

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2018年08月	486	13.6	1,578	-7.6	-6.7	217.55	1.1	-1.1	113.19	-1.1	-1.9	27.67
2018年09月	486	6.6	1,609	-1.4	2.0	219.59	0.6	0.9	113.85	1.6	0.6	29.51
2018年10月	474	-4.0	1,640	-3.4	1.9	221.59	3.2	0.9	116.35	2.8	2.2	30.53
2018年11月	505	9.1	1,561	-2.4	-4.9	217.18	0.1	-2.0	113.26	0.8	-2.7	29.79
2018年12月	485	1.9	1,719	5.2	10.2	221.13	3.1	1.8	116.35	0.6	2.7	29.14
2019年01月	394	0.8	1,750	8.0	1.8	218.66	2.7	-1.1	113.41	0.2	-2.5	28.48
2019年02月	511	28.4	1,626	0.8	-7.1	208.36	-0.8	-4.7	113.49	1.4	0.1	29.83
2019年03月	590	4.8	1,659	-8.4	2.0	221.08	0.7	6.1	114.31	-2.3	0.7	29.12
2019年04月	587	20.3	1,731	9.7	4.4	217.80	2.3	-1.5	114.45	3.2	0.1	29.86
2019年05月	449	-6.3	1,725	2.6	-0.4	229.49	8.6	5.4	117.59	4.2	2.7	28.89
2019年06月	536	-5.0	1,649	-4.6	-4.4	220.45	-2.1	-3.9	117.22	-0.5	-0.3	29.63
2019年07月	516	6.6	1,560	-7.8	-5.4	213.91	-2.7	-3.0	113.13	-1.9	-3.5	30.41
2019年08月	462	-4.9	1,629	3.3	4.5	216.33	-0.6	1.1	115.36	1.9	2.0	29.48

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	152	10.9	1,425	-10.6	-7.4	215.87	-1.4	3.2	114.16	-2.7	0.5	29.67
2018年09月	176	11.4	1,579	7.1	10.8	212.53	1.1	-1.5	113.42	1.9	-0.7	30.15
2018年10月	159	-9.1	1,477	-3.6	-6.5	217.90	2.8	2.5	123.25	6.2	8.7	32.05
2018年11月	171	-1.2	1,427	-8.3	-3.3	205.67	-5.4	-5.6	113.53	0.1	-7.9	30.00
2018年12月	147	-15.5	1,446	-4.1	1.3	216.05	7.7	5.0	115.50	-0.6	1.7	31.56
2019年01月	123	-26.3	1,503	-2.1	4.0	216.13	5.6	0.0	117.62	2.2	1.8	31.05
2019年02月	164	30.2	1,594	-0.7	6.1	196.98	-3.7	-8.9	113.54	-2.2	-3.5	30.48
2019年03月	204	3.0	1,460	-13.7	-8.4	209.57	1.6	6.4	111.86	-4.7	-1.5	30.73
2019年04月	191	20.9	1,625	4.2	11.3	206.77	0.7	-1.3	114.24	1.3	2.1	30.47
2019年05月	150	-0.7	1,665	8.0	2.5	215.51	6.4	4.2	119.96	6.8	5.0	28.76
2019年06月	185	-7.0	1,502	2.1	-9.8	207.19	-1.1	-3.9	115.53	-0.4	-3.7	31.54
2019年07月	160	6.0	1,455	-5.5	-3.1	211.47	1.1	2.1	115.21	1.4	-0.3	31.75
2019年08月	140	-7.9	1,470	3.2	1.1	210.42	-2.5	-0.5	117.01	2.5	1.6	31.12

○鳥取県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	1	-87.5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2018年09月	5	-54.5	772	-18.5	120.6	221.72	8.8	199.7	108.99	-11.6	60.3	40.60
2018年10月	15	400.0	1,022	-26.7	32.4	254.55	-4.6	14.8	138.64	-3.0	27.2	35.43
2018年11月	11	22.2	1,265	-13.6	23.8	201.22	-22.8	-20.9	120.07	-3.9	-13.4	26.34
2018年12月	7	-30.0	1,338	49.7	5.7	219.28	6.7	9.0	131.86	23.7	9.8	34.29
2019年01月	9	50.0	778	-48.0	-41.9	183.63	-20.9	-16.3	118.11	-13.6	-10.4	37.44
2019年02月	16	60.0	1,048	-15.2	34.7	177.70	-15.3	-3.2	106.84	1.3	-9.5	37.63
2019年03月	10	-16.7	1,185	-13.6	13.1	221.52	-16.3	24.7	125.64	9.5	17.6	30.80
2019年04月	15	15.4	1,502	14.6	26.7	236.48	20.8	6.8	135.69	30.7	8.0	28.33
2019年05月	9	-35.7	1,720	34.7	14.5	207.79	5.6	-12.1	117.99	12.6	-13.0	22.11
2019年06月	8	-33.3	1,089	12.8	-36.7	244.65	5.6	17.7	125.28	-3.7	6.2	34.63
2019年07月	8	-11.1	1,218	-9.7	11.8	271.24	6.8	10.9	128.74	18.8	2.8	31.38
2019年08月	5	400.0	1,510	331.4	24.0	154.91	109.4	-42.9	128.20	88.5	-0.4	31.80

○島根県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	5	-28.6	1,774	7.9	31.4	324.58	45.6	-1.9	190.40	73.8	4.0	26.80
2018年09月	8	60.0	1,640	-9.6	-7.6	226.22	-5.3	-30.3	132.67	17.0	-30.3	27.75
2018年10月	4	0.0	1,083	70.5	-34.0	253.96	-17.4	12.3	110.36	9.5	-16.8	27.00
2018年11月	10	11.1	1,517	-0.7	40.1	218.40	-6.7	-14.0	128.90	5.3	16.8	27.56
2018年12月	7	0.0	1,296	12.1	-14.6	265.86	-3.0	21.7	119.71	-23.3	-7.1	37.57
2019年01月	11	120.0	1,249	17.3	-3.6	248.20	-27.1	-6.6	150.09	15.6	25.4	36.64
2019年02月	6	-40.0	1,297	-19.4	3.8	268.44	-4.4	8.2	148.98	16.9	-0.7	36.83
2019年03月	10	25.0	1,393	7.2	7.4	279.57	24.8	4.1	143.71	17.0	-3.5	34.90
2019年04月	5	-28.6	712	-48.1	-48.9	275.68	21.0	-1.4	129.43	25.5	-9.9	47.50
2019年05月	9	50.0	818	-49.6	14.9	254.54	4.0	-7.7	130.39	-3.8	0.7	33.86
2019年06月	3	-72.7	1,117	-16.4	36.5	250.61	-2.6	-1.5	119.31	6.1	-8.5	33.33
2019年07月	6	100.0	1,373	1.7	23.0	265.20	-19.8	5.8	109.41	-40.2	-8.3	31.67
2019年08月	10	100.0	1,348	-24.0	-1.8	235.66	-27.4	-11.1	124.80	-34.5	14.1	36.40

○岡山県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	60	15.4	1,437	-15.4	-3.0	219.43	3.0	7.4	113.88	-8.9	2.4	28.37
2018年09月	78	16.4	1,544	-0.3	7.4	224.79	8.2	2.4	116.05	5.1	1.9	29.25
2018年10月	58	-21.6	1,345	-12.4	-12.9	227.90	6.1	1.4	126.14	11.4	8.7	34.29
2018年11月	63	-4.5	1,456	1.3	8.3	211.87	-6.5	-7.0	117.10	2.5	-7.2	29.65
2018年12月	49	-34.7	1,425	-10.3	-2.2	240.89	17.3	13.7	118.49	0.5	1.2	30.33
2019年01月	41	-18.0	1,289	-15.6	-9.5	224.34	9.9	-6.9	111.41	0.3	-6.0	32.31
2019年02月	61	35.6	1,643	0.1	27.5	204.77	-1.6	-8.7	112.65	-9.2	1.1	30.61
2019年03月	74	-7.5	1,460	-14.9	-11.2	206.75	-4.7	1.0	111.87	-4.3	-0.7	27.79
2019年04月	73	40.4	1,757	7.6	20.4	199.05	-6.4	-3.7	115.17	-1.8	3.0	28.53
2019年05月	59	28.3	1,607	-1.8	-8.5	221.66	4.5	11.4	119.61	5.0	3.9	29.32
2019年06月	64	-12.3	1,508	-4.7	-6.2	204.12	-1.0	-7.9	119.92	-4.1	0.3	30.37
2019年07月	64	14.3	1,307	-11.7	-13.3	193.94	-5.0	-5.0	109.29	-1.7	-8.9	32.39
2019年08月	45	-25.0	1,422	-1.0	8.8	194.49	-11.4	0.3	113.93	0.0	4.2	29.31

○広島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	45	2.3	1,631	-6.1	-16.5	202.67	9.0	11.7	113.53	2.3	0.0	28.73
2018年09月	51	4.1	1,856	19.3	13.8	171.66	-6.2	-15.3	106.02	-1.3	-6.6	30.07
2018年10月	55	1.9	1,800	-14.7	-3.0	173.74	-5.7	1.2	113.10	-3.0	6.7	28.72
2018年11月	43	-21.8	1,508	-21.5	-16.2	164.47	-15.9	-5.3	102.01	-6.0	-9.8	29.70
2018年12月	45	-22.4	1,707	-1.4	13.2	157.70	-8.0	-4.1	111.27	-3.1	9.1	31.43
2019年01月	43	-17.3	2,085	13.9	22.1	195.53	16.8	24.0	117.19	5.8	5.3	26.14
2019年02月	51	30.8	2,011	13.5	-3.6	175.04	-0.7	-10.5	113.23	3.1	-3.4	25.93
2019年03月	67	11.7	1,744	-17.6	-13.3	167.90	2.1	-4.1	107.17	-9.8	-5.3	31.38
2019年04月	60	20.0	1,900	5.1	8.9	177.09	4.1	5.5	106.21	-2.9	-0.9	30.56
2019年05月	51	-13.6	1,935	15.3	1.9	185.91	1.4	5.0	119.59	7.5	12.6	28.67
2019年06月	64	18.5	1,883	4.6	-2.7	187.28	5.6	0.7	114.03	3.7	-4.6	29.54
2019年07月	49	0.0	1,877	-3.9	-0.3	194.25	7.1	3.7	125.68	10.7	10.2	28.04
2019年08月	48	6.7	1,706	4.6	-9.1	208.19	2.7	7.2	121.29	6.8	-3.5	30.23

## ○山口県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	41	57.7	1,165	-5.0	5.7	215.36	-23.9	-8.1	107.10	-8.4	-5.3	32.10
2018年09月	34	30.8	1,347	4.9	15.6	241.15	-9.2	12.0	114.59	-0.5	7.0	31.32
2018年10月	27	-32.5	1,411	67.0	4.7	260.68	13.2	8.1	131.03	9.4	14.3	32.62
2018年11月	44	29.4	1,327	7.6	-5.9	235.27	7.3	-9.7	114.55	0.3	-12.6	32.16
2018年12月	39	62.5	1,216	13.9	-8.4	242.66	4.3	3.1	112.95	5.8	-1.4	31.67
2019年01月	19	-64.8	1,140	-12.8	-6.2	241.90	7.3	-0.3	112.95	-5.2	-0.0	31.88
2019年02月	30	36.4	1,139	-19.1	-0.1	214.44	2.2	-11.4	112.35	1.3	-0.5	31.86
2019年03月	43	13.2	1,098	-5.0	-3.7	260.28	14.5	21.4	108.53	-6.4	-3.4	33.90
2019年04月	38	5.6	1,107	-10.4	0.9	247.67	1.9	-4.8	114.64	-1.1	5.6	33.16
2019年05月	22	-15.4	1,518	28.0	37.1	254.84	14.3	2.9	118.33	7.1	3.2	28.55
2019年06月	46	-6.1	1,060	-3.1	-30.2	229.82	-1.7	-9.8	109.56	2.9	-7.4	34.85
2019年07月	33	-2.9	1,186	7.6	11.9	246.75	5.3	7.4	108.90	-3.7	-0.6	36.06
2019年08月	32	-22.0	1,216	4.3	2.5	236.94	10.0	-4.0	110.72	3.4	1.7	33.19

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
四国・県別概況  
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	57	11.8	1,347	-7.5	4.5	185.08	-5.5	-0.2	111.47	-3.6	1.2	26.54
2018年09月	54	0.0	1,393	-6.6	3.4	190.78	9.3	3.1	116.23	6.1	4.3	29.00
2018年10月	49	-5.8	1,276	5.0	-8.4	172.88	0.6	-9.4	109.07	5.6	-6.2	31.60
2018年11月	60	15.4	1,282	-11.5	0.5	201.63	7.8	16.6	111.15	-3.6	1.9	31.31
2018年12月	47	0.0	1,514	6.7	18.1	199.08	-10.3	-1.3	117.13	2.5	5.4	27.47
2019年01月	36	-10.0	1,221	-17.3	-19.4	194.36	14.0	-2.4	102.56	-3.2	-12.4	29.17
2019年02月	48	6.7	1,240	-10.0	1.6	170.02	-10.3	-12.5	111.17	2.6	8.4	29.46
2019年03月	64	36.2	1,315	-8.3	6.0	210.61	1.8	23.9	113.36	-2.3	2.0	29.44
2019年04月	67	28.8	1,386	6.3	5.4	202.65	7.7	-3.8	111.80	1.8	-1.4	29.99
2019年05月	47	-25.4	1,391	-8.9	0.4	228.14	24.7	12.6	121.66	8.1	8.8	31.76
2019年06月	59	22.9	1,364	-5.3	-1.9	198.87	8.4	-12.8	109.30	-2.2	-10.2	29.49
2019年07月	66	8.2	1,304	1.2	-4.4	180.88	-2.4	-9.0	105.58	-4.2	-3.4	26.59
2019年08月	56	-1.8	1,311	-2.7	0.5	170.15	-8.1	-5.9	115.75	3.8	9.6	28.06

○徳島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	13	18.2	1,108	-14.3	-14.1	187.86	-1.7	-0.3	101.62	-12.7	-24.2	26.69
2018年09月	2	-75.0	555	-56.2	-49.9	164.00	5.7	-12.7	94.49	-16.1	-7.0	39.00
2018年10月	6	-14.3	661	-54.2	19.2	162.55	-34.4	-0.9	91.79	-30.2	-2.9	36.50
2018年11月	5	66.7	922	-2.1	39.4	204.38	14.1	25.7	117.57	24.2	28.1	26.45
2018年12月	8	33.3	1,569	27.2	70.2	192.28	-19.6	-5.9	123.25	11.5	4.8	18.00
2019年01月	6	20.0	1,493	64.5	-4.8	232.31	65.2	20.8	140.67	75.0	14.1	31.00
2019年02月	4	-33.3	1,882	117.6	26.0	216.04	12.5	-7.0	123.78	23.2	-12.0	20.50
2019年03月	10	233.3	1,062	-31.9	-43.6	230.33	35.4	6.6	108.06	-10.9	-12.7	25.40
2019年04月	3	-62.5	1,060	1.0	-0.2	287.12	15.8	24.7	131.26	2.5	21.5	23.00
2019年05月	3	-40.0	1,573	97.7	48.4	214.19	18.5	-25.4	151.94	31.2	15.7	19.00
2019年06月	6	20.0	645	-61.8	-59.0	201.45	3.6	-5.9	98.73	-14.5	-35.0	36.17
2019年07月	9	12.5	1,166	-9.5	80.8	216.36	14.8	7.4	114.41	-14.6	15.9	26.33
2019年08月	11	-15.4	827	-25.4	-29.1	149.74	-20.3	-30.8	141.00	38.8	23.2	34.64

○香川県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	23	-4.2	1,262	-9.5	37.6	212.37	4.5	23.6	115.17	-0.4	19.5	24.22
2018年09月	17	-15.0	1,339	-14.5	6.1	191.68	-5.1	-9.7	127.93	12.2	11.1	26.53
2018年10月	14	-30.0	1,229	7.4	-8.2	149.71	-18.0	-21.9	107.95	4.9	-15.6	20.71
2018年11月	24	4.3	861	-33.1	-30.0	212.88	0.8	42.2	105.89	-9.9	-1.9	36.88
2018年12月	15	0.0	1,065	-0.8	23.8	181.59	-38.2	-14.7	106.13	-16.1	0.2	34.47
2019年01月	14	0.0	1,150	-19.0	8.0	186.62	10.5	2.8	103.00	-11.9	-3.0	26.86
2019年02月	21	-12.5	978	-23.4	-15.0	175.72	-10.5	-5.8	101.54	-11.0	-1.4	29.38
2019年03月	24	41.2	1,203	7.6	23.0	218.08	1.8	24.1	112.48	1.7	10.8	30.50
2019年04月	28	75.0	1,182	35.7	-1.7	224.79	25.8	3.1	117.27	8.6	4.3	29.14
2019年05月	22	22.2	1,305	-21.5	10.4	219.75	7.4	-2.2	119.25	10.3	1.7	29.90
2019年06月	24	60.0	1,283	-6.3	-1.7	229.42	20.3	4.4	114.07	-0.2	-4.3	27.00
2019年07月	27	28.6	1,186	29.3	-7.5	184.54	7.4	-19.6	100.92	4.7	-11.5	27.78
2019年08月	19	-17.4	1,404	11.2	18.4	189.40	-10.8	2.6	122.95	6.7	21.8	27.53

○愛媛県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	9	-10.0	1,801	23.7	23.5	188.66	-8.3	-8.6	118.56	-2.6	1.4	25.89
2018年09月	23	91.7	1,600	4.5	-11.2	198.45	1.1	5.2	115.02	2.5	-3.0	27.74
2018年10月	18	63.6	1,474	4.3	-7.9	177.68	11.4	-10.5	115.33	13.8	0.3	31.56
2018年11月	21	75.0	1,833	74.9	24.3	203.28	27.3	14.4	120.55	13.5	4.5	26.32
2018年12月	13	-18.8	1,360	-14.5	-25.8	239.38	40.3	17.8	115.85	15.2	-3.9	32.85
2019年01月	10	-23.1	1,229	-30.4	-9.6	192.49	6.1	-19.6	92.70	-7.8	-20.0	30.90
2019年02月	14	133.3	1,566	7.0	27.4	177.41	-0.2	-7.8	132.39	32.6	42.8	28.64
2019年03月	17	30.8	1,520	6.2	-2.9	219.41	1.5	23.7	121.19	5.1	-8.5	31.71
2019年04月	26	73.3	1,551	-2.0	2.0	180.34	-12.9	-17.8	99.94	-6.7	-17.5	30.00
2019年05月	10	-56.5	1,423	-12.8	-8.2	324.17	90.5	79.8	142.37	24.9	42.5	41.80
2019年06月	21	16.7	1,756	12.6	23.4	177.05	-4.0	-45.4	108.10	-2.0	-24.1	27.81
2019年07月	24	9.1	1,469	0.8	-16.3	182.75	-11.4	3.2	110.63	-5.4	2.3	26.04
2019年08月	16	77.8	1,439	-20.1	-2.1	188.27	-0.2	3.0	104.69	-11.7	-5.4	25.00

○高知県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	12	100.0	1,429	-28.8	-15.9	127.09	-19.7	-23.0	109.75	5.1	4.3	31.33
2018年09月	12	-14.3	1,211	-18.0	-15.3	179.26	40.1	41.0	105.60	6.7	-3.8	33.25
2018年10月	11	-21.4	1,348	28.5	11.3	200.14	55.7	11.7	109.70	20.3	3.9	44.00
2018年11月	10	-28.6	1,318	-39.2	-2.2	169.81	-1.4	-15.2	100.81	-18.6	-8.1	30.83
2018年12月	11	10.0	2,270	28.0	72.3	180.24	-3.0	6.1	129.18	7.7	28.2	18.45
2019年01月	6	-25.0	1,098	-24.6	-51.6	177.62	2.2	-1.5	79.83	-28.4	-38.2	29.83
2019年02月	9	0.0	1,061	-45.1	-3.4	124.79	-29.7	-29.7	95.02	-8.6	19.0	34.89
2019年03月	13	-7.1	1,449	-19.1	36.6	170.14	-13.7	36.3	108.81	-11.0	14.5	27.62
2019年04月	10	-23.1	1,629	-2.7	12.4	173.31	22.8	1.9	121.48	16.6	11.6	34.40
2019年05月	12	-29.4	1,477	1.4	-9.3	167.00	-6.0	-3.6	101.27	-11.4	-16.6	29.83
2019年06月	8	-20.0	1,118	-7.7	-24.3	162.59	-1.8	-2.6	106.09	-2.5	4.8	36.38
2019年07月	6	-40.0	1,385	-18.5	23.9	103.75	-37.2	-36.2	93.06	-11.6	-12.3	23.83
2019年08月	10	-16.7	1,459	2.1	5.3	127.07	-0.0	22.5	92.00	-16.2	-1.1	26.60

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	277	15.4	1,709	-6.4	-8.4	225.16	3.6	-3.7	113.01	0.5	-3.8	26.81
2018年09月	256	4.9	1,675	-5.0	-2.0	230.51	-1.1	2.4	113.65	0.5	0.6	29.18
2018年10月	266	-0.4	1,805	-5.0	7.8	232.76	3.6	1.0	113.57	0.3	-0.1	29.41
2018年11月	274	15.1	1,705	2.5	-5.6	227.76	2.1	-2.1	113.56	2.3	-0.0	29.33
2018年12月	291	14.1	1,891	7.4	10.9	227.25	2.1	-0.2	116.65	1.1	2.7	28.19
2019年01月	235	27.7	1,961	13.4	3.7	223.70	-2.6	-1.6	112.87	-0.1	-3.2	27.02
2019年02月	299	31.7	1,706	2.5	-13.0	220.75	1.6	-1.3	113.84	3.1	0.9	29.54
2019年03月	322	1.3	1,853	-4.5	8.7	230.46	0.3	4.4	116.05	-0.7	1.9	28.03
2019年04月	329	18.3	1,863	13.6	0.5	227.29	2.4	-1.4	115.11	4.6	-0.8	29.48
2019年05月	252	-4.9	1,823	1.4	-2.2	238.07	6.7	4.7	115.42	1.9	0.3	28.43
2019年06月	292	-7.9	1,799	-6.9	-1.3	233.21	-3.4	-2.0	119.90	0.0	3.9	28.44
2019年07月	290	6.6	1,676	-10.2	-6.8	222.77	-4.7	-4.5	113.70	-3.2	-5.2	30.54
2019年08月	266	-4.0	1,780	4.2	6.2	229.17	1.8	2.9	114.41	1.2	0.6	28.92

○福岡県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	144	6.7	1,692	-18.6	-12.2	226.94	4.1	-3.4	115.49	-1.7	-2.5	26.62
2018年09月	150	15.4	1,715	-8.4	1.3	231.14	5.0	1.9	113.56	-0.7	-1.7	29.86
2018年10月	158	12.9	1,886	1.2	10.0	223.25	-0.2	-3.4	112.13	0.0	-1.3	29.59
2018年11月	163	16.4	1,812	4.8	-3.9	226.72	3.9	1.6	112.63	1.2	0.5	28.97
2018年12月	140	15.7	2,068	8.6	14.1	227.32	3.6	0.3	114.93	-0.9	2.0	29.41
2019年01月	112	2.8	1,989	15.4	-3.8	233.25	1.8	2.6	114.77	0.6	-0.1	27.33
2019年02月	165	26.9	1,798	9.1	-9.6	219.00	4.3	-6.1	113.77	2.6	-0.9	28.64
2019年03月	184	-1.1	1,879	-10.0	4.5	223.94	-0.8	2.3	116.69	-0.3	2.6	28.07
2019年04月	185	14.9	1,902	12.6	1.3	223.88	0.2	-0.0	113.04	1.6	-3.1	29.77
2019年05月	136	-13.4	1,691	-8.9	-11.1	244.37	10.3	9.2	117.31	4.2	3.8	29.40
2019年06月	144	-25.0	1,960	-8.8	15.9	230.50	-5.5	-5.7	120.10	-4.4	2.4	27.56
2019年07月	164	0.6	1,643	-14.7	-16.2	221.33	-5.8	-4.0	113.62	-4.1	-5.4	31.09
2019年08月	138	-4.2	1,754	3.7	6.8	233.30	2.8	5.4	115.91	0.4	2.0	29.91

○佐賀県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	9	0.0	1,417	5.1	3.4	260.83	3.3	-15.8	116.33	2.9	-16.6	27.22
2018年09月	12	33.3	1,389	-24.2	-2.0	228.46	-10.7	-12.4	123.13	9.6	5.8	29.58
2018年10月	13	160.0	912	-53.4	-34.4	323.35	31.5	41.5	117.93	-13.3	-4.2	35.54
2018年11月	13	-7.1	1,017	-29.5	11.6	240.42	-4.0	-25.6	112.82	-0.2	-4.3	36.96
2018年12月	11	-31.3	1,236	-42.2	21.6	293.83	22.0	22.2	113.91	-14.4	1.0	28.09
2019年01月	10	42.9	1,064	5.2	-14.0	279.70	-3.2	-4.8	107.90	2.8	-5.3	31.50
2019年02月	11	83.3	1,437	21.9	35.1	211.23	-2.1	-24.5	115.20	18.2	6.8	38.09
2019年03月	10	42.9	1,730	53.1	20.4	284.01	4.0	34.5	127.73	17.2	10.9	26.10
2019年04月	9	-35.7	1,212	2.5	-29.9	291.76	31.5	2.7	128.62	12.6	0.7	34.00
2019年05月	14	16.7	1,287	-16.1	6.1	233.49	-22.2	-20.0	111.86	-14.1	-13.0	33.14
2019年06月	20	150.0	1,297	-19.0	0.8	267.48	-1.9	14.6	113.61	-12.1	1.6	31.65
2019年07月	18	157.1	1,464	6.8	12.9	242.71	-21.7	-9.3	133.62	-4.2	17.6	32.11
2019年08月	10	11.1	1,223	-13.6	-16.4	219.39	-15.9	-9.6	108.20	-7.0	-19.0	32.30

○長崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	38	35.7	1,563	20.7	-8.1	207.06	2.5	-7.6	109.37	4.8	-9.3	26.24
2018年09月	24	0.0	1,822	16.8	16.5	221.75	3.3	7.1	118.09	-1.3	8.0	31.04
2018年10月	18	-21.7	1,593	8.6	-12.6	236.22	5.4	6.5	132.83	19.8	12.5	33.78
2018年11月	21	-22.2	1,626	6.1	2.1	220.80	-1.2	-6.5	120.95	10.5	-8.9	33.40
2018年12月	45	45.2	1,580	13.5	-2.8	201.51	3.3	-8.7	124.24	26.3	2.7	31.31
2019年01月	42	36.7	1,684	12.8	6.6	205.95	-10.5	2.2	121.36	9.9	-2.3	31.50
2019年02月	34	36.0	1,196	-32.7	-29.0	204.58	1.1	-0.7	112.14	-2.5	-7.6	33.32
2019年03月	29	-14.7	1,472	-17.3	23.1	199.26	1.1	-2.6	107.25	-10.2	-4.4	32.83
2019年04月	36	80.0	1,654	45.4	12.4	215.93	20.0	8.4	120.77	19.3	12.6	34.08
2019年05月	29	11.5	1,532	6.8	-7.4	229.68	7.2	6.4	103.11	-7.9	-14.6	31.41
2019年06月	41	36.7	1,598	65.7	4.3	220.28	-0.8	-4.1	129.90	21.4	26.0	32.83
2019年07月	32	-3.0	1,627	-4.4	1.8	210.97	-5.8	-4.2	108.29	-10.2	-16.6	32.31
2019年08月	37	-2.6	1,715	9.7	5.4	208.53	0.7	-1.2	116.43	6.5	7.5	28.42

○熊本県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	35	191.7	1,525	14.3	-14.0	244.46	1.9	-5.5	107.43	11.4	-0.9	29.69
2018年09月	24	-7.7	1,492	-1.3	-2.1	228.19	-14.7	-6.7	107.01	-0.2	-0.4	28.09
2018年10月	26	-7.1	1,667	-1.1	11.7	228.61	2.9	0.2	111.06	0.6	3.8	28.64
2018年11月	20	42.9	1,604	2.7	-3.7	234.57	-8.5	2.6	119.36	-2.6	7.5	28.06
2018年12月	25	0.0	1,740	6.8	8.5	230.63	-9.0	-1.7	118.96	-0.0	-0.3	20.57
2019年01月	17	41.7	1,358	-3.2	-22.0	199.57	-19.2	-13.5	100.65	-11.9	-15.4	27.24
2019年02月	27	58.8	1,905	18.1	40.3	236.38	-4.0	18.4	121.09	11.6	20.3	27.62
2019年03月	19	-29.6	1,743	1.1	-8.5	255.12	4.9	7.9	132.53	7.9	9.4	25.19
2019年04月	22	0.0	1,564	-7.0	-10.3	232.48	-8.1	-8.9	121.28	7.8	-8.5	32.05
2019年05月	10	-58.3	1,107	-41.1	-29.2	238.35	1.7	2.5	120.76	-1.3	-0.4	37.44
2019年06月	23	-4.2	1,555	-7.0	40.4	242.34	10.2	1.7	118.25	9.8	-2.1	29.71
2019年07月	19	-17.4	1,980	11.7	27.3	250.46	-3.1	3.4	118.56	9.3	0.3	24.28
2019年08月	27	-22.9	1,559	2.3	-21.2	209.69	-14.2	-16.3	109.63	2.0	-7.5	27.52

○大分県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	6	-62.5	1,130	-26.7	-25.2	230.62	2.5	10.3	112.17	4.6	4.3	32.00
2018年09月	10	-28.6	1,964	30.4	73.8	250.79	-1.6	8.7	133.55	19.9	19.1	18.60
2018年10月	10	-16.7	1,826	8.3	-7.0	243.56	-7.4	-2.9	119.28	0.8	-10.7	30.40
2018年11月	11	-8.3	1,195	-5.7	-34.5	196.23	-18.3	-19.4	118.78	0.4	-0.4	28.36
2018年12月	12	-40.0	1,306	2.2	9.2	266.47	13.0	35.8	112.92	-2.4	-4.9	32.83
2019年01月	12	50.0	2,063	41.4	58.0	229.91	-2.9	-13.7	120.83	11.8	7.0	23.33
2019年02月	15	-16.7	1,541	2.1	-25.3	249.20	12.5	8.4	123.37	17.0	2.1	31.47
2019年03月	21	50.0	1,711	7.8	11.1	296.28	23.9	18.9	127.42	19.0	3.3	29.67
2019年04月	14	-12.5	1,695	10.7	-1.0	229.62	1.4	-22.5	116.81	2.7	-8.3	25.64
2019年05月	10	0.0	1,685	20.6	-0.6	249.63	7.4	8.7	132.21	12.2	13.2	23.00
2019年06月	13	8.3	1,158	-22.3	-31.2	268.05	9.0	7.4	120.92	0.3	-8.5	31.46
2019年07月	10	-23.1	1,927	27.5	66.3	253.29	21.1	-5.5	126.81	17.9	4.9	19.90
2019年08月	8	33.3	1,874	65.8	-2.7	285.93	24.0	12.9	128.50	14.6	1.3	28.50

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	7	250.0	1,941	11.9	25.1	199.40	-42.5	0.2	95.43	-24.4	-22.2	22.57
2018年09月	7	-36.4	1,516	-10.9	-21.9	260.45	-6.7	30.6	107.89	-6.5	13.1	31.86
2018年10月	5	0.0	1,498	-33.2	-1.2	272.77	9.5	4.7	112.73	-2.5	4.5	35.40
2018年11月	8	33.3	1,175	3.5	-21.6	225.28	10.9	-17.4	108.94	18.2	-3.4	32.19
2018年12月	10	66.7	1,948	51.2	65.8	264.25	21.6	17.3	135.90	13.4	24.7	21.60
2019年01月	4	-33.3	1,695	-2.0	-13.0	209.18	-29.7	-20.8	111.25	-6.6	-18.1	25.50
2019年02月	16	77.8	1,630	51.4	-3.9	226.21	-14.9	8.1	107.23	-0.4	-3.6	31.38
2019年03月	15	114.3	1,325	-18.1	-18.7	259.75	5.6	14.8	107.46	-11.0	0.2	28.60
2019年04月	8	33.3	1,333	14.9	0.6	249.77	-8.4	-3.8	107.96	-10.2	0.5	25.38
2019年05月	7	133.3	2,139	84.4	60.5	263.28	24.7	5.4	128.06	19.7	18.6	21.29
2019年06月	6	-33.3	1,662	-9.2	-22.3	188.97	-28.4	-28.2	126.03	12.1	-1.6	21.17
2019年07月	7	40.0	1,679	8.2	1.0	256.20	28.8	35.6	116.16	-5.3	-7.8	32.00
2019年08月	8	14.3	1,605	-17.3	-4.4	207.79	4.2	-18.9	104.88	9.9	-9.7	24.38

○鹿児島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	28	7.7	1,740	29.7	4.4	219.00	5.3	-2.2	116.54	6.9	7.8	25.64
2018年09月	24	20.0	1,370	10.1	-21.3	239.22	3.8	9.2	110.20	5.2	-5.4	28.42
2018年10月	26	-23.5	1,707	5.9	24.6	235.64	14.2	-1.5	112.74	1.4	2.3	21.65
2018年11月	29	38.1	1,448	1.5	-15.2	230.43	11.3	-2.2	105.06	4.5	-6.8	27.08
2018年12月	37	76.2	1,688	17.4	16.6	217.98	5.5	-5.4	110.86	-0.8	5.5	26.41
2019年01月	21	-4.5	1,759	35.8	4.2	220.60	14.5	1.2	105.29	3.5	-5.0	20.62
2019年02月	25	66.7	1,491	-7.6	-15.2	212.03	-7.7	-3.9	111.63	11.8	6.0	26.46
2019年03月	26	-35.0	1,494	-11.2	0.2	204.00	-17.7	-3.8	101.79	-10.5	-8.8	28.42
2019年04月	33	32.0	1,493	6.9	-0.0	242.37	15.4	18.8	119.40	17.2	17.3	27.84
2019年05月	31	55.0	2,184	35.9	46.3	215.02	-2.2	-11.3	117.10	15.4	-1.9	22.06
2019年06月	31	24.0	1,319	-3.2	-39.6	232.57	-4.6	8.2	107.40	-5.6	-8.3	25.61
2019年07月	29	20.8	1,312	-21.3	-0.6	206.97	-7.6	-11.0	106.85	-1.2	-0.5	33.21
2019年08月	24	-14.3	1,328	-23.7	1.2	222.00	1.4	7.3	99.29	-14.8	-7.1	28.52

○沖縄県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	10	-16.7	3,513	40.6	-29.0	200.67	8.2	20.0	110.70	6.9	-24.5	24.40
2018年09月	5	-50.0	2,456	-15.4	-30.1	145.55	-44.0	-27.5	88.95	-21.6	-19.6	24.80
2018年10月	10	-50.0	2,816	-18.7	14.7	231.60	-0.8	59.1	99.34	-18.1	11.7	29.00
2018年11月	9	125.0	3,083	-32.1	9.5	261.55	10.8	12.9	126.45	-0.4	27.3	23.68
2018年12月	11	-26.7	3,167	28.7	2.7	212.13	-11.2	-18.9	111.00	-11.1	-12.2	22.82
2019年01月	17	54.5	3,828	-0.8	20.9	197.15	-6.6	-7.1	98.65	-24.7	-11.1	21.94
2019年02月	6	-14.3	3,168	-6.1	-17.2	258.16	8.2	30.9	93.20	-32.7	-5.5	27.40
2019年03月	18	500.0	3,519	-18.9	11.1	228.61	-27.1	-11.4	114.31	-3.7	22.7	20.61
2019年04月	22	57.1	3,297	12.3	-6.3	210.64	0.1	-7.9	106.62	-0.6	-6.7	21.45
2019年05月	15	15.4	3,754	40.8	13.9	229.40	37.6	8.9	101.25	-6.3	-5.0	24.40
2019年06月	14	-17.6	3,569	21.7	-4.9	223.13	-8.4	-2.7	124.34	20.5	22.8	24.71
2019年07月	11	175.0	2,871	-42.0	-19.6	190.80	14.1	-14.5	94.13	-35.8	-24.3	26.73
2019年08月	14	40.0	3,855	9.7	34.3	279.65	39.4	46.6	131.21	18.5	39.4	23.93

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
2018年08月	544	14.8	24.54	3.9	-1.0	1,730	5.0	-2.1	68.75	2.6	-0.5	21.65
2018年09月	660	13.8	26.53	10.2	8.1	1,943	14.2	12.3	70.34	3.0	2.3	22.77
2018年10月	624	3.1	26.32	2.6	-0.8	1,926	6.4	-0.9	70.57	4.5	0.3	22.10
2018年11月	620	10.7	25.43	2.6	-3.4	1,826	2.8	-5.2	69.50	2.6	-1.5	22.17
2018年12月	617	-0.8	25.44	2.3	0.1	1,791	3.6	-1.9	68.33	0.8	-1.7	22.01
2019年01月	535	0.8	25.51	0.2	0.3	1,838	1.9	2.6	69.80	2.8	2.2	21.62
2019年02月	724	17.3	26.84	5.4	5.2	1,897	3.6	3.2	68.34	-1.5	-2.1	22.61
2019年03月	848	17.1	27.49	7.9	2.4	1,998	9.0	5.3	70.34	1.7	2.9	22.10
2019年04月	631	-1.3	25.96	2.4	-5.6	1,829	3.0	-8.5	68.91	1.4	-2.0	23.17
2019年05月	575	5.5	26.23	0.6	1.1	1,836	-1.9	0.4	67.55	-3.2	-2.0	23.19
2019年06月	595	-11.5	26.83	6.9	2.3	2,058	20.9	12.1	75.58	14.7	11.9	21.80
2019年07月	620	0.3	25.37	2.3	-5.4	1,759	-0.5	-14.6	66.88	-3.2	-11.5	24.16
2019年08月	588	8.1	26.20	6.8	3.3	1,831	5.9	4.1	67.55	-1.8	1.0	23.30

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	117	6.4	26.25	12.2	11.0	1,919	8.1	10.7	72.62	-0.3	1.9	18.68
2018年09月	151	20.8	25.58	-0.1	-2.6	1,919	1.0	-0.0	72.48	-0.2	-0.2	22.22
2018年10月	130	-4.4	26.93	0.4	5.3	2,038	3.6	6.2	74.26	3.6	2.5	20.63
2018年11月	127	-2.3	24.99	-3.5	-7.2	1,798	-5.7	-11.8	72.30	0.5	-2.6	21.70
2018年12月	117	-16.4	25.76	4.4	3.1	1,919	4.5	6.7	72.50	0.5	0.3	20.44
2019年01月	125	-5.3	26.93	-6.7	4.6	2,042	-4.7	6.4	74.25	1.2	2.4	19.84
2019年02月	133	-17.9	25.87	-1.6	-3.9	1,898	-2.2	-7.1	71.93	-0.3	-3.1	20.98
2019年03月	183	22.8	27.56	4.3	6.5	2,092	2.9	10.2	73.97	-1.1	2.8	20.05
2019年04月	102	-21.5	25.86	-4.9	-6.2	1,948	-4.5	-6.9	73.61	2.2	-0.5	20.82
2019年05月	108	-2.7	26.82	-0.9	3.7	1,957	-2.5	0.5	71.27	-2.1	-3.2	19.81
2019年06月	158	19.7	27.63	7.7	3.0	2,128	16.5	8.7	75.54	8.0	6.0	20.74
2019年07月	111	-31.5	26.52	12.2	-4.0	1,956	12.8	-8.1	70.70	-0.8	-6.4	22.77
2019年08月	107	-8.5	24.83	-5.4	-6	1,777	-7.4	-9	70.76	-2.6	0	21.90

○鳥取県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	5	-16.7	18.38	-18.5	-13.7	1,318	-15.4	-20.5	71.60	4.1	-7.4	18.60
2018年09月	2	-33.3	20.35	40.3	10.7	1,575	59.1	19.5	76.45	38.2	6.8	15.00
2018年10月	5	150.0	21.95	6.6	7.9	1,754	2.2	11.4	78.57	-5.7	2.8	14.60
2018年11月	3	-25.0	19.61	18.2	-10.7	1,377	16.2	-21.5	69.93	-1.2	-11.0	18.31
2018年12月	3	200.0	15.75	-21.0	-19.7	1,043	-41.7	-24.2	62.33	-30.7	-10.9	20.00
2019年01月	4	33.3	13.68	-26.4	-13.1	952	-30.7	-8.8	61.00	-13.3	-2.1	25.75
2019年02月	2	-33.3	23.57	14.0	72.3	1,725	16.9	81.2	73.11	9.7	19.8	14.50
2019年03月	7	40.0	19.88	-5.2	-15.6	1,393	-13.0	-19.3	64.14	-12.6	-12.3	21.14
2019年04月	4	-33.3	22.18	24.3	11.5	1,757	48.1	26.2	80.93	21.7	26.2	15.75
2019年05月	2	-50.0	19.31	-20.9	-12.9	1,410	-23.5	-19.7	73.05	-3.9	-9.7	16.50
2019年06月	2	0.0	21.04	-19.0	9.0	1,475	-11.6	4.6	69.87	9.3	-4.4	18.00
2019年07月	4	-20.0	19.71	-7.4	-6.4	1,443	-13.0	-2.2	67.78	-12.4	-3.0	15.00
2019年08月	1	-80.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

○島根県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	2	100.0	23.49	210.1	14.1	1,740	596.0	16.0	73.50	122.7	3.4	15.00
2018年09月	4	100.0	24.82	8.1	5.6	1,793	7.7	3.0	72.34	-0.2	-1.6	11.75
2018年10月	2	-33.3	24.83	21.9	0.0	1,915	33.3	6.8	77.13	13.0	6.6	12.00
2018年11月	4	100.0	24.40	-12.9	-1.7	1,500	-38.8	-21.7	57.47	-30.8	-25.5	18.44
2018年12月	4	100.0	21.81	13.9	-10.6	1,823	18.0	21.5	83.75	4.0	45.7	14.00
2019年01月	4	33.3	24.10	12.4	10.5	1,855	16.9	1.8	74.50	3.5	-11.0	16.50
2019年02月	2	0.0	27.96	41.1	16.0	2,120	41.3	14.3	75.86	0.5	1.8	13.00
2019年03月	6	500.0	24.98	-6.5	-10.6	1,887	-6.6	-11.0	75.18	-1.1	-0.9	18.00
2019年04月	5	150.0	22.93	-38.9	-8.2	1,642	-16.4	-13.0	71.58	22.4	-4.8	20.00
2019年05月	2	-50.0	31.20	77.8	36.1	2,390	93.1	45.6	75.96	9.3	6.1	5.00
2019年06月	2	-33.3	17.20	-15.2	-44.9	1,260	-8.5	-47.3	69.48	2.3	-8.5	22.00
2019年07月	1	-50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2019年08月	2	0.0	22.63	-3.7	-24.3	1,670	-4.0	-39.9	74.00	0.7	-20.4	17.50

○岡山県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	30	0.0	22.28	-5.3	-6.2	1,556	-14.0	-8.7	67.53	-5.6	-2.8	21.52
2018年09月	45	25.0	24.39	2.3	9.5	1,745	-3.1	12.1	70.13	-5.0	3.8	22.62
2018年10月	21	-58.8	24.29	2.6	-0.4	1,748	4.8	0.2	70.39	3.0	0.4	19.43
2018年11月	39	8.3	25.16	-9.0	3.6	1,807	-8.7	3.4	74.00	7.3	5.1	20.55
2018年12月	40	-11.1	24.45	0.9	-2.8	1,739	-2.9	-3.7	69.73	-1.1	-5.8	19.64
2019年01月	34	6.3	27.69	-0.3	13.3	2,176	2.9	25.1	76.21	4.5	9.3	17.62
2019年02月	36	0.0	25.46	9.2	-8.1	1,791	3.3	-17.7	69.24	-2.3	-9.1	20.03
2019年03月	62	24.0	26.72	2.5	5.0	1,923	-10.3	7.4	69.64	-10.6	0.6	19.95
2019年04月	26	-27.8	21.73	-14.9	-18.7	1,526	-17.0	-20.7	69.67	2.7	0.1	23.88
2019年05月	34	9.7	26.69	0.7	22.8	1,964	0.0	28.7	70.01	-2.6	0.5	17.85
2019年06月	51	21.4	23.88	9.6	-10.5	1,777	21.8	-9.5	73.41	14.7	4.9	21.29
2019年07月	38	-7.3	23.48	-1.1	-1.7	1,596	-6.3	-10.1	64.84	-6.7	-11.7	23.68
2019年08月	27	-10.0	24.06	8.0	2.5	1,681	8.0	5.3	69.48	2.9	7.2	21.04

○広島県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	67	-1.5	30.49	26.0	27.8	2,259	22.9	29.9	75.01	1.3	6.1	16.51
2018年09月	82	12.3	28.50	0.9	-6.5	2,208	5.7	-2.3	74.98	1.7	-0.0	22.33
2018年10月	86	19.4	29.51	-2.3	3.6	2,253	-0.2	2.1	75.77	2.9	1.0	21.33
2018年11月	68	-12.8	26.77	2.3	-9.3	1,928	-0.4	-14.4	71.64	-1.4	-5.5	22.96
2018年12月	63	-22.2	27.57	6.2	3.0	2,107	9.9	9.3	74.06	2.6	3.4	22.09
2019年01月	69	-9.2	29.42	-8.9	6.7	2,190	-7.0	4.0	73.42	0.7	-0.9	20.58
2019年02月	79	-25.5	27.12	-7.2	-7.8	2,023	-6.4	-7.6	72.89	-1.1	-0.7	21.99
2019年03月	95	11.8	29.99	8.5	10.6	2,349	14.2	16.1	77.18	5.2	5.9	19.74
2019年04月	57	-27.8	29.39	1.7	-2.0	2,265	1.5	-3.6	74.71	0.8	-3.2	19.73
2019年05月	59	-7.8	27.70	-4.4	-5.8	2,001	-6.5	-11.7	70.91	-2.0	-5.1	23.00
2019年06月	92	22.7	31.14	6.5	12.4	2,425	14.9	21.2	76.43	6.7	7.8	20.20
2019年07月	58	-44.8	30.85	29.4	-0.9	2,337	34.4	-3.6	73.61	4.1	-3.7	22.39
2019年08月	65	-3.0	26.01	-14.7	-15.7	1,875	-17.0	-19.8	71.35	-4.9	-3.1	23.08



## ○山口県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	13	160.0	17.06	5.9	-25.5	1,263	0.1	-33.1	72.31	-6.6	-12.7	23.50
2018年09月	18	63.6	16.03	-8.0	-6.0	1,107	-12.7	-12.4	66.54	0.5	-8.0	23.94
2018年10月	16	100.0	18.29	-9.7	14.1	1,365	-9.9	23.3	69.58	-6.5	4.6	21.63
2018年11月	13	30.0	16.60	-20.3	-9.2	1,279	-20.4	-6.3	75.80	0.9	9.0	21.52
2018年12月	7	-36.4	23.44	26.3	41.2	1,693	14.6	32.3	72.14	-3.9	-4.8	15.71
2019年01月	14	-22.2	17.41	-10.4	-25.7	1,349	-10.7	-20.3	77.29	0.4	7.1	21.29
2019年02月	14	-6.7	19.95	35.9	14.6	1,454	41.2	7.8	72.73	11.6	-5.9	20.15
2019年03月	13	62.5	19.14	0.2	-4.0	1,485	9.7	2.1	75.85	7.0	4.3	23.17
2019年04月	10	42.9	19.44	-8.6	1.5	1,470	-11.7	-1.0	75.72	-2.8	-0.2	20.60
2019年05月	11	37.5	23.04	15.1	18.5	1,724	8.0	17.3	75.94	-4.9	0.3	13.18
2019年06月	11	10.0	18.76	14.2	-18.6	1,550	9.4	-10.1	80.18	-5.1	5.6	22.80
2019年07月	10	11.1	15.40	-32.7	-17.9	1,230	-34.8	-20.6	75.10	-9.3	-6.3	25.30
2019年08月	12	-7.7	20.73	21.5	34.6	1,503	19.0	22.2	70.08	-3.1	-6.7	18.67

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
 四国・県別概況  
 成約状況

○四国

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	40	17.6	18.50	6.2	-6.2	1,352	10.3	-7.3	70.05	0.8	-1.1	22.85
2018年09月	40	-16.7	18.34	9.7	-0.9	1,416	22.1	4.8	71.37	6.8	1.9	22.93
2018年10月	44	15.8	20.75	-0.8	13.2	1,595	1.6	12.6	71.45	0.4	0.1	20.84
2018年11月	36	2.9	18.49	-8.3	-10.9	1,296	-11.7	-18.7	69.87	1.2	-2.2	21.39
2018年12月	55	41.0	18.11	4.9	-2.0	1,280	6.3	-1.3	64.60	-6.2	-7.5	23.96
2019年01月	30	0.0	21.55	7.5	19.0	1,545	5.5	20.7	66.43	-5.5	2.8	17.57
2019年02月	46	9.5	18.59	-9.2	-13.7	1,256	-18.3	-18.7	62.68	-13.2	-5.6	22.93
2019年03月	62	47.6	19.35	-0.3	4.0	1,437	2.6	14.5	70.67	-0.3	12.7	21.84
2019年04月	43	-2.3	19.03	-5.7	-1.7	1,319	-12.1	-8.2	68.32	-3.8	-3.3	23.23
2019年05月	41	20.6	19.02	-3.2	-0.0	1,299	-11.7	-1.5	67.72	-8.5	-0.9	24.93
2019年06月	43	2.4	20.26	-2.8	6.5	1,515	-0.8	16.7	73.37	7.3	8.3	20.71
2019年07月	39	-7.1	19.73	-0.0	-2.6	1,364	-6.5	-10.0	66.07	-6.8	-9.9	22.10
2019年08月	25	-37.5	18.89	2.1	-4.3	1,373	1.6	0.7	68.76	-1.8	4.1	22.80

○徳島県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	8	100.0	16.35	-19.7	-0.4	1,193	-22.4	-2.8	69.50	-9.5	-2.1	23.13
2018年09月	4	-33.3	15.72	-5.7	-3.8	1,060	-7.8	-11.1	64.96	3.1	-6.5	25.25
2018年10月	5	25.0	18.99	-23.1	20.8	1,412	-17.4	33.2	73.55	23.4	13.2	20.60
2018年11月	6	100.0	13.16	8.6	-30.7	933	17.5	-34.0	66.42	10.1	-9.7	25.50
2018年12月	11	83.3	16.62	1.1	26.3	1,144	-4.0	22.6	62.82	-7.6	-5.4	22.27
2019年01月	6	50.0	16.36	-13.3	-1.6	1,158	-22.9	1.3	65.00	-12.2	3.5	20.83
2019年02月	4	-33.3	21.69	-13.1	32.6	1,395	-27.5	20.4	59.20	-20.5	-8.9	18.25
2019年03月	7	-12.5	23.15	26.4	6.8	1,679	19.0	20.3	73.09	-0.9	23.5	22.14
2019年04月	5	66.7	13.94	-44.9	-39.8	918	-55.3	-45.3	54.55	-30.9	-25.4	28.00
2019年05月	8	100.0	16.21	-28.7	16.3	1,215	-25.9	32.3	74.39	4.4	36.4	26.38
2019年06月	5	0.0	14.20	-44.0	-12.4	1,042	-44.5	-14.2	70.18	-0.5	-5.6	22.00
2019年07月	4	-33.3	22.44	36.8	58.0	1,667	35.9	60.0	68.24	-3.9	-2.8	18.75
2019年08月	5	-37.5	17.07	4.4	-23.9	1,140	-4.4	-31.6	66.60	-4.2	-2.4	30.40

○香川県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	10	-37.5	12.03	-16.8	-37.9	889	-22.2	-39.1	71.10	-10.7	-4.1	31.60
2018年09月	18	-25.0	17.92	12.3	49.0	1,456	16.6	63.9	75.08	-0.1	5.6	23.61
2018年10月	19	5.6	18.50	-6.4	3.2	1,432	-12.2	-1.6	72.30	-9.5	-3.7	21.16
2018年11月	11	-50.0	14.17	-34.1	-23.4	1,114	-32.2	-22.2	81.33	12.5	12.5	24.11
2018年12月	23	43.8	17.34	10.7	22.3	1,262	9.6	13.3	67.78	-5.0	-16.7	24.96
2019年01月	13	116.7	17.90	6.3	3.3	1,190	-2.0	-5.7	60.31	-14.5	-11.0	21.54
2019年02月	18	50.0	14.53	-26.5	-18.8	977	-38.1	-17.9	62.83	-16.8	4.2	26.67
2019年03月	31	181.8	15.85	34.6	9.0	1,188	30.1	21.6	71.45	-0.8	13.7	23.35
2019年04月	12	-14.3	15.75	-24.9	-0.6	1,212	-24.3	2.1	79.76	5.5	11.6	25.50
2019年05月	11	-15.4	17.48	-4.5	11.0	1,296	0.3	6.9	67.18	-3.8	-15.8	23.82
2019年06月	17	30.8	20.50	2.2	17.2	1,467	-2.8	13.2	71.81	2.3	6.9	20.56
2019年07月	16	45.5	14.97	-22.7	-27.0	1,058	-27.6	-27.9	64.47	-13.1	-10.2	25.63
2019年08月	10	0.0	15.26	26.8	1.9	1,001	12.7	-5.3	59.20	-16.7	-8.2	25.90

○愛媛県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	16	100.0	23.98	36.1	6.6	1,773	104.4	7.0	69.94	62.7	0.1	16.63
2018年09月	11	10.0	18.34	-2.4	-23.5	1,207	30.3	-31.9	60.40	24.0	-13.6	23.09
2018年10月	14	27.3	24.05	16.5	31.1	1,831	32.9	51.7	67.61	11.1	11.9	19.86
2018年11月	17	183.3	21.48	6.7	-10.7	1,415	9.8	-22.7	63.34	0.8	-6.3	19.79
2018年12月	13	8.3	16.74	-14.7	-22.1	978	-21.5	-30.9	53.54	-19.6	-15.5	26.85
2019年01月	9	-40.0	29.08	40.1	73.7	2,253	55.0	130.5	75.89	11.1	41.7	10.89
2019年02月	17	6.3	19.62	2.0	-32.5	1,308	-5.8	-42.0	60.35	-14.7	-20.5	22.71
2019年03月	15	-11.8	22.15	-10.2	12.9	1,587	-6.6	21.4	66.08	-3.9	9.5	20.47
2019年04月	18	-5.3	21.27	16.0	-4.0	1,356	3.5	-14.5	61.91	-5.1	-6.3	23.22
2019年05月	17	54.5	20.43	-2.9	-3.9	1,229	-18.5	-9.4	64.57	-7.2	4.3	26.53
2019年06月	15	-16.7	20.01	-4.0	-2.1	1,555	3.6	26.5	74.94	11.6	16.1	21.87
2019年07月	14	-6.7	25.09	11.6	25.4	1,601	-3.4	3.0	62.70	-10.2	-16.3	17.57
2019年08月	6	-62.5	23.74	-1.0	-5.4	1,847	4.1	15.4	78.17	11.8	24.7	15.83

○高知県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	6	0.0	17.55	-24.1	-2.4	1,215	-29.4	-6.6	69.33	-4.8	0.9	24.50
2018年09月	7	-12.5	20.88	27.3	19.0	1,847	54.9	52.0	82.74	22.8	19.3	19.57
2018年10月	6	20.0	21.68	-4.3	3.8	1,708	2.8	-7.5	75.99	6.2	-8.2	22.33
2018年11月	2	-50.0	32.74	73.6	51.0	2,375	86.3	39.0	72.67	8.5	-4.4	7.71
2018年12月	8	60.0	24.62	38.6	-24.8	2,008	56.2	-15.5	75.88	12.2	4.4	18.75
2019年01月	2	-60.0	27.00	18.5	9.6	1,825	3.2	-9.1	68.00	-6.6	-10.4	12.00
2019年02月	7	-12.5	24.78	20.1	-8.2	1,766	19.4	-3.2	69.98	2.3	2.9	16.57
2019年03月	9	50.0	23.76	19.2	-4.1	1,858	29.9	5.2	73.76	3.6	5.4	18.67
2019年04月	8	0.0	22.08	4.1	-7.1	1,645	4.7	-11.5	74.20	0.4	0.6	16.88
2019年05月	5	-16.7	22.08	23.0	0.0	1,674	-0.1	1.8	68.98	-25.8	-7.0	19.60
2019年06月	6	0.0	25.22	34.4	14.2	1,945	43.2	16.2	76.55	15.4	11.0	17.17
2019年07月	5	-50.0	17.78	-1.2	-29.5	1,436	10.4	-26.2	78.92	14.9	3.1	26.20
2019年08月	4	-33.3	22.94	30.7	29.0	1,885	55.1	31.3	81.25	17.2	3.0	16.00

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)	築年数 (年)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	387	17.3	24.65	1.4	-4.3	1,712	3.8	-5.5	67.44	4.1	-0.9	22.43
2018年09月	469	15.2	27.53	12.5	11.7	1,995	17.1	16.6	69.57	3.6	3.1	22.94
2018年10月	450	4.4	26.69	3.8	-3.0	1,926	8.0	-3.4	69.41	5.4	-0.2	22.65
2018年11月	457	15.7	26.10	5.1	-2.2	1,875	6.5	-2.7	68.69	3.7	-1.0	22.36
2018年12月	445	0.5	26.27	2.6	0.6	1,821	4.6	-2.9	67.69	2.1	-1.5	22.18
2019年01月	380	3.0	25.35	2.8	-3.5	1,795	4.9	-1.4	68.60	4.4	1.3	22.53
2019年02月	545	32.0	27.77	8.3	9.5	1,952	7.2	8.8	67.94	-0.1	-1.0	22.97
2019年03月	603	13.1	28.30	10.2	1.9	2,028	12.0	3.9	69.21	2.6	1.9	22.76
2019年04月	486	4.5	26.59	5.0	-6.1	1,849	7.0	-8.8	67.97	2.2	-1.8	23.65
2019年05月	426	6.5	26.78	1.6	0.7	1,857	-0.6	0.4	66.58	-2.9	-2.0	23.87
2019年06月	394	-20.9	27.22	7.6	1.7	2,090	24.0	12.5	75.83	17.3	13.9	22.34
2019年07月	470	13.5	25.57	-0.7	-6.1	1,745	-3.7	-16.5	66.05	-3.0	-12.9	24.66
2019年08月	456	17.8	26.92	9.2	5.3	1,869	9.2	7.1	66.73	-1.1	1.0	23.66

○福岡県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)	築年数 (年)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	289	18.9	24.68	3.1	-4.0	1,665	4.4	-7.0	65.67	3.5	-1.9	22.95
2018年09月	362	21.9	27.83	17.5	12.8	2,036	25.3	22.3	69.54	4.9	5.9	23.61
2018年10月	321	-0.3	25.83	0.9	-7.2	1,844	4.9	-9.4	68.01	5.1	-2.2	24.64
2018年11月	339	13.4	26.74	8.7	3.5	1,912	12.3	3.7	67.93	4.8	-0.1	22.71
2018年12月	330	8.6	26.34	1.7	-1.5	1,779	4.5	-7.0	65.92	3.2	-3.0	23.01
2019年01月	256	-3.0	24.54	3.9	-6.8	1,687	6.0	-5.1	67.18	6.3	1.9	23.65
2019年02月	414	35.7	27.85	10.6	13.5	1,931	8.9	14.4	66.94	-1.3	-0.4	23.76
2019年03月	442	14.2	27.81	6.8	-0.1	1,956	9.5	1.3	66.94	1.6	-0.0	23.96
2019年04月	356	4.7	26.67	6.3	-4.1	1,813	8.7	-7.3	66.64	3.2	-0.4	24.64
2019年05月	322	8.1	26.83	4.4	0.6	1,848	3.5	1.9	65.58	-2.4	-1.6	24.58
2019年06月	296	-21.9	26.78	4.3	-0.2	2,060	22.5	11.5	75.85	18.8	15.7	23.25
2019年07月	353	14.2	25.27	-1.7	-5.7	1,680	-6.1	-18.4	63.92	-4.5	-15.7	25.78
2019年08月	345	19.4	25.80	4.5	2.1	1,727	3.7	2.8	64.45	-1.9	0.8	25.24

○佐賀県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)	築年数 (年)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	8	14.3	18.34	-4.5	-10.5	1,544	2.5	5.1	83.25	10.2	22.5	16.75
2018年09月	8	14.3	18.53	14.2	1.0	1,244	-2.5	-19.4	71.30	-8.1	-14.4	22.38
2018年10月	11	266.7	22.48	25.2	21.3	1,567	36.3	25.9	71.72	17.5	0.6	17.00
2018年11月	8	0.0	17.54	-1.2	-22.0	1,429	5.2	-8.8	78.41	3.7	9.3	20.11
2018年12月	6	-62.5	14.99	-38.3	-14.6	1,093	-43.4	-23.5	70.67	-9.8	-9.9	24.17
2019年01月	4	-20.0	15.87	-32.6	5.9	1,250	-33.2	14.3	77.25	-2.7	9.3	21.75
2019年02月	9	50.0	17.75	-8.0	11.9	1,361	8.3	8.9	76.06	15.8	-1.5	22.56
2019年03月	14	27.3	16.59	-11.4	-6.5	1,484	9.2	9.0	90.23	23.9	18.6	21.36
2019年04月	10	-37.5	18.71	10.7	12.8	1,491	19.2	0.5	78.40	9.7	-13.1	19.70
2019年05月	5	400.0	23.68	112.2	26.6	1,904	160.8	27.7	81.35	25.2	3.8	12.60
2019年06月	4	-33.3	19.15	10.2	-19.1	1,501	17.6	-21.2	75.52	3.8	-7.2	20.00
2019年07月	12	100.0	21.77	6.2	13.7	1,788	21.7	19.1	80.69	18.7	6.9	16.08
2019年08月	7	-12.5	19.91	8.6	-8.5	1,536	-0.5	-14.1	76.14	-8.5	-5.6	20.00

○長崎県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)	築年数 (年)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	13	0.0	21.67	-19.3	-15.3	1,710	-15.0	-9.8	74.77	3.8	1.4	25.69
2018年09月	15	15.4	27.44	-3.9	26.6	2,054	0.4	20.1	72.67	0.9	-2.8	17.27
2018年10月	13	-7.1	28.60	31.4	4.2	2,235	44.2	8.8	82.41	11.9	13.4	14.77
2018年11月	17	142.9	23.20	-7.0	-18.9	1,876	8.9	-16.1	79.76	23.0	-3.2	22.66
2018年12月	18	12.5	24.39	1.1	5.1	1,746	-10.3	-7.0	73.11	-3.2	-8.3	21.56
2019年01月	30	100.0	26.76	24.1	9.7	2,188	31.3	25.3	79.70	10.0	9.0	19.93
2019年02月	12	-47.8	24.06	-2.6	-10.1	1,798	-6.4	-17.8	72.62	-1.8	-8.9	23.75
2019年03月	18	-14.3	25.08	6.5	4.2	1,791	-2.7	-0.4	71.57	-13.9	-1.4	22.11
2019年04月	11	-31.3	22.04	-9.7	-12.1	1,595	-17.0	-10.9	68.54	-11.3	-4.2	25.45
2019年05月	11	-21.4	26.10	23.5	18.5	1,925	19.3	20.6	73.90	-2.8	7.8	19.91
2019年06月	11	37.5	21.62	0.5	-17.2	1,510	-8.7	-21.5	70.43	-10.2	-4.7	21.36
2019年07月	15	-16.7	22.16	-13.4	2.5	1,684	-11.2	11.5	74.10	0.5	5.2	24.53
2019年08月	23	76.9	27.06	24.9	22.1	2,152	25.9	27.8	78.96	5.6	6.6	19.39

○熊本県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)	築年数 (年)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	27	58.8	16.29	-11.5	-26.1	1,124	-10.7	-33.9	65.07	-0.2	-15.3	25.96
2018年09月	20	-23.1	22.20	5.6	36.3	1,610	2.6	43.2	71.09	2.7	9.2	21.00
2018年10月	23	35.3	18.57	-15.7	-16.4	1,339	-19.9	-16.8	70.70	-5.0	-0.6	24.00
2018年11月	30	50.0	15.60	-22.3	-16.0	1,020	-34.9	-23.8	59.85	-12.8	-15.3	25.70
2018年12月	32	6.7	21.96	8.0	40.7	1,584	4.0	55.3	68.88	-5.3	15.1	21.00
2019年01月	23	53.3	19.97	6.6	-9.0	1,542	13.5	-2.7	71.39	9.3	3.7	20.61
2019年02月	37	146.7	23.18	16.2	16.1	1,709	24.4	10.8	71.05	10.4	-0.5	21.47
2019年03月	29	-21.6	22.20	10.7	-4.2	1,778	11.3	4.1	77.89	20.3	9.6	22.18
2019年04月	24	84.6	20.23	8.6	-8.9	1,569	7.6	-11.8	73.66	0.8	-5.4	22.30
2019年05月	19	-17.4	19.37	-13.2	-4.2	1,428	-22.4	-9.0	70.46	-11.3	-4.3	24.21
2019年06月	23	-17.9	25.55	45.0	31.9	2,152	75.4	50.7	79.27	24.1	12.5	18.65
2019年07月	30	30.4	19.67	-10.8	-23.0	1,486	-12.6	-31.0	73.09	-4.8	-7.8	24.97
2019年08月	21	-22.2	25.10	54.1	27.7	2,129	89.3	43.3	73.52	13.0	0.6	21.86

○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	10	0.0	24.72	25.4	6.6	1,825	30.2	10.3	73.30	13.9	3.6	17.50
2018年09月	17	70.0	21.37	2.0	-13.5	1,495	8.1	-18.1	65.44	7.1	-10.7	20.12
2018年10月	16	23.1	23.68	36.0	10.8	1,824	42.3	22.0	77.34	12.4	18.2	19.06
2018年11月	12	-29.4	17.60	-2.3	-25.7	1,405	6.1	-23.0	76.60	14.0	-1.0	26.15
2018年12月	13	-27.8	26.07	30.9	48.1	2,382	65.4	69.6	87.62	26.8	14.4	14.92
2019年01月	11	-26.7	19.17	-6.2	-26.5	1,485	-1.3	-37.6	71.91	-0.1	-17.9	21.27
2019年02月	15	66.7	20.84	-5.1	8.7	1,342	-23.0	-9.7	61.06	-17.7	-15.1	22.40
2019年03月	15	-21.1	26.62	15.7	27.7	2,120	18.2	58.0	81.12	8.5	32.8	17.67
2019年04月	21	-4.5	18.98	-4.0	-28.7	1,572	2.7	-25.8	77.18	4.0	-4.9	24.86
2019年05月	12	20.0	17.56	13.1	-7.5	1,473	32.7	-6.4	76.65	18.7	-0.7	24.58
2019年06月	16	6.7	23.40	5.2	33.3	1,948	19.4	32.3	83.34	24.2	8.7	21.00
2019年07月	12	33.3	22.11	-4.7	-5.5	1,753	5.9	-10.0	77.71	9.8	-6.8	21.25
2019年08月	9	-10.0	23.88	-3.4	8.0	1,982	8.6	13.1	79.67	8.7	2.5	19.78

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	6	100.0	18.05	-38.2	-16.2	1,420	-31.1	-19.3	78.50	10.3	8.9	22.33
2018年09月	4	-20.0	28.98	1.1	60.5	1,694	-26.9	19.3	69.92	-12.4	-10.9	20.00
2018年10月	5	-44.4	28.73	15.5	-0.9	2,378	17.0	40.4	83.56	3.6	19.5	11.40
2018年11月	7	40.0	23.96	15.3	-16.6	1,867	7.8	-21.5	78.16	3.9	-6.5	14.92
2018年12月	5	25.0	19.74	75.0	-17.6	1,488	103.1	-20.3	77.20	17.9	-1.2	18.40
2019年01月	7	75.0	17.09	-32.6	-13.4	1,095	-43.2	-26.4	53.86	-29.4	-30.2	20.86
2019年02月	4	-42.9	28.56	44.3	67.1	2,515	74.7	129.7	75.70	10.4	40.6	16.75
2019年03月	13	30.0	23.91	-4.1	-16.3	1,946	5.1	-22.6	81.78	15.7	8.0	16.38
2019年04月	10	233.3	19.62	-17.2	-17.9	1,461	-27.8	-25.0	66.08	-22.9	-19.2	21.20
2019年05月	9	125.0	18.32	-27.9	-6.6	1,370	-38.1	-6.2	73.43	-14.6	11.1	26.33
2019年06月	7	0.0	24.91	16.1	36.0	1,859	10.9	35.7	73.58	-1.3	0.2	18.57
2019年07月	3	-57.1	21.75	1.0	-12.7	1,723	-2.1	-7.3	78.71	9.2	7.0	17.67
2019年08月	5	-16.7	21.76	20.6	0.0	1,652	16.3	-4.1	73.40	-6.5	-6.7	21.60

○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	16	45.5	27.03	5.2	18.6	2,021	4.2	24.9	74.19	1.2	7.8	20.50
2018年09月	17	-5.6	27.41	14.7	1.4	1,733	6.7	-14.3	66.91	2.6	-9.8	23.88
2018年10月	22	-26.7	27.59	13.0	0.6	1,881	17.0	8.6	63.12	2.1	-5.7	19.95
2018年11月	11	-26.7	28.24	16.8	2.4	2,129	16.4	13.2	73.39	6.8	16.3	17.41
2018年12月	15	-6.3	25.90	8.9	-8.3	1,959	8.5	-8.0	71.87	0.2	-2.1	20.00
2019年01月	18	12.5	25.61	6.1	-1.1	1,868	-8.7	-4.6	71.72	-11.8	-0.2	21.89
2019年02月	19	11.8	28.63	12.9	11.8	2,158	25.9	15.5	73.89	19.6	3.0	19.47
2019年03月	22	-15.4	32.06	39.4	12.0	2,483	43.9	15.0	75.61	5.1	2.3	16.45
2019年04月	9	-43.8	23.18	-12.0	-27.7	1,706	-13.6	-31.3	67.68	-8.7	-10.5	23.67
2019年05月	12	-29.4	28.86	11.9	24.5	1,978	10.0	15.9	67.11	0.5	-0.8	23.92
2019年06月	7	-65.0	25.06	4.4	-13.1	1,817	8.3	-8.1	70.30	8.2	4.8	26.86
2019年07月	18	0.0	28.22	23.8	12.6	1,905	17.8	4.9	64.84	-5.8	-7.8	22.17
2019年08月	11	-31.3	27.30	1.0	-3.3	2,107	4.3	10.6	75.36	1.6	16.2	18.64

○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2018年08月	18	-30.8	41.67	28.5	16.5	3,178	45.2	30.1	74.22	12.3	10.5	13.89
2018年09月	26	-16.1	34.14	-5.1	-18.1	2,459	-4.7	-22.6	70.80	0.3	-4.6	20.04
2018年10月	39	69.6	39.59	-1.3	16.0	2,955	3.9	20.2	73.66	6.0	4.0	14.18
2018年11月	33	37.5	35.44	-12.1	-10.5	2,470	-19.1	-16.4	70.06	-7.0	-4.9	18.28
2018年12月	26	-33.3	36.14	8.0	2.0	2,573	13.6	4.2	70.19	3.7	0.2	18.81
2019年01月	31	-11.4	39.82	3.2	10.2	2,782	4.0	8.1	66.71	-3.4	-5.0	18.74
2019年02月	35	12.9	37.95	1.1	-4.7	2,740	1.6	-1.5	71.59	4.0	7.3	17.91
2019年03月	50	127.3	40.57	0.6	6.9	2,843	-2.5	3.7	67.89	-2.4	-5.2	19.32
2019年04月	45	15.4	37.99	5.0	-6.4	2,664	9.4	-6.3	69.21	4.7	1.9	17.24
2019年05月	36	9.1	35.38	-14.4	-6.9	2,346	-21.8	-11.9	64.02	-9.4	-7.5	19.56
2019年06月	30	-14.3	39.06	20.9	10.4	2,824	28.6	20.4	72.79	10.4	13.7	17.40
2019年07月	27	12.5	39.88	11.4	2.1	2,790	14.3	-1.2	69.25	3.1	-4.9	18.04
2019年08月	35	94.4	41.76	0.2	4.7	2,922	-8.1	4.7	68.14	-8.2	-1.6	15.91

土地(面積50㎡~500㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)	m <sup>2</sup> 単価		価格 (万円)			面積 (㎡)	面積	
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)		前月比(%)	
2018年08月	523	12.7	6.80	18.3	7.0	1,353	9.8	5.1	230.81	-0.9	-1.6
2018年09月	583	8.0	6.40	6.1	-6.0	1,329	-1.1	-1.8	228.45	-3.7	-1.0
2018年10月	552	3.4	6.23	-1.4	-2.6	1,237	-10.7	-6.9	231.27	-1.5	1.2
2018年11月	587	27.6	6.31	0.1	1.4	1,256	-5.5	1.6	228.78	-2.1	-1.1
2018年12月	552	7.0	5.50	-14.4	-12.9	1,121	-12.0	-10.8	227.18	-0.6	-0.7
2019年01月	441	10.8	6.26	2.8	13.8	1,243	-0.3	10.9	229.69	-1.9	1.1
2019年02月	512	12.0	6.41	-1.5	2.4	1,268	4.4	2.0	225.08	0.1	-2.0
2019年03月	620	10.3	6.32	-3.6	-1.4	1,317	0.8	3.8	231.21	-0.3	2.7
2019年04月	615	15.8	6.67	6.9	5.5	1,323	5.2	0.4	225.87	-1.2	-2.3
2019年05月	467	-8.6	5.95	-10.7	-10.7	1,206	-9.4	-8.8	233.18	2.5	3.2
2019年06月	530	-17.6	6.66	2.5	11.9	1,303	-1.0	8.0	228.71	-1.7	-1.9
2019年07月	549	14.1	6.37	0.1	-4.4	1,266	-1.6	-2.8	227.95	-2.8	-0.3
2019年08月	523	0.0	7.27	6.8	14.1	1,419	4.9	12.1	228.67	-0.9	0.3

土地(面積50㎡~500㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	130	4.0	6.00	7.0	-8.5	1,215	10.6	-6.2	236.26	5.7	9.2
2018年09月	182	1.7	6.24	5.0	4.1	1,233	-3.9	1.4	224.83	-5.1	-4.8
2018年10月	139	-13.1	5.97	1.6	-4.5	1,222	-1.8	-0.8	231.49	2.7	3.0
2018年11月	179	18.5	7.15	28.9	19.9	1,350	15.8	10.5	214.11	-5.3	-7.5
2018年12月	181	4.6	5.61	-12.7	-21.5	1,041	-12.2	-22.9	217.38	-2.5	1.5
2019年01月	121	-1.6	5.54	0.5	-1.4	1,082	-7.3	3.9	217.87	-4.7	0.2
2019年02月	156	10.6	6.90	3.6	24.6	1,350	15.8	24.8	217.53	4.6	-0.2
2019年03月	173	12.3	6.12	-10.3	-11.3	1,162	-16.2	-13.9	217.02	-5.9	-0.2
2019年04月	192	30.6	6.15	-4.6	0.5	1,197	-5.8	3.1	232.19	0.2	7.0
2019年05月	121	-19.3	5.71	-8.0	-7.2	1,164	-5.5	-2.8	237.47	10.8	2.3
2019年06月	160	1.9	6.12	-9.7	7.3	1,200	-8.5	3.1	225.66	3.9	-5.0
2019年07月	148	5.0	6.54	-0.3	6.9	1,228	-5.2	2.4	214.33	-0.9	-5.0
2019年08月	123	-5.4	8.17	36.2	25	1,500	23.5	22	229.49	-2.9	7

○鳥取県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	2	-71.4	3.32	41.1	-1.7	447	-9.6	-50.7	179.67	-31.9	-27.7
2018年09月	6	50.0	2.90	-16.6	-12.6	843	24.2	88.7	268.63	28.4	49.5
2018年10月	9	-	2.27	-	-21.8	575	-	-31.8	244.61	-	-8.9
2018年11月	8	60.0	3.29	-6.9	45.2	899	19.0	56.5	273.31	15.7	11.7
2018年12月	4	-55.6	3.98	8.8	20.9	982	16.2	9.1	249.23	-7.1	-8.8
2019年01月	6	100.0	2.95	-19.0	-25.9	463	-50.1	-52.8	184.84	-22.1	-25.8
2019年02月	9	125.0	3.50	18.6	18.6	1,133	115.6	144.6	298.22	61.4	61.3
2019年03月	7	40.0	2.50	-19.9	-28.5	687	6.2	-39.4	270.86	11.4	-9.2
2019年04月	6	0.0	3.21	-2.9	28.2	794	13.9	15.5	268.00	9.0	-1.1
2019年05月	6	0.0	1.83	-45.3	-42.8	579	-36.7	-27.0	325.74	24.6	21.5
2019年06月	3	-40.0	3.08	-15.2	67.9	828	13.2	43.0	282.16	21.1	-13.4
2019年07月	7	40.0	3.65	8.1	18.5	780	-14.1	-5.8	246.06	-0.9	-12.8
2019年08月	7	250.0	3.78	13.8	3.5	788	76.2	1.0	242.81	35.1	-1.3

○鳥根県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	4	100.0	2.47	-62.6	-27.9	853	-15.3	30.5	331.75	65.6	76.4
2018年09月	8	14.3	4.26	36.1	72.4	874	17.9	2.4	203.37	-23.0	-38.7
2018年10月	4	0.0	2.93	1.7	-31.3	428	-45.3	-51.1	145.10	-43.4	-28.7
2018年11月	5	25.0	3.95	17.8	34.7	926	22.8	116.5	232.59	2.8	60.3
2018年12月	6	-53.8	1.85	-29.2	-53.0	356	-42.8	-61.5	205.08	-20.7	-11.8
2019年01月	2	-50.0	2.82	-2.7	52.0	700	14.0	96.4	257.59	23.1	25.6
2019年02月	4	0.0	3.72	74.5	32.1	849	87.1	21.3	229.61	10.2	-10.9
2019年03月	5	400.0	2.50	37.3	-32.8	650	51.2	-23.4	256.27	8.6	11.6
2019年04月	7	133.3	3.15	8.9	25.8	850	44.4	30.7	272.90	11.7	6.5
2019年05月	4	-20.0	3.74	-6.0	18.8	901	29.2	6.0	245.86	22.0	-9.9
2019年06月	4	33.3	2.26	-25.4	-39.4	446	-55.4	-50.4	215.78	-38.5	-12.2
2019年07月	4	33.3	2.13	-37.8	-5.8	471	-28.0	5.5	236.93	26.0	9.8
2019年08月	5	25.0	4.24	71.3	98.7	730	-14.5	55.0	228.25	-31.2	-3.7

○岡山県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	54	10.2	4.44	-16.5	-23.8	1,035	-5.8	-16.2	241.08	10.0	8.1
2018年09月	84	3.7	4.88	1.4	9.8	1,032	-8.5	-0.3	226.58	-5.6	-6.0
2018年10月	72	-4.0	5.32	-7.5	9.1	1,122	-10.1	8.7	233.81	5.7	3.2
2018年11月	93	36.8	5.93	16.4	11.4	1,240	21.7	10.5	211.87	-3.2	-9.4
2018年12月	95	33.8	5.07	-17.0	-14.5	958	-15.9	-22.8	219.26	-5.6	3.5
2019年01月	52	-18.8	5.98	3.6	18.1	1,225	7.7	27.9	214.17	-3.9	-2.3
2019年02月	74	12.1	6.42	10.1	7.4	1,325	24.1	8.1	217.78	6.3	1.7
2019年03月	84	35.5	5.54	0.7	-13.8	1,085	-8.3	-18.1	213.64	-9.4	-1.9
2019年04月	86	22.9	6.18	19.0	11.6	1,263	13.4	16.4	226.43	-3.2	6.0
2019年05月	58	-31.8	4.92	-6.1	-20.4	1,020	-4.9	-19.3	228.76	7.8	1.0
2019年06月	73	-12.0	5.00	-24.6	1.6	1,112	-16.4	9.1	235.54	11.3	3.0
2019年07月	83	29.7	5.83	-0.0	16.6	1,161	-5.9	4.4	217.51	-2.4	-7.7
2019年08月	53	-1.9	6.23	40.1	6.8	1,342	29.7	15.6	226.35	-6.1	4.1

○広島県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2018年08月	47	11.9	9.44	16.0	-8.2	1,668	13.0	-8.2	213.88	2.1	12.8
2018年09月	51	-16.4	10.96	21.8	16.2	1,936	8.5	16.0	199.66	-9.0	-6.6
2018年10月	37	-11.9	10.17	13.2	-7.2	1,938	11.5	0.1	208.37	0.9	4.4
2018年11月	49	-2.0	12.17	63.3	19.7	1,944	25.0	0.3	184.02	-14.0	-11.7
2018年12月	43	-24.6	9.69	5.6	-20.4	1,599	2.5	-17.7	177.78	-10.7	-3.4
2019年01月	34	21.4	7.23	-9.0	-25.5	1,235	-31.8	-22.8	192.64	-10.9	8.4
2019年02月	49	-3.9	9.78	4.2	35.4	1,675	12.5	35.6	198.28	2.0	2.9
2019年03月	55	-15.4	8.88	-9.0	-9.2	1,552	-17.2	-7.3	198.77	-3.2	0.2
2019年04月	51	13.3	9.22	-15.5	3.8	1,476	-23.8	-4.9	200.56	-1.1	0.9
2019年05月	40	-7.0	8.69	-8.6	-5.7	1,677	-4.2	13.6	230.59	16.2	15.0
2019年06月	49	8.9	9.84	6.7	13.3	1,609	-0.2	-4.1	193.52	-7.7	-16.1
2019年07月	36	-16.3	10.68	3.9	8.6	1,741	-4.2	8.2	183.07	-3.5	-5.4
2019年08月	41	-12.8	13.85	46.8	29.6	2,194	31.5	26.0	227.85	6.5	24.5

## ○山口県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
2018年08月	23	-8.0	3.47	26.5	9.8	843	31.4	15.4	258.96	5.2	7.5
2018年09月	33	26.9	3.51	2.5	1.2	815	-1.8	-3.3	256.53	-3.3	-0.9
2018年10月	17	-56.4	2.21	-27.5	-37.1	619	-17.9	-24.0	285.35	13.7	11.2
2018年11月	24	0.0	3.62	-1.3	63.6	806	-13.0	30.0	260.64	-3.3	-8.7
2018年12月	33	43.5	2.75	-28.8	-23.9	684	-19.3	-15.1	261.91	21.3	0.5
2019年01月	27	12.5	3.33	26.2	21.0	779	26.1	13.9	261.19	0.3	-0.3
2019年02月	20	25.0	3.73	10.1	12.2	842	-4.4	8.1	225.07	-16.3	-13.8
2019年03月	22	4.8	3.39	22.7	-9.2	746	6.9	-11.4	249.51	-14.0	10.9
2019年04月	42	82.6	3.27	17.5	-3.5	840	22.5	12.6	270.48	-1.9	8.4
2019年05月	13	18.2	2.42	-26.6	-26.1	581	-31.9	-30.9	254.21	-7.0	-6.0
2019年06月	31	47.6	3.67	7.1	51.7	893	15.2	53.8	248.99	7.2	-2.1
2019年07月	18	-30.8	3.63	14.9	-1.0	854	17.0	-4.4	244.88	1.6	-1.7
2019年08月	17	-26.1	3.51	1.1	-3.5	842	-0.1	-1.5	238.09	-8.1	-2.8

土地(面積50㎡~500㎡)レポート  
四国・県別概況  
成約状況

○四国

年月	件数(件)		㎡単価(万円)			価格(万円)			面積(㎡)		
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	80	66.7	6.07	9.8	11.1	1,255	5.5	16.4	215.31	-4.2	-0.8
2018年09月	45	-18.2	4.67	-6.3	-22.9	833	-10.6	-33.6	204.78	2.1	-4.9
2018年10月	47	-20.3	6.13	30.7	31.2	1,050	21.3	25.9	191.62	-8.8	-6.4
2018年11月	59	37.2	4.76	-4.6	-22.4	872	-17.9	-16.9	198.92	-14.5	3.8
2018年12月	35	-28.6	3.94	-15.3	-17.3	893	9.0	2.4	242.13	21.4	21.7
2019年01月	41	-12.8	4.93	-2.6	25.3	984	-3.0	10.1	238.22	8.7	-1.6
2019年02月	52	30.0	5.04	10.9	2.1	941	5.2	-4.3	201.80	-11.4	-15.3
2019年03月	67	4.7	5.10	6.3	1.2	979	2.9	4.0	205.72	-2.7	1.9
2019年04月	74	8.8	5.38	-4.5	5.4	1,037	-4.9	5.9	205.46	-1.5	-0.1
2019年05月	39	-26.4	5.14	-4.6	-4.4	947	-9.8	-8.7	201.63	-4.4	-1.9
2019年06月	60	-14.3	4.95	-21.7	-3.6	1,019	-8.8	7.6	222.69	13.4	10.4
2019年07月	48	0.0	6.54	19.7	32.0	1,233	14.4	21.0	211.72	-2.5	-4.9
2019年08月	49	-38.8	6.72	10.8	2.8	1,396	11.2	13.2	237.30	10.2	12.1

○徳島県

年月	件数(件)		㎡単価(万円)			価格(万円)			面積(㎡)		
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	19	171.4	5.40	26.2	-18.2	1,110	38.4	-16.5	223.79	13.5	-5.6
2018年09月	8	33.3	3.95	-30.8	-26.8	666	-40.8	-40.0	168.20	-16.7	-24.8
2018年10月	8	-33.3	4.96	52.0	25.5	754	-12.8	13.1	173.05	-35.7	2.9
2018年11月	5	0.0	3.90	-2.4	-21.3	921	-2.6	22.2	229.47	-10.3	32.6
2018年12月	4	-55.6	3.83	9.9	-1.8	930	40.4	0.9	255.73	15.6	11.4
2019年01月	5	0.0	4.48	-33.9	16.9	1,120	-37.8	20.5	285.30	5.8	11.6
2019年02月	10	-9.1	3.11	-7.7	-30.6	763	28.8	-31.9	246.60	22.3	-13.6
2019年03月	7	-56.3	3.19	-1.4	2.5	717	1.8	-6.0	226.78	1.7	-8.0
2019年04月	8	-20.0	4.07	-17.0	27.7	866	-5.5	20.8	236.81	1.8	4.4
2019年05月	7	-46.2	3.30	-34.7	-18.9	873	-25.3	0.7	240.65	9.3	1.6
2019年06月	8	14.3	4.28	1.0	29.7	934	18.3	7.0	203.36	3.3	-15.5
2019年07月	4	-50.0	5.01	-24.1	17.0	885	-33.4	-5.2	189.08	-20.3	-7.0
2019年08月	12	-36.8	11.66	116.0	132.9	2,249	102.6	154.1	254.71	13.8	34.7

○香川県

年月	件数(件)		㎡単価(万円)			価格(万円)			面積(㎡)		
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	22	10.0	4.11	11.4	28.1	936	8.9	32.4	239.81	-6.8	3.5
2018年09月	19	-13.6	3.87	-1.7	-6.0	701	-11.3	-25.1	213.23	-1.2	-11.1
2018年10月	10	-50.0	3.93	6.8	1.6	921	28.0	31.4	215.89	-2.4	1.2
2018年11月	22	29.4	4.23	33.4	7.6	826	-0.9	-10.3	203.33	-22.8	-5.8
2018年12月	14	-26.3	2.82	-6.7	-33.4	791	18.8	-4.2	274.14	17.2	34.8
2019年01月	19	11.8	3.87	7.9	37.3	910	25.1	15.1	247.12	1.2	-9.9
2019年02月	19	26.7	4.52	21.4	16.8	676	-21.6	-25.7	200.17	-25.7	-19.0
2019年03月	17	-22.7	4.96	16.4	9.7	973	8.9	43.8	210.48	-5.9	5.2
2019年04月	17	0.0	4.10	32.5	-17.2	911	46.4	-6.3	224.04	3.4	6.4
2019年05月	10	-28.6	2.78	-18.4	-32.2	587	-23.1	-35.6	223.92	-4.2	-0.1
2019年06月	15	-25.0	3.14	-36.7	12.9	704	-20.9	20.0	243.24	14.5	8.6
2019年07月	20	0.0	4.69	45.9	49.2	1,009	42.7	43.4	245.79	6.1	1.0
2019年08月	14	-36.4	3.08	-25.1	-34.2	694	-25.9	-31.3	234.05	-2.4	-4.8

○愛媛県

年月	件数(件)		㎡単価(万円)			価格(万円)			面積(㎡)		
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	27	107.7	7.72	13.4	13.6	1,563	21.5	36.4	195.40	1.5	7.1
2018年09月	15	-6.3	5.74	-3.6	-25.7	1,090	10.0	-30.3	219.78	28.8	12.5
2018年10月	24	26.3	7.00	7.4	22.1	1,204	12.1	10.4	194.44	7.0	-11.5
2018年11月	22	69.2	5.02	-16.8	-28.3	926	-24.7	-23.1	202.13	-6.4	4.0
2018年12月	12	-25.0	4.50	-23.0	-10.3	985	6.7	6.3	223.79	39.9	10.7
2019年01月	13	-23.5	5.52	-7.7	22.6	1,039	-4.2	5.5	243.40	28.1	8.8
2019年02月	18	100.0	6.33	58.8	14.7	1,291	48.9	24.3	191.04	-16.9	-21.5
2019年03月	30	76.5	5.55	-11.5	-12.3	1,094	-4.5	-15.3	208.92	4.1	9.4
2019年04月	39	44.4	5.47	-26.7	-1.4	1,087	-28.2	-0.6	208.66	-2.4	-0.1
2019年05月	20	11.1	6.48	10.0	18.3	1,116	1.0	2.7	182.80	-8.7	-12.4
2019年06月	28	-3.4	5.57	-21.3	-13.9	1,074	-18.5	-3.8	220.30	11.1	20.5
2019年07月	19	26.7	8.11	19.4	45.5	1,380	20.4	28.5	191.11	4.7	-13.2
2019年08月	18	-33.3	5.94	-23.0	-26.7	1,341	-14.2	-2.8	238.10	21.9	24.6

○高知県

年月	件数(件)		㎡単価(万円)			価格(万円)			面積(㎡)		
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	12	50.0	6.97	-23.3	-19.2	1,378	-37.3	-29.7	201.77	-8.4	-12.2
2018年09月	3	-72.7	6.39	20.7	-8.4	835	-18.6	-39.4	173.84	-18.2	-13.8
2018年10月	5	-37.5	8.20	63.4	28.4	1,040	41.3	24.5	159.26	-1.0	-8.4
2018年11月	10	25.0	5.77	-25.6	-29.7	832	-38.6	-20.0	166.90	-7.6	4.8
2018年12月	5	0.0	5.79	-35.9	0.5	932	-31.5	12.1	185.65	19.0	11.2
2019年01月	4	-50.0	8.67	66.6	49.6	984	0.3	5.5	120.31	-38.9	-35.2
2019年02月	5	0.0	6.22	-41.3	-28.2	1,046	-38.6	6.3	157.18	-0.1	30.6
2019年03月	13	44.4	5.28	-13.6	-15.2	866	-25.7	-17.2	180.79	0.2	15.0
2019年04月	10	-28.6	8.20	44.4	55.3	1,192	23.7	37.7	136.29	-20.3	-24.6
2019年05月	2	-75.0	9.96	20.9	21.5	1,310	6.2	9.9	141.97	-21.3	4.2
2019年06月	9	-35.7	6.62	-14.2	-33.5	1,449	21.9	10.6	213.05	25.7	50.1
2019年07月	5	0.0	9.19	6.5	38.6	1,851	-5.5	27.7	171.86	-25.2	-19.3
2019年08月	5	-58.3	7.86	12.7	-14.4	1,510	9.6	-18.4	201.77	-0.0	17.4



土地(面積50㎡～500㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	313	7.6	7.33	25.2	14.3	1,435	10.6	9.0	232.51	-2.5	-5.6
2018年09月	356	16.3	6.69	6.8	-8.7	1,440	-0.9	0.4	233.30	-4.4	0.3
2018年10月	366	16.2	6.34	-7.4	-5.3	1,266	-18.5	-12.1	236.28	-3.2	1.3
2018年11月	349	31.2	6.14	-11.6	-3.1	1,273	-13.2	0.5	241.36	1.4	2.1
2018年12月	336	14.3	5.60	-16.6	-8.9	1,188	-15.2	-6.7	230.91	-2.4	-4.3
2019年01月	279	22.4	6.76	2.4	20.8	1,351	1.0	13.7	233.56	-2.8	1.1
2019年02月	304	10.1	6.39	-4.7	-5.6	1,282	-0.4	-5.1	232.93	-0.0	-0.3
2019年03月	380	10.5	6.62	-2.0	3.7	1,447	8.3	12.8	242.17	2.5	4.0
2019年04月	349	10.4	7.22	15.2	9.1	1,452	12.8	0.4	226.73	-2.0	-6.4
2019年05月	307	-0.3	6.15	-13.4	-14.9	1,256	-12.0	-13.5	235.49	-0.5	3.9
2019年06月	310	-25.5	7.27	13.1	18.2	1,410	4.5	12.3	231.46	-5.4	-1.7
2019年07月	353	20.9	6.27	-2.1	-13.7	1,286	-2.3	-8.8	235.86	-4.3	1.9
2019年08月	351	12.1	7.02	-4.1	12.0	1,394	-2.8	8.4	227.18	-2.3	-3.7

○福岡県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	170	-0.6	8.12	21.6	10.0	1,502	0.3	3.4	235.45	-1.5	-0.3
2018年09月	190	14.5	7.33	2.4	-9.7	1,622	-1.9	8.0	241.06	0.1	2.4
2018年10月	209	12.4	7.41	1.1	1.1	1,426	-8.0	-12.1	233.29	-2.2	-3.2
2018年11月	194	22.8	6.79	-8.7	-8.3	1,394	-12.9	-2.3	238.25	-0.1	2.1
2018年12月	169	1.2	6.72	-18.7	-1.1	1,396	-17.2	0.2	227.63	-1.6	-4.5
2019年01月	166	40.7	7.32	-15.2	8.9	1,468	-11.1	5.2	233.42	1.3	2.5
2019年02月	161	-1.2	7.45	-1.1	1.8	1,397	2.0	-4.8	227.45	-2.5	-2.6
2019年03月	222	19.4	7.60	-11.6	2.1	1,685	3.8	20.6	249.44	8.3	9.7
2019年04月	195	7.7	8.71	23.1	14.6	1,758	25.6	4.3	224.82	-1.9	-9.9
2019年05月	179	3.5	7.10	-11.9	-18.5	1,413	-9.9	-19.6	230.14	-0.5	2.4
2019年06月	197	-15.8	8.62	17.5	21.5	1,573	6.1	11.3	221.28	-7.9	-3.9
2019年07月	204	14.0	7.76	5.1	-10.0	1,548	6.6	-1.5	232.99	-1.3	5.3
2019年08月	204	20.0	8.29	2.1	6.8	1,613	7.4	4.2	226.43	-3.8	-2.8

○佐賀県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	10	11.1	3.50	31.9	-19.4	861	29.7	-30.5	286.45	14.6	-11.3
2018年09月	13	0.0	4.42	5.9	26.5	1,090	-9.6	26.5	234.17	-19.4	-18.3
2018年10月	15	114.3	3.48	27.0	-21.3	876	47.4	-19.6	269.45	7.8	15.1
2018年11月	16	14.3	3.45	9.4	-0.8	940	22.1	7.2	261.40	3.6	-3.0
2018年12月	13	-13.3	2.68	-31.1	-22.5	672	-36.1	-28.5	260.13	-7.4	-0.5
2019年01月	13	18.2	2.66	-4.5	-0.7	528	-9.1	-21.4	227.83	0.5	-12.4
2019年02月	14	-6.7	2.99	0.8	12.6	794	25.9	50.4	281.17	28.6	23.4
2019年03月	18	5.9	2.96	7.7	-1.0	725	-5.1	-8.7	268.16	-2.2	-4.6
2019年04月	15	36.4	2.54	-4.1	-14.2	559	-16.5	-23.0	240.32	-16.8	-10.4
2019年05月	17	21.4	3.05	9.9	20.0	818	5.0	46.3	258.50	-12.1	7.6
2019年06月	10	-28.6	5.24	45.1	72.1	1,554	48.7	90.1	301.36	-0.9	16.6
2019年07月	27	200.0	2.90	-33.2	-44.7	785	-36.7	-49.5	272.54	-15.6	-9.6
2019年08月	13	30.0	3.62	3.5	24.8	890	3.3	13.4	253.81	-11.4	-6.9

○長崎県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	20	-23.1	5.71	43.1	91.7	1,076	24.3	43.2	231.31	2.8	-15.4
2018年09月	20	53.8	5.54	12.4	-3.0	1,056	1.0	-1.9	227.48	4.4	-1.7
2018年10月	26	73.3	3.94	4.1	-28.8	925	13.1	-12.4	251.85	17.6	10.7
2018年11月	14	-6.7	3.79	-38.3	-3.9	814	-19.9	-12.0	236.60	11.1	-6.1
2018年12月	20	66.7	3.89	-15.9	2.8	867	4.5	6.5	241.14	36.0	1.9
2019年01月	27	28.6	7.40	69.1	90.1	1,019	12.5	17.6	190.11	-15.5	-21.2
2019年02月	21	61.5	4.86	-13.3	-34.4	960	-13.9	-5.8	217.85	-9.5	14.6
2019年03月	19	-34.5	4.83	16.8	-0.6	901	-4.4	-6.1	213.71	-7.5	-1.9
2019年04月	36	63.6	4.70	12.9	-2.6	869	11.8	-3.5	211.83	2.6	-0.9
2019年05月	17	0.0	4.54	2.4	-3.4	887	-14.0	2.1	253.56	5.5	19.7
2019年06月	16	-50.0	4.22	6.7	-7.1	881	-6.6	-0.7	210.45	-16.0	-17.0
2019年07月	28	100.0	3.71	24.5	-12.0	764	1.7	-13.2	221.00	-19.2	5.0
2019年08月	16	-20.0	4.14	-27.6	11.5	928	-13.8	21.3	238.98	3.3	8.1

○熊本県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	45	25.0	6.13	21.5	30.0	1,283	16.8	24.8	221.41	-9.1	-10.1
2018年09月	47	-2.1	5.92	15.1	-3.4	1,291	5.0	0.6	230.13	-10.8	3.9
2018年10月	47	23.7	4.90	-18.3	-17.3	1,041	-39.5	-19.3	236.10	-4.7	2.6
2018年11月	38	31.0	4.13	-32.3	-15.6	977	-26.9	-6.2	261.19	12.3	10.6
2018年12月	34	-2.9	5.19	-1.6	25.5	1,176	-6.4	20.4	251.78	-1.9	-3.6
2019年01月	29	26.1	6.23	28.2	20.0	1,546	45.6	31.5	253.47	5.2	0.7
2019年02月	44	51.7	5.78	21.1	-7.2	1,313	41.9	-15.1	244.60	5.2	-3.5
2019年03月	53	8.2	5.03	7.9	-12.9	1,056	-3.6	-19.6	230.73	-9.6	-5.7
2019年04月	35	-23.9	5.22	-8.7	3.7	1,006	-19.8	-4.7	228.44	-0.5	-1.0
2019年05月	36	-10.0	5.82	16.1	11.6	1,214	3.5	20.7	229.44	-3.4	0.4
2019年06月	32	-37.3	5.35	-20.9	-8.1	1,332	-14.9	9.7	266.09	8.0	16.0
2019年07月	37	8.8	5.32	12.7	-0.6	1,120	9.0	-15.9	240.75	-2.3	-9.5
2019年08月	38	-15.6	5.13	-16.3	-3.5	1,090	-15.0	-2.7	231.69	4.6	-3.8

## ○大分県

年月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	15	0.0	4.62	13.0	38.0	940	0.7	6.1	223.54	-7.2	-12.6
2018年09月	20	-4.8	5.36	47.0	15.9	1,096	40.2	16.6	221.90	1.6	-0.7
2018年10月	18	80.0	4.22	20.4	-21.4	907	11.5	-17.2	220.09	-12.9	-0.8
2018年11月	31	106.7	5.38	24.1	27.7	1,076	9.7	18.6	209.69	-13.1	-4.7
2018年12月	29	52.6	4.42	24.0	-18.0	902	21.1	-16.1	222.11	-4.4	5.9
2019年01月	13	-27.8	3.49	-9.7	-20.9	836	-4.8	-7.3	262.30	8.2	18.1
2019年02月	20	11.1	4.40	-3.0	25.9	1,006	5.6	20.3	238.18	-1.9	-9.2
2019年03月	21	61.5	5.24	34.2	19.2	997	18.0	-1.0	200.39	-14.3	-15.9
2019年04月	25	257.1	6.36	80.8	21.3	1,203	30.4	20.7	206.98	-21.5	3.3
2019年05月	22	57.1	3.67	16.1	-42.3	751	-4.3	-37.6	232.63	-8.9	12.4
2019年06月	20	-13.0	4.18	7.3	13.7	910	12.8	21.2	240.48	-1.0	3.4
2019年07月	17	21.4	5.45	62.6	30.4	1,113	25.6	22.3	211.91	-17.2	-11.9
2019年08月	20	33.3	3.94	-14.9	-27.8	839	-10.7	-24.6	217.29	-2.8	2.5

## ○宮崎県

年月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	6	-33.3	5.78	50.3	2.9	1,290	29.4	-25.3	235.91	-12.7	-22.6
2018年09月	9	80.0	5.39	56.8	-6.8	1,216	59.0	-5.8	234.66	-6.7	-0.5
2018年10月	8	14.3	5.16	42.7	-4.3	1,047	27.1	-13.9	217.83	-12.6	-7.2
2018年11月	7	-12.5	6.55	79.1	26.9	1,218	69.4	16.3	258.86	10.4	18.8
2018年12月	8	-33.3	3.89	-3.7	-40.6	646	-22.8	-47.0	179.15	-33.4	-30.8
2019年01月	5	-28.6	4.36	61.7	12.1	1,098	73.7	70.0	267.19	-1.9	49.1
2019年02月	8	100.0	5.24	60.0	20.3	1,204	58.4	9.6	231.62	13.0	-13.3
2019年03月	5	-37.5	5.63	16.1	7.4	1,339	42.6	11.2	215.50	-8.7	-7.0
2019年04月	7	0.0	4.60	8.2	-18.3	1,196	21.4	-10.7	293.00	13.2	36.0
2019年05月	11	120.0	4.61	-17.1	0.1	890	-49.1	-25.6	226.48	-23.8	-22.7
2019年06月	7	-56.3	4.38	-5.9	-5.0	1,075	-7.4	20.9	242.26	-4.8	7.0
2019年07月	6	50.0	4.48	-20.4	2.3	923	-46.5	-14.1	226.68	-25.6	-6.4
2019年08月	9	50.0	5.11	-11.6	14.2	1,272	-1.4	37.7	238.56	1.1	5.2

## ○鹿児島県

年月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	39	116.7	6.09	-0.3	42.5	1,194	10.6	24.0	210.72	-3.0	-17.6
2018年09月	45	66.7	6.61	3.6	8.6	1,164	-18.0	-2.5	201.94	-15.8	-4.2
2018年10月	33	-21.4	5.55	-34.2	-16.1	1,036	-50.4	-11.0	230.14	-13.3	14.0
2018年11月	39	116.7	6.43	-5.3	15.9	1,191	-6.0	15.0	242.72	-4.3	5.5
2018年12月	55	129.2	4.42	3.1	-31.4	1,012	20.6	-15.0	236.08	2.0	-2.7
2019年01月	21	-4.5	5.28	11.2	19.5	1,092	-7.9	7.9	243.28	-17.0	3.0
2019年02月	26	36.8	5.04	-36.9	-4.6	925	-19.3	-15.3	213.42	30.2	-12.3
2019年03月	33	-13.2	6.06	12.8	20.4	1,255	28.2	35.6	232.89	2.3	9.1
2019年04月	32	33.3	5.63	4.4	-7.2	1,097	-3.3	-12.5	244.97	11.0	5.2
2019年05月	13	-56.7	4.32	-30.1	-23.3	895	-17.7	-18.4	259.45	14.3	5.9
2019年06月	21	-40.0	3.51	-33.5	-18.7	792	-17.5	-11.5	244.74	4.2	-5.7
2019年07月	31	0.0	3.29	-22.9	-6.2	692	-28.2	-12.6	241.78	-5.5	-1.2
2019年08月	39	0.0	5.60	-8.0	70.0	986	-17.4	42.5	217.95	3.4	-9.9

## ○沖縄県

年月	件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)			面積 (㎡)			
			前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2018年08月	8	14.3	18.26	177.8	19.5	4,685	202.5	76.0	288.51	18.2	10.7
2018年09月	12	-7.7	7.40	0.0	-59.5	1,949	8.8	-58.4	266.98	1.0	-7.5
2018年10月	10	0.0	8.57	17.2	15.8	2,034	14.4	4.3	273.70	-0.2	2.5
2018年11月	10	11.1	9.72	-39.0	13.5	2,197	-32.2	8.0	281.50	19.0	2.8
2018年12月	8	-20.0	6.81	-10.3	-29.9	1,285	-21.7	-41.5	186.59	-21.9	-33.7
2019年01月	5	-37.5	15.86	108.4	132.9	2,955	70.3	130.0	223.13	-15.1	19.6
2019年02月	10	-33.3	8.36	3.9	-47.3	2,199	-15.9	-25.6	275.21	-14.9	23.3
2019年03月	9	125.0	8.75	-1.7	4.6	2,276	18.8	3.5	284.52	11.6	3.4
2019年04月	4	-77.8	15.35	106.9	75.4	3,887	128.0	70.8	249.70	1.2	-12.2
2019年05月	12	-20.0	7.54	-48.8	-50.9	1,831	-32.5	-52.9	262.84	18.8	5.3
2019年06月	7	-36.4	10.67	39.7	41.5	1,830	4.1	-0.1	231.28	-10.2	-12.0
2019年07月	3	-57.1	10.00	-34.6	-6.2	2,762	3.8	50.9	272.42	4.5	17.8
2019年08月	12	50.0	10.19	-44.2	1.9	2,142	-54.3	-22.4	219.05	-24.1	-19.6