

表6-1 戸建住宅の価格帯別件数[西日本]

年度		~500万円	~1,000万円	~1,500万円	~2,000万円	~2,500万円	~3,000万円	~4,000万円	4,001万円~	計	
成約	2013	件数(件)	453	1,285	1,384	1,130	563	342	198	77	5,432
	(中古)	(%)	8.3	23.7	25.5	20.8	10.4	6.3	3.6	1.4	100.0
	2014	件数(件)	473	1,135	1,303	1,016	627	370	209	89	5,222
	(中古)	(%)	9.1	21.7	25.0	19.5	12.0	7.1	4.0	1.7	100.0
	2015	件数(件)	597	1,280	1,384	1,139	664	423	273	109	5,869
	(中古)	(%)	10.2	21.8	23.6	19.4	11.3	7.2	4.7	1.9	100.0
	2016	件数(件)	605	1,203	1,242	1,074	679	402	265	115	5,585
	(中古)	(%)	10.8	21.5	22.2	19.2	12.2	7.2	4.7	2.1	100.0
	2017	件数(件)	567	1,186	1,228	1,088	689	428	292	152	5,630
	(中古)	(%)	10.1	21.1	21.8	19.3	12.2	7.6	5.2	2.7	100.0
	2018	件数(件)	677	1,179	1,254	1,148	695	473	372	150	5,948
	(中古)	(%)	11.4	19.8	21.1	19.3	11.7	8.0	6.3	2.5	100.0
	2019	件数(件)	759	1,175	1,226	1,084	727	488	410	188	6,057
	(中古)	(%)	12.5	19.4	20.2	17.9	12.0	8.1	6.8	3.1	100.0
新規登録	2020 (中古)	件数(件)	828	1,095	1,232	1,045	757	599	426	218	6,200
		(%)	13.4	17.7	19.9	16.9	12.2	9.7	6.9	3.5	100.0
		土地面積(m)	203.68	222.55	224.35	220.55	216.06	217.88	216.40	247.82	219.27
		建物面積(m)	93.85	107.20	111.96	117.33	120.85	122.53	127.95	161.33	114.55
	築年(年)	43.73	37.17	32.50	25.13	20.01	16.17	14.91	16.03	28.62	
	2020 (新築)	件数(件)	1	0	20	439	689	728	684	81	2,642
		(%)	0.0	0.0	0.8	16.6	26.1	27.6	25.9	3.1	100.0
		土地面積(m)	-	-	193.12	177.68	172.63	161.73	153.01	150.94	164.88
		建物面積(m)	-	-	103.95	99.29	101.11	101.65	103.52	107.96	101.82
		2020 (中古)	件数(件)	8,752	12,610	10,035	8,808	6,522	5,480	4,644	2,923
(%)			14.6	21.1	16.8	14.7	10.9	9.2	7.8	4.9	100.0
2020 (新築)	土地面積(m)	211.39	227.69	233.23	230.02	225.85	235.18	239.93	267.77	229.97	
	建物面積(m)	98.03	105.92	115.28	118.80	124.32	125.55	134.43	171.23	117.45	
	築年(年)	46.55	40.88	35.51	28.28	21.10	16.52	14.28	16.55	31.22	
	件数(件)	0	2	88	1,920	6,495	7,391	10,099	1,506	27,501	
(%)	0.0	0.0	0.3	7.0	23.6	26.9	36.7	5.5	100.0		
土地面積(m)	-	206.07	193.84	169.78	174.05	161.60	150.21	143.18	160.03		
建物面積(m)	-	61.16	97.72	97.33	101.35	102.09	103.29	105.66	102.20		
在庫	2020 (中古)	件数(件)	1,518	2,074	1,521	1,312	1,018	863	861	465	9,632
		(%)	15.8	21.5	15.8	13.6	10.6	9.0	8.9	4.8	100.0
		土地面積(m)	213.53	229.52	234.43	233.14	228.60	234.22	235.26	269.82	231.05
		建物面積(m)	99.49	106.40	114.95	119.28	121.06	125.96	133.28	170.44	117.21
	築年(年)	47.78	41.73	35.59	28.78	21.22	16.06	13.01	16.58	31.62	
	2020 (新築)	件数(件)	0	0	8	232	990	1,045	1,436	245	3,956
		(%)	0.0	0.0	0.2	5.9	25.0	26.4	36.3	6.2	100.0
		土地面積(m)	-	-	260.02	164.74	175.63	164.58	152.46	145.30	161.95
建物面積(m)		-	-	90.71	96.28	100.85	101.92	103.35	105.38	102.03	



表6-3 戸建住宅の価格帯別件数[島根県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	8 10.0	19 23.8	20 25.0	16 20.0	8 10.0	8 10.0	1 1.3	0 0.0	80 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	8 11.1	19 26.4	14 19.4	18 25.0	8 11.1	5 6.9	0 0.0	0 0.0	72 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	9 14.1	19 29.7	12 18.8	19 29.7	2 3.1	3 4.7	0 0.0	0 0.0	64 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 15.2	14 21.2	22 33.3	13 19.7	6 9.1	1 1.5	0 0.0	0 0.0	66 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 10.8	17 20.5	23 27.7	16 19.3	13 15.7	4 4.8	1 1.2	0 0.0	83 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	10 11.4	22 25.0	19 21.6	20 22.7	11 12.5	5 5.7	1 1.1	0 0.0	88 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	9 12.9	22 31.4	18 25.7	13 18.6	7 10.0	1 1.4	0 0.0	0 0.0	70 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	14 13.6	18 17.5	25 24.3	25 24.3	12 11.7	7 6.8	2 1.9	0 0.0	103 100.0	
		土地面積(m)	274.11	211.98	255.96	269.93	263.93	218.30	344.50	-	254.22	
		建物面積(m)	119.53	104.40	117.72	137.95	131.98	111.54	180.26	-	123.00	
	2020 (新築)	築年(年)	51.00	45.16	39.66	33.34	14.01	4.40	15.17	-	34.56	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 69.2	2 15.4	2 15.4	0 0.0	13 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	-	192.54	297.68	153.80	-	202.76	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	223 31.5	135 19.1	103 14.5	106 15.0	54 7.6	50 7.1	37 5.2	0 0.0	708 100.0
			土地面積(m)	241.42	232.95	258.12	263.34	282.99	267.47	295.28	-	253.34
			建物面積(m)	133.75	138.53	126.46	145.35	127.64	132.04	145.32	-	135.36
築年(年)			46.02	44.76	37.22	30.42	18.15	18.13	13.93	-	36.25	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	24 36.9	20 30.8	20 30.8	1 1.5	65 100.0	
在 庫	2020 (中古)	土地面積(m)	-	-	-	-	209.55	219.83	168.99	-	199.96	
		建物面積(m)	-	-	-	-	94.34	99.95	108.88	-	101.22	
		件数(件) (%)	38 27.7	27 19.7	18 13.1	20 14.6	14 10.2	12 8.8	8 5.8	0 0.0	137 100.0	
		土地面積(m)	251.85	236.64	221.67	268.23	291.18	289.01	295.65	-	257.11	
	建物面積(m)	134.35	144.95	126.56	150.28	126.21	140.82	150.81	-	138.44		
2020 (新築)	築年(年)	48.76	46.08	40.86	30.73	19.08	17.66	14.33	-	36.45		
	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 38.5	7 53.8	1 7.7	0 0.0	13 100.0		
	土地面積(m)	-	-	-	-	236.39	205.21	-	-	215.20		
	建物面積(m)	-	-	-	-	93.32	100.19	-	-	97.29		

表6-4 戸建住宅の価格帯別件数[岡山県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	63 9.9	166 26.0	169 26.5	124 19.4	56 8.8	37 5.8	12 1.9	11 1.7	638 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	71 11.0	160 24.7	174 26.9	102 15.8	75 11.6	43 6.6	18 2.8	4 0.6	647 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	93 12.6	178 24.1	190 25.7	141 19.1	53 7.2	41 5.5	38 5.1	6 0.8	740 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	97 13.8	165 23.2	168 23.9	120 17.1	80 11.4	39 5.6	24 3.4	9 1.3	702 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	65 8.6	175 23.2	174 23.0	147 19.5	92 12.2	47 6.2	42 5.6	13 1.7	755 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	90 12.6	158 22.2	169 23.7	122 17.1	84 11.8	50 7.0	30 4.2	9 1.3	712 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	110 13.9	168 21.2	174 22.0	130 16.4	88 11.1	50 6.3	51 6.4	21 2.7	792 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	107 14.6	141 19.3	144 19.7	139 19.0	68 9.3	80 10.9	44 6.0	9 1.2	732 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	197.96	200.79	203.59	218.42	191.93	205.89	207.14	253.49	205.04
		建物面積(m <sup>2</sup> )	93.81	106.31	113.51	120.45	125.93	127.08	120.86	155.91	114.16
	2020 (新築)	築年(年)	43.75	39.10	33.51	27.75	19.69	15.11	12.32	9.05	30.06
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.4	95 40.1	72 30.4	46 19.4	23 9.7	0 0.0	237 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	174.37	171.84	141.23	126.99	-	162.61
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	1,259 20.4	1,482 24.0	1,082 17.5	790 12.8	512 8.3	444 7.2	404 6.5	197 3.2
土地面積(m <sup>2</sup> )			235.59	232.54	227.66	235.49	214.19	209.44	218.42	275.83	229.96
建物面積(m <sup>2</sup> )			106.56	117.94	128.24	127.51	169.63	123.42	127.76	160.30	125.33
築年(年)			48.79	41.28	35.80	27.45	18.92	14.08	11.56	12.17	33.12
2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.1	182 13.2	468 34.0	431 31.3	263 19.1	30 2.2	1,375 100.0	
	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	171.13	177.08	149.02	144.08	163.53	160.87	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	101.19	102.01	102.74	100.93	110.66	102.12	
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	232 20.9	257 23.1	189 17.0	136 12.2	107 9.6	81 7.3	76 6.8	33 3.0	1,111 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	235.38	234.93	228.05	244.39	225.66	205.66	225.73	267.67	232.33
		建物面積(m <sup>2</sup> )	104.77	111.42	116.90	131.84	123.14	120.49	134.74	170.39	118.60
		築年(年)	49.41	42.60	35.07	27.11	19.45	12.11	11.11	17.06	33.15
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	36 13.0	101 36.6	85 30.8	47 17.0	7 2.5	276 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	172.65	186.58	148.18	152.37	170.03	166.69
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	101.85	101.73	103.39	100.45	100.79	102.01

表6 - 5 戸建住宅の価格帯別件数[岡山市]

年度		~ 500 万円	~ 1,000 万円	~ 1,500 万円	~ 2,000 万円	~ 2,500 万円	~ 3,000 万円	~ 4,000 万円	4,001 万円 ~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	17 5.4	59 18.8	81 25.8	79 25.2	35 11.1	29 9.2	9 2.9	5 1.6	314 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	19 6.0	74 23.3	89 28.1	52 16.4	42 13.2	26 8.2	12 3.8	3 0.9	317 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	23 6.9	60 18.0	97 29.0	65 19.5	26 7.8	29 8.7	30 9.0	4 1.2	334 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	32 9.3	72 20.9	80 23.2	67 19.4	46 13.3	26 7.5	14 4.1	8 2.3	345 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	23 6.2	72 19.5	94 25.4	67 18.1	49 13.2	30 8.1	23 6.2	12 3.2	370 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	19 6.1	66 21.0	66 21.0	61 19.4	51 16.2	27 8.6	17 5.4	7 2.2	314 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	31 8.2	79 20.8	87 23.0	54 14.2	47 12.4	30 7.9	34 9.0	17 4.5	379 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	29 8.1	61 17.0	79 22.0	66 18.4	39 10.9	49 13.6	29 8.1	7 1.9	359 100.0	
		土地面積(m)	173.93	175.71	187.69	208.58	179.49	189.76	205.10	228.72	189.98	
		建物面積(m)	91.20	98.49	107.50	116.87	123.99	123.19	119.64	145.32	112.03	
	2020 (新築)	築年(年)	41.65	41.25	35.36	31.31	21.81	14.14	14.56	8.38	29.55	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	15 14.4	38 36.5	33 31.7	18 17.3	0 0.0	104 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	161.48	166.37	140.97	126.14	-	150.64	
		建物面積(m)	-	-	-	104.65	103.44	107.05	100.47	-	104.25	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	115 5.9	391 20.0	351 18.0	265 13.6	200 10.2	229 11.7	233 11.9	168 8.6	1,952 100.0
			土地面積(m)	191.95	205.24	196.69	211.03	209.82	191.56	202.28	269.80	207.77
建物面積(m)			99.40	127.65	137.07	116.10	241.07	124.14	124.52	151.90	139.03	
築年(年)			51.35	42.88	39.86	31.94	23.30	14.74	12.97	11.37	29.53	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.2	23 4.0	107 18.4	248 42.8	172 29.7	29 5.0	580 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	152.40	157.25	141.86	135.13	163.09	144.20	
	建物面積(m)	-	-	-	103.16	102.31	102.15	99.96	110.72	102.02		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	18 5.8	58 18.6	54 17.4	40 12.9	38 12.2	37 11.9	38 12.2	28 9.0	311 100.0	
		土地面積(m)	200.52	205.19	196.64	228.01	233.83	200.97	221.60	266.30	216.87	
		建物面積(m)	92.32	96.83	103.23	119.14	126.23	123.23	134.16	166.07	118.08	
		築年(年)	52.24	43.56	39.39	30.71	25.42	13.79	13.03	17.83	29.73	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 4.4	16 14.0	54 47.4	32 28.1	7 6.1	114 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	144.95	168.80	136.03	147.73	170.03	146.39	
	建物面積(m)	-	-	-	98.15	98.05	103.41	99.65	100.79	101.21		

表6-6 戸建住宅の価格帯別件数[広島県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	52 7.6	150 22.0	162 23.8	145 21.3	80 11.7	40 5.9	40 5.9	13 1.9	682 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	58 9.2	104 16.5	133 21.0	144 22.8	78 12.3	52 8.2	44 7.0	19 3.0	632 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	72 9.8	134 18.3	163 22.3	144 19.7	93 12.7	61 8.3	42 5.7	23 3.1	732 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	77 10.5	151 20.5	129 17.6	141 19.2	95 12.9	65 8.8	48 6.5	29 3.9	735 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	72 11.2	116 18.0	112 17.4	121 18.8	81 12.6	66 10.3	47 7.3	28 4.4	643 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	71 11.6	122 19.9	99 16.2	97 15.8	70 11.4	73 11.9	52 8.5	29 4.7	613 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	83 13.1	122 19.2	108 17.0	87 13.7	83 13.1	63 9.9	59 9.3	29 4.6	634 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	90 14.3	94 14.9	112 17.7	101 16.0	85 13.5	68 10.8	55 8.7	26 4.1	631 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	169.40	185.67	183.98	199.23	194.94	181.49	175.45	195.27	185.52	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	87.39	105.27	105.69	119.84	118.98	124.23	136.55	165.33	114.22	
	2020 (新築)	築年(年)	42.42	37.02	35.86	27.79	22.95	14.63	20.16	22.65	29.49	
		件数(件) (%)	1 0.9	0 0.0	0 0.0	6 5.2	26 22.4	32 27.6	47 40.5	4 3.4	116 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	147.02	162.97	154.25	148.68	104.55	152.08	
	新 規 登 録	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	96.97	100.43	106.89	108.39	104.18	105.55	
		2020 (中古)	件数(件) (%)	885 16.0	1,306 23.6	762 13.8	635 11.5	570 10.3	549 9.9	502 9.1	317 5.7	5,526 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	186.18	202.05	209.36	203.34	189.11	198.91	190.69	231.09	199.65	
2020 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	97.98	105.36	115.40	114.56	117.91	125.14	134.16	168.46	116.12		
	築年(年)	46.42	39.57	35.69	28.65	20.57	17.13	16.51	18.35	31.48		
	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 1.2	105 11.9	248 28.1	419 47.5	100 11.3	883 100.0		
在 庫	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	124.04	154.76	142.96	130.39	107.48	134.14		
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	92.71	97.72	102.86	104.67	106.35	103.37		
	2020 (中古)	件数(件) (%)	136 14.5	229 24.5	117 12.5	104 11.1	98 10.5	82 8.8	111 11.9	58 6.2	935 100.0	
2020 (新築)	土地面積(m <sup>2</sup> )	189.59	200.85	209.28	201.51	190.86	200.93	192.49	234.71	200.41		
	建物面積(m <sup>2</sup> )	100.26	106.62	120.93	114.85	121.05	123.70	129.63	161.00	117.52		
	築年(年)	48.73	40.60	35.95	29.58	20.78	18.00	14.18	17.47	31.47		
2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	15 9.6	46 29.3	82 52.2	14 8.9	157 100.0		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	132.03	148.69	133.11	126.42	136.97		
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	99.97	104.18	105.09	107.52	104.55		

表6-7 戸建住宅の価格帯別件数[広島市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	26 6.7	73 18.9	86 22.2	85 22.0	43 11.1	28 7.2	35 9.0	11 2.8	387 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	32 9.0	45 12.6	70 19.7	76 21.3	48 13.5	35 9.8	31 8.7	19 5.3	356 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	43 9.5	63 13.8	91 20.0	90 19.8	67 14.7	42 9.2	37 8.1	22 4.8	455 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	36 8.8	74 18.0	68 16.5	81 19.7	56 13.6	30 7.3	38 9.2	28 6.8	411 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	39 10.5	47 12.7	59 15.9	63 17.0	45 12.2	52 14.1	40 10.8	25 6.8	370 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	35 9.6	59 16.3	50 13.8	64 17.6	42 11.6	46 12.7	42 11.6	25 6.9	363 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	30 8.8	48 14.1	53 15.6	49 14.4	50 14.7	38 11.2	48 14.1	24 7.1	340 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	39 10.4	47 12.6	67 17.9	54 14.4	54 14.4	45 12.0	42 11.2	26 7.0	374 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	145.40	156.49	168.11	188.77	184.85	169.16	170.65	195.27	171.98
		建物面積(m <sup>2</sup> )	82.35	96.03	102.38	114.96	114.59	119.31	136.86	165.33	113.36
	2020 (新築)	築年(年)	42.41	38.30	37.67	31.44	25.48	15.23	21.56	22.65	29.79
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 1.4	10 13.7	22 30.1	36 49.3	4 5.5	73 100.0
土地面積(m <sup>2</sup> )		-	-	-	-	167.50	144.70	144.93	104.55	145.63	
新 規 登 録	2020 (中古)	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	100.21	105.94	109.43	104.18	106.70
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		件数(件) (%)	150 7.4	327 16.2	215 10.6	251 12.4	247 12.2	282 14.0	304 15.1	243 12.0	2,019 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	154.95	165.41	181.96	179.60	176.19	182.20	183.73	210.49	180.01
	建物面積(m <sup>2</sup> )	82.00	91.68	101.03	106.04	112.68	118.65	129.49	166.81	114.82	
2020 (新築)	築年(年)	40.77	38.78	35.93	32.16	23.95	18.22	17.90	17.24	27.27	
	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	6 1.0	38 6.6	126 22.0	319 55.7	84 14.7	573 100.0	
	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	94.58	156.32	129.52	123.40	100.82	123.32	
在 庫	2020 (中古)	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	87.49	95.68	101.75	103.67	106.26	102.93
		件数(件) (%)	24 6.6	66 18.2	33 9.1	43 11.8	38 10.5	48 13.2	69 19.0	42 11.6	363 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	155.88	172.31	187.53	182.15	171.66	185.68	181.71	207.83	181.37
		建物面積(m <sup>2</sup> )	82.96	95.00	105.86	108.65	112.37	118.33	127.02	158.81	115.18
	2020 (新築)	築年(年)	42.15	39.75	35.12	29.81	22.61	18.72	14.64	15.61	25.95
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 4.7	15 17.6	58 68.2	8 9.4	85 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	104.69	119.32	131.30	106.63	125.61
	2020 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	88.77	102.71	105.63	108.59	104.60

表6-8 戸建住宅の価格帯別件数[山口県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	34 19.0	52 29.1	42 23.5	34 19.0	12 6.7	4 2.2	1 0.6	0 0.0	179 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	39 14.3	69 25.3	75 27.5	53 19.4	18 6.6	13 4.8	6 2.2	0 0.0	273 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	68 19.4	91 26.0	76 21.7	65 18.6	32 9.1	14 4.0	3 0.9	1 0.3	350 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	62 18.9	84 25.6	75 22.9	54 16.5	35 10.7	15 4.6	2 0.6	1 0.3	328 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	70 17.8	123 31.3	82 20.9	68 17.3	35 8.9	11 2.8	4 1.0	0 0.0	393 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	78 18.5	113 26.8	96 22.7	92 21.8	25 5.9	14 3.3	4 0.9	0 0.0	422 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	94 22.9	112 27.3	77 18.7	83 20.2	23 5.6	12 2.9	8 1.9	2 0.5	411 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	121 26.5	112 24.6	99 21.7	73 16.0	28 6.1	18 3.9	5 1.1	0 0.0	456 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	218.13	243.61	235.93	234.82	236.96	226.75	288.36	-	233.19	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	94.11	114.72	115.16	111.56	119.15	113.82	128.93	-	109.24	
	2020 (新築)	築年(年)	44.63	37.91	30.75	21.45	16.66	8.31	13.23	-	32.47	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	11 5.8	104 54.7	58 30.5	15 7.9	2 1.1	0 0.0	190 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	213.37	213.06	201.89	216.68	270.05	-	210.55	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	1,170 26.6	1,294 29.4	853 19.4	519 11.8	252 5.7	188 4.3	109 2.5	17 0.4	4,402 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	224.47	249.76	270.92	260.00	239.08	273.70	259.96	338.96	249.35
			建物面積(m <sup>2</sup> )	93.14	102.82	118.96	124.79	121.19	133.75	127.67	176.36	109.23
築年(年)			49.42	41.70	35.88	28.92	17.12	14.04	7.42	11.77	37.27	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	7 1.0	183 26.0	312 44.3	175 24.8	25 3.5	3 0.4	705 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	218.71	208.08	198.08	197.50	205.12	180.40	200.91	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	107.21	102.28	101.51	101.52	108.02	125.86	102.10	
在 庫		2020 (中古)	件数(件) (%)	226 27.4	226 27.4	151 18.3	111 13.5	50 6.1	38 4.6	20 2.4	3 0.4	825 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	219.73	255.71	264.91	264.43	243.45	260.86	245.47	319.95	248.19
			建物面積(m <sup>2</sup> )	96.18	104.76	122.45	127.08	124.45	130.17	135.05	172.46	111.99
			築年(年)	49.95	42.76	34.68	30.05	18.62	12.16	8.60	7.31	37.45
		2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	12 9.3	73 56.6	40 31.0	4 3.1	0 0.0	129 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	183.47	194.85	182.32	185.14	-	189.60
			建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	97.42	101.36	100.86	111.90	-	101.16



表6-9 戸建住宅の価格帯別件数[徳島県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	13 15.5	32 38.1	20 23.8	12 14.3	2 2.4	5 6.0	0 0.0	0 0.0	84 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	13 18.6	21 30.0	19 27.1	9 12.9	7 10.0	0 0.0	1 1.4	0 0.0	70 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	8 15.4	18 34.6	13 25.0	5 9.6	4 7.7	1 1.9	2 3.8	1 1.9	52 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	12 18.2	20 30.3	18 27.3	12 18.2	2 3.0	1 1.5	1 1.5	0 0.0	66 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	16 21.1	16 21.1	20 26.3	17 22.4	5 6.6	0 0.0	1 1.3	1 1.3	76 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	16 20.0	21 26.3	20 25.0	14 17.5	5 6.3	3 3.8	1 1.3	0 0.0	80 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	19 26.0	21 28.8	20 27.4	9 12.3	0 0.0	2 2.7	2 2.7	0 0.0	73 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	19 20.9	22 24.2	28 30.8	10 11.0	8 8.8	4 4.4	0 0.0	0 0.0	91 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	181.95	195.30	173.26	249.84	245.18	339.51	-	-	202.45	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	89.17	112.19	114.07	134.00	162.46	140.01	-	-	116.00	
	2020 (新築)	築年(年)	38.75	31.38	26.02	18.85	22.00	13.73	-	-	28.29	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 33.3	7 58.3	1 8.3	0 0.0	0 0.0	0 0.0	12 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	155.26	186.22	-	-	-	-	166.03
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	313 28.6	318 29.0	206 18.8	117 10.7	68 6.2	31 2.8	30 2.7	13 1.2	1,096 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	193.62	185.70	229.95	250.46	231.08	331.10	279.67	244.89	213.39
			建物面積(m <sup>2</sup> )	98.71	105.25	130.17	142.08	145.89	157.86	140.77	260.11	118.82
築年(年)			45.10	37.85	31.89	25.16	16.90	16.22	7.44	21.78	34.55	
2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	8 3.3	32 13.3	144 60.0	38 15.8	18 7.5	0 0.0	0 0.0	240 100.0	
	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	221.25	164.47	178.89	170.17	178.48	-	-	176.97	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	80.30	100.02	106.14	103.70	102.32	-	-	103.79	
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	53 26.0	59 28.9	43 21.1	24 11.8	11 5.4	6 2.9	6 2.9	2 1.0	204 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	201.08	186.61	241.71	280.84	206.27	337.86	300.87	298.27	223.03	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	106.75	106.38	127.79	133.22	147.53	161.45	150.72	294.95	121.14	
		築年(年)	45.97	39.03	31.95	24.48	15.03	21.22	5.97	19.04	34.62	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.7	7 12.1	38 65.5	9 15.5	3 5.2	0 0.0	0 0.0	58 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	158.15	178.46	166.40	194.02	-	-	175.54
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	104.16	108.38	105.25	106.74	-	-	106.69	

表6 - 10 戸建住宅の価格帯別件数[香川県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	41 14.6	91 32.4	63 22.4	48 17.1	20 7.1	10 3.6	4 1.4	4 1.4	281 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	30 14.2	67 31.6	58 27.4	28 13.2	20 9.4	6 2.8	2 0.9	1 0.5	212 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	48 21.2	73 32.3	43 19.0	32 14.2	19 8.4	7 3.1	3 1.3	1 0.4	226 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	43 18.1	93 39.2	49 20.7	28 11.8	16 6.8	7 3.0	1 0.4	0 0.0	237 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	32 13.6	72 30.5	51 21.6	45 19.1	19 8.1	11 4.7	5 2.1	1 0.4	236 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	57 25.6	52 23.3	52 23.3	34 15.2	20 9.0	7 3.1	0 0.0	1 0.4	223 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	46 19.2	57 23.8	59 24.7	41 17.2	15 6.3	12 5.0	8 3.3	1 0.4	239 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	27 16.7	44 27.2	42 25.9	26 16.0	15 9.3	7 4.3	0 0.0	1 0.6	162 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	160.16	200.72	235.80	243.43	237.13	224.18	-	-	215.02	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	91.21	117.28	117.87	129.49	120.20	122.38	-	-	115.67	
	2020 (新築)	築年(年)	45.19	32.63	27.38	20.84	14.71	10.51	-	-	28.78	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	13 56.5	4 17.4	3 13.0	3 13.0	0 0.0	23 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	155.49	216.96	213.03	237.28	-	184.35	
	新 規 登 録	2020 (中古)	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	87.26	102.82	99.92	133.89	-	97.70
			建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
件数(件) (%)			238 18.9	432 34.3	234 18.6	152 12.1	79 6.3	65 5.2	37 2.9	22 1.7	1,259 100.0	
2020 (新築)		土地面積(m <sup>2</sup> )	177.76	205.29	207.37	204.57	284.05	285.52	296.32	339.02	214.48	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	104.64	106.50	110.59	133.30	127.21	137.34	147.93	234.58	116.49	
		築年(年)	43.99	39.01	31.02	21.41	17.05	12.91	5.72	31.24	32.42	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	74 38.9	72 37.9	35 18.4	9 4.7	0 0.0	190 100.0	
在 庫		2020 (中古)	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	159.42	186.93	254.75	210.24	-	189.82
			建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	91.72	102.56	104.23	121.25	-	99.53
			築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			件数(件) (%)	114 23.3	152 31.1	72 14.7	56 11.5	32 6.5	32 6.5	23 4.7	8 1.6	489 100.0
		2020 (新築)	土地面積(m <sup>2</sup> )	180.47	209.07	203.14	215.92	230.45	247.07	263.51	279.10	209.91
			建物面積(m <sup>2</sup> )	96.93	108.06	116.88	122.45	126.34	134.44	143.24	204.98	114.58
			築年(年)	46.10	39.72	31.71	20.92	13.88	13.12	6.83	26.90	32.60
			件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 39.3	11 39.3	3 10.7	3 10.7	0 0.0	28 100.0
	2020 (新築)	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	163.01	183.31	230.41	205.27	-	182.73	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	94.33	100.25	103.71	118.06	-	100.21	

表6 - 11 戸建住宅の価格帯別件数[愛媛県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	4 2.9	35 25.0	34 24.3	32 22.9	22 15.7	10 7.1	3 2.1	0 0.0	140 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	10 5.7	40 22.9	42 24.0	42 24.0	25 14.3	10 5.7	5 2.9	1 0.6	175 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	11 5.6	40 20.5	55 28.2	44 22.6	24 12.3	12 6.2	8 4.1	1 0.5	195 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	8 4.6	42 24.1	38 21.8	49 28.2	26 14.9	7 4.0	2 1.1	2 1.1	174 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	7 4.5	33 21.3	47 30.3	39 25.2	18 11.6	10 6.5	0 0.0	1 0.6	155 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	14 6.9	35 17.2	55 27.1	59 29.1	17 8.4	13 6.4	8 3.9	2 1.0	203 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	15 6.4	32 13.7	76 32.6	59 25.3	25 10.7	13 5.6	9 3.9	4 1.7	233 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	30 11.7	40 15.6	78 30.4	51 19.8	39 15.2	8 3.1	7 2.7	4 1.6	257 100.0	
		土地面積(m)	180.49	203.57	188.88	193.92	172.61	235.90	228.24	247.99	192.17	
		建物面積(m)	97.13	109.69	107.75	123.52	112.61	136.68	134.37	165.31	113.20	
	2020 (新築)	築年(年)	40.24	37.07	32.17	26.72	17.62	18.51	6.57	6.31	28.98	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 16.4	29 52.7	14 25.5	3 5.5	0 0.0	55 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	152.74	136.73	158.32	162.76	-	146.27	
		建物面積(m)	-	-	-	93.68	93.18	99.28	109.48	-	95.70	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	287 7.7	712 19.2	809 21.8	807 21.7	514 13.9	337 9.1	216 5.8	29 0.8	3,711 100.0
			土地面積(m)	183.97	186.97	186.44	198.17	205.59	264.08	233.07	270.19	201.97
建物面積(m)			107.11	97.56	110.39	115.82	129.40	134.96	138.94	195.06	116.04	
築年(年)			43.78	42.22	35.70	29.92	20.35	17.54	18.00	14.31	31.27	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.2	71 11.0	292 45.1	223 34.5	53 8.2	7 1.1	647 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	138.63	132.10	137.62	149.00	198.39	136.89	
	建物面積(m)	-	-	-	87.86	92.28	97.14	101.01	113.02	94.40		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	31 6.4	84 17.2	101 20.7	98 20.1	77 15.8	63 12.9	32 6.6	2 0.4	488 100.0	
		土地面積(m)	199.40	185.41	186.56	201.25	208.43	249.39	227.75	227.56	204.56	
		建物面積(m)	106.87	93.45	109.96	115.12	128.78	132.43	139.91	160.35	116.00	
		築年(年)	45.36	42.90	36.08	30.65	22.17	15.25	19.41	7.21	30.60	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	10 10.2	45 45.9	36 36.7	7 7.1	0 0.0	98 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	128.68	139.03	136.50	163.86	-	138.82	
	建物面積(m)	-	-	-	85.18	92.83	95.94	95.64	-	93.39		

表6 - 12 戸建住宅の価格帯別件数[高知県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	11 6.3	45 25.7	55 31.4	36 20.6	11 6.3	14 8.0	2 1.1	1 0.6	175 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	18 10.6	34 20.0	46 27.1	47 27.6	13 7.6	9 5.3	3 1.8	0 0.0	170 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	20 9.8	47 22.9	48 23.4	44 21.5	21 10.2	15 7.3	6 2.9	4 2.0	205 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	12 9.6	26 20.8	35 28.0	20 16.0	19 15.2	9 7.2	4 3.2	0 0.0	125 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	13 10.1	23 17.8	31 24.0	28 21.7	18 14.0	11 8.5	2 1.6	3 2.3	129 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	10 7.5	33 24.6	33 24.6	33 24.6	12 9.0	10 7.5	3 2.2	0 0.0	134 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	14 12.1	27 23.3	24 20.7	24 20.7	13 11.2	9 7.8	5 4.3	0 0.0	116 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	23 13.3	43 24.9	31 17.9	29 16.8	22 12.7	12 6.9	11 6.4	2 1.2	173 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	136.10	134.73	144.55	150.16	176.15	174.13	227.58	258.06	154.59
		建物面積(m <sup>2</sup> )	84.56	85.12	95.20	111.25	121.92	119.71	130.56	202.52	102.56
	2020 (新築)	築年(年)	41.12	36.49	32.13	28.41	22.98	14.29	10.95	14.46	29.83
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	9 18.8	25 52.1	14 29.2	0 0.0	0 0.0	48 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	129.54	118.05	128.74	-	-	123.33
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	81.45	93.50	95.43	-	-	91.80
新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	175 17.0	223 21.7	146 14.2	149 14.5	123 11.9	111 10.8	78 7.6	25 2.4	1,030 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	179.82	161.89	196.18	181.35	206.22	224.10	235.46	201.01	191.13
		建物面積(m <sup>2</sup> )	91.33	92.22	111.59	117.67	125.40	156.03	136.42	175.22	114.69
		築年(年)	39.67	43.01	36.61	37.81	22.88	21.65	17.41	11.68	33.28
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	14 7.5	72 38.5	54 28.9	44 23.5	3 1.6	187 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	124.85	123.05	135.17	149.93	199.27	134.23
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	78.77	92.31	95.64	103.91	124.40	95.50	
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	28 15.0	32 17.1	26 13.9	31 16.6	20 10.7	24 12.8	21 11.2	5 2.7	187 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	180.12	168.69	202.64	175.27	210.75	224.09	229.80	195.41	195.40
		建物面積(m <sup>2</sup> )	99.27	96.12	120.99	105.33	120.71	145.25	137.51	171.58	117.18
		築年(年)	45.04	41.64	37.71	37.52	23.57	20.86	16.32	19.28	32.68
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 5.1	19 48.7	9 23.1	8 20.5	1 2.6	39 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	114.08	124.18	171.55	140.13	-	140.09
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	69.55	91.15	93.43	105.10	-	93.81	

表6 - 13 戸建住宅の価格帯別件数[福岡県]

年度		~ 500 万円	~ 1,000 万円	~ 1,500 万円	~ 2,000 万円	~ 2,500 万円	~ 3,000 万円	~ 4,000 万円	4,001 万円 ~	計		
成 約	2013	件数(件)	116	338	429	366	210	135	87	39	1,720	
	(中古)	(%)	6.7	19.7	24.9	21.3	12.2	7.8	5.1	2.3	100.0	
	2014	件数(件)	134	312	361	311	222	147	87	55	1,629	
	(中古)	(%)	8.2	19.2	22.2	19.1	13.6	9.0	5.3	3.4	100.0	
	2015	件数(件)	133	331	384	328	233	144	114	52	1,719	
	(中古)	(%)	7.7	19.3	22.3	19.1	13.6	8.4	6.6	3.0	100.0	
	2016	件数(件)	153	298	363	348	247	164	129	55	1,757	
	(中古)	(%)	8.7	17.0	20.7	19.8	14.1	9.3	7.3	3.1	100.0	
	2017	件数(件)	165	310	346	311	227	166	121	72	1,718	
	(中古)	(%)	9.6	18.0	20.1	18.1	13.2	9.7	7.0	4.2	100.0	
	2018	件数(件)	191	315	336	343	278	178	181	68	1,890	
	(中古)	(%)	10.1	16.7	17.8	18.1	14.7	9.4	9.6	3.6	100.0	
	2019	件数(件)	223	312	363	321	274	184	162	73	1,912	
	(中古)	(%)	11.7	16.3	19.0	16.8	14.3	9.6	8.5	3.8	100.0	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件)	236	291	386	332	295	239	171	110	2,060
			(%)	11.5	14.1	18.7	16.1	14.3	11.6	8.3	5.3	100.0
土地面積(m)			213.69	243.33	246.69	223.47	222.72	220.15	221.46	259.84	230.79	
建物面積(m)			95.29	108.19	112.54	113.12	120.71	120.58	131.89	159.40	116.25	
築年(年)		44.80	37.93	33.53	23.94	20.71	17.81	14.60	15.04	27.63		
2020 (新築)		件数(件)	0	0	8	96	183	272	428	64	1,051	
		(%)	0.0	0.0	0.8	9.1	17.4	25.9	40.7	6.1	100.0	
		土地面積(m)	-	-	166.29	174.13	188.71	164.66	153.92	156.87	164.87	
		建物面積(m)	-	-	103.80	100.62	106.51	103.81	104.21	109.78	104.52	
2020 (中古)		件数(件)	2,135	3,329	3,173	2,799	2,418	1,937	1,871	1,434	19,096	
	(%)	11.2	17.4	16.6	14.7	12.7	10.1	9.8	7.5	100.0		
	土地面積(m)	204.12	239.54	237.34	232.21	233.87	233.36	247.72	262.78	235.34		
	建物面積(m)	92.46	104.09	114.05	116.83	119.39	122.28	135.39	174.60	118.46		
築年(年)	47.99	42.44	35.97	28.03	23.15	17.29	14.53	15.87	30.13			
2020 (新築)	件数(件)	0	0	49	836	3,102	3,932	7,995	1,190	17,104		
	(%)	0.0	0.0	0.3	4.9	18.1	23.0	46.7	7.0	100.0		
	土地面積(m)	-	-	155.12	169.04	178.44	162.11	149.77	143.37	158.32		
	建物面積(m)	-	-	103.20	99.80	104.26	102.79	103.56	105.48	103.46		
在 庫	2020 (中古)	件数(件)	314	497	417	348	306	258	331	206	2,677	
		(%)	11.7	18.6	15.6	13.0	11.4	9.6	12.4	7.7	100.0	
		土地面積(m)	210.76	245.98	243.12	229.50	238.37	232.54	243.06	262.66	238.02	
		建物面積(m)	94.35	105.40	113.31	112.90	118.30	121.75	133.68	176.06	118.30	
	築年(年)	48.54	43.30	36.44	29.22	23.42	16.73	14.06	15.06	30.39		
	2020 (新築)	件数(件)	0	0	0	93	400	524	1,094	189	2,300	
		(%)	0.0	0.0	0.0	4.0	17.4	22.8	47.6	8.2	100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	161.86	177.10	165.23	152.22	143.15	159.16	
建物面積(m)		-	-	-	97.84	103.22	103.27	103.62	106.01	103.43		

表6 - 14 戸建住宅の価格帯別件数[北九州市]

年度		~ 500 万円	~ 1,000 万円	~ 1,500 万円	~ 2,000 万円	~ 2,500 万円	~ 3,000 万円	~ 4,000 万円	4,001 万円 ~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	31 8.7	76 21.3	96 27.0	75 21.1	47 13.2	20 5.6	10 2.8	1 0.3	356 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	38 12.9	68 23.1	74 25.2	49 16.7	32 10.9	19 6.5	10 3.4	4 1.4	294 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	45 12.6	75 21.1	83 23.3	71 19.9	36 10.1	21 5.9	18 5.1	7 2.0	356 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	41 10.8	77 20.3	93 24.5	73 19.3	45 11.9	23 6.1	22 5.8	5 1.3	379 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	57 15.3	82 22.0	78 21.0	73 19.6	45 12.1	22 5.9	13 3.5	2 0.5	372 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	62 18.0	64 18.6	61 17.7	69 20.1	47 13.7	25 7.3	15 4.4	1 0.3	344 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	60 16.4	85 23.2	80 21.9	60 16.4	42 11.5	18 4.9	18 4.9	3 0.8	366 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	63 18.7	62 18.4	63 18.7	70 20.8	36 10.7	23 6.8	16 4.7	4 1.2	337 100.0
	2020 (中古)	土地面積(m)	186.05	191.60	199.97	226.08	247.71	264.50	244.55	305.65	214.13
		建物面積(m)	82.06	100.56	115.14	119.04	134.92	121.20	163.82	211.93	113.07
		築年(年)	48.36	41.52	36.64	26.13	28.10	18.39	11.59	10.77	33.76
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	3 3.4	33 37.9	34 39.1	17 19.5	0 0.0	87 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	156.43	151.44	173.60	179.38	-	165.73
		建物面積(m)	-	-	-	109.37	107.14	109.16	109.07	-	108.38
新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	1,022 17.3	1,324 22.5	997 16.9	827 14.0	679 11.5	420 7.1	473 8.0	155 2.6	5,897 100.0
		土地面積(m)	191.03	218.99	217.90	236.22	228.69	246.19	257.29	301.72	224.68
		建物面積(m)	84.01	100.06	111.98	121.76	125.98	129.48	151.85	200.12	114.20
		築年(年)	49.68	45.03	39.26	31.61	23.03	15.04	12.50	13.03	34.81
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	22 1.5	358 25.2	575 40.4	461 32.4	6 0.4	1,422 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	148.26	151.23	161.52	168.78	234.06	161.38
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	128 16.6	186 24.1	119 15.4	94 12.2	90 11.6	66 8.5	75 9.7	15 1.9	773 100.0
		土地面積(m)	193.39	223.88	213.32	233.29	232.59	241.34	248.86	347.34	225.67
		建物面積(m)	83.95	101.30	110.71	119.04	123.83	128.16	144.34	188.89	112.82
		築年(年)	51.39	45.44	38.88	31.82	23.31	14.90	12.01	10.81	34.64
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 1.5	52 19.7	117 44.3	88 33.3	3 1.1	264 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	133.17	143.09	159.46	162.75	241.45	157.86
	2020 (新築)	建物面積(m)	-	-	-	103.02	99.74	103.26	104.71	119.38	103.23

表6 - 15 戸建住宅の価格帯別件数[福岡市]

年度		~ 500 万円	~ 1,000 万円	~ 1,500 万円	~ 2,000 万円	~ 2,500 万円	~ 3,000 万円	~ 4,000 万円	4,001 万円 ~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	27 6.6	72 17.5	92 22.3	72 17.5	64 15.5	50 12.1	32 7.8	412 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	3 0.7	23 5.4	58 13.7	84 19.9	89 21.0	71 16.8	48 11.3	47 11.1	423 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	1 0.3	23 5.9	44 11.3	78 19.9	86 22.0	64 16.4	58 14.8	37 9.5	391 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	5 1.1	23 5.2	47 10.6	90 20.2	104 23.4	71 16.0	61 13.7	44 9.9	445 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	5 1.2	24 5.7	55 13.1	62 14.7	77 18.3	73 17.3	62 14.7	63 15.0	421 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	16 3.7	39 9.0	70 16.2	73 16.9	73 16.9	101 23.4	58 13.5	431 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	8 1.9	14 3.2	20 4.6	63 14.6	95 22.0	83 19.3	90 20.9	58 13.5	431 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	5 1.0	18 3.7	37 7.6	58 11.9	87 17.8	104 21.3	97 19.8	83 17.0	489 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	123.68	186.53	195.86	189.42	197.71	197.69	211.10	247.60	206.54
		建物面積(m <sup>2</sup> )	81.25	84.12	91.15	101.39	117.59	117.76	131.01	155.72	121.23
		築年(年)	41.98	42.78	38.11	30.55	24.53	20.02	17.26	15.53	23.19
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 0.5	8 1.9	92 22.0	270 64.6	46 11.0	418 100.0
	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	111.05	135.66	141.68	142.14	149.60	142.59	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	80.97	89.03	97.93	102.41	109.99	101.90	
新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	10 0.3	91 3.0	179 5.9	288 9.4	449 14.7	479 15.7	638 20.9	914 30.0	3,048 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	124.08	131.85	169.37	178.47	201.77	200.36	220.52	236.14	209.33
		建物面積(m <sup>2</sup> )	54.90	70.22	90.69	96.76	103.55	116.61	123.70	163.74	125.32
		築年(年)	41.87	45.40	37.51	35.30	30.27	22.43	17.98	17.52	24.02
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 0.1	71 1.1	734 11.8	4,463 71.8	942 15.2	6,217 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	125.82	136.57	132.36	138.86	135.07	137.48
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	87.76	95.16	95.49	101.19	105.05	101.02	
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	1 0.2	8 1.9	21 5.0	41 9.8	50 12.0	49 11.8	112 26.9	135 32.4	417 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	134.94	167.62	161.36	203.54	196.10	212.28	233.12	207.13
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	76.39	87.36	83.34	102.17	113.92	122.46	167.76	127.02
		築年(年)	-	44.44	39.86	40.97	30.36	24.44	16.67	16.90	23.37
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 0.9	41 5.4	572 75.2	141 18.5	761 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	114.36	132.84	142.30	135.53	140.28
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	95.58	94.16	101.55	105.80	101.88	

表6 - 16 戸建住宅の価格帯別件数[佐賀県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	6 5.4	28 25.2	35 31.5	22 19.8	7 6.3	11 9.9	2 1.8	0 0.0	111 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	10 8.5	32 27.1	36 30.5	19 16.1	11 9.3	7 5.9	2 1.7	1 0.8	118 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	11 9.6	34 29.6	30 26.1	17 14.8	11 9.6	10 8.7	1 0.9	1 0.9	115 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	13 10.2	31 24.4	30 23.6	28 22.0	17 13.4	8 6.3	0 0.0	0 0.0	127 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	14 12.0	22 18.8	29 24.8	23 19.7	15 12.8	8 6.8	2 1.7	4 3.4	117 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	17 13.1	39 30.0	40 30.8	18 13.8	5 3.8	5 3.8	5 3.8	1 0.8	130 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	12 7.7	40 25.6	45 28.8	33 21.2	13 8.3	10 6.4	3 1.9	0 0.0	156 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	18 12.2	33 22.3	30 20.3	25 16.9	19 12.8	13 8.8	9 6.1	1 0.7	148 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	227.92	250.71	262.03	227.31	273.58	250.71	231.68	-	248.44	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	107.28	107.72	121.78	116.77	132.31	131.53	127.72	-	118.81	
	2020 (新築)	築年(年)	43.09	32.66	31.42	16.94	12.54	7.58	4.90	-	24.31	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	13 21.3	23 37.7	14 23.0	10 16.4	1 1.6	61 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	179.99	197.73	204.01	226.00	-	199.48	
	新 規 登 録	2020 (中古)	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	96.31	103.96	103.83	99.34	-	101.78
			件数(件) (%)	192 11.4	432 25.8	378 22.5	270 16.1	160 9.5	78 4.7	137 8.2	30 1.8	1,677 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	213.66	252.00	258.58	243.78	247.00	272.16	265.35	318.24	250.51
建物面積(m <sup>2</sup> )			113.50	110.19	114.26	125.49	121.84	136.79	138.88	184.73	119.98	
築年(年)		46.07	40.50	36.22	26.46	14.57	9.41	6.01	9.86	30.60		
2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	218 19.8	516 47.0	245 22.3	118 10.7	2 0.2	1,099 100.0		
	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	170.49	171.89	187.99	213.24	154.13	179.61		
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	95.29	102.44	103.13	104.36	104.83	101.39		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	30 12.8	55 23.5	48 20.5	35 15.0	20 8.5	18 7.7	24 10.3	4 1.7	234 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	215.49	260.19	238.94	237.86	242.39	262.88	242.81	359.13	245.35	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	106.35	113.35	111.22	129.97	122.31	130.09	127.11	221.18	119.81	
		築年(年)	48.87	41.90	36.25	30.09	15.18	9.35	4.83	20.38	30.84	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	22 13.7	75 46.6	40 24.8	23 14.3	1 0.6	161 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	161.88	179.42	192.99	212.14	-	184.91	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	92.26	101.86	102.53	105.98	-	101.32	



表6 - 17 戸建住宅の価格帯別件数[長崎県]

年度		~ 500 万円	~ 1,000 万円	~ 1,500 万円	~ 2,000 万円	~ 2,500 万円	~ 3,000 万円	~ 4,000 万円	4,001 万円 ~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	37 11.3	77 23.5	93 28.4	70 21.4	28 8.6	15 4.6	7 2.1	0 0.0	327 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	32 9.3	87 25.2	103 29.9	59 17.1	43 12.5	14 4.1	6 1.7	1 0.3	345 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	49 13.8	79 22.3	101 28.5	76 21.4	22 6.2	21 5.9	4 1.1	3 0.8	355 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	30 9.8	70 22.9	72 23.5	71 23.2	32 10.5	17 5.6	11 3.6	3 1.0	306 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	28 9.5	59 20.1	72 24.5	63 21.4	33 11.2	28 9.5	10 3.4	1 0.3	294 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	37 10.3	68 18.9	91 25.3	97 26.9	29 8.1	24 6.7	12 3.3	2 0.6	360 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	40 10.3	78 20.0	85 21.8	75 19.2	55 14.1	34 8.7	17 4.4	6 1.5	390 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	33 10.0	76 23.1	66 20.1	52 15.8	39 11.9	38 11.6	21 6.4	4 1.2	329 100.0	
		土地面積(m)	190.26	204.72	207.17	204.50	216.04	226.73	219.17	218.69	208.70	
		建物面積(m)	100.12	106.57	111.26	116.41	117.09	129.68	125.33	181.30	114.44	
	2020 (新築)	築年(年)	44.07	38.86	34.81	28.53	20.34	17.40	9.78	15.25	30.12	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 8.8	15 26.3	26 45.6	8 14.0	3 5.3	57 100.0	
		土地面積(m)	-	-	-	146.61	157.70	182.70	191.15	137.86	171.78	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	553 16.1	847 24.6	545 15.8	550 16.0	356 10.3	291 8.5	223 6.5	77 2.2	3,442 100.0
土地面積(m)			176.71	204.33	225.22	236.69	225.22	247.65	246.84	263.37	218.27	
建物面積(m)			94.91	103.18	109.74	114.18	126.02	132.82	146.71	178.32	114.02	
築年(年)			45.25	41.14	37.65	32.10	23.82	20.55	15.21	25.98	34.22	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	4 0.8	16 3.1	156 30.5	235 46.0	77 15.1	23 4.5	511 100.0	
		土地面積(m)	-	-	200.19	147.78	175.98	167.88	191.95	154.67	173.01	
		建物面積(m)	-	-	56.40	81.55	96.24	109.79	105.02	108.10	103.56	
在 庫		2020 (中古)	件数(件) (%)	114 19.9	140 24.4	77 13.4	80 13.9	63 11.0	46 8.0	38 6.6	16 2.8	574 100.0
			土地面積(m)	177.69	203.40	232.57	237.45	226.77	251.65	243.28	304.14	218.83
			建物面積(m)	95.58	104.56	112.94	114.32	124.06	128.48	141.05	186.76	114.03
			築年(年)	46.97	42.59	38.21	33.83	24.30	19.94	16.55	32.80	35.83
		2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.0	3 2.9	50 48.1	40 38.5	9 8.7	1 1.0	104 100.0
			土地面積(m)	-	-	-	192.92	183.42	174.49	166.57	-	179.29
			建物面積(m)	-	-	-	93.96	97.59	97.63	96.63	-	97.16

表6 - 18 戸建住宅の価格帯別件数[熊本県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	13 4.3	68 22.6	78 25.9	80 26.6	31 10.3	20 6.6	8 2.7	3 1.0	301 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	15 5.6	56 20.8	69 25.7	66 24.5	24 8.9	23 8.6	15 5.6	1 0.4	269 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	22 6.3	65 18.5	86 24.4	84 23.9	47 13.4	30 8.5	12 3.4	6 1.7	352 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	24 8.7	68 24.5	77 27.8	61 22.0	27 9.7	14 5.1	5 1.8	1 0.4	277 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	12 4.6	53 20.2	78 29.8	56 21.4	40 15.3	17 6.5	6 2.3	0 0.0	262 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	17 5.9	47 16.4	67 23.4	70 24.5	41 14.3	29 10.1	11 3.8	4 1.4	286 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	22 9.0	49 20.0	40 16.3	55 22.4	40 16.3	21 8.6	15 6.1	3 1.2	245 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	24 9.3	40 15.4	54 20.8	66 25.5	31 12.0	18 6.9	22 8.5	4 1.5	259 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	231.91	238.88	241.50	214.22	240.09	246.27	265.51	351.94	237.16	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	98.24	94.46	108.92	114.23	128.75	123.90	129.62	236.93	114.20	
	2020 (新築)	築年(年)	40.94	35.44	30.19	25.61	20.40	13.21	11.74	16.53	26.79	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 4.4	23 25.6	49 54.4	14 15.6	0 0.0	90 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	167.28	174.12	157.93	165.87	-	163.72	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	95.80	101.18	97.31	104.03	-	99.28	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	169 7.4	320 14.1	395 17.4	432 19.0	340 15.0	243 10.7	211 9.3	159 7.0	2,269 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	246.75	244.59	241.17	234.01	231.91	242.63	254.36	314.69	245.85
建物面積(m <sup>2</sup> )			85.53	100.18	102.68	110.78	118.27	121.65	136.59	182.20	115.68	
築年(年)			42.39	37.62	34.84	30.26	21.77	15.45	11.68	15.66	27.43	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.2	19 3.8	129 25.5	234 46.2	121 23.9	2 0.4	506 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	166.88	193.10	172.72	169.85	192.75	177.46	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	97.88	99.00	111.12	107.04	101.56	106.43		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	28 6.8	51 12.4	76 18.5	66 16.1	70 17.0	47 11.4	45 10.9	28 6.8	411 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	268.60	244.99	241.90	239.30	227.90	250.27	240.34	298.40	245.94	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	86.66	99.27	97.96	111.16	115.06	122.48	126.85	161.85	112.70	
		築年(年)	47.16	39.85	36.15	26.94	19.82	16.42	8.81	15.11	26.52	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	4 3.2	30 24.0	58 46.4	32 25.6	1 0.8	125 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	155.46	176.47	185.54	170.03	-	178.39	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	91.45	104.03	105.41	109.03	-	105.50		

表6 - 19 戸建住宅の価格帯別件数[熊本市]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	3 1.7	24 13.9	41 23.7	57 32.9	20 11.6	18 10.4	7 4.0	3 1.7	173 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	3 1.9	24 15.4	40 25.6	42 26.9	16 10.3	19 12.2	11 7.1	1 0.6	156 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	4 2.1	28 14.7	42 22.0	48 25.1	39 20.4	18 9.4	8 4.2	4 2.1	191 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	2 1.5	26 19.0	34 24.8	35 25.5	22 16.1	13 9.5	4 2.9	1 0.7	137 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	15 12.6	28 23.5	31 26.1	26 21.8	14 11.8	4 3.4	0 0.0	119 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	4 2.7	19 12.7	32 21.3	35 23.3	30 20.0	18 12.0	8 5.3	4 2.7	150 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	14 10.9	22 17.2	29 22.7	31 24.2	16 12.5	13 10.2	2 1.6	128 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	2 1.6	13 10.1	27 20.9	42 32.6	18 14.0	12 9.3	12 9.3	3 2.3	129 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	135.33	177.08	207.79	199.34	236.40	248.30	257.25	329.03	216.00
		建物面積(m <sup>2</sup> )	88.95	81.58	111.47	108.97	122.66	124.78	123.93	255.96	114.61
	2020 (新築)	築年(年)	39.42	40.22	32.43	28.68	24.13	14.72	10.27	18.96	27.00
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 1.4	16 21.9	42 57.5	14 19.2	0 0.0	73 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	153.81	150.86	165.87	-	153.76
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	98.85	97.88	104.03	-	99.09
新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	10 0.8	88 6.9	188 14.8	309 24.3	231 18.2	160 12.6	140 11.0	143 11.3	1,269 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	124.87	201.56	217.59	217.88	225.38	235.84	250.06	315.81	234.19
		建物面積(m <sup>2</sup> )	74.75	92.86	99.96	109.60	120.15	122.69	141.66	186.63	122.52
		築年(年)	44.90	40.73	38.83	33.16	25.21	17.64	12.70	16.36	27.15
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	2 0.6	57 18.3	159 51.0	93 29.8	1 0.3	312 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	120.22	158.12	158.69	160.56	-	158.97
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	93.31	99.91	116.17	107.19	-	110.32	
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	3 1.4	15 6.9	35 16.2	43 19.9	44 20.4	25 11.6	27 12.5	24 11.1	216 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	152.11	214.41	226.86	210.29	227.56	243.78	229.33	308.94	233.19
		建物面積(m <sup>2</sup> )	64.76	88.95	98.53	111.43	120.92	130.00	129.60	167.61	119.73
		築年(年)	54.19	41.98	40.39	29.69	24.26	20.70	9.11	16.69	26.59
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 1.4	17 23.9	30 42.3	22 31.0	1 1.4	71 100.0
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	171.73	170.44	159.49	-	166.27
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	105.45	104.19	110.09	-	105.99	

表6 - 20 戸建住宅の価格帯別件数[大分県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	17 9.4	47 26.1	47 26.1	37 20.6	22 12.2	5 2.8	5 2.8	0 0.0	180 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	9 4.5	47 23.4	74 36.8	32 15.9	22 10.9	11 5.5	4 2.0	2 1.0	201 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	16 7.2	44 19.9	56 25.3	45 20.4	34 15.4	16 7.2	8 3.6	2 0.9	221 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	9 6.0	39 26.0	36 24.0	30 20.0	17 11.3	9 6.0	10 6.7	0 0.0	150 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	16 9.6	44 26.5	36 21.7	31 18.7	23 13.9	9 5.4	5 3.0	2 1.2	166 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	16 10.8	26 17.6	38 25.7	29 19.6	19 12.8	9 6.1	11 7.4	0 0.0	148 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	14 10.8	18 13.8	31 23.8	32 24.6	18 13.8	10 7.7	6 4.6	1 0.8	130 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	19 13.1	35 24.1	24 16.6	23 15.9	21 14.5	17 11.7	4 2.8	2 1.4	145 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	246.19	264.37	242.50	262.83	222.84	245.95	186.09	459.46	250.48	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	95.56	114.94	114.89	129.31	117.33	128.65	152.93	161.47	118.31	
	2020 (新築)	築年(年)	41.42	34.55	31.54	25.37	17.81	20.02	23.29	35.29	28.98	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	43 18.7	78 33.9	79 34.3	30 13.0	0 0.0	230 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	152.23	168.86	175.60	168.66	-	168.04	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	90.81	98.39	103.01	111.35	-	100.25	
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	476 16.9	546 19.4	422 15.0	423 15.0	322 11.5	366 13.0	204 7.3	52 1.8	2,811 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	223.90	251.16	244.71	246.63	244.62	260.15	284.03	329.66	249.15
建物面積(m <sup>2</sup> )			94.11	111.23	117.65	117.61	127.76	132.51	126.42	155.72	116.85	
築年(年)			43.59	38.41	35.69	27.88	21.32	15.84	12.45	17.06	29.98	
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	2 0.1	134 9.2	480 32.9	547 37.5	267 18.3	27 1.9	1,458 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	225.82	155.12	174.20	168.39	161.78	176.05	168.10	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	82.49	88.80	98.56	101.63	105.74	120.41	100.47		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	68 16.1	83 19.6	61 14.4	62 14.7	47 11.1	55 13.0	38 9.0	9 2.1	423 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	229.42	247.89	261.94	251.20	245.82	261.65	257.76	306.14	251.12	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	95.94	112.97	118.37	119.52	126.28	134.29	130.17	149.48	118.54	
		築年(年)	42.31	39.57	36.34	27.11	21.63	17.00	8.09	13.72	29.30	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	18 9.7	60 32.3	75 40.3	27 14.5	6 3.2	186 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	164.03	168.70	161.54	163.55	191.05	165.33	
	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	89.97	94.55	98.87	104.60	111.60	97.86		

表6 - 21 戸建住宅の価格帯別件数[宮崎県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	6 4.5	39 29.5	34 25.8	34 25.8	11 8.3	3 2.3	4 3.0	1 0.8	132 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	5 6.9	12 16.7	23 31.9	16 22.2	8 11.1	8 11.1	0 0.0	0 0.0	72 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	7 7.4	23 24.2	30 31.6	15 15.8	13 13.7	6 6.3	1 1.1	0 0.0	95 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 12.2	20 24.4	25 30.5	11 13.4	8 9.8	5 6.1	2 2.4	1 1.2	82 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	7 7.9	22 24.7	23 25.8	26 29.2	5 5.6	3 3.4	3 3.4	0 0.0	89 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	6 6.3	23 24.2	21 22.1	20 21.1	15 15.8	6 6.3	3 3.2	1 1.1	95 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	7 7.2	16 16.5	25 25.8	17 17.5	20 20.6	5 5.2	6 6.2	1 1.0	97 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	7 5.3	27 20.5	33 25.0	28 21.2	16 12.1	13 9.8	7 5.3	1 0.8	132 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	193.20	251.46	238.15	231.48	236.57	284.41	227.76	-	241.79	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	89.79	107.40	116.44	113.52	123.31	133.47	122.59	-	115.61	
	2020 (新築)	築年(年)	39.80	35.42	26.68	23.45	12.49	17.94	8.92	-	24.98	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 13.2	24 63.2	7 18.4	2 5.3	0 0.0	38 100.0	
土地面積(m <sup>2</sup> )		-	-	-	154.75	179.32	177.37	169.48	-	175.21		
新 規 登 録	2020 (中古)	土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	81.91	96.61	99.27	95.57	-	95.11	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		件数(件) (%)	110 8.3	201 15.2	223 16.8	256 19.3	186 14.0	199 15.0	96 7.3	53 4.0	1,324 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	261.42	239.49	253.13	253.65	230.69	236.43	273.60	355.19	251.76	
	2020 (新築)	建物面積(m <sup>2</sup> )	94.78	102.96	107.50	115.41	112.60	120.99	151.56	199.96	116.93	
		築年(年)	39.14	38.93	35.00	27.40	18.38	12.76	17.50	20.52	26.91	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	30 8.6	106 30.3	169 48.3	37 10.6	8 2.3	350 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	168.85	173.19	179.37	171.25	157.67	175.24	
	在 庫	2020 (中古)	建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	84.05	95.23	97.36	108.26	122.61	97.30
			件数(件) (%)	20 10.9	32 17.4	27 14.7	37 20.1	24 13.0	21 11.4	14 7.6	9 4.9	184 100.0
			土地面積(m <sup>2</sup> )	251.42	245.17	242.98	274.21	226.36	248.99	243.57	314.34	252.61
			建物面積(m <sup>2</sup> )	93.35	99.87	111.12	120.70	117.08	125.15	154.80	185.83	118.52
2020 (新築)		築年(年)	42.74	37.61	35.52	25.49	18.27	13.21	13.52	13.70	27.05	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	5 11.6	14 32.6	19 44.2	4 9.3	1 2.3	43 100.0	
		土地面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	190.16	166.42	166.97	177.66	-	172.08	
		建物面積(m <sup>2</sup> )	-	-	-	90.85	100.50	98.00	103.82	-	98.75	

表6 - 22 戸建住宅の価格帯別件数[鹿児島県]

年度		~500 万円	~1,000 万円	~1,500 万円	~2,000 万円	~2,500 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	4,001 万円~	計		
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	15 6.6	75 33.0	65 28.6	32 14.1	23 10.1	8 3.5	6 2.6	3 1.3	227 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	16 9.4	48 28.1	34 19.9	37 21.6	22 12.9	8 4.7	3 1.8	3 1.8	171 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	19 7.7	74 30.0	69 27.9	40 16.2	19 7.7	15 6.1	10 4.0	1 0.4	247 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	25 11.5	52 23.9	55 25.2	52 23.9	17 7.8	8 3.7	7 3.2	2 0.9	218 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	27 9.4	70 24.5	76 26.6	51 17.8	30 10.5	22 7.7	6 2.1	4 1.4	286 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	27 8.7	61 19.7	85 27.5	62 20.1	38 12.3	17 5.5	15 4.9	4 1.3	309 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	41 13.7	72 24.0	58 19.3	69 23.0	26 8.7	21 7.0	10 3.3	3 1.0	300 100.0	
	2020 (中古)	件数(件) (%)	34 13.8	59 23.9	52 21.1	38 15.4	27 10.9	23 9.3	7 2.8	7 2.8	247 100.0	
		土地面積(m)	225.99	259.67	249.60	242.01	226.24	213.15	197.30	246.47	240.07	
		建物面積(m)	76.56	102.59	115.06	115.93	122.78	118.29	140.07	226.32	111.92	
	2020 (新築)	築年(年)	41.61	34.89	29.99	21.94	16.61	9.75	18.43	18.96	27.42	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	30 15.1	69 34.7	75 37.7	24 12.1	1 0.5	1 0.5	199 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	167.22	156.49	143.92	131.34	-	150.17	
		建物面積(m)	-	-	-	96.51	96.48	96.87	98.64	-	96.94	
新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	449 11.7	848 22.1	562 14.7	671 17.5	434 11.3	447 11.7	296 7.7	125 3.3	3,832 100.0	
		土地面積(m)	236.99	237.53	247.28	230.39	221.02	228.86	223.40	275.64	234.92	
		建物面積(m)	92.43	101.04	108.95	116.72	110.81	118.71	132.46	168.16	111.72	
		築年(年)	42.73	37.57	31.94	24.46	16.52	14.91	15.56	22.77	27.84	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	15 1.0	100 6.9	458 31.5	626 43.0	248 17.0	8 0.5	1,456 100.0	
		土地面積(m)	-	-	281.01	168.64	159.05	144.43	134.70	128.52	150.42	
	建物面積(m)	-	-	99.63	96.04	93.71	96.03	97.37	106.20	95.62		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	59 12.2	113 23.3	64 13.2	83 17.1	58 12.0	58 12.0	39 8.0	11 2.3	485 100.0	
		土地面積(m)	243.48	230.15	253.06	235.25	243.72	213.49	213.62	276.15	235.01	
		建物面積(m)	94.50	97.55	106.41	120.08	115.94	121.24	122.99	163.05	110.77	
		築年(年)	44.20	37.77	33.82	27.10	20.72	14.95	12.14	25.45	29.13	
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	6 4.5	9 6.7	53 39.6	40 29.9	26 19.4	0 0.0	134 100.0	
		土地面積(m)	-	-	272.06	185.62	167.20	141.36	135.34	-	159.24	
	建物面積(m)	-	-	99.08	99.25	93.66	94.48	99.45	-	95.65		

表6 - 23 戸建住宅の価格帯別件数[沖縄県]

年度		~ 500 万円	~ 1,000 万円	~ 1,500 万円	~ 2,000 万円	~ 2,500 万円	~ 3,000 万円	~ 4,000 万円	4,001 万円 ~	計	
成 約	2013 (中古)	件数(件) (%)	5 6.0	3 3.6	10 12.0	18 21.7	17 20.5	13 15.7	15 18.1	2 2.4	83 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	3 3.9	8 10.5	22 28.9	22 28.9	8 10.5	12 15.8	1 1.3	76 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 5.5	4 3.6	22 20.0	28 25.5	23 20.9	21 19.1	6 5.5	110 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	2 1.7	5 4.2	10 8.4	17 14.3	27 22.7	27 22.7	19 16.0	12 10.1	119 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	5 4.0	5 4.0	21 16.8	21 16.8	13 10.4	37 29.6	22 17.6	125 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	1 0.8	1 0.8	5 3.8	13 9.8	22 16.5	28 21.1	34 25.6	29 21.8	133 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	6 3.5	3 1.8	13 7.6	24 14.1	34 20.0	46 27.1	44 25.9	170 100.0
	2020 (中古)	件数(件) (%)	4 2.1	4 2.1	10 5.1	15 7.7	27 13.8	31 15.9	57 29.2	47 24.1	195 100.0
		土地面積(m)	215.11	235.53	231.13	236.49	203.89	216.63	209.18	226.97	217.81
		建物面積(m)	53.52	51.20	79.22	113.27	91.80	105.71	105.52	145.79	110.42
		築年(年)	52.77	44.81	31.18	33.61	29.01	24.76	19.85	15.59	23.70
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	3 1.4	41 18.7	79 36.1	88 40.2	8 3.7	219 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	138.80	134.03	148.09	138.26	133.42	140.85
		建物面積(m)	-	-	-	97.74	96.75	95.82	95.85	95.17	96.01
		築年(年)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	新 規 登 録	2020 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	5 0.6	21 2.6	42 5.1	102 12.4	111 13.5	170 20.7	369 44.9
土地面積(m)			-	160.33	187.66	187.16	203.53	206.09	221.45	265.34	233.82
建物面積(m)			-	62.59	72.66	92.82	96.08	96.88	112.91	149.23	122.55
築年(年)			-	40.22	37.06	24.12	28.22	21.15	20.69	16.22	20.42
2020 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	58 8.1	167 23.5	385 54.1	102 14.3	712 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	-	141.30	140.84	144.19	150.47	144.07
建物面積(m)	-	-	-	-	96.40	95.56	96.87	97.97	96.68		
在 庫	2020 (中古)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 2.3	4 3.0	13 9.8	13 9.8	31 23.3	69 51.9	133 100.0
		土地面積(m)	-	-	142.20	204.64	185.84	180.81	255.39	290.18	255.27
		建物面積(m)	-	-	83.06	112.64	95.00	111.55	126.45	153.73	134.68
		築年(年)	-	-	34.78	24.42	24.30	28.47	18.15	15.75	19.08
	2020 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 1.0	11 10.8	66 64.7	24 23.5	102 100.0
		土地面積(m)	-	-	-	-	-	142.18	143.48	144.76	143.72
建物面積(m)	-	-	-	-	-	-	92.38	96.34	99.01	96.53	