

表19 新築戸建住宅の市区町村別成約状況（2018年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	
島根県	松江市	4	2,473	181.46	95.49	
	出雲市	9	2,380	237.10	105.78	
	大田市	1				
岡山県	岡山市北区	39	2,598	146.25	99.45	
	岡山市中区	28	2,466	151.18	99.38	
	岡山市東区	16	2,104	151.71	97.64	
	岡山市南区	25	2,526	156.66	99.86	
	倉敷市	63	2,228	156.11	98.54	
	津山市	6	2,344	163.98	104.88	
	玉野市	4	1,928	169.50	101.18	
	笠岡市	2	2,125	195.43	93.57	
	総社市	10	2,064	165.95	101.30	
	瀬戸内市	11	1,932	168.04	99.83	
	赤磐市	7	1,789	203.01	98.75	
	浅口市	6	1,960	176.51	99.78	
	早島町	2	2,885	172.55	100.19	
	里庄町	2	2,639	221.12	106.73	
	勝央町	1				
	広島県	広島市東区	4	2,955	162.10	108.83
		広島市南区	6	4,101	90.61	115.59
広島市西区		7	3,373	108.86	106.19	
広島市安佐南区		13	3,203	126.39	102.84	
広島市安佐北区		12	2,924	145.49	110.85	
広島市安芸区		1				
広島市佐伯区		9	2,830	175.36	110.65	
呉市		1				
福山市		5	2,078	160.89	98.58	
府中市		1				
山口県		廿日市市	8	3,090	160.21	114.26
	府中町	3	3,817	137.76	109.26	
	下関市	6	2,453	178.44	111.30	
	宇部市	8	1,979	187.58	97.20	
	山口市	13	1,979	195.91	95.93	
	萩市	1				
	防府市	18	2,210	220.58	99.79	
	下松市	1				
	岩国市	1				
	光市	1				
徳島県	周南市	2	2,780	191.03	108.30	
	山陽小野田市	2	1,930	192.41	101.59	
	徳島市	5	2,498	147.91	100.89	
	鳴門市	1				
	吉野川市	1				
	美馬市	1				
	石井町	2	1,834	130.46	99.05	
	北島町	1				
	藍住町	1				
	香川県	高松市	37	2,298	182.50	109.14
丸亀市	8	2,335	196.35	101.38		
坂出市	2	1,947	150.02	95.84		
善通寺市	8	1,839	168.99	101.39		
観音寺市	1					
さぬき市	4	1,932	160.76	104.95		
東かがわ市	1					
三豊市	1					
三木町	1					
綾川町	6	2,198	186.28	110.41		

表19 新築戸建住宅の市区町村別成約状況（2018年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
愛媛県	多度津町	2	1,941	161.37	105.16
	松山市	23	2,251	131.23	92.42
	今治市	1			
	新居浜市	2	1,967	185.97	98.95
高知県	伊予市	4	1,942	134.93	92.28
	松前町	5	2,196	126.54	92.82
	高知市	7	2,651	110.08	105.93
	南国市	2	2,500	154.52	98.33
福岡県	土佐市	2	1,921	142.46	96.89
	北九州市門司区	1			
	北九州市若松区	5	2,361	171.57	103.99
	北九州市戸畑区	1			
	北九州市小倉北区	3	2,309	145.73	102.13
	北九州市小倉南区	21	2,488	160.06	103.18
	北九州市八幡東区	3	2,932	147.52	106.78
	北九州市八幡西区	14	2,665	175.55	105.40
	福岡市東区	89	3,310	155.57	100.93
	福岡市博多区	13	3,351	134.47	96.80
	福岡市中央区	2	8,219	135.67	169.65
	福岡市南区	81	3,294	151.12	101.74
	福岡市西区	54	3,102	142.08	97.84
	福岡市城南区	45	3,208	127.46	97.16
	福岡市早良区	62	3,278	140.70	101.22
	大牟田市	15	2,106	171.86	106.15
	久留米市	36	2,596	187.58	101.97
	直方市	4	1,991	177.23	99.21
	飯塚市	24	2,354	232.08	110.83
	柳川市	14	1,957	191.88	99.82
	八女市	9	2,104	206.05	89.08
	筑後市	11	1,739	163.16	98.80
	大川市	6	1,787	151.58	101.78
	行橋市	3	2,794	242.74	116.36
	豊前市	1			
	中間市	3	2,019	192.23	106.19
	小郡市	7	2,465	188.04	109.39
	筑紫野市	27	2,782	148.68	101.48
	春日市	31	3,277	143.12	102.04
	大野城市	27	3,152	162.51	104.93
	宗像市	17	2,548	218.56	107.49
	太宰府市	19	2,836	170.28	103.95
	古賀市	20	2,763	165.44	102.31
	福津市	31	2,702	188.06	103.75
	嘉麻市	3	2,005	249.60	111.23
	朝倉市	8	1,863	191.88	109.38
	みやま市	2	2,330	291.09	99.99
	糸島市	14	2,566	184.67	101.59
	那珂川市	13	3,068	185.08	108.86
	宇美町	27	2,505	178.15	103.82
	篠栗町	4	3,098	192.57	105.04
	志免町	14	2,982	163.80	104.81
	須恵町	23	2,732	185.11	106.48
新宮町	6	2,790	134.47	94.74	
粕屋町	12	3,031	194.86	109.63	
水巻町	10	2,329	224.80	105.70	
岡垣町	1				
遠賀町	3	2,085	166.15	101.80	
筑前町	5	1,967	196.03	105.12	

表19 新築戸建住宅の市区町村別成約状況（2018年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
佐賀県	大刀洗町	5	1,818	338.02	106.39
	広川町	4	2,323	203.94	123.38
	糸田町	2	1,665	222.49	68.20
	苅田町	1			
	上毛町	1			
	佐賀市	7	2,384	236.07	105.87
	唐津市	6	2,592	194.43	107.95
	鳥栖市	11	2,356	173.61	98.09
	武雄市	5	2,216	184.10	91.57
	基山町	6	1,851	191.33	96.51
長崎県	みやき町	4	2,262	226.16	105.03
	長崎市	18	2,404	192.09	103.08
	佐世保市	5	2,662	173.58	91.74
	島原市	3	2,220	218.78	112.34
	諫早市	11	2,509	130.73	92.76
	大村市	16	2,327	164.41	102.45
	南島原市	1			
	長与町	1			
	時津町	3	3,367	183.99	106.54
	佐々町	2	2,650	172.00	111.58
熊本県	熊本市中央区	17	2,909	138.36	98.42
	熊本市東区	23	2,789	141.03	99.90
	熊本市西区	1			
	熊本市南区	3	2,700	186.37	92.34
	熊本市北区	9	2,652	156.66	95.41
	八代市	2	2,085	181.50	105.78
	人吉市	2	1,515	316.60	90.28
	荒尾市	6	2,145	253.21	96.50
	玉名市	2	2,410	190.86	103.51
	菊池市	1			
大分県	宇城市	1			
	合志市	2	2,289	148.69	89.12
	長洲町	1			
	菊陽町	1			
	嘉島町	3	2,583	214.78	86.11
	大分市	94	2,643	157.91	98.62
	別府市	14	2,411	149.76	97.57
	中津市	2	2,135	198.59	90.77
	豊後高田市	3	2,220	354.22	97.99
	杵築市	2	2,320	225.73	100.89
宮崎県	由布市	6	2,407	190.11	98.19
	日出町	2	1,915	158.85	86.95
	宮崎市	11	2,245	155.32	100.47
	都城市	2	1,430	168.10	93.25
鹿児島県	鹿児島市	147	2,453	145.71	97.23
	出水市	2	2,080	350.51	90.51
	薩摩川内市	1			
	霧島市	9	1,738	191.53	99.11
沖縄県	始良市	4	1,819	205.37	102.83
	さつま町	1			
	那覇市	5	3,944	116.29	95.65
	宜野湾市	11	3,390	119.39	96.57
	名護市	12	2,471	148.49	97.58
	糸満市	11	2,900	137.16	104.04
	沖縄市	18	2,979	119.99	97.88
	豊見城市	9	3,336	126.30	95.71
うるま市	14	2,714	139.98	98.21	

表19 新築戸建住宅の市区町村別成約状況（2018年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
	南城市	7	2,959	146.44	95.70
	本部町	3	2,153	130.62	99.49
	恩納村	2	2,880	154.89	97.20
	金武町	3	2,347	118.62	99.36
	読谷村	8	2,773	121.85	100.12
	北谷町	4	3,955	125.20	96.59
	北中城村	5	2,740	114.75	99.30
	西原町	3	3,247	130.18	98.68
	与那原町	3	3,180	137.73	98.27
	南風原町	2	3,930	116.67	93.96