	238 100.0
	2017年	39 18.1	119 55.3	36 16.7	11 5.1	7 3.3	2 0.9	1 0.5	215 100.0
	2018年	37 16.8	90 40.9	68 30.9	23 10.5	1 0.5	0 0.0	1 0.5	220 100.0
	2019年	33 15.2	94 43.3	73 33.6	12 5.5	2 0.9	0 0.0	3 1.4	217 100.0
新規	2016年	1,673 30.1	2,626 47.2	803 14.4	272 4.9	92 1.7	67 1.2	29 0.5	5,562 100.0
	2017年	1,938 33.2	2,564 43.9	838 14.4	280 4.8	108 1.9	61 1.0	45 0.8	5,834 100.0
	2018年	1,764 28.0	2,829 44.9	1,101 17.5	392 6.2	118 1.9	48 0.8	43 0.7	6,295 100.0
	2019年	2,117 28.0	3,392 44.8	1,343 17.7	424 5.6	148 2.0	97 1.3	50 0.7	7,571 100.0
在庫	2016年末	325 33.7	445 46.2	119 12.4	45 4.7	17 1.8	8 0.8	4 0.4	963 100.0
	2017年末	272 31.1	402 45.9	120 13.7	52 5.9	16 1.8	4 0.5	9 1.0	875 100.0
	2018年末	288 27.5	464 44.2	192 18.3	67 6.4	22 2.1	8 0.8	8 0.8	1,049 100.0
	2019年末	313 29.3	478 44.8	159 14.9	58 5.4	31 2.9	18 1.7	10 0.9	1,067 100.0

■宮崎県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	7 13.2	22 41.5	17 32.1	4 7.5	1 1.9	0 0.0	2 3.8	53 100.0
	2017年	14 15.1	44 47.3	27 29.0	7 7.5	1 1.1	0 0.0	0 0.0	93 100.0
	2018年	19 21.3	26 29.2	25 28.1	11 12.4	4 4.5	1 1.1	3 3.4	89 100.0
	2019年	19 19.6	32 33.0	21 21.6	19 19.6	3 3.1	2 2.1	1 1.0	97 100.0
新規	2016年	325 25.8	494 39.2	257 20.4	112 8.9	30 2.4	17 1.4	24 1.9	1,259 100.0
	2017年	347 29.1	460 38.6	227 19.0	94 7.9	33 2.8	13 1.1	19 1.6	1,193 100.0
	2018年	354 29.3	444 36.7	193 16.0	138 11.4	31 2.6	30 2.5	20 1.7	1,210 100.0
	2019年	457 23.6	709 36.5	391 20.2	216 11.1	84 4.3	52 2.7	31 1.6	1,940 100.0
在庫	2016年末	57 29.5	79 40.9	36 18.7	16 8.3	3 1.6	0 0.0	2 1.0	193 100.0
	2017年末	63 29.6	84 39.4	37 17.4	15 7.0	6 2.8	2 0.9	6 2.8	213 100.0
	2018年末	61 25.7	85 35.9	38 16.0	28 11.8	10 4.2	11 4.6	4 1.7	237 100.0
	2019年末	79 25.4	115 37.0	60 19.3	35 11.3	10 3.2	7 2.3	5 1.6	311 100.0

表8 土地の価格帯別件数

* 上段(件)、下段(%)

■鹿児島県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	67 18.4	149 40.8	71 19.5	31 8.5	22 6.0	11 3.0	14 3.8	365 100.0
	2017年	69 20.0	127 36.8	57 16.5	37 10.7	14 4.1	17 4.9	24 7.0	345 100.0
	2018年	59 14.4	185 45.1	97 23.7	34 8.3	16 3.9	6 1.5	13 3.2	410 100.0
	2019年	63 19.5	142 44.0	67 20.7	30 9.3	11 3.4	2 0.6	8 2.5	323 100.0
新規	2016年	2,586 30.0	3,537 41.0	1,251 14.5	517 6.0	255 3.0	215 2.5	272 3.2	8,633 100.0
	2017年	2,576 31.5	3,377 41.3	1,144 14.0	528 6.5	205 2.5	136 1.7	213 2.6	8,179 100.0
	2018年	2,912 32.8	3,623 40.9	1,314 14.8	504 5.7	170 1.9	151 1.7	192 2.2	8,866 100.0
	2019年	3,322 32.0	4,155 40.0	1,591 15.3	566 5.5	213 2.1	153 1.5	378 3.6	10,378 100.0
在庫	2016年末	438 32.3	556 41.0	186 13.7	63 4.6	42 3.1	28 2.1	44 3.2	1,357 100.0
	2017年末	486 33.8	578 40.3	195 13.6	93 6.5	29 2.0	25 1.7	30 2.1	1,436 100.0
	2018年末	548 35.2	636 40.8	215 13.8	77 4.9	23 1.5	26 1.7	32 2.1	1,557 100.0
	2019年末	537 33.0	634 39.0	226 13.9	79 4.9	47 2.9	30 1.8	72 4.4	1,625 100.0

■沖縄県

		500万円未満	500万円～	1000万円～	1500万円～	2000万円～	2500万円～	3000万円～	計
成約	2016年	9 11.1	18 22.2	10 12.3	15 18.5	10 12.3	7 8.6	12 14.8	81 100.0
	2017年	9 7.6	32 26.9	23 19.3	15 12.6	11 9.2	8 6.7	21 17.6	119 100.0
	2018年	6 4.8	26 20.6	19 15.1	25 19.8	18 14.3	5 4.0	27 21.4	126 100.0
	2019年	10 9.7	18 17.5	16 15.5	16 15.5	10 9.7	10 9.7	23 22.3	103 100.0
新規	2016年	71 16.2	125 28.6	69 15.8	66 15.1	32 7.3	29 6.6	45 10.3	437 100.0
	2017年	57 13.4	119 28.1	71 16.7	60 14.2	36 8.5	30 7.1	51 12.0	424 100.0
	2018年	49 12.2	94 23.3	63 15.6	43 10.7	42 10.4	20 5.0	92 22.8	403 100.0
	2019年	61 9.6	119 18.8	111 17.5	96 15.1	67 10.6	42 6.6	138 21.8	634 100.0
在庫	2016年末	16 19.5	31 37.8	10 12.2	11 13.4	5 6.1	4 4.9	5 6.1	82 100.0
	2017年末	6 6.8	26 29.5	14 15.9	11 12.5	12 13.6	7 8.0	12 13.6	88 100.0
	2018年末	13 14.4	17 18.9	9 10.0	17 18.9	9 10.0	4 4.4	21 23.3	90 100.0
	2019年末	17 9.6	27 15.2	34 19.1	27 15.2	22 12.4	7 3.9	44 24.7	178 100.0