

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
2014年12月	490	17.5	1,571	3.7	1.9	217.86	-2.3	1.2	114.05	-0.1	1.3	25.95
2015年01月	363	3.1	1,518	4.1	-3.4	210.34	-3.1	-3.4	109.60	-3.1	-3.9	27.09
2015年02月	466	-2.1	1,582	-0.6	4.3	223.71	3.6	6.4	114.39	0.6	4.4	25.65
2015年03月	546	-6.5	1,598	-1.2	1.0	215.21	-3.9	-3.8	113.88	-2.7	-0.4	26.79
2015年04月	492	13.6	1,572	3.5	-1.6	213.89	-2.6	-0.6	116.97	3.2	2.7	25.95
2015年05月	454	22.4	1,553	-1.0	-1.2	214.60	-0.2	0.3	113.74	-2.4	-2.8	26.11
2015年06月	535	14.8	1,504	-0.4	-3.2	214.14	1.8	-0.2	114.21	2.4	0.4	26.86
2015年07月	514	20.1	1,535	2.6	2.1	224.43	2.8	4.8	114.67	3.1	0.4	26.66
2015年08月	449	19.4	1,573	-3.2	2.4	213.80	-1.9	-4.7	113.53	-3.5	-1.0	26.20
2015年09月	480	8.1	1,545	-2.3	-1.7	219.34	1.4	2.6	114.56	-2.4	0.9	28.01
2015年10月	471	8.3	1,570	0.8	1.6	220.45	1.8	0.5	112.72	-1.5	-1.6	27.48
2015年11月	481	14.0	1,554	0.7	-1.0	200.99	-6.6	-8.8	112.12	-0.4	-0.5	27.42
2015年12月	480	-2.0	1,568	-0.2	0.9	217.63	-0.1	8.3	113.84	-0.2	1.5	28.12

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	147	8.1	1,461	1.4	-1.2	201.71	-7.6	-7.0	110.06	-5.7	-2.7	27.97
2015年01月	136	12.4	1,499	7.4	2.6	199.63	-2.0	-1.0	109.80	-4.4	-0.2	28.53
2015年02月	147	-3.3	1,452	-0.4	-3.1	215.25	7.2	7.8	113.95	0.7	3.8	26.34
2015年03月	175	-8.9	1,570	3.4	8.1	209.04	-1.3	-2.9	115.00	0.4	0.9	27.55
2015年04月	162	22.7	1,418	-4.6	-9.7	210.98	3.3	0.9	114.39	2.9	-0.5	28.37
2015年05月	143	10.9	1,537	-2.4	8.4	207.34	1.6	-1.7	112.55	-7.2	-1.6	26.49
2015年06月	193	13.5	1,319	-9.5	-14.2	206.98	-1.6	-0.2	113.53	-0.6	0.9	29.16
2015年07月	165	9.3	1,466	-3.3	11.2	210.64	-2.3	1.8	113.33	-1.0	-0.2	27.34
2015年08月	148	22.3	1,639	-1.5	11.8	216.56	-3.9	2.8	116.70	-9.1	3.0	26.97
2015年09月	148	2.1	1,370	-7.6	-16.4	215.39	5.0	-0.5	113.42	-2.7	-2.8	29.49
2015年10月	165	19.6	1,546	3.7	12.9	211.37	0.6	-1.9	113.52	-0.8	0.1	29.16
2015年11月	176	34.4	1,524	3.1	-1.4	203.52	-6.2	-3.7	112.68	-0.4	-0.7	28.54
2015年12月	150	2.0	1,432	-1.9	-6.1	202.61	0.4	-0.4	112.60	2.3	-0.1	29.18

○鳥取県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	13	225.0	1,426	-11.0	0.5	246.97	-16.4	-0.0	134.85	2.9	-1.4	23.77
2015年01月	5	0.0	1,245	6.2	-12.7	215.72	0.6	-12.7	118.80	16.9	-11.9	28.75
2015年02月	4	-42.9	875	-24.8	-29.8	148.63	-23.3	-31.1	100.50	-11.5	-15.4	34.50
2015年03月	10	42.9	1,655	6.7	89.3	212.90	1.5	43.2	137.40	9.2	36.7	24.20
2015年04月	8	-11.1	1,321	-12.1	-20.2	246.77	13.4	15.9	147.13	12.6	7.1	26.75
2015年05月	2	-71.4	1,490	-5.6	12.8	266.68	20.3	8.1	136.00	5.5	-7.6	32.00
2015年06月	11	10.0	1,224	20.6	-17.9	198.32	11.6	-25.6	106.73	21.8	-21.5	32.36
2015年07月	11	83.3	1,381	-18.1	12.8	231.63	8.2	16.8	130.73	4.6	22.5	22.45
2015年08月	9	80.0	1,265	-7.7	-8.4	237.41	-5.1	2.5	118.56	-11.4	-9.3	20.00
2015年09月	2	-80.0	1,160	-10.9	-8.3	281.38	13.2	18.5	143.33	16.4	20.9	34.50
2015年10月	10	66.7	1,576	23.2	35.8	257.18	-1.7	-8.6	120.80	0.1	-15.7	37.10
2015年11月	11	120.0	1,521	7.1	-3.5	241.32	-2.3	-6.2	142.36	4.1	17.9	27.45
2015年12月	5	-61.5	880	-38.3	-42.1	191.15	-22.6	-20.8	107.20	-20.5	-24.7	35.80

○島根県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	10	-16.7	1,196	22.6	-17.8	225.43	-17.7	-27.0	115.90	6.7	-4.6	30.56
2015年01月	5	150.0	1,240	-10.3	3.7	216.39	-0.9	-4.0	120.60	-16.8	4.1	32.00
2015年02月	4	-20.0	1,855	26.9	49.6	254.07	6.1	17.4	115.50	-8.9	-4.2	22.00
2015年03月	7	0.0	1,244	-2.8	-32.9	260.06	-11.4	2.4	130.29	5.1	12.8	30.43
2015年04月	5	66.7	960	-58.4	-22.8	207.83	-13.3	-20.1	95.00	-21.5	-27.1	34.40
2015年05月	3	-50.0	1,297	-17.7	35.1	196.66	-25.8	-5.4	100.33	-25.0	5.6	21.33
2015年06月	1	-90.0	200	-85.8	-84.6	408.88	70.3	107.9	51.00	-56.4	-49.2	16.00
2015年07月	4	-33.3	1,435	4.4	617.5	205.93	-12.4	-49.6	116.00	-3.3	127.5	20.00
2015年08月	4	-33.3	1,443	-8.7	0.5	304.40	7.3	47.8	143.00	-6.0	23.3	33.75
2015年09月	6	0.0	925	0.5	-35.9	301.26	48.6	-1.0	119.95	16.5	-16.1	27.67
2015年10月	7	250.0	1,241	13.9	34.2	262.33	-1.1	-12.9	117.14	-2.0	-2.3	21.57
2015年11月	10	42.9	1,399	-3.8	12.7	250.87	-18.8	-4.4	115.90	-4.6	-1.1	25.78
2015年12月	7	-30.0	1,551	29.7	10.9	228.60	1.4	-8.9	112.71	-2.7	-2.7	23.71

○岡山県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	51	-7.3	1,478	-9.5	10.9	205.82	-3.0	-7.7	105.73	-13.1	-5.2	29.22
2015年01月	59	20.4	1,218	-6.0	-17.6	195.50	-1.3	-5.0	103.03	-7.8	-2.5	31.18
2015年02月	53	0.0	1,587	13.1	30.3	222.14	3.7	13.6	120.11	7.9	16.6	24.70
2015年03月	67	-9.5	1,480	0.3	-6.8	208.99	-6.8	-5.9	115.25	-2.3	-4.0	27.42
2015年04月	57	21.3	1,487	4.3	0.5	211.55	7.6	1.2	114.68	11.3	-0.5	28.69
2015年05月	49	2.1	1,404	2.5	-5.6	212.88	3.5	0.6	113.39	-4.6	-1.1	28.04
2015年06月	65	20.4	1,365	-1.4	-2.8	216.81	2.6	1.8	121.08	5.8	6.8	28.73
2015年07月	64	-4.5	1,428	-7.8	4.6	213.73	0.9	-1.4	111.70	-0.6	-7.7	26.79
2015年08月	50	16.3	1,463	-4.7	2.5	223.34	1.2	4.5	116.58	-5.1	4.4	26.12
2015年09月	55	-3.5	1,345	-9.4	-8.1	219.81	5.7	-1.6	111.10	-6.0	-4.7	29.22
2015年10月	55	10.0	1,377	9.6	2.4	210.92	4.5	-4.0	114.91	6.5	3.4	29.98
2015年11月	69	27.8	1,485	11.5	7.9	208.42	-6.5	-1.2	111.46	-0.0	-3.0	28.09
2015年12月	62	21.6	1,343	-9.1	-9.6	203.64	-1.1	-2.3	113.40	7.3	1.7	31.45

○広島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	54	3.8	1,608	10.8	-1.9	178.49	-8.5	1.0	110.61	-1.9	-0.2	27.19
2015年01月	44	-17.0	1,951	24.0	21.3	168.76	-10.1	-5.5	107.27	-3.7	-3.0	26.31
2015年02月	51	-13.6	1,379	-16.6	-29.4	192.02	10.0	13.8	104.24	-8.6	-2.8	27.37
2015年03月	61	-14.1	1,909	8.2	38.5	179.49	-3.1	-6.5	109.61	-0.3	5.2	26.66
2015年04月	65	35.4	1,499	-11.3	-21.5	196.81	7.2	9.7	108.52	-7.6	-1.0	27.67
2015年05月	59	7.3	1,704	-3.7	13.7	180.42	-4.3	-8.3	111.46	-7.8	2.7	26.71
2015年06月	81	15.7	1,432	-14.7	-15.9	187.09	-5.2	3.7	113.52	-3.4	1.8	29.44
2015年07月	65	27.5	1,564	-3.1	9.2	188.66	-5.1	0.8	110.05	-4.4	-3.1	29.10
2015年08月	54	14.9	1,988	1.0	27.1	181.20	-12.8	-4.0	118.83	-9.1	8.0	29.10
2015年09月	58	9.4	1,597	-3.4	-19.6	203.37	8.5	12.2	116.58	-1.3	-1.9	29.22
2015年10月	60	15.4	1,972	4.8	23.4	175.13	-7.8	-13.9	113.53	-3.1	-2.6	24.98
2015年11月	60	25.0	1,742	6.2	-11.6	174.96	-1.0	-0.1	107.57	-2.9	-5.3	28.51
2015年12月	54	0.0	1,667	3.7	-4.3	190.48	6.7	8.9	113.24	2.4	5.3	26.00

○山口県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	19	46.2	1,159	20.1	-23.8	213.19	-18.6	-19.4	100.11	-12.2	-12.4	28.39
2015年01月	23	91.7	1,464	31.2	26.3	262.11	-9.9	22.9	127.70	-10.8	27.6	25.17
2015年02月	35	25.0	1,374	12.8	-6.1	241.85	7.5	-7.7	120.14	7.4	-5.9	26.88
2015年03月	30	-9.1	1,131	-0.3	-17.7	256.07	14.1	5.9	114.37	1.8	-4.8	30.10
2015年04月	27	8.0	1,195	7.9	5.7	233.85	-6.3	-8.7	121.78	14.9	6.5	28.59
2015年05月	30	130.8	1,453	-3.5	21.6	248.35	9.5	6.2	113.00	-7.3	-7.2	23.70
2015年06月	35	34.6	1,032	-13.8	-29.0	231.70	-4.9	-6.7	103.49	-9.1	-8.4	28.74
2015年07月	21	0.0	1,332	13.9	29.1	259.14	-1.4	11.8	118.81	3.1	14.8	27.85
2015年08月	31	55.0	1,448	9.9	8.7	249.82	-1.1	-3.6	109.26	-13.2	-8.0	25.97
2015年09月	27	42.1	1,046	-17.7	-27.8	208.25	-7.0	-16.6	107.69	-0.6	-1.4	30.68
2015年10月	33	17.9	1,110	-11.5	6.1	253.33	2.6	21.6	108.18	-9.4	0.5	33.94
2015年11月	26	52.9	1,176	-22.6	6.0	222.20	-16.0	-12.3	113.92	-0.3	5.3	31.19
2015年12月	22	15.8	1,195	3.1	1.6	223.84	5.0	0.7	109.95	9.8	-3.5	30.29

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
四国・県別概況
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	60	7.1	1,505	4.9	7.1	210.17	9.5	10.5	117.22	2.2	-0.0	23.18
2015年01月	41	-6.8	1,242	-11.0	-17.5	160.24	-23.6	-23.8	105.22	-6.0	-10.2	26.02
2015年02月	50	4.2	1,670	28.2	34.5	197.63	-2.2	23.3	117.68	8.1	11.8	23.81
2015年03月	54	-19.4	1,340	3.1	-19.7	170.37	-6.9	-13.8	108.52	1.0	-7.8	24.87
2015年04月	60	5.3	1,566	17.7	16.8	197.05	10.1	15.7	131.38	19.7	21.1	24.62
2015年05月	56	33.3	1,429	10.7	-8.7	175.81	-4.4	-10.8	109.86	-0.9	-16.4	24.27
2015年06月	67	9.8	1,483	21.3	3.8	177.88	-3.6	1.2	107.67	2.5	-2.0	26.43
2015年07月	54	1.9	1,524	26.4	2.8	224.34	25.1	26.1	125.65	22.0	16.7	28.20
2015年08月	50	-2.0	1,368	7.6	-10.2	177.81	2.4	-20.7	102.62	-4.5	-18.3	25.32
2015年09月	52	-1.9	1,213	-8.4	-11.4	161.64	-16.6	-9.1	101.60	-16.5	-1.0	28.87
2015年10月	53	3.9	1,346	4.4	11.0	201.25	2.3	24.5	105.13	-7.4	3.5	28.81
2015年11月	47	-16.1	1,263	-10.1	-6.2	156.75	-17.6	-22.1	116.98	-0.2	11.3	28.09
2015年12月	63	5.0	1,305	-13.3	3.4	202.73	-3.5	29.3	112.21	-4.3	-4.1	27.03

○徳島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	5	-37.5	820	-43.6	-45.5	281.85	31.0	46.8	130.20	-4.4	-9.3	29.60
2015年01月	4	0.0	778	-21.3	-5.2	183.05	5.0	-35.1	119.50	13.0	-8.2	33.50
2015年02月	5	400.0	1,798	199.6	131.2	189.06	-43.9	3.3	111.40	18.5	-6.8	17.00
2015年03月	9	28.6	947	80.8	-47.3	187.79	32.6	-0.7	124.44	29.6	11.7	24.22
2015年04月	6	-25.0	1,655	39.4	74.8	213.64	-3.2	13.8	200.33	98.6	61.0	29.33
2015年05月	3	-57.1	993	-12.6	-40.0	198.29	-2.1	-7.2	110.67	13.1	-44.8	19.33
2015年06月	5	400.0	1,524	90.5	53.4	164.95	-28.6	-16.8	105.20	-41.9	-4.9	25.40
2015年07月	1	-80.0	1,100	-0.5	-27.8	328.04	85.7	98.9	79.00	-23.4	-24.9	14.00
2015年08月	1	-80.0	685	-27.8	-37.7	127.31	-36.5	-61.2	88.00	-26.2	11.4	41.00
2015年09月	5	-16.7	1,013	11.2	47.9	189.69	-0.6	49.0	101.97	-30.9	15.9	30.40
2015年10月	5	-44.4	1,373	5.8	35.6	172.12	-18.2	-9.3	98.00	-19.4	-3.9	21.40
2015年11月	6	0.0	1,102	-26.7	-19.8	157.34	-18.0	-8.6	121.50	-15.3	24.0	33.00
2015年12月	5	0.0	1,066	30.0	-3.2	210.51	-25.3	33.8	109.60	-15.8	-9.8	22.00

○香川県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	24	9.1	1,498	14.6	14.8	211.90	4.8	-11.1	118.88	15.0	-13.9	21.29
2015年01月	15	0.0	1,067	-11.1	-28.7	167.11	-23.6	-21.1	113.93	2.2	-4.2	24.27
2015年02月	12	-53.8	1,544	30.7	44.7	215.18	-5.0	28.8	135.42	14.4	18.9	25.92
2015年03月	13	-55.2	1,234	4.0	-20.1	194.64	-13.5	-9.5	117.92	1.0	-12.9	26.69
2015年04月	14	-22.2	1,053	-21.7	-14.7	191.46	-7.3	-1.6	119.43	-3.6	1.3	27.43
2015年05月	20	5.3	1,069	-26.2	1.5	189.19	-0.0	-1.2	106.30	-10.4	-11.0	27.25
2015年06月	23	27.8	1,328	43.2	24.3	185.92	-4.7	-1.7	108.26	5.5	1.8	27.00
2015年07月	19	-5.0	1,341	52.9	1.0	243.96	15.6	31.2	144.00	43.3	33.0	27.58
2015年08月	12	-33.3	1,106	15.1	-17.5	157.89	-5.1	-35.3	105.83	-3.3	-26.5	27.33
2015年09月	10	-52.4	956	-23.2	-13.5	189.95	-3.6	20.3	116.46	-4.1	10.0	31.20
2015年10月	23	27.8	1,060	-12.2	10.9	222.78	6.4	17.3	104.09	-4.0	-10.6	29.87
2015年11月	12	-25.0	897	-31.3	-15.5	143.57	-39.8	-35.6	120.08	-13.1	15.4	30.58
2015年12月	26	8.3	1,169	-21.9	30.4	224.65	6.0	56.5	112.65	-5.2	-6.2	27.77

○愛媛県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	20	25.0	1,537	4.7	-8.6	185.74	-4.5	-2.4	105.55	-7.6	-9.4	23.50
2015年01月	11	57.1	1,531	-23.4	-0.4	154.27	-38.6	-16.9	95.64	-27.6	-9.4	23.36
2015年02月	16	100.0	1,883	27.6	23.0	202.80	11.9	31.5	117.50	32.2	22.9	21.50
2015年03月	14	-12.5	1,670	-1.0	-11.3	185.18	13.0	-8.7	109.43	5.5	-6.9	25.50
2015年04月	19	-5.0	1,595	11.7	-4.5	217.60	40.5	17.5	122.84	11.8	12.3	23.16
2015年05月	15	36.4	1,689	37.1	5.9	184.79	-8.6	-15.1	115.87	-1.9	-5.7	20.27
2015年06月	19	18.8	1,786	76.3	5.8	184.70	-5.9	-0.0	111.89	11.3	-3.4	22.21
2015年07月	16	-11.1	1,613	7.1	-9.7	232.40	33.6	25.8	117.56	6.9	5.1	29.19
2015年08月	21	61.5	1,475	-12.7	-8.5	195.07	-1.5	-16.1	101.81	-10.9	-13.4	23.19
2015年09月	18	63.6	1,408	-12.5	-4.6	161.30	-17.4	-17.3	104.04	-12.6	2.2	25.78
2015年10月	12	9.1	1,407	-6.7	-0.1	184.06	6.5	14.1	96.67	-15.6	-7.1	32.25
2015年11月	13	-18.8	1,354	-19.5	-3.7	157.00	-17.5	-14.7	126.85	8.9	31.2	24.15
2015年12月	14	-30.0	1,430	-6.9	5.7	163.31	-12.1	4.0	102.21	-3.2	-19.4	24.86

○高知県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	11	10.0	1,774	7.8	46.1	218.23	48.6	48.6	128.91	4.5	42.4	23.82
2015年01月	11	-38.9	1,360	-3.7	-23.3	148.56	-23.3	-31.9	97.73	-7.8	-24.2	28.36
2015年02月	17	30.8	1,521	2.0	11.8	182.90	17.4	23.1	107.18	3.7	9.7	26.50
2015年03月	18	20.0	1,357	-7.6	-10.8	132.60	-6.5	-27.5	93.06	-5.9	-13.2	23.39
2015年04月	21	90.9	1,855	50.5	36.7	177.45	20.4	33.8	127.38	37.4	36.9	22.71
2015年05月	18	260.0	1,685	62.3	-9.2	149.73	52.5	-15.6	108.67	29.4	-14.7	25.11
2015年06月	20	-23.1	1,362	-13.4	-19.1	165.38	-1.6	10.5	103.60	-2.8	-4.7	30.05
2015年07月	18	80.0	1,661	21.1	21.9	190.70	50.3	15.3	116.06	21.8	12.0	28.78
2015年08月	16	6.7	1,468	5.4	-11.6	173.27	13.7	-9.1	102.19	7.1	-11.9	25.63
2015年09月	19	26.7	1,216	-12.5	-17.1	139.68	-26.3	-19.4	91.38	-19.5	-10.6	30.16
2015年10月	13	0.0	1,787	47.4	46.9	190.23	0.2	36.2	117.54	3.0	28.6	26.62
2015年11月	16	-11.1	1,524	25.5	-14.7	166.22	13.2	-12.6	104.94	15.9	-10.7	27.56
2015年12月	18	63.6	1,471	-17.1	-3.5	199.54	-8.6	20.0	120.06	-6.9	14.4	29.06

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	283	25.8	1,643	3.9	2.0	227.88	-2.5	3.4	115.46	2.6	3.8	25.53
2015年01月	186	-0.5	1,592	5.2	-3.1	229.22	0.7	0.6	110.42	-1.7	-4.4	26.32
2015年02月	269	-2.5	1,637	-4.7	2.8	233.18	2.9	1.7	114.03	-0.8	3.3	25.68
2015年03月	317	-2.5	1,657	-4.8	1.2	226.25	-5.6	-3.0	114.18	-5.3	0.1	26.71
2015年04月	270	10.7	1,666	5.4	0.5	219.38	-7.6	-3.0	115.31	0.0	1.0	24.88
2015年05月	255	27.5	1,590	-2.0	-4.6	227.18	-0.7	3.6	115.25	0.6	-0.1	26.32
2015年06月	275	17.0	1,639	1.0	3.1	228.00	5.0	0.4	116.28	4.5	0.9	25.39
2015年07月	295	31.7	1,576	1.5	-3.8	232.15	1.3	1.8	113.40	2.2	-2.5	25.99
2015年08月	251	23.0	1,575	-6.8	-0.1	219.33	-2.3	-5.5	113.84	-2.0	0.4	25.93
2015年09月	280	13.8	1,700	0.3	8.0	232.15	2.0	5.8	117.58	0.5	3.3	27.07
2015年10月	253	2.8	1,632	-1.1	-4.0	230.39	2.6	-0.8	113.79	-0.6	-3.2	26.11
2015年11月	258	9.8	1,627	1.0	-0.3	207.32	-5.9	-10.0	110.86	-0.4	-2.6	26.53
2015年12月	267	-5.7	1,707	3.9	4.9	229.59	0.8	10.7	114.92	-0.5	3.7	27.78

○福岡県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	153	13.3	1,734	7.7	3.2	231.85	-3.5	7.3	115.50	0.0	4.5	25.82
2015年01月	98	-3.9	1,701	4.0	-1.9	231.81	1.6	-0.0	110.88	-4.3	-4.0	27.32
2015年02月	149	-5.7	1,692	-7.9	-0.5	230.54	1.5	-0.5	115.82	0.2	4.5	25.11
2015年03月	180	-3.2	1,783	0.1	5.3	227.80	-2.9	-1.2	117.49	-0.9	1.4	26.44
2015年04月	145	1.4	1,807	14.6	1.4	217.34	-6.4	-4.6	118.23	3.6	0.6	24.81
2015年05月	133	9.9	1,511	-13.3	-16.4	228.06	2.0	4.9	112.65	-2.9	-4.7	27.00
2015年06月	145	1.4	1,684	-1.7	11.5	235.14	9.0	3.1	118.75	6.7	5.4	25.97
2015年07月	164	36.7	1,604	-3.6	-4.7	231.58	0.9	-1.5	115.12	4.3	-3.1	26.02
2015年08月	136	3.0	1,645	-3.5	2.6	221.42	0.1	-4.4	114.97	0.0	-0.1	26.00
2015年09月	143	25.4	1,821	-7.5	10.7	238.81	1.5	7.9	120.67	2.9	5.0	26.77
2015年10月	139	-2.1	1,656	-4.6	-9.1	228.20	0.7	-4.4	114.10	-1.8	-5.4	25.98
2015年11月	135	-2.9	1,762	4.9	6.4	211.43	-2.1	-7.3	113.16	2.4	-0.8	26.03
2015年12月	147	-3.9	1,757	1.3	-0.3	231.46	-0.2	9.5	116.00	0.4	2.5	27.70

○佐賀県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	13	160.0	1,352	3.1	8.9	235.93	14.8	-4.4	118.85	42.2	3.8	23.15
2015年01月	6	-25.0	1,220	3.9	-9.8	222.89	1.2	-5.5	114.50	-4.7	-3.7	26.50
2015年02月	14	55.6	1,451	-7.0	19.0	254.58	3.0	14.2	114.21	2.0	-0.2	22.93
2015年03月	8	-42.9	1,285	-20.1	-11.5	204.67	-24.4	-19.6	126.88	-1.5	11.1	25.50
2015年04月	6	-57.1	1,513	-8.6	17.8	261.34	-4.3	27.7	122.67	-5.2	-3.3	23.33
2015年05月	9	50.0	1,178	-4.2	-22.1	227.67	-18.7	-12.9	104.00	-20.1	-15.2	30.22
2015年06月	11	37.5	1,562	-8.1	32.6	229.81	-19.3	0.9	117.09	-11.2	12.6	17.55
2015年07月	12	33.3	1,338	19.4	-14.3	290.30	35.8	26.3	115.42	12.5	-1.4	26.08
2015年08月	7	40.0	1,196	-17.2	-10.7	240.23	5.3	-17.2	101.29	-17.9	-12.2	24.00
2015年09月	12	0.0	1,775	22.4	48.4	272.72	13.2	13.5	120.59	-6.8	19.1	23.08
2015年10月	9	28.6	929	-35.6	-47.7	225.39	3.6	-17.4	109.22	8.9	-9.4	27.22
2015年11月	5	-70.6	1,992	60.4	114.4	225.09	-8.8	-0.1	113.20	-1.1	3.6	18.60
2015年12月	11	-15.4	1,458	7.8	-26.8	289.43	22.7	28.6	126.64	6.6	11.9	26.18

○長崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	40	122.2	1,267	-12.9	-15.1	211.61	2.5	-1.6	110.95	0.5	-3.8	27.23
2015年01月	18	-30.8	1,142	-16.8	-9.9	213.28	2.2	0.8	110.67	1.9	-0.3	30.44
2015年02月	29	16.0	1,481	-1.7	29.7	224.78	37.3	5.4	112.86	8.5	2.0	30.55
2015年03月	43	10.3	1,203	-20.2	-18.8	217.00	-10.3	-3.5	107.16	-11.0	-5.0	31.07
2015年04月	30	42.9	1,276	-16.3	6.0	201.13	-16.4	-7.3	102.40	-19.1	-4.4	29.87
2015年05月	28	16.7	1,485	-1.1	16.4	217.83	0.4	8.3	112.04	4.1	9.4	25.93
2015年06月	28	-15.2	1,465	24.4	-1.4	234.16	30.3	7.5	117.75	7.4	5.1	28.18
2015年07月	36	33.3	1,725	28.7	17.8	226.68	-7.5	-3.2	111.64	0.6	-5.2	26.72
2015年08月	22	15.8	1,128	-31.8	-34.6	215.67	4.5	-4.9	107.50	-6.6	-3.7	30.64
2015年09月	29	-31.0	1,379	-5.1	22.3	207.41	8.6	-3.8	112.01	-5.1	4.2	31.52
2015年10月	31	40.9	1,304	-7.4	-5.5	185.95	-14.5	-10.3	107.39	1.2	-4.1	32.10
2015年11月	35	25.0	1,170	-21.7	-10.3	203.65	-5.3	9.5	110.71	-4.0	3.1	32.83
2015年12月	31	-22.5	1,272	0.3	8.7	209.38	-1.1	2.8	107.42	-3.2	-3.0	34.39

○熊本県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	27	35.0	1,953	22.6	44.3	247.42	23.9	-0.5	124.85	11.3	24.4	25.00
2015年01月	22	69.2	1,560	-2.7	-20.1	253.11	17.7	2.3	116.32	10.0	-6.8	24.27
2015年02月	26	4.0	1,392	-14.0	-10.7	253.79	2.4	0.3	112.31	-4.4	-3.4	27.87
2015年03月	33	-13.2	1,556	9.5	11.8	228.56	-10.4	-9.9	106.52	-10.9	-5.2	27.90
2015年04月	25	19.0	1,696	-2.5	9.0	206.91	-15.1	-9.5	118.08	-3.3	10.9	21.88
2015年05月	29	93.3	1,805	6.5	6.4	223.49	-12.1	8.0	121.34	3.3	2.8	20.86
2015年06月	34	100.0	1,635	31.7	-9.4	232.40	-1.1	4.0	109.56	-3.0	-9.7	22.20
2015年07月	32	33.3	1,530	-9.4	-6.4	216.85	-12.3	-6.7	112.84	-3.1	3.0	25.23
2015年08月	29	93.3	1,674	-12.5	9.4	211.87	-7.5	-2.3	120.07	0.1	6.4	24.63
2015年09月	27	8.0	1,493	3.5	-10.8	246.40	6.3	16.3	110.44	-0.5	-8.0	26.48
2015年10月	30	-3.2	1,617	-0.3	8.3	234.81	0.1	-4.7	113.30	3.6	2.6	23.90
2015年11月	18	28.6	1,667	23.2	3.1	210.59	-15.3	-10.3	107.50	7.1	-5.1	22.47
2015年12月	32	18.5	1,783	-8.7	6.9	241.25	-2.5	14.6	114.91	-8.0	6.9	26.69

○大分県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	22	57.1	1,659	12.8	18.7	215.54	-23.6	-4.9	120.50	3.1	17.1	25.36
2015年01月	21	162.5	1,294	12.3	-22.0	240.48	0.4	11.6	105.24	-12.0	-12.7	26.48
2015年02月	22	-4.3	1,688	2.9	30.4	246.77	-0.3	2.6	121.41	-0.6	15.4	25.55
2015年03月	14	-17.6	1,433	-20.5	-15.1	254.09	0.3	3.0	123.64	-7.2	1.8	27.64
2015年04月	24	84.6	1,576	13.8	10.0	246.90	-2.1	-2.8	111.50	4.1	-9.8	24.25
2015年05月	26	13.0	1,802	35.7	14.4	249.28	22.3	1.0	128.88	21.8	15.6	27.38
2015年06月	19	18.8	1,344	-31.9	-25.5	204.51	-16.1	-18.0	100.95	-6.1	-21.7	23.05
2015年07月	24	26.3	1,438	0.7	7.0	249.04	17.3	21.8	113.38	1.8	12.3	28.92
2015年08月	18	125.0	1,703	18.5	18.4	254.74	3.2	2.3	123.94	12.3	9.3	24.78
2015年09月	26	62.5	1,571	12.4	-7.7	211.76	-14.5	-16.9	110.18	-17.2	-11.1	27.54
2015年10月	16	6.7	1,916	62.2	21.9	278.23	13.9	31.4	132.56	6.1	20.3	25.38
2015年11月	19	58.3	1,653	18.3	-13.7	223.18	-1.5	-19.8	119.42	16.0	-9.9	25.00
2015年12月	15	-31.8	1,663	0.2	0.6	200.98	-6.8	-9.9	120.07	-0.4	0.5	23.13

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	7	-41.7	1,474	-9.0	-21.5	243.06	-1.0	24.6	99.71	-9.8	-15.7	22.00
2015年01月	3	-50.0	1,820	32.5	23.4	234.68	-13.1	-3.4	108.67	-7.5	9.0	13.33
2015年02月	5	-54.5	1,320	-22.6	-27.5	213.50	-19.2	-9.0	111.80	-11.7	2.9	26.80
2015年03月	8	166.7	1,561	-8.2	18.3	226.47	-8.6	6.1	119.00	-13.6	6.4	18.75
2015年04月	10	42.9	1,381	-20.1	-11.5	271.31	4.2	19.8	117.50	9.7	-1.3	17.00
2015年05月	3	50.0	1,150	-35.2	-16.7	333.46	-5.9	22.9	104.00	-35.8	-11.5	23.67
2015年06月	5	150.0	940	-56.1	-18.3	190.42	-44.8	-42.9	98.00	-40.2	-5.8	27.80
2015年07月	7	133.3	1,828	148.2	94.5	230.89	-23.5	21.3	120.29	-2.7	22.7	17.00
2015年08月	11	57.1	1,214	-14.0	-33.6	242.39	-7.9	5.0	115.36	16.2	-4.1	26.55
2015年09月	10	-28.6	1,491	21.0	22.8	260.66	-6.5	7.5	116.55	10.3	1.0	21.20
2015年10月	5	-50.0	1,578	-6.0	5.8	264.91	25.6	1.6	105.60	-14.5	-9.4	15.80
2015年11月	11	175.0	1,345	-28.4	-14.8	227.25	16.5	-14.2	101.18	-14.4	-4.2	23.91
2015年12月	7	0.0	1,946	32.0	44.7	262.21	7.9	15.4	123.57	23.9	22.1	20.71

○鹿児島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	18	28.6	1,476	1.1	-8.9	216.98	12.3	-5.2	111.72	15.9	-13.0	23.82
2015年01月	12	-36.8	1,384	16.9	-6.2	183.22	-21.8	-15.6	93.83	-3.3	-16.0	19.33
2015年02月	13	-35.0	1,745	49.3	26.1	200.34	-11.3	9.3	95.85	-7.2	2.1	21.00
2015年03月	20	17.6	1,436	-21.3	-17.7	222.49	4.4	11.1	100.55	-11.4	4.9	26.40
2015年04月	22	29.4	1,383	0.2	-3.7	232.75	12.1	4.6	120.23	8.6	19.6	24.27
2015年05月	20	185.7	1,644	92.5	18.9	202.00	-27.6	-13.2	118.65	3.7	-1.3	24.70
2015年06月	20	122.2	1,418	2.9	-13.7	219.44	4.0	8.6	115.90	16.7	-2.3	27.58
2015年07月	16	-15.8	1,093	-13.9	-23.0	233.99	17.5	6.6	98.31	-4.6	-15.2	25.60
2015年08月	20	66.7	1,327	-12.5	21.4	190.36	-25.5	-18.6	100.95	-0.5	2.7	24.10
2015年09月	23	53.3	1,337	-9.3	0.8	208.18	-2.9	9.4	101.15	-9.1	0.2	30.23
2015年10月	12	-14.3	1,472	-7.5	10.0	271.26	28.9	30.3	94.75	-19.0	-6.3	25.18
2015年11月	29	93.3	1,318	-18.7	-10.4	174.95	-23.6	-35.5	100.76	-21.5	6.3	25.18
2015年12月	15	-16.7	1,625	10.1	23.3	215.31	-0.8	23.1	109.27	-2.2	8.4	26.20

○沖縄県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年12月	3	-57.1	1,753	-8.4	-27.6	151.59	-41.1	-18.0	96.33	-11.6	1.8	23.33
2015年01月	6	20.0	3,003	45.2	71.3	203.55	-22.2	34.3	128.83	23.9	33.7	25.00
2015年02月	11	120.0	2,029	-13.4	-32.4	235.60	11.7	15.7	104.36	-21.4	-19.0	24.09
2015年03月	11	0.0	2,706	-7.1	33.4	217.00	-10.1	-7.9	110.36	-16.8	5.7	16.64
2015年04月	8	0.0	2,006	5.5	-25.9	147.93	-44.6	-31.8	91.88	-2.3	-16.8	30.88
2015年05月	7	250.0	2,387	-1.4	19.0	206.91	-34.9	39.9	111.29	11.8	21.1	33.71
2015年06月	13	85.7	2,632	24.3	10.2	184.00	-11.8	-11.1	132.38	32.8	19.0	26.31
2015年07月	4	33.3	2,478	-4.2	-5.9	146.66	-28.0	-20.3	105.75	-31.0	-20.1	23.25
2015年08月	8	33.3	2,404	14.3	-3.0	163.86	-20.8	11.7	107.88	-1.5	2.0	24.25
2015年09月	10	25.0	2,742	34.2	14.1	200.97	16.6	22.6	163.15	54.1	51.2	22.40
2015年10月	11	120.0	2,653	19.0	-3.3	245.40	67.1	22.1	130.18	27.4	-20.2	22.73
2015年11月	6	0.0	2,738	13.1	3.2	181.50	-1.9	-26.0	107.50	13.6	-17.4	35.00
2015年12月	9	200.0	2,454	39.9	-10.4	200.21	32.1	10.3	102.89	6.8	-4.3	27.22