

表2 賃貸・住宅以外の建物全部の成約状況

	年度	店舗(戸建)				事務所			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	建物面積 (m <sup>2</sup> )	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	建物面積 (m <sup>2</sup> )
鳥取県	2018	0				0			
	2019	0				0			
	2020	0				0			
島根県	2018	0				1	-	-	-
	2019	0				0			
	2020	0				0			
岡山県	2018	25	20.00	2,028	98.65	20	13.62	1,237	110.05
	2019	20	32.66	1,290	253.27	15	19.05	1,171	162.65
	2020	19	26.21	1,488	176.16	10	22.94	1,767	129.83
岡山市	2018	19	21.59	2,205	97.88	15	14.35	1,189	120.68
	2019	9	45.43	1,287	353.00	10	19.30	1,030	187.34
	2020	14	26.47	1,626	162.83	7	28.70	1,925	149.11
広島県	2018	0				4	6.75	1,002	67.39
	2019	0				1	-	-	-
	2020	0				0			
広島市	2018	0				0			
	2019	0				1	-	-	-
	2020	0				0			
山口県	2018	2	36.25	945	383.75	3	10.51	960	109.53
	2019	1	-	-	-	2	6.45	705	91.51
	2020	3	14.00	1,015	137.88	6	9.43	933	101.08
徳島県	2018	0				0			
	2019	0				0			
	2020	0				0			
香川県	2018	4	18.13	1,200	151.09	3	31.85	1,214	262.47
	2019	6	26.10	1,150	226.95	1	-	-	-
	2020	2	11.75	918	128.01	0			
愛媛県	2018	1	-	-	-	0			
	2019	0				1	-	-	-
	2020	4	15.30	1,651	92.66	0			
高知県	2018	2	16.00	2,075	77.09	0			
	2019	1	-	-	-	0			
	2020	0				0			
福岡県	2018	58	21.56	1,385	155.65	50	15.80	1,655	95.44
	2019	62	21.99	1,628	135.04	69	22.98	1,285	178.79
	2020	73	19.07	1,908	99.99	73	14.41	1,695	85.03
北九州市	2018	9	24.60	1,371	179.46	3	11.52	2,022	56.99
	2019	4	24.55	1,923	127.63	6	9.64	1,183	81.48
	2020	8	18.35	2,376	77.23	3	8.17	1,103	74.06
福岡市	2018	24	20.06	1,731	115.86	23	22.58	2,202	102.57
	2019	23	24.53	2,263	108.40	46	26.47	1,527	173.30
	2020	29	18.62	2,359	78.93	49	16.06	1,986	80.85
佐賀県	2018	0				1	-	-	-
	2019	1	-	-	-	0			
	2020	2	10.50	544	193.07	1	-	-	-
長崎県	2018	5	14.70	1,992	73.79	2	11.35	2,744	41.37
	2019	5	12.08	1,533	78.78	4	26.44	756	349.81
	2020	9	20.56	1,950	105.39	14	17.51	1,043	167.79
熊本県	2018	4	10.39	512	203.01	3	34.20	1,665	205.44
	2019	1	-	-	-	2	8.25	1,632	50.55
	2020	3	16.67	1,093	152.46	1	-	-	-
熊本市	2018	1	-	-	-	3	34.20	1,665	205.44
	2019	0				2	8.25	1,632	50.55
	2020	1	-	-	-	0			
大分県	2018	6	14.03	1,102	127.39	1	-	-	-
	2019	5	13.75	1,348	101.98	2	7.78	1,068	72.83
	2020	4	8.88	1,036	85.65	3	9.93	1,010	98.33
宮崎県	2018	3	9.92	1,346	73.71	0			
	2019	0				1	-	-	-
	2020	1	-	-	-	0			
鹿児島県	2018	7	22.81	2,288	99.71	4	11.15	408	273.20
	2019	0				4	14.20	2,145	66.18
	2020	3	9.32	1,448	64.32	4	7.63	1,393	54.72
沖縄県	2018	0				0			
	2019	0				0			
	2020	0				0			
西日本	2018	117	19.90	1,455	136.79	92	15.65	1,341	116.66
	2019	102	24.53	1,440	170.42	102	20.94	1,242	168.63
	2020	123	19.09	1,668	114.41	112	14.83	1,496	99.16

表2 賃貸・住宅以外の建物全部の成約状況

	年度	店舗事務所				その他			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	建物面積 (m <sup>2</sup> )	件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	建物面積 (m <sup>2</sup> )
鳥取県	2018	0				0			
	2019	0				1	-	-	-
	2020	0				3	18.27	423	431.47
島根県	2018	1	-	-	-	5	7.90	413	191.02
	2019	0				1	-	-	-
	2020	1	-	-	-	4	7.29	438	166.28
岡山県	2018	21	21.66	1,458	148.55	38	21.07	669	314.75
	2019	25	18.59	1,762	105.55	37	14.01	931	150.42
	2020	19	22.90	1,678	136.47	36	16.95	710	238.74
岡山市	2018	16	24.37	1,725	141.26	26	21.32	748	285.07
	2019	17	21.64	1,927	112.28	23	9.04	877	103.08
	2020	14	26.08	1,655	157.60	22	18.00	910	197.80
広島県	2018	0				2	20.00	691	289.58
	2019	1	-	-	-	0			
	2020	0				3	21.17	915	231.24
広島市	2018	0				0			
	2019	0				0			
	2020	0				1	-	-	-
山口県	2018	1	-	-	-	4	5.75	404	142.27
	2019	2	14.10	905	155.73	5	12.06	429	281.22
	2020	4	10.77	1,057	101.85	4	8.00	695	115.08
徳島県	2018	0				0			
	2019	0				1	-	-	-
	2020	1	-	-	-	2	1.00	855	11.70
香川県	2018	5	11.30	681	165.98	7	12.20	612	199.30
	2019	1	-	-	-	2	2.80	1,309	21.39
	2020	0				2	21.80	584	373.50
愛媛県	2018	0				8	44.02	509	865.11
	2019	2	19.85	1,152	172.28	6	18.17	820	221.68
	2020	3	9.23	2,031	45.47	9	9.61	793	121.14
高知県	2018	0				2	15.50	876	176.94
	2019	1	-	-	-	0			
	2020	3	22.43	1,118	200.57	1	-	-	-
福岡県	2018	102	18.89	1,771	106.67	165	22.86	953	239.90
	2019	122	18.15	1,668	108.87	172	26.87	1,022	262.87
	2020	162	21.24	1,619	131.16	145	25.96	1,154	224.99
北九州市	2018	7	13.94	1,770	78.73	22	19.25	771	249.85
	2019	10	9.65	1,301	74.17	13	29.90	1,483	201.58
	2020	13	16.88	1,531	110.29	13	27.80	1,451	191.57
福岡市	2018	53	24.66	2,107	117.01	58	25.34	1,356	186.94
	2019	62	23.33	2,495	93.52	49	18.49	1,431	129.20
	2020	74	26.34	2,360	111.65	46	29.88	1,509	197.95
佐賀県	2018	3	24.67	1,976	124.82	1	-	-	-
	2019	3	24.37	820	297.09	14	23.74	817	290.45
	2020	7	11.59	1,164	99.57	5	24.83	732	339.26
長崎県	2018	6	32.33	1,238	261.24	11	14.73	601	245.00
	2019	15	15.74	1,253	125.65	9	15.42	929	165.95
	2020	9	12.94	1,480	87.43	3	19.20	853	225.06
熊本県	2018	7	23.74	1,503	157.93	7	20.65	1,039	198.79
	2019	3	21.20	2,280	92.96	4	12.48	787	158.49
	2020	5	12.94	947	136.68	7	19.87	672	295.52
熊本市	2018	6	26.22	1,603	163.61	5	15.35	1,095	140.19
	2019	1	-	-	-	3	13.30	749	177.58
	2020	3	13.00	767	169.58	5	24.64	760	324.20
大分県	2018	3	26.31	826	318.70	5	7.20	949	75.90
	2019	6	10.97	1,343	81.71	20	19.35	703	275.17
	2020	5	11.04	1,200	92.03	15	8.01	1,115	71.79
宮崎県	2018	3	9.87	839	117.59	1	-	-	-
	2019	2	5.00	893	56.00	0			
	2020	0				1	-	-	-
鹿児島県	2018	3	11.00	1,932	56.94	3	20.87	1,277	163.46
	2019	3	44.48	4,113	108.14	4	14.20	1,148	123.66
	2020	5	10.44	1,582	66.01	7	22.96	582	394.63
沖縄県	2018	0				0			
	2019	0				0			
	2020	0				0			
西日本	2018	155	19.71	1,508	130.72	259	21.53	826	260.53
	2019	186	18.11	1,594	113.56	276	22.89	944	242.34
	2020	224	19.68	1,559	126.25	247	21.53	971	221.64

表2 賃貸・住宅以外の建物全部の成約状況

	年度	合 計			
		件数 (件)	賃料 (万円)	m単価 (円/m <sup>2</sup> )	建物面積 (m <sup>2</sup> )
鳥取県	2018	0	-	-	-
	2019	1	-	-	-
	2020	3	18.27	423	431.47
島根県	2018	7	9.20	580	158.62
	2019	1	-	-	-
	2020	5	6.49	469	138.41
岡山県	2018	104	19.50	1,027	189.88
	2019	97	19.81	1,224	161.95
	2020	84	21.11	1,120	188.49
岡山市	2018	76	20.65	1,176	175.55
	2019	59	19.96	1,262	158.14
	2020	57	23.38	1,349	173.36
広島県	2018	6	11.17	789	141.45
	2019	2	9.50	1,591	59.72
	2020	3	21.17	915	231.24
広島市	2018	0	-	-	-
	2019	1	-	-	-
	2020	1	-	-	-
山口県	2018	10	14.86	599	247.91
	2019	10	11.64	541	215.25
	2020	17	10.22	920	111.05
徳島県	2018	0	-	-	-
	2019	1	-	-	-
	2020	3	8.00	722	110.80
香川県	2018	19	16.31	857	190.36
	2019	10	17.56	1,099	159.72
	2020	4	16.78	669	250.75
愛媛県	2018	9	40.45	517	782.28
	2019	9	16.86	894	188.62
	2020	16	10.96	1,098	99.83
高知県	2018	4	15.75	1,240	127.02
	2019	2	22.42	924	242.61
	2020	4	22.33	1,174	190.15
福岡県	2018	375	20.64	1,204	171.37
	2019	425	23.03	1,235	186.36
	2020	453	21.30	1,432	148.73
北九州市	2018	41	18.95	992	191.07
	2019	33	19.43	1,470	132.17
	2020	37	20.33	1,579	128.76
福岡市	2018	158	23.91	1,703	140.41
	2019	180	22.97	1,830	125.52
	2020	198	23.49	1,969	119.28
佐賀県	2018	5	27.11	1,500	180.75
	2019	18	23.91	836	285.98
	2020	15	15.28	818	186.84
長崎県	2018	24	18.85	959	196.42
	2019	33	16.40	1,046	156.71
	2020	35	17.26	1,269	135.99
熊本県	2018	21	21.66	1,159	186.93
	2019	10	26.50	1,268	208.95
	2020	16	16.76	808	207.34
熊本市	2018	15	23.38	1,421	164.49
	2019	6	15.50	1,250	123.97
	2020	9	20.47	832	245.97
大分県	2018	15	13.94	951	146.67
	2019	33	16.28	808	201.49
	2020	27	8.91	1,106	80.54
宮崎県	2018	7	8.91	936	95.13
	2019	3	16.67	1,444	115.43
	2020	2	9.50	1,103	86.13
鹿児島県	2018	17	17.64	1,223	144.23
	2019	11	22.46	2,279	98.52
	2020	19	14.28	774	184.44
沖縄県	2018	0	-	-	-
	2019	0	-	-	-
	2020	0	-	-	-
西日本	2018	623	19.90	1,083	183.75
	2019	666	21.51	1,168	184.07
	2020	706	19.45	1,269	153.26