

表17 中古マンションの市区町村別成約状況（2017年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年数 (年)	
鳥取県	鳥取市	11	19.31	1,393	72.27	15.74	
	米子市	15	20.06	1,540	72.75	15.68	
	倉吉市	1					
島根県	松江市	18	21.15	1,645	75.05	16.84	
	出雲市	5	27.50	2,120	75.59	8.90	
岡山県	岡山市北区	260	25.54	1,895	70.22	19.38	
	岡山市中区	56	23.30	1,708	73.14	17.10	
	岡山市東区	3	24.38	1,783	73.92	11.36	
	岡山市南区	47	18.17	1,364	73.93	21.51	
	倉敷市	60	22.07	1,590	69.51	19.65	
	津山市	5	13.70	877	57.67	25.28	
	玉野市	1					
	笠岡市	1					
	総社市	1					
	備前市	8	10.67	624	59.95	21.10	
	瀬戸内市	3	23.05	1,412	60.23	9.08	
	広島県	広島市中区	175	33.30	2,232	65.04	21.70
		広島市東区	85	22.69	1,801	75.25	23.44
広島市南区		130	33.45	2,448	71.31	18.54	
広島市西区		167	24.64	1,865	73.63	22.50	
広島市安佐南区		74	24.93	2,016	83.06	17.35	
広島市安佐北区		17	16.72	1,289	77.26	22.31	
広島市安芸区		18	20.24	1,565	75.16	22.65	
広島市佐伯区		59	22.60	1,799	77.59	20.92	
呉市		51	20.69	1,527	73.96	17.62	
三原市		12	23.09	1,832	79.79	12.91	
尾道市		6	25.39	1,902	74.52	15.24	
福山市		38	23.20	1,774	73.71	17.31	
府中市		1					
大竹市		2	17.53	1,169	66.95	26.92	
東広島市		19	23.54	1,819	76.50	15.09	
廿日市市		35	25.07	1,989	77.04	14.86	
府中町		23	26.87	2,005	73.42	20.41	
海田町		10	26.11	1,783	66.98	17.81	
坂町		4	20.87	1,458	69.77	19.92	
山口県	下関市	32	17.48	1,362	73.43	20.56	
	宇部市	4	20.02	1,450	72.88	12.27	
	山口市	27	17.33	1,286	71.20	17.19	
	防府市	6	17.29	1,432	80.64	18.97	
	下松市	6	22.87	1,906	83.53	12.07	
	岩国市	5	20.95	1,526	73.05	20.33	
	光市	2	21.24	1,690	81.98	9.83	
	周南市	30	18.06	1,312	69.73	21.66	
	山陽小野田市	3	25.95	2,045	81.43	9.53	
	徳島県	徳島市	59	18.71	1,315	69.02	20.39
		鳴門市	6	8.44	555	62.18	24.32
	香川県	高松市	186	17.68	1,344	73.18	20.56
		丸亀市	17	15.90	1,304	81.37	21.41
坂出市		7	18.98	1,470	76.56	17.08	
善通寺市		2	12.87	865	67.34	15.13	
宇多津町		8	19.02	1,596	83.04	16.58	
愛媛県	松山市	107	21.27	1,459	65.44	19.49	
	八幡浜市	1					
	新居浜市	4	19.19	1,555	79.60	13.46	
	西条市	1					
	大洲市	1					
	伊予市	2	10.78	935	86.70	26.88	

表17 中古マンションの市区町村別成約状況（2017年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年数 (年)	
高知県	東温市	1					
	高知市	66	19.08	1,345	70.03	22.26	
	須崎市	1					
福岡県	北九州市門司区	61	15.57	1,178	71.55	23.36	
	北九州市若松区	15	11.87	938	77.78	23.72	
	北九州市戸畑区	36	19.06	1,438	72.74	19.12	
	北九州市小倉北区	182	15.07	1,148	71.46	26.15	
	北九州市小倉南区	76	15.84	1,171	71.37	20.94	
	北九州市八幡東区	30	15.12	1,247	76.55	22.87	
	北九州市八幡西区	129	13.69	975	68.22	23.95	
	福岡市東区	389	21.64	1,595	69.84	20.66	
	福岡市博多区	457	26.65	1,400	51.97	22.61	
	福岡市中央区	678	33.56	2,089	56.67	24.19	
	福岡市南区	347	23.24	1,608	65.29	24.29	
	福岡市西区	236	25.38	1,895	71.33	21.51	
	福岡市城南区	146	24.13	1,741	66.94	24.36	
	福岡市早良区	254	34.21	2,607	70.17	22.70	
	大牟田市	18	13.98	995	70.93	21.03	
	久留米市	137	20.35	1,521	69.27	17.59	
	直方市	5	16.40	1,372	82.13	16.90	
	飯塚市	13	14.24	1,159	78.48	20.07	
	柳川市	5	18.78	1,525	80.25	16.27	
	筑後市	3	10.46	830	79.59	21.25	
	大川市	1					
	行橋市	7	18.54	1,350	71.65	14.65	
	中間市	1					
	小郡市	8	13.53	966	73.87	24.04	
	筑紫野市	71	19.45	1,465	73.49	18.57	
	春日市	61	24.26	1,968	80.00	20.26	
	大野城市	55	23.03	1,729	71.41	20.25	
	宗像市	19	16.40	1,251	73.51	21.08	
	太宰府市	19	15.51	1,015	58.98	21.63	
	古賀市	12	16.35	1,318	78.79	21.06	
	福津市	24	17.92	1,397	75.63	18.55	
	朝倉市	4	10.52	550	47.69	21.23	
	糸島市	61	13.74	1,012	72.19	20.73	
	那珂川町	20	20.88	1,583	75.13	17.47	
	宇美町	1					
	篠栗町	13	17.89	1,297	70.56	20.17	
	志免町	33	26.49	1,988	75.78	11.60	
	須恵町	2	12.96	940	71.33	22.46	
	新宮町	20	29.59	2,361	80.40	9.30	
	粕屋町	29	19.89	1,591	81.30	18.38	
	芦屋町	1					
	水巻町	1					
	岡垣町	1					
筑前町	2	10.65	650	61.02	23.71		
苅田町	1						
佐賀県	佐賀市	50	17.41	1,459	81.16	19.35	
	唐津市	7	19.60	1,493	76.95	14.67	
	鳥栖市	17	17.65	1,321	73.42	17.29	
	伊万里市	2	22.49	1,850	82.25	4.79	
	小城市	10	28.55	2,305	80.77	3.08	
長崎県	基山町	3	12.45	823	66.38	19.50	
	長崎市	107	24.71	1,823	72.24	20.37	
	佐世保市	31	16.69	1,234	75.42	22.61	
	諫早市	10	16.54	1,487	96.17	21.87	

表17 中古マンションの市区町村別成約状況（2017年）

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年数 (年)
熊本県	大村市	1				
	雲仙市	1				
	長与町	3	17.43	1,227	70.31	21.75
	時津町	6	22.44	1,796	78.58	15.40
	熊本市中央区	151	21.59	1,608	67.88	19.78
	熊本市東区	51	18.26	1,379	74.81	20.46
	熊本市西区	21	20.01	1,436	66.77	24.39
	熊本市南区	11	19.50	1,662	85.43	17.16
	熊本市北区	8	15.13	1,169	76.32	21.25
	大分県	八代市	1			
荒尾市		1				
合志市		2	27.33	2,095	76.47	4.42
大分市		119	20.34	1,525	69.55	19.98
別府市		14	15.66	1,069	65.17	24.34
日田市		2	15.75	1,330	83.98	17.29
宮崎県	臼杵市	1				
	杵築市	2	18.04	1,350	74.95	13.92
	宮崎市	79	23.78	1,876	76.33	14.61
	都城市	1				
鹿児島県	延岡市	1				
	日向市	1				
	鹿児島市	200	25.49	1,830	67.78	20.48
沖縄県	薩摩川内市	3	28.84	2,473	84.86	5.56
	霧島市	15	20.97	1,713	82.22	11.69
	那覇市	220	37.40	2,671	69.81	17.56
	宜野湾市	32	32.25	2,408	73.74	13.98
	浦添市	37	29.87	2,218	74.00	16.97
	糸満市	3	32.50	2,497	76.90	6.69
	沖縄市	19	24.56	1,739	68.88	16.65
	豊見城市	15	33.90	2,537	74.42	10.98
	南城市	1				
	本部町	1				
恩納村	7	26.45	1,584	53.74	19.20	
北谷町	21	49.09	3,566	75.88	7.16	
中城村	1					
西原町	2	35.45	2,600	73.50	1.79	
南風原町	2	37.46	2,700	72.29	3.75	