

表1 売買・住宅以外の建物全部・一部の成約状況

	年度	建物全部				建物一部			
		件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
鳥取県	2019	13	1,908	696.95	232.22	0			
	2020	12	1,719	398.25	234.52	1	—	—	—
	2021	18	1,078	541.14	184.63	0			
島根県	2019	4	2,215	491.03	398.22	0			
	2020	1	—	—	—	0			
	2021	1	—	—	—	0			
岡山県	2019	53	4,788	427.50	335.82	2	18.23	1,000	54.84
	2020	75	3,949	636.95	333.63	9	9.35	1,305	139.54
	2021	85	4,438	532.42	315.27	0			
岡山市	2019	33	5,204	296.67	312.29	2	18.23	1,000	54.84
	2020	52	4,418	400.04	337.24	6	14.53	1,233	84.83
	2021	52	5,128	413.82	325.36	0			
広島県	2019	72	4,617	348.11	289.99	1	—	—	—
	2020	39	5,472	467.32	398.89	3	14.44	903	62.58
	2021	66	3,981	429.20	269.27	4	15.03	613	40.76
広島市	2019	43	5,709	196.30	292.95	1	—	—	—
	2020	22	6,808	424.56	402.05	2	15.71	1,215	77.34
	2021	33	6,263	332.60	319.36	3	18.04	667	36.96
山口県	2019	39	2,318	433.10	265.07	0			
	2020	33	1,880	706.93	245.90	0			
	2021	31	2,267	413.33	275.52	1	—	—	—
徳島県	2019	3	967	243.45	152.62	0			
	2020	4	5,123	454.14	344.06	0			
	2021	7	2,013	562.03	243.27	9	4.10	448	109.44
香川県	2019	18	4,016	637.27	551.73	0			
	2020	31	3,018	493.23	343.76	1	—	—	—
	2021	40	2,899	803.36	463.19	0			
愛媛県	2019	19	2,582	214.56	258.45	1	—	—	—
	2020	13	5,533	531.68	657.76	0			
	2021	13	3,541	938.90	480.39	0			
高知県	2019	9	1,799	197.56	157.47	1	—	—	—
	2020	16	1,513	185.57	166.34	1	—	—	—
	2021	12	2,019	293.68	203.70	2	15.98	1,025	64.15
福岡県	2019	286	6,263	378.17	320.27	18	30.20	1,497	49.58
	2020	304	5,485	518.14	347.54	16	20.19	1,020	50.53
	2021	275	5,462	434.65	310.77	22	49.04	5,090	103.80
北九州市	2019	28	3,622	345.86	345.58	2	10.56	380	35.98
	2020	35	3,834	567.05	383.74	3	6.55	443	67.69
	2021	34	4,281	441.40	370.69	1	—	—	—
福岡市	2019	160	8,236	279.16	336.69	15	34.82	1,686	48.43
	2020	123	7,504	252.38	308.43	9	29.27	1,419	48.48
	2021	119	7,866	266.77	303.53	15	106.77	7,122	66.70
佐賀県	2019	8	3,505	611.94	265.11	0			
	2020	10	3,880	654.75	286.74	0			
	2021	28	4,272	759.02	243.29	0			
長崎県	2019	29	1,826	314.80	201.24	0			
	2020	30	2,544	409.45	288.89	0			
	2021	19	2,123	350.03	182.48	1	—	—	—
熊本県	2019	19	3,628	431.72	312.67	1	—	—	—
	2020	22	2,915	578.67	314.11	1	—	—	—
	2021	42	6,373	803.22	472.05	0			
熊本市	2019	8	6,056	277.67	408.15	1	—	—	—
	2020	11	4,335	294.28	276.91	1	—	—	—
	2021	24	8,501	566.82	497.71	0			
大分県	2019	27	2,608	684.04	259.32	2	22.91	825	36.01
	2020	31	2,887	905.73	353.31	1	—	—	—
	2021	27	5,132	564.07	419.10	2	15.34	795	51.83
宮崎県	2019	30	3,413	531.16	525.13	0			
	2020	13	3,830	975.58	518.87	0			
	2021	15	1,690	461.22	192.40	0			
鹿児島県	2019	24	3,255	601.64	214.60	5	8.32	1,665	200.17
	2020	39	4,056	492.44	342.13	4	9.65	1,720	178.33
	2021	37	2,793	791.59	316.38	4	17.78	4,913	276.28
沖縄県	2019	42	8,632	518.41	358.23	0			
	2020	25	8,919	806.67	401.81	2	28.37	5,640	198.77
	2021	27	11,238	671.52	386.92	1	—	—	—
西日本	2019	695	4,900	423.88	314.81	31	18.40	1,495	81.27
	2020	698	4,551	559.50	344.11	39	13.06	1,286	98.43
	2021	743	4,631	537.60	320.37	46	29.12	3,186	109.42