

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■鳥取県

			1DK・LDK 以下	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	0	2	19	36	33	90
		(%)	0.0	2.2	21.1	40.0	36.7	100.0
		価格(万円)		940	1,239	1,498	1,319	1,365
		土地面積(m ²)		198.56	208.88	214.57	246.33	224.66
	2015年	建物面積(m ²)		98.01	95.80	113.34	146.96	121.62
		件数(件)	0	3	15	37	37	92
		(%)	0.0	3.3	16.3	40.2	40.2	100.0
		価格(万円)		759	1,031	1,631	1,241	1,348
	2016年	土地面積(m ²)		211.55	262.91	216.20	275.69	247.59
		建物面積(m ²)		86.80	98.23	119.02	153.80	128.57
		件数(件)	0	5	17	36	49	107
		(%)	0.0	4.7	15.9	33.6	45.8	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)		1,290	1,291	1,268	1,306	1,290
		土地面積(m ²)		201.64	178.33	222.17	230.33	217.98
		建物面積(m ²)		77.40	102.59	116.22	137.86	122.15
		件数(件)	4	33	127	269	392	825
在庫	2016年末	(%)	0.5	4.0	15.4	32.6	47.5	100.0
		価格(万円)	340	1,408	1,360	1,329	1,169	1,256
		土地面積(m ²)	217.52	209.09	220.71	231.39	265.48	244.98
		建物面積(m ²)	67.00	86.03	104.13	113.04	143.00	124.60
成約	2014年	件数(件)	0	8	34	48	80	170
		(%)	0.0	4.7	20.0	28.2	47.1	100.0
		価格(万円)		1,228	1,215	1,356	1,003	1,156
		土地面積(m ²)		258.41	218.60	245.05	273.94	253.98
新規登録	2016年	建物面積(m ²)		84.63	95.85	116.33	138.25	121.06

■島根県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	0	4	5	28	33	70
		(%)	0.0	5.7	7.1	40.0	47.1	100.0
		価格(万円)		1,088	1,294	1,528	1,316	1,386
		土地面積(m ²)		246.24	209.83	253.57	258.84	252.51
	2015年	建物面積(m ²)		103.34	105.06	116.93	133.76	123.24
		件数(件)	0	2	13	32	22	69
		(%)	0.0	2.9	18.8	46.4	31.9	100.0
		価格(万円)		1,425	1,434	1,314	1,153	1,288
	2016年	土地面積(m ²)		437.39	241.58	252.33	297.48	270.06
		建物面積(m ²)		109.63	98.88	114.71	137.22	118.76
		件数(件)	0	4	17	26	17	64
		(%)	0.0	6.3	26.6	40.6	26.6	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)		925	1,269	1,299	1,105	1,216
		土地面積(m ²)		213.66	227.98	251.87	296.24	254.92
		建物面積(m ²)		76.00	103.82	112.81	135.65	114.19
		件数(件)	1	26	117	187	273	604
在庫	2016年末	(%)	0.2	4.3	19.4	31.0	45.2	100.0
		価格(万円)	2,480	975	1,041	1,283	1,256	1,212
		土地面積(m ²)	316.00	309.93	226.10	250.37	296.30	269.10
		建物面積(m ²)	71.00	104.38	91.46	110.22	145.10	122.04
成約	2014年	件数(件)	0	4	24	35	60	123
		(%)	0.0	3.3	19.5	28.5	48.8	100.0
		価格(万円)		1,437	1,010	1,225	1,316	1,234
		土地面積(m ²)		327.59	230.95	258.81	285.78	268.77
新規登録	2016年	建物面積(m ²)		112.50	92.50	118.51	155.20	131.14

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■岡山県(岡山市を含む)

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	4	31	114	274	224	647
		(%)	0.6	4.8	17.6	42.3	34.6	100.0
		価格(万円)	520	1,349	1,418	1,457	1,403	1,421
		土地面積(m ²)	319.27	221.66	179.96	195.91	241.13	210.75
	2015年	建物面積(m ²)	50.80	88.02	94.45	108.76	132.52	113.11
		件数(件)	18	28	119	287	279	731
		(%)	2.5	3.8	16.3	39.3	38.2	100.0
		価格(万円)	893	1,303	1,555	1,481	1,339	1,417
	2016年	土地面積(m ²)	216.89	320.88	220.02	199.28	264.10	232.49
		建物面積(m ²)	73.49	89.06	100.44	109.76	131.47	114.84
		件数(件)	10	31	129	305	251	726
		(%)	1.4	4.3	17.8	42.0	34.6	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,079	1,328	1,493	1,476	1,330	1,417
	土地面積(m ²)	201.04	192.81	195.14	201.11	242.32	213.94	
	建物面積(m ²)	64.38	86.06	99.76	110.13	133.47	114.70	
	件数(件)	106	286	915	1,787	2,221	5,315	
在庫	2016年末	(%)	2.0	5.4	17.2	33.6	41.8	100.0
	価格(万円)	880	1,385	1,441	1,585	1,457	1,482	
	土地面積(m ²)	244.49	266.01	209.44	217.82	268.94	240.86	
	建物面積(m ²)	52.86	87.30	93.05	109.40	140.58	117.30	
在庫	2016年末	件数(件)	23	65	181	344	435	1,048
	(%)	2.2	6.2	17.3	32.8	41.5	100.0	
	価格(万円)	741	1,356	1,422	1,570	1,429	1,454	
	土地面積(m ²)	265.09	259.79	209.42	217.47	277.00	244.46	
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	48.83	92.72	92.64	111.17	142.81	118.59

■岡山市

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	0	11	64	135	103	313
		(%)	0.0	3.5	20.4	43.1	32.9	100.0
		価格(万円)		1,438	1,589	1,629	1,650	1,621
		土地面積(m ²)		167.69	165.90	188.90	226.04	195.67
	2015年	建物面積(m ²)		80.13	98.19	109.52	131.11	113.27
		件数(件)	3	13	57	145	127	345
		(%)	0.9	3.8	16.5	42.0	36.8	100.0
		価格(万円)	2,243	1,555	1,694	1,569	1,589	1,602
	2016年	土地面積(m ²)	193.22	187.44	206.95	181.79	242.44	208.58
		建物面積(m ²)	73.69	82.02	101.10	107.55	130.02	113.50
		件数(件)	2	15	56	149	126	348
		(%)	0.6	4.3	16.1	42.8	36.2	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,840	1,795	1,794	1,634	1,590	1,652
	土地面積(m ²)	114.58	183.80	173.66	182.81	234.29	199.63	
	建物面積(m ²)	101.00	101.07	99.59	108.66	133.16	115.70	
	件数(件)	9	101	315	684	723	1,832	
在庫	2016年末	(%)	0.5	5.5	17.2	37.3	39.5	100.0
	価格(万円)	1,837	1,867	1,679	1,836	1,933	1,849	
	土地面積(m ²)	207.38	222.66	193.03	207.49	255.82	224.91	
	建物面積(m ²)	77.22	85.26	95.04	109.54	142.63	118.61	
在庫	2016年末	件数(件)	2	24	65	138	146	375
	(%)	0.5	6.4	17.3	36.8	38.9	100.0	
	価格(万円)	1,840	1,773	1,518	1,878	1,921	1,826	
	土地面積(m ²)	301.72	227.07	197.79	209.55	267.02	231.50	
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	61.00	89.25	92.17	113.17	143.20	119.41

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■広島県(広島市を含む)

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	2	12	97	315	233	659
		(%)	0.3	1.8	14.7	47.8	35.4	100.0
		価格(万円)	1,040	1,779	1,540	1,734	1,755	1,712
		土地面積(m ²)	345.48	214.82	152.11	172.89	221.37	188.26
	2015年	建物面積(m ²)	53.21	101.29	95.89	107.94	136.66	116.03
		件数(件)	3	18	119	343	240	723
		(%)	0.4	2.5	16.5	47.4	33.2	100.0
		価格(万円)	1,207	1,479	1,612	1,696	1,718	1,682
	2016年	土地面積(m ²)	214.45	203.57	189.03	175.18	236.78	198.78
		建物面積(m ²)	69.86	93.42	97.24	107.71	126.38	111.67
		件数(件)	1	16	117	344	239	717
		(%)	0.1	2.2	16.3	48.0	33.3	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	650	2,363	1,673	1,710	1,866	1,769
		土地面積(m ²)	382.75	172.38	165.91	171.77	212.55	184.71
		建物面積(m ²)	54.00	111.56	96.17	110.00	136.20	116.43
		件数(件)	33	204	811	2,166	1,897	5,111
在庫	2016年末	(%)	0.6	4.0	15.9	42.4	37.1	100.0
		価格(万円)	1,182	1,623	1,564	1,693	1,707	1,671
		土地面積(m ²)	260.18	187.63	179.05	182.47	232.01	201.02
		建物面積(m ²)	58.64	87.93	92.81	107.90	135.55	114.65
成約	2014年	件数(件)	12	40	141	390	345	928
		(%)	1.3	4.3	15.2	42.0	37.2	100.0
		価格(万円)	1,213	1,709	1,491	1,657	1,678	1,636
		土地面積(m ²)	274.50	170.94	177.74	185.67	233.29	202.68
新規登録	2016年	建物面積(m ²)	60.00	93.05	90.17	106.90	133.10	112.89

■広島市

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	6	59	193	110	369
		(%)	0.3	1.6	16.0	52.3	29.8	100.0
		価格(万円)	230	2,370	1,640	1,870	1,928	1,855
		土地面積(m ²)	215.37	211.19	147.12	168.50	201.54	175.75
	2015年	建物面積(m ²)	38.23	105.74	95.27	107.00	130.44	111.91
		件数(件)	2	10	76	226	132	446
		(%)	0.4	2.2	17.0	50.7	29.6	100.0
		価格(万円)	1,535	1,924	1,730	1,833	1,999	1,865
	2016年	土地面積(m ²)	145.70	193.28	185.53	170.94	197.97	181.81
		建物面積(m ²)	83.67	93.90	94.72	108.12	123.63	110.00
		件数(件)	0	9	71	219	128	427
		(%)	0.0	2.1	16.6	51.3	30.0	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)		2,628	1,871	1,797	2,270	1,969
		土地面積(m ²)		182.95	162.56	165.76	204.88	177.32
		建物面積(m ²)		120.89	98.58	108.63	140.25	116.70
		件数(件)	14	83	391	993	672	2,153
在庫	2016年末	(%)	0.7	3.9	18.2	46.1	31.2	100.0
		価格(万円)	2,002	2,414	1,853	1,993	2,320	2,086
		土地面積(m ²)	204.82	162.97	155.43	168.68	217.18	181.43
		建物面積(m ²)	60.36	97.16	91.84	107.45	136.71	113.04
成約	2014年	件数(件)	5	16	66	160	122	369
		(%)	1.4	4.3	17.9	43.4	33.1	100.0
		価格(万円)	1,978	2,449	1,694	2,033	2,218	2,051
		土地面積(m ²)	228.49	143.42	143.94	172.49	225.44	184.39
新規登録	2016年	建物面積(m ²)	64.60	97.31	87.61	107.46	134.79	111.92

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■山口県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	3	11	65	91	91	261
		(%)	1.1	4.2	24.9	34.9	34.9	100.0
		価格(万円)	733	1,036	1,288	1,307	1,155	1,231
		土地面積(m ²)	224.24	249.24	208.11	230.19	276.14	241.45
	2015年	建物面積(m ²)	75.55	76.43	101.23	112.52	132.39	114.69
		件数(件)	1	13	72	141	129	356
		(%)	0.3	3.7	20.2	39.6	36.2	100.0
		価格(万円)	1,500	976	1,272	1,345	1,208	1,268
	2016年	土地面積(m ²)	215.67	214.62	225.68	246.65	333.01	272.45
		建物面積(m ²)	80.00	80.53	104.88	111.67	133.51	116.99
		件数(件)	2	16	73	127	124	342
		(%)	0.6	4.7	21.3	37.1	36.3	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	975	1,051	1,332	1,221	1,158	1,212
		土地面積(m ²)	416.03	276.13	226.97	232.61	281.03	252.07
		建物面積(m ²)	72.50	76.50	98.07	109.21	131.35	113.12
		件数(件)	13	153	423	889	879	2,357
在庫	2016年末	(%)	0.6	6.5	17.9	37.7	37.3	100.0
		価格(万円)	400	1,316	1,214	1,310	1,263	1,271
		土地面積(m ²)	321.06	219.49	239.92	237.32	292.44	257.65
		建物面積(m ²)	47.77	83.92	95.00	108.37	134.85	113.92
新規登録	2016年	件数(件)	2	35	85	174	189	485
		(%)	0.4	7.2	17.5	35.9	39.0	100.0
		価格(万円)	240	1,228	1,261	1,221	1,339	1,271
		土地面積(m ²)	288.07	221.07	243.66	233.95	293.75	258.25
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	37.50	82.00	94.07	107.63	135.34	113.91

■徳島県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	5	10	26	22	64
		(%)	1.6	7.8	15.6	40.6	34.4	100.0
		価格(万円)	490	1,324	1,309	1,066	868	1,047
		土地面積(m ²)	137.92	224.63	184.83	178.22	235.57	201.96
	2015年	建物面積(m ²)	84.83	89.66	94.70	110.32	141.71	116.66
		件数(件)	0	1	10	25	21	57
		(%)	0.0	1.8	17.5	43.9	36.8	100.0
		価格(万円)		1,000	1,066	1,418	1,068	1,220
	2016年	土地面積(m ²)		345.76	146.77	195.02	238.64	205.27
		建物面積(m ²)		81.00	99.06	114.28	142.22	121.32
		件数(件)	0	4	12	25	23	64
		(%)	0.0	6.3	18.8	39.1	35.9	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	843	1,217	1,251	1,251	1,319	1,244
		土地面積(m ²)		123.58	198.88	193.89	242.44	207.88
		建物面積(m ²)		79.50	100.33	112.84	154.61	123.42
		件数(件)	18	27	150	299	317	811
在庫	2016年末	(%)	2.2	3.3	18.5	36.9	39.1	100.0
		価格(万円)	1,303	1,288	1,092	1,448	1,311	1,320
		土地面積(m ²)	325.61	173.84	180.14	178.89	240.80	206.41
		建物面積(m ²)	99.06	91.30	94.77	108.57	137.56	116.56
新規登録	2016年	件数(件)	4	5	36	72	61	178
		(%)	2.2	2.8	20.2	40.4	34.3	100.0
		価格(万円)	873	938	1,167	1,425	1,441	1,352
		土地面積(m ²)	251.01	169.13	178.08	164.71	237.43	194.40
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	97.00	91.60	94.58	106.56	137.75	114.19

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■香川県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	3	7	30	112	90	242
		(%)	1.2	2.9	12.4	46.3	37.2	100.0
		価格(万円)	743	1,096	1,319	1,194	1,199	1,203
		土地面積(m ²)	252.08	201.56	199.18	184.60	241.39	208.85
	2015年	建物面積(m ²)	76.32	97.90	104.19	109.00	130.77	115.77
		件数(件)	2	10	33	78	79	202
		(%)	1.0	5.0	16.3	38.6	39.1	100.0
		価格(万円)	1,100	1,175	1,249	1,279	1,108	1,200
	2016年	土地面積(m ²)	183.24	204.96	209.18	172.91	232.12	203.68
		建物面積(m ²)	58.00	83.70	98.56	110.11	138.42	117.47
		件数(件)	3	12	44	90	94	243
		(%)	1.2	4.9	18.1	37.0	38.7	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	745	1,115	1,221	1,192	928	1,086
	土地面積(m ²)	158.10	161.52	174.08	189.40	224.36	198.39	
	建物面積(m ²)	53.00	76.50	95.98	104.73	123.99	108.56	
	件数(件)	15	51	248	564	586	1,464	
在庫	2016年末	(%)	1.0	3.5	16.9	38.5	40.0	100.0
	価格(万円)	999	1,277	1,448	1,463	1,132	1,317	
	土地面積(m ²)	214.15	185.82	196.87	192.87	214.68	202.25	
	建物面積(m ²)	78.07	71.78	95.13	107.49	124.01	110.46	
在庫	2016年末	件数(件)	3	10	84	180	197	474
	(%)	0.6	2.1	17.7	38.0	41.6	100.0	
	価格(万円)	1,077	885	1,367	1,503	1,155	1,319	
	土地面積(m ²)	341.95	193.41	195.01	203.43	240.28	217.92	
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	77.33	67.20	91.48	106.27	131.65	113.19

■愛媛県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	3	33	70	59	166
		(%)	0.6	1.8	19.9	42.2	35.5	100.0
		価格(万円)	2,800	1,460	1,400	1,518	1,566	1,518
		土地面積(m ²)	116.64	117.41	159.70	178.82	210.80	184.90
	2015年	建物面積(m ²)	110.12	99.64	95.46	103.42	128.27	110.64
		件数(件)	0	4	38	87	61	190
		(%)	0.0	2.1	20.0	45.8	32.1	100.0
		価格(万円)		1,313	1,635	1,491	1,733	1,594
	2016年	土地面積(m ²)		201.81	176.33	168.32	238.68	193.21
		建物面積(m ²)		76.47	95.34	98.77	142.89	111.78
		件数(件)	1	5	31	83	67	187
		(%)	0.5	2.7	16.6	44.4	35.8	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,202	1,202	1,735	1,535	1,580	1,567
	土地面積(m ²)		188.00	160.21	187.38	205.06	188.22	
	建物面積(m ²)		90.60	100.52	108.17	127.67	112.84	
	件数(件)	17	138	494	966	912	2,527	
在庫	2016年末	(%)	0.7	5.5	19.5	38.2	36.1	100.0
	価格(万円)	1,760	1,714	1,652	1,768	1,588	1,954	
	土地面積(m ²)	208.24	176.70	217.06	175.48	185.04	249.82	
	建物面積(m ²)	115.25	66.00	85.37	95.33	104.07	143.32	
在庫	2016年末	件数(件)	1	19	108	196	163	487
	(%)	0.2	3.9	22.2	40.2	33.5	100.0	
	価格(万円)	450	1,884	1,698	1,618	1,830	1,715	
	土地面積(m ²)	101.00	208.79	167.72	178.67	250.36	201.25	
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	50.00	89.05	96.27	99.85	142.25	112.72

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■高知県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	6	44	76	43	170
		(%)	0.6	3.5	25.9	44.7	25.3	100.0
		価格(万円)	400	1,100	1,188	1,417	1,677	1,407
		土地面積(m ²)	173.30	143.64	132.51	149.17	228.51	164.87
	2015年	建物面積(m ²)	29.10	87.40	81.20	99.73	136.05	103.27
		件数(件)	2	5	48	92	60	207
		(%)	1.0	2.4	23.2	44.4	29.0	100.0
		価格(万円)	715	742	1,383	1,582	1,627	1,520
	2016年	土地面積(m ²)	196.50	212.70	134.94	156.90	238.09	177.07
		建物面積(m ²)	61.04	75.04	92.14	102.30	134.91	108.34
		件数(件)	2	7	32	59	37	137
		(%)	1.5	5.1	23.4	43.1	27.0	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	890	874	1,222	1,533	1,743	1,474
		土地面積(m ²)	289.50	187.51	135.71	149.37	203.32	164.75
		建物面積(m ²)	52.00	72.00	84.56	101.53	129.68	102.93
		件数(件)	14	56	262	413	396	1,141
在庫	2016年末	(%)	1.2	4.9	23.0	36.2	34.7	100.0
		価格(万円)	796	1,531	1,364	1,670	1,686	1,588
		土地面積(m ²)	204.14	164.30	169.18	162.13	214.35	182.49
		建物面積(m ²)	78.36	87.27	87.55	115.24	130.28	112.27
成約	2014年	件数(件)	2	10	46	52	65	175
		(%)	1.1	5.7	26.3	29.7	37.1	100.0
		価格(万円)	690	1,416	1,415	1,683	1,483	1,512
		土地面積(m ²)	124.54	175.39	176.74	170.82	208.41	186.07
新規登録	2016年	建物面積(m ²)	89.50	90.40	88.33	112.48	121.97	108.13
		件数(件)	6	57	297	782	511	1,653
		(%)	0.4	3.4	18.0	47.3	30.9	100.0
		価格(万円)	1,399	1,309	1,618	1,763	1,804	1,733
成約	2015年	土地面積(m ²)	195.54	193.64	208.34	217.35	256.47	226.93
		建物面積(m ²)	83.69	79.15	100.93	109.87	134.66	114.77
		件数(件)	9	62	337	798	546	1,752
		(%)	0.5	3.5	19.2	45.5	31.2	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,793	1,780	1,611	1,694	1,779	1,708
		土地面積(m ²)	199.38	211.89	212.48	222.05	276.12	236.58
		建物面積(m ²)	72.62	100.96	98.72	110.95	138.14	116.52
		件数(件)	15	50	333	844	503	1,745
在庫	2016年末	(%)	0.9	2.9	19.1	48.4	28.8	100.0
		価格(万円)	1,199	1,748	1,606	1,876	1,870	1,813
		土地面積(m ²)	230.41	232.84	203.10	218.77	266.96	230.18
		建物面積(m ²)	94.53	92.48	97.41	110.10	137.33	114.89
成約	2014年	件数(件)	153	571	2,823	6,186	5,168	14,901
		(%)	1.0	3.8	18.9	41.5	34.7	100.0
		価格(万円)	1,551	1,708	1,633	1,957	1,943	1,877
		土地面積(m ²)	204.11	228.87	209.02	225.34	274.35	239.17
新規登録	2016年	建物面積(m ²)	84.70	83.78	95.60	110.70	144.21	118.16
		件数(件)	22	102	472	988	858	2,442
		(%)	0.9	4.2	19.3	40.5	35.1	100.0
		価格(万円)	1,616	1,783	1,655	2,087	1,997	1,955
在庫	2016年末	土地面積(m ²)	180.97	237.50	212.98	227.93	272.71	240.75
		建物面積(m ²)	83.82	84.75	95.70	112.52	143.60	118.77

■福岡県(北九州市・福岡市を含む)

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	6	57	297	782	511	1,653
		(%)	0.4	3.4	18.0	47.3	30.9	100.0
		価格(万円)	1,399	1,309	1,618	1,763	1,804	1,733
		土地面積(m ²)	195.54	193.64	208.34	217.35	256.47	226.93
	2015年	建物面積(m ²)	83.69	79.15	100.93	109.87	134.66	114.77
		件数(件)	9	62	337	798	546	1,752
		(%)	0.5	3.5	19.2	45.5	31.2	100.0
		価格(万円)	1,793	1,780	1,611	1,694	1,779	1,708
	2016年	土地面積(m ²)	199.38	211.89	212.48	222.05	276.12	236.58
		建物面積(m ²)	72.62	100.96	98.72	110.95	138.14	116.52
		件数(件)	15	50	333	844	503	1,745
		(%)	0.9	2.9	19.1	48.4	28.8	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,199	1,748	1,606	1,876	1,870	1,813
		土地面積(m ²)	230.41	232.84	203.10	218.77	266.96	230.18
		建物面積(m ²)	94.53	92.48	97.41	110.10	137.33	114.89
		件数(件)	153	571	2,823	6,186	5,168	14,901
成約	2014年	(%)	1.0	3.8	18.9	41.5	34.7	100.0
		価格(万円)	1,551	1,708	1,633	1,957	1,943	1,877
		土地面積(m ²)	204.11	228.87	209.02	225.34	274.35	239.17
		建物面積(m ²)	84.70	83.78	95.60	110.70	144.21	118.16
新規登録	2016年	件数(件)	22	102	472	988	858	2,442
		(%)	0.9	4.2	19.3	40.5	35.1	100.0
		価格(万円)	1,616	1,783	1,655	2,087	1,997	1,955
		土地面積(m ²)	180.97	237.50	212.98	227.93	272.71	240.75
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	83.82	84.75	95.70	112.52	143.60	118.77

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■北九州市

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	7	61	137	93	299
		(%)	0.3	2.3	20.4	45.8	31.1	100.0
		価格(万円)	1,200	826	1,378	1,580	1,493	1,493
		土地面積(m ²)	222.28	126.70	184.41	205.58	232.91	207.97
	2015年	建物面積(m ²)	92.74	67.45	93.02	108.40	125.56	109.59
		件数(件)	1	8	69	151	124	353
		(%)	0.3	2.3	19.5	42.8	35.1	100.0
		価格(万円)	1,580	1,114	1,617	1,521	1,458	1,509
	2016年	土地面積(m ²)	223.25	165.09	188.78	211.94	255.17	221.57
		建物面積(m ²)	82.03	99.16	102.49	107.40	133.43	115.32
		件数(件)	2	10	74	161	118	365
		(%)	0.5	2.7	20.3	44.1	32.3	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	695	2,038	1,259	1,588	1,665	1,553
		土地面積(m ²)	157.17	186.04	180.90	215.43	245.03	216.87
		建物面積(m ²)	89.50	106.10	94.07	107.02	127.09	110.76
		件数(件)	35	104	835	1,607	1,465	4,046
在庫	2016年末	(%)	0.9	2.6	20.6	39.7	36.2	100.0
		価格(万円)	2,029	1,896	1,234	1,534	1,563	1,496
		土地面積(m ²)	129.78	201.30	195.07	219.66	261.60	228.52
		建物面積(m ²)	107.43	86.51	91.03	104.64	134.27	112.12
新規登録	2016年	件数(件)	7	18	120	230	212	587
		(%)	1.2	3.1	20.4	39.2	36.1	100.0
		価格(万円)	2,185	1,804	1,303	1,529	1,522	1,497
		土地面積(m ²)	143.04	205.55	199.58	223.22	262.95	231.24
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	110.71	86.78	92.74	104.86	129.96	110.96

■福岡市

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	0	15	83	214	125	437
		(%)	0.0	3.4	19.0	49.0	28.6	100.0
		価格(万円)		2,399	2,319	2,435	2,785	2,512
		土地面積(m ²)		170.60	197.07	198.78	239.42	209.11
	2015年	建物面積(m ²)		91.31	101.82	111.05	144.68	118.24
		件数(件)	3	20	81	166	132	402
		(%)	0.7	5.0	20.1	41.3	32.8	100.0
		価格(万円)	3,420	2,936	2,147	2,397	2,912	2,550
	2016年	土地面積(m ²)	176.69	207.65	172.52	196.53	258.57	212.47
		建物面積(m ²)	83.41	112.23	98.50	112.45	145.33	120.21
		件数(件)	3	9	70	237	122	441
		(%)	0.7	2.0	15.9	53.7	27.7	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,267	3,023	2,481	2,537	2,816	2,606
		土地面積(m ²)	176.77	206.67	170.36	196.75	255.73	208.95
		建物面積(m ²)	134.33	94.44	101.83	112.59	146.25	119.97
		件数(件)	13	121	503	1,283	820	2,740
在庫	2016年末	(%)	0.5	4.4	18.4	46.8	29.9	100.0
		価格(万円)	2,824	2,599	2,754	3,292	3,926	3,350
		土地面積(m ²)	150.00	225.72	190.59	205.31	264.08	220.83
		建物面積(m ²)	89.62	83.74	99.42	114.24	161.67	124.25
新規登録	2016年	件数(件)	2	18	80	237	155	492
		(%)	0.4	3.7	16.3	48.2	31.5	100.0
		価格(万円)	1,790	3,116	2,667	3,613	4,291	3,647
		土地面積(m ²)	185.57	193.44	184.22	214.26	263.34	223.96
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	51.50	85.44	99.63	120.29	164.06	129.16

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■佐賀県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	0	4	16	55	47	122
		(%)	0.0	3.3	13.1	45.1	38.5	100.0
		価格(万円)		500	1,227	1,527	1,446	1,423
		土地面積(m ²)		275.64	198.11	249.27	262.07	248.36
	2015年	建物面積(m ²)		64.48	93.07	115.09	141.05	120.54
		件数(件)	0	2	12	54	48	116
		(%)	0.0	1.7	10.3	46.6	41.4	100.0
		価格(万円)		225	1,611	1,505	1,234	1,382
	2016年	土地面積(m ²)		302.44	252.86	241.58	327.21	279.23
		建物面積(m ²)		36.39	96.70	111.69	137.49	119.51
		件数(件)	1	1	25	48	45	120
		(%)	0.8	0.8	20.8	40.0	37.5	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	350	790	1,439	1,437	1,254	1,354
		土地面積(m ²)	142.51	240.47	245.86	245.82	278.83	257.30
		建物面積(m ²)	45.00	81.00	94.12	113.42	145.33	120.53
		件数(件)	40	51	208	531	564	1,394
在庫	2016年末	(%)	2.9	3.7	14.9	38.1	40.5	100.0
		価格(万円)	816	1,817	1,453	1,608	1,240	1,421
		土地面積(m ²)	212.09	239.66	215.76	231.07	281.94	249.14
		建物面積(m ²)	53.45	106.29	96.29	111.42	139.14	118.53
在庫	2016年末	件数(件)	9	10	40	103	114	276
		(%)	3.3	3.6	14.5	37.3	41.3	100.0
		価格(万円)	694	2,039	1,425	1,471	1,224	1,357
		土地面積(m ²)	230.88	257.76	222.18	222.32	275.30	245.75
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	53.44	117.70	92.95	112.82	132.23	116.20

■長崎県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	14	76	141	114	346
		(%)	0.3	4.0	22.0	40.8	32.9	100.0
		価格(万円)	999	961	1,417	1,477	1,411	1,420
		土地面積(m ²)	184.41	186.08	203.05	192.90	241.75	210.92
	2015年	建物面積(m ²)	91.59	74.21	102.23	107.09	132.70	113.09
		件数(件)	3	13	68	142	142	368
		(%)	0.8	3.5	18.5	38.6	38.6	100.0
		価格(万円)	997	1,099	1,425	1,366	1,334	1,352
	2016年	土地面積(m ²)	226.13	207.49	210.52	198.86	243.78	218.88
		建物面積(m ²)	102.05	75.59	99.06	106.52	124.35	110.89
		件数(件)	2	7	53	145	111	318
		(%)	0.6	2.2	16.7	45.6	34.9	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,000	1,091	1,284	1,481	1,501	1,444
		土地面積(m ²)	224.81	224.18	190.39	194.24	227.59	206.09
		建物面積(m ²)	73.00	90.00	92.68	109.47	133.02	114.23
		件数(件)	31	107	443	939	1,141	2,661
在庫	2016年末	(%)	1.2	4.0	16.6	35.3	42.9	100.0
		価格(万円)	971	1,408	1,607	1,678	1,507	1,574
		土地面積(m ²)	257.18	220.40	198.00	215.22	240.45	223.87
		建物面積(m ²)	77.35	82.61	97.61	115.28	135.58	119.28
在庫	2016年末	件数(件)	8	18	91	150	210	477
		(%)	1.7	3.8	19.1	31.4	44.0	100.0
		価格(万円)	1,073	1,654	1,748	1,630	1,524	1,597
		土地面積(m ²)	252.41	221.51	196.06	222.53	242.87	226.90
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	76.88	87.61	94.25	112.54	137.50	118.50

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■熊本県(熊本市を含む)

		1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計	
成約	2014年	件数(件)	2	16	55	109	83	265
		(%)	0.8	6.0	20.8	41.1	31.3	100.0
		価格(万円)	1,525	1,634	1,475	1,580	1,724	1,606
		土地面積(m ²)	188.05	228.83	218.44	230.38	277.67	242.30
	2015年	建物面積(m ²)	73.28	90.62	98.91	109.04	141.00	115.56
		件数(件)	5	8	78	151	106	348
		(%)	1.4	2.3	22.4	43.4	30.5	100.0
		価格(万円)	906	1,200	1,489	1,665	1,670	1,606
	2016年	土地面積(m ²)	295.47	225.93	218.83	226.12	280.43	242.02
		建物面積(m ²)	50.80	97.94	99.29	109.60	134.17	113.66
		件数(件)	5	17	69	121	84	296
		(%)	1.7	5.7	23.3	40.9	28.4	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	943	1,092	1,498	1,522	1,469	1,467
		土地面積(m ²)	214.81	234.08	213.67	227.13	266.86	235.45
		建物面積(m ²)	65.25	74.12	94.19	111.61	134.71	111.17
		件数(件)	62	105	488	829	768	2,252
在庫	2016年末	(%)	2.8	4.7	21.7	36.8	34.1	100.0
		価格(万円)	770	1,465	1,665	1,794	1,803	1,726
		土地面積(m ²)	176.14	245.69	226.26	227.07	270.38	241.13
		建物面積(m ²)	63.50	79.17	92.35	112.16	141.70	115.06
在庫	2016年末	件数(件)	13	22	77	128	124	364
		(%)	3.6	6.0	21.2	35.2	34.1	100.0
		価格(万円)	694	1,433	1,672	1,817	1,789	1,714
		土地面積(m ²)	183.93	230.18	246.44	234.86	274.20	248.61
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	60.15	76.32	96.52	113.34	142.13	115.45

■熊本市

		1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計	
成約	2014年	件数(件)	0	8	31	57	54	150
		(%)	0.0	5.3	20.7	38.0	36.0	100.0
		価格(万円)		2,110	1,697	1,704	1,896	1,793
		土地面積(m ²)		228.52	196.70	195.61	258.67	220.30
	2015年	建物面積(m ²)		95.80	102.29	106.24	142.89	118.06
		件数(件)	1	5	38	77	68	189
		(%)	0.5	2.6	20.1	40.7	36.0	100.0
		価格(万円)	850	1,233	1,687	1,904	1,825	1,809
	2016年	土地面積(m ²)	76.00	146.69	192.41	212.10	266.09	225.12
		建物面積(m ²)	48.05	107.36	102.33	112.85	131.72	117.04
		件数(件)	1	8	38	63	44	154
		(%)	0.6	5.2	24.7	40.9	28.6	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,480	1,348	1,707	1,800	1,646	1,707
		土地面積(m ²)	96.63	213.67	190.30	211.01	255.33	217.96
		建物面積(m ²)	51.00	76.88	94.42	114.78	129.09	111.46
		件数(件)	7	44	264	493	437	1,245
在庫	2016年末	(%)	0.6	3.5	21.2	39.6	35.1	100.0
		価格(万円)	1,661	1,751	2,012	1,982	2,133	2,031
		土地面積(m ²)	129.40	256.25	202.79	212.45	254.86	226.37
		建物面積(m ²)	65.14	85.41	93.64	111.88	140.29	116.79
在庫	2016年末	件数(件)	2	7	39	77	62	187
		(%)	1.1	3.7	20.9	41.2	33.2	100.0
		価格(万円)	1,355	1,834	2,090	2,009	2,174	2,067
		土地面積(m ²)	89.17	235.47	208.67	216.21	252.29	225.96
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	73.00	86.14	94.95	113.22	140.55	117.03

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■大分県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	3	2	31	72	84	192
		(%)	1.6	1.0	16.1	37.5	43.8	100.0
		価格(万円)	593	1,999	1,472	1,675	1,401	1,509
		土地面積(m ²)	265.59	181.70	215.64	220.38	252.04	233.77
	2015年	建物面積(m ²)	54.13	73.03	93.16	111.00	134.17	116.97
		件数(件)	2	10	42	109	84	247
		(%)	0.8	4.0	17.0	44.1	34.0	100.0
		価格(万円)	1,285	1,109	1,504	1,698	1,543	1,585
	2016年	土地面積(m ²)	161.33	250.35	232.02	227.84	271.44	243.75
		建物面積(m ²)	97.01	80.57	100.07	115.91	131.81	117.04
		件数(件)	2	9	23	54	49	137
		(%)	1.5	6.6	16.8	39.4	35.8	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,067	1,666	1,690	1,693	1,429	1,587
	土地面積(m ²)	328.85	228.12	228.89	215.66	259.80	236.14	
	建物面積(m ²)	96.50	84.11	110.09	105.15	136.02	115.51	
	件数(件)	104	183	589	846	835	2,557	
在庫	2016年末	(%)	4.1	7.2	23.0	33.1	32.7	100.0
	価格(万円)	946	1,461	1,829	1,709	1,500	1,619	
	土地面積(m ²)	221.02	225.23	216.80	235.68	271.93	241.83	
	建物面積(m ²)	68.33	88.88	101.99	114.13	137.79	115.39	
在庫	2016年末	件数(件)	14	24	94	125	141	398
	(%)	3.5	6.0	23.6	31.4	35.4	100.0	
	価格(万円)	894	1,415	1,630	1,726	1,457	1,560	
	土地面積(m ²)	184.45	213.50	231.14	232.93	266.62	241.57	
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	64.36	95.67	98.68	115.96	137.42	116.44

■宮崎県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	1	3	16	26	30	76
		(%)	1.3	3.9	21.1	34.2	39.5	100.0
		価格(万円)	300	1,100	1,666	1,633	1,443	1,526
		土地面積(m ²)	319.00	168.78	214.38	243.54	304.80	259.62
	2015年	建物面積(m ²)	39.74	77.20	104.41	118.94	127.65	116.63
		件数(件)	0	0	32	36	21	89
		(%)	0.0	0.0	36.0	40.4	23.6	100.0
		価格(万円)			1,463	1,622	1,270	1,482
	2016年	土地面積(m ²)			232.74	255.70	292.22	256.06
		建物面積(m ²)			91.75	118.75	147.23	115.76
		件数(件)	1	1	27	33	19	81
		(%)	1.2	1.2	33.3	40.7	23.5	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	490	500	1,465	1,370	1,338	1,373
	土地面積(m ²)	164.35	140.43	228.12	237.70	300.05	247.03	
	建物面積(m ²)	39.00	42.00	98.63	106.82	131.32	108.20	
	件数(件)	9	34	224	250	228	745	
在庫	2016年末	(%)	1.2	4.6	30.1	33.6	30.6	100.0
	価格(万円)	1,401	1,380	1,533	1,849	2,046	1,787	
	土地面積(m ²)	163.09	255.00	228.67	251.67	279.02	252.20	
	建物面積(m ²)	101.11	88.18	94.91	114.98	147.87	117.62	
在庫	2016年末	件数(件)	4	6	38	42	43	133
	(%)	3.0	4.5	28.6	31.6	32.3	100.0	
	価格(万円)	1,170	1,668	1,564	1,574	1,815	1,641	
	土地面積(m ²)	123.74	241.94	214.45	252.25	260.41	239.76	
在庫	2016年末	建物面積(m ²)	104.50	93.33	98.87	105.74	139.53	114.11

表16 中古戸建住宅の間取り別状況

*DK・LDKには、K・SDK・SLDKなどを含む

■鹿児島県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	4	8	48	66	56	182
		(%)	2.2	4.4	26.4	36.3	30.8	100.0
		価格(万円)	1,493	1,470	1,136	1,611	1,388	1,408
		土地面積(m ²)	215.51	204.31	199.69	228.08	235.55	221.57
	2015年	建物面積(m ²)	55.31	93.81	93.39	108.45	129.00	108.99
		件数(件)	2	10	56	103	55	226
		(%)	0.9	4.4	24.8	45.6	24.3	100.0
		価格(万円)	600	1,431	1,232	1,397	1,681	1,420
	2016年	土地面積(m ²)	255.00	265.29	206.40	215.86	219.35	216.89
		建物面積(m ²)	68.25	92.96	86.87	106.61	125.75	105.43
		件数(件)	0	8	59	101	62	230
		(%)	0.0	3.5	25.7	43.9	27.0	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)		1,615	1,334	1,406	1,487	1,417
		土地面積(m ²)		140.56	214.99	226.94	249.66	227.00
		建物面積(m ²)		80.00	95.71	107.31	127.44	108.81
		件数(件)	32	137	744	1,171	957	3,041
在庫	2016年末	(%)	1.1	4.5	24.5	38.5	31.5	100.0
		価格(万円)	905	1,587	1,416	1,716	1,544	1,574
		土地面積(m ²)	316.14	214.19	224.30	229.49	263.68	239.20
		建物面積(m ²)	65.66	88.72	93.98	108.99	128.35	110.04
成約	2014年	件数(件)	6	26	111	173	164	480
		(%)	1.3	5.4	23.1	36.0	34.2	100.0
		価格(万円)	995	1,399	1,401	1,779	1,552	1,584
		土地面積(m ²)	290.02	226.01	220.16	236.87	270.79	244.67
新規登録	2016年	建物面積(m ²)	72.83	87.35	91.52	113.50	132.66	113.04
		件数(件)	9	37	119	88	84	337
		(%)	2.7	11.0	35.3	26.1	24.9	100.0
		価格(万円)	1,429	2,994	2,927	3,443	4,603	3,447
在庫	2016年末	土地面積(m ²)	165.28	234.38	219.93	256.66	277.67	244.04
		建物面積(m ²)	93.00	104.30	100.05	117.78	167.10	121.67
		件数(件)	1	7	23	13	10	54
		(%)	1.9	13.0	42.6	24.1	18.5	100.0
成約	2014年	価格(万円)	2,580	3,557	2,774	3,732	4,431	3,409
		土地面積(m ²)	193.72	220.09	247.74	271.28	240.31	247.45
		建物面積(m ²)	93.00	122.86	94.26	119.46	149.80	114.30
		件数(件)	4	8	38	34	22	106
新規登録	2015年	(%)	3.8	7.5	35.8	32.1	20.8	100.0
		価格(万円)	2,170	2,859	2,511	2,575	2,432	2,528
		土地面積(m ²)	302.89	230.69	200.65	199.85	200.30	206.45
		建物面積(m ²)	89.08	91.98	116.59	122.07	132.71	118.80
在庫	2016年	件数(件)	2	16	49	35	23	125
		(%)	1.6	12.8	39.2	28.0	18.4	100.0
		価格(万円)	1,600	2,046	2,474	2,610	3,262	2,588
		土地面積(m ²)	220.37	246.62	203.72	228.51	243.41	223.72
成約	2015年	建物面積(m ²)	76.50	87.69	95.22	108.80	141.74	106.32
		件数(件)	4	8	38	34	22	106
		(%)	3.8	7.5	35.8	32.1	20.8	100.0
		価格(万円)	2,170	2,859	2,511	2,575	2,432	2,528
新規登録	2016年	土地面積(m ²)	302.89	230.69	200.65	199.85	200.30	206.45
		建物面積(m ²)	89.08	91.98	116.59	122.07	132.71	118.80
		件数(件)	9	37	119	88	84	337
		(%)	2.7	11.0	35.3	26.1	24.9	100.0
在庫	2016年末	価格(万円)	1,429	2,994	2,927	3,443	4,603	3,447
		土地面積(m ²)	165.28	234.38	219.93	256.66	277.67	244.04
		建物面積(m ²)	93.00	104.30	100.05	117.78	167.10	121.67
		件数(件)	1	7	23	13	10	54
成約	2014年	(%)	1.9	13.0	42.6	24.1	18.5	100.0
		価格(万円)	2,580	3,557	2,774	3,732	4,431	3,409
		土地面積(m ²)	193.72	220.09	247.74	271.28	240.31	247.45
		建物面積(m ²)	93.00	122.86	94.26	119.46	149.80	114.30

■沖縄県

			1DK・LDK	2DK・LDK	3DK・LDK	4DK・LDK	5DK・LDK 以上	計
成約	2014年	件数(件)	0	4	29	26	10	69
		(%)	0.0	5.8	42.0	37.7	14.5	100.0
		価格(万円)		2,155	2,016	2,316	2,935	2,270
		土地面積(m ²)		253.86	211.32	206.33	227.41	214.23
	2015年	建物面積(m ²)		110.43	94.27	106.48	168.05	110.50
		件数(件)	4	8	38	34	22	106
		(%)	3.8	7.5	35.8	32.1	20.8	100.0
		価格(万円)	2,170	2,859	2,511	2,575	2,432	2,528
	2016年	土地面積(m ²)	302.89	230.69	200.65	199.85	200.30	206.45
		建物面積(m ²)	89.08	91.98	116.59	122.07	132.71	118.80
		件数(件)	2	16	49	35	23	125
		(%)	1.6	12.8	39.2	28.0	18.4	100.0
新規登録	2016年	価格(万円)	1,600	2,046	2,474	2,610	3,262	2,588
		土地面積(m ²)	220.37	246.62	203.72	228.51	243.41	223.72
		建物面積(m ²)	76.50	87.69	95.22	108.80	141.74	106.32
		件数(件)	9	37	119	88	84	337
在庫	2016年末	(%)	2.7	11.0	35.3	26.1	24.9	100.0
		価格(万円)	1,429	2,994	2,927	3,443	4,603	3,447
		土地面積(m ²)	165.28	234.38	219.93	256.66	277.67	244.04
		建物面積(m ²)	93.00	104.30	100.05	117.78	167.10	121.67
成約	2014年	件数(件)	1	7	23	13	10	54
		(%)	1.9	13.0	42.6	24.1	18.5	100.0
		価格(万円)	2,580	3,557	2,774	3,732	4,431	3,409
		土地面積(m ²)	193.72	220.09	247.74	271.28	240.31	247.45
新規登録	2016年	建物面積(m ²)	93.00	122.86	94.26	119.46	149.80	114.30
		件数(件)	4	8	38	34	22	106
		(%)	3.8	7.5	35.8	32.1	20.8	100.0
		価格(万円)	2,170	2,859	2,511	2,575	2,432	2,528
在庫	2016年末	土地面積(m ²)	302.89	230.69	200.65	199.85	200.30	206.45
		建物面積(m ²)	89.08	91.98	116.59	122.07	132.71	118.80
		件数(件)	9	37	119	88	84	337
		(%)	2.7	11.0	35.3	26.1	24.9	100.0