

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	449	19.4	1,573	-3.2	2.4	213.80	-1.9	-4.7	113.53	-3.5	-1.0	26.20
2015年09月	480	8.1	1,545	-2.3	-1.7	219.34	1.4	2.6	114.56	-2.4	0.9	28.01
2015年10月	471	8.3	1,570	0.8	1.6	220.45	1.8	0.5	112.72	-1.5	-1.6	27.48
2015年11月	481	14.0	1,554	0.7	-1.0	200.99	-6.6	-8.8	112.12	-0.4	-0.5	27.42
2015年12月	480	-2.0	1,568	-0.2	0.9	217.63	-0.1	8.3	113.84	-0.2	1.5	28.12
2016年01月	409	12.7	1,564	3.0	-0.3	213.37	1.4	-2.0	113.29	3.4	-0.5	27.98
2016年02月	522	12.0	1,586	0.2	1.4	219.24	-2.0	2.8	114.90	0.4	1.4	26.06
2016年03月	551	0.9	1,601	0.2	0.9	218.34	1.5	-0.4	113.35	-0.5	-1.3	26.56
2016年04月	480	-2.4	1,524	-3.1	-4.8	221.10	3.4	1.3	113.39	-3.1	0.0	27.21
2016年05月	468	3.1	1,752	12.8	15.0	223.37	4.1	1.0	118.30	4.0	4.3	26.78
2016年06月	458	-14.4	1,585	5.4	-9.5	218.62	2.1	-2.1	117.49	2.9	-0.7	27.28
2016年07月	486	-5.4	1,514	-1.4	-4.5	216.21	-3.7	-1.1	112.17	-2.2	-4.5	27.18
2016年08月	412	-8.2	1,521	-3.3	0.5	221.60	3.7	2.5	114.44	0.8	2.0	28.07

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	148	22.3	1,639	-1.5	11.8	216.56	-3.9	2.8	116.70	-9.1	3.0	26.97
2015年09月	148	2.1	1,370	-7.6	-16.4	215.39	5.0	-0.5	113.42	-2.7	-2.8	29.49
2015年10月	165	19.6	1,546	3.7	12.9	211.37	0.6	-1.9	113.52	-0.8	0.1	29.16
2015年11月	176	34.4	1,524	3.1	-1.4	203.52	-6.2	-3.7	112.68	-0.4	-0.7	28.54
2015年12月	150	2.0	1,432	-1.9	-6.1	202.61	0.4	-0.4	112.60	2.3	-0.1	29.18
2016年01月	165	21.3	1,546	3.2	8.0	210.63	5.5	4.0	119.09	8.5	5.8	27.65
2016年02月	166	12.9	1,456	0.2	-5.9	200.37	-6.9	-4.9	113.58	-0.3	-4.6	27.12
2016年03月	179	2.3	1,477	-5.9	1.5	209.29	0.1	4.5	114.38	-0.5	0.7	27.17
2016年04月	178	9.9	1,454	2.5	-1.6	215.48	2.1	3.0	112.49	-1.7	-1.7	28.29
2016年05月	160	11.9	1,654	7.6	13.8	220.66	6.4	2.4	119.71	6.4	6.4	28.89
2016年06月	171	-11.4	1,493	13.2	-9.7	215.23	4.0	-2.5	118.58	4.4	-0.9	27.60
2016年07月	173	4.8	1,396	-4.8	-6.5	200.34	-4.9	-6.9	110.14	-2.8	-7.1	28.62
2016年08月	138	-6.8	1,338	-18.4	-4.2	212.02	-2.1	5.8	114.70	-1.7	4.1	30.08

○鳥取県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	9	80.0	1,265	-7.7	-8.4	237.41	-5.1	2.5	118.56	-11.4	-9.3	20.00
2015年09月	2	-80.0	1,160	-10.9	-8.3	281.38	13.2	18.5	143.33	16.4	20.9	34.50
2015年10月	10	66.7	1,576	23.2	35.8	257.18	-1.7	-8.6	120.80	0.1	-15.7	37.10
2015年11月	11	120.0	1,521	7.1	-3.5	241.32	-2.3	-6.2	142.36	4.1	17.9	27.45
2015年12月	5	-61.5	880	-38.3	-42.1	191.15	-22.6	-20.8	107.20	-20.5	-24.7	35.80
2016年01月	6	20.0	1,081	-13.2	22.9	173.88	-19.4	-9.0	143.00	20.4	33.4	32.80
2016年02月	5	25.0	1,754	100.6	62.2	176.99	19.1	1.8	122.40	21.8	-14.4	18.60
2016年03月	10	0.0	1,420	-14.2	-19.0	227.42	6.8	28.5	135.10	-1.7	10.4	28.30
2016年04月	13	62.5	1,184	-10.3	-16.6	229.71	-6.9	1.0	113.00	-23.2	-16.4	29.31
2016年05月	8	300.0	1,377	-7.6	16.3	212.73	-20.2	-7.4	122.13	-10.2	8.1	26.50
2016年06月	14	27.3	1,201	-1.8	-12.8	214.54	8.2	0.8	134.29	25.8	10.0	35.43
2016年07月	12	9.1	1,246	-9.8	3.7	244.19	5.4	13.8	116.17	-11.1	-13.5	26.00
2016年08月	6	-33.3	1,315	4.0	5.6	194.33	-18.1	-20.4	100.90	-14.9	-13.1	27.67

○鳥根県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	4	-33.3	1,443	-8.7	0.5	304.40	7.3	47.8	143.00	-6.0	23.3	33.75
2015年09月	6	0.0	925	0.5	-35.9	301.26	48.6	-1.0	119.95	16.5	-16.1	27.67
2015年10月	7	250.0	1,241	13.9	34.2	262.33	-1.1	-12.9	117.14	-2.0	-2.3	21.57
2015年11月	10	42.9	1,399	-3.8	12.7	250.87	-18.8	-4.4	115.90	-4.6	-1.1	25.78
2015年12月	7	-30.0	1,551	29.7	10.9	228.60	1.4	-8.9	112.71	-2.7	-2.7	23.71
2016年01月	3	-40.0	1,653	33.3	6.6	283.72	31.1	24.1	114.33	-5.2	1.4	17.67
2016年02月	3	-25.0	853	-54.0	-48.4	264.16	4.0	-6.9	100.67	-12.8	-12.0	33.67
2016年03月	7	0.0	1,406	13.0	64.7	239.25	-8.0	-9.4	138.14	6.0	37.2	28.43
2016年04月	3	-40.0	1,203	25.3	-14.4	205.84	-1.0	-14.0	111.00	16.8	-19.6	32.00
2016年05月	10	233.3	1,251	-3.6	3.9	268.51	36.5	30.4	106.00	5.6	-4.5	31.30
2016年06月	8	700.0	1,184	492.1	-5.3	257.02	-37.1	-4.3	136.25	167.2	28.5	31.88
2016年07月	2	-50.0	805	-43.9	-32.0	251.97	22.4	-2.0	68.50	-40.9	-49.7	45.00
2016年08月	6	50.0	1,325	-8.1	64.6	252.68	-17.0	0.3	100.41	-29.8	46.6	28.17

○岡山県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	50	16.3	1,463	-4.7	2.5	223.34	1.2	4.5	116.58	-5.1	4.4	26.12
2015年09月	55	-3.5	1,345	-9.4	-8.1	219.81	5.7	-1.6	111.10	-6.0	-4.7	29.22
2015年10月	55	10.0	1,377	9.6	2.4	210.92	4.5	-4.0	114.91	6.5	3.4	29.98
2015年11月	69	27.8	1,485	11.5	7.9	208.42	-6.5	-1.2	111.46	-0.0	-3.0	28.09
2015年12月	62	21.6	1,343	-9.1	-9.6	203.64	-1.1	-2.3	113.40	7.3	1.7	31.45
2016年01月	57	-3.4	1,480	21.5	10.2	201.56	3.1	-1.0	112.65	9.3	-0.7	25.71
2016年02月	70	32.1	1,277	-19.5	-13.7	212.01	-4.6	5.2	112.61	-6.2	-0.0	27.82
2016年03月	79	17.9	1,475	-0.3	15.5	209.74	0.4	-1.1	114.34	-0.8	1.5	26.63
2016年04月	61	7.0	1,204	-19.0	-18.4	207.39	-2.0	-1.1	105.56	-8.0	-7.7	28.40
2016年05月	50	2.0	1,471	4.8	22.2	225.07	5.7	8.5	121.10	6.8	14.7	29.71
2016年06月	62	-4.6	1,534	12.4	4.3	203.53	-6.1	-9.6	114.94	-5.1	-5.1	24.47
2016年07月	65	1.6	1,293	-9.5	-15.7	199.46	-6.7	-2.0	108.15	-3.2	-5.9	27.61
2016年08月	47	-6.0	1,352	-7.6	4.6	226.64	1.5	13.6	116.47	-0.1	7.7	27.52

○広島県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	54	14.9	1,988	1.0	27.1	181.20	-12.8	-4.0	118.83	-9.1	8.0	29.10
2015年09月	58	9.4	1,597	-3.4	-19.6	203.37	8.5	12.2	116.58	-1.3	-1.9	29.22
2015年10月	60	15.4	1,972	4.8	23.4	175.13	-7.8	-13.9	113.53	-3.1	-2.6	24.98
2015年11月	60	25.0	1,742	6.2	-11.6	174.96	-1.0	-0.1	107.57	-2.9	-5.3	28.51
2015年12月	54	0.0	1,667	3.7	-4.3	190.48	6.7	8.9	113.24	2.4	5.3	26.00
2016年01月	59	34.1	1,982	1.6	18.9	190.63	13.0	0.1	125.56	17.0	10.9	28.08
2016年02月	63	23.5	1,710	24.0	-13.7	170.26	-11.3	-10.7	115.95	11.2	-7.7	26.14
2016年03月	50	-18.0	1,639	-14.1	-4.1	170.97	-4.7	0.4	108.40	-1.1	-6.5	27.04
2016年04月	66	1.5	1,913	27.6	16.7	191.74	-2.6	12.1	120.86	11.4	11.5	26.22
2016年05月	69	16.9	2,022	18.7	5.7	199.92	10.8	4.3	122.16	9.6	1.1	28.31
2016年06月	53	-34.6	1,653	15.4	-18.3	186.56	-0.3	-6.7	121.15	6.7	-0.8	28.65
2016年07月	68	4.6	1,645	5.2	-0.5	182.23	-3.4	-2.3	109.40	-0.6	-9.7	28.89
2016年08月	56	3.7	1,420	-28.6	-13.7	181.53	0.2	-0.4	115.82	-2.5	5.9	32.78

○山口県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	31	55.0	1,448	9.9	8.7	249.82	-1.1	-3.6	109.26	-13.2	-8.0	25.97
2015年09月	27	42.1	1,046	-17.7	-27.8	208.25	-7.0	-16.6	107.69	-0.6	-1.4	30.68
2015年10月	33	17.9	1,110	-11.5	6.1	253.33	2.6	21.6	108.18	-9.4	0.5	33.94
2015年11月	26	52.9	1,176	-22.6	6.0	222.20	-16.0	-12.3	113.92	-0.3	5.3	31.19
2015年12月	22	15.8	1,195	3.1	1.6	223.84	5.0	0.7	109.95	9.8	-3.5	30.29
2016年01月	40	73.9	1,060	-27.6	-11.2	253.08	-3.4	13.1	115.50	-9.6	5.0	29.93
2016年02月	25	-28.6	1,327	-3.4	25.1	240.64	-0.5	-4.9	110.08	-8.4	-4.7	28.50
2016年03月	33	10.0	1,268	12.1	-4.4	254.45	-0.6	5.7	112.21	-1.9	1.9	28.10
2016年04月	35	29.6	1,145	-4.2	-9.7	269.88	15.4	6.1	108.71	-10.7	-3.1	30.89
2016年05月	23	-23.3	1,217	-16.2	6.3	255.21	2.8	-5.4	114.43	1.3	5.3	28.59
2016年06月	34	-2.9	1,363	32.0	11.9	271.73	17.3	6.5	110.59	6.9	-3.4	27.35
2016年07月	26	23.8	1,118	-16.1	-18.0	225.69	-12.9	-16.9	117.46	-1.1	6.2	30.48
2016年08月	23	-25.8	1,115	-23.0	-0.2	250.42	0.2	11.0	115.73	5.9	-1.5	30.11

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
四国・県別概況
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	50	-2.0	1,368	7.6	-10.2	177.81	2.4	-20.7	102.62	-4.5	-18.3	25.32
2015年09月	52	-1.9	1,213	-8.4	-11.4	161.64	-16.6	-9.1	101.60	-16.5	-1.0	28.87
2015年10月	53	3.9	1,346	4.4	11.0	201.25	2.3	24.5	105.13	-7.4	3.5	28.81
2015年11月	47	-16.1	1,263	-10.1	-6.2	156.75	-17.6	-22.1	116.98	-0.2	11.3	28.09
2015年12月	63	5.0	1,305	-13.3	3.4	202.73	-3.5	29.3	112.21	-4.3	-4.1	27.03
2016年01月	44	7.3	1,271	2.4	-2.6	167.48	4.5	-17.4	100.30	-4.7	-10.6	25.50
2016年02月	69	38.0	1,418	-15.1	11.5	181.59	-8.1	8.4	108.36	-7.9	8.0	23.59
2016年03月	62	14.8	1,380	3.0	-2.7	181.18	6.3	-0.2	106.44	-1.9	-1.8	26.53
2016年04月	38	-36.7	1,175	-24.9	-14.8	205.16	4.1	13.2	112.89	-14.1	6.1	26.00
2016年05月	48	-14.3	1,451	1.6	23.5	183.09	4.1	-10.8	111.40	1.4	-1.3	23.29
2016年06月	58	-13.4	1,442	-2.8	-0.6	183.18	3.0	0.0	125.07	16.2	12.3	27.37
2016年07月	48	-11.1	1,308	-14.2	-9.3	186.28	-17.0	1.7	111.52	-11.2	-10.8	26.81
2016年08月	42	-16.0	1,091	-20.3	-16.6	199.56	12.2	7.1	105.09	2.4	-5.8	30.93

○徳島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	1	-80.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015年09月	5	-16.7	1,013	11.2	47.9	189.69	-0.6	49.0	101.97	-30.9	15.9	30.40
2015年10月	5	-44.4	1,373	5.8	35.6	172.12	-18.2	-9.3	98.00	-19.4	-3.9	21.40
2015年11月	6	0.0	1,102	-26.7	-19.8	157.34	-18.0	-8.6	121.50	-15.3	24.0	33.00
2015年12月	5	0.0	1,066	30.0	-3.2	210.51	-25.3	33.8	109.60	-15.8	-9.8	22.00
2016年01月	4	0.0	1,445	85.9	35.6	189.59	3.6	-9.9	129.00	7.9	17.7	32.00
2016年02月	5	0.0	1,274	-29.1	-11.8	191.17	1.1	0.8	128.40	15.3	-0.5	27.60
2016年03月	6	-33.3	1,169	23.5	-8.3	176.85	-5.8	-7.5	91.00	-26.9	-29.1	22.33
2016年04月	4	-33.3	1,123	-32.2	-4.0	267.32	25.1	51.2	139.50	-30.4	53.3	17.50
2016年05月	5	66.7	1,078	8.5	-4.0	239.15	20.6	-10.5	108.60	-1.9	-22.2	25.00
2016年06月	8	60.0	1,438	-5.6	33.4	156.03	-5.4	-34.8	158.88	51.0	46.3	25.88
2016年07月	5	400.0	1,458	32.5	1.4	180.09	-45.1	15.4	107.80	36.5	-32.1	23.00
2016年08月	5	400.0	968	41.3	-33.6	209.12	64.3	16.1	110.99	26.1	3.0	22.80

○香川県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	12	-33.3	1,106	15.1	-17.5	157.89	-5.1	-35.3	105.83	-3.3	-26.5	27.33
2015年09月	10	-52.4	956	-23.2	-13.5	189.95	-3.6	20.3	116.46	-4.1	10.0	31.20
2015年10月	23	27.8	1,060	-12.2	10.9	222.78	6.4	17.3	104.09	-4.0	-10.6	29.87
2015年11月	12	-25.0	897	-31.3	-15.5	143.57	-39.8	-35.6	120.08	-13.1	15.4	30.58
2015年12月	26	8.3	1,169	-21.9	30.4	224.65	6.0	56.5	112.65	-5.2	-6.2	27.77
2016年01月	18	20.0	1,122	5.1	-4.0	165.70	-0.8	-26.2	98.11	-13.9	-12.9	24.50
2016年02月	24	100.0	1,256	-18.6	12.0	184.67	-14.2	11.4	103.88	-23.3	5.9	21.67
2016年03月	23	76.9	1,157	-6.2	-7.9	171.61	-11.8	-7.1	104.30	-11.5	0.4	26.17
2016年04月	17	21.4	1,068	1.4	-7.7	190.99	-0.2	11.3	109.24	-8.5	4.7	27.88
2016年05月	13	-35.0	1,103	3.2	3.3	223.82	18.3	17.2	116.85	9.9	7.0	22.54
2016年06月	17	-26.1	837	-37.0	-24.1	199.41	7.3	-10.9	110.47	2.0	-5.5	34.69
2016年07月	21	10.5	983	-26.7	17.4	204.17	-16.3	2.4	110.29	-23.4	-0.2	28.67
2016年08月	23	91.7	922	-16.7	-6.2	212.56	34.6	4.1	109.12	3.1	-1.1	35.48

○愛媛県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	21	61.5	1,475	-12.7	-8.5	195.07	-1.5	-16.1	101.81	-10.9	-13.4	23.19
2015年09月	18	63.6	1,408	-12.5	-4.6	161.30	-17.4	-17.3	104.04	-12.6	2.2	25.78
2015年10月	12	9.1	1,407	-6.7	-0.1	184.06	6.5	14.1	96.67	-15.6	-7.1	32.25
2015年11月	13	-18.8	1,354	-19.5	-3.7	157.00	-17.5	-14.7	126.85	8.9	31.2	24.15
2015年12月	14	-30.0	1,430	-6.9	5.7	163.31	-12.1	4.0	102.21	-3.2	-19.4	24.86
2016年01月	13	18.2	1,559	1.9	9.0	194.07	25.8	18.8	106.62	11.5	4.3	23.69
2016年02月	20	25.0	1,569	-16.7	0.6	170.35	-16.0	-12.2	111.20	-5.4	4.3	23.50
2016年03月	16	14.3	1,480	-11.4	-5.7	193.99	4.8	13.9	112.94	3.2	1.6	28.06
2016年04月	13	-31.6	1,347	-15.6	-9.0	206.24	-5.2	6.3	117.54	-4.3	4.1	25.85
2016年05月	19	26.7	1,528	-9.5	13.4	156.93	-15.1	-23.9	105.37	-9.1	-10.4	21.95
2016年06月	20	5.3	1,692	-5.3	10.7	202.13	9.4	28.8	120.05	7.3	13.9	24.75
2016年07月	10	-37.5	1,707	5.8	0.9	194.46	-16.3	-3.8	131.20	11.6	9.3	20.60
2016年08月	7	-66.7	1,306	-11.5	-23.5	184.32	-5.5	-5.2	100.96	-0.8	-23.0	26.29

○高知県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	16	6.7	1,468	5.4	-11.6	173.27	13.7	-9.1	102.19	7.1	-11.9	25.63
2015年09月	19	26.7	1,216	-12.5	-17.1	139.68	-26.3	-19.4	91.38	-19.5	-10.6	30.16
2015年10月	13	0.0	1,787	47.4	46.9	190.23	0.2	36.2	117.54	3.0	28.6	26.62
2015年11月	16	-11.1	1,524	25.5	-14.7	166.22	13.2	-12.6	104.94	15.9	-10.7	27.56
2015年12月	18	63.6	1,471	-17.1	-3.5	199.54	-8.6	20.0	120.06	-6.9	14.4	29.06
2016年01月	9	-18.2	1,076	-20.9	-26.8	122.79	-17.3	-38.5	82.78	-15.3	-31.1	27.22
2016年02月	20	17.6	1,497	-1.6	39.1	186.75	2.1	52.1	105.90	-1.2	27.9	25.00
2016年03月	17	-5.6	1,662	22.4	11.0	183.61	38.5	-1.7	108.65	16.8	2.6	27.06
2016年04月	4	-81.0	1,125	-39.4	-32.3	199.73	12.6	8.8	86.75	-31.9	-20.2	27.00
2016年05月	11	-38.9	1,899	12.7	68.8	154.68	3.3	-22.6	116.64	7.3	34.5	25.73
2016年06月	13	-35.0	1,851	35.9	-2.5	149.53	-9.6	-3.3	131.08	26.5	12.4	23.31
2016年07月	12	-33.3	1,482	-10.8	-19.9	150.75	-20.9	0.8	98.83	-14.8	-24.6	30.33
2016年08月	7	-56.3	1,520	3.5	2.6	165.26	-4.6	9.6	91.75	-10.2	-7.2	26.43

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	251	23.0	1,575	-6.8	-0.1	219.33	-2.3	-5.5	113.84	-0.0	0.4	25.93
2015年09月	280	13.8	1,700	0.3	8.0	232.15	2.0	5.8	117.58	0.5	3.3	27.07
2015年10月	253	2.8	1,632	-1.1	-4.0	230.39	2.6	-0.8	113.79	-0.6	-3.2	26.11
2015年11月	258	9.8	1,627	1.0	-0.3	207.32	-5.9	-10.0	110.86	-0.4	-2.6	26.53
2015年12月	267	-5.7	1,707	3.9	4.9	229.59	0.8	10.7	114.92	-0.5	3.7	27.78
2016年01月	200	7.5	1,642	3.1	-3.8	225.74	-1.5	-1.7	111.36	0.8	-3.1	28.79
2016年02月	287	6.7	1,701	3.9	3.6	239.21	2.6	6.0	117.23	2.8	5.3	26.04
2016年03月	310	-2.2	1,716	3.6	0.9	230.99	2.1	-3.4	114.14	-0.0	-2.6	26.21
2016年04月	264	-2.2	1,622	-2.7	-5.5	227.18	3.6	-1.6	114.08	-1.1	-0.1	26.67
2016年05月	260	2.0	1,868	17.5	15.2	232.48	2.3	2.3	118.72	3.0	4.1	26.12
2016年06月	229	-16.7	1,690	3.1	-9.6	230.13	0.9	-1.0	114.75	-1.3	-3.3	27.01
2016年07月	265	-10.2	1,629	3.4	-3.6	232.00	-0.1	0.8	113.62	0.2	-1.0	26.31
2016年08月	232	-7.6	1,709	8.5	4.9	231.29	5.5	-0.3	115.98	1.9	2.1	26.36

○福岡県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	136	3.0	1,645	-3.5	2.6	221.42	0.1	-4.4	114.97	0.0	-0.1	26.00
2015年09月	143	25.4	1,821	-7.5	10.7	238.81	1.5	7.9	120.67	2.9	5.0	26.77
2015年10月	139	-2.1	1,656	-4.6	-9.1	228.20	0.7	-4.4	114.10	-1.8	-5.4	25.98
2015年11月	135	-2.9	1,762	4.9	6.4	211.43	-2.1	-7.3	113.16	2.4	-0.8	26.03
2015年12月	147	-3.9	1,757	1.3	-0.3	231.46	-0.2	9.5	116.00	0.4	2.5	27.70
2016年01月	97	-1.0	1,900	11.7	8.2	227.06	-2.0	-1.9	115.93	4.6	-0.1	28.23
2016年02月	162	8.7	1,882	11.2	-0.9	235.46	2.1	3.7	120.86	4.4	4.3	25.07
2016年03月	162	-10.0	1,784	0.1	-5.2	228.62	0.4	-2.9	111.30	-5.3	-7.9	25.73
2016年04月	175	20.7	1,725	-4.5	-3.3	232.84	7.1	1.8	115.50	-2.3	3.8	26.70
2016年05月	162	21.8	2,052	35.8	18.9	233.95	2.6	0.5	120.09	6.6	4.0	25.29
2016年06月	132	-9.0	1,821	8.1	-11.3	239.04	1.7	2.2	115.16	-3.0	-4.1	26.05
2016年07月	147	-10.4	1,725	7.5	-5.3	234.04	1.1	-2.1	115.61	0.4	0.4	26.10
2016年08月	128	-5.9	1,742	5.9	1.0	230.96	4.3	-1.3	116.58	1.4	0.8	26.06

○佐賀県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	7	40.0	1,196	-17.2	-10.7	240.23	5.3	-17.2	101.29	-17.9	-12.2	24.00
2015年09月	12	0.0	1,775	22.4	48.4	272.72	13.2	13.5	120.59	-6.8	19.1	23.08
2015年10月	9	28.6	929	-35.6	-47.7	225.39	3.6	-17.4	109.22	8.9	-9.4	27.22
2015年11月	5	-70.6	1,992	60.4	114.4	225.09	-8.8	-0.1	113.20	-1.1	3.6	18.60
2015年12月	11	-15.4	1,458	7.8	-26.8	289.43	22.7	28.6	126.64	6.6	11.9	26.18
2016年01月	10	66.7	1,190	-2.5	-18.4	254.94	14.4	-11.9	117.30	2.4	-7.4	28.30
2016年02月	12	-14.3	1,546	6.5	29.9	267.46	5.1	4.9	120.67	5.6	2.9	24.17
2016年03月	11	37.5	1,215	-5.4	-21.4	230.76	12.7	-13.7	106.00	-16.5	-12.2	26.18
2016年04月	21	250.0	1,368	-9.6	12.5	261.74	0.2	13.4	130.29	6.2	22.9	24.71
2016年05月	5	-44.4	1,759	49.3	28.6	349.15	53.4	33.4	148.60	42.9	14.1	22.20
2016年06月	7	-36.4	1,253	-19.8	-28.8	236.25	2.8	-32.3	112.86	-3.6	-24.1	32.71
2016年07月	6	-50.0	1,180	-11.8	-5.8	207.63	-28.5	-12.1	114.83	-0.5	1.8	25.50
2016年08月	9	28.6	1,129	-5.6	-4.3	275.07	14.5	32.5	118.09	16.6	2.8	29.00

○長崎県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	22	15.8	1,128	-31.8	-34.6	215.67	4.5	-4.9	107.50	-6.6	-3.7	30.64
2015年09月	29	-31.0	1,379	-5.1	22.3	207.41	8.6	-3.8	112.01	-5.1	4.2	31.52
2015年10月	31	40.9	1,304	-7.4	-5.5	185.95	-14.5	-10.3	107.39	1.2	-4.1	32.10
2015年11月	35	25.0	1,170	-21.7	-10.3	203.65	-5.3	9.5	110.71	-4.0	3.1	32.83
2015年12月	31	-22.5	1,272	0.3	8.7	209.38	-1.1	2.8	107.42	-3.2	-3.0	34.39
2016年01月	19	5.6	1,466	28.3	15.3	195.04	-8.5	-6.8	106.89	-3.4	-0.5	28.00
2016年02月	27	-6.9	1,299	-12.3	-11.4	228.88	1.8	17.4	115.30	2.2	7.9	33.59
2016年03月	35	-18.6	1,507	25.2	16.1	215.69	-0.6	-5.8	111.40	4.0	-3.4	28.23
2016年04月	22	-26.7	1,536	20.4	1.9	190.25	-5.4	-11.8	116.86	14.1	4.9	28.23
2016年05月	30	7.1	1,503	1.2	-2.1	210.12	-3.5	10.4	116.73	4.2	-0.1	28.73
2016年06月	21	-25.0	1,305	-10.9	-13.2	203.54	-13.1	-3.1	138.00	17.2	18.2	29.86
2016年07月	26	-27.8	1,383	-19.8	6.0	218.47	-3.6	7.3	111.62	-0.0	-19.1	28.85
2016年08月	31	40.9	1,486	31.7	7.4	206.65	-4.2	-5.4	111.11	3.4	-0.5	27.39

○熊本県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	29	93.3	1,674	-12.5	9.4	211.87	-7.5	-2.3	120.07	0.1	6.4	24.63
2015年09月	27	8.0	1,493	3.5	-10.8	246.40	6.3	16.3	110.44	-0.5	-8.0	26.48
2015年10月	30	-3.2	1,617	-0.3	8.3	234.81	0.1	-4.7	113.30	3.6	2.6	23.90
2015年11月	18	28.6	1,667	23.2	3.1	210.59	-15.3	-10.3	107.50	7.1	-5.1	22.47
2015年12月	32	18.5	1,783	-8.7	6.9	241.25	-2.5	14.6	114.91	-8.0	6.9	26.69
2016年01月	25	13.6	1,564	0.3	-12.2	266.55	5.3	10.5	114.80	-1.3	-0.1	30.16
2016年02月	26	0.0	1,506	8.2	-3.7	230.04	-9.4	-13.7	105.58	-6.0	-8.0	28.79
2016年03月	41	24.2	1,733	11.3	15.0	247.91	8.5	7.8	128.37	20.5	21.6	23.74
2016年04月	15	-40.0	1,628	-4.0	-6.0	219.57	6.1	-11.4	102.73	-13.0	-20.0	29.40
2016年05月	16	-44.8	1,216	-32.6	-25.3	222.54	-0.4	1.4	107.63	-11.3	4.8	27.07
2016年06月	22	-35.3	1,450	-11.3	19.2	233.31	0.4	4.8	106.82	-2.5	-0.7	30.68
2016年07月	32	0.0	1,374	-10.2	-5.2	259.73	19.8	11.3	120.47	6.8	12.8	27.59
2016年08月	23	-20.7	1,397	-16.5	1.7	211.95	0.0	-18.4	107.20	-10.7	-11.0	26.00

○大分県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	18	125.0	1,703	18.5	18.4	254.74	3.2	2.3	123.94	12.3	9.3	24.78
2015年09月	26	62.5	1,571	12.4	-7.7	211.76	-14.5	-16.9	110.18	-17.2	-11.1	27.54
2015年10月	16	6.7	1,916	62.2	21.9	278.23	13.9	31.4	132.56	6.1	20.3	25.38
2015年11月	19	58.3	1,653	18.3	-13.7	223.18	-1.5	-19.8	119.42	16.0	-9.9	25.00
2015年12月	15	-31.8	1,663	0.2	0.6	200.98	-6.8	-9.9	120.07	-0.4	0.5	23.13
2016年01月	8	-61.9	1,080	-16.6	-35.0	212.12	-11.8	5.5	91.38	-13.2	-23.9	33.38
2016年02月	13	-40.9	1,502	-11.0	39.1	249.40	1.1	17.6	107.62	-11.4	17.8	22.31
2016年03月	12	-14.3	1,528	6.6	1.7	265.60	4.5	6.5	124.75	0.9	15.9	29.33
2016年04月	9	-62.5	1,607	2.0	5.2	169.89	-31.2	-36.0	96.89	-13.1	-22.3	22.67
2016年05月	13	-50.0	1,720	-4.5	7.1	252.99	1.5	48.9	128.85	-0.0	33.0	26.77
2016年06月	13	-31.6	1,347	0.3	-21.7	204.54	0.0	-19.2	109.38	8.4	-15.1	29.31
2016年07月	9	-62.5	2,053	42.8	52.4	239.45	-3.8	17.1	114.78	1.2	4.9	24.44
2016年08月	11	-38.9	1,377	-19.1	-32.9	285.10	11.9	19.1	127.19	2.6	10.8	33.60

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	11	57.1	1,214	-14.0	-33.6	242.39	-7.9	5.0	115.36	16.2	-4.1	26.55
2015年09月	10	-28.6	1,491	21.0	22.8	260.66	-6.5	7.5	116.55	10.3	1.0	21.20
2015年10月	5	-50.0	1,578	-6.0	5.8	264.91	25.6	1.6	105.60	-14.5	-9.4	15.80
2015年11月	11	175.0	1,345	-28.4	-14.8	227.25	16.5	-14.2	101.18	-14.4	-4.2	23.91
2015年12月	7	0.0	1,946	32.0	44.7	262.21	7.9	15.4	123.57	23.9	22.1	20.71
2016年01月	3	0.0	1,423	-21.8	-26.9	214.86	-8.4	-18.1	106.33	-2.1	-13.9	22.67
2016年02月	9	80.0	1,108	-16.1	-22.1	268.33	25.7	24.9	121.11	8.3	13.9	25.67
2016年03月	12	50.0	1,402	-10.2	26.6	242.02	6.9	-9.8	113.58	-4.6	-6.2	31.58
2016年04月	5	-50.0	1,322	-4.3	-5.7	249.82	-7.9	3.2	107.60	-8.4	-5.3	31.80
2016年05月	1	-66.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年06月	3	-40.0	683	-27.3	-43.1	231.74	21.7	39.8	88.33	-9.9	0.4	21.00
2016年07月	7	0.0	1,027	-43.8	50.3	231.91	0.4	0.1	94.71	-21.3	7.2	25.86
2016年08月	8	-27.3	2,153	77.3	109.7	223.07	-8.0	-3.8	127.02	10.1	34.1	21.25

○鹿児島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	20	66.7	1,327	-12.5	21.4	190.36	-25.5	-18.6	100.95	-0.5	2.7	24.10
2015年09月	23	53.3	1,337	-9.3	0.8	208.18	-2.9	9.4	101.15	-9.1	0.2	30.23
2015年10月	12	-14.3	1,472	-7.5	10.0	271.26	28.9	30.3	94.75	-19.0	-6.3	25.18
2015年11月	29	93.3	1,318	-18.7	-10.4	174.95	-23.6	-35.5	100.76	-21.5	6.3	25.18
2015年12月	15	-16.7	1,625	10.1	23.3	215.31	-0.8	23.1	109.27	-2.2	8.4	26.20
2016年01月	24	100.0	833	-39.8	-48.7	215.34	17.5	0.0	103.96	10.8	-4.9	32.21
2016年02月	30	130.8	1,376	-21.2	65.1	240.52	20.1	11.7	113.17	18.1	8.9	23.73
2016年03月	25	25.0	1,423	-0.9	3.4	203.47	-8.6	-15.4	112.04	11.4	-1.0	25.88
2016年04月	16	-27.3	1,042	-24.6	-26.8	197.73	-15.0	-2.8	98.75	-17.9	-11.9	24.44
2016年05月	22	10.0	1,494	-9.2	43.3	226.72	12.2	14.7	117.18	-1.2	18.7	26.57
2016年06月	18	-10.0	1,558	9.9	4.3	183.32	-16.5	-19.1	105.39	-9.1	-10.1	26.06
2016年07月	30	87.5	1,409	28.9	-9.6	219.72	-6.1	19.9	106.47	8.3	1.0	26.70
2016年08月	11	-45.0	1,471	10.9	4.4	272.39	43.1	24.0	119.21	18.1	12.0	28.40

○沖縄県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	8	33.3	2,404	14.3	-3.0	163.86	-20.8	11.7	107.88	-1.5	2.0	24.25
2015年09月	10	25.0	2,742	34.2	14.1	200.97	16.6	22.6	163.15	54.1	51.2	22.40
2015年10月	11	120.0	2,653	19.0	-3.3	245.40	67.1	22.1	130.18	27.4	-20.2	22.73
2015年11月	6	0.0	2,738	13.1	3.2	181.50	-1.9	-26.0	107.50	13.6	-17.4	35.00
2015年12月	9	200.0	2,454	39.9	-10.4	200.21	32.1	10.3	102.89	6.8	-4.3	27.22
2016年01月	14	133.3	2,313	-23.0	-5.7	192.44	-5.5	-3.9	100.57	-21.9	-2.3	24.43
2016年02月	8	-27.3	2,471	21.8	6.8	283.37	20.3	47.3	109.63	5.0	9.0	30.00
2016年03月	12	9.1	2,923	8.0	18.3	261.76	20.6	-7.6	113.75	3.1	3.8	26.75
2016年04月	1	-87.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年05月	11	57.1	2,150	-9.9	43.3	226.65	9.5	-27.6	100.36	-9.8	52.1	30.60
2016年06月	13	0.0	2,381	-9.5	10.8	263.95	43.5	16.5	111.92	-15.5	11.5	23.15
2016年07月	8	100.0	2,895	16.9	21.6	183.56	25.2	-30.5	97.25	-8.0	-13.1	18.88
2016年08月	11	37.5	3,320	38.1	14.7	220.36	34.5	20.0	116.84	8.3	20.1	20.73

中古マンション(専有面積～350㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	438	-12.6	20.45	3.7	-3.8	1,451	2.6	-0.9	68.41	-0.7	2.8	21.03
2015年09月	580	7.8	22.12	10.9	8.2	1,513	3.9	4.3	66.30	-4.7	-3.1	20.58
2015年10月	613	11.7	22.44	9.2	1.4	1,596	9.0	5.5	68.62	1.5	3.5	19.85
2015年11月	533	-6.5	21.64	8.3	-3.6	1,528	9.7	-4.2	68.08	1.7	-0.8	20.79
2015年12月	529	6.2	21.49	6.8	-0.7	1,511	6.2	-1.1	67.80	-0.2	-0.4	21.17
2016年01月	503	22.4	22.66	5.6	5.5	1,602	4.0	6.0	68.52	-0.9	1.1	21.28
2016年02月	585	-2.2	21.94	-2.2	-3.2	1,557	-4.1	-2.8	68.61	-1.1	0.1	20.76
2016年03月	699	-1.4	22.78	6.9	3.8	1,610	5.8	3.4	69.17	-0.1	0.8	20.05
2016年04月	607	0.2	21.62	2.0	-5.1	1,558	6.0	-3.2	69.54	4.4	0.5	20.62
2016年05月	484	-11.2	23.96	17.6	10.8	1,728	20.5	10.9	69.46	3.1	-0.1	19.91
2016年06月	555	-6.1	23.12	8.0	-3.5	1,639	10.1	-5.1	68.99	2.9	-0.7	20.34
2016年07月	594	2.1	22.70	6.8	-1.8	1,603	9.5	-2.2	68.71	3.3	-0.4	20.16
2016年08月	461	5.3	23.23	13.5	2.3	1,657	14.2	3.4	68.96	0.8	0.4	21.01

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2015年08月	89	-13.6	23.03	2.7	0.6	1,729	3.3	1.7	73.71	0.6	3.5	17.45
2015年09月	135	28.6	22.53	3.7	-2.2	1,586	-1.6	-8.3	68.15	-5.8	-7.5	20.59
2015年10月	127	-1.6	23.47	5.4	4.2	1,750	6.5	10.4	71.46	-1.7	4.9	17.98
2015年11月	128	3.2	22.68	4.9	-3.4	1,745	13.8	-0.3	74.21	7.2	3.8	19.69
2015年12月	86	-27.1	22.47	5.2	-0.9	1,675	6.8	-4.0	72.60	2.5	-2.2	17.61
2016年01月	121	30.1	24.64	7.6	9.7	1,790	9.7	6.9	73.47	5.5	1.2	18.67
2016年02月	137	0.7	21.69	-9.2	-12.0	1,586	-13.0	-11.4	70.88	-4.4	-3.5	19.46
2016年03月	147	-13.5	23.17	8.2	6.8	1,692	6.5	6.7	72.70	1.0	2.6	19.35
2016年04月	142	14.5	23.02	4.6	-0.6	1,774	11.1	4.8	76.08	8.7	4.6	17.89
2016年05月	125	-3.1	24.52	13.2	6.5	1,815	13.6	2.3	72.26	2.5	-5.0	18.50
2016年06月	121	-6.2	23.55	5.7	-4.0	1,722	8.5	-5.1	72.58	7.1	0.4	19.96
2016年07月	132	10.0	22.46	-1.9	-4.6	1,668	-1.9	-3.2	72.73	2.1	0.2	19.17
2016年08月	92	3.4	23.76	3.2	5.8	1,750	1.2	4.9	71.41	-3.1	-1.8	20.65

○鳥取県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2015年08月	2	100.0	18.81	-7.5	51.3	1,565	11.9	108.7	83.50	21.0	39.2	13.00
2015年09月	5	150.0	16.46	-3.7	-12.5	1,190	-4.0	-24.0	67.26	-12.1	-19.4	19.40
2015年10月	1	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015年11月	2	-33.3	13.6	-26.2	47.1	1,160.0	-16.7	93.3	83.0	11.2	27.7	17.0
2015年12月	3	0.0	17.6	-19.0	29.7	1,333.3	-15.6	14.9	77.3	5.5	-6.8	14.7
2016年01月	4	100.0	27.36	23.4	55.6	2,300	27.4	72.5	82.50	0.0	6.7	10.50
2016年02月	5	150.0	18.59	-22.3	-32.1	1,292	-30.7	-43.8	71.80	-7.4	-13.0	13.40
2016年03月	5	-28.6	16.30	-12.5	-12.3	1,104	-23.6	-14.6	53.60	-24.0	-25.3	24.00
2016年04月	4	100.0	22.86	-9.8	40.2	1,775	-21.9	60.8	75.25	-16.4	40.4	10.25
2016年05月	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年06月	1	-66.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年07月	2	100.0	23.53	89.3	100.3	1,835	144.7	31.1	77.50	29.2	-34.9	12.50
2016年08月	2	0.0	15.76	-16.2	-33.0	899	-42.6	-51.0	46.48	-44.3	-40.0	24.50

○鳥根県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2015年08月	5	150.0	20.45	22.5	3.2	1,600	18.5	23.8	78.80	-1.5	22.4	16.40
2015年09月	4	100.0	21.19	-6.0	3.6	1,600	-9.6	0.0	75.27	-3.5	-4.5	13.50
2015年10月	5	400.0	28.67	79.0	35.3	1,980	108.4	23.8	70.20	19.0	-6.7	14.20
2015年11月	3	50.0	15.12	-33.8	-47.2	898	-42.2	-54.6	59.67	-12.9	-15.0	23.33
2015年12月	4	300.0	20.01	-7.8	32.3	1,555	7.2	73.1	77.50	15.7	29.9	17.75
2016年01月	1	0.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年02月	3	-57.1	14.28	-38.6	-40.5	927	-48.9	-46.4	63.00	-19.4	-12.5	24.00
2016年03月	5	400.0	16.93	-16.0	18.6	1,202	-8.9	29.7	72.40	9.7	14.9	17.60
2016年04月	1	-80.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年05月	2	0.0	16.70	-36.5	-30.2	1,070	-39.2	-41.5	63.00	-6.0	-18.2	24.50
2016年06月	2	0.0	21.53	3.5	29.0	1,590	-11.7	48.6	73.00	-13.1	15.9	15.50
2016年07月	3	-40.0	25.55	28.9	18.7	2,010	55.6	26.4	77.33	20.1	5.9	14.33
2016年08月	1	-80.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

○岡山県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2015年08月	23	-30.3	23.36	0.1	9.1	1,712	-3.0	11.1	69.65	-6.8	2.2	15.95
2015年09月	31	34.8	20.89	10.7	-10.6	1,441	5.9	-15.9	65.90	-3.1	-5.4	19.71
2015年10月	29	-35.6	21.14	-3.9	1.2	1,538	-5.5	6.8	69.76	-3.2	5.9	17.21
2015年11月	32	6.7	18.7	0.8	-11.6	1,368.3	7.5	-11.0	69.6	9.9	-0.2	22.9
2015年12月	24	-20.0	21.4	21.2	14.4	1,594.8	29.9	16.6	69.4	6.8	-0.3	17.5
2016年01月	36	63.6	25.74	19.1	20.4	1,602	6.1	0.5	68.22	1.8	-1.7	19.31
2016年02月	28	3.7	18.81	-9.0	-26.9	1,321	-17.5	-17.6	69.46	-4.7	1.8	19.93
2016年03月	35	-16.7	22.04	-0.7	17.2	1,673	2.8	26.7	72.66	3.0	4.6	19.31
2016年04月	30	25.0	22.09	-6.4	0.2	1,705	-5.2	1.9	75.93	3.6	4.5	19.00
2016年05月	33	-15.4	21.9	0.5	-0.7	1,554	-7.6	-8.8	69.5	-7.1	-8.5	18.9
2016年06月	31	-32.6	22.35	2.3	1.9	1,523	-0.3	-2.0	67.81	4.7	-2.5	21.07
2016年07月	40	0.0	21.58	0.8	-3.4	1,581	2.6	3.8	70.93	4.1	4.6	18.05
2016年08月	23	0.0	21.49	-8.0	-0.4	1,582	-7.6	0.1	69.29	-0.5	-2.3	22.09

○広島県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2015年08月	47	-23.0	24.39	7.0	-2.6	1,837	8.3	-3.1	74.89	2.3	2.6	18.87
2015年09月	80	11.1	24.52	6.3	0.5	1,726	0.2	-6.0	69.07	-6.0	-7.8	21.55
2015年10月	80	8.1	25.11	10.0	2.4	1,894	14.4	9.7	73.24	2.4	6.0	18.72
2015年11月	77	-7.2	25.43	10.0	1.3	1,997	20.9	5.4	76.69	8.2	4.7	18.78
2015年12月	45	-39.2	25.01	6.7	-1.7	1,861	6.5	-6.8	73.80	1.2	-3.8	17.66
2016年01月	72	14.3	24.87	3.7	-0.5	1,928	11.6	3.6	76.50	7.5	3.7	19.32
2016年02月	92	2.2	23.35	-8.7	-6.1	1,733	-11.0	-10.1	71.22	-4.3	-6.9	19.56
2016年03月	89	-16.0	24.89	16.1	6.6	1,784	13.0	3.0	73.09	1.8	2.6	20.10
2016年04月	89	9.9	24.42	11.4	-1.9	1,869	22.6	4.7	75.61	13.0	3.4	18.27
2016年05月	78	-1.3	26.37	18.6	8.0	1,968	21.8	5.3	73.18	5.9	-3.2	18.92
2016年06月	78	16.4	24.80	4.8	-5.9	1,831	8.6	-7.0	72.74	5.2	-0.6	20.18
2016年07月	79	23.4	23.58	-5.8	-4.9	1,745	-7.9	-4.7	72.44	-0.7	-0.4	19.70
2016年08月	57	21.3	25.58	4.9	8.5	1,874	2.0	7.4	71.89	-4.0	-0.8	20.57

○山口県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	12	100.0	18.83	17.8	6.5	1,416	30.1	2.1	73.08	11.9	-4.7	16.08
2015年09月	15	150.0	17.72	0.1	-5.9	1,267	-3.6	-10.6	66.31	-8.1	-9.3	19.80
2015年10月	12	50.0	17.19	-11.7	-3.0	1,310	-20.3	3.4	64.83	-23.6	-2.2	14.91
2015年11月	14	133.3	19.6	12.5	14.0	1,487.1	16.3	13.6	72.9	-1.0	12.5	16.4
2015年12月	10	0.0	16.1	-4.4	-18.0	1,185.0	-7.5	-20.3	71.5	-1.0	-2.0	18.6
2016年01月	8	60.0	16.29	-8.1	1.5	1,152	-0.9	-2.8	65.50	0.8	-8.4	15.29
2016年02月	9	-10.0	17.79	0.9	9.2	1,297	0.8	12.6	74.00	3.9	13.0	18.89
2016年03月	13	-7.1	19.46	-4.4	9.4	1,526	-7.3	17.7	77.62	-1.9	4.9	13.00
2016年04月	18	50.0	17.64	-6.9	-9.3	1,414	-3.3	-7.3	78.78	4.3	1.5	16.24
2016年05月	11	22.2	20.7	40.6	17.5	1,665	59.6	17.7	75.7	16.1	-3.9	14.4
2016年06月	9	-18.2	18.57	9.7	-10.5	1,536	28.9	-7.7	82.33	28.5	8.7	16.33
2016年07月	8	-20.0	14.33	-19.0	-22.8	1,179	-15.0	-23.3	81.63	6.4	-0.9	23.50
2016年08月	9	-25.0	21.00	11.5	46.6	1,699	20.0	44.1	80.93	10.7	-0.9	15.78

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
四国・県別概況
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	38	-2.6	17.40	0.6	-3.1	1,313	-1.7	1.1	73.29	-3.0	5.3	20.68
2015年09月	50	19.0	18.54	20.9	6.6	1,293	16.3	-1.5	68.71	-1.4	-6.2	19.34
2015年10月	43	7.5	19.63	9.6	5.9	1,483	15.6	14.7	72.28	7.4	5.2	18.00
2015年11月	40	-13.0	17.43	9.4	-11.2	1,302	13.0	-12.2	71.23	3.9	-1.5	19.25
2015年12月	53	12.8	16.06	12.7	-7.9	1,170	14.8	-10.2	69.42	0.9	-2.5	22.79
2016年01月	35	34.6	16.46	-8.8	2.5	1,185	-12.7	1.3	69.66	-6.1	0.3	22.26
2016年02月	46	0.0	17.03	-11.8	3.5	1,314	-8.0	10.8	75.07	5.8	7.8	21.87
2016年03月	46	7.0	18.37	0.0	7.8	1,314	-4.0	0.0	69.59	-4.9	-7.3	19.37
2016年04月	38	35.7	16.87	-7.0	-8.1	1,327	-0.2	1.0	73.13	3.2	5.1	20.79
2016年05月	31	-29.5	17.34	-3.5	2.8	1,273	-7.4	-4.0	68.13	-9.9	-6.8	20.61
2016年06月	33	-13.2	18.24	2.0	5.2	1,380	5.9	8.4	75.76	9.6	11.2	17.42
2016年07月	33	-19.5	18.71	4.2	2.6	1,438	10.8	4.2	74.00	6.3	-2.3	17.33
2016年08月	35	-7.9	17.91	3.0	-4.3	1,342	2.2	-6.7	72.89	-0.5	-1.5	21.14

○徳島県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	4	300.0	18.22	-43.6	-8.9	1,575	-34.4	5.5	82.00	10.8	12.1	16.50
2015年09月	4	0.0	22.54	101.0	23.7	1,626	132.3	3.3	64.65	11.5	-21.2	15.50
2015年10月	6	200.0	18.44	93.9	-18.2	1,378	257.8	-15.3	74.50	122.4	15.2	16.17
2015年11月	4	-42.9	20.1	64.5	9.2	1,640.0	102.5	19.1	82.3	30.3	10.4	16.5
2015年12月	6	20.0	15.6	2.4	-22.5	1,028.3	-25.3	-37.3	63.2	-24.6	-23.2	19.5
2016年01月	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年02月	5	25.0	22.19	17.0	26.0	1,745	15.8	18.7	77.60	5.6	-7.6	13.80
2016年03月	4	-50.0	24.01	25.9	8.2	1,813	33.9	3.9	76.25	15.5	-1.7	16.00
2016年04月	2	-50.0	12.38	-39.2	-48.4	905	-43.4	-50.1	73.50	0.7	-3.6	21.00
2016年05月	3	-40.0	32.1	101.0	159.5	2,873	127.0	217.5	90.3	10.7	22.9	6.3
2016年06月	3	0.0	17.32	64.0	-46.1	1,199	138.3	-58.3	68.33	43.4	-24.4	19.33
2016年07月	1	-87.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年08月	9	125.0	15.69	-13.9	-45.7	1,053	-33.1	-49.8	63.30	-22.8	-13.3	24.00

○香川県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	18	-5.3	12.56	-20.4	-25.6	900	-26.4	-29.4	70.06	-6.6	-5.0	26.44
2015年09月	26	85.7	15.31	46.1	21.9	1,133	46.7	25.8	69.70	-5.5	-0.5	20.46
2015年10月	10	-41.2	17.17	-3.2	12.2	1,126	-17.6	-0.6	61.20	-15.5	-12.2	20.90
2015年11月	15	-11.8	15.52	16.4	-9.6	1,166	20.1	3.5	68.27	-1.7	11.5	20.20
2015年12月	20	11.1	17.21	20.9	10.9	1,301	29.6	11.6	72.75	5.5	6.6	20.30
2016年01月	13	85.7	13.86	-31.0	-19.5	1,104	-29.6	-15.1	76.15	-1.6	4.7	24.38
2016年02月	16	-5.9	14.25	-7.7	2.8	1,023	-8.0	-7.4	72.25	3.3	-5.1	25.00
2016年03月	10	-33.3	11.64	-11.0	-18.3	833	-12.0	-18.6	69.40	-8.9	-3.9	26.00
2016年04月	18	125.0	15.24	7.1	30.9	1,246	17.0	49.6	75.94	6.0	9.4	21.78
2016年05月	15	-34.8	14.13	-13.0	-7.3	1,038	-18.0	-16.7	68.47	-10.5	-9.8	23.07
2016年06月	13	-18.8	15.62	13.7	10.6	1,208	19.3	16.3	77.46	13.2	13.1	18.85
2016年07月	8	-33.3	14.67	-13.1	-6.1	1,076	-15.6	-10.9	70.63	-4.2	-8.8	19.13
2016年08月	16	-11.1	18.76	49.3	27.9	1,376	52.9	27.9	71.62	2.2	1.4	19.19

○愛媛県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	9	-30.8	21.55	25.3	17.8	1,703	32.8	36.3	77.67	5.3	21.5	14.44
2015年09月	15	-6.3	22.18	13.5	2.9	1,317	-9.3	-22.6	63.29	-10.3	-18.5	19.20
2015年10月	15	25.0	23.71	47.7	6.9	1,986	75.5	50.8	81.73	24.0	29.1	12.47
2015年11月	8	-42.9	16.1	-21.1	-32.0	1,175.0	-23.4	-40.8	70.6	-0.7	-13.6	22.5
2015年12月	16	-20.0	16.3	18.9	1.4	1,176.6	28.2	0.1	68.8	7.4	-2.6	26.1
2016年01月	15	36.4	17.96	9.7	9.9	1,235	7.5	4.9	65.60	-4.9	-4.7	21.33
2016年02月	12	-29.4	17.60	-26.2	-2.0	1,342	-24.1	8.7	73.58	3.0	12.2	21.17
2016年03月	17	21.4	22.58	9.6	28.3	1,606	7.5	19.7	66.65	-4.0	-9.4	15.24
2016年04月	13	30.0	19.15	3.5	-15.2	1,459	12.9	-9.2	67.15	-2.5	0.8	21.69
2016年05月	11	10.0	18.0	-12.6	-5.8	1,186	-24.1	-18.7	60.8	-17.5	-9.4	20.5
2016年06月	13	62.5	21.54	-16.8	19.3	1,643	-21.0	38.5	76.62	-3.9	26.0	14.77
2016年07月	16	14.3	18.35	0.4	-14.8	1,403	12.3	-14.6	74.13	15.9	-3.3	19.19
2016年08月	8	-11.1	18.96	-12.0	3.3	1,620	-4.9	15.4	80.93	4.2	9.2	20.50

○高知県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	7	16.7	24.02	21.2	42.9	1,721	5.9	41.4	71.00	-13.1	1.6	16.29
2015年09月	5	-37.5	21.22	21.6	-11.7	1,788	45.5	3.9	83.07	24.9	17.0	17.00
2015年10月	12	33.3	17.18	-23.9	-19.0	1,203	-21.1	-32.7	68.58	2.2	-17.4	23.42
2015年11月	13	62.5	19.6	16.7	14.1	1,434.6	22.1	19.2	71.6	7.5	4.4	17.0
2015年12月	11	175.0	13.8	-11.4	-29.7	999.1	-12.7	-30.4	67.6	-7.3	-5.6	24.3
2016年01月	6	-25.0	18.15	-2.1	31.7	1,192	-18.6	19.3	63.33	-19.3	-6.4	20.33
2016年02月	13	62.5	17.96	-0.9	-1.0	1,480	10.9	24.2	78.92	11.2	24.6	21.77
2016年03月	15	150.0	16.57	-34.7	-7.7	1,170	-45.7	-20.9	71.27	-15.0	-9.7	20.53
2016年04月	5	-16.7	18.62	-12.4	12.3	1,446	-7.7	23.6	78.40	9.4	10.0	14.80
2016年05月	2	-66.7	15.4	-29.3	-17.3	1,120	-28.6	-22.5	72.5	2.8	-7.5	24.0
2016年06月	4	-63.6	16.68	-17.0	8.3	1,223	-11.5	9.2	73.00	7.1	0.7	20.00
2016年07月	8	14.3	22.20	32.1	33.1	1,789	47.0	46.4	77.25	10.6	5.8	13.13
2016年08月	2	-71.4	16.95	-29.5	-23.7	1,255	-27.1	-29.9	93.99	32.4	21.7	26.50

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	311	-13.4	20.09	4.5	-4.9	1,389	2.9	-1.7	66.30	-0.9	2.2	22.09
2015年09月	395	1.0	22.44	12.4	11.7	1,516	4.5	9.2	65.36	-5.0	-1.4	20.73
2015年10月	443	16.6	22.42	10.7	-0.1	1,562	9.8	3.0	67.44	2.3	3.2	20.56
2015年11月	365	-8.8	21.73	9.1	-3.1	1,477	7.3	-5.4	65.58	-0.7	-2.8	21.34
2015年12月	390	17.1	22.01	7.4	1.3	1,522	6.6	3.0	66.53	-0.3	1.4	21.73
2016年01月	347	18.8	22.60	6.1	2.7	1,578	3.4	3.7	66.68	-2.7	0.2	22.09
2016年02月	402	-3.4	22.59	1.2	-0.0	1,574	-0.4	-0.2	67.09	-0.8	0.6	21.08
2016年03月	506	2.0	23.06	7.1	2.1	1,613	6.8	2.5	68.11	0.3	1.5	20.32
2016年04月	427	-5.9	21.58	1.9	-6.4	1,507	4.3	-6.6	67.04	2.5	-1.6	21.51
2016年05月	328	-11.8	24.37	20.6	12.9	1,737	25.6	15.3	68.52	4.9	2.2	20.38
2016年06月	401	-5.4	23.40	9.0	-4.0	1,635	10.9	-5.9	67.35	1.1	-1.7	20.70
2016年07月	429	1.9	23.09	9.3	-1.3	1,596	13.0	-2.4	67.07	3.4	-0.4	20.69
2016年08月	334	7.4	23.63	17.6	2.4	1,665	19.9	4.3	67.87	2.4	1.2	21.10

○福岡県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	226	-16.0	19.84	3.1	-4.8	1,361	1.3	1.6	66.38	-1.3	6.4	23.24
2015年09月	278	-5.1	22.68	16.0	14.3	1,515	7.8	11.4	64.83	-4.2	-2.3	20.91
2015年10月	326	16.4	22.56	12.4	-0.5	1,543	13.3	1.8	67.01	5.7	3.4	21.13
2015年11月	257	-15.5	21.9	12.7	-2.9	1,472.4	11.7	-4.6	65.3	-0.0	-2.6	22.1
2015年12月	290	13.3	22.1	9.9	0.7	1,494.2	8.9	1.5	65.7	0.3	0.6	22.1
2016年01月	248	17.5	22.90	5.7	3.8	1,569	2.5	5.0	65.56	-2.6	-0.2	22.61
2016年02月	313	2.6	22.63	0.5	-1.2	1,546	-0.6	-1.4	65.17	-0.7	-0.6	21.71
2016年03月	368	0.0	23.15	10.3	2.3	1,602	10.9	3.7	67.45	1.5	3.5	21.15
2016年04月	336	-0.6	21.41	3.4	-7.5	1,465	4.2	-8.6	65.86	1.2	-2.4	22.70
2016年05月	235	-18.4	22.8	11.6	6.3	1,561	13.5	6.5	66.0	2.4	0.2	22.4
2016年06月	313	1.3	22.88	8.6	0.5	1,541	9.0	-1.2	65.14	-0.3	-1.3	21.94
2016年07月	297	-8.3	22.64	8.6	-1.0	1,530	14.3	-0.7	66.00	5.8	1.3	21.88
2016年08月	241	6.6	23.58	18.8	4.1	1,626	19.5	6.3	66.02	-0.5	0.0	22.15

○佐賀県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	3	200.0	15.75	16.5	-7.0	1,300	19.3	-2.8	81.00	0.0	5.4	16.00
2015年09月	8	60.0	16.93	-0.5	7.5	1,403	1.8	7.9	82.73	4.2	2.1	16.00
2015年10月	6	500.0	20.80	38.9	22.8	1,590	13.6	13.3	76.67	-18.4	-7.3	10.50
2015年11月	7	40.0	16.82	-21.7	-19.1	1,320	-21.1	-17.0	76.14	-4.8	-0.7	16.00
2015年12月	4	-33.3	20.09	11.5	19.4	1,785	17.5	35.2	87.75	6.4	15.2	12.00
2016年01月	4	0.0	20.40	21.7	1.5	1,653	23.6	-7.4	81.25	3.2	-7.4	13.25
2016年02月	7	0.0	18.59	24.0	-8.9	1,549	41.0	-6.3	87.14	20.8	7.3	14.14
2016年03月	10	0.0	19.59	6.1	5.4	1,545	3.8	-0.2	76.90	-4.4	-11.8	13.30
2016年04月	13	550.0	17.44	25.6	-11.0	1,484	34.3	-4.0	82.46	13.0	7.2	14.85
2016年05月	6	50.0	19.72	14.5	13.1	1,668	35.6	12.4	84.00	17.9	1.9	15.00
2016年06月	3	0.0	13.55	-27.3	-31.3	1,043	-29.5	-37.5	73.00	-22.3	-13.1	20.67
2016年07月	16	45.5	17.23	1.7	27.1	1,168	-12.6	12.0	66.75	-13.1	-8.6	16.88
2016年08月	7	133.3	17.13	8.7	-0.6	1,353	4.1	15.8	76.70	-5.3	14.9	15.43

○長崎県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	9	-10.0	21.97	2.2	18.0	1,770	7.6	32.4	82.89	5.6	21.1	14.00
2015年09月	13	30.0	19.52	6.4	-11.1	1,386	4.4	-21.7	67.30	-6.1	-18.8	23.92
2015年10月	16	45.5	19.87	-24.8	1.8	1,311	-31.1	-5.4	64.75	-7.9	-3.8	21.94
2015年11月	17	13.3	21.3	2.6	7.4	1,489.1	-1.3	13.6	69.1	-1.2	6.7	20.1
2015年12月	8	33.3	19.2	35.0	-10.0	1,495.0	62.5	0.4	73.4	7.9	6.3	20.6
2016年01月	15	275.0	17.57	-15.0	-8.6	1,141	-27.5	-23.7	62.87	-7.9	-14.3	25.67
2016年02月	13	-7.1	19.29	19.3	9.8	1,506	23.4	32.0	78.38	6.2	24.7	22.85
2016年03月	20	42.9	21.06	2.3	9.2	1,616	9.4	7.3	72.55	2.1	-7.4	18.65
2016年04月	12	-33.3	22.45	0.2	6.6	1,858	14.7	15.0	77.92	8.6	7.4	19.83
2016年05月	11	10.0	23.8	14.4	6.1	1,996	31.7	7.4	82.2	19.5	5.5	19.7
2016年06月	15	7.1	21.96	0.7	-7.8	1,615	-0.5	-19.1	74.07	-0.5	-9.9	14.73
2016年07月	16	6.7	21.55	15.7	-1.8	1,714	28.2	6.1	77.75	13.6	5.0	19.56
2016年08月	13	44.4	22.32	1.6	3.6	1,629	-8.0	-4.9	71.37	-13.9	-8.2	20.00

○熊本県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年08月	26	-3.7	16.19	-9.4	-28.2	1,136	-13.8	-32.4	61.54	-7.3	-10.8	22.12
2015年09月	35	9.4	19.59	-5.4	21.0	1,301	-15.6	14.5	63.05	-8.4	2.5	20.06
2015年10月	23	-20.7	17.91	8.4	-8.6	1,260	-0.9	-3.1	64.35	-7.6	2.1	19.48
2015年11月	24	-20.0	19.69	23.3	9.9	1,239	11.6	-1.7	60.54	-4.0	-5.9	19.86
2015年12月	27	17.4	16.84	-11.7	-14.5	1,190	-17.3	-4.0	64.37	-9.4	6.3	24.65
2016年01月	21	-43.2	17.37	-1.7	3.1	1,273	-2.4	7.0	68.62	-1.6	6.6	22.75
2016年02月	13	-43.5	21.25	6.3	22.3	1,465	-7.2	15.0	68.23	-9.1	-0.6	19.67
2016年03月	35	-27.1	21.34	10.4	0.4	1,509	3.9	3.0	65.83	-11.2	-3.5	18.50
2016年04月	11	-47.6	20.83	29.7	-2.4	1,501	36.1	-0.5	70.09	11.1	6.5	14.55
2016年05月	19	-29.6	22.80	34.3	9.4	1,576	24.5	5.0	63.26	-8.9	-9.7	16.95
2016年06月	18	-28.0	21.14	5.7	-7.3	1,606	14.9	1.9	72.56	5.6	14.7	18.00
2016年07月	21	0.0	18.84	-16.5	-10.9	1,352	-19.5	-15.8	65.71	-4.7	-9.4	19.95
2016年08月	19	-26.9	18.17	12.2	-3.5	1,382	21.6	2.2	72.57	17.9	10.4	18.47

○大分県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	10	-56.5	15.66	-6.4	-14.9	1,030	-12.2	-28.9	60.20	-8.1	-23.5	22.40
2015年09月	12	-42.9	17.02	5.6	8.7	1,343	5.6	30.3	72.22	-5.7	20.0	20.42
2015年10月	17	-10.5	14.99	-9.2	-11.9	930	-31.4	-30.8	55.53	-28.0	-23.1	20.82
2015年11月	19	5.6	12.2	-38.8	-18.9	905.7	-36.1	-2.6	61.2	-8.8	10.1	22.4
2015年12月	18	28.6	14.9	-18.6	22.6	989.2	-23.1	9.2	59.4	-10.9	-2.8	25.0
2016年01月	13	-13.3	19.28	0.4	29.2	1,418	1.2	43.4	66.77	-7.2	12.3	19.15
2016年02月	17	-15.0	16.65	-13.8	-13.6	1,232	-11.4	-13.2	70.41	4.9	5.5	18.59
2016年03月	21	23.5	17.55	-1.6	5.4	1,310	10.0	6.3	72.29	18.8	2.7	19.14
2016年04月	19	11.8	17.41	-6.9	-0.8	1,259	-11.0	-3.9	62.42	-14.1	-13.6	20.21
2016年05月	12	-33.3	21.6	20.6	24.1	1,819	32.2	44.5	84.8	19.6	35.8	17.0
2016年06月	6	-68.4	20.55	11.5	-4.9	1,697	27.8	-6.7	72.17	6.0	-14.8	18.17
2016年07月	16	33.3	15.22	-17.3	-25.9	1,056	-27.2	-37.8	63.81	-18.9	-11.6	22.88
2016年08月	8	-20.0	19.46	24.2	27.8	1,335	29.6	26.5	64.89	7.8	1.7	22.75

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	6	0.0	13.44	-4.5	-35.9	1,043	12.1	-43.5	64.17	23.4	-27.2	20.83
2015年09月	3	200.0	15.98	-4.7	18.9	1,320	3.1	26.6	80.62	6.1	25.6	21.00
2015年10月	2	-83.3	31.51	43.5	97.2	2,400	37.1	81.8	76.00	-1.8	-5.7	6.00
2015年11月	2	100.0	19.16	442.5	-39.2	1,335	641.7	-44.4	65.50	28.4	-13.8	22.00
2015年12月	5	-28.6	19.54	-19.8	2.0	1,516	-20.6	13.6	75.20	-2.3	14.8	15.80
2016年01月	10	400.0	22.84	15.7	16.9	1,667	9.0	10.0	73.10	-5.7	-2.8	13.00
2016年02月	4	-60.0	17.19	-12.2	-24.8	1,280	-20.8	-23.2	73.25	-9.0	0.2	22.50
2016年03月	6	20.0	23.98	6.1	39.5	2,107	6.6	64.6	87.50	13.6	19.5	16.00
2016年04月	6	100.0	16.94	3.2	-29.4	1,400	19.0	-33.5	80.83	12.8	-7.6	17.83
2016年05月	7	600.0	26.37	104.5	55.7	1,966	57.3	40.4	74.86	-22.8	-7.4	8.86
2016年06月	9	12.5	20.72	-9.1	-21.4	1,673	-10.4	-14.9	80.89	1.4	8.1	15.00
2016年07月	7	40.0	20.53	-2.0	-0.9	1,595	-13.5	-4.7	77.43	-12.2	-4.3	16.14
2016年08月	5	-16.7	23.84	77.4	16.1	1,927	84.8	20.8	81.57	27.1	5.3	9.80

○鹿児島県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	12	20.0	24.95	18.1	-10.1	1,631	22.6	-28.5	64.75	21.0	-22.0	16.50
2015年09月	14	40.0	23.47	-15.2	-5.9	1,779	-20.4	9.1	69.51	-13.9	7.4	21.21
2015年10月	36	350.0	23.53	41.2	0.2	1,831	62.5	2.9	74.06	15.3	6.5	21.40
2015年11月	14	133.3	23.7	-0.5	0.6	1,832.1	9.5	0.1	72.7	10.5	-1.8	20.1
2015年12月	14	100.0	24.6	5.5	3.7	1,978.6	16.4	8.0	80.6	26.7	10.8	18.9
2016年01月	16	166.7	22.49	2.2	-8.4	1,776	2.5	-10.2	70.94	-7.5	-12.0	22.75
2016年02月	11	22.2	23.34	-10.9	3.8	1,789	-13.2	0.7	73.91	-4.8	4.2	19.36
2016年03月	21	90.9	22.55	-22.9	-3.4	1,597	-27.4	-10.7	69.14	-8.5	-6.4	22.90
2016年04月	14	-30.0	26.58	14.5	17.9	1,864	11.0	16.7	68.86	5.4	-0.4	16.29
2016年05月	16	60.0	27.6	30.8	3.8	2,087	50.8	12.0	73.9	18.0	7.3	17.6
2016年06月	15	-28.6	25.42	12.9	-7.8	1,914	19.2	-8.3	74.07	11.8	0.3	20.07
2016年07月	23	109.1	25.53	-8.0	0.4	1,826	-20.0	-4.6	69.13	-16.7	-6.7	17.26
2016年08月	21	75.0	24.70	-1.0	-3.3	1,888	15.7	3.4	77.84	20.2	12.6	19.19

○沖縄県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年08月	19	46.2	29.54	14.8	14.4	2,045	9.8	15.5	66.53	-6.0	-1.4	16.95
2015年09月	32	68.4	28.24	3.9	-4.4	1,805	-3.8	-11.8	61.54	-8.5	-7.5	19.75
2015年10月	17	-15.0	32.77	13.8	16.0	2,531	13.8	40.3	76.12	1.6	23.7	13.18
2015年11月	25	19.0	29.8	-4.7	-9.1	2,039.2	-14.3	-19.4	67.5	-9.3	-11.3	17.0
2015年12月	24	71.4	32.7	-1.2	9.8	2,326.5	-2.4	14.1	68.5	-5.0	1.4	16.5
2016年01月	20	53.8	30.62	3.2	-6.5	2,232	2.1	-4.1	71.75	-1.1	4.8	20.05
2016年02月	24	-14.3	30.52	6.1	-0.3	2,242	5.9	0.5	73.04	2.4	1.8	16.88
2016年03月	25	8.7	32.05	-10.0	5.0	2,095	-17.3	-6.6	65.04	-8.2	-11.0	14.64
2016年04月	16	-54.3	30.60	6.2	-4.5	2,166	17.5	3.4	67.94	8.4	4.5	15.33
2016年05月	22	57.1	42.9	68.4	40.3	3,279	87.9	51.4	74.5	14.1	9.7	11.5
2016年06月	22	-12.0	35.48	21.2	-17.3	2,859	37.1	-12.8	77.73	14.1	4.3	12.73
2016年07月	33	50.0	36.03	39.6	1.6	2,595	46.5	-9.2	70.48	4.5	-9.3	15.15
2016年08月	20	5.3	33.15	12.3	-8.0	2,362	15.5	-9.0	67.68	1.7	-4.0	17.80

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
2015年08月	466	7.4	6.01	13.9	5.5	1,232	14.7	5.8	226.46	-1.3	-3.5
2015年09月	454	-3.4	6.16	1.0	2.4	1,283	7.2	4.1	231.39	1.8	2.2
2015年10月	488	1.0	5.74	5.5	-6.8	1,180	3.2	-8.0	237.20	1.7	2.5
2015年11月	476	1.7	6.09	10.2	6.1	1,121	0.5	-5.0	208.40	-8.9	-12.1
2015年12月	505	11.7	5.76	-7.7	-5.5	1,194	-7.5	6.5	229.96	-0.3	10.3
2016年01月	403	14.5	6.28	16.9	9.2	1,280	5.5	7.2	229.53	-3.9	-0.2
2016年02月	458	4.3	5.82	-0.1	-7.4	1,242	5.0	-3.0	235.51	7.3	2.6
2016年03月	553	5.9	5.71	4.6	-2.0	1,232	7.9	-0.8	231.41	-0.1	-1.7
2016年04月	489	2.9	6.08	1.5	6.6	1,250	1.3	1.5	235.46	3.1	1.7
2016年05月	483	-5.8	5.97	11.3	-1.9	1,176	8.1	-5.9	222.77	-4.3	-5.4
2016年06月	475	-2.3	5.80	2.7	-2.8	1,223	10.8	4.0	234.85	3.0	5.4
2016年07月	525	-6.6	5.68	-0.4	-2.1	1,129	-3.1	-7.7	228.08	-2.8	-2.9
2016年08月	500	7.3	5.48	-8.8	-3.4	1,339	8.7	18.6	390.59	72.5	71.3

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	136	0.7	5.69	7.3	-8.3	1,103	4.8	-8.1	215.37	-3.9	-7.7
2015年09月	141	5.2	6.45	0.0	13.4	1,194	1.3	8.3	211.67	-8.3	-1.7
2015年10月	140	17.6	6.85	33.1	6.2	1,259	23.3	5.4	225.41	-0.6	6.5
2015年11月	167	56.1	6.09	12.7	-11.2	1,056	2.8	-16.1	201.66	-9.1	-10.5
2015年12月	136	9.7	5.15	-18.3	-15.5	1,089	-15.8	3.1	237.33	1.5	17.7
2016年01月	126	7.7	6.96	54.7	35.3	1,327	37.8	21.9	219.34	-8.5	-7.6
2016年02月	134	12.6	5.66	-5.9	-18.7	1,159	-3.2	-12.6	231.13	4.4	5.4
2016年03月	159	13.6	6.39	12.7	12.9	1,267	5.3	9.3	214.35	-6.6	-7.3
2016年04月	147	24.6	5.72	-8.7	-10.5	1,092	-1.0	-13.8	222.15	-1.7	3.6
2016年05月	158	-1.9	5.76	6.3	0.7	1,098	5.2	0.6	219.43	-5.3	-1.2
2016年06月	129	-5.1	6.01	9.2	4.4	1,235	18.8	12.5	227.45	1.6	3.7
2016年07月	171	4.9	5.58	-10.1	-7.2	1,074	-10.5	-13.1	219.58	-5.9	-3.5
2016年08月	135	-0.7	5.44	-4.4	-2.5	1,254	13.7	16.8	310.67	44.3	41.5

○鳥取県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	5	66.7	4.11	27.5	13.2	950	19.1	3.2	223.27	-16.4	-9.6
2015年09月	5	25.0	4.37	-0.5	6.4	795	-24.9	-16.3	212.30	-25.3	-4.9
2015年10月	3	-50.0	3.76	-8.7	-14.0	1,060	19.2	33.3	282.73	19.9	33.2
2015年11月	5	-16.7	3.82	3.1	1.8	840	15.0	-20.8	247.18	24.8	-12.6
2015年12月	6	50.0	2.05	-38.4	-46.3	603	-36.2	-28.2	311.93	5.4	26.2
2016年01月	5	0.0	3.11	29.3	51.6	663	4.3	9.9	231.04	-16.0	-25.9
2016年02月	8	700.0	4.51	22.6	44.8	876	94.7	32.1	202.07	65.0	-12.5
2016年03月	2	-80.0	4.36	34.2	-3.3	797	2.5	-9.0	187.56	-24.8	-7.2
2016年04月	4	-20.0	2.23	-42.6	-48.7	433	-47.5	-45.8	198.40	-18.0	5.8
2016年05月	7	0.0	3.14	-10.1	40.6	640	-21.7	48.0	210.02	-24.1	5.9
2016年06月	4	100.0	2.37	-25.7	-24.4	650	20.3	1.5	264.01	54.7	25.7
2016年07月	2	-71.4	1.56	-57.1	-34.4	413	-55.2	-36.5	265.25	7.4	0.5
2016年08月	3	-40.0	1.30	-68.3	-16.5	207	-78.2	-49.9	611.17	173.7	130.4

○鳥根県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	3	-25.0	2.59	-42.6	1.0	831	-6.3	36.5	331.38	66.3	39.9
2015年09月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015年10月	4	-60.0	4.49	59.2	-	814	23.1	-	195.08	-19.0	-
2015年11月	7	75.0	3.33	-33.1	-25.7	782	-31.4	-4.0	233.53	29.2	19.7
2015年12月	6	0.0	2.96	32.5	-11.1	724	16.7	-7.4	286.06	-3.4	22.5
2016年01月	3	0.0	5.13	-9.4	73.2	985	19.6	36.1	237.92	29.4	-16.8
2016年02月	3	0.0	3.18	21.0	-38.1	862	38.4	-12.5	211.26	-19.5	-11.2
2016年03月	6	20.0	4.5	0.7	41.0	965.0	-34.5	11.9	205.9	-34.4	-2.5
2016年04月	2	100.0	3.5	-18.8	-22.4	637.0	-51.0	-34.0	183.6	-39.6	-10.8
2016年05月	2	-33.3	1.37	-76.2	-60.4	421	-72.4	-33.9	310.85	14.2	69.3
2016年06月	3	50.0	1.58	-57.7	14.8	390	-52.2	-7.4	305.57	38.8	-1.7
2016年07月	1	-75.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年08月	8	166.7	2.50	-3.4	-48.3	810	-2.5	-12.0	545.00	64.5	186.8

○岡山県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	66	-4.3	5.45	11.9	-0.4	1,101	8.5	-5.4	214.67	-4.1	-8.9
2015年09月	69	11.3	5.22	4.3	-4.2	974	-2.7	-11.5	212.97	-9.4	-0.8
2015年10月	69	60.5	4.99	12.9	-4.4	1,060	10.7	8.8	232.20	-1.7	9.0
2015年11月	77	71.1	4.61	7.4	-7.5	893	-1.6	-15.7	204.35	-13.6	-12.0
2015年12月	59	15.7	4.68	-18.1	1.6	963	-27.2	7.8	217.08	-11.7	6.2
2016年01月	63	21.2	5.78	44.5	23.5	1,244	38.3	29.2	231.88	-1.6	6.8
2016年02月	58	1.8	5.25	17.2	-9.2	1,139	13.2	-8.5	231.58	-2.5	-0.1
2016年03月	65	18.2	5.54	2.4	5.5	1,213	9.2	6.5	223.13	-2.3	-3.6
2016年04月	61	22.0	5.24	14.9	-5.5	963	3.3	-20.6	206.41	-10.3	-7.5
2016年05月	70	-6.7	5.72	15.5	9.3	986	-4.2	2.4	211.64	-9.3	2.5
2016年06月	58	7.4	5.78	16.8	0.9	1,369	39.4	38.8	235.16	9.0	11.1
2016年07月	78	-4.9	4.61	-15.7	-20.2	1,012	-13.1	-26.1	233.15	-1.1	-0.9
2016年08月	63	-4.5	5.13	-5.8	11.4	1,009	-8.4	-0.3	261.90	22.0	12.3

○広島県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	41	-2.4	7.32	-1.0	-24.2	1,266	-4.5	-16.4	192.22	-5.1	-2.0
2015年09月	45	-2.2	10.12	-2.2	38.4	1,859	12.6	46.8	210.64	8.4	9.6
2015年10月	45	12.5	11.82	52.8	16.8	1,833	37.7	-1.4	194.96	0.7	-7.4
2015年11月	59	73.5	9.42	9.5	-20.3	1,438	1.7	-21.6	186.42	-2.6	-4.4
2015年12月	35	-23.9	8.56	-4.6	-9.1	1,676	4.3	16.6	222.32	9.0	19.3
2016年01月	34	3.0	11.85	75.7	38.4	1,848	38.2	10.3	173.80	-27.0	-21.8
2016年02月	44	0.0	7.99	-11.9	-32.6	1,471	-10.2	-20.4	218.61	10.5	25.8
2016年03月	56	27.3	9.43	11.6	18.0	1,662	-4.1	13.0	190.11	-10.2	-13.0

2016年04月	49	53.1	8.48	-26.7	-10.1	1,545	-2.5	-7.0	207.58	15.3	9.2
2016年05月	53	26.2	7.76	-8.9	-8.5	1,541	17.1	-0.2	210.04	9.8	1.2
2016年06月	41	-16.3	8.47	10.1	9.1	1,375	5.0	-10.8	194.96	-7.6	-7.2
2016年07月	59	31.1	8.22	-14.9	-2.9	1,360	-10.2	-1.1	194.09	-1.0	-0.4
2016年08月	40	-2.4	7.47	2.1	-9.2	1,982	56.6	45.8	361.11	87.9	86.1

○山口県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
2015年08月	21	23.5	4.10	66.2	10.5	865	39.9	-6.7	244.30	-12.0	-15.4
2015年09月	22	22.2	3.30	27.1	-19.6	616	-10.7	-28.8	209.56	-29.3	-14.2
2015年10月	19	-5.0	2.85	-5.9	-13.7	748	-1.5	21.5	270.20	2.6	28.9
2015年11月	19	5.6	3.33	19.6	16.7	687	2.9	-8.1	214.32	-17.7	-20.7
2015年12月	30	76.5	3.13	6.2	-5.9	821	21.0	19.4	270.00	11.9	26.0
2016年01月	21	-12.5	3.76	35.0	20.0	939	40.3	14.4	250.03	-0.3	-7.4
2016年02月	21	50.0	2.68	-24.1	-28.5	714	-8.1	-24.0	270.04	17.8	8.0
2016年03月	30	15.4	3.05	14.5	13.8	737	19.9	3.3	244.03	2.7	-9.6
2016年04月	31	3.3	2.89	-26.3	-5.4	743	-18.7	0.7	281.68	7.1	15.4
2016年05月	26	-23.5	2.81	-5.1	-2.6	670	-9.8	-9.8	255.04	-4.0	-9.5
2016年06月	23	-20.7	3.44	9.7	22.3	862	16.3	28.7	249.36	-5.6	-2.2
2016年07月	31	24.0	3.28	-11.7	-4.7	732	-21.0	-15.1	231.95	-19.7	-7.0
2016年08月	21	0.0	4.21	2.5	28.3	921	6.4	25.7	228.71	-6.4	-1.4

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
 四国・県別概況
 成約状況

○四国

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	52	4.0	6.35	31.0	18.5	1,154	28.2	15.2	197.13	-9.0	-9.1
2015年09月	47	-19.0	5.97	25.1	-5.9	1,166	18.9	1.0	226.52	6.7	14.9
2015年10月	60	3.4	4.77	-3.8	-20.1	925	-1.8	-20.7	212.18	-3.9	-6.3
2015年11月	61	29.8	5.55	2.7	16.4	989	0.2	6.9	188.72	-5.2	-11.1
2015年12月	71	22.4	5.65	-16.5	1.8	1,038	-14.5	5.0	196.60	0.8	4.2
2016年01月	57	58.3	5.68	-0.7	0.6	1,072	-4.8	3.2	205.53	-1.1	4.5
2016年02月	50	-12.3	5.57	-7.2	-2.1	1,047	-5.5	-2.3	202.40	2.9	-1.5
2016年03月	70	9.4	5.56	5.8	-0.1	1,156	30.8	10.5	224.81	19.7	11.1
2016年04月	70	-19.5	5.07	-9.4	-8.8	1,012	-7.2	-12.5	226.00	8.7	0.5
2016年05月	55	-11.3	5.96	19.3	17.5	979	0.9	-3.2	181.80	-14.7	-19.6
2016年06月	50	-21.9	5.78	-6.7	-3.0	1,208	18.5	23.3	233.07	24.9	28.2
2016年07月	56	14.3	4.89	-8.7	-15.5	986	-1.6	-18.4	220.97	1.9	-5.2
2016年08月	49	-5.8	5.19	-18.2	6.2	1,117	-3.2	13.3	279.08	41.6	26.3

○徳島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	5	-50.0	3.25	-24.7	-58.2	726	-15.3	-29.1	235.44	5.1	51.4
2015年09月	6	-25.0	4.34	7.6	33.8	1,355	29.8	86.7	286.14	13.2	21.5
2015年10月	11	10.0	4.62	12.3	6.5	956	1.8	-29.5	208.55	-19.1	-27.1
2015年11月	5	400.0	3.96	-14.7	-14.4	644	-50.5	-32.6	167.10	-40.4	-19.9
2015年12月	6	20.0	3.61	-29.5	-8.9	796	-46.2	23.5	244.40	-9.3	46.3
2016年01月	4	-33.3	4.46	27.1	23.6	787	10.5	-1.1	173.87	-25.0	-28.9
2016年02月	4	-42.9	5.80	39.5	30.1	1,483	44.9	88.4	242.21	-2.4	39.3
2016年03月	6	50.0	5.16	63.4	-11.0	1,136	99.9	-23.4	237.66	34.1	-1.9
2016年04月	8	100.0	3.47	-6.0	-32.8	862	29.3	-24.2	247.42	34.2	4.1
2016年05月	3	-50.0	3.88	-38.1	11.8	1,214	-9.9	40.9	267.24	22.6	8.0
2016年06月	6	50.0	4.87	-28.6	25.5	1,086	47.5	-10.5	236.32	40.1	-11.6
2016年07月	4	33.3	3.23	-58.5	-33.7	949	-7.2	-12.6	309.27	98.9	30.9
2016年08月	7	40.0	3.09	-4.8	-4.2	704	-2.9	-25.8	216.24	-8.2	-30.1

○香川県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	22	15.8	3.64	-26.1	17.1	606	-33.2	-8.2	204.56	-7.8	-17.8
2015年09月	13	-35.0	3.59	-4.0	-1.3	790	0.1	30.5	241.90	8.0	18.3
2015年10月	22	4.8	3.48	11.3	-3.0	743	19.1	-6.0	230.09	-1.9	-4.9
2015年11月	17	-15.0	3.48	-20.2	-0.0	712	-15.3	-4.2	215.95	5.0	-6.1
2015年12月	18	-5.3	3.38	-51.2	-3.0	864	-31.8	21.4	236.91	12.8	9.7
2016年01月	23	130.0	3.07	-23.2	-9.0	691	-28.1	-20.0	229.90	-3.9	-3.0
2016年02月	14	-6.7	3.25	-37.6	5.6	708	-26.5	2.4	228.60	20.6	-0.6
2016年03月	19	-9.5	3.58	17.2	10.2	729	13.8	2.9	241.94	6.4	5.8
2016年04月	26	-16.1	3.99	-1.1	11.5	830	-3.1	13.9	248.70	5.2	2.8
2016年05月	20	-13.0	3.88	38.0	-2.6	728	10.7	-12.3	214.80	-13.9	-13.6
2016年06月	21	61.5	4.75	23.0	22.2	1,115	60.1	53.1	277.16	19.4	29.0
2016年07月	22	100.0	3.14	1.1	-33.8	734	11.2	-34.2	246.04	-1.1	-11.2
2016年08月	17	-22.7	4.03	10.6	28.2	968	59.9	31.9	310.94	52.0	26.4

○愛媛県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	11	-26.7	5.96	-1.8	-1.1	1,107	6.6	-0.6	181.03	2.3	-13.4
2015年09月	19	11.8	7.65	32.9	28.4	1,418	21.5	28.1	221.51	8.2	22.4
2015年10月	13	-35.0	5.59	-16.1	-26.9	1,021	-16.5	-28.0	194.96	-6.3	-12.0
2015年11月	23	21.1	6.87	10.8	22.9	1,208	3.5	18.3	185.87	-5.5	-4.7
2015年12月	18	-10.0	7.13	6.2	3.8	1,323	12.3	9.5	201.61	5.9	8.5
2016年01月	22	214.3	8.19	33.4	15.0	1,360	-6.3	2.8	173.96	-26.2	-13.7
2016年02月	13	-35.0	7.34	-5.0	-10.5	1,337	-3.7	-1.7	190.63	0.9	9.6
2016年03月	28	55.6	6.68	6.3	-9.0	1,399	39.5	4.6	217.01	21.8	13.8
2016年04月	33	-8.3	6.45	-6.2	-3.5	1,237	-7.7	-11.6	212.03	7.2	-2.3
2016年05月	27	35.0	7.40	13.1	14.7	1,152	7.3	-6.9	159.43	-5.6	-24.8
2016年06月	19	5.6	7.07	-1.2	-4.4	1,331	4.1	15.6	189.57	3.4	18.9
2016年07月	14	-41.7	5.88	-2.4	-16.8	1,154	3.6	-13.3	207.35	-0.8	9.4
2016年08月	19	72.7	7.17	20.4	22.0	1,518	37.1	31.6	214.26	18.4	3.3

○高知県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	14	133.3	12.01	396.8	119.6	2,206	261.8	101.7	184.40	-35.8	-15.8
2015年09月	9	-30.8	6.94	25.5	-42.2	1,051	6.0	-52.4	175.15	-2.2	-5.0
2015年10月	14	100.0	6.14	-9.3	-11.5	1,097	-0.2	4.3	202.87	24.3	15.8
2015年11月	16	128.6	6.35	0.6	3.3	1,075	23.3	-2.0	170.63	-3.0	-15.9
2015年12月	29	107.1	6.57	-9.2	3.5	1,019	-7.2	-5.2	158.58	2.5	-7.1
2016年01月	8	-38.5	6.90	-12.0	5.1	1,514	19.2	48.5	238.11	51.3	50.2
2016年02月	19	26.7	6.01	12.4	-12.9	1,006	9.7	-33.6	182.76	-4.1	-23.2
2016年03月	17	-19.0	6.08	-12.8	1.1	1,242	14.2	23.5	213.97	34.9	17.1

2016年04月	3	-81.3	3.68	-41.3	-39.6	508	-53.3	-59.1	125.82	-30.4	-41.2
2016年05月	5	-61.5	7.77	31.8	111.5	912	-23.6	79.4	119.29	-44.3	-5.2
2016年06月	4	-86.2	6.51	-1.0	-16.3	1,288	23.6	41.2	203.35	19.1	70.5
2016年07月	16	45.5	6.84	25.0	5.1	1,195	9.2	-7.2	176.35	-19.5	-13.3
2016年08月	6	-57.1	4.65	-61.3	-32.0	750	-66.0	-37.2	467.42	153.5	165.1

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	278	11.6	6.11	14.1	10.9	1,310	16.9	11.8	237.37	1.0	-0.1
2015年09月	266	-4.3	6.03	-2.6	-1.2	1,350	8.0	3.1	242.71	6.2	2.2
2015年10月	288	-5.9	5.40	-4.3	-10.5	1,195	-2.7	-11.5	248.14	4.2	2.2
2015年11月	248	-21.0	6.22	11.3	15.3	1,198	2.8	0.2	217.79	-7.5	-12.2
2015年12月	298	10.4	6.06	-0.6	-2.6	1,279	-2.1	6.8	234.54	-0.9	7.7
2016年01月	220	10.6	6.05	3.8	-0.1	1,307	-5.0	2.1	241.57	-1.0	3.0
2016年02月	274	4.2	5.95	4.3	-1.7	1,318	10.6	0.8	243.69	9.0	0.9
2016年03月	324	1.9	5.40	0.0	-9.2	1,231	5.5	-6.6	241.22	-0.1	-1.0
2016年04月	272	0.7	6.54	9.0	21.1	1,397	4.5	13.5	245.08	3.7	1.6
2016年05月	270	-6.9	6.09	12.6	-6.8	1,262	11.0	-9.7	233.07	-1.9	-4.9
2016年06月	296	3.5	5.71	2.2	-6.3	1,220	5.8	-3.3	238.37	-0.3	2.3
2016年07月	298	-14.9	5.88	6.7	3.0	1,187	1.4	-2.7	234.29	-1.4	-1.7
2016年08月	316	13.7	5.55	-9.2	-5.6	1,409	7.6	18.7	442.02	86.2	88.7

○福岡県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	160	21.2	6.81	8.5	7.2	1,432	12.6	9.4	243.40	5.8	4.1
2015年09月	157	0.6	6.10	-14.8	-10.4	1,395	-1.9	-2.6	246.54	6.1	1.3
2015年10月	158	-3.1	5.63	-12.0	-7.7	1,260	-6.0	-9.7	253.17	9.5	2.7
2015年11月	154	-13.5	6.90	1.6	22.6	1,338	-2.2	6.1	220.68	-3.2	-12.8
2015年12月	159	1.3	6.64	-2.1	-3.8	1,408	-0.2	5.3	234.49	0.8	6.3
2016年01月	115	-5.7	7.27	11.8	9.5	1,471	-7.0	4.5	229.41	-9.7	-2.2
2016年02月	160	8.8	6.58	6.3	-9.4	1,392	5.5	-5.4	231.45	3.8	0.9
2016年03月	176	-6.4	6.00	-2.1	-8.9	1,369	1.6	-1.6	240.71	-3.0	4.0
2016年04月	156	4.7	7.45	11.8	24.2	1,562	11.0	14.2	237.34	6.7	-1.4
2016年05月	171	4.3	6.96	18.5	-6.6	1,427	17.6	-8.7	230.51	-0.6	-2.9
2016年06月	172	10.3	6.89	8.9	-1.0	1,453	12.8	1.9	236.91	2.2	2.8
2016年07月	160	-15.3	6.44	1.4	-6.5	1,304	-0.3	-10.3	233.76	0.0	-1.3
2016年08月	173	8.1	6.74	-0.9	4.7	1,619	13.0	24.1	304.96	25.3	30.5

○佐賀県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	14	75.0	3.14	-17.5	-37.1	860	1.1	-6.8	263.53	20.6	28.7
2015年09月	16	23.1	8.59	246.0	173.5	1,727	182.7	100.9	232.66	-6.0	-11.7
2015年10月	10	-41.2	2.80	-8.4	-67.5	917	10.4	-46.9	322.20	12.8	38.5
2015年11月	8	-27.3	3.47	34.6	24.2	843	30.5	-8.1	250.05	-5.3	-22.4
2015年12月	13	-18.8	3.35	24.9	-3.5	861	13.5	2.1	260.20	-7.8	4.1
2016年01月	13	18.2	3.49	13.8	4.0	880	15.2	2.2	250.20	-6.7	-3.8
2016年02月	12	300.0	2.72	-1.4	-21.9	647	-18.8	-26.5	246.41	-22.6	-1.5
2016年03月	7	-63.2	3.08	-10.7	13.0	680	-10.8	5.1	231.53	-8.7	-6.0
2016年04月	15	36.4	4.12	40.3	33.8	932	24.7	37.0	261.06	2.2	12.8
2016年05月	11	-21.4	2.94	5.1	-28.5	793	6.1	-14.8	271.81	2.0	4.1
2016年06月	19	26.7	2.73	-8.2	-7.3	596	-21.1	-24.9	251.25	-3.4	-7.6
2016年07月	13	85.7	3.15	-36.9	15.5	827	-10.4	38.8	266.45	30.1	6.1
2016年08月	11	-21.4	2.86	-9.0	-9.3	1,179	37.1	42.6	388.61	47.5	45.8

○長崎県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	11	-66.7	5.51	42.5	33.8	905	14.6	11.9	205.97	-11.8	-3.9
2015年09月	21	16.7	5.24	53.7	-4.9	970	51.8	7.2	217.11	14.5	5.4
2015年10月	23	-11.5	4.66	17.9	-11.1	1,038	15.7	7.0	231.28	-4.0	6.5
2015年11月	16	60.0	6.54	88.4	40.2	1,070	10.8	3.1	191.58	-32.8	-17.2
2015年12月	19	-5.0	4.54	0.7	-30.5	709	-19.9	-33.7	190.23	-8.0	-0.7
2016年01月	14	-17.6	4.68	-3.0	2.9	901	-17.5	27.1	225.19	6.6	18.4
2016年02月	16	-30.4	3.55	-11.0	-24.0	843	17.5	-6.4	257.07	28.5	14.2
2016年03月	24	-22.6	5.66	28.2	59.5	1,176	42.3	39.4	220.69	8.8	-14.1
2016年04月	17	-10.5	5.92	-7.1	4.6	1,093	-19.6	-7.0	249.97	2.5	13.3
2016年05月	17	-5.6	4.78	17.1	-19.3	969	7.6	-11.3	223.53	-10.5	-10.6
2016年06月	15	-11.8	5.03	14.0	5.2	912	9.9	-5.9	226.65	-4.2	1.4
2016年07月	13	-69.8	3.87	-6.0	-23.1	729	-9.9	-20.1	202.38	-5.6	-10.7
2016年08月	31	181.8	3.63	-34.1	-6.2	711	-21.4	-2.4	347.09	68.5	71.5

○熊本県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	29	16.0	4.19	-9.0	-5.3	897	-22.5	-23.0	225.77	-14.7	-15.9
2015年09月	28	-20.0	4.94	-12.0	17.9	1,120	-3.6	24.8	240.71	6.4	6.6
2015年10月	42	40.0	4.68	-8.8	-5.4	1,034	-1.7	-7.7	245.53	14.7	2.0
2015年11月	25	-35.9	4.54	11.8	-2.9	872	-5.4	-15.7	209.31	-14.7	-14.8
2015年12月	44	63.0	6.28	14.2	38.4	1,575	22.5	80.7	255.66	3.0	22.1
2016年01月	32	77.8	4.45	-5.4	-29.2	1,022	4.3	-35.1	242.22	9.2	-5.3
2016年02月	27	-6.9	4.66	-11.8	4.7	1,072	-3.7	4.9	248.83	9.2	2.7
2016年03月	43	16.2	4.51	4.1	-3.2	1,070	11.5	-0.2	238.35	-3.3	-4.2

2016年04月	22	-35.3	5.19	21.1	15.1	1,194	1.2	11.6	250.16	-10.7	5.0
2016年05月	19	-42.4	4.79	-7.1	-7.7	1,024	-14.4	-14.2	228.33	-9.9	-8.7
2016年06月	29	-31.0	4.27	22.9	-10.9	929	10.0	-9.3	244.89	-8.7	7.3
2016年07月	32	-34.7	3.74	-15.7	-12.5	923	-20.7	-0.6	272.15	1.3	11.1
2016年08月	25	-13.8	3.84	-8.4	2.9	1,908	112.6	106.6	827.89	266.7	204.2

○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	26	-16.1	3.71	-6.6	-1.3	816	-7.4	-7.5	234.20	-2.8	-1.6
2015年09月	20	-16.7	4.33	8.5	16.8	1,043	23.0	27.8	258.88	20.8	10.5
2015年10月	15	-44.4	3.97	-10.0	-8.2	993	23.4	-4.8	252.97	8.7	-2.3
2015年11月	20	-48.7	3.72	2.3	-6.3	766	-10.5	-22.9	214.27	-14.7	-15.3
2015年12月	18	-10.0	3.97	-3.7	6.7	841	-25.1	9.7	253.62	-4.0	18.4
2016年01月	20	42.9	5.05	33.3	27.1	1,377	56.8	63.8	280.26	12.8	10.5
2016年02月	16	-44.8	3.94	-8.6	-21.8	883	-2.1	-35.9	232.19	7.0	-17.1
2016年03月	30	76.5	3.66	-10.7	-7.3	805	-16.5	-8.8	225.78	-8.7	-2.8
2016年04月	30	36.4	3.88	-12.8	6.2	927	-19.4	15.1	268.00	4.4	18.7
2016年05月	15	-40.0	3.20	-23.2	-17.5	730	-18.5	-21.3	237.78	4.3	-11.3
2016年06月	22	46.7	4.70	28.1	46.7	1,050	36.8	43.9	225.15	-1.2	-5.3
2016年07月	22	29.4	3.94	5.0	-16.1	783	-11.2	-25.4	216.77	-8.9	-3.7
2016年08月	19	-26.9	2.52	-32.1	-36.1	769	-5.9	-1.8	345.64	47.6	59.5

○宮崎県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	4	-50.0	4.83	87.1	4.3	937	28.9	-8.2	208.74	-19.8	-13.2
2015年09月	3	-50.0	3.30	-24.0	-31.8	740	-37.0	-21.0	248.70	-23.6	19.1
2015年10月	4	-33.3	4.54	-2.8	37.7	1,097	-5.4	48.2	224.73	-7.7	-9.6
2015年11月	4	0.0	4.04	-26.6	-10.9	1,027	17.6	-6.4	253.73	51.2	12.9
2015年12月	8	700.0	3.69	199.0	-8.9	889	196.3	-13.4	269.25	10.6	6.1
2016年01月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年02月	4	-33.3	5.10	10.1	-	1,210	-19.4	-	266.29	-15.5	-
2016年03月	3	-40.0	6.26	117.6	22.8	2,001	204.3	65.3	300.50	30.5	12.8
2016年04月	7	600.0	5.44	12.3	-13.2	1,431	-23.4	-28.5	284.18	-26.4	-5.4
2016年05月	8	33.3	2.56	-51.8	-53.0	527	-61.5	-63.2	249.11	-9.3	-12.3
2016年06月	3	0.0	4.95	3.5	93.9	1,494	48.1	183.8	277.46	31.5	11.4
2016年07月	8	-33.3	4.2	-10.0	-15.9	896.3	-12.2	-40.0	253.0	5.2	-8.8
2016年08月	6	50.0	3.87	-19.8	-7.0	995	6.2	11.0	299.91	43.7	18.6

○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	26	160.0	8.71	8.5	55.5	1,988	47.7	81.7	219.98	15.1	-8.2
2015年09月	16	-23.8	7.23	-4.6	-17.0	1,646	9.4	-17.2	235.87	6.3	7.2
2015年10月	30	11.1	7.44	25.1	3.0	1,312	-17.0	-20.3	207.46	-21.9	-12.0
2015年11月	19	-24.0	7.31	64.9	-1.8	1,275	59.5	-2.8	206.35	-8.0	-0.5
2015年12月	27	0.0	7.38	-2.5	0.9	1,184	-19.9	-7.1	197.74	-9.8	-4.2
2016年01月	23	155.6	4.94	-24.7	-33.1	958	-29.4	-19.1	253.13	22.6	28.0
2016年02月	30	50.0	5.52	-26.7	11.9	1,180	2.8	23.2	275.03	43.8	8.7
2016年03月	37	117.6	5.12	-17.4	-7.3	1,137	7.1	-3.7	260.46	38.4	-5.3
2016年04月	25	-13.8	7.41	23.9	44.8	1,586	26.2	39.5	237.57	9.1	-8.8
2016年05月	23	-8.0	5.78	-11.3	-21.9	965	-17.1	-39.1	219.60	-6.1	-7.6
2016年06月	34	3.0	3.72	-46.1	-35.6	862	-34.5	-10.7	243.78	6.3	11.0
2016年07月	40	53.8	6.90	23.3	85.4	1,110	1.5	28.8	211.39	-11.8	-13.3
2016年08月	36	38.5	5.34	-38.7	-22.6	1,077	-45.8	-3.0	988.52	349.4	367.6

○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年08月	8	300.0	5.06	20.5	5.3	1,289	-2.5	4.9	237.44	-23.6	-17.8
2015年09月	5	0.0	9.78	42.0	93.3	2,251	74.4	74.6	226.93	14.7	-4.4
2015年10月	6	-40.0	5.55	-18.8	-43.3	1,646	-2.6	-26.9	282.20	3.6	24.4
2015年11月	2	-75.0	3.03	-52.1	-45.4	845	-46.1	-48.7	254.14	6.1	-9.9
2015年12月	10	400.0	4.47	-33.0	47.8	922	-55.0	9.2	230.66	-22.2	-9.2
2016年01月	3	-40.0	9.40	26.0	110.0	3,991	139.2	332.6	393.38	71.5	70.5
2016年02月	9	50.0	12.47	126.1	32.7	3,764	124.0	-5.7	324.46	5.2	-17.5
2016年03月	4	0.0	6.31	88.3	-49.4	1,658	54.6	-56.0	327.89	-1.7	1.1
2016年04月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年05月	6	20.0	8.18	67.1	-	2,453	152.8	-	295.36	36.1	-
2016年06月	2	-60.0	4.23	-56.3	-48.2	1,158	-42.1	-52.8	230.49	-18.2	-22.0
2016年07月	10	42.9	11.43	137.8	170.1	2,655	115.9	129.3	236.49	-18.1	2.6
2016年08月	15	87.5	5.53	9.2	-51.6	1,557	20.8	-41.3	482.48	103.2	104.0