

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	514	20.1	1,535	2.6	2.1	224.43	2.8	4.8	114.67	3.1	0.4	26.66
2015年08月	449	19.4	1,573	-3.2	2.4	213.80	-1.9	-4.7	113.53	-3.5	-1.0	26.20
2015年09月	480	8.1	1,545	-2.3	-1.7	219.34	1.4	2.6	114.56	-2.4	0.9	28.01
2015年10月	471	8.3	1,570	0.8	1.6	220.45	1.8	0.5	112.72	-1.5	-1.6	27.48
2015年11月	481	14.0	1,554	0.7	-1.0	200.99	-6.6	-8.8	112.12	-0.4	-0.5	27.42
2015年12月	480	-2.0	1,568	-0.2	0.9	217.63	-0.1	8.3	113.84	-0.2	1.5	28.12
2016年01月	409	12.7	1,564	3.0	-0.3	213.37	1.4	-2.0	113.29	3.4	-0.5	27.98
2016年02月	522	12.0	1,586	0.2	1.4	219.24	-2.0	2.8	114.90	0.4	1.4	26.06
2016年03月	551	0.9	1,601	0.2	0.9	218.34	1.5	-0.4	113.35	-0.5	-1.3	26.56
2016年04月	480	-2.4	1,524	-3.1	-4.8	221.10	3.4	1.3	113.39	-3.1	0.0	27.21
2016年05月	468	3.1	1,752	12.8	15.0	223.37	4.1	1.0	118.30	4.0	4.3	26.78
2016年06月	458	-14.4	1,585	5.4	-9.5	218.62	2.1	-2.1	117.49	2.9	-0.7	27.28
2016年07月	486	-5.4	1,514	-1.4	-4.5	216.21	-3.7	-1.1	112.17	-2.2	-4.5	27.18

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	165	9.3	1,466	-3.3	11.2	210.64	-2.3	1.8	113.33	-1.0	-0.2	27.34
2015年08月	148	22.3	1,639	-1.5	11.8	216.56	-3.9	2.8	116.70	-9.1	3.0	26.97
2015年09月	148	2.1	1,370	-7.6	-16.4	215.39	5.0	-0.5	113.42	-2.7	-2.8	29.49
2015年10月	165	19.6	1,546	3.7	12.9	211.37	0.6	-1.9	113.52	-0.8	0.1	29.16
2015年11月	176	34.4	1,524	3.1	-1.4	203.52	-6.2	-3.7	112.68	-0.4	-0.7	28.54
2015年12月	150	2.0	1,432	-1.9	-6.1	202.61	0.4	-0.4	112.60	2.3	-0.1	29.18
2016年01月	165	21.3	1,546	3.2	8.0	210.63	5.5	4.0	119.09	8.5	5.8	27.65
2016年02月	166	12.9	1,456	0.2	-5.9	200.37	-6.9	-4.9	113.58	-0.3	-4.6	27.12
2016年03月	179	2.3	1,477	-5.9	1.5	209.29	0.1	4.5	114.38	-0.5	0.7	27.17
2016年04月	178	9.9	1,454	2.5	-1.6	215.48	2.1	3.0	112.49	-1.7	-1.7	28.29
2016年05月	160	11.9	1,654	7.6	13.8	220.66	6.4	2.4	119.71	6.4	6.4	28.89
2016年06月	171	-11.4	1,493	13.2	-9.7	215.23	4.0	-2.5	118.58	4.4	-0.9	27.60
2016年07月	173	4.8	1,396	-4.8	-6.5	200.34	-4.9	-6.9	110.14	-2.8	-7.1	28.62

○鳥取県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	11	83.3	1,381	-18.1	12.8	231.63	8.2	16.8	130.73	4.6	22.5	22.45
2015年08月	9	80.0	1,265	-7.7	-8.4	237.41	-5.1	2.5	118.56	-11.4	-9.3	20.00
2015年09月	2	-80.0	1,160	-10.9	-8.3	281.38	13.2	18.5	143.33	16.4	20.9	34.50
2015年10月	10	66.7	1,576	23.2	35.8	257.18	-1.7	-8.6	120.80	0.1	-15.7	37.10
2015年11月	11	120.0	1,521	7.1	-3.5	241.32	-2.3	-6.2	142.36	4.1	17.9	27.45
2015年12月	5	-61.5	880	-38.3	-42.1	191.15	-22.6	-20.8	107.20	-20.5	-24.7	35.80
2016年01月	6	20.0	1,081	-13.2	22.9	173.88	-19.4	-9.0	143.00	20.4	33.4	32.80
2016年02月	5	25.0	1,754	100.6	62.2	176.99	19.1	1.8	122.40	21.8	-14.4	18.60
2016年03月	10	0.0	1,420	-14.2	-19.0	227.42	6.8	28.5	135.10	-1.7	10.4	28.30
2016年04月	13	62.5	1,184	-10.3	-16.6	229.71	-6.9	1.0	113.00	-23.2	-16.4	29.31
2016年05月	8	300.0	1,377	-7.6	16.3	212.73	-20.2	-7.4	122.13	-10.2	8.1	26.50
2016年06月	14	27.3	1,201	-1.8	-12.8	214.54	8.2	0.8	134.29	25.8	10.0	35.43
2016年07月	12	9.1	1,246	-9.8	3.7	244.19	5.4	13.8	116.17	-11.1	-13.5	26.00

○島根県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	4	-33.3	1,435	4.4	617.5	205.93	-12.4	-49.6	116.00	-3.3	127.5	20.00
2015年08月	4	-33.3	1,443	-8.7	0.5	304.40	7.3	47.8	143.00	-6.0	23.3	33.75
2015年09月	6	0.0	925	0.5	-35.9	301.26	48.6	-1.0	119.95	16.5	-16.1	27.67
2015年10月	7	250.0	1,241	13.9	34.2	262.33	-1.1	-12.9	117.14	-2.0	-2.3	21.57
2015年11月	10	42.9	1,399	-3.8	12.7	250.87	-18.8	-4.4	115.90	-4.6	-1.1	25.78
2015年12月	7	-30.0	1,551	29.7	10.9	228.60	1.4	-8.9	112.71	-2.7	-2.7	23.71
2016年01月	3	-40.0	1,653	33.3	6.6	283.72	31.1	24.1	114.33	-5.2	1.4	17.67
2016年02月	3	-25.0	853	-54.0	-48.4	264.16	4.0	-6.9	100.67	-12.8	-12.0	33.67
2016年03月	7	0.0	1,406	13.0	64.7	239.25	-8.0	-9.4	138.14	6.0	37.2	28.43
2016年04月	3	-40.0	1,203	25.3	-14.4	205.84	-1.0	-14.0	111.00	16.8	-19.6	32.00
2016年05月	10	233.3	1,251	-3.6	3.9	268.51	36.5	30.4	106.00	5.6	-4.5	31.30
2016年06月	8	700.0	1,184	492.1	-5.3	257.02	-37.1	-4.3	136.25	167.2	28.5	31.88
2016年07月	2	-50.0	805	-43.9	-32.0	251.97	22.4	-2.0	68.50	-40.9	-49.7	45.00

○岡山県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	64	-4.5	1,428	-7.8	4.6	213.73	0.9	-1.4	111.70	-0.6	-7.7	26.79
2015年08月	50	16.3	1,463	-4.7	2.5	223.34	1.2	4.5	116.58	-5.1	4.4	26.12
2015年09月	55	-3.5	1,345	-9.4	-8.1	219.81	5.7	-1.6	111.10	-6.0	-4.7	29.22
2015年10月	55	10.0	1,377	9.6	2.4	210.92	4.5	-4.0	114.91	6.5	3.4	29.98
2015年11月	69	27.8	1,485	11.5	7.9	208.42	-6.5	-1.2	111.46	-0.0	-3.0	28.09
2015年12月	62	21.6	1,343	-9.1	-9.6	203.64	-1.1	-2.3	113.40	7.3	1.7	31.45
2016年01月	57	-3.4	1,480	21.5	10.2	201.56	3.1	-1.0	112.65	9.3	-0.7	25.71
2016年02月	70	32.1	1,277	-19.5	-13.7	212.01	-4.6	5.2	112.61	-6.2	-0.0	27.82
2016年03月	79	17.9	1,475	-0.3	15.5	209.74	0.4	-1.1	114.34	-0.8	1.5	26.63
2016年04月	61	7.0	1,204	-19.0	-18.4	207.39	-2.0	-1.1	105.56	-8.0	-7.7	28.40
2016年05月	50	2.0	1,471	4.8	22.2	225.07	5.7	8.5	121.10	6.8	14.7	29.71
2016年06月	62	-4.6	1,534	12.4	4.3	203.53	-6.1	-9.6	114.94	-5.1	-5.1	24.47
2016年07月	65	1.6	1,293	-9.5	-15.7	199.46	-6.7	-2.0	108.15	-3.2	-5.9	27.61

○広島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	65	27.5	1,564	-3.1	9.2	188.66	-5.1	0.8	110.05	-4.4	-3.1	29.10
2015年08月	54	14.9	1,988	1.0	27.1	181.20	-12.8	-4.0	118.83	-9.1	8.0	29.10
2015年09月	58	9.4	1,597	-3.4	-19.6	203.37	8.5	12.2	116.58	-1.3	-1.9	29.22
2015年10月	60	15.4	1,972	4.8	23.4	175.13	-7.8	-13.9	113.53	-3.1	-2.6	24.98
2015年11月	60	25.0	1,742	6.2	-11.6	174.96	-1.0	-0.1	107.57	-2.9	-5.3	28.51
2015年12月	54	0.0	1,667	3.7	-4.3	190.48	6.7	8.9	113.24	2.4	5.3	26.00
2016年01月	59	34.1	1,982	1.6	18.9	190.63	13.0	0.1	125.56	17.0	10.9	28.08
2016年02月	63	23.5	1,710	24.0	-13.7	170.26	-11.3	-10.7	115.95	11.2	-7.7	26.14
2016年03月	50	-18.0	1,639	-14.1	-4.1	170.97	-4.7	0.4	108.40	-1.1	-6.5	27.04
2016年04月	66	1.5	1,913	27.6	16.7	191.74	-2.6	12.1	120.86	11.4	11.5	26.22
2016年05月	69	16.9	2,022	18.7	5.7	199.92	10.8	4.3	122.16	9.6	1.1	28.31
2016年06月	53	-34.6	1,653	15.4	-18.3	186.56	-0.3	-6.7	121.15	6.7	-0.8	28.65
2016年07月	68	4.6	1,645	5.2	-0.5	182.23	-3.4	-2.3	109.40	-0.6	-9.7	28.89

## ○山口県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	21	0.0	1,332	13.9	29.1	259.14	-1.4	11.8	118.81	3.1	14.8	27.85
2015年08月	31	55.0	1,448	9.9	8.7	249.82	-1.1	-3.6	109.26	-13.2	-8.0	25.97
2015年09月	27	42.1	1,046	-17.7	-27.8	208.25	-7.0	-16.6	107.69	-0.6	-1.4	30.68
2015年10月	33	17.9	1,110	-11.5	6.1	253.33	2.6	21.6	108.18	-9.4	0.5	33.94
2015年11月	26	52.9	1,176	-22.6	6.0	222.20	-16.0	-12.3	113.92	-0.3	5.3	31.19
2015年12月	22	15.8	1,195	3.1	1.6	223.84	5.0	0.7	109.95	9.8	-3.5	30.29
2016年01月	40	73.9	1,060	-27.6	-11.2	253.08	-3.4	13.1	115.50	-9.6	5.0	29.93
2016年02月	25	-28.6	1,327	-3.4	25.1	240.64	-0.5	-4.9	110.08	-8.4	-4.7	28.50
2016年03月	33	10.0	1,268	12.1	-4.4	254.45	-0.6	5.7	112.21	-1.9	1.9	28.10
2016年04月	35	29.6	1,145	-4.2	-9.7	269.88	15.4	6.1	108.71	-10.7	-3.1	30.89
2016年05月	23	-23.3	1,217	-16.2	6.3	255.21	2.8	-5.4	114.43	1.3	5.3	28.59
2016年06月	34	-2.9	1,363	32.0	11.9	271.73	17.3	6.5	110.59	6.9	-3.4	27.35
2016年07月	26	23.8	1,118	-16.1	-18.0	225.69	-12.9	-16.9	117.46	-1.1	6.2	30.48

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
四国・県別概況  
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	54	1.9	1,524	26.4	2.8	224.34	25.1	26.1	125.65	22.0	16.7	28.20
2015年08月	50	-2.0	1,368	7.6	-10.2	177.81	2.4	-20.7	102.62	-4.5	-18.3	25.32
2015年09月	52	-1.9	1,213	-8.4	-11.4	161.64	-16.6	-9.1	101.60	-16.5	-1.0	28.87
2015年10月	53	3.9	1,346	4.4	11.0	201.25	2.3	24.5	105.13	-7.4	3.5	28.81
2015年11月	47	-16.1	1,263	-10.1	-6.2	156.75	-17.6	-22.1	116.98	-0.2	11.3	28.09
2015年12月	63	5.0	1,305	-13.3	3.4	202.73	-3.5	29.3	112.21	-4.3	-4.1	27.03
2016年01月	44	7.3	1,271	2.4	-2.6	167.48	4.5	-17.4	100.30	-4.7	-10.6	25.50
2016年02月	69	38.0	1,418	-15.1	11.5	181.59	-8.1	8.4	108.36	-7.9	8.0	23.59
2016年03月	62	14.8	1,380	3.0	-2.7	181.18	6.3	-0.2	106.44	-1.9	-1.8	26.53
2016年04月	38	-36.7	1,175	-24.9	-14.8	205.16	4.1	13.2	112.89	-14.1	6.1	26.00
2016年05月	48	-14.3	1,451	1.6	23.5	183.09	4.1	-10.8	111.40	1.4	-1.3	23.29
2016年06月	58	-13.4	1,442	-2.8	-0.6	183.18	3.0	0.0	125.07	16.2	12.3	27.37
2016年07月	48	-11.1	1,308	-14.2	-9.3	186.28	-17.0	1.7	111.52	-11.2	-10.8	26.81

○徳島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	1	-80.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2015年08月	1	-80.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2015年09月	5	-16.7	1,013	11.2	47.9	189.69	-0.6	49.0	101.97	-30.9	15.9	30.40
2015年10月	5	-44.4	1,373	5.8	35.6	172.12	-18.2	-9.3	98.00	-19.4	-3.9	21.40
2015年11月	6	0.0	1,102	-26.7	-19.8	157.34	-18.0	-8.6	121.50	-15.3	24.0	33.00
2015年12月	5	0.0	1,066	30.0	-3.2	210.51	-25.3	33.8	109.60	-15.8	-9.8	22.00
2016年01月	4	0.0	1,445	85.9	35.6	189.59	3.6	-9.9	129.00	7.9	17.7	32.00
2016年02月	5	0.0	1,274	-29.1	-11.8	191.17	1.1	0.8	128.40	15.3	-0.5	27.60
2016年03月	6	-33.3	1,169	23.5	-8.3	176.85	-5.8	-7.5	91.00	-26.9	-29.1	22.33
2016年04月	4	-33.3	1,123	-32.2	-4.0	267.32	25.1	51.2	139.50	-30.4	53.3	17.50
2016年05月	5	66.7	1,078	8.5	-4.0	239.15	20.6	-10.5	108.60	-1.9	-22.2	25.00
2016年06月	8	60.0	1,438	-5.6	33.4	156.03	-5.4	-34.8	158.88	51.0	46.3	25.88
2016年07月	5	400.0	1,458	32.5	1.4	180.09	-45.1	15.4	107.80	36.5	-32.1	23.00

○香川県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	19	-5.0	1,341	52.9	1.0	243.96	15.6	31.2	144.00	43.3	33.0	27.58
2015年08月	12	-33.3	1,106	15.1	-17.5	157.89	-5.1	-35.3	105.83	-3.3	-26.5	27.33
2015年09月	10	-52.4	956	-23.2	-13.5	189.95	-3.6	20.3	116.46	-4.1	10.0	31.20
2015年10月	23	27.8	1,060	-12.2	10.9	222.78	6.4	17.3	104.09	-4.0	-10.6	29.87
2015年11月	12	-25.0	897	-31.3	-15.5	143.57	-39.8	-35.6	120.08	-13.1	15.4	30.58
2015年12月	26	8.3	1,169	-21.9	30.4	224.65	6.0	56.5	112.65	-5.2	-6.2	27.77
2016年01月	18	20.0	1,122	5.1	-4.0	165.70	-0.8	-26.2	98.11	-13.9	-12.9	24.50
2016年02月	24	100.0	1,256	-18.6	12.0	184.67	-14.2	11.4	103.88	-23.3	5.9	21.67
2016年03月	23	76.9	1,157	-6.2	-7.9	171.61	-11.8	-7.1	104.30	-11.5	0.4	26.17
2016年04月	17	21.4	1,068	1.4	-7.7	190.99	-0.2	11.3	109.24	-8.5	4.7	27.88
2016年05月	13	-35.0	1,103	3.2	3.3	223.82	18.3	17.2	116.85	9.9	7.0	22.54
2016年06月	17	-26.1	837	-37.0	-24.1	199.41	7.3	-10.9	110.47	2.0	-5.5	34.69
2016年07月	21	10.5	983	-26.7	17.4	204.17	-16.3	2.4	110.29	-23.4	-0.2	28.67

○愛媛県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	16	-11.1	1,613	7.1	-9.7	232.40	33.6	25.8	117.56	6.9	5.1	29.19
2015年08月	21	61.5	1,475	-12.7	-8.5	195.07	-1.5	-16.1	101.81	-10.9	-13.4	23.19
2015年09月	18	63.6	1,408	-12.5	-4.6	161.30	-17.4	-17.3	104.04	-12.6	2.2	25.78
2015年10月	12	9.1	1,407	-6.7	-0.1	184.06	6.5	14.1	96.67	-15.6	-7.1	32.25
2015年11月	13	-18.8	1,354	-19.5	-3.7	157.00	-17.5	-14.7	126.85	8.9	31.2	24.15
2015年12月	14	-30.0	1,430	-6.9	5.7	163.31	-12.1	4.0	102.21	-3.2	-19.4	24.86
2016年01月	13	18.2	1,559	1.9	9.0	194.07	25.8	18.8	106.62	11.5	4.3	23.69
2016年02月	20	25.0	1,569	-16.7	0.6	170.35	-16.0	-12.2	111.20	-5.4	4.3	23.50
2016年03月	16	14.3	1,480	-11.4	-5.7	193.99	4.8	13.9	112.94	3.2	1.6	28.06
2016年04月	13	-31.6	1,347	-15.6	-9.0	206.24	-5.2	6.3	117.54	-4.3	4.1	25.85
2016年05月	19	26.7	1,528	-9.5	13.4	156.93	-15.1	-23.9	105.37	-9.1	-10.4	21.95
2016年06月	20	5.3	1,692	-5.3	10.7	202.13	9.4	28.8	120.05	7.3	13.9	24.75
2016年07月	10	-37.5	1,707	5.8	0.9	194.46	-16.3	-3.8	131.20	11.6	9.3	20.60

○高知県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	18	80.0	1,661	21.1	21.9	190.70	50.3	15.3	116.06	21.8	12.0	28.78
2015年08月	16	6.7	1,468	5.4	-11.6	173.27	13.7	-9.1	102.19	7.1	-11.9	25.63
2015年09月	19	26.7	1,216	-12.5	-17.1	139.68	-26.3	-19.4	91.38	-19.5	-10.6	30.16
2015年10月	13	0.0	1,787	47.4	46.9	190.23	0.2	36.2	117.54	3.0	28.6	26.62
2015年11月	16	-11.1	1,524	25.5	-14.7	166.22	13.2	-12.6	104.94	15.9	-10.7	27.56
2015年12月	18	63.6	1,471	-17.1	-3.5	199.54	-8.6	20.0	120.06	-6.9	14.4	29.06
2016年01月	9	-18.2	1,076	-20.9	-26.8	122.79	-17.3	-38.5	82.78	-15.3	-31.1	27.22
2016年02月	20	17.6	1,497	-1.6	39.1	186.75	2.1	52.1	105.90	-1.2	27.9	25.00
2016年03月	17	-5.6	1,662	22.4	11.0	183.61	38.5	-1.7	108.65	16.8	2.6	27.06
2016年04月	4	-81.0	1,125	-39.4	-32.3	199.73	12.6	8.8	86.75	-31.9	-20.2	27.00
2016年05月	11	-38.9	1,899	12.7	68.8	154.68	3.3	-22.6	116.64	7.3	34.5	25.73
2016年06月	13	-35.0	1,851	35.9	-2.5	149.53	-9.6	-3.3	131.08	26.5	12.4	23.31
2016年07月	12	-33.3	1,482	-10.8	-19.9	150.75	-20.9	0.8	98.83	-14.8	-24.6	30.33

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	295	31.7	1,576	1.5	-3.8	232.15	1.3	1.8	113.40	2.2	-2.5	25.99
2015年08月	251	23.0	1,575	-6.8	-0.1	219.33	-2.3	-5.5	113.84	-0.0	0.4	25.93
2015年09月	280	13.8	1,700	0.3	8.0	232.15	2.0	5.8	117.58	0.5	3.3	27.07
2015年10月	253	2.8	1,632	-1.1	-4.0	230.39	2.6	-0.8	113.79	-0.6	-3.2	26.11
2015年11月	258	9.8	1,627	1.0	-0.3	207.32	-5.9	-10.0	110.86	-0.4	-2.6	26.53
2015年12月	267	-5.7	1,707	3.9	4.9	229.59	0.8	10.7	114.92	-0.5	3.7	27.78
2016年01月	200	7.5	1,642	3.1	-3.8	225.74	-1.5	-1.7	111.36	0.8	-3.1	28.79
2016年02月	287	6.7	1,701	3.9	3.6	239.21	2.6	6.0	117.23	2.8	5.3	26.04
2016年03月	310	-2.2	1,716	3.6	0.9	230.99	2.1	-3.4	114.14	-0.0	-2.6	26.21
2016年04月	264	-2.2	1,622	-2.7	-5.5	227.18	3.6	-1.6	114.08	-1.1	-0.1	26.67
2016年05月	260	2.0	1,868	17.5	15.2	232.48	2.3	2.3	118.72	3.0	4.1	26.12
2016年06月	229	-16.7	1,690	3.1	-9.6	230.13	0.9	-1.0	114.75	-1.0	-3.3	27.01
2016年07月	265	-10.2	1,629	3.4	-3.6	232.00	-0.1	0.8	113.62	0.2	-1.0	26.31

○福岡県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	164	36.7	1,604	-3.6	-4.7	231.58	0.9	-1.5	115.12	4.3	-3.1	26.02
2015年08月	136	3.0	1,645	-3.5	2.6	221.42	0.1	-4.4	114.97	0.0	-0.1	26.00
2015年09月	143	25.4	1,821	-7.5	10.7	238.81	1.5	7.9	120.67	2.9	5.0	26.77
2015年10月	139	-2.1	1,656	-4.6	-9.1	228.20	0.7	-4.4	114.10	-1.8	-5.4	25.98
2015年11月	135	-2.9	1,762	4.9	6.4	211.43	-2.1	-7.3	113.16	2.4	-0.8	26.03
2015年12月	147	-3.9	1,757	1.3	-0.3	231.46	-0.2	9.5	116.00	0.4	2.5	27.70
2016年01月	97	-1.0	1,900	11.7	8.2	227.06	-2.0	-1.9	115.93	4.6	-0.1	28.23
2016年02月	162	8.7	1,882	11.2	-0.9	235.46	2.1	3.7	120.86	4.4	4.3	25.07
2016年03月	162	-10.0	1,784	0.1	-5.2	228.62	0.4	-2.9	111.30	-5.3	-7.9	25.73
2016年04月	175	20.7	1,725	-4.5	-3.3	232.84	7.1	1.8	115.50	-2.3	3.8	26.70
2016年05月	162	21.8	2,052	35.8	18.9	233.95	2.6	0.5	120.09	6.6	4.0	25.29
2016年06月	132	-9.0	1,821	8.1	-11.3	239.04	1.7	2.2	115.16	-3.0	-4.1	26.05
2016年07月	147	-10.4	1,725	7.5	-5.3	234.04	1.1	-2.1	115.61	0.4	0.4	26.10

○佐賀県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	12	33.3	1,338	19.4	-14.3	290.30	35.8	26.3	115.42	12.5	-1.4	26.08
2015年08月	7	40.0	1,196	-17.2	-10.7	240.23	5.3	-17.2	101.29	-17.9	-12.2	24.00
2015年09月	12	0.0	1,775	22.4	48.4	272.72	13.2	13.5	120.59	-6.8	19.1	23.08
2015年10月	9	28.6	929	-35.6	-47.7	225.39	3.6	-17.4	109.22	8.9	-9.4	27.22
2015年11月	5	-70.6	1,992	60.4	114.4	225.09	-8.8	-0.1	113.20	-1.1	3.6	18.60
2015年12月	11	-15.4	1,458	7.8	-26.8	289.43	22.7	28.6	126.64	6.6	11.9	26.18
2016年01月	10	66.7	1,190	-2.5	-18.4	254.94	14.4	-11.9	117.30	2.4	-7.4	28.30
2016年02月	12	-14.3	1,546	6.5	29.9	267.46	5.1	4.9	120.67	5.6	2.9	24.17
2016年03月	11	37.5	1,215	-5.4	-21.4	230.76	12.7	-13.7	106.00	-16.5	-12.2	26.18
2016年04月	21	250.0	1,368	-9.6	12.5	261.74	0.2	13.4	130.29	6.2	22.9	24.71
2016年05月	5	-44.4	1,759	49.3	28.6	349.15	53.4	33.4	148.60	42.9	14.1	22.20
2016年06月	7	-36.4	1,253	-19.8	-28.8	236.25	2.8	-32.3	112.86	-3.6	-24.1	32.71
2016年07月	6	-50.0	1,180	-11.8	-5.8	207.63	-28.5	-12.1	114.83	-0.5	1.8	25.50

○長崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	36	33.3	1,725	28.7	17.8	226.68	-7.5	-3.2	111.64	0.6	-5.2	26.72
2015年08月	22	15.8	1,128	-31.8	-34.6	215.67	4.5	-4.9	107.50	-6.6	-3.7	30.64
2015年09月	29	-31.0	1,379	-5.1	22.3	207.41	8.6	-3.8	112.01	-5.1	4.2	31.52
2015年10月	31	40.9	1,304	-7.4	-5.5	185.95	-14.5	-10.3	107.39	1.2	-4.1	32.10
2015年11月	35	25.0	1,170	-21.7	-10.3	203.65	-5.3	9.5	110.71	-4.0	3.1	32.83
2015年12月	31	-22.5	1,272	0.3	8.7	209.38	-1.1	2.8	107.42	-3.2	-3.0	34.39
2016年01月	19	5.6	1,466	28.3	15.3	195.04	-8.5	-6.8	106.89	-3.4	-0.5	28.00
2016年02月	27	-6.9	1,299	-12.3	-11.4	228.88	1.8	17.4	115.30	2.2	7.9	33.59
2016年03月	35	-18.6	1,507	25.2	16.1	215.69	-0.8	-5.8	111.40	4.0	-3.4	28.23
2016年04月	22	-26.7	1,536	20.4	1.9	190.25	-5.4	-11.8	116.86	14.1	4.9	28.23
2016年05月	30	7.1	1,503	1.2	-2.1	210.12	-3.5	10.4	116.73	4.2	-0.1	28.73
2016年06月	21	-25.0	1,305	-10.9	-13.2	203.54	-13.1	-3.1	138.00	17.2	18.2	29.86
2016年07月	26	-27.8	1,383	-19.8	6.0	218.47	-3.6	7.3	111.62	-0.0	-19.1	28.85

○熊本県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	32	33.3	1,530	-9.4	-6.4	216.85	-12.3	-6.7	112.84	-3.1	3.0	25.23
2015年08月	29	93.3	1,674	-12.5	9.4	211.87	-7.5	-2.3	120.07	0.1	6.4	24.63
2015年09月	27	8.0	1,493	3.5	-10.8	246.40	6.3	16.3	110.44	-0.5	-8.0	26.48
2015年10月	30	-3.2	1,617	-0.3	8.3	234.81	0.1	-4.7	113.30	3.6	2.6	23.90
2015年11月	18	28.6	1,667	23.2	3.1	210.59	-15.3	-10.3	107.50	7.1	-5.1	22.47
2015年12月	32	18.5	1,783	-8.7	6.9	241.25	-2.5	14.6	114.91	-8.0	6.9	26.69
2016年01月	25	13.6	1,564	0.3	-12.2	266.55	5.3	10.5	114.80	-1.3	-0.1	30.16
2016年02月	26	0.0	1,506	8.2	-3.7	230.04	-9.4	-13.7	105.58	-6.0	-8.0	28.79
2016年03月	41	24.2	1,733	11.3	15.0	247.91	8.5	7.8	128.37	20.5	21.6	23.74
2016年04月	15	-40.0	1,628	-4.0	-6.0	219.57	6.1	-11.4	102.73	-13.0	-20.0	29.40
2016年05月	16	-44.8	1,216	-32.6	-25.3	222.54	-0.4	1.4	107.63	-11.3	4.8	27.07
2016年06月	22	-35.3	1,450	-11.3	19.2	233.31	0.4	4.8	106.82	-2.5	-0.7	30.68
2016年07月	32	0.0	1,374	-10.2	-5.2	259.73	19.8	11.3	120.47	6.8	12.8	27.59

○大分県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	24	26.3	1,438	0.7	7.0	249.04	17.3	21.8	113.38	1.8	12.3	28.92
2015年08月	18	125.0	1,703	18.5	18.4	254.74	3.2	2.3	123.94	12.3	9.3	24.78
2015年09月	26	62.5	1,571	12.4	-7.7	211.76	-14.5	-16.9	110.18	-17.2	-11.1	27.54
2015年10月	16	6.7	1,916	62.2	21.9	278.23	13.9	31.4	132.56	6.1	20.3	25.38
2015年11月	19	58.3	1,653	18.3	-13.7	223.18	-1.5	-19.8	119.42	16.0	-9.9	25.00
2015年12月	15	-31.8	1,663	0.2	0.6	200.98	-6.8	-9.9	120.07	-0.4	0.5	23.13
2016年01月	8	-61.9	1,080	-16.6	-35.0	212.12	-11.8	5.5	91.38	-13.2	-23.9	33.38
2016年02月	13	-40.9	1,502	-11.0	39.1	249.40	1.1	17.6	107.62	-11.4	17.8	22.31
2016年03月	12	-14.3	1,528	6.6	1.7	265.60	4.5	6.5	124.75	0.9	15.9	29.33
2016年04月	9	-62.5	1,607	2.0	5.2	169.89	-31.2	-36.0	96.89	-13.1	-22.3	22.67
2016年05月	13	-50.0	1,720	-4.5	7.1	252.99	1.5	48.9	128.85	-0.0	33.0	26.77
2016年06月	13	-31.6	1,347	0.3	-21.7	204.54	0.0	-19.2	109.38	8.4	-15.1	29.31
2016年07月	9	-62.5	2,053	42.8	52.4	239.45	-3.8	17.1	114.78	1.2	4.9	24.44

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	7	133.3	1,828	148.2	94.5	230.89	-23.5	21.3	120.29	-2.7	22.7	17.00
2015年08月	11	57.1	1,214	-14.0	-33.6	242.39	-7.9	5.0	115.36	16.2	-4.1	26.55
2015年09月	10	-28.6	1,491	21.0	22.8	260.66	-6.5	7.5	116.55	10.3	1.0	21.20
2015年10月	5	-50.0	1,578	-6.0	5.8	264.91	25.6	1.6	105.60	-14.5	-9.4	15.80
2015年11月	11	175.0	1,345	-28.4	-14.8	227.25	16.5	-14.2	101.18	-14.4	-4.2	23.91
2015年12月	7	0.0	1,946	32.0	44.7	262.21	7.9	15.4	123.57	23.9	22.1	20.71
2016年01月	3	0.0	1,423	-21.8	-26.9	214.86	-8.4	-18.1	106.33	-2.1	-13.9	22.67
2016年02月	9	80.0	1,108	-16.1	-22.1	268.33	25.7	24.9	121.11	8.3	13.9	25.67
2016年03月	12	50.0	1,402	-10.2	26.6	242.02	6.9	-9.8	113.58	-4.6	-6.2	31.58
2016年04月	5	-50.0	1,322	-4.3	-5.7	249.82	-7.9	3.2	107.60	-8.4	-5.3	31.80
2016年05月	1	-66.7	1,200	4.3	-9.2	165.75	-50.3	-33.7	88.00	-15.4	-18.2	25.00
2016年06月	3	-40.0	683	-27.3	-43.1	231.74	21.7	39.8	88.33	-9.9	0.4	21.00
2016年07月	7	0.0	1,027	-43.8	50.3	231.91	0.4	0.1	94.71	-21.3	7.2	25.86

○鹿児島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	16	-15.8	1,093	-13.9	-23.0	233.99	17.5	6.6	98.31	-4.6	-15.2	25.60
2015年08月	20	66.7	1,327	-12.5	21.4	190.36	-25.5	-18.6	100.95	-0.5	2.7	24.10
2015年09月	23	53.3	1,337	-9.3	0.8	208.18	-2.9	9.4	101.15	-9.1	0.2	30.23
2015年10月	12	-14.3	1,472	-7.5	10.0	271.26	28.9	30.3	94.75	-19.0	-6.3	25.18
2015年11月	29	93.3	1,318	-18.7	-10.4	174.95	-23.6	-35.5	100.76	-21.5	6.3	25.18
2015年12月	15	-16.7	1,625	10.1	23.3	215.31	-0.8	23.1	109.27	-2.2	8.4	26.20
2016年01月	24	100.0	833	-39.8	-48.7	215.34	17.5	0.0	103.96	10.8	-4.9	32.21
2016年02月	30	130.8	1,376	-21.2	65.1	240.52	20.1	11.7	113.17	18.1	8.9	23.73
2016年03月	25	25.0	1,423	-0.9	3.4	203.47	-8.6	-15.4	112.04	11.4	-1.0	25.88
2016年04月	16	-27.3	1,042	-24.6	-26.8	197.73	-15.0	-2.8	98.75	-17.9	-11.9	24.44
2016年05月	22	10.0	1,494	-9.2	43.3	226.72	12.2	14.7	117.18	-1.2	18.7	26.57
2016年06月	18	-10.0	1,558	9.9	4.3	183.32	-16.5	-19.1	105.39	-9.1	-10.1	26.06
2016年07月	30	87.5	1,409	28.9	-9.6	219.72	-6.1	19.9	106.47	8.3	1.0	26.70

○沖縄県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	4	33.3	2,478	-4.2	-5.9	146.66	-28.0	-20.3	105.75	-31.0	-20.1	23.25
2015年08月	8	33.3	2,404	14.3	-3.0	163.86	-20.8	11.7	107.88	-1.5	2.0	24.25
2015年09月	10	25.0	2,742	34.2	14.1	200.97	16.6	22.6	163.15	54.1	51.2	22.40
2015年10月	11	120.0	2,653	19.0	-3.3	245.40	67.1	22.1	130.18	27.4	-20.2	22.73
2015年11月	6	0.0	2,738	13.1	3.2	181.50	-1.9	-26.0	107.50	13.6	-17.4	35.00
2015年12月	9	200.0	2,454	39.9	-10.4	200.21	32.1	10.3	102.89	6.8	-4.3	27.22
2016年01月	14	133.3	2,313	-23.0	-5.7	192.44	-5.5	-3.9	100.57	-21.9	-2.3	24.43
2016年02月	8	-27.3	2,471	21.8	6.8	283.37	20.3	47.3	109.63	5.0	9.0	30.00
2016年03月	12	9.1	2,923	8.0	18.3	261.76	20.6	-7.6	113.75	3.1	3.8	26.75
2016年04月	1	-87.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年05月	11	57.1	2,150	-9.9	43.3	226.65	9.5	-27.6	100.36	-9.8	52.1	30.60
2016年06月	13	0.0	2,381	-9.5	10.8	263.95	43.5	16.5	111.92	-15.5	11.5	23.15
2016年07月	8	100.0	2,895	16.9	21.6	183.56	25.2	-30.5	97.25	-8.0	-13.1	18.88

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	582	12.6	21.27	9.9	-0.7	1,464	6.1	-1.6	66.52	-0.6	-0.8	20.03
2015年08月	438	-12.6	20.45	3.7	-3.8	1,451	2.6	-0.9	68.41	-0.7	2.8	21.03
2015年09月	580	7.8	22.12	10.9	8.2	1,513	3.9	4.3	66.30	-4.7	-3.1	20.58
2015年10月	613	11.7	22.44	9.2	1.4	1,596	9.0	5.5	68.62	1.5	3.5	19.85
2015年11月	533	-6.5	21.64	8.3	-3.6	1,528	9.7	-4.2	68.08	1.7	-0.8	20.79
2015年12月	529	6.2	21.49	6.8	-0.7	1,511	6.2	-1.1	67.80	-0.2	-0.4	21.17
2016年01月	503	22.4	22.66	5.6	5.5	1,602	4.0	6.0	68.52	-0.9	1.1	21.28
2016年02月	585	-2.2	21.94	-2.2	-3.2	1,557	-4.1	-2.8	68.61	-1.1	0.1	20.76
2016年03月	699	-1.4	22.78	6.9	3.8	1,610	5.8	3.4	69.17	-0.1	0.8	20.05
2016年04月	607	0.2	21.62	2.0	-5.1	1,558	6.0	-3.2	69.54	4.4	0.5	20.62
2016年05月	484	-11.2	23.96	17.6	10.8	1,728	20.5	10.9	69.46	3.1	-0.1	19.91
2016年06月	555	-6.1	23.12	8.0	-3.5	1,639	10.1	-5.1	68.99	2.9	-0.7	20.34
2016年07月	594	2.1	22.70	6.8	-1.8	1,603	9.5	-2.2	68.71	3.3	-0.4	20.16

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	120	14.3	22.89	3.5	2.8	1,700	4.2	7.1	71.21	1.1	5.0	18.23
2015年08月	89	-13.6	23.03	2.7	0.6	1,729	3.3	1.7	73.71	0.6	3.5	17.45
2015年09月	135	28.6	22.53	3.7	-2.2	1,586	-1.6	-8.3	68.15	-5.8	-7.5	20.59
2015年10月	127	-1.6	23.47	5.4	4.2	1,750	6.5	10.4	71.46	-1.7	4.9	17.98
2015年11月	128	3.2	22.68	4.9	-3.4	1,745	13.8	-0.3	74.21	7.2	3.8	19.69
2015年12月	86	-27.1	22.47	5.2	-0.9	1,675	6.8	-4.0	72.60	2.5	-2.2	17.61
2016年01月	121	30.1	24.64	7.6	9.7	1,790	9.7	6.9	73.47	5.5	1.2	18.67
2016年02月	137	0.7	21.69	-9.2	-12.0	1,586	-13.0	-11.4	70.88	-4.4	-3.5	19.46
2016年03月	147	-13.5	23.17	8.2	6.8	1,692	6.5	6.7	72.70	1.0	2.6	19.35
2016年04月	142	14.5	23.02	4.6	-0.6	1,774	11.1	4.8	76.08	8.7	4.6	17.89
2016年05月	125	-3.1	24.52	13.2	6.5	1,815	13.6	2.3	72.26	2.5	-5.0	18.50
2016年06月	121	-6.2	23.55	5.7	-4.0	1,722	8.5	-5.1	72.58	7.1	0.4	19.96
2016年07月	132	10.0	22.46	-1.9	-4.6	1,668	-1.9	-3.2	72.73	2.1	0.2	19.17

○鳥取県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	1	-66.7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2015年08月	2	100.0	18.81	-7.5	51.3	1,565	11.9	108.7	83.50	21.0	39.2	13.00
2015年09月	5	150.0	16.46	-3.7	-12.5	1,190	-4.0	-24.0	67.26	-12.1	-19.4	19.40
2015年10月	1	0.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2015年11月	2	-33.3	13.6	-26.2	47.1	1,160.0	-16.7	93.3	83.0	11.2	27.7	17.0
2015年12月	3	0.0	17.58	-19.0	29.7	1,333	-15.6	14.9	77.33	5.5	-6.8	14.67
2016年01月	4	100.0	27.36	23.4	55.6	2,300	27.4	72.5	82.50	0.0	6.7	10.50
2016年02月	5	150.0	18.59	-22.3	-32.1	1,292	-30.7	-43.8	71.80	-7.4	-13.0	13.40
2016年03月	5	-28.6	16.30	-12.5	-12.3	1,104	-23.6	-14.6	53.60	-24.0	-25.3	24.00
2016年04月	4	100.0	22.9	-9.8	40.2	1,775	-21.9	60.8	75.3	-16.4	40.4	10.3
2016年05月	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2016年06月	1	-66.7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2016年07月	2	100.0	23.53	89.3	100.3	1,835	144.7	31.1	77.50	29.2	-34.9	12.50

○鳥根県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	5	66.7	19.82	-36.9	-4.8	1,292	-52.4	-28.2	64.40	-24.5	-23.3	16.00
2015年08月	5	150.0	20.45	22.5	3.2	1,600	18.5	23.8	78.80	-1.5	22.4	16.40
2015年09月	4	100.0	21.19	-6.0	3.6	1,600	-9.6	0.0	75.27	-3.5	-4.5	13.50
2015年10月	5	400.0	28.67	79.0	35.3	1,980	108.4	23.8	70.20	19.0	-6.7	14.20
2015年11月	3	50.0	15.12	-33.8	-47.2	898	-42.2	-54.6	59.67	-12.9	-15.0	23.33
2015年12月	4	300.0	20.01	-7.8	32.3	1,555	7.2	73.1	77.50	15.7	29.9	17.75
2016年01月	1	0.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2016年02月	3	-57.1	14.28	-38.6	-40.5	927	-48.9	-46.4	63.00	-19.4	-12.5	24.00
2016年03月	5	400.0	16.93	-16.0	18.6	1,202	-8.9	29.7	72.40	9.7	14.9	17.60
2016年04月	1	-80.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2016年05月	2	0.0	16.70	-36.5	-30.2	1,070	-39.2	-41.5	63.00	-6.0	-18.2	24.50
2016年06月	2	0.0	21.53	3.5	29.0	1,590	-11.7	48.6	73.00	-13.1	15.9	15.50
2016年07月	3	-40.0	25.55	28.9	18.7	2,010	55.6	26.4	77.33	20.1	5.9	14.33

○岡山県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	40	66.7	21.41	8.0	-2.0	1,541	4.5	0.9	68.15	-6.5	5.2	18.38
2015年08月	23	-30.3	23.36	0.1	9.1	1,712	-3.0	11.1	69.65	-6.8	2.2	15.95
2015年09月	31	34.8	20.89	10.7	-10.6	1,441	5.9	-15.9	65.90	-3.1	-5.4	19.71
2015年10月	29	-35.6	21.1	-3.9	1.2	1,538.2	-5.5	6.8	69.8	-3.2	5.9	17.2
2015年11月	32	6.7	18.7	0.8	-11.6	1,368.3	7.5	-11.0	69.6	9.9	-0.2	22.9
2015年12月	24	-20.0	21.38	21.2	14.4	1,595	29.9	16.6	69.42	6.8	-0.3	17.46
2016年01月	36	63.6	25.74	19.1	20.4	1,602	6.1	0.5	68.22	1.8	-1.7	19.31
2016年02月	28	3.7	18.81	-9.0	-26.9	1,321	-17.5	-17.6	69.46	-4.7	1.8	19.93
2016年03月	35	-16.7	22.04	-0.7	17.2	1,673	2.8	26.7	72.66	3.0	4.6	19.31
2016年04月	30	25.0	22.1	-6.4	0.2	1,705	-5.2	1.9	75.9	3.6	4.5	19.0
2016年05月	33	-15.4	21.94	0.5	-0.7	1,554	-7.6	-8.8	69.52	-7.1	-8.5	18.88
2016年06月	31	-32.6	22.35	2.3	1.9	1,523	-0.3	-2.0	67.81	4.7	-2.5	21.07
2016年07月	40	0.0	21.58	0.8	-3.4	1,581	2.6	3.8	70.93	4.1	4.6	18.05

○広島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	64	-7.2	25.03	8.5	5.8	1,895	12.1	12.4	72.97	4.2	5.5	18.15
2015年08月	47	-23.0	24.39	7.0	-2.6	1,837	8.3	-3.1	74.89	2.3	2.6	18.87
2015年09月	80	11.1	24.52	6.3	0.5	1,726	0.2	-6.0	69.07	-6.0	-7.8	21.55
2015年10月	80	8.1	25.11	10.0	2.4	1,894	14.4	9.7	73.24	2.4	6.0	18.72
2015年11月	77	-7.2	25.43	10.0	1.3	1,997	20.9	5.4	76.69	8.2	4.7	18.78
2015年12月	45	-39.2	25.01	6.7	-1.7	1,861	6.5	-6.8	73.80	1.2	-3.8	17.66
2016年01月	72	14.3	24.87	3.7	-0.5	1,928	11.6	3.6	76.50	7.5	3.7	19.32
2016年02月	92	2.2	23.35	-8.7	-6.1	1,733	-11.0	-10.1	71.22	-4.3	-6.9	19.56
2016年03月	89	-16.0	24.89	16.1	6.6	1,784	13.0	3.0	73.09	1.8	2.6	20.10
2016年04月	89	9.9	24.42	11.4	-1.9	1,869	22.6	4.7	75.61	13.0	3.4	18.27
2016年05月	78	-1.3	26.37	18.6	8.0	1,968	21.8	5.3	73.18	5.9	-3.2	18.92
2016年06月	78	16.4	24.80	4.8	-5.9	1,831	8.6	-7.0	72.74	5.2	-0.6	20.18
2016年07月	79	23.4	23.58	-5.8	-4.9	1,745	-7.9	-4.7	72.44	-0.7	-0.4	19.70



## ○山口県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	10	66.7	17.69	15.4	4.5	1,387	35.3	16.4	76.70	33.4	19.7	18.90
2015年08月	12	100.0	18.83	17.8	6.5	1,416	30.1	2.1	73.08	11.9	-4.7	16.08
2015年09月	15	150.0	17.72	0.1	-5.9	1,267	-3.6	-10.6	66.31	-8.1	-9.3	19.80
2015年10月	12	50.0	17.19	-11.7	-3.0	1,310	-20.3	3.4	64.83	-23.6	-2.2	14.91
2015年11月	14	133.3	19.59	12.5	14.0	1,487	16.3	13.6	72.93	-1.0	12.5	16.36
2015年12月	10	0.0	16.06	-4.4	-18.0	1,185	-7.5	-20.3	71.50	-1.0	-2.0	18.60
2016年01月	8	60.0	16.29	-8.1	1.5	1,152	-0.9	-2.8	65.50	0.8	-8.4	15.29
2016年02月	9	-10.0	17.79	0.9	9.2	1,297	0.8	12.6	74.00	3.9	13.0	18.89
2016年03月	13	-7.1	19.46	-4.4	9.4	1,526	-7.3	17.7	77.62	-1.9	4.9	13.00
2016年04月	18	50.0	17.64	-6.9	-9.3	1,414	-3.3	-7.3	78.78	4.3	1.5	16.24
2016年05月	11	22.2	20.73	40.6	17.5	1,665	59.6	17.7	75.73	16.1	-3.9	14.36
2016年06月	9	-18.2	18.57	9.7	-10.5	1,536	28.9	-7.7	82.33	28.5	8.7	16.33
2016年07月	8	-20.0	14.33	-19.0	-22.8	1,179	-15.0	-23.3	81.63	6.4	-0.9	23.50

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
 四国・県別概況  
 成約状況

○四国

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	41	20.6	17.96	17.5	0.4	1,299	13.9	-0.4	69.61	-1.3	0.7	19.46
2015年08月	38	-2.6	17.40	0.6	-3.1	1,313	-1.7	1.1	73.29	-3.0	5.3	20.68
2015年09月	50	19.0	18.54	20.9	6.6	1,293	16.3	-1.5	68.71	-1.4	-6.2	19.34
2015年10月	43	7.5	19.63	9.6	5.9	1,483	15.6	14.7	72.28	7.4	5.2	18.00
2015年11月	40	-13.0	17.43	9.4	-11.2	1,302	13.0	-12.2	71.23	3.9	-1.5	19.25
2015年12月	53	12.8	16.06	12.7	-7.9	1,170	14.8	-10.2	69.42	0.9	-2.5	22.79
2016年01月	35	34.6	16.46	-8.8	2.5	1,185	-12.7	1.3	69.66	-6.1	0.3	22.26
2016年02月	46	0.0	17.03	-11.8	3.5	1,314	-8.0	10.8	75.07	5.8	7.8	21.87
2016年03月	46	7.0	18.37	0.0	7.8	1,314	-4.0	0.0	69.59	-4.9	-7.3	19.37
2016年04月	38	35.7	16.87	-7.0	-8.1	1,327	-0.2	1.0	73.13	3.2	5.1	20.79
2016年05月	31	-29.5	17.34	-3.5	2.8	1,273	-7.4	-4.0	68.13	-9.9	-6.8	20.61
2016年06月	33	-13.2	18.24	2.0	5.2	1,380	5.9	8.4	75.76	9.6	11.2	17.42
2016年07月	33	-19.5	18.71	4.2	2.6	1,438	10.8	4.2	74.00	6.3	-2.3	17.33

○徳島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	8	100.0	20.01	84.4	89.4	1,493	122.8	196.5	73.13	27.2	53.4	17.00
2015年08月	4	300.0	18.22	-43.6	-8.9	1,575	-34.4	5.5	82.00	10.8	12.1	16.50
2015年09月	4	0.0	22.54	101.0	23.7	1,626	132.3	3.3	64.65	11.5	-21.2	15.50
2015年10月	6	200.0	18.44	93.9	-18.2	1,378	257.8	-15.3	74.50	122.4	15.2	16.17
2015年11月	4	-42.9	20.15	64.5	9.2	1,640	102.5	19.1	82.25	30.3	10.4	16.50
2015年12月	6	20.0	15.61	2.4	-22.5	1,028	-25.3	-37.3	63.17	-24.6	-23.2	19.50
2016年01月	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年02月	5	25.0	22.19	17.0	26.0	1,745	15.8	18.7	77.60	5.6	-7.6	13.80
2016年03月	4	-50.0	24.01	25.9	8.2	1,813	33.9	3.9	76.25	15.5	-1.7	16.00
2016年04月	2	-50.0	12.38	-39.2	-48.4	905	-43.4	-50.1	73.50	0.7	-3.6	21.00
2016年05月	3	-40.0	32.12	101.0	159.5	2,873	127.0	217.5	90.33	10.7	22.9	6.33
2016年06月	3	0.0	17.32	64.0	-46.1	1,199	138.3	-58.3	68.33	43.4	-24.4	19.33
2016年07月	1	-87.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

○香川県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	12	-33.3	16.88	19.9	22.8	1,275	14.7	25.9	73.75	0.6	7.8	19.00
2015年08月	18	-5.3	12.56	-20.4	-25.6	900	-26.4	-29.4	70.06	-6.6	-5.0	26.44
2015年09月	26	85.7	15.31	46.1	21.9	1,133	46.7	25.8	69.70	-5.5	-0.5	20.46
2015年10月	10	-41.2	17.17	-3.2	12.2	1,126	-17.6	-0.6	61.20	-15.5	-12.2	20.90
2015年11月	15	-11.8	15.52	16.4	-9.6	1,166	20.1	3.5	68.27	-1.7	11.5	20.20
2015年12月	20	11.1	17.21	20.9	10.9	1,301	29.6	11.6	72.75	5.5	6.6	20.30
2016年01月	13	85.7	13.86	-31.0	-19.5	1,104	-29.6	-15.1	76.15	-1.6	4.7	24.38
2016年02月	16	-5.9	14.25	-7.7	2.8	1,023	-8.0	-7.4	72.25	3.3	-5.1	25.00
2016年03月	10	-33.3	11.64	-11.0	-18.3	833	-12.0	-18.6	69.40	-8.9	-3.9	26.00
2016年04月	18	125.0	15.24	7.1	30.9	1,246	17.0	49.6	75.94	6.0	9.4	21.78
2016年05月	15	-34.8	14.13	-13.0	-7.3	1,038	-18.0	-16.7	68.47	-10.5	-9.8	23.07
2016年06月	13	-18.8	15.62	13.7	10.6	1,208	19.3	16.3	77.46	13.2	13.1	18.85
2016年07月	8	-33.3	14.67	-13.1	-6.1	1,076	-15.6	-10.9	70.63	-4.2	-8.8	19.13

○愛媛県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	14	75.0	18.29	-15.0	-29.3	1,249	-21.2	-39.9	63.93	-13.0	-19.8	20.07
2015年08月	9	-30.8	21.55	25.3	17.8	1,703	32.8	36.3	77.67	5.3	21.5	14.44
2015年09月	15	-6.3	22.18	13.5	2.9	1,317	-9.3	-22.6	63.29	-10.3	-18.5	19.20
2015年10月	15	25.0	23.71	47.7	6.9	1,986	75.5	50.8	81.73	24.0	29.1	12.47
2015年11月	8	-42.9	16.12	-21.1	-32.0	1,175	-23.4	-40.8	70.63	-0.7	-13.6	22.50
2015年12月	16	-20.0	16.34	18.9	1.4	1,177	28.2	0.1	68.81	7.4	-2.6	26.13
2016年01月	15	36.4	17.96	9.7	9.9	1,235	7.5	4.9	65.60	-4.9	-4.7	21.33
2016年02月	12	-29.4	17.60	-26.2	-2.0	1,342	-24.1	8.7	73.58	3.0	12.2	21.17
2016年03月	17	21.4	22.58	9.6	28.3	1,606	7.5	19.7	66.65	-4.0	-9.4	15.24
2016年04月	13	30.0	19.15	3.5	-15.2	1,459	12.9	-9.2	67.15	-2.5	0.8	21.69
2016年05月	11	10.0	18.05	-12.6	-5.8	1,186	-24.1	-18.7	60.82	-17.5	-9.4	20.55
2016年06月	13	62.5	21.54	-16.8	19.3	1,643	-21.0	38.5	76.62	-3.9	26.0	14.77
2016年07月	16	14.3	18.35	0.4	-14.8	1,403	12.3	-14.6	74.13	15.9	-3.3	19.19

○高知県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	7	75.0	16.81	32.2	-16.3	1,217	44.0	-11.9	69.86	7.1	2.5	21.86
2015年08月	7	16.7	24.02	21.2	42.9	1,721	5.9	41.4	71.00	-13.1	1.6	16.29
2015年09月	5	-37.5	21.22	21.6	-11.7	1,788	45.5	3.9	83.07	24.9	17.0	17.00
2015年10月	12	33.3	17.18	-23.9	-19.0	1,203	-21.1	-32.7	68.58	2.2	-17.4	23.42
2015年11月	13	62.5	19.61	16.7	14.1	1,435	22.1	19.2	71.62	7.5	4.4	17.00
2015年12月	11	175.0	13.78	-11.4	-29.7	999	-12.7	-30.4	67.64	-7.3	-5.6	24.27
2016年01月	6	-25.0	18.15	-2.1	31.7	1,192	-18.6	19.3	63.33	-19.3	-6.4	20.33
2016年02月	13	62.5	17.96	-0.9	-1.0	1,480	10.9	24.2	78.92	11.2	24.6	21.77
2016年03月	15	150.0	16.57	-34.7	-7.7	1,170	-45.7	-20.9	71.27	-15.0	-9.7	20.53
2016年04月	5	-16.7	18.62	-12.4	12.3	1,446	-7.7	23.6	78.40	9.4	10.0	14.80
2016年05月	2	-66.7	15.40	-29.3	-17.3	1,120	-28.6	-22.5	72.50	2.8	-7.5	24.00
2016年06月	4	-63.6	16.68	-17.0	8.3	1,223	-11.5	9.2	73.00	7.1	0.7	20.00
2016年07月	8	14.3	22.20	32.1	33.1	1,789	47.0	46.4	77.25	10.6	5.8	13.13

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	421	11.4	21.13	11.5	-1.6	1,412	6.1	-4.2	64.89	-1.1	-2.6	20.55
2015年08月	311	-13.4	20.09	4.5	-4.9	1,389	2.9	-1.7	66.30	-0.9	2.2	22.09
2015年09月	395	1.0	22.44	12.4	11.7	1,516	4.5	9.2	65.36	-5.0	-1.4	20.73
2015年10月	443	16.6	22.42	10.7	-0.1	1,562	9.8	3.0	67.44	2.3	3.2	20.56
2015年11月	365	-8.8	21.73	9.1	-3.1	1,477	7.3	-5.4	65.58	-0.7	-2.8	21.34
2015年12月	390	17.1	22.01	7.4	1.3	1,522	6.6	3.0	66.53	-0.3	1.4	21.73
2016年01月	347	18.8	22.60	6.1	2.7	1,578	3.4	3.7	66.68	-2.7	0.2	22.09
2016年02月	402	-3.4	22.59	1.2	-0.0	1,574	-0.4	-0.2	67.09	-0.8	0.6	21.08
2016年03月	506	2.0	23.06	7.1	2.1	1,613	6.8	2.5	68.11	0.3	1.5	20.32
2016年04月	427	-5.9	21.58	1.9	-6.4	1,507	4.3	-6.6	67.04	2.5	-1.6	21.51
2016年05月	328	-11.8	24.37	20.6	12.9	1,737	25.6	15.3	68.52	4.9	2.2	20.38
2016年06月	401	-5.4	23.40	9.0	-4.0	1,635	10.9	-5.9	67.35	1.1	-1.7	20.70
2016年07月	429	1.9	23.09	9.3	-1.3	1,596	13.0	-2.4	67.07	3.4	-0.4	20.69

○福岡県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	324	12.5	20.85	10.4	-1.0	1,339	2.5	-5.3	62.40	-2.9	-4.5	21.64
2015年08月	226	-16.0	19.84	3.1	-4.8	1,361	1.3	1.6	66.38	-1.3	6.4	23.24
2015年09月	278	-5.1	22.68	16.0	14.3	1,515	7.8	11.4	64.83	-4.2	-2.3	20.91
2015年10月	326	16.4	22.56	12.4	-0.5	1,543	13.3	1.8	67.01	5.7	3.4	21.13
2015年11月	257	-15.5	21.92	12.7	-2.9	1,472	11.7	-4.6	65.28	-0.0	-2.6	22.10
2015年12月	290	13.3	22.07	9.9	0.7	1,494	8.9	1.5	65.70	0.3	0.6	22.11
2016年01月	248	17.5	22.90	5.7	3.8	1,569	2.5	5.0	65.56	-2.6	-0.2	22.61
2016年02月	313	2.6	22.63	0.5	-1.2	1,546	-0.6	-1.4	65.17	-0.7	-0.6	21.71
2016年03月	368	0.0	23.15	10.3	2.3	1,602	10.9	3.7	67.45	1.5	3.5	21.15
2016年04月	336	-0.6	21.41	3.4	-7.5	1,465	4.2	-8.6	65.86	1.2	-2.4	22.70
2016年05月	235	-18.4	22.77	11.6	6.3	1,561	13.5	6.5	65.97	2.4	0.2	22.37
2016年06月	313	1.3	22.88	8.6	0.5	1,541	9.0	-1.2	65.14	-0.3	-1.3	21.94
2016年07月	297	-8.3	22.64	8.6	-1.0	1,530	14.3	-0.7	66.00	5.8	1.3	21.88

○佐賀県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	11	120.0	16.93	12.8	-9.1	1,337	6.6	-9.7	76.82	-4.2	-18.3	15.64
2015年08月	3	200.0	15.75	16.5	-7.0	1,300	19.3	-2.8	81.00	0.0	5.4	16.00
2015年09月	8	60.0	16.93	-0.5	7.5	1,403	1.8	7.9	82.73	4.2	2.1	16.00
2015年10月	6	500.0	20.80	38.9	22.8	1,590	13.6	13.3	76.67	-18.4	-7.3	10.50
2015年11月	7	40.0	16.82	-21.7	-19.1	1,320	-21.1	-17.0	76.14	-4.8	-0.7	16.00
2015年12月	4	-33.3	20.09	11.5	19.4	1,785	17.5	35.2	87.75	6.4	15.2	12.00
2016年01月	4	0.0	20.40	21.7	1.5	1,653	23.6	-7.4	81.25	3.2	-7.4	13.25
2016年02月	7	0.0	18.59	24.0	-8.9	1,549	41.0	-6.3	87.14	20.8	7.3	14.14
2016年03月	10	0.0	19.59	6.1	5.4	1,545	3.8	-0.2	76.90	-4.4	-11.8	13.30
2016年04月	13	550.0	17.44	25.6	-11.0	1,484	34.3	-4.0	82.46	13.0	7.2	14.85
2016年05月	6	50.0	19.72	14.5	13.1	1,668	35.6	12.4	84.00	17.9	1.9	15.00
2016年06月	3	0.0	13.55	-27.3	-31.3	1,043	-29.5	-37.5	73.00	-22.3	-13.1	20.67
2016年07月	16	45.5	17.23	1.7	27.1	1,168	-12.6	12.0	66.75	-13.1	-8.6	16.88

○長崎県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	15	50.0	18.63	21.8	-14.6	1,337	28.0	-17.7	68.47	14.5	-8.0	21.80
2015年08月	9	-10.0	21.97	2.2	18.0	1,770	7.6	32.4	82.89	5.6	21.1	14.00
2015年09月	13	30.0	19.52	6.4	-11.1	1,386	4.4	-21.7	67.30	-6.1	-18.8	23.92
2015年10月	16	45.5	19.87	-24.8	1.8	1,311	-31.1	-5.4	64.75	-7.9	-3.8	21.94
2015年11月	17	13.3	21.35	2.6	7.4	1,489	-1.3	13.6	69.06	-1.2	6.7	20.12
2015年12月	8	33.3	19.22	35.0	-10.0	1,495	62.5	0.4	73.38	7.9	6.3	20.63
2016年01月	15	275.0	17.57	-15.0	-8.6	1,141	-27.5	-23.7	62.87	-7.9	-14.3	25.67
2016年02月	13	-7.1	19.29	19.3	9.8	1,506	23.4	32.0	78.38	6.2	24.7	22.85
2016年03月	20	42.9	21.06	2.3	9.2	1,616	9.4	7.3	72.55	2.1	-7.4	18.65
2016年04月	12	-33.3	22.45	0.2	6.6	1,858	14.7	15.0	77.92	8.6	7.4	19.83
2016年05月	11	10.0	23.83	14.4	6.1	1,996	31.7	7.4	82.18	19.5	5.5	19.73
2016年06月	15	7.1	21.96	0.7	-7.8	1,615	-0.5	-19.1	74.07	-0.5	-9.9	14.73
2016年07月	16	6.7	21.55	15.7	-1.8	1,714	28.2	6.1	77.75	13.6	5.0	19.56

○熊本県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	21	-40.0	22.56	9.9	12.8	1,680	16.2	20.2	68.95	2.2	0.3	14.14
2015年08月	26	-3.7	16.19	-9.4	-28.2	1,136	-13.8	-32.4	61.54	-7.3	-10.8	22.12
2015年09月	35	9.4	19.59	-5.4	21.0	1,301	-15.6	14.5	63.05	-8.4	2.5	20.06
2015年10月	23	-20.7	17.91	8.4	-8.6	1,260	-0.9	-3.1	64.35	-7.6	2.1	19.48
2015年11月	24	-20.0	19.69	23.3	9.9	1,239	11.6	-1.7	60.54	-4.0	-5.9	19.86
2015年12月	27	17.4	16.84	-11.7	-14.5	1,190	-17.3	-4.0	64.37	-9.4	6.3	24.65
2016年01月	21	-43.2	17.37	-1.7	3.1	1,273	-2.4	7.0	68.62	-1.6	6.6	22.75
2016年02月	13	-43.5	21.25	6.3	22.3	1,465	-7.2	15.0	68.23	-9.1	-0.6	19.67
2016年03月	35	-27.1	21.34	10.4	0.4	1,509	3.9	3.0	65.83	-11.2	-3.5	18.50
2016年04月	11	-47.6	20.83	29.7	-2.4	1,501	36.1	-0.5	70.09	11.1	6.5	14.55
2016年05月	19	-29.6	22.80	34.3	9.4	1,576	24.5	5.0	63.26	-8.9	-9.7	16.95
2016年06月	18	-28.0	21.14	5.7	-7.3	1,606	14.9	1.9	72.56	5.6	14.7	18.00
2016年07月	21	0.0	18.84	-16.5	-10.9	1,352	-19.5	-15.8	65.71	-4.7	-9.4	19.95

○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年07月	12	-33.3	18.41	32.8	-0.0	1,449	40.2	9.1	78.67	14.3	15.6	17.75
2015年08月	10	-56.5	15.66	-6.4	-14.9	1,030	-12.2	-28.9	60.20	-8.1	-23.5	22.40
2015年09月	12	-42.9	17.02	5.6	8.7	1,343	5.6	30.3	72.22	-5.7	20.0	20.42
2015年10月	17	-10.5	14.99	-9.2	-11.9	930	-31.4	-30.8	55.53	-28.0	-23.1	20.82
2015年11月	19	5.6	12.16	-38.8	-18.9	906	-36.1	-2.6	61.16	-8.8	10.1	22.42
2015年12月	18	28.6	14.92	-18.6	22.6	989	-23.1	9.2	59.44	-10.9	-2.8	25.00
2016年01月	13	-13.3	19.28	0.4	29.2	1,418	1.2	43.4	66.77	-7.2	12.3	19.15
2016年02月	17	-15.0	16.65	-13.8	-13.6	1,232	-11.4	-13.2	70.41	4.9	5.5	18.59
2016年03月	21	23.5	17.55	-1.6	5.4	1,310	10.0	6.3	72.29	18.8	2.7	19.14
2016年04月	19	11.8	17.41	-6.9	-0.8	1,259	-11.0	-3.9	62.42	-14.1	-13.6	20.21
2016年05月	12	-33.3	21.61	20.6	24.1	1,819	32.2	44.5	84.75	19.6	35.8	17.00
2016年06月	6	-68.4	20.55	11.5	-4.9	1,697	27.8	-6.7	72.17	6.0	-14.8	18.17
2016年07月	16	33.3	15.22	-17.3	-25.9	1,056	-27.2	-37.8	63.81	-18.9	-11.6	22.88

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年07月	5	400.0	20.95	88.3	-8.1	1,844	109.5	-1.3	88.20	11.6	10.6	16.20
2015年08月	6	0.0	13.44	-4.5	-35.9	1,043	12.1	-43.5	64.17	23.4	-27.2	20.83
2015年09月	3	200.0	15.98	-4.7	18.9	1,320	3.1	26.6	80.62	6.1	25.6	21.00
2015年10月	2	-83.3	31.51	43.5	97.2	2,400	37.1	81.8	76.00	-1.8	-5.7	6.00
2015年11月	2	100.0	19.16	442.5	-39.2	1,335	641.7	-44.4	65.50	28.4	-13.8	22.00
2015年12月	5	-28.6	19.54	-19.8	2.0	1,516	-20.6	13.6	75.20	-2.3	14.8	15.80
2016年01月	10	400.0	22.84	15.7	16.9	1,667	9.0	10.0	73.10	-5.7	-2.8	13.00
2016年02月	4	-60.0	17.19	-12.2	-24.8	1,280	-20.8	-23.2	73.25	-9.0	0.2	22.50
2016年03月	6	20.0	23.98	6.1	39.5	2,107	6.6	64.6	87.50	13.6	19.5	16.00
2016年04月	6	100.0	16.94	3.2	-29.4	1,400	19.0	-33.5	80.83	12.8	-7.6	17.83
2016年05月	7	600.0	26.37	104.5	55.7	1,966	57.3	40.4	74.86	-22.8	-7.4	8.86
2016年06月	9	12.5	20.72	-9.1	-21.4	1,673	-10.4	-14.9	80.89	1.4	8.1	15.00
2016年07月	7	40.0	20.53	-2.0	-0.9	1,595	-13.5	-4.7	77.43	-12.2	-4.3	16.14

○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年07月	11	83.3	27.74	66.5	23.2	2,283	80.0	42.2	83.00	8.5	25.3	16.64
2015年08月	12	20.0	24.95	18.1	-10.1	1,631	22.6	-28.5	64.75	21.0	-22.0	16.50
2015年09月	14	40.0	23.47	-15.2	-5.9	1,779	-20.4	9.1	69.51	-13.9	7.4	21.21
2015年10月	36	350.0	23.53	41.2	0.2	1,831	62.5	2.9	74.06	15.3	6.5	21.40
2015年11月	14	133.3	23.67	-0.5	0.6	1,832	9.5	0.1	72.71	10.5	-1.8	20.07
2015年12月	14	100.0	24.55	5.5	3.7	1,979	16.4	8.0	80.57	26.7	10.8	18.86
2016年01月	16	166.7	22.49	2.2	-8.4	1,776	2.5	-10.2	70.94	-7.5	-12.0	22.75
2016年02月	11	22.2	23.34	-10.9	3.8	1,789	-13.2	0.7	73.91	-4.8	4.2	19.36
2016年03月	21	90.9	22.55	-22.9	-3.4	1,597	-27.4	-10.7	69.14	-8.5	-6.4	22.90
2016年04月	14	-30.0	26.58	14.5	17.9	1,864	11.0	16.7	68.86	5.4	-0.4	16.29
2016年05月	16	60.0	27.58	30.8	3.8	2,087	50.8	12.0	73.88	18.0	7.3	17.63
2016年06月	15	-28.6	25.42	12.9	-7.8	1,914	19.2	-8.3	74.07	11.8	0.3	20.07
2016年07月	23	109.1	25.53	-8.0	0.4	1,826	-20.0	-4.6	69.13	-16.7	-6.7	17.26

○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)			
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2015年07月	22	46.7	25.82	-7.2	-11.8	1,771	-18.6	-15.1	67.45	-12.7	-1.0	16.73
2015年08月	19	46.2	29.54	14.8	14.4	2,045	9.8	15.5	66.53	-6.0	-1.4	16.95
2015年09月	32	68.4	28.24	3.9	-4.4	1,805	-3.8	-11.8	61.54	-8.5	-7.5	19.75
2015年10月	17	-15.0	32.77	13.8	16.0	2,531	13.8	40.3	76.12	1.6	23.7	13.18
2015年11月	25	19.0	29.81	-4.7	-9.1	2,039	-14.3	-19.4	67.52	-9.3	-11.3	17.00
2015年12月	24	71.4	32.73	-1.2	9.8	2,327	-2.4	14.1	68.46	-5.0	1.4	16.46
2016年01月	20	53.8	30.62	3.2	-6.5	2,232	2.1	-4.1	71.75	-1.1	4.8	20.05
2016年02月	24	-14.3	30.52	6.1	-0.3	2,242	5.9	0.5	73.04	2.4	1.8	16.88
2016年03月	25	8.7	32.05	-10.0	5.0	2,095	-17.3	-6.6	65.04	-8.2	-11.0	14.64
2016年04月	16	-54.3	30.60	6.2	-4.5	2,166	17.5	3.4	67.94	8.4	4.5	15.33
2016年05月	22	57.1	42.92	68.4	40.3	3,279	87.9	51.4	74.55	14.1	9.7	11.55
2016年06月	22	-12.0	35.48	21.2	-17.3	2,859	37.1	-12.8	77.73	14.1	4.3	12.73
2016年07月	33	50.0	36.03	39.6	1.6	2,595	46.5	-9.2	70.48	4.5	-9.3	15.15

土地(面積50㎡～500㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
2015年07月	562	34.4	5.70	-3.4	0.9	1,165	0.4	5.5	234.61	5.7	2.9
2015年08月	466	7.4	6.01	13.9	5.5	1,232	14.7	5.8	226.46	-1.3	-3.5
2015年09月	454	-3.4	6.16	1.0	2.4	1,283	7.2	4.1	231.39	1.8	2.2
2015年10月	488	1.0	5.74	5.5	-6.8	1,180	3.2	-8.0	237.20	1.7	2.5
2015年11月	476	1.7	6.09	10.2	6.1	1,121	0.5	-5.0	208.40	-8.9	-12.1
2015年12月	505	11.7	5.76	-7.7	-5.5	1,194	-7.5	6.5	229.96	-0.3	10.3
2016年01月	403	14.5	6.28	16.9	9.2	1,280	5.5	7.2	229.53	-3.9	-0.2
2016年02月	458	4.3	5.82	-0.1	-7.4	1,242	5.0	-3.0	235.51	7.3	2.6
2016年03月	553	5.9	5.71	4.6	-2.0	1,232	7.9	-0.8	231.41	-0.1	-1.7
2016年04月	489	2.9	6.08	1.5	6.6	1,250	1.3	1.5	235.46	3.1	1.7
2016年05月	483	-5.8	5.97	11.3	-1.9	1,176	8.1	-5.9	222.77	-4.3	-5.4
2016年06月	475	-2.3	5.80	2.7	-2.8	1,223	10.8	4.0	234.85	3.0	5.4
2016年07月	525	-6.6	5.68	-0.4	-2.1	1,129	-3.1	-7.7	228.08	-2.8	-2.9

土地(面積50㎡~500㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	163	31.5	6.20	3.0	12.7	1,200	4.3	15.4	233.41	9.1	4.3
2015年08月	136	0.7	5.69	7.3	-8.3	1,103	4.8	-8.1	215.37	-3.9	-7.7
2015年09月	141	5.2	6.45	0.0	13.4	1,194	1.3	8.3	211.67	-8.3	-1.7
2015年10月	140	17.6	6.85	33.1	6.2	1,259	23.3	5.4	225.41	-0.6	6.5
2015年11月	167	56.1	6.09	12.7	-11.2	1,056	2.8	-16.1	201.66	-9.1	-10.5
2015年12月	136	9.7	5.15	-18.3	-15.5	1,089	-15.8	3.1	237.33	1.5	17.7
2016年01月	126	7.7	6.96	54.7	35.3	1,327	37.8	21.9	219.34	-8.5	-7.6
2016年02月	134	12.6	5.66	-5.9	-18.7	1,159	-3.2	-12.6	231.13	4.4	5.4
2016年03月	159	13.6	6.39	12.7	12.9	1,267	5.3	9.3	214.35	-6.6	-7.3
2016年04月	147	24.6	5.72	-8.7	-10.5	1,092	-1.0	-13.8	222.15	-1.7	3.6
2016年05月	158	-1.9	5.76	6.3	0.7	1,098	5.2	0.6	219.43	-5.3	-1.2
2016年06月	129	-5.1	6.01	9.2	4.4	1,235	18.8	12.5	227.45	1.6	3.7
2016年07月	171	4.9	5.58	-10.1	-7.2	1,074	-10.5	-13.1	219.58	-5.9	-3.5

○鳥取県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	7	0.0	3.63	-1.1	13.6	921	17.3	70.5	246.88	-2.5	44.7
2015年08月	5	66.7	4.11	27.5	13.2	950	19.1	3.2	223.27	-16.4	-9.6
2015年09月	5	25.0	4.37	-0.5	6.4	795	-24.9	-16.3	212.30	-25.3	-4.9
2015年10月	3	-50.0	3.76	-8.7	-14.0	1,060	19.2	33.3	282.73	19.9	33.2
2015年11月	5	-16.7	3.82	3.1	1.8	840	15.0	-20.8	247.18	24.8	-12.6
2015年12月	6	50.0	2.05	-38.4	-46.3	603	-36.2	-28.2	311.93	5.4	26.2
2016年01月	5	0.0	3.11	29.3	51.6	663	4.3	9.9	231.04	-16.0	-25.9
2016年02月	8	700.0	4.51	22.6	44.8	876	94.7	32.1	202.07	65.0	-12.5
2016年03月	2	-80.0	4.36	34.2	-3.3	797	2.5	-9.0	187.56	-24.8	-7.2
2016年04月	4	-20.0	2.23	-42.6	-48.7	433	-47.5	-45.8	198.40	-18.0	5.8
2016年05月	7	0.0	3.14	-10.1	40.6	640	-21.7	48.0	210.02	-24.1	5.9
2016年06月	4	100.0	2.37	-25.7	-24.4	650	20.3	1.5	264.01	54.7	25.7
2016年07月	2	-71.4	1.56	-57.1	-34.4	413	-55.2	-36.5	265.25	7.4	0.5

○鳥根県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	4	33.3	2.57	-33.3	-31.3	609	-9.6	-25.3	236.80	23.3	7.5
2015年08月	3	-25.0	2.59	-42.6	1.0	831	-6.3	36.5	331.38	66.3	39.9
2015年09月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015年10月	4	-60.0	4.49	59.2	-	814	23.1	-	195.08	-19.0	-
2015年11月	7	75.0	3.33	-33.1	-25.7	782	-31.4	-4.0	233.53	29.2	19.7
2015年12月	6	0.0	2.96	32.5	-11.1	724	16.7	-7.4	286.06	-3.4	22.5
2016年01月	3	0.0	5.13	-9.4	73.2	985	19.6	36.1	237.92	29.4	-16.8
2016年02月	3	0.0	3.2	21.0	-38.1	862.3	38.4	-12.5	211.3	-19.5	-11.2
2016年03月	6	20.0	4.5	0.7	41.0	965.0	-34.5	11.9	205.9	-34.4	-2.5
2016年04月	2	100.0	3.47	-18.8	-22.4	637	-51.0	-34.0	183.58	-39.6	-10.8
2016年05月	2	-33.3	1.37	-76.2	-60.4	421	-72.4	-33.9	310.85	14.2	69.3
2016年06月	3	50.0	1.58	-57.7	14.8	390	-52.2	-7.4	305.57	38.8	-1.7
2016年07月	1	-75.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

○岡山県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	82	164.5	5.47	49.3	10.6	1,164	56.9	18.6	235.67	1.9	9.2
2015年08月	66	-4.3	5.45	11.9	-0.4	1,101	8.5	-5.4	214.67	-4.1	-8.9
2015年09月	69	11.3	5.22	4.3	-4.2	974	-2.7	-11.5	212.97	-9.4	-0.8
2015年10月	69	60.5	4.99	12.9	-4.4	1,060	10.7	8.8	232.20	-1.7	9.0
2015年11月	77	71.1	4.61	7.4	-7.5	893	-1.6	-15.7	204.35	-13.6	-12.0
2015年12月	59	15.7	4.68	-18.1	1.6	963	-27.2	7.8	217.08	-11.7	6.2
2016年01月	63	21.2	5.78	44.5	23.5	1,244	38.3	29.2	231.88	-1.6	6.8
2016年02月	58	1.8	5.25	17.2	-9.2	1,139	13.2	-8.5	231.58	-2.5	-0.1
2016年03月	65	18.2	5.54	2.4	5.5	1,213	9.2	6.5	223.13	-2.3	-3.6
2016年04月	61	22.0	5.24	14.9	-5.5	963	3.3	-20.6	206.41	-10.3	-7.5
2016年05月	70	-6.7	5.72	15.5	9.3	986	-4.2	2.4	211.64	-9.3	2.5
2016年06月	58	7.4	5.78	16.8	0.9	1,369	39.4	38.8	235.16	9.0	11.1
2016年07月	78	-4.9	4.61	-15.7	-20.2	1,012	-13.1	-26.1	233.15	-1.1	-0.9

○広島県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	45	-8.2	9.66	-1.8	25.6	1,514	-15.9	15.6	196.08	6.6	-7.0
2015年08月	41	-2.4	7.32	-1.0	-24.2	1,266	-4.5	-16.4	192.22	-5.1	-2.0
2015年09月	45	-2.2	10.12	-2.2	38.4	1,859	12.6	46.8	210.64	8.4	9.6
2015年10月	45	12.5	11.82	52.8	16.8	1,833	37.7	-1.4	194.96	0.7	-7.4
2015年11月	59	73.5	9.42	9.5	-20.3	1,438	1.7	-21.6	186.42	-2.6	-4.4
2015年12月	35	-23.9	8.56	-4.6	-9.1	1,676	4.3	16.6	222.32	9.0	19.3
2016年01月	34	3.0	11.85	75.7	38.4	1,848	38.2	10.3	173.80	-27.0	-21.8

2016年02月	44	0.0	7.99	-11.9	-32.6	1,471	-10.2	-20.4	218.61	10.5	25.8
2016年03月	56	27.3	9.43	11.6	18.0	1,662	-4.1	13.0	190.11	-10.2	-13.0
2016年04月	49	53.1	8.48	-26.7	-10.1	1,545	-2.5	-7.0	207.58	15.3	9.2
2016年05月	53	26.2	7.76	-8.9	-8.5	1,541	17.1	-0.2	210.04	9.8	1.2
2016年06月	41	-16.3	8.47	10.1	9.1	1,375	5.0	-10.8	194.96	-7.6	-7.2
2016年07月	59	31.1	8.22	-14.9	-2.9	1,360	-10.2	-1.1	194.09	-1.0	-0.4

## ○山口県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2015年07月	25	-26.5	3.71	10.4	18.4	927	31.2	25.0	288.92	22.8	9.3
2015年08月	21	23.5	4.10	66.2	10.5	865	39.9	-6.7	244.30	-12.0	-15.4
2015年09月	22	22.2	3.30	27.1	-19.6	616	-10.7	-28.8	209.56	-29.3	-14.2
2015年10月	19	-5.0	2.85	-5.9	-13.7	748	-1.5	21.5	270.20	2.6	28.9
2015年11月	19	5.6	3.33	19.6	16.7	687	2.9	-8.1	214.32	-17.7	-20.7
2015年12月	30	76.5	3.13	6.2	-5.9	821	21.0	19.4	270.00	11.9	26.0
2016年01月	21	-12.5	3.76	35.0	20.0	939	40.3	14.4	250.03	-0.3	-7.4
2016年02月	21	50.0	2.68	-24.1	-28.5	714	-8.1	-24.0	270.04	17.8	8.0
2016年03月	30	15.4	3.05	14.5	13.8	737	19.9	3.3	244.03	2.7	-9.6
2016年04月	31	3.3	2.89	-26.3	-5.4	743	-18.7	0.7	281.68	7.1	15.4
2016年05月	26	-23.5	2.81	-5.1	-2.6	670	-9.8	-9.8	255.04	-4.0	-9.5
2016年06月	23	-20.7	3.44	9.7	22.3	862	16.3	28.7	249.36	-5.6	-2.2
2016年07月	31	24.0	3.28	-11.7	-4.7	732	-21.0	-15.1	231.95	-19.7	-7.0



土地(面積50㎡～500㎡)レポート  
四国・県別概況  
成約状況

○四国

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	49	-16.9	5.35	14.9	-13.7	1,002	21.2	-1.7	216.95	2.0	16.3
2015年08月	52	4.0	6.35	31.0	18.5	1,154	28.2	15.2	197.13	-9.0	-9.1
2015年09月	47	-19.0	5.97	25.1	-5.9	1,166	18.9	1.0	226.52	6.7	14.9
2015年10月	60	3.4	4.77	-3.8	-20.1	925	-1.8	-20.7	212.18	-3.9	-6.3
2015年11月	61	29.8	5.55	2.7	16.4	989	0.2	6.9	188.72	-5.2	-11.1
2015年12月	71	22.4	5.65	-16.5	1.8	1,038	-14.5	5.0	196.60	0.8	4.2
2016年01月	57	58.3	5.68	-0.7	0.6	1,072	-4.8	3.2	205.53	-1.1	4.5
2016年02月	50	-12.3	5.57	-7.2	-2.1	1,047	-5.5	-2.3	202.40	2.9	-1.5
2016年03月	70	9.4	5.56	5.8	-0.1	1,156	30.8	10.5	224.81	19.7	11.1
2016年04月	70	-19.5	5.07	-9.4	-8.8	1,012	-7.2	-12.5	226.00	8.7	0.5
2016年05月	55	-11.3	5.96	19.3	17.5	979	0.9	-3.2	181.80	-14.7	-19.6
2016年06月	50	-21.9	5.78	-6.7	-3.0	1,208	18.5	23.3	233.07	24.9	28.2
2016年07月	56	14.3	4.89	-8.7	-15.5	986	-1.6	-18.4	220.97	1.9	-5.2

○徳島県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	3	-62.5	7.76	57.2	13.9	1,023	38.6	39.0	155.50	-16.9	-7.8
2015年08月	5	-50.0	3.25	-24.7	-58.2	726	-15.3	-29.1	235.44	5.1	51.4
2015年09月	6	-25.0	4.34	7.6	33.8	1,355	29.8	86.7	286.14	13.2	21.5
2015年10月	11	10.0	4.62	12.3	6.5	956	1.8	-29.5	208.55	-19.1	-27.1
2015年11月	5	400.0	3.96	-14.7	-14.4	644	-50.5	-32.6	167.10	-40.4	-19.9
2015年12月	6	20.0	3.61	-29.5	-8.9	796	-46.2	23.5	244.40	-9.3	46.3
2016年01月	4	-33.3	4.46	27.1	23.6	787	10.5	-1.1	173.87	-25.0	-28.9
2016年02月	4	-42.9	5.80	39.5	30.1	1,483	44.9	88.4	242.21	-2.4	39.3
2016年03月	6	50.0	5.16	63.4	-11.0	1,136	99.9	-23.4	237.66	34.1	-1.9
2016年04月	8	100.0	3.47	-6.0	-32.8	862	29.3	-24.2	247.42	34.2	4.1
2016年05月	3	-50.0	3.88	-38.1	11.8	1,214	-9.9	40.9	267.24	22.6	8.0
2016年06月	6	50.0	4.87	-28.6	25.5	1,086	47.5	-10.5	236.32	40.1	-11.6
2016年07月	4	33.3	3.23	-58.5	-33.7	949	-7.2	-12.6	309.27	98.9	30.9

○香川県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	11	-56.0	3.11	19.5	-19.5	660	11.2	-5.2	248.88	-0.4	7.2
2015年08月	22	15.8	3.64	-26.1	-17.1	606	-33.2	-8.2	204.56	-7.8	-17.8
2015年09月	13	-35.0	3.59	-4.0	-1.3	790	0.1	30.5	241.90	8.0	18.3
2015年10月	22	4.8	3.48	11.3	-3.0	743	19.1	-6.0	230.09	-1.9	-4.9
2015年11月	17	-15.0	3.48	-20.2	-0.0	712	-15.3	-4.2	215.95	5.0	-6.1
2015年12月	18	-5.3	3.38	-51.2	-3.0	864	-31.8	21.4	236.91	12.8	9.7
2016年01月	23	130.0	3.07	-23.2	-9.0	691	-28.1	-20.0	229.90	-3.9	-3.0
2016年02月	14	-6.7	3.25	-37.6	5.6	708	-26.5	2.4	228.60	20.6	-0.6
2016年03月	19	-9.5	3.58	17.2	10.2	729	13.8	2.9	241.94	6.4	5.8
2016年04月	26	-16.1	3.99	-1.1	11.5	830	-3.1	13.9	248.70	5.2	2.8
2016年05月	20	-13.0	3.88	38.0	-2.6	728	10.7	-12.3	214.80	-13.9	-13.6
2016年06月	21	61.5	4.75	23.0	22.2	1,115	60.1	53.1	277.16	19.4	29.0
2016年07月	22	100.0	3.14	1.1	-33.8	734	11.2	-34.2	246.04	-1.1	-11.2

○愛媛県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	24	60.0	6.03	-11.6	-15.8	1,113	1.4	-12.9	209.06	13.7	14.0
2015年08月	11	-26.7	5.96	-1.8	-1.1	1,107	6.6	-0.6	181.03	2.3	-13.4
2015年09月	19	11.8	7.65	32.9	28.4	1,418	21.5	28.1	221.51	8.2	22.4
2015年10月	13	-35.0	5.59	-16.1	-26.9	1,021	-16.5	-28.0	194.96	-6.3	-12.0
2015年11月	23	21.1	6.87	10.8	22.9	1,208	3.5	18.3	185.87	-5.5	-4.7
2015年12月	18	-10.0	7.13	6.2	3.8	1,323	12.3	9.5	201.61	5.9	8.5
2016年01月	22	214.3	8.19	33.4	15.0	1,360	-6.3	2.8	173.96	-26.2	-13.7
2016年02月	13	-35.0	7.34	-5.0	-10.5	1,337	-3.7	-1.7	190.63	0.9	9.6
2016年03月	28	55.6	6.68	6.3	-9.0	1,399	39.5	4.6	217.01	21.8	13.8
2016年04月	33	-8.3	6.45	-6.2	-3.5	1,237	-7.7	-11.6	212.03	7.2	-2.3
2016年05月	27	35.0	7.40	13.1	14.7	1,152	7.3	-6.9	159.43	-5.6	-24.8
2016年06月	19	5.6	7.07	-1.2	-4.4	1,331	4.1	15.6	189.57	3.4	18.9
2016年07月	14	-41.7	5.88	-2.4	-16.8	1,154	3.6	-13.3	207.35	-0.8	9.4

○高知県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	11	0.0	5.47	-11.6	-16.8	1,094	4.2	5.0	218.99	17.5	28.3
2015年08月	14	133.3	12.01	396.8	119.6	2,206	261.8	101.7	184.40	-35.8	-15.8
2015年09月	9	-30.8	6.94	25.5	-42.2	1,051	6.0	-52.4	175.15	-2.2	-5.0
2015年10月	14	100.0	6.14	-9.3	-11.5	1,097	-0.2	4.3	202.87	24.3	15.8
2015年11月	16	128.6	6.35	0.6	3.3	1,075	23.3	-2.0	170.63	-3.0	-15.9
2015年12月	29	107.1	6.57	-9.2	3.5	1,019	-7.2	-5.2	158.58	2.5	-7.1
2016年01月	8	-38.5	6.90	-12.0	5.1	1,514	19.2	48.5	238.11	51.3	50.2

2016年02月	19	26.7	6.01	12.4	-12.9	1,006	9.7	-33.6	182.76	-4.1	-23.2
2016年03月	17	-19.0	6.08	-12.8	1.1	1,242	14.2	23.5	213.97	34.9	17.1
2016年04月	3	-81.3	3.68	-41.3	-39.6	508	-53.3	-59.1	125.82	-30.4	-41.2
2016年05月	5	-61.5	7.77	31.8	111.5	912	-23.6	79.4	119.29	-44.3	-5.2
2016年06月	4	-86.2	6.51	-1.0	-16.3	1,288	23.6	41.2	203.35	19.1	70.5
2016年07月	16	45.5	6.84	25.0	5.1	1,195	9.2	-7.2	176.35	-19.5	-13.3

土地(面積50㎡～500㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	350	48.9	5.51	-10.3	-1.4	1,171	-6.2	1.6	237.63	4.1	-0.6
2015年08月	278	11.6	6.11	14.1	10.9	1,310	16.9	11.8	237.37	1.0	-0.1
2015年09月	266	-4.3	6.03	-2.6	-1.2	1,350	8.0	3.1	242.71	6.2	2.2
2015年10月	288	-5.9	5.40	-4.3	-10.5	1,195	-2.7	-11.5	248.14	4.2	2.2
2015年11月	248	-21.0	6.22	11.3	15.3	1,198	2.8	0.2	217.79	-7.5	-12.2
2015年12月	298	10.4	6.06	-0.6	-2.6	1,279	-2.1	6.8	234.54	-0.9	7.7
2016年01月	220	10.6	6.05	3.8	-0.1	1,307	-5.0	2.1	241.57	-1.0	3.0
2016年02月	274	4.2	5.95	4.3	-1.7	1,318	10.6	0.8	243.69	9.0	0.9
2016年03月	324	1.9	5.40	0.0	-9.2	1,231	5.5	-6.6	241.22	-0.1	-1.0
2016年04月	272	0.7	6.54	9.0	21.1	1,397	4.5	13.5	245.08	3.7	1.6
2016年05月	270	-6.9	6.09	12.6	-6.8	1,262	11.0	-9.7	233.07	-1.9	-4.9
2016年06月	296	3.5	5.71	2.2	-6.3	1,220	5.8	-3.3	238.37	-0.3	2.3
2016年07月	298	-14.9	5.88	6.7	3.0	1,187	1.4	-2.7	234.29	-1.4	-1.7

○福岡県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	189	44.3	6.35	-10.3	0.4	1,308	-7.4	1.6	233.75	2.2	0.8
2015年08月	160	21.2	6.81	8.5	7.2	1,432	12.6	9.4	243.40	5.8	4.1
2015年09月	157	0.6	6.10	-14.8	-10.4	1,395	-1.9	-2.6	246.54	6.1	1.3
2015年10月	158	-3.1	5.63	-12.0	-7.7	1,260	-6.0	-9.7	253.17	9.5	2.7
2015年11月	154	-13.5	6.90	1.6	22.6	1,338	-2.2	6.1	220.68	-3.2	-12.8
2015年12月	159	1.3	6.64	-2.1	-3.8	1,408	-0.2	5.3	234.49	0.8	6.3
2016年01月	115	-5.7	7.27	11.8	9.5	1,471	-7.0	4.5	229.41	-9.7	-2.2
2016年02月	160	8.8	6.58	6.3	-9.4	1,392	5.5	-5.4	231.45	3.8	0.9
2016年03月	176	-6.4	6.00	-2.1	-8.9	1,369	1.6	-1.6	240.71	-3.0	4.0
2016年04月	156	4.7	7.45	11.8	24.2	1,562	11.0	14.2	237.34	6.7	-1.4
2016年05月	171	4.3	6.96	18.5	-6.6	1,427	17.6	-8.7	230.51	-0.6	-2.9
2016年06月	172	10.3	6.89	8.9	-1.0	1,453	12.8	1.9	236.91	2.2	2.8
2016年07月	160	-15.3	6.44	1.4	-6.5	1,304	-0.3	-10.3	233.76	0.0	-1.3

○佐賀県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	7	-61.1	4.99	75.9	68.0	923	35.7	22.2	204.77	-10.7	-21.3
2015年08月	14	75.0	3.14	-17.5	-37.1	860	1.1	-6.8	263.53	20.6	28.7
2015年09月	16	23.1	8.59	246.0	173.5	1,727	182.7	100.9	232.66	-6.0	-11.7
2015年10月	10	-41.2	2.80	-8.4	-67.5	917	10.4	-46.9	322.20	12.8	38.5
2015年11月	8	-27.3	3.47	34.6	24.2	843	30.5	-8.1	250.05	-5.3	-22.4
2015年12月	13	-18.8	3.35	24.9	-3.5	861	13.5	2.1	260.20	-7.8	4.1
2016年01月	13	18.2	3.49	13.8	4.0	880	15.2	2.2	250.20	-6.7	-3.8
2016年02月	12	300.0	2.72	-1.4	-21.9	647	-18.8	-26.5	246.41	-22.6	-1.5
2016年03月	7	-63.2	3.08	-10.7	13.0	680	-10.8	5.1	231.53	-8.7	-6.0
2016年04月	15	36.4	4.12	40.3	33.8	932	24.7	37.0	261.06	2.2	12.8
2016年05月	11	-21.4	2.94	5.1	-28.5	793	6.1	-14.8	271.81	2.0	4.1
2016年06月	19	26.7	2.73	-8.2	-7.3	596	-21.1	-24.9	251.25	-3.4	-7.6
2016年07月	13	85.7	3.15	-36.9	15.5	827	-10.4	38.8	266.45	30.1	6.1

○長崎県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	43	104.8	4.12	-15.1	-6.6	809	-9.4	-2.5	214.29	4.6	-9.4
2015年08月	11	-66.7	5.51	42.5	33.8	905	14.6	11.9	205.97	-11.8	-3.9
2015年09月	21	16.7	5.24	53.7	-4.9	970	51.8	7.2	217.11	14.5	5.4
2015年10月	23	-11.5	4.66	17.9	-11.1	1,038	15.7	7.0	231.28	-4.0	6.5
2015年11月	16	60.0	6.54	88.4	40.2	1,070	10.8	3.1	191.58	-32.8	-17.2
2015年12月	19	-5.0	4.54	0.7	-30.5	709	-19.9	-33.7	190.23	-8.0	-0.7
2016年01月	14	-17.6	4.68	-3.0	2.9	901	-17.5	27.1	225.19	6.6	18.4
2016年02月	16	-30.4	3.55	-11.0	-24.0	843	17.5	-6.4	257.07	28.5	14.2
2016年03月	24	-22.6	5.66	28.2	59.5	1,176	42.3	39.4	220.69	8.8	-14.1
2016年04月	17	-10.5	5.92	-7.1	4.6	1,093	-19.6	-7.0	249.97	2.5	13.3
2016年05月	17	-5.6	4.78	17.1	-19.3	969	7.6	-11.3	223.53	-10.5	-10.6
2016年06月	15	-11.8	5.03	14.0	5.2	912	9.9	-5.9	226.65	-4.2	1.4
2016年07月	13	-69.8	3.87	-6.0	-23.1	729	-9.9	-20.1	202.38	-5.6	-10.7

○熊本県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2015年07月	49	63.3	4.43	-22.5	27.6	1,165	1.7	38.0	268.56	18.0	0.1
2015年08月	29	16.0	4.19	-9.0	-5.3	897	-22.5	-23.0	225.77	-14.7	-15.9
2015年09月	28	-20.0	4.94	-12.0	17.9	1,120	-3.6	24.8	240.71	6.4	6.6
2015年10月	42	40.0	4.68	-8.8	-5.4	1,034	-1.7	-7.7	245.53	14.7	2.0
2015年11月	25	-35.9	4.54	11.8	-2.9	872	-5.4	-15.7	209.31	-14.7	-14.8
2015年12月	44	63.0	6.28	14.2	38.4	1,575	22.5	80.7	255.66	3.0	22.1
2016年01月	32	77.8	4.45	-5.4	-29.2	1,022	4.3	-35.1	242.22	9.2	-5.3

2016年02月	27	-6.9	4.66	-11.8	4.7	1,072	-3.7	4.9	248.83	9.2	2.7
2016年03月	43	16.2	4.51	4.1	-3.2	1,070	11.5	-0.2	238.35	-3.3	-4.2
2016年04月	22	-35.3	5.19	21.1	15.1	1,194	1.2	11.6	250.16	-10.7	5.0
2016年05月	19	-42.4	4.79	-7.1	-7.7	1,024	-14.4	-14.2	228.33	-9.9	-8.7
2016年06月	29	-31.0	4.27	22.9	-10.9	929	10.0	-9.3	244.89	-8.7	7.3
2016年07月	32	-34.7	3.74	-15.7	-12.5	923	-20.7	-0.6	272.15	1.3	11.1

## ○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	17	30.8	3.76	-26.6	2.4	882	-27.4	14.9	237.92	-8.9	4.5
2015年08月	26	-16.1	3.71	-6.6	-1.3	816	-7.4	-7.5	234.20	-2.8	-1.6
2015年09月	20	-16.7	4.33	8.5	16.8	1,043	23.0	27.8	258.88	20.8	10.5
2015年10月	15	-44.4	3.97	-10.0	-8.2	993	23.4	-4.8	252.97	8.7	-2.3
2015年11月	20	-48.7	3.72	2.3	-6.3	766	-10.5	-22.9	214.27	-14.7	-15.3
2015年12月	18	-10.0	3.97	-3.7	6.7	841	-25.1	9.7	253.62	-4.0	18.4
2016年01月	20	42.9	5.05	33.3	27.1	1,377	56.8	63.8	280.26	12.8	10.5
2016年02月	16	-44.8	3.94	-8.6	-21.8	883	-2.1	-35.9	232.19	7.0	-17.1
2016年03月	30	76.5	3.66	-10.7	-7.3	805	-16.5	-8.8	225.78	-8.7	-2.8
2016年04月	30	36.4	3.88	-12.8	6.2	927	-19.4	15.1	268.00	4.4	18.7
2016年05月	15	-40.0	3.20	-23.2	-17.5	730	-18.5	-21.3	237.78	4.3	-11.3
2016年06月	22	46.7	4.70	28.1	46.7	1,050	36.8	43.9	225.15	-1.2	-5.3
2016年07月	22	29.4	3.94	5.0	-16.1	783	-11.2	-25.4	216.77	-8.9	-3.7

## ○宮崎県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	12	200.0	4.63	-2.8	-3.2	1,021	-14.6	1.2	240.55	3.0	14.0
2015年08月	4	-50.0	4.83	87.1	4.3	937	28.9	-8.2	208.74	-19.8	-13.2
2015年09月	3	-50.0	3.30	-24.0	-31.8	740	-37.0	-21.0	248.70	-23.6	19.1
2015年10月	4	-33.3	4.54	-2.8	37.7	1,097	-5.4	48.2	224.73	-7.7	-9.6
2015年11月	4	0.0	4.04	-26.6	-10.9	1,027	17.6	-6.4	253.73	51.2	12.9
2015年12月	8	700.0	3.69	199.0	-8.9	889	196.3	-13.4	269.25	10.6	6.1
2016年01月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年02月	4	-33.3	5.10	10.1	-	1,210	-19.4	-	266.29	-15.5	-
2016年03月	3	-40.0	6.26	117.6	22.8	2,001	204.3	65.3	300.50	30.5	12.8
2016年04月	7	600.0	5.44	12.3	-13.2	1,431	-23.4	-28.5	284.18	-26.4	-5.4
2016年05月	8	33.3	2.56	-51.8	-53.0	527	-61.5	-63.2	249.11	-9.3	-12.3
2016年06月	3	0.0	5.0	3.5	93.9	1,494.0	48.1	183.8	277.5	31.5	11.4
2016年07月	8	-33.3	4.17	-10.0	-15.9	896	-12.2	-40.0	252.97	5.2	-8.8

## ○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	26	62.5	5.60	-8.2	-19.0	1,094	-11.8	-16.9	239.67	9.5	4.5
2015年08月	26	160.0	8.71	8.5	55.5	1,988	47.7	81.7	219.98	15.1	-8.2
2015年09月	16	-23.8	7.23	-4.6	-17.0	1,646	9.4	-17.2	235.87	6.3	7.2
2015年10月	30	11.1	7.44	25.1	3.0	1,312	-17.0	-20.3	207.46	-21.9	-12.0
2015年11月	19	-24.0	7.31	64.9	-1.8	1,275	59.5	-2.8	206.35	-8.0	-0.5
2015年12月	27	0.0	7.38	-2.5	0.9	1,184	-19.9	-7.1	197.74	-9.8	-4.2
2016年01月	23	155.6	4.94	-24.7	-33.1	958	-29.4	-19.1	253.13	22.6	28.0
2016年02月	30	50.0	5.52	-26.7	11.9	1,180	2.8	23.2	275.03	43.8	8.7
2016年03月	37	117.6	5.12	-17.4	-7.3	1,137	7.1	-3.7	260.46	38.4	-5.3
2016年04月	25	-13.8	7.41	23.9	44.8	1,586	26.2	39.5	237.57	9.1	-8.8
2016年05月	23	-8.0	5.78	-11.3	-21.9	965	-17.1	-39.1	219.60	-6.1	-7.6
2016年06月	34	3.0	3.72	-46.1	-35.6	862	-34.5	-10.7	243.78	6.3	11.0
2016年07月	40	53.8	6.90	23.3	85.4	1,110	1.5	28.8	211.39	-11.8	-13.3

## ○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2015年07月	7	250.0	4.81	17.9	-50.3	1,230	1.3	-38.5	288.71	-5.2	2.5
2015年08月	8	300.0	5.06	20.5	5.3	1,289	-2.5	4.9	237.44	-23.6	-17.8
2015年09月	5	0.0	9.78	42.0	93.3	2,251	74.4	74.6	226.93	14.7	-4.4
2015年10月	6	-40.0	5.55	-18.8	-43.3	1,646	-2.6	-26.9	282.20	3.6	24.4
2015年11月	2	-75.0	3.03	-52.1	-45.4	845	-46.1	-48.7	254.14	6.1	-9.9
2015年12月	10	400.0	4.47	-33.0	47.8	922	-55.0	9.2	230.66	-22.2	-9.2
2016年01月	3	-40.0	9.40	26.0	110.0	3,991	139.2	332.6	393.38	71.5	70.5
2016年02月	9	50.0	12.47	126.1	32.7	3,764	124.0	-5.7	324.46	5.2	-17.5
2016年03月	4	0.0	6.31	88.3	-49.4	1,658	54.6	-56.0	327.89	-1.7	1.1
2016年04月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2016年05月	6	20.0	8.18	67.1	-	2,453	152.8	-	295.36	36.1	-
2016年06月	2	-60.0	4.23	-56.3	-48.2	1,158	-42.1	-52.8	230.49	-18.2	-22.0
2016年07月	10	42.9	11.43	137.8	170.1	2,655	115.9	129.3	236.49	-18.1	2.6