

表20 土地の市区町村別成約状況（2016年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	
鳥取県	鳥取市	17	4.16	795	196.14	
	米子市	27	2.34	512	221.27	
	倉吉市	1				
	境港市	3	1.53	510	343.88	
	湯梨浜町	1				
島根県	日吉津村	1				
	松江市	22	4.68	1,054	233.12	
	浜田市	1				
	出雲市	4	2.60	770	320.42	
	益田市	11	2.61	556	243.29	
	雲南市	2	1.55	425	205.59	
	津和野町	1				
	岡山市 北区	130	9.49	1,725	206.37	
	岡山市 中区	90	5.58	1,123	208.27	
	岡山市 東区	33	3.74	819	237.14	
	岡山市 南区	98	6.46	1,288	207.10	
	倉敷市	179	5.46	1,197	221.89	
	津山市	46	3.05	678	230.53	
	玉野市	15	3.26	744	240.43	
	笠岡市	14	3.03	741	262.55	
	井原市	2	1.56	360	202.36	
	総社市	35	4.72	999	223.36	
	新見市	8	4.08	843	214.94	
	備前市	6	1.28	329	245.96	
	瀬戸内市	17	3.52	771	220.18	
	赤磐市	57	1.47	393	279.45	
	真庭市	6	1.97	461	261.60	
	美作市	4	3.00	778	258.08	
	浅口市	17	3.02	641	228.88	
	和气町	9	2.92	635	213.30	
	早島町	6	5.34	1,043	201.55	
	里庄町	3	3.87	935	244.15	
	鏡野町	2	2.31	510	221.97	
	勝央町	8	2.90	642	233.95	
	広島県	広島市 中区	27	21.77	2,940	135.15
		広島市 東区	31	10.75	2,131	225.03
		広島市 南区	26	19.10	2,683	146.59
		広島市 西区	50	13.19	2,237	176.83
		広島市 安佐南区	52	9.84	1,665	178.42
		広島市 安佐北区	50	4.86	981	221.75
広島市 安芸区		11	5.83	912	187.42	
広島市 佐伯区		63	8.51	1,573	195.82	
呉市		36	5.77	1,211	219.23	
竹原市		2	4.61	1,000	210.33	
三原市		7	6.67	1,178	184.05	
尾道市		22	4.89	943	228.48	
福山市		55	4.98	1,087	237.48	
府中市		3	2.62	539	226.75	
三次市		1				
庄原市		1				
大竹市		2	5.85	1,650	279.90	
東広島市		38	2.73	600	240.97	
廿日市市		46	7.40	1,494	220.75	
江田島市		1				
府中町		10	14.82	2,342	156.63	
海田町		3	9.85	2,000	214.64	
熊野町		7	4.27	974	219.11	

表20 土地の市区町村別成約状況（2016年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	
山口県	坂町	3	7.36	1,263	170.39	
	世羅町	1				
	下関市	35	3.30	818	255.68	
	宇部市	14	2.41	538	240.31	
	山口市	29	2.38	649	284.12	
	萩市	1				
	防府市	32	2.51	661	274.58	
	下松市	21	4.93	1,025	220.92	
	岩国市	43	3.66	849	237.03	
	光市	39	2.73	736	272.45	
	長門市	2	1.80	380	208.72	
	柳井市	4	2.85	728	258.96	
	周南市	53	3.97	978	252.72	
	山陽小野田市	14	2.39	636	283.67	
徳島県	和木町	1				
	田布施町	3	2.63	587	249.51	
	平生町	4	1.49	383	302.87	
	徳島市	30	5.74	1,254	212.71	
	鳴門市	12	2.03	522	263.88	
	小松島市	7	2.35	408	173.73	
	阿南市	5	7.25	1,601	217.45	
	吉野川市	3	1.30	260	201.43	
	石井町	3	2.46	619	264.63	
	松茂町	2	3.63	861	235.30	
	北島町	3	4.86	942	202.78	
	藍住町	3	3.71	647	162.89	
	板野町	3	1.35	423	346.84	
	上板町	3	1.77	402	254.83	
香川県	東みよし町	1				
	高松市	131	4.68	921	228.42	
	丸亀市	29	2.87	681	235.41	
	坂出市	11	2.47	532	234.46	
	善通寺市	4	2.97	523	172.60	
	観音寺市	18	2.73	662	260.47	
	さぬき市	11	1.97	589	294.18	
	東かがわ市	2	1.92	450	230.31	
	三豊市	11	2.30	648	287.34	
	三木町	4	2.20	593	255.46	
	宇多津町	3	4.85	1,062	215.00	
	綾川町	8	2.67	601	261.59	
	多度津町	9	3.32	747	228.67	
	愛媛県	松山市	171	7.91	1,424	186.67
今治市		5	2.95	566	211.86	
八幡浜市		1				
新居浜市		16	4.72	956	222.43	
西条市		5	3.23	709	219.73	
大洲市		1				
伊予市		6	3.92	782	222.76	
四国中央市		4	3.97	678	171.58	
西予市		1				
東温市		6	4.65	1,081	251.91	
松前町		12	5.42	1,041	202.27	
砥部町		4	3.40	695	199.21	
高知県		高知市	78	7.14	1,215	175.07
		安芸市	4	2.87	698	246.82
	南国市	11	4.59	1,077	254.66	
	土佐市	2	3.20	647	252.92	

表20 土地の市区町村別成約状況（2016年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)
福岡県	須崎市	1			
	宿毛市	1			
	土佐清水市	1			
	香南市	7	4.21	704	162.66
	香美市	5	3.24	911	285.70
	芸西村	1			
	いの町	3	4.15	795	208.25
	北九州市 門司区	16	4.34	1,031	232.95
	北九州市 若松区	15	3.74	1,025	277.48
	北九州市 戸畑区	15	6.33	1,161	192.70
	北九州市 小倉北区	44	7.31	1,432	206.46
	北九州市 小倉南区	70	4.78	1,043	228.82
	北九州市 八幡東区	14	4.95	931	198.57
	北九州市 八幡西区	83	4.55	1,049	245.72
	福岡市 東区	145	8.10	1,685	222.34
	福岡市 博多区	43	21.77	3,437	180.90
	福岡市 中央区	52	26.98	5,396	196.78
	福岡市 南区	113	10.87	2,333	218.92
	福岡市 西区	69	9.74	1,919	218.40
	福岡市 城南区	58	10.37	2,209	218.78
	福岡市 早良区	74	14.19	2,512	181.87
	大牟田市	62	2.31	518	233.19
	久留米市	92	4.24	926	230.79
	直方市	25	3.10	800	290.64
	飯塚市	32	2.05	549	272.53
	田川市	5	2.29	594	274.34
	柳川市	14	2.86	689	254.36
	八女市	12	1.71	494	292.93
	筑後市	23	2.57	644	256.20
	大川市	1			
	行橋市	30	2.25	580	271.26
	豊前市	4	1.31	395	315.78
	中間市	23	2.27	477	215.96
	小郡市	39	4.33	1,128	273.56
	筑紫野市	45	5.48	1,363	251.27
	春日市	57	9.12	1,840	209.14
	大野城市	57	7.40	1,537	223.60
	宗像市	74	2.83	796	284.00
	太宰府市	48	5.99	1,377	240.44
	古賀市	36	4.95	1,242	247.95
	福津市	69	3.91	949	249.90
	うきは市	2	1.05	285	266.76
	宮若市	3	1.13	288	265.10
	嘉麻市	7	1.18	339	296.92
朝倉市	12	1.95	555	295.03	
みやま市	3	1.50	419	280.17	
糸島市	66	3.86	790	231.45	
那珂川町	13	5.72	1,177	224.01	
宇美町	13	3.66	837	250.17	
篠栗町	6	4.49	1,007	232.00	
志免町	17	5.54	1,169	219.00	
須恵町	18	4.84	1,161	276.96	
新宮町	10	5.87	952	181.58	
久山町	11	3.53	1,185	338.18	
粕屋町	6	8.13	1,791	224.21	
芦屋町	3	3.03	573	187.47	
水巻町	11	2.84	680	238.84	

表20 土地の市区町村別成約状況（2016年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	
佐賀県	岡垣町	22	2.12	623	303.03	
	遠賀町	4	3.03	773	284.70	
	小竹町	2	0.99	277	306.67	
	鞍手町	9	1.28	311	258.22	
	桂川町	2	1.57	600	384.35	
	筑前町	17	2.16	546	272.11	
	大刀洗町	2	1.78	540	290.23	
	大木町	2	1.86	375	201.57	
	広川町	11	2.04	588	318.05	
	香春町	4	1.54	503	338.01	
	大任町	1				
	福智町	2	1.56	280	194.87	
	苅田町	11	2.95	755	259.82	
	みやこ町	3	1.10	402	388.20	
	吉富町	2	1.63	404	247.35	
	上毛町	1				
	築上町	1				
	佐賀市	51	3.07	738	252.66	
	唐津市	20	2.76	659	252.34	
	鳥栖市	31	3.80	963	258.51	
	伊万里市	4	1.74	538	308.91	
	武雄市	5	2.90	690	240.32	
	鹿島市	4	3.78	508	184.39	
	小城市	15	3.66	881	252.51	
	神埼市	2	1.01	375	369.35	
	吉野ヶ里町	2	2.46	819	332.25	
基山町	5	4.40	887	205.53		
上峰町	4	1.81	446	252.82		
みやき町	4	1.43	405	295.08		
長崎県	白石町	1				
	長崎市	79	6.98	1,126	198.00	
	佐世保市	46	4.00	846	228.47	
	島原市	3	1.31	403	320.64	
	諫早市	44	4.01	935	252.39	
	大村市	49	3.19	711	240.28	
	平戸市	3	1.57	390	254.09	
	雲仙市	8	1.53	443	314.76	
	南島原市	1				
	長与町	4	3.25	650	205.21	
	時津町	4	6.80	1,210	167.95	
	川棚町	1				
	波佐見町	2	2.00	699	377.92	
	佐々町	1				
	熊本県	熊本市 中央区	38	8.38	1,865	229.16
		熊本市 東区	69	6.39	1,433	230.14
熊本市 西区		26	3.96	831	222.45	
熊本市 南区		38	5.87	1,217	219.03	
熊本市 北区		48	3.89	913	243.38	
八代市		9	2.17	641	282.87	
人吉市		1				
荒尾市		21	2.06	593	297.10	
水俣市		1				
玉名市		5	1.91	406	237.42	
山鹿市		2	1.13	300	272.97	
菊池市		2	1.88	610	324.14	
宇土市		2	2.14	600	303.33	
宇城市		2	3.03	779	254.72	

表20 土地の市区町村別成約状況（2016年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)	
大分県	天草市	3	1.09	317	296.98	
	合志市	38	3.99	920	236.35	
	玉東町	1				
	長洲町	2	1.00	200	218.50	
	大津町	6	1.47	406	323.36	
	菊陽町	12	4.39	1,068	253.32	
	御船町	6	2.26	666	288.17	
	嘉島町	2	0.53	195	379.22	
	益城町	9	7.57	2,344	253.42	
	錦町	1				
	苓北町	1				
	大分市	149	4.33	1,036	250.11	
	別府市	17	5.07	1,170	240.98	
	中津市	7	2.95	631	220.43	
	日田市	22	3.12	700	231.91	
	佐伯市	4	3.33	621	177.67	
	臼杵市	1				
	津久見市	2	3.25	706	217.28	
	杵築市	10	1.95	556	319.28	
	宇佐市	9	1.89	440	250.89	
豊後大野市	2	1.91	452	238.58		
由布市	7	2.78	630	231.66		
国東市	2	1.50	375	318.77		
日出町	5	2.01	399	206.45		
宮崎県	玖珠町	1				
	宮崎市	28	4.94	1,141	253.48	
	都城市	11	2.39	776	305.44	
	延岡市	10	4.42	955	219.53	
	日向市	2	3.61	1,260	349.12	
鹿児島県	高鍋町	1				
	門川町	1				
	鹿児島市	207	8.16	1,483	206.63	
	鹿屋市	16	1.58	583	354.05	
	枕崎市	1				
	出水市	1				
	指宿市	2	2.11	722	342.17	
	垂水市	1				
	薩摩川内市	14	2.10	651	318.85	
	日置市	4	2.14	430	223.51	
	曾於市	2	1.11	456	413.94	
	霧島市	56	2.62	709	280.97	
	いちき串木野市	3	1.89	384	191.40	
	志布志市	5	0.95	315	326.73	
	南九州市	5	1.51	502	342.01	
	始良市	44	2.97	717	247.21	
	さつま町	4	1.47	358	253.66	
	沖縄県	那覇市	15	22.99	5,138	220.35
		宜野湾市	3	8.70	1,585	185.84
		浦添市	3	7.73	1,703	294.78
名護市		4	3.70	1,269	333.38	
糸満市		3	7.04	1,973	293.41	
沖縄市		9	6.03	1,262	236.86	
豊見城市		5	8.21	1,759	237.34	
うるま市		13	2.77	784	289.50	
南城市		6	2.68	690	247.29	
今帰仁村		1				
本部町		2	1.44	500	358.56	

表20 土地の市区町村別成約状況（2016年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	土地面積 (m ²)
	恩納村	2	3.16	1,228	395.50
	金武町	1			
	読谷村	1			
	北谷町	2	13.31	4,890	322.59
	北中城村	2	7.39	1,745	250.80
	中城村	5	8.81	2,576	302.40
	西原町	3	7.06	1,578	232.67
	南風原町	1			