

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	510	4.9	1,569	3.6	-3.3	222.13	2.7	0.2	115.56	3.0	-0.3	29.24
2017年08月	428	3.9	1,708	12.2	8.8	215.28	-2.9	-3.1	114.40	-0.0	-1.0	27.25
2017年09月	456	3.6	1,631	1.7	-4.5	218.28	2.0	1.4	112.04	0.3	-2.1	26.78
2017年10月	494	1.6	1,698	3.0	4.1	214.63	-1.4	-1.7	113.14	-0.9	1.0	28.46
2017年11月	463	-7.2	1,599	2.4	-5.8	216.87	-0.8	1.0	112.40	0.3	-0.6	27.97
2017年12月	476	7.2	1,634	4.7	2.2	214.40	-3.6	-1.1	115.61	1.5	2.9	28.47
2018年01月	391	-6.2	1,621	0.2	-0.8	212.97	-3.6	-0.7	113.16	-0.5	-2.1	28.62
2018年02月	398	-14.8	1,613	1.6	-0.5	210.09	-0.2	-1.4	111.96	0.8	-1.1	27.32
2018年03月	563	5.2	1,810	10.9	12.2	219.58	1.2	4.5	116.97	3.3	4.5	26.32
2018年04月	488	-2.8	1,578	2.5	-12.9	212.99	-2.8	-3.0	110.92	-1.6	-5.2	28.47
2018年05月	479	5.5	1,681	5.2	6.5	211.34	-1.7	-0.8	112.87	0.5	1.8	27.56
2018年06月	564	13.5	1,728	6.5	2.8	225.25	1.7	6.6	117.81	1.7	4.4	29.07
2018年07月	484	-5.1	1,691	7.8	-2.1	219.95	-1.0	-2.4	115.36	-0.2	-2.1	27.58

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	190	9.8	1,561	11.8	10.4	211.40	5.5	2.4	116.21	5.5	2.8	30.57
2017年08月	137	-0.7	1,594	19.2	2.1	219.01	3.3	3.6	117.29	2.3	0.9	28.68
2017年09月	158	12.1	1,474	-2.3	-7.5	210.29	0.0	-4.0	111.25	-2.5	-5.1	28.34
2017年10月	175	5.4	1,532	0.5	4.0	211.92	-0.6	0.8	116.02	-1.3	4.3	29.77
2017年11月	173	3.6	1,557	0.8	1.6	217.40	1.3	2.6	113.41	-1.9	-2.2	28.45
2017年12月	174	12.3	1,507	-1.6	-3.2	200.57	-7.4	-7.7	116.25	-1.7	2.5	29.67
2018年01月	167	18.4	1,536	-1.3	1.9	204.69	-1.9	2.1	115.09	0.5	-1.0	28.50
2018年02月	126	-26.3	1,606	13.3	4.6	204.46	-0.2	-0.1	116.12	5.1	0.9	28.33
2018年03月	198	4.2	1,692	3.0	5.3	206.23	-1.5	0.9	117.40	-0.5	1.1	26.77
2018年04月	158	5.3	1,559	3.3	-7.8	205.36	-5.1	-0.4	112.73	-1.9	-4.0	27.07
2018年05月	151	-5.6	1,541	-1.0	-1.2	202.61	-2.4	-1.3	112.30	-1.1	-0.4	28.36
2018年06月	199	16.4	1,470	4.0	-4.6	209.55	1.5	3.4	115.98	2.6	3.3	30.34
2018年07月	151	-20.5	1,539	-1.4	4.6	209.12	-1.1	-0.2	113.63	-2.2	-2.0	28.92

○鳥取県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	4	-66.7	966	-22.4	-41.8	187.70	-23.1	-7.3	99.00	-14.8	-27.0	32.50
2017年08月	8	33.3	1,282	-2.5	32.7	228.56	17.6	21.8	109.82	8.8	10.9	27.10
2017年09月	11	83.3	948	-44.5	-26.1	203.70	-18.6	-10.9	123.36	-10.1	12.3	41.27
2017年10月	3	-57.1	1,393	32.7	47.0	266.89	18.0	31.0	142.86	-2.7	15.8	27.81
2017年11月	9	-35.7	1,464	19.5	5.1	260.50	24.0	-2.4	124.89	24.4	-12.6	29.11
2017年12月	10	66.7	894	-30.9	-39.0	205.48	-5.7	-21.1	106.60	-4.4	-14.6	33.50
2018年01月	6	-64.7	1,494	33.3	67.2	232.08	-4.2	12.9	136.67	13.4	28.2	29.83
2018年02月	10	100.0	1,235	-2.0	-17.4	209.89	-11.6	-9.6	105.50	-13.0	-22.8	30.71
2018年03月	12	50.0	1,371	-12.9	11.0	264.69	36.1	26.1	114.75	2.7	8.8	30.27
2018年04月	13	8.3	1,310	-0.7	-4.4	195.70	-6.9	-26.1	103.85	-7.8	-9.5	27.46
2018年05月	14	133.3	1,277	-13.0	-2.5	196.84	-14.1	0.6	104.79	-4.2	0.9	28.92
2018年06月	12	0.0	966	-41.8	-24.4	231.76	14.5	17.7	130.04	-4.1	24.1	36.58
2018年07月	9	125.0	1,349	39.6	39.7	254.04	35.3	9.6	108.37	9.5	-16.7	35.80

○鳥根県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	8	300.0	1,464	81.8	13.1	232.95	-7.5	-3.5	131.75	92.3	1.5	36.38
2017年08月	7	16.7	1,644	24.1	12.3	222.96	-11.8	-4.3	109.53	9.1	-16.9	24.68
2017年09月	5	25.0	1,814	67.6	10.3	238.93	-2.6	7.2	113.40	-5.9	3.5	19.80
2017年10月	4	33.3	635	-53.9	-65.0	307.53	2.9	28.7	100.79	-18.1	-11.1	41.19
2017年11月	9	-10.0	1,528	16.6	140.6	234.06	-8.5	-23.9	122.44	8.1	21.5	32.11
2017年12月	7	40.0	1,156	53.3	-24.4	274.15	15.9	17.1	156.14	60.0	27.5	37.43
2018年01月	5	66.7	1,065	-39.3	-7.8	340.66	38.8	24.3	129.80	-13.1	-16.9	32.00
2018年02月	10	66.7	1,608	7.4	51.0	280.73	30.4	-17.6	127.40	4.6	-1.8	30.12
2018年03月	8	33.3	1,299	-5.8	-19.2	224.09	-16.0	-20.2	122.88	3.5	-3.6	32.13
2018年04月	7	-22.2	1,373	-18.4	5.7	227.80	-29.8	1.7	103.14	-25.0	-16.1	26.86
2018年05月	6	100.0	1,623	106.3	18.2	244.77	-31.0	7.4	135.50	12.3	31.4	35.20
2018年06月	11	37.5	1,335	3.2	-17.7	257.21	6.6	5.1	112.48	-13.3	-17.0	27.00
2018年07月	3	-62.5	1,350	-7.8	1.1	330.86	42.0	28.6	183.01	38.9	62.7	25.08

○岡山県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	77	18.5	1,456	12.6	-5.3	207.29	3.9	-2.2	111.40	3.0	3.1	31.88
2017年08月	52	10.6	1,698	25.5	16.6	213.08	-6.0	2.8	125.03	7.3	12.2	26.89
2017年09月	67	17.5	1,549	13.3	-8.8	207.74	-4.0	-2.5	110.43	-0.4	-11.7	26.16
2017年10月	74	7.2	1,536	7.8	-0.8	214.75	-5.1	3.4	113.26	-5.2	2.6	29.46
2017年11月	66	17.9	1,437	-8.1	-6.4	226.52	2.8	5.5	114.26	-7.0	0.9	26.10
2017年12月	75	38.9	1,589	1.6	10.6	205.29	-10.7	-9.4	117.93	-8.0	3.2	26.73
2018年01月	50	-3.8	1,528	-0.0	-3.8	204.09	0.0	-0.6	111.10	-4.3	-5.8	26.37
2018年02月	45	-35.7	1,642	23.1	7.4	208.15	-5.4	2.0	124.02	6.5	11.6	26.32
2018年03月	80	33.3	1,716	14.3	4.5	216.99	5.4	4.2	116.88	-0.6	-5.8	24.92
2018年04月	52	2.0	1,633	20.4	-4.8	212.55	2.4	-2.0	117.27	6.0	0.3	25.90
2018年05月	46	-27.0	1,636	-7.9	0.2	212.15	5.1	-0.2	113.93	-3.9	-2.8	24.59
2018年06月	73	32.7	1,582	2.9	-3.3	206.22	-2.7	-2.8	125.04	15.7	9.7	28.13
2018年07月	56	-27.3	1,481	1.7	-6.4	204.25	-1.5	-1.0	111.17	-0.2	-11.1	28.88

○広島県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	67	-1.5	1,868	13.6	26.3	195.01	7.0	0.6	120.49	10.1	6.7	27.93
2017年08月	44	-21.4	1,737	22.3	-7.0	185.94	2.4	-4.7	110.93	-4.2	-7.9	28.97
2017年09月	49	-10.9	1,556	-9.8	-10.4	182.96	-0.5	-1.6	107.39	-6.7	-3.2	29.02
2017年10月	54	-1.8	2,110	13.8	35.7	184.22	0.7	0.7	116.65	4.9	8.6	27.14
2017年11月	55	-12.7	1,921	7.7	-9.0	195.57	9.1	6.2	108.56	-5.2	-6.9	28.58
2017年12月	58	-4.9	1,732	-2.0	-9.8	171.49	-10.0	-12.3	114.84	0.2	5.8	29.90
2018年01月	52	15.6	1,831	-4.8	5.8	167.47	0.4	-2.3	110.81	-0.4	-3.5	29.96
2018年02月	39	-40.9	1,772	11.7	-3.2	176.21	-4.4	5.2	109.77	0.8	-0.9	27.95
2018年03月	60	-25.0	2,115	13.7	19.4	164.42	-13.8	-6.7	118.87	-0.8	8.3	27.46
2018年04月	50	0.0	1,807	-0.0	-14.6	170.11	-11.8	3.5	109.34	-5.0	-8.0	26.57
2018年05月	59	11.3	1,679	1.5	-7.1	183.25	-5.6	7.7	111.27	0.8	1.8	28.52
2018年06月	54	-15.6	1,801	21.7	7.3	177.43	-8.5	-3.2	109.92	-2.7	-1.2	28.39
2018年07月	49	-26.9	1,953	4.5	8.5	181.45	-7.0	2.3	113.49	-5.8	3.3	23.38

○山口県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	34	30.8	1,286	15.1	27.5	250.70	11.1	16.9	117.00	-0.4	7.2	30.88
2017年08月	26	13.0	1,227	10.0	-4.6	282.83	12.9	12.8	116.95	1.1	-0.0	33.41
2017年09月	26	36.8	1,285	-3.6	4.7	265.65	7.2	-6.1	115.12	2.9	-1.6	29.04
2017年10月	40	25.0	845	-34.4	-34.2	230.37	2.2	-13.3	119.76	2.2	4.0	32.69
2017年11月	34	41.7	1,233	6.3	45.9	219.20	-21.5	-4.8	114.18	2.6	-4.7	31.44
2017年12月	24	-17.2	1,067	-7.9	-13.5	232.59	-4.2	6.1	106.79	-4.9	-6.5	34.57
2018年01月	54	125.0	1,307	8.0	22.4	225.46	-16.3	-3.1	119.15	9.9	11.6	28.70
2018年02月	22	-8.3	1,409	15.6	7.8	209.85	0.7	-6.9	110.91	20.1	-6.9	31.05
2018年03月	38	5.6	1,155	-20.4	-18.0	227.37	-9.0	8.3	115.89	0.0	4.5	27.50
2018年04月	36	28.6	1,235	-3.7	7.0	243.05	0.4	6.9	115.94	0.0	0.0	29.19
2018年05月	26	-25.7	1,186	7.9	-4.0	223.02	0.2	-8.2	110.46	1.0	-4.7	33.32
2018年06月	49	53.1	1,094	8.4	-7.7	233.76	9.0	4.8	106.49	-2.4	-3.6	34.91
2018年07月	34	0.0	1,102	-14.3	0.8	234.40	-6.5	0.3	113.13	-3.3	6.2	34.36

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
四国・県別概況
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2017年07月	53	10.4	1,122	-14.2	210.76	13.1	8.5	113.26	1.6	-1.9	31.21	
2017年08月	51	21.4	1,457	33.6	29.9	195.76	-1.9	-7.1	115.64	10.0	2.1	24.00
2017年09月	54	-5.3	1,491	17.2	2.3	174.62	-5.7	-10.8	109.50	2.2	-5.3	26.91
2017年10月	52	-3.7	1,216	-19.1	-18.4	171.86	-13.2	-1.6	103.26	-9.4	-5.7	28.85
2017年11月	52	-14.8	1,448	9.6	19.1	186.97	-8.9	8.8	115.29	4.8	11.6	27.87
2017年12月	47	-6.0	1,419	19.8	-2.0	221.85	9.5	18.7	114.23	4.8	-0.9	30.98
2018年01月	40	-13.0	1,475	31.1	4.0	170.43	-13.8	-23.2	105.93	-2.6	-7.3	27.20
2018年02月	45	-21.1	1,378	-2.0	-6.6	189.56	0.7	11.2	108.33	0.3	2.3	23.53
2018年03月	47	6.8	1,433	24.3	4.0	206.82	21.4	9.1	116.06	14.5	7.1	26.83
2018年04月	52	-5.5	1,305	-10.3	-9.0	188.11	-3.6	-9.0	109.85	-5.5	-5.4	30.27
2018年05月	63	21.2	1,527	13.0	17.0	182.90	-10.3	-2.8	112.52	4.7	2.4	23.29
2018年06月	48	0.0	1,441	0.1	-5.6	183.48	-5.6	0.3	111.79	-3.2	-0.7	29.42
2018年07月	61	15.1	1,289	14.9	-10.5	185.37	-12.0	1.0	110.17	-2.7	-1.4	29.92

○徳島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2017年07月	9	80.0	1,048	-28.1	104.2	263.37	46.2	61.3	121.78	13.0	4.1	23.67
2017年08月	11	120.0	1,293	33.5	23.3	191.10	-8.6	-27.4	116.36	4.8	-4.5	24.52
2017年09月	8	-11.1	1,266	26.6	-2.0	155.21	-15.8	-18.8	112.63	-1.1	-3.2	25.50
2017年10月	7	600.0	1,444	31.3	14.1	247.68	62.5	59.6	131.55	-9.3	16.8	30.70
2017年11月	3	-62.5	942	-43.0	-34.8	179.09	-40.1	-27.7	94.67	-32.3	-28.0	40.67
2017年12月	6	50.0	1,233	37.4	31.0	239.16	10.5	33.5	110.50	0.2	16.7	27.83
2018年01月	5	-16.7	908	55.7	-26.4	140.60	-8.2	-41.2	80.40	-18.9	-27.2	26.80
2018年02月	6	50.0	865	-12.6	-4.7	192.02	48.1	36.6	100.50	12.6	25.0	29.32
2018年03月	3	-57.1	1,559	32.5	80.3	170.12	1.0	-11.4	121.33	27.9	20.7	24.00
2018年04月	8	14.3	1,049	-30.4	-32.7	247.86	26.6	45.7	128.00	6.6	5.5	30.38
2018年05月	5	-37.5	796	-37.3	-24.1	180.79	2.7	-27.1	115.80	10.4	-9.5	25.00
2018年06月	5	66.7	1,688	228.8	112.0	194.39	19.1	7.5	115.42	-1.4	-0.3	15.40
2018年07月	8	-11.1	1,289	23.0	-23.6	188.48	-28.4	-3.0	134.02	10.1	16.1	32.23

○香川県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2017年07月	19	-9.5	899	-8.5	-24.2	243.79	19.4	-0.0	122.47	11.1	-6.0	36.05
2017年08月	24	4.3	1,395	51.4	55.2	203.15	-4.4	-16.7	115.60	5.9	-5.6	25.51
2017年09月	20	-16.7	1,567	36.2	12.3	202.08	9.3	-0.5	114.00	5.1	-1.4	24.50
2017年10月	20	-13.0	1,145	-4.4	-26.9	182.48	-10.2	-9.7	102.87	-8.6	-9.8	27.01
2017年11月	23	35.3	1,286	11.7	12.3	211.20	-14.4	15.7	117.52	-1.5	14.2	26.26
2017年12月	15	-34.8	1,074	5.3	-16.5	293.66	35.3	39.0	126.53	17.1	7.7	36.93
2018年01月	14	-22.2	1,420	34.7	32.2	168.95	-25.7	-42.5	116.86	-4.0	-7.6	24.29
2018年02月	24	0.0	1,277	7.1	-10.0	196.39	-5.3	16.2	114.04	3.8	-2.4	23.35
2018年03月	17	-5.6	1,118	15.5	-12.5	214.19	20.4	9.1	110.65	9.0	-3.0	27.59
2018年04月	16	-15.8	871	-42.3	-22.1	178.64	-15.7	-16.6	108.00	-10.8	-2.4	30.13
2018年05月	18	-25.0	1,662	31.7	90.9	204.68	-14.5	14.6	108.11	-7.1	0.1	13.72
2018年06月	15	-11.8	1,369	15.4	-17.6	190.78	-21.8	-6.8	114.35	-12.2	5.8	32.40
2018年07月	21	10.5	917	2.1	-33.0	171.86	-29.5	-9.9	96.38	-21.3	-15.7	32.13

○愛媛県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2017年07月	11	10.0	1,293	-24.2	-23.1	161.86	-16.8	-5.5	93.91	-28.4	-11.8	29.00
2017年08月	10	42.9	1,457	11.6	12.7	205.63	11.6	27.0	121.67	20.5	29.6	24.74
2017年09月	12	-29.4	1,531	-6.5	5.1	196.26	-3.1	-4.6	112.25	1.2	-7.7	29.58
2017年10月	11	-52.2	1,413	-19.8	-7.7	159.47	-16.5	-18.7	101.36	-8.5	-9.7	21.62
2017年11月	12	-20.0	1,048	-27.5	-25.8	159.74	-11.3	0.2	106.25	-5.2	4.8	33.33
2017年12月	16	14.3	1,591	0.6	51.8	170.57	-14.4	6.8	100.56	-14.7	-5.4	30.19
2018年01月	13	8.3	1,766	35.1	11.0	181.48	-9.8	6.4	100.54	-7.9	-0.0	30.38
2018年02月	6	-53.8	1,463	-16.8	-17.1	177.74	-4.2	-2.1	99.83	-10.7	-0.7	17.93
2018年03月	13	18.2	1,432	19.4	-2.2	216.12	33.0	21.6	115.31	10.5	15.5	28.08
2018年04月	15	-28.6	1,583	8.4	10.6	207.12	16.2	-4.2	107.07	-1.0	-7.1	26.73
2018年05月	23	109.1	1,632	5.5	3.1	170.13	6.2	-17.9	114.00	17.3	6.5	26.59
2018年06月	18	-5.3	1,559	-7.2	-4.4	184.35	7.7	8.4	110.32	3.6	-3.2	28.44
2018年07月	22	100.0	1,458	12.8	-6.5	206.37	27.5	11.9	116.91	24.5	6.0	27.20

○高知県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前年比(%)					
2017年07月	14	16.7	1,336	-9.8	-22.3	170.53	13.1	6.7	110.50	11.8	4.2	31.21
2017年08月	6	-14.3	2,008	32.1	50.3	158.26	-4.2	-7.2	104.41	13.8	-5.5	15.94
2017年09月	14	100.0	1,475	28.5	-26.5	127.95	-11.8	-19.2	98.93	16.0	-5.2	28.86
2017年10月	14	100.0	1,049	-39.0	-28.9	128.52	-39.0	0.4	91.16	-27.0	-7.8	36.23
2017年11月	14	-33.3	2,166	74.0	106.5	172.20	12.1	34.0	123.79	38.0	35.8	23.07
2017年12月	10	11.1	1,774	59.5	-18.1	185.79	12.7	7.9	119.90	23.6	-3.1	25.80
2018年01月	8	-20.0	1,456	7.0	-17.9	173.73	4.2	-6.5	111.50	22.7	-7.0	27.38
2018年02月	9	-43.8	1,932	25.1	32.7	177.60	0.7	2.2	104.00	-2.7	-6.7	23.90
2018年03月	14	75.0	1,791	20.7	-7.3	197.10	18.9	11.0	122.21	18.9	17.5	25.36
2018年04月	13	62.5	1,674	33.3	-6.5	141.08	-29.0	-28.4	104.15	-14.9	-14.8	34.46
2018年05月	17	88.9	1,456	2.2	-13.0	177.74	-5.6	26.0	114.24	15.5	9.7	28.65
2018年06月	10	11.1	1,211	-29.6	-16.9	165.52	3.6	-6.9	108.77	2.6	-4.8	33.70
2018年07月	10	-28.6	1,698	27.1	40.3	165.07	-3.2	-0.3	105.22	-4.8	-3.3	29.39

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	267	0.8	1,664	2.1	-6.7	232.02	0.0	-1.5	115.56	1.7	-1.8	27.89
2017年08月	240	3.4	1,826	6.8	9.7	217.30	-6.1	-6.3	112.49	-3.0	-2.7	27.13
2017年09月	244	0.8	1,764	1.5	-3.4	233.11	4.6	7.3	113.11	1.6	0.5	25.74
2017年10月	267	0.4	1,900	8.4	7.7	224.73	0.0	-3.6	113.17	1.0	0.1	27.52
2017年11月	238	-12.2	1,662	2.3	-12.5	223.01	-0.5	-0.8	111.04	0.6	-1.9	27.65
2017年12月	255	6.7	1,760	6.2	5.9	222.47	-3.4	-0.2	115.42	2.9	3.9	27.20
2018年01月	184	-20.0	1,730	-1.4	-1.7	229.73	-1.4	3.3	112.98	-1.1	-2.1	29.03
2018年02月	227	-5.0	1,664	-5.1	-3.8	217.29	-1.1	-5.4	110.38	-1.6	-2.3	27.51
2018年03月	318	5.6	1,940	14.3	16.6	229.77	0.4	5.7	116.83	4.3	5.8	25.96
2018年04月	278	-6.4	1,639	4.3	-15.5	221.98	-1.4	-3.4	110.10	-0.8	-5.8	28.93
2018年05月	265	9.5	1,797	7.2	9.6	223.07	0.3	0.5	113.28	0.7	2.9	28.12
2018年06月	317	14.0	1,933	8.4	7.5	241.44	2.5	8.2	119.88	1.9	5.8	28.23
2018年07月	272	1.9	1,867	12.2	-3.4	233.71	0.7	-3.2	117.48	1.7	-2.0	26.30

○福岡県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	143	-2.7	1,646	-4.6	-9.5	240.44	2.7	2.2	115.90	0.3	-1.5	29.46
2017年08月	135	5.5	2,079	19.4	26.3	217.91	-5.6	-9.4	117.45	0.7	1.3	26.20
2017年09月	130	-12.2	1,872	4.5	-10.0	220.18	-0.9	1.0	114.39	4.0	-2.6	24.27
2017年10月	140	-6.0	1,864	2.8	-0.4	223.65	0.4	1.6	112.08	-0.7	-2.0	28.25
2017年11月	140	4.5	1,729	-0.6	-7.3	218.25	-4.8	-2.4	111.30	-1.5	-0.7	25.64
2017年12月	121	-19.9	1,903	6.7	10.1	219.42	-2.9	0.5	115.92	1.4	4.1	26.58
2018年01月	109	-16.2	1,724	-9.0	-9.4	229.12	-2.3	4.4	114.04	-1.0	-1.6	30.97
2018年02月	130	-7.1	1,647	-9.0	-4.5	209.90	-3.4	-8.4	110.89	-3.9	-2.8	27.94
2018年03月	186	14.1	2,087	13.2	26.7	225.67	3.2	7.5	117.02	2.2	5.5	25.54
2018年04月	161	-5.3	1,689	3.9	-19.1	223.50	-3.7	-1.0	111.30	-5.2	-4.9	28.26
2018年05月	157	13.8	1,855	5.4	9.8	221.65	-0.7	-0.8	112.59	-3.2	1.2	27.54
2018年06月	192	9.1	2,149	18.2	15.8	244.03	3.7	10.1	125.59	6.7	11.5	27.94
2018年07月	163	14.0	1,926	17.0	-10.4	234.98	-2.3	-3.7	118.50	2.2	-5.6	26.43

○佐賀県

年月	件数		価格			土地面積			建物面積			築年数
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	14	133.3	1,752	48.5	-25.9	244.09	17.6	-8.7	127.36	10.9	-3.3	22.86
2017年08月	9	0.0	1,348	19.3	-23.1	252.60	-8.2	3.5	113.03	-4.3	-11.3	29.85
2017年09月	9	-30.8	1,831	43.6	35.9	255.81	-0.6	1.3	112.33	5.2	-0.6	23.56
2017年10月	5	-44.4	1,956	17.3	6.8	245.81	5.7	-3.9	136.08	31.4	21.1	16.60
2017年11月	14	55.6	1,443	15.3	-26.2	250.47	-2.8	1.9	113.07	-8.2	-16.9	25.79
2017年12月	16	100.0	2,138	39.1	48.2	240.85	-12.5	-3.8	133.06	-13.1	17.7	25.00
2018年01月	7	0.0	1,011	-15.5	-52.7	288.92	28.3	20.0	105.00	-1.6	-21.1	35.29
2018年02月	6	-64.7	1,178	-7.6	16.5	215.80	-8.3	-25.3	97.50	-9.1	-7.1	38.21
2018年03月	7	-56.3	1,130	-36.3	-4.1	273.02	12.0	26.5	109.00	-6.1	11.8	33.86
2018年04月	14	16.7	1,182	-12.5	4.6	221.81	-6.7	-18.8	114.21	3.5	4.8	33.00
2018年05月	12	33.3	1,533	19.1	29.6	300.23	32.7	35.4	130.25	26.5	14.0	29.50
2018年06月	8	-11.1	1,600	-32.4	4.4	272.65	2.0	-9.2	129.24	-1.8	-0.8	25.13
2018年07月	7	-50.0	1,370	-21.8	-14.4	309.90	27.0	13.7	139.44	9.5	7.9	29.30

○長崎県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	26	0.0	1,473	6.5	11.5	217.56	-0.4	13.3	112.00	0.3	-4.4	30.35
2017年08月	28	-9.7	1,296	-12.8	-12.0	202.00	-2.3	-7.2	104.34	-6.1	-6.8	31.99
2017年09月	24	50.0	1,560	10.3	20.4	214.74	17.1	6.3	119.63	4.1	14.7	28.21
2017年10月	23	-28.1	1,467	4.7	-5.9	224.02	6.4	4.3	110.86	-2.5	-7.3	32.64
2017年11月	27	-27.0	1,532	4.2	4.4	223.40	17.0	-0.3	109.48	-1.2	-1.2	32.33
2017年12月	31	40.9	1,392	-6.8	-9.2	194.99	-1.5	-12.7	98.39	-8.2	-10.1	32.77
2018年01月	9	-57.1	1,493	-15.6	7.3	230.05	-1.2	18.0	110.44	-13.5	12.3	34.67
2018年02月	25	4.2	1,777	-2.7	19.0	202.36	3.0	-12.0	115.04	0.6	4.2	24.97
2018年03月	34	41.7	1,780	49.6	0.1	197.05	-8.2	-2.6	119.38	11.4	3.8	26.79
2018年04月	20	-13.0	1,138	-20.6	-36.1	179.96	-7.8	-8.7	101.25	-2.9	-15.2	32.95
2018年05月	26	18.2	1,434	-16.7	26.1	214.21	-1.7	19.0	111.92	0.4	10.5	28.38
2018年06月	30	36.4	964	-27.0	-32.8	222.09	15.6	3.7	106.99	-8.7	-4.4	36.50
2018年07月	33	26.9	1,702	15.5	76.5	224.03	3.0	0.9	120.53	7.6	12.7	29.61

○熊本県

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	31	-3.1	1,491	8.6	2.0	228.00	-12.2	-9.8	114.77	-4.7	-1.9	28.36
2017年08月	12	-47.8	1,334	-4.5	-10.6	239.92	13.2	5.2	96.42	-10.1	-16.0	17.71
2017年09月	26	8.3	1,512	-9.7	13.4	267.49	24.2	11.5	107.19	-9.2	11.2	28.28
2017年10月	28	40.0	1,686	28.7	11.5	222.13	-5.1	-17.0	110.43	2.7	3.0	24.08
2017年11月	14	-53.3	1,562	7.4	-7.3	256.38	11.8	15.4	122.57	21.1	11.0	31.71
2017年12月	25	13.6	1,629	51.8	4.3	253.54	11.4	-1.1	119.00	21.6	-2.9	26.78
2018年01月	12	-40.0	1,403	11.3	-13.9	247.05	-0.7	-2.6	114.25	3.9	-4.0	24.09
2018年02月	17	-26.1	1,613	0.2	15.0	246.22	13.6	-0.3	108.53	4.3	-5.0	28.44
2018年03月	27	-10.0	1,724	16.4	6.9	243.11	4.7	-1.3	122.78	12.7	13.1	24.88
2018年04月	22	-4.3	1,681	15.0	-2.5	253.04	1.6	4.1	112.55	11.2	-8.3	25.24
2018年05月	24	14.3	1,879	28.7	11.8	234.25	-9.5	-7.4	122.33	9.3	8.7	27.87
2018年06月	24	-7.7	1,672	14.4	-11.0	219.90	-13.0	-6.1	107.72	-7.9	-11.9	28.58
2018年07月	23	-25.8	1,772	18.8	6.0	258.56	13.4	17.6	108.43	-5.5	0.7	22.55

○大分県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	14	55.6	1,970	-4.1	37.9	236.44	-1.3	-8.1	123.79	7.8	4.0	25.21
2017年08月	16	45.5	1,542	12.0	-21.7	225.03	-21.1	-4.8	107.21	-15.7	-13.4	26.11
2017年09月	14	16.7	1,506	-19.8	-2.3	254.91	1.7	13.3	111.36	-20.4	3.9	27.71
2017年10月	12	-20.0	1,686	10.4	11.9	263.16	17.9	3.2	118.30	2.5	6.2	29.36
2017年11月	12	-20.0	1,268	-27.6	-24.8	240.16	9.0	-8.7	118.25	7.4	-0.0	33.58
2017年12月	20	185.7	1,277	-20.6	0.7	235.85	-8.0	-1.8	115.70	-4.3	-2.2	29.70
2018年01月	8	-50.0	1,459	-10.5	14.2	236.85	9.7	0.4	108.13	-10.3	-6.5	27.00
2018年02月	18	63.6	1,509	31.0	3.5	221.48	-19.1	-6.5	105.44	-2.6	-2.5	28.87
2018年03月	14	-26.3	1,588	27.2	5.2	239.10	-0.8	8.0	107.07	-0.6	1.5	23.14
2018年04月	16	14.3	1,531	21.8	-3.6	226.46	-9.8	-5.3	113.69	-7.5	6.2	32.31
2018年05月	10	-37.5	1,397	-2.5	-8.7	232.41	15.1	2.6	117.80	5.0	3.6	29.90
2018年06月	12	50.0	1,492	4.4	6.8	245.88	-4.5	5.8	120.54	1.3	2.3	26.25
2018年07月	13	-7.1	1,511	-23.3	1.3	209.11	-11.6	-15.0	107.55	-13.1	-10.8	23.87

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	9	28.6	1,319	28.5	-3.0	211.24	-8.9	-20.0	122.67	29.5	17.8	22.78
2017年08月	2	-75.0	1,735	-19.4	31.5	346.77	55.5	64.2	126.21	-0.6	2.9	36.29
2017年09月	11	22.2	1,702	30.6	-1.9	279.06	18.8	-19.5	115.36	18.1	-8.6	24.18
2017年10月	5	-28.6	2,242	89.6	31.7	249.22	-9.1	-10.7	115.59	23.9	0.2	17.72
2017年11月	6	-33.3	1,135	-19.1	-49.4	203.23	-24.3	-18.5	92.17	-12.1	-20.3	34.17
2017年12月	6	-33.3	1,288	-12.4	13.5	217.40	-23.6	7.0	119.83	-2.3	30.0	15.67
2018年01月	6	-45.5	1,730	33.3	34.3	297.49	6.5	36.8	119.17	14.7	-0.6	20.50
2018年02月	9	125.0	1,077	-41.8	-37.8	265.85	22.0	-10.6	107.67	-6.6	-9.7	26.40
2018年03月	7	-22.2	1,617	8.2	50.2	245.92	-20.6	-7.5	120.71	8.9	12.1	22.14
2018年04月	6	-60.0	1,160	0.2	-28.3	272.61	21.9	10.9	120.17	25.5	-0.5	32.50
2018年05月	3	-50.0	1,160	8.2	0.0	211.05	5.1	-22.6	107.00	-1.1	-11.0	31.00
2018年06月	9	28.6	1,830	34.6	57.8	263.99	-0.0	25.1	112.47	8.0	5.1	17.78
2018年07月	5	-44.4	1,552	17.6	-15.2	198.93	-5.8	-24.6	122.68	0.0	9.1	24.50

○鹿児島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	23	-23.3	1,624	15.3	-5.1	205.82	-6.3	-13.6	105.22	-1.2	-10.1	22.33
2017年08月	26	136.4	1,342	-8.8	-17.4	207.89	-23.7	1.0	109.04	-8.5	3.6	29.29
2017年09月	20	150.0	1,244	-14.0	-7.3	230.37	-11.4	10.8	104.75	-1.9	-3.9	28.90
2017年10月	34	100.0	1,612	-13.6	29.6	206.40	-19.9	-10.4	111.17	-2.4	6.1	27.84
2017年11月	21	-22.2	1,427	14.8	-11.5	207.05	-8.3	0.3	100.52	-5.9	-9.6	29.85
2017年12月	21	75.0	1,438	7.1	0.8	206.57	-17.2	-0.2	111.81	20.5	11.2	28.14
2018年01月	22	46.7	1,295	1.2	-9.9	192.59	-11.4	-6.8	101.73	-1.3	-9.0	26.82
2018年02月	15	15.4	1,613	19.5	24.5	229.84	-7.1	19.3	99.87	7.6	-1.8	25.01
2018年03月	40	37.9	1,682	15.1	4.3	247.73	1.2	7.8	113.78	3.6	13.9	27.38
2018年04月	25	-13.8	1,397	-7.8	-16.9	209.98	12.0	-15.2	101.84	14.7	-10.5	28.92
2018年05月	20	0.0	1,607	36.6	15.0	219.88	7.9	4.7	101.45	5.8	-0.4	30.95
2018年06月	25	66.7	1,363	-20.3	-15.2	243.79	2.3	10.9	113.83	-2.7	12.2	26.48
2018年07月	24	4.3	1,667	2.7	22.3	223.99	8.8	-8.1	108.14	2.8	-5.0	26.23

○沖縄県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	7	-12.5	3,278	13.2	21.4	211.23	15.1	-7.0	110.00	13.1	-5.8	24.00
2017年08月	12	9.1	2,499	-24.7	-23.8	185.44	-15.8	-12.2	103.58	-11.3	-5.8	28.89
2017年09月	10	-16.7	2,902	15.6	16.1	259.92	29.3	40.2	113.50	13.0	9.6	26.80
2017年10月	20	17.6	3,463	24.4	19.3	233.49	16.6	-10.2	121.29	5.6	6.9	24.52
2017年11月	4	-60.0	4,540	76.5	31.1	236.05	21.9	1.1	127.00	20.8	4.7	18.75
2017年12月	15	87.5	2,461	13.3	-45.8	238.88	-3.5	1.2	124.80	34.7	-1.7	23.47
2018年01月	11	10.0	3,858	42.1	56.8	211.17	10.8	-11.6	131.00	24.6	5.0	16.64
2018年02月	7	0.0	3,373	-7.0	-12.6	238.59	27.9	13.0	138.43	13.3	5.7	20.73
2018年03月	3	-72.7	4,337	60.8	28.6	313.67	26.3	31.5	118.67	16.3	-14.3	36.67
2018年04月	14	27.3	2,936	12.5	-32.3	210.49	12.5	-32.9	107.29	-3.3	-9.6	27.00
2018年05月	13	30.0	2,666	-11.3	-9.2	166.68	-24.8	-20.8	108.08	0.7	0.7	27.23
2018年06月	17	13.3	2,933	8.7	10.0	243.51	7.2	46.1	103.19	-11.6	-4.5	27.06
2018年07月	4	-42.9	4,950	51.0	68.7	167.17	-20.9	-31.3	146.54	33.2	42.0	20.73

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2017年07月	564	-5.1	24.01	5.8	-6.2	1,710	6.6	-4.6	69.63	1.3	2.4	21.74
2017年08月	474	2.8	23.61	1.7	-1.7	1,648	-0.6	-3.6	67.00	-2.8	-3.8	21.56
2017年09月	580	0.2	24.08	2.1	2.0	1,701	2.8	3.3	68.31	-3.8	2.0	21.24
2017年10月	605	11.0	25.66	13.8	6.6	1,811	14.0	6.4	67.52	-2.2	-1.2	20.71
2017年11月	560	-0.9	24.79	5.7	-3.4	1,776	8.1	-1.9	67.73	-0.1	0.3	21.21
2017年12月	622	6.3	24.88	6.7	0.3	1,729	5.9	-2.7	67.76	-0.1	0.0	20.84
2018年01月	531	22.9	25.45	5.3	2.3	1,804	1.8	4.4	67.87	-3.5	0.2	21.17
2018年02月	617	-8.5	25.47	5.3	0.0	1,832	4.4	1.5	69.38	-0.8	2.2	20.93
2018年03月	724	-1.1	25.47	3.2	0.0	1,833	5.7	0.0	69.19	1.0	-0.3	20.71
2018年04月	639	6.3	25.35	5.2	-0.5	1,775	3.0	-3.2	67.96	-2.4	-1.8	20.86
2018年05月	545	3.6	26.08	11.7	2.9	1,872	13.7	5.4	69.77	1.9	2.7	21.61
2018年06月	672	9.8	25.09	-2.0	-3.8	1,703	-4.9	-9.0	65.92	-3.1	-5.5	23.30
2018年07月	618	9.6	24.80	3.3	-1.2	1,767	3.4	3.8	69.11	-0.7	4.8	21.84

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	116	-12.1	24.48	9.0	-1.2	1,778	6.6	0.7	71.53	-1.6	1.6	20.68
2017年08月	110	19.6	23.41	-1.5	-4.4	1,775	1.4	-0.2	72.86	2.0	1.9	20.22
2017年09月	125	-1.6	25.61	3.6	9.4	1,901	26.0	7.1	72.61	-0.9	-0.3	19.70
2017年10月	136	7.1	26.81	13.2	4.7	1,966	12.2	3.5	71.72	0.5	-1.2	19.01
2017年11月	130	-3.7	25.89	14.9	-3.4	1,908	21.5	-3.0	71.91	4.8	0.3	19.07
2017年12月	140	30.8	24.68	3.5	-4.7	1,836	5.6	-3.8	72.11	-0.8	0.3	20.05
2018年01月	132	34.7	28.88	14.2	17.0	2,142	12.7	16.6	73.37	1.9	1.8	18.17
2018年02月	162	7.3	26.29	2.5	-9.0	1,941	-0.9	-9.4	72.17	-2.9	-1.6	20.56
2018年03月	149	-0.7	26.43	5.1	0.5	2,033	9.6	4.7	74.78	2.6	3.6	19.06
2018年04月	130	-5.1	27.19	15.8	2.9	2,039	17.6	0.3	72.00	-0.6	-3.7	18.62
2018年05月	111	5.7	27.07	11.4	-0.4	2,008	8.6	-1.5	72.77	-2.0	1.1	19.59
2018年06月	132	-4.3	25.65	3.5	-5.2	1,827	3.4	-9.0	69.98	-0.6	-3.8	22.53
2018年07月	162	39.7	23.65	-3.4	-7.8	1,733	-2.5	-5.1	71.29	-0.3	1.9	21.28

○鳥取県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2017年08月	6	200.0	22.54	43.0	—	1,558	73.3	—	68.78	48.0	—	13.40
2017年09月	3	-40.0	14.50	-29.6	-35.7	990	-42.0	-36.5	55.33	-25.6	-19.5	24.00
2017年10月	2	100.0	20.60	68.7	42.0	1,717	113.7	73.4	83.35	26.3	50.6	14.00
2017年11月	4	0.0	16.59	-14.0	-19.5	1,185	-26.3	-31.0	70.75	-14.8	-15.1	18.00
2017年12月	1	-75.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2018年01月	3	50.0	18.58	-25.6	-6.8	1,373	-36.3	-23.3	70.33	-18.2	-21.9	19.00
2018年02月	3	200.0	20.68	-32.7	11.3	1,476	-44.3	7.5	66.67	-22.6	-5.2	19.86
2018年03月	5	150.0	20.98	105.6	1.4	1,600	90.5	8.4	73.40	-11.0	10.1	15.80
2018年04月	6	100.0	17.84	6.2	-15.0	1,186	5.0	-25.9	66.50	1.3	-9.4	21.17
2018年05月	4	100.0	24.41	9.1	36.8	1,843	19.6	55.3	76.00	10.1	14.3	10.50
2018年06月	2	100.0	25.99	-1.4	6.5	1,669	-20.5	-9.4	63.94	-20.1	-15.9	15.00
2018年07月	5	—	21.29	—	-18.1	1,658	—	-0.7	77.34	—	21.0	12.50

○鳥根県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	5	66.7	26.03	1.9	—	1,996	-0.7	—	76.40	-1.2	—	11.00
2017年08月	1	0.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2017年09月	2	0.0	22.96	-5.2	203.1	1,665	53.8	566.0	72.50	13.3	119.7	17.50
2017年10月	3	50.0	20.37	12.6	-11.3	1,437	7.6	-13.7	68.24	-3.2	-5.9	16.44
2017年11月	2	-33.3	28.01	9.9	37.5	2,450	40.3	70.5	83.00	22.1	21.6	8.50
2017年12月	2	-33.3	19.15	-8.6	-31.6	1,545	-0.7	-36.9	80.50	8.3	-3.0	19.00
2018年01月	3	—	21.44	—	12.0	1,587	—	2.7	72.00	—	-10.6	15.33
2018年02月	2	-33.3	19.81	-18.2	-7.6	1,500	-27.2	-5.5	75.50	-10.3	4.9	17.21
2018年03月	1	-50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2018年04月	2	—	37.52	—	40.5	1,965	—	-2.7	58.50	—	-23.0	22.00
2018年05月	4	33.3	17.55	-26.8	-53.2	1,238	-33.1	-37.0	69.50	-10.9	18.8	19.75
2018年06月	3	—	20.29	—	15.6	1,377	—	11.2	67.94	—	-2.2	20.67
2018年07月	2	-60.0	20.59	-20.9	1.5	1,500	-24.8	9.0	71.10	-6.9	4.7	13.75

○岡山県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	30	-25.0	21.80	1.0	-9.2	1,593	0.8	-9.2	69.73	-1.7	-0.4	21.10
2017年08月	30	30.4	23.53	9.5	8.0	1,810	14.5	13.6	71.52	3.2	2.6	21.33
2017年09月	36	20.0	23.83	-7.7	1.2	1,801	31.7	-0.5	73.81	4.9	3.2	19.74
2017年10月	51	64.5	23.67	11.2	-0.6	1,668	8.0	-7.4	68.33	-0.2	-7.4	19.19
2017年11月	36	-30.8	27.64	33.2	16.7	1,979	48.1	18.7	68.97	7.2	0.9	15.14
2017年12月	45	60.7	24.24	3.0	-12.3	1,790	9.8	-9.5	70.47	-1.8	2.2	19.09
2018年01月	32	3.2	27.79	21.1	14.6	2,114	22.8	18.1	72.94	5.7	3.5	17.22
2018年02月	36	0.0	23.31	-1.4	-16.1	1,734	-6.4	-18.0	70.89	-3.6	-2.8	19.48
2018年03月	50	-5.7	26.07	16.5	11.8	2,144	31.2	23.6	77.88	8.8	9.9	17.94
2018年04月	36	38.5	25.55	17.8	-2.0	1,839	15.2	-14.2	67.83	-3.6	-12.9	17.22
2018年05月	31	10.7	26.51	19.9	3.8	1,964	24.9	6.8	71.84	2.5	5.9	17.61
2018年06月	42	-2.3	21.79	-9.3	-17.8	1,459	-16.9	-25.7	64.02	-8.5	-10.9	24.38
2018年07月	41	36.7	23.75	8.9	9.0	1,704	7.0	16.8	69.48	-0.4	8.5	18.57

○広島県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	77	-2.5	25.79	9.4	0.6	1,866	7.0	4.4	72.17	-0.4	3.0	20.94
2017年08月	68	19.3	24.20	-5.4	-6.2	1,839	-1.9	-1.5	74.06	3.0	2.6	20.05
2017年09月	73	-3.9	28.25	9.3	16.7	2,089	21.1	13.6	73.70	-0.4	-0.5	19.65
2017年10月	72	-11.1	30.19	15.4	6.9	2,257	15.6	8.0	73.63	1.5	-0.1	19.20
2017年11月	78	21.9	26.16	5.9	-13.4	1,936	9.7	-14.2	72.63	3.8	-1.4	22.06
2017年12月	81	39.7	25.95	-1.2	-0.8	1,918	-0.6	-1.0	72.19	-1.0	-0.6	20.83
2018年01月	76	28.8	32.28	17.3	24.4	2,354	14.2	22.8	72.88	-0.0	1.0	18.72
2018年02月	106	5.0	29.22	8.4	-9.5	2,161	6.5	-8.2	73.68	0.0	1.1	20.37
2018年03月	85	2.4	27.65	-1.7	-5.4	2,056	-1.1	-4.8	73.39	-0.4	-0.4	19.90
2018年04月	79	-12.2	28.91	12.1	4.6	2,231	17.6	8.5	74.14	1.8	1.0	19.45
2018年05月	64	-1.5	28.99	9.8	0.3	2,140	3.6	-4.1	72.34	-5.7	-2.4	21.47
2018年06月	75	-5.1	29.24	14.0	0.9	2,110	18.0	-1.4	71.62	2.2	-1.0	21.01
2018年07月	105	36.4	23.85	-7.5	-18.5	1,739	-6.8	-17.6	70.73	-2.0	-1.2	23.56

○山口県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
2017年07月	4	-50.0	17.25	20.4	-22.6	1,185	0.5	-28.7	66.75	-18.2	-8.1	24.75
2017年08月	5	-44.4	16.11	-23.3	-6.6	1,262	-25.7	6.5	77.39	-4.4	15.9	21.40
2017年09月	11	-21.4	17.44	-2.0	8.2	1,268	-4.9	0.5	66.18	-13.8	-14.5	19.09
2017年10月	8	-33.3	20.25	35.4	16.2	1,515	39.6	19.5	74.43	4.3	12.5	18.45
2017年11月	10	-16.7	20.82	8.7	2.8	1,607	7.5	6.0	75.10	-0.1	0.9	14.90
2017年12月	11	-21.4	18.56	14.2	-10.9	1,477	15.5	-8.0	75.09	2.8	-0.0	19.82
2018年01月	18	200.0	19.42	25.9	4.6	1,512	30.9	2.3	76.94	4.0	2.5	18.06
2018年02月	15	50.0	14.68	-25.3	-24.4	1,030	-33.4	-31.9	65.20	-18.7	-15.3	25.07
2018年03月	8	-20.0	19.10	-1.8	30.1	1,354	-7.3	31.5	70.88	-0.3	8.7	20.13
2018年04月	7	-61.1	21.26	36.3	11.3	1,664	36.5	22.9	77.86	4.3	9.9	13.86
2018年05月	8	14.3	20.02	39.6	-5.9	1,596	52.6	-4.1	79.88	18.5	2.6	17.43
2018年06月	10	-33.3	16.43	-26.3	-17.9	1,417	-14.8	-11.2	84.50	16.4	5.8	27.40
2018年07月	9	125.0	22.89	32.7	39.3	1,887	59.2	33.1	82.83	24.1	-2.0	15.09

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
四国・県別概況
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
2017年07月	45	36.4	17.79	-4.9	11.3	1,273	7.1	69.53	-6.0	-2.4	20.47
2017年08月	34	-2.9	17.43	-2.7	-2.0	1,226	-8.6	69.46	-4.7	-0.1	21.93
2017年09月	48	20.0	16.71	-4.6	-4.1	1,160	-8.8	66.83	-8.6	-3.8	22.15
2017年10月	38	15.2	20.92	16.3	25.2	1,570	15.7	71.14	-3.2	6.4	19.13
2017年11月	35	-25.5	20.16	15.9	-3.6	1,467	22.2	69.03	6.3	-3.0	18.31
2017年12月	39	-18.8	17.27	-5.7	-14.3	1,203	-9.0	68.90	-0.9	-0.2	22.33
2018年01月	30	3.4	20.06	10.6	16.1	1,465	9.1	70.27	-0.1	2.0	20.27
2018年02月	42	-4.5	20.47	4.2	2.1	1,536	3.2	72.19	-3.5	2.7	18.61
2018年03月	42	-17.6	19.40	6.7	-5.2	1,400	0.6	70.90	-5.8	-1.8	20.79
2018年04月	44	-12.0	20.17	-5.6	4.0	1,501	-6.1	71.02	-3.5	0.2	19.48
2018年05月	34	13.3	19.65	3.2	-2.6	1,470	11.4	74.00	3.9	4.2	21.35
2018年06月	42	61.5	20.84	30.4	6.1	1,528	28.5	68.36	-4.0	-7.6	21.05
2018年07月	42	-6.7	19.73	10.9	-5.3	1,459	14.6	70.86	1.9	3.7	22.84

○徳島県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	6	500.0	18.20	-37.0	54.2	1,335	48.0	75.83	3.9	9.0	20.50	
2017年08月	4	-55.6	20.35	29.7	11.8	1,536	45.8	15.1	76.82	21.3	1.3	18.27
2017年09月	6	50.0	16.67	9.5	-18.1	1,150	15.0	-25.1	63.00	-15.4	-18.0	21.00
2017年10月	4	0.0	24.69	5.8	48.1	1,710	-11.5	48.7	59.62	-24.5	-5.4	16.23
2017年11月	3	-50.0	12.12	-35.8	-50.9	793	-40.5	-53.6	60.33	-3.7	1.2	22.33
2017年12月	6	50.0	16.45	-27.1	35.7	1,191	-33.0	50.1	68.00	-10.8	12.7	22.67
2018年01月	4	-20.0	18.87	50.7	14.7	1,503	64.9	26.2	74.00	16.4	8.8	17.25
2018年02月	6	-25.0	24.94	17.3	32.2	1,923	25.5	28.0	74.50	3.6	0.7	14.32
2018年03月	8	-11.1	18.31	14.3	-26.6	1,410	23.2	-26.7	73.75	3.5	-1.0	19.75
2018年04月	3	-25.0	25.29	-3.7	38.1	2,053	51.8	45.6	79.00	39.6	7.1	15.33
2018年05月	4	-20.0	22.75	27.3	-10.1	1,640	27.3	-20.1	71.25	-3.5	-9.8	17.00
2018年06月	5	0.0	25.35	114.8	11.5	1,878	108.2	14.5	70.52	1.3	-1.0	22.40
2018年07月	6	0.0	16.41	-9.8	-35.3	1,227	-8.1	-34.7	70.99	-6.4	0.7	22.81

○香川県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	19	137.5	16.13	10.0	0.9	1,138	5.8	-10.8	66.58	-5.7	-12.6	21.42
2017年08月	16	0.0	14.47	-22.9	-10.3	1,142	-17.0	0.3	79.59	11.1	19.5	22.83
2017年09月	24	84.6	15.96	2.5	10.3	1,249	8.6	9.4	75.17	8.0	-5.6	22.04
2017年10月	18	28.6	19.77	22.4	23.9	1,631	37.6	30.6	79.86	7.1	6.2	18.02
2017年11月	22	10.0	21.50	24.8	8.8	1,643	35.6	0.7	72.27	5.4	-9.5	17.68
2017年12月	16	33.3	15.66	-0.6	-27.2	1,151	1.9	-29.9	71.38	2.2	-1.2	22.75
2018年01月	6	-50.0	16.85	-12.8	7.6	1,215	-15.5	5.5	70.50	-5.4	-1.2	19.33
2018年02月	12	-29.4	19.78	15.8	17.4	1,578	23.9	29.9	75.50	2.8	7.1	18.56
2018年03月	11	-45.0	11.77	-29.5	-40.5	913	-26.5	-42.2	72.00	-0.8	-4.6	29.91
2018年04月	14	-57.6	20.98	16.0	78.2	1,601	10.4	75.4	75.57	-0.5	5.0	15.57
2018年05月	13	18.2	18.31	-10.3	-12.7	1,291	-12.7	-19.3	69.85	-4.7	-7.6	19.85
2018年06月	13	8.3	20.06	25.4	9.6	1,509	18.3	16.9	70.16	-7.9	0.5	20.83
2018年07月	11	-42.1	19.37	20.1	-3.4	1,460	28.2	-3.2	74.17	11.4	5.7	20.54

○愛媛県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	13	-18.8	19.64	7.0	4.9	1,387	-1.2	7.4	67.85	-8.5	0.2	18.31
2017年08月	8	0.0	17.62	-7.1	-10.3	868	-46.4	-37.5	43.00	-46.9	-36.6	23.31
2017年09月	10	-33.3	18.79	-3.7	6.7	927	-43.4	6.8	48.70	-34.9	13.3	21.30
2017年10月	11	57.1	20.64	15.8	9.8	1,378	5.9	48.8	60.87	-6.8	25.0	23.12
2017年11月	6	-66.7	20.13	14.1	-2.5	1,288	2.1	-6.5	62.83	-6.8	3.2	17.17
2017年12月	12	-40.0	19.63	5.6	-2.5	1,245	-4.4	-3.4	66.58	-2.4	6.0	21.25
2018年01月	15	150.0	20.76	3.5	5.7	1,454	-1.1	16.8	68.33	8.2	2.6	22.00
2018年02月	16	60.0	19.23	-20.2	-7.4	1,389	-29.5	-4.5	70.75	-13.7	3.5	20.15
2018年03月	17	13.3	24.67	14.4	28.3	1,700	-7.5	22.4	68.76	-20.0	-2.8	15.76
2018年04月	19	90.0	18.33	-31.4	-25.7	1,311	-36.5	-22.9	65.21	-14.4	-5.2	22.63
2018年05月	11	22.2	21.04	0.3	14.8	1,508	13.3	15.0	69.55	11.2	6.6	22.64
2018年06月	18	157.1	20.84	11.3	-0.9	1,500	16.2	-0.6	67.15	-0.8	-3.4	18.83
2018年07月	15	15.4	22.49	14.5	7.9	1,657	19.5	10.5	69.84	2.9	4.0	21.94

○高知県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	7	-12.5	18.49	-16.7	10.3	1,371	-23.4	33.8	75.29	-2.5	29.8	21.86
2017年08月	6	200.0	23.12	36.4	25.1	1,720	37.1	25.4	72.85	-22.5	-3.2	20.14
2017年09月	8	0.0	16.40	-9.4	-29.1	1,193	3.9	-30.7	67.38	-10.2	-7.5	24.38
2017年10月	5	-37.5	22.66	21.4	38.1	1,662	16.9	39.3	71.58	-6.0	6.2	16.68
2017年11月	4	33.3	18.86	34.2	-16.8	1,275	151.6	-23.3	67.00	118.5	-6.4	20.50
2017年12月	5	-58.3	17.76	-6.4	-5.8	1,286	-7.7	0.8	67.60	-2.1	0.9	23.20
2018年01月	5	-16.7	22.78	23.2	28.2	1,768	27.5	37.5	72.80	-2.7	7.7	18.60
2018年02月	8	-11.1	20.63	13.9	-9.4	1,479	12.2	-16.4	68.38	-5.0	-6.1	18.81
2018年03月	6	-14.3	19.93	10.9	-3.4	1,430	21.5	-3.3	71.17	9.0	4.1	19.67
2018年04月	8	166.7	21.22	-35.9	6.5	1,571	-21.4	9.9	73.88	18.4	3.8	20.38
2018年05月	6	20.0	17.95	30.4	-15.4	1,675	70.6	6.6	93.00	16.8	25.9	25.17
2018年06月	6	200.0	18.77	12.0	4.6	1,358	32.5	-18.9	66.32	14.3	-28.7	27.00
2018年07月	10	42.9	17.99	-2.7	-4.2	1,301	-5.2	-4.3	68.69	-8.8	3.6	26.73

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	403	-6.1	24.57	6.4	-6.9	1,739	8.9	-5.2	69.09	3.0	3.0	22.19
2017年08月	330	-1.2	24.32	2.9	-1.0	1,649	-1.0	-5.2	64.79	-4.5	-6.2	21.96
2017年09月	407	-1.2	24.48	2.8	0.7	1,704	-2.0	3.3	67.16	-4.2	3.7	21.61
2017年10月	431	11.9	25.72	13.9	5.1	1,783	14.7	4.6	65.87	-3.0	-1.9	21.38
2017年11月	395	3.1	24.84	1.3	-3.4	1,761	2.2	-1.3	66.25	-2.4	0.6	22.17
2017年12月	443	3.0	25.61	7.8	3.1	1,741	6.0	-1.1	66.28	-0.2	0.1	20.95
2018年01月	369	21.0	24.67	1.2	-3.7	1,711	-3.4	-1.7	65.71	-5.9	-0.9	22.32
2018年02月	413	-13.8	25.65	6.2	4.0	1,820	6.2	6.3	68.00	-0.1	3.5	21.31
2018年03月	533	0.4	25.69	2.0	0.1	1,811	4.5	-0.5	67.49	1.3	-0.8	21.17
2018年04月	465	12.3	25.32	2.9	-1.4	1,727	-0.5	-4.6	66.54	-2.5	-1.4	21.62
2018年05月	400	2.3	26.35	12.6	4.1	1,868	15.6	8.2	68.58	2.9	3.1	22.19
2018年06月	498	11.2	25.29	-4.2	-4.0	1,685	-8.1	-9.8	64.63	-3.6	-5.7	23.70
2018年07月	414	2.7	25.76	4.8	1.8	1,812	4.2	7.5	68.08	-1.5	5.3	21.96

○福岡県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	301	1.3	23.90	5.6	-8.0	1,678	9.6	-4.6	68.02	3.1	4.9	23.40
2017年08月	243	0.8	23.94	1.6	0.2	1,595	-1.9	-4.9	63.47	-3.9	-6.7	22.50
2017年09月	297	-1.3	23.68	2.5	-1.1	1,625	-9.3	1.9	66.27	-3.1	4.4	22.88
2017年10月	322	8.1	25.61	16.7	8.2	1,758	21.5	8.2	64.72	-1.2	-2.3	22.54
2017年11月	299	1.0	24.59	0.6	-4.0	1,703	-0.0	-3.1	64.81	-3.4	0.2	23.51
2017年12月	304	-5.0	25.89	11.4	5.3	1,702	8.9	-0.1	63.89	-1.9	-1.4	22.09
2018年01月	264	14.8	23.62	-2.3	-8.8	1,591	-5.0	-6.5	63.19	-4.3	-1.1	24.08
2018年02月	305	-15.3	25.18	5.8	6.6	1,773	5.9	11.4	67.85	0.4	7.4	22.23
2018年03月	387	-0.3	26.04	3.0	3.4	1,786	6.0	0.7	65.88	2.0	-2.9	21.81
2018年04月	340	10.0	25.10	5.2	-3.6	1,668	2.3	-0.6	64.58	-3.0	-2.0	22.84
2018年05月	298	2.1	25.71	11.6	2.4	1,785	14.4	7.0	67.17	2.3	4.0	23.28
2018年06月	379	11.8	25.68	-1.1	-0.1	1,681	-4.4	-5.8	63.85	-1.5	-4.9	24.21
2018年07月	309	2.7	25.71	7.6	0.1	1,790	6.7	6.5	66.96	-1.6	4.9	23.24

○佐賀県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	6	-62.5	17.48	1.5	4.9	1,330	13.8	12.6	74.83	12.1	3.5	17.67
2017年08月	7	0.0	19.20	12.1	9.8	1,506	11.3	13.2	75.57	-1.5	1.0	17.07
2017年09月	7	-22.2	16.22	3.0	-15.6	1,277	0.1	-15.2	77.57	7.1	2.7	19.67
2017年10月	3	-66.7	17.96	-2.9	10.8	1,150	-22.8	-9.9	61.04	-22.9	-21.3	20.75
2017年11月	8	60.0	17.76	2.3	-1.1	1,359	17.3	18.2	75.63	14.9	23.9	17.13
2017年12月	16	128.6	24.29	14.6	36.8	1,932	20.5	42.2	78.38	4.5	3.6	8.50
2018年01月	5	0.0	23.52	53.7	-3.2	1,872	-20.2	-3.1	79.40	-39.5	1.3	11.40
2018年02月	6	100.0	19.29	-11.1	-18.0	1,257	-25.5	-32.9	65.67	-14.6	-17.3	18.57
2018年03月	11	10.0	18.71	8.8	-3.0	1,358	-0.5	8.1	72.82	-5.6	10.9	15.73
2018年04月	16	60.0	16.89	-7.0	-9.7	1,251	-9.7	-7.9	71.44	-5.0	-1.9	19.69
2018年05月	1	-85.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2018年06月	6	-14.3	17.38	4.2	55.7	1,277	8.1	74.9	72.73	0.6	11.9	23.33
2018年07月	6	0.0	20.49	17.2	17.9	1,468	10.4	15.0	67.99	-9.1	-6.5	15.67

○長崎県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	11	-31.3	20.67	-4.1	25.5	1,695	-1.1	40.4	79.45	2.2	2.1	22.36
2017年08月	13	0.0	26.84	20.2	29.9	2,011	23.4	18.7	72.04	0.9	-9.3	23.17
2017年09月	13	8.3	28.55	25.4	6.3	2,045	44.7	1.7	72.00	-3.5	-0.1	16.38
2017年10月	14	75.0	21.77	7.8	-23.7	1,551	-9.2	-24.2	73.63	-12.6	2.3	19.15
2017年11月	7	-58.8	24.94	17.4	14.5	1,722	12.1	11.1	64.86	-10.1	-11.9	24.33
2017年12月	16	33.3	24.11	14.5	-3.3	1,947	23.9	13.0	75.56	6.6	16.5	18.50
2018年01月	15	114.3	21.56	24.1	-10.6	1,667	8.2	-14.4	72.47	-27.2	-4.1	19.00
2018年02月	23	27.8	24.70	3.4	14.6	1,921	30.4	15.3	73.91	20.3	2.0	20.89
2018年03月	21	31.3	23.55	13.4	-4.7	1,840	8.8	-4.2	83.14	5.0	12.5	20.29
2018年04月	16	0.0	24.40	18.9	3.6	1,921	23.4	4.4	77.31	3.5	-7.0	18.44
2018年05月	14	-12.5	21.14	0.9	-13.3	1,614	-1.2	-16.0	76.07	-1.5	-1.6	20.64
2018年06月	8	-33.3	21.51	30.6	1.7	1,654	37.1	2.5	78.39	0.7	3.0	22.38
2018年07月	18	63.6	25.59	23.8	19.0	1,896	11.9	14.6	73.72	-7.2	-6.0	19.19

○熊本県

年月	件数 (件)	m ² 単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	20	-4.8	16.45	-12.7	-31.0	1,140	-15.7	-37.0	68.00	3.5	-6.6	24.84
2017年08月	17	-10.5	18.41	1.3	11.9	1,260	-8.9	10.5	65.23	-10.1	-4.1	23.02
2017年09月	26	-10.3	21.03	-8.9	14.3	1,568	-6.4	24.5	69.23	-10.0	6.1	19.08
2017年10月	17	6.3	22.03	31.2	4.7	1,672	32.8	6.6	74.45	5.9	7.5	17.00
2017年11月	20	11.1	20.09	5.8	-8.8	1,566	11.7	-6.3	68.60	-3.4	-7.9	19.85
2017年12月	30	57.9	20.33	-0.8	1.2	1,524	-3.4	-2.7	72.77	1.7	6.1	20.48
2018年01月	15	25.0	18.73	-7.0	-7.9	1,359	-15.4	-10.8	65.33	-15.0	-10.2	22.60
2018年02月	15	-31.8	19.95	-11.4	6.5	1,373	-15.8	1.1	64.33	-2.1	-1.5	19.54
2018年03月	37	23.3	20.05	5.1	0.5	1,598	12.7	16.4	64.76	-6.8	0.7	21.91
2018年04月	13	-35.0	18.63	-10.9	-7.1	1,458	-10.2	-8.8	73.08	6.2	12.8	19.85
2018年05月	23	91.7	22.31	1.1	19.8	1,840	4.7	26.2	79.43	3.3	8.7	18.64
2018年06月	28	40.0	17.62	-26.1	-21.0	1,227	-32.2	-33.3	63.86	-12.3	-19.6	26.46
2018年07月	23	15.0	22.05	34.1	25.1	1,701	49.2	38.6	76.78	12.9	20.2	20.62

○大分県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	11	-31.3	23.44	54.0	-6.0	1,977	87.3	-9.8	84.64	32.6	-3.0	15.09
2017年08月	10	25.0	19.72	1.3	-15.9	1,402	5.0	-29.1	64.34	-0.8	-24.0	23.58
2017年09月	10	-16.7	20.95	17.4	6.2	1,383	-26.4	-1.3	61.10	-15.0	-5.0	17.20
2017年10月	13	18.2	17.42	-7.9	-16.8	1,282	-11.4	-7.3	68.78	-11.5	12.6	23.03
2017年11月	17	240.0	18.02	-0.4	3.5	1,324	1.5	3.3	67.18	-7.7	-2.3	21.88
2017年12月	18	38.5	19.92	32.0	10.6	1,440	35.0	8.8	69.11	5.0	2.9	20.78
2018年01月	15	275.0	20.44	8.0	2.6	1,505	0.2	4.5	72.00	-7.7	4.2	20.80
2018年02月	9	-40.0	21.95	25.1	7.4	1,744	33.3	15.8	74.22	13.4	3.1	16.02
2018年03月	19	58.3	23.00	0.6	4.8	1,794	13.1	2.9	74.79	16.7	0.8	17.68
2018年04月	22	144.4	19.78	17.4	-14.0	1,531	31.4	-14.6	74.23	19.2	-0.8	21.55
2018年05月	10	-9.1	15.53	-15.5	-21.5	1,110	-20.0	-27.5	64.60	-8.7	-13.0	26.40
2018年06月	15	87.5	22.25	-10.8	43.2	1,632	-25.5	47.0	67.08	-23.1	3.8	22.00
2018年07月	9	-18.2	23.20	-1.0	4.3	1,654	-16.3	1.4	70.77	-16.4	5.5	17.50

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	8	14.3	24.32	18.5	-5.7	2,094	31.3	5.4	86.50	11.7	11.4	11.75
2017年08月	3	-40.0	29.22	22.6	20.1	2,060	6.9	-1.6	71.14	-12.8	-17.8	14.72
2017年09月	5	-50.0	28.65	19.9	-2.0	2,318	77.9	12.5	79.80	4.7	12.2	11.00
2017年10月	9	50.0	24.88	1.2	-13.2	2,032	9.4	-12.3	80.64	6.8	1.1	12.48
2017年11月	5	0.0	20.77	-8.5	-16.5	1,732	1.6	-14.8	75.20	1.1	-6.7	16.80
2017年12月	4	-50.0	11.27	-45.4	-45.7	733	-41.7	-57.7	65.50	14.7	-12.9	25.75
2018年01月	4	-33.3	25.34	-10.6	124.7	1,928	-18.7	163.1	76.25	-8.7	16.4	15.75
2018年02月	7	-22.2	19.79	-15.0	-21.9	1,440	-14.6	-25.3	68.57	-0.0	-10.1	18.48
2018年03月	10	-16.7	24.94	7.0	26.0	1,851	-1.0	28.5	70.70	-9.9	3.1	14.10
2018年04月	3	0.0	23.69	-10.9	-5.0	2,023	-2.3	9.3	85.67	10.7	21.2	13.33
2018年05月	4	-60.0	25.39	36.6	7.2	2,215	63.2	9.5	86.00	28.6	0.4	17.25
2018年06月	7	-12.5	21.47	-16.8	-15.5	1,676	-15.6	-24.3	74.53	-4.0	-13.3	20.57
2018年07月	7	-12.5	21.55	-11.4	0.4	1,760	-15.9	5.0	72.08	-16.7	-3.3	18.17

○鹿児島県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	16	-30.4	28.14	10.2	5.8	1,893	3.7	-3.4	65.75	-4.9	-10.3	17.75
2017年08月	11	-47.6	25.69	4.0	-8.7	1,940	2.8	2.5	73.30	-5.8	11.5	19.95
2017年09月	18	50.0	23.90	-4.7	-7.0	1,625	12.4	-16.3	65.22	-7.6	-11.0	24.39
2017年10月	30	66.7	24.42	-14.2	2.2	1,608	-26.7	-1.0	61.83	-19.5	-5.2	19.17
2017年11月	15	15.4	24.17	-2.9	-1.0	1,830	1.0	13.8	68.73	-1.0	11.2	19.67
2017年12月	16	-27.3	23.78	-4.3	-1.6	1,806	1.4	-1.3	71.75	5.4	4.4	23.00
2018年01月	16	-11.1	24.15	-0.4	1.6	2,046	16.2	13.3	81.31	21.0	13.3	21.56
2018年02月	17	-19.0	25.37	14.9	5.0	1,715	-1.2	-16.2	61.76	-18.4	-24.0	21.71
2018年03月	26	-13.3	23.00	-17.8	-9.3	1,726	-17.7	0.6	71.96	-0.3	16.5	23.54
2018年04月	16	45.5	26.32	-11.0	14.4	1,974	-16.4	14.4	74.13	-6.1	3.0	21.50
2018年05月	17	0.0	25.78	10.2	-2.1	1,797	11.7	-9.0	66.76	8.9	-9.9	22.69
2018年06月	20	33.3	24.00	-9.8	-6.9	1,678	-14.4	-6.7	64.99	-11.4	-2.7	20.90
2018年07月	18	12.5	22.80	-19.0	-5.0	1,618	-14.5	-3.6	68.84	4.7	5.9	18.18

○沖縄県

年月	件数 (件)	m単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2017年07月	30	-9.1	38.14	5.8	4.3	2,584	-0.4	-2.6	66.97	-5.0	-5.2	17.07
2017年08月	26	30.0	32.44	-2.2	-14.9	2,188	-7.4	-15.3	66.11	-2.3	-1.3	18.03
2017年09月	31	14.8	35.97	-5.3	10.9	2,580	2.8	17.9	70.61	-5.9	6.8	15.65
2017年10月	23	21.1	40.13	10.4	11.6	2,846	0.9	10.3	69.51	-7.3	-1.6	15.39
2017年11月	24	0.0	40.31	14.7	0.5	3,055	22.3	7.3	75.33	8.9	8.4	11.46
2017年12月	39	34.5	33.46	-10.1	-17.0	2,266	-20.4	-25.8	67.69	-10.0	-10.1	17.33
2018年01月	35	52.2	38.59	17.7	15.3	2,676	0.1	18.1	69.03	-11.6	2.0	13.63
2018年02月	31	0.0	37.55	8.1	-2.7	2,696	4.6	0.8	68.87	-7.3	-0.2	15.91
2018年03月	22	-33.3	40.33	21.5	7.4	2,915	22.5	8.1	69.59	-1.4	1.0	15.86
2018年04月	39	8.3	36.16	-2.4	-10.3	2,436	-13.1	-16.5	66.10	-12.4	-5.0	14.41
2018年05月	33	26.9	41.36	17.7	14.4	3,001	24.1	23.2	70.64	6.8	6.9	14.33
2018年06月	35	-10.3	32.31	-11.6	-21.9	2,195	-17.2	-26.8	65.94	-6.6	-6.7	19.54
2018年07月	24	-20.0	35.78	-6.2	10.7	2,442	-5.5	11.2	67.17	0.3	1.9	16.08

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
西日本概況
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	539	2.7	5.88	3.5	-4.4	1,200	6.3	-4.3	225.38	-1.2	-1.2
2017年08月	464	-7.2	5.75	4.9	-2.1	1,232	-8.0	2.7	233.01	-40.3	3.4
2017年09月	540	9.1	6.03	2.3	4.8	1,343	13.7	9.0	237.30	3.3	1.8
2017年10月	534	11.9	6.31	1.8	4.8	1,385	6.4	3.1	234.73	-1.0	-1.1
2017年11月	460	4.1	6.31	9.4	-0.1	1,330	13.3	-4.0	233.63	-0.2	-0.5
2017年12月	516	8.4	6.42	13.3	1.8	1,273	9.7	-4.2	228.50	-4.2	-2.2
2018年01月	398	4.2	6.08	3.7	-5.3	1,246	2.5	-2.1	234.10	0.7	2.5
2018年02月	457	8.6	6.50	14.6	6.8	1,215	4.4	-2.5	224.81	-5.5	-4.0
2018年03月	562	0.0	6.55	14.6	0.8	1,306	7.5	7.4	231.92	-1.5	3.2
2018年04月	531	7.7	6.24	4.1	-4.8	1,257	3.2	-3.7	228.56	-3.5	-1.4
2018年05月	511	13.1	6.66	17.6	6.8	1,331	11.6	5.8	227.51	-2.3	-0.5
2018年06月	643	27.1	6.50	5.7	-2.4	1,315	4.9	-1.2	232.70	2.0	2.3
2018年07月	481	-10.8	6.36	8.2	-2.2	1,287	7.2	-2.2	234.62	4.1	0.8

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
中国・県別概況
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	149	-12.9	6.05	8.4	3.0	1,133	5.6	-7.2	218.43	-0.5	-1.7
2017年08月	125	-7.4	5.60	3.0	-7.3	1,099	-12.4	-3.1	223.54	-28.0	2.3
2017年09月	179	18.5	5.94	0.8	6.0	1,283	17.7	16.8	236.89	8.8	6.0
2017年10月	160	17.6	5.87	-6.6	-1.2	1,245	0.8	-3.0	225.44	-3.7	-4.8
2017年11月	151	8.6	5.55	-9.5	-5.5	1,166	0.1	-6.3	226.07	3.6	0.3
2017年12月	173	16.1	6.43	11.5	15.9	1,185	-2.0	1.6	222.95	-6.3	-1.4
2018年01月	123	20.6	5.51	-6.0	-14.3	1,167	-1.4	-1.5	228.50	0.5	2.5
2018年02月	141	12.8	6.66	7.4	20.8	1,166	-6.4	-0.1	207.90	-8.1	-9.0
2018年03月	154	10.0	6.82	16.8	2.5	1,386	16.2	18.9	230.58	-3.0	10.9
2018年04月	147	-1.3	6.44	9.0	-5.6	1,271	4.7	-8.3	231.62	-3.8	0.5
2018年05月	150	4.2	6.20	15.2	-3.7	1,231	17.3	-3.1	214.36	-4.8	-7.5
2018年06月	157	12.1	6.78	15.5	9.3	1,311	7.4	6.5	217.13	-2.3	1.3
2018年07月	141	-5.4	6.56	8.5	-3.3	1,295	14.3	-1.2	216.29	-1.0	-0.4

○鳥取県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	1	-50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2017年08月	7	133.3	2.35	80.9	87.2	494	139.2	83.1	263.93	-56.8	22.8
2017年09月	4	0.0	3.48	59.4	47.8	679	70.0	37.4	209.28	12.3	-20.7
2017年10月	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2017年11月	5	66.7	3.54	130.9	—	756	48.1	—	236.16	-31.3	—
2017年12月	9	50.0	3.66	62.7	3.4	844	71.0	11.7	268.16	21.7	13.6
2018年01月	3	-50.0	3.64	35.2	-0.5	929	43.7	10.0	237.31	-1.1	-11.5
2018年02月	4	-20.0	2.95	-8.6	-19.0	526	-36.8	-43.4	184.73	-30.0	-22.2
2018年03月	5	400.0	3.12	-11.3	5.9	647	-13.7	23.1	243.16	14.2	31.6
2018年04月	6	20.0	3.30	-11.5	5.7	697	-14.4	7.7	245.88	-0.6	1.1
2018年05月	6	-25.0	3.35	9.0	1.5	915	47.8	31.3	261.44	8.6	6.3
2018年06月	5	—	3.63	—	8.2	731	—	-20.0	233.07	—	-10.9
2018年07月	5	400.0	3.38	168.6	-7.0	907	236.0	24.0	248.42	15.6	6.6

○島根県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	6	500.0	3.37	-30.4	46.5	650	-29.3	6.0	196.65	3.5	-26.2
2017年08月	2	-75.0	6.62	164.4	96.2	1,008	24.4	55.0	200.39	-63.2	1.9
2017年09月	7	250.0	3.13	-39.2	-52.6	741	-42.3	-26.4	264.05	10.6	31.8
2017年10月	4	0.0	2.88	-37.6	-8.0	782	-11.1	5.5	256.21	23.3	-3.0
2017年11月	4	-20.0	3.35	2.5	16.3	754	-5.1	-3.6	226.27	-10.3	-11.7
2017年12月	13	225.0	2.62	-27.0	-21.9	622	-34.0	-17.4	258.73	-4.7	14.3
2018年01月	4	100.0	2.90	-11.3	10.6	614	-2.6	-1.4	209.18	15.0	-19.2
2018年02月	4	0.0	2.13	11.4	-26.3	454	-12.9	-26.1	208.45	-24.4	-0.3
2018年03月	1	-66.7	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2018年04月	3	50.0	2.89	-75.1	58.7	588	-73.3	36.8	244.30	33.1	3.5
2018年05月	5	-16.7	3.98	6.9	37.6	697	-21.1	18.5	201.60	-33.7	-17.5
2018年06月	3	-40.0	3.04	31.9	-23.7	1,000	63.1	43.5	350.67	31.5	73.9
2018年07月	3	-50.0	3.43	1.7	13.0	654	0.6	-34.6	188.07	-4.4	-46.4

○岡山県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	61	-21.8	4.57	-0.9	-17.2	1,041	2.9	-6.4	240.29	3.1	10.5
2017年08月	49	-22.2	5.32	3.7	16.5	1,098	8.9	5.5	219.24	-16.3	-8.8
2017年09月	81	12.5	4.81	-6.0	-9.6	1,128	13.8	2.7	239.98	8.9	9.5
2017年10月	75	23.0	5.75	-7.3	19.5	1,247	0.3	10.6	221.17	-5.3	-7.8
2017年11月	68	17.2	5.09	7.2	-11.5	1,019	12.6	-18.3	218.80	9.4	-1.1
2017年12月	71	-14.5	6.11	14.4	19.9	1,139	0.9	11.8	232.15	0.2	6.1
2018年01月	64	48.8	5.78	22.5	-5.4	1,137	2.6	-0.1	222.76	-9.6	-4.0
2018年02月	66	3.1	5.83	5.7	1.0	1,067	4.3	-6.2	204.94	-2.8	-8.0
2018年03月	62	3.3	5.50	-5.7	-5.8	1,183	4.8	10.8	235.73	8.7	15.0
2018年04月	70	42.9	5.20	-13.4	-5.5	1,114	-8.6	-5.9	233.83	3.1	-0.8
2018年05月	85	10.4	5.24	12.8	0.9	1,072	17.5	-3.8	212.22	0.6	-9.2
2018年06月	83	20.3	6.63	20.3	26.5	1,330	19.6	24.1	211.53	-2.7	-0.3
2018年07月	64	4.9	5.83	27.7	-12.0	1,235	18.6	-7.2	222.93	-7.2	5.4

○広島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2017年07月	57	-3.4	9.30	13.1	14.2	1,482	9.0	-13.1	186.13	-4.1	-15.3
2017年08月	42	5.0	8.13	8.9	-12.5	1,476	-25.5	-0.4	209.49	-42.0	12.6
2017年09月	61	15.1	9.00	8.2	10.7	1,784	29.0	20.8	219.39	15.5	4.7
2017年10月	42	13.5	8.99	-3.0	-0.2	1,739	4.7	-2.5	206.45	-3.8	-5.9
2017年11月	50	-12.3	7.45	-15.8	-17.1	1,555	-2.2	-10.6	214.07	-0.6	3.7
2017年12月	57	83.9	9.18	-2.4	23.1	1,560	-11.4	0.3	199.07	-10.4	-7.0
2018年01月	28	-17.6	7.94	-14.8	-13.5	1,810	11.1	16.0	216.08	12.8	8.5
2018年02月	51	37.8	9.39	-3.2	18.3	1,488	-24.0	-17.8	194.39	-10.3	-10.0
2018年03月	65	44.4	9.76	17.8	3.9	1,874	14.1	26.0	205.40	-10.1	5.7
2018年04月	45	-11.8	10.90	29.6	11.7	1,936	22.8	3.3	202.84	-4.3	-1.2
2018年05月	43	19.4	9.50	6.9	-12.8	1,750	10.5	-9.6	198.45	-6.9	-2.2
2018年06月	45	-2.2	9.22	13.2	-3.0	1,611	-5.5	-7.9	209.74	-4.5	5.7
2018年07月	43	-24.6	10.28	10.6	11.5	1,818	22.7	12.8	189.69	1.9	-9.6

○山口県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2017年07月	24	-22.6	2.96	-9.7	6.5	697	-4.8	10.6	245.14	5.7	5.0
2017年08月	25	19.0	2.74	-34.8	-7.4	642	-30.3	-7.9	246.11	7.6	0.4
2017年09月	26	30.0	3.43	10.5	25.0	829	5.2	29.2	265.28	-7.1	7.8
2017年10月	39	30.0	3.05	-13.5	-11.0	755	-9.6	-9.0	250.92	-3.7	-5.4
2017年11月	24	50.0	3.66	13.4	20.1	926	11.1	22.7	269.53	3.3	7.4
2017年12月	23	-8.0	3.86	-0.9	5.5	848	-16.1	-8.4	215.85	-22.1	-19.9
2018年01月	24	41.2	2.64	-19.7	-31.7	618	-16.4	-27.2	260.42	3.4	20.6
2018年02月	16	6.7	3.39	30.6	28.6	881	14.2	42.7	268.83	-7.2	3.2
2018年03月	21	-32.3	2.76	1.0	-18.5	698	-7.8	-20.8	290.04	-2.5	7.9
2018年04月	23	-45.2	2.79	0.7	0.8	686	-11.0	-1.8	275.84	-6.1	-4.9
2018年05月	11	-35.3	3.30	10.7	18.3	853	6.3	24.4	273.21	-2.4	-1.0
2018年06月	21	5.0	3.43	23.2	3.9	775	23.0	-9.1	232.21	-0.6	-15.0
2018年07月	26	8.3	3.16	6.7	-7.8	730	4.8	-5.8	240.99	-1.7	3.8

土地(面積50㎡～500㎡)レポート
 四国・県別概況
 成約状況

○四国

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	54	-3.6	4.45	-8.9	6.4	822	-16.6	-14.5	219.40	-0.7	5.2
2017年08月	48	-2.0	5.52	6.4	24.0	1,190	6.5	44.7	224.75	-19.5	2.4
2017年09月	55	1.9	4.99	1.9	-9.7	933	-5.3	-21.6	200.50	-7.1	-10.8
2017年10月	59	11.3	4.69	-5.0	-5.9	865	-6.4	-7.2	210.02	-1.8	4.7
2017年11月	43	-10.4	4.99	-8.1	6.3	1,063	8.0	22.9	232.72	10.0	10.8
2017年12月	49	-5.8	4.64	-1.7	-6.9	820	-5.2	-22.9	199.48	-5.0	-14.3
2018年01月	47	0.0	5.07	9.0	9.1	1,014	5.3	23.7	219.22	-2.4	9.9
2018年02月	40	5.3	4.54	-6.0	-10.3	894	-7.5	-11.8	227.85	4.9	3.9
2018年03月	64	-16.9	4.80	4.2	5.6	952	-1.9	6.4	211.34	-8.0	-7.2
2018年04月	68	19.3	5.63	14.9	17.3	1,090	9.2	14.6	208.51	-10.4	-1.3
2018年05月	53	29.3	5.38	-6.3	-4.4	1,050	-4.1	-3.7	211.00	-2.2	1.2
2018年06月	70	37.3	6.32	32.9	17.4	1,117	16.0	6.4	196.39	-5.8	-6.9
2018年07月	48	-11.1	5.46	22.6	-13.6	1,078	31.1	-3.4	217.05	-1.1	10.5

○徳島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	16	300.0	3.30	2.4	-0.2	707	-25.5	-0.0	243.10	-21.4	9.7
2017年08月	7	0.0	4.28	38.4	29.6	802	13.9	13.4	197.21	-8.8	-18.9
2017年09月	6	-14.3	5.71	114.4	33.6	1,125	130.8	40.3	201.86	-0.1	2.4
2017年10月	12	200.0	3.26	-18.9	-42.9	864	5.7	-23.2	269.12	24.8	33.3
2017年11月	5	-50.0	4.00	-37.8	22.6	946	-20.4	9.5	255.75	50.4	-5.0
2017年12月	9	-25.0	3.49	34.8	-12.8	662	14.2	-30.0	221.25	-10.2	-13.5
2018年01月	5	-54.5	6.78	43.6	94.3	1,802	59.1	172.2	269.55	19.1	21.8
2018年02月	11	266.7	3.37	19.5	-50.3	592	-5.5	-67.1	201.58	-14.4	-25.2
2018年03月	16	100.0	3.23	-24.3	-4.0	704	-11.9	18.9	222.99	20.9	10.6
2018年04月	10	11.1	4.90	19.0	51.6	916	-14.9	30.1	232.61	-13.6	4.3
2018年05月	13	85.7	5.05	48.7	3.0	1,169	68.7	27.6	220.13	3.7	-5.4
2018年06月	7	-36.4	4.24	28.1	-16.1	789	11.6	-32.5	196.88	-11.2	-10.6
2018年07月	8	-50.0	6.60	99.8	55.7	1,329	87.9	68.3	237.19	-2.4	20.5

○香川県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	19	-13.6	4.22	34.4	5.6	763	3.9	-7.6	213.06	-13.4	2.2
2017年08月	20	17.6	3.69	-8.3	-12.6	860	-11.2	12.7	257.22	-17.3	20.7
2017年09月	22	-8.3	3.93	-4.3	6.5	790	-8.7	-8.1	215.87	-7.6	-16.1
2017年10月	20	-13.0	3.68	10.3	-6.4	719	-1.0	-9.0	221.11	-8.6	2.4
2017年11月	17	-5.6	3.17	-23.0	-13.8	834	6.8	15.9	263.41	9.4	19.1
2017年12月	19	26.7	3.02	-23.3	-4.8	666	-4.9	-20.1	233.91	20.2	-11.2
2018年01月	17	-15.0	3.58	-9.2	18.7	728	-16.4	9.3	244.09	-0.4	4.3
2018年02月	15	15.4	3.72	30.8	3.9	863	34.2	18.6	269.40	12.1	10.4
2018年03月	22	-51.1	4.26	4.9	14.5	893	-6.0	3.5	223.70	-9.7	-17.0
2018年04月	17	-19.0	3.10	35.3	-27.3	622	12.1	-30.4	216.74	-14.8	-3.1
2018年05月	14	27.3	3.41	-2.9	10.0	763	13.4	22.6	233.76	6.4	7.9
2018年06月	20	11.1	4.96	24.2	45.7	889	7.7	16.6	212.38	1.9	-9.1
2018年07月	20	5.3	3.21	-23.9	-35.3	707	-7.3	-20.5	231.73	8.8	9.1

○愛媛県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	14	0.0	5.83	-0.8	0.3	928	-19.6	-27.1	187.45	-9.6	-18.1
2017年08月	13	-31.6	6.81	-5.1	16.8	1,286	-15.2	38.7	192.45	-10.2	2.7
2017年09月	16	33.3	5.95	-23.4	-12.6	992	-31.7	-22.9	170.65	-17.6	-11.3
2017年10月	19	11.8	6.52	0.8	9.5	1,074	-8.9	8.3	181.72	-5.7	6.5
2017年11月	13	0.0	6.04	-5.9	-7.4	1,230	22.7	14.5	215.84	22.6	18.8
2017年12月	16	6.7	5.85	-12.8	-3.1	923	-19.5	-25.0	159.92	-14.4	-25.9
2018年01月	17	88.9	5.98	0.2	2.2	1,085	1.0	17.6	189.99	1.9	18.8
2018年02月	9	-40.0	3.99	-44.8	-33.3	867	-32.2	-20.1	229.88	21.7	21.0
2018年03月	17	-5.6	6.28	16.8	57.4	1,146	13.9	32.2	200.78	0.1	-12.7
2018年04月	27	35.0	7.47	21.5	19.0	1,515	27.9	32.2	213.85	4.5	6.5
2018年05月	18	38.5	5.89	-37.0	-21.1	1,105	-38.5	-27.1	200.32	-1.8	-6.3
2018年06月	29	222.2	7.08	21.8	20.3	1,317	3.5	19.2	198.21	-13.4	-1.1
2018年07月	15	7.1	6.80	16.5	-4.0	1,146	23.6	-13.0	182.46	-2.7	-7.9

○高知県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	5	-68.8	5.15	-24.8	-18.3	1,121	-6.1	-2.6	257.06	45.8	40.1
2017年08月	8	33.3	9.09	95.4	76.8	2,196	192.9	95.9	220.17	-52.9	-14.4
2017年09月	11	0.0	5.29	8.3	-41.8	1,026	-2.2	-53.3	212.44	8.7	-3.5
2017年10月	8	-11.1	5.02	-23.2	-5.2	736	-26.3	-28.3	160.83	-11.4	-24.3
2017年11月	8	14.3	7.75	41.2	54.4	1,354	14.5	84.0	180.55	-30.9	12.3
2017年12月	5	-50.0	9.04	64.6	16.7	1,360	31.5	0.4	156.05	-30.2	-13.6
2018年01月	8	14.3	5.20	7.7	-42.5	980	19.4	-27.9	197.03	-7.3	26.3
2018年02月	5	-28.6	10.60	149.3	103.6	1,703	62.6	73.7	157.38	-30.8	-20.1
2018年03月	9	50.0	6.11	-10.4	-42.3	1,166	-6.0	-31.6	180.35	-25.8	14.6
2018年04月	14	100.0	5.68	-44.2	-7.1	964	-43.2	-17.3	171.03	-14.4	-5.2
2018年05月	8	-20.0	8.24	59.8	45.1	1,233	33.6	28.0	180.36	-21.3	5.5
2018年06月	14	7.7	7.72	22.7	-6.2	1,188	3.2	-3.7	169.54	-7.6	-6.0
2018年07月	5	0.0	8.63	67.7	11.7	1,959	74.7	64.8	229.91	-10.6	35.6

土地(面積50㎡~500㎡)レポート
九州・県別概況
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	336	12.8	6.03	2.5	-7.2	1,290	8.7	-2.0	229.42	-2.1	-1.9
2017年08月	291	-7.9	5.85	5.5	-2.9	1,297	-8.0	0.5	238.45	-46.1	3.9
2017年09月	306	5.5	6.26	3.0	7.0	1,453	14.7	12.0	244.16	2.3	2.4
2017年10月	315	9.4	6.84	7.0	9.3	1,554	10.8	7.0	244.08	0.5	-0.0
2017年11月	266	4.3	6.95	23.5	1.5	1,466	20.8	-5.6	238.06	-3.7	-2.5
2017年12月	294	6.9	6.71	15.9	-3.4	1,401	17.7	-4.4	236.59	-3.1	-0.6
2018年01月	228	-2.1	6.60	8.0	-1.6	1,337	4.4	-4.5	240.19	1.6	1.5
2018年02月	276	7.0	6.70	21.0	1.5	1,287	11.5	-3.8	233.02	-5.6	-3.0
2018年03月	344	-0.3	6.76	14.3	0.8	1,336	4.5	3.8	236.35	0.2	1.4
2018年04月	316	10.1	6.27	0.4	-7.2	1,287	1.7	-3.6	231.45	-1.7	-2.1
2018年05月	308	15.4	7.10	22.4	13.2	1,427	11.1	10.9	236.75	-1.2	2.3
2018年06月	416	32.1	6.42	-1.1	-9.6	1,350	2.6	-5.4	244.69	4.6	3.4
2018年07月	292	-13.1	6.41	6.3	-0.2	1,317	2.0	-2.5	246.36	7.4	0.7

○福岡県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	188	17.5	6.49	0.7	-13.0	1,336	2.4	-11.7	222.54	-4.8	-5.5
2017年08月	171	-1.2	6.68	-1.0	3.0	1,498	-7.5	12.1	238.94	-21.6	7.4
2017年09月	166	3.1	7.16	0.0	7.2	1,653	14.2	10.3	240.76	3.1	0.8
2017年10月	186	17.0	7.33	-1.3	2.4	1,549	-5.1	-6.3	238.42	-1.1	-1.0
2017年11月	158	29.5	7.44	12.0	1.4	1,600	12.4	3.3	238.41	-4.0	-0.0
2017年12月	167	11.3	8.27	40.1	11.1	1,685	41.2	5.4	231.41	-5.7	-2.9
2018年01月	118	-14.5	8.62	18.9	4.3	1,651	16.2	-2.0	230.34	2.2	-0.5
2018年02月	163	26.4	7.53	24.4	-12.7	1,369	12.7	-17.1	233.20	-1.5	1.2
2018年03月	186	0.5	8.60	27.2	14.3	1,624	17.9	18.6	230.34	0.1	-1.2
2018年04月	181	9.7	7.07	3.1	-17.8	1,400	1.2	-13.8	229.06	-2.8	-0.6
2018年05月	173	18.5	8.06	17.4	13.9	1,567	5.3	12.0	231.35	-0.4	1.0
2018年06月	234	25.8	7.34	-1.6	-8.9	1,483	-2.0	-5.4	240.39	2.1	3.9
2018年07月	179	-4.8	7.38	13.8	0.6	1,453	8.7	-2.0	236.13	6.1	-1.8

○佐賀県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	13	0.0	4.06	28.7	17.0	1,194	44.4	26.2	248.66	-6.7	-7.6
2017年08月	9	-18.2	2.65	-7.3	-34.7	664	-43.6	-44.4	249.98	-35.7	0.5
2017年09月	13	-7.1	4.18	48.0	57.6	1,206	61.5	81.5	290.37	9.3	16.2
2017年10月	7	-46.2	2.74	-24.3	-34.4	595	-28.5	-50.7	249.89	8.2	-13.9
2017年11月	14	7.7	3.16	-4.3	15.0	770	-2.3	29.4	252.42	-2.2	1.0
2017年12月	15	50.0	3.89	44.1	23.1	1,052	64.6	36.7	280.88	5.2	11.3
2018年01月	11	-21.4	2.78	25.1	-28.4	581	0.2	-44.8	226.64	-14.9	-19.3
2018年02月	15	0.0	2.97	-56.9	6.6	631	-58.0	8.6	218.66	-9.5	-3.5
2018年03月	17	6.3	2.75	-17.0	-7.3	764	-3.6	21.1	274.10	16.8	25.4
2018年04月	11	22.2	2.65	-27.5	-3.7	670	-18.8	-12.4	288.98	26.9	5.4
2018年05月	14	180.0	2.77	4.2	4.7	779	1.6	16.3	294.12	-0.5	1.8
2018年06月	14	7.7	3.61	4.2	30.4	1,046	10.6	34.3	304.06	13.0	3.4
2018年07月	9	-30.8	4.34	6.9	20.1	1,240	3.8	18.6	323.01	29.9	6.2

○長崎県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	25	92.3	5.59	44.4	82.4	1,042	43.1	36.0	224.17	10.8	-17.1
2017年08月	26	-16.1	3.99	9.9	-28.6	865	21.7	-17.0	224.91	-35.2	0.3
2017年09月	13	-23.5	4.93	31.3	23.5	1,045	23.8	20.8	217.96	-12.1	-3.1
2017年10月	15	-53.1	3.79	-10.2	-23.2	818	-9.7	-21.8	214.12	-6.3	-1.8
2017年11月	15	-44.4	6.13	31.7	62.0	1,016	12.2	24.3	212.94	-11.6	-0.6
2017年12月	12	-47.8	4.63	-23.4	-24.5	830	-5.0	-18.4	177.37	-22.5	-16.7
2018年01月	21	133.3	4.38	33.3	-5.5	906	9.4	9.2	225.02	-9.6	26.9
2018年02月	13	-35.0	5.60	58.2	28.0	1,114	36.0	23.0	240.67	-6.6	7.0
2018年03月	29	26.1	4.13	11.5	-26.3	942	22.8	-15.5	231.09	-0.7	-4.0
2018年04月	22	37.5	4.16	13.0	0.7	778	-4.2	-17.5	206.55	-12.9	-10.6
2018年05月	17	-10.5	4.43	27.5	6.5	1,031	39.6	32.6	240.42	-0.7	16.4
2018年06月	32	68.4	3.95	29.0	-10.9	943	23.0	-8.5	250.47	-7.4	4.2
2018年07月	14	-44.0	2.98	-46.7	-24.6	751	-27.9	-20.3	273.47	22.0	9.2

○熊本県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
	前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	43	34.4	4.74	26.9	-0.4	1,072	16.1	8.5	238.05	-12.5	7.9
2017年08月	36	44.0	5.05	31.3	6.4	1,098	-42.4	2.4	243.57	-70.6	2.3
2017年09月	48	11.6	5.14	-10.7	1.9	1,230	-3.4	12.0	257.98	15.5	5.9
2017年10月	38	40.7	5.99	22.9	16.5	1,722	59.7	40.1	247.83	-0.6	-3.9
2017年11月	29	-9.4	6.11	20.6	1.9	1,337	20.0	-22.4	232.48	-2.5	-6.2
2017年12月	35	59.1	5.27	-22.9	-13.7	1,256	-29.1	-6.0	256.63	11.9	10.4
2018年01月	23	155.6	4.86	25.3	-7.9	1,061	16.0	-15.5	240.95	-16.4	-6.1
2018年02月	29	-6.5	4.77	-2.5	-1.7	926	-12.3	-12.8	232.49	-1.4	-3.5
2018年03月	49	48.5	4.66	-8.3	-2.3	1,096	-16.5	18.4	255.12	-0.9	9.7
2018年04月	46	24.3	5.71	7.7	22.5	1,255	10.8	14.5	229.57	-1.2	-10.0
2018年05月	40	33.3	5.01	8.4	-12.3	1,174	2.4	-6.5	237.47	-12.1	3.4
2018年06月	51	59.4	6.76	42.0	34.9	1,565	58.4	33.4	246.29	11.6	3.7
2018年07月	34	-20.9	4.72	-0.5	-30.3	1,028	-4.1	-34.3	246.40	3.5	0.0

○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	21	-4.5	4.03	2.2	18.0	917	17.1	19.2	240.60	11.0	1.9
2017年08月	15	-21.1	4.09	62.5	1.5	933	21.4	1.8	240.88	-30.3	0.1
2017年09月	21	31.3	3.65	24.5	-10.9	782	1.8	-16.2	218.36	-24.6	-9.3
2017年10月	10	-23.1	3.50	-14.4	-4.0	814	-28.0	4.1	252.75	-7.9	15.7
2017年11月	15	7.1	4.34	7.6	23.9	981	8.9	20.5	241.18	4.4	-4.6
2017年12月	19	-20.8	3.56	-8.5	-17.9	746	-22.9	-24.0	232.40	-9.4	-3.6
2018年01月	18	28.6	3.87	-23.6	8.6	879	-20.8	17.9	242.49	8.4	4.3
2018年02月	18	0.0	4.54	74.6	17.2	953	42.7	8.5	242.69	-10.3	0.1
2018年03月	13	-51.9	3.91	-9.4	-13.9	845	-23.3	-11.4	233.90	-5.2	-3.6
2018年04月	7	0.0	3.52	-9.2	-9.9	923	8.2	9.3	263.57	10.7	12.7
2018年05月	14	-50.0	3.16	-21.5	-10.1	785	-16.1	-14.9	255.49	6.6	-3.1
2018年06月	23	15.0	3.89	13.9	23.1	807	4.9	2.8	242.91	2.9	-4.9
2018年07月	14	-33.3	3.35	-16.9	-13.9	886	-3.4	9.8	255.79	6.3	5.3

○宮崎県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	5	-37.5	3.53	-15.2	-31.5	643	-28.3	-45.2	227.10	-10.2	-21.9
2017年08月	9	50.0	3.85	-0.6	8.9	997	0.2	55.2	270.23	-9.9	19.0
2017年09月	5	25.0	3.44	17.0	-10.6	765	-2.9	-23.3	251.44	-20.3	-7.0
2017年10月	7	133.3	3.62	-22.5	5.2	824	1.3	7.7	249.33	46.8	-0.8
2017年11月	8	60.0	3.66	-5.3	1.1	719	-6.0	-12.7	234.41	1.7	-6.0
2017年12月	12	300.0	4.04	82.6	10.4	836	19.5	16.4	269.13	-13.8	14.8
2018年01月	7	-36.4	2.70	-32.7	-33.3	632	-39.5	-24.4	272.38	-4.3	1.2
2018年02月	4	300.0	3.28	-3.3	21.6	760	-8.4	20.3	204.91	-16.3	-24.8
2018年03月	8	-50.0	4.85	9.7	48.0	939	-6.2	23.6	236.11	6.4	15.2
2018年04月	7	0.0	4.25	16.8	-12.3	985	19.2	4.9	258.94	-2.0	9.7
2018年05月	5	-37.5	5.56	70.6	30.7	1,748	124.4	77.4	297.29	23.0	14.8
2018年06月	16	300.0	4.65	-9.9	-16.3	1,161	-1.0	-33.6	254.39	-12.5	-14.4
2018年07月	4	-20.0	5.62	59.1	20.8	1,727	168.7	48.7	304.69	34.2	19.8

○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	31	-22.5	6.62	-4.1	27.6	1,442	29.9	54.8	229.23	8.4	9.8
2017年08月	18	-50.0	6.11	14.3	-7.8	1,079	0.2	-25.1	217.26	-78.0	-5.2
2017年09月	27	3.8	6.38	2.2	4.5	1,420	20.1	31.6	239.85	6.7	10.4
2017年10月	42	31.3	8.44	30.9	32.2	2,088	49.9	47.0	265.35	6.2	10.6
2017年11月	18	-43.8	6.79	57.7	-19.5	1,267	41.3	-39.3	253.56	0.5	-4.4
2017年12月	24	-29.4	4.28	-20.0	-36.9	839	-25.0	-33.8	231.53	-8.2	-8.7
2018年01月	22	-8.3	4.75	-0.8	10.8	1,186	19.1	41.4	293.06	31.7	26.6
2018年02月	19	-47.2	7.98	31.0	68.1	1,146	-10.9	-3.4	163.88	-41.5	-44.1
2018年03月	38	11.8	5.38	-11.2	-32.6	978	-24.3	-14.6	227.63	-2.7	38.9
2018年04月	24	-38.5	5.39	-21.4	0.2	1,134	-5.8	15.9	220.75	-5.4	-3.0
2018年05月	30	42.9	6.18	3.5	14.6	1,087	-12.8	-4.1	227.07	-2.0	2.9
2018年06月	35	12.9	5.28	1.8	-14.5	960	3.1	-11.7	234.84	12.5	3.4
2018年07月	31	0.0	4.27	-35.4	-19.1	963	-33.2	0.3	255.83	11.6	8.9

○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2017年07月	10	0.0	10.18	-10.9	-33.9	2,753	3.7	6.1	288.02	21.8	58.4
2017年08月	7	-53.3	6.57	18.9	-35.4	1,549	-0.6	-43.8	243.99	-49.4	-15.3
2017年09月	13	44.4	7.40	75.4	12.5	1,792	90.1	15.7	264.29	0.2	8.3
2017年10月	10	11.1	7.31	-10.9	-1.2	1,778	18.1	-0.8	274.37	-0.2	3.8
2017年11月	9	-10.0	15.93	97.5	117.9	3,240	58.0	82.2	236.52	-14.7	-13.8
2017年12月	10	11.1	7.60	-37.5	-52.3	1,641	-24.4	-49.3	238.82	26.5	1.0
2018年01月	8	-42.9	7.61	7.7	0.2	1,735	-12.0	5.7	262.89	-4.1	10.1
2018年02月	15	87.5	8.05	20.8	5.8	2,614	106.1	50.7	323.25	41.2	23.0
2018年03月	4	-63.6	8.90	9.0	10.6	1,917	-7.6	-26.7	254.87	-6.3	-21.2
2018年04月	18	157.1	7.42	1.5	-16.6	1,705	-14.6	-11.1	246.71	3.4	-3.2
2018年05月	15	50.0	14.73	128.9	98.6	2,713	81.0	59.1	221.16	-5.3	-10.4
2018年06月	11	10.0	7.64	-50.4	-48.2	1,758	-32.3	-35.2	257.59	41.7	16.5
2018年07月	7	-30.0	15.29	50.1	100.2	2,661	-3.4	51.4	260.68	-9.5	1.2