

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
2014年07月	428	7.5	1,497	-3.1	-0.9	218.28	1.2	3.8	111.25	-4.1	-0.2	26.66
2014年08月	376	-10.9	1,624	7.5	8.5	217.91	-1.7	-0.2	117.67	3.3	5.8	26.43
2014年09月	444	-14.0	1,582	6.4	-2.6	216.25	0.9	-0.8	117.41	6.4	-0.2	25.45
2014年10月	435	-6.5	1,557	2.5	-1.6	216.64	-2.6	0.2	114.38	0.7	-2.6	26.12
2014年11月	422	-10.6	1,543	3.4	-0.9	215.26	-1.0	-0.6	112.61	-0.1	-1.5	26.03
2014年12月	490	17.5	1,571	3.7	1.9	217.86	-2.3	1.2	114.05	-0.1	1.3	25.95
2015年01月	363	3.1	1,518	4.1	-3.4	210.34	-3.1	-3.4	109.60	-3.1	-3.9	27.09
2015年02月	466	-2.1	1,582	-0.6	4.3	223.71	3.6	6.4	114.39	0.6	4.4	25.65
2015年03月	546	-6.5	1,598	-1.2	1.0	215.21	-3.9	-3.8	113.88	-2.7	-0.4	26.79
2015年04月	492	13.6	1,572	3.5	-1.6	213.89	-2.6	-0.6	116.97	3.2	2.7	25.95
2015年05月	454	22.4	1,553	-1.0	-1.2	214.60	-0.2	0.3	113.74	-2.4	-2.8	26.11
2015年06月	535	14.8	1,504	-0.4	-3.2	214.14	1.8	-0.2	114.21	2.4	0.4	26.86
2015年07月	514	20.1	1,535	2.6	2.1	224.43	2.8	4.8	114.67	3.1	0.4	26.66

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	151	16.2	1,517	-1.6	4.1	215.62	4.7	2.6	114.50	-0.4	0.3	26.87
2014年08月	121	5.2	1,663	15.0	9.7	225.26	5.1	4.5	128.32	13.4	12.1	28.52
2014年09月	145	5.8	1,482	0.5	-10.9	205.15	2.6	-8.9	116.58	3.3	-9.2	26.21
2014年10月	138	-4.8	1,490	3.6	0.5	210.05	-1.1	2.4	114.44	1.1	-1.8	27.01
2014年11月	131	-15.5	1,479	-0.8	-0.7	216.94	2.2	3.3	113.09	-1.6	-1.2	27.19
2014年12月	147	8.1	1,461	1.4	-1.2	201.71	-7.6	-7.0	110.06	-5.7	-2.7	27.97
2015年01月	136	12.4	1,499	7.4	2.6	199.63	-2.0	-1.0	109.80	-4.4	-0.2	28.53
2015年02月	147	-3.3	1,452	-0.4	-3.1	215.25	7.2	7.8	113.95	0.7	3.8	26.34
2015年03月	175	-8.9	1,570	3.4	8.1	209.04	-1.3	-2.9	115.00	0.4	0.9	27.55
2015年04月	162	22.7	1,418	-4.6	-9.7	210.98	3.3	0.9	114.39	2.9	-0.5	28.37
2015年05月	143	10.9	1,537	-2.4	8.4	207.34	1.6	-1.7	112.55	-7.2	-1.6	26.49
2015年06月	193	13.5	1,319	-9.5	-14.2	206.98	-1.6	-0.2	113.53	-0.6	0.9	29.16
2015年07月	165	9.3	1,466	-3.3	11.2	210.64	-2.3	1.8	113.33	-1.0	-0.2	27.34

○鳥取県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	6	-45.5	1,687	41.0	66.2	214.13	2.5	20.5	125.00	7.6	42.7	14.33
2014年08月	5	25.0	1,371	19.8	-18.7	250.04	2.6	16.8	133.80	15.3	7.0	34.80
2014年09月	10	0.0	1,303	-4.1	-5.0	248.57	17.8	-0.6	123.10	10.1	-8.0	25.00
2014年10月	6	-62.5	1,279	-1.9	-1.8	261.64	0.7	5.3	120.67	-10.5	-2.0	37.67
2014年11月	5	-28.6	1,420	-2.4	11.0	247.06	15.6	-5.6	136.80	8.1	13.4	29.60
2014年12月	13	225.0	1,426	-11.0	0.5	246.97	-16.4	-0.0	134.85	2.9	-1.4	23.77
2015年01月	5	0.0	1,245	6.2	-12.7	215.72	0.6	-12.7	118.80	16.9	-11.9	28.75
2015年02月	4	-42.9	875	-24.8	-29.8	148.63	-23.3	-31.1	100.50	-11.5	-15.4	34.50
2015年03月	10	42.9	1,655	6.7	89.3	212.90	1.5	43.2	137.40	9.2	36.7	24.20
2015年04月	8	-11.1	1,321	-12.1	-20.2	246.77	13.4	15.9	147.13	12.6	7.1	26.75
2015年05月	2	-71.4	1,490	-5.6	12.8	266.68	20.3	8.1	136.00	5.5	-7.6	32.00
2015年06月	11	10.0	1,224	20.6	-17.9	198.32	11.6	-25.6	106.73	21.8	-21.5	32.36
2015年07月	11	83.3	1,381	-18.1	12.8	231.63	8.2	16.8	130.73	4.6	22.5	22.45

○島根県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	6	200.0	1,374	-16.2	-2.3	235.18	2.7	-2.0	120.00	-1.2	2.7	27.00
2014年08月	6	50.0	1,580	-25.2	15.0	283.62	-1.2	20.6	152.17	15.3	26.8	22.67
2014年09月	6	0.0	920	-25.3	-41.8	202.76	-5.0	-28.5	103.00	-28.4	-32.3	33.17
2014年10月	2	-60.0	1,090	-16.8	18.5	265.24	25.0	30.8	119.50	-1.6	16.0	37.00
2014年11月	7	-12.5	1,454	-19.6	33.4	309.02	35.2	16.5	121.43	-10.7	1.6	21.00
2014年12月	10	-16.7	1,196	22.6	-17.8	225.43	-17.7	-27.0	115.90	6.7	-4.6	30.56
2015年01月	5	150.0	1,240	-10.3	3.7	216.39	-0.9	-4.0	120.60	-16.8	4.1	32.00
2015年02月	4	-20.0	1,855	26.9	49.6	254.07	6.1	17.4	115.50	-8.9	-4.2	22.00
2015年03月	7	0.0	1,244	-2.8	-32.9	260.06	-11.4	2.4	130.29	5.1	12.8	30.43
2015年04月	5	66.7	960	-58.4	-22.8	207.83	-13.3	-20.1	95.00	-21.5	-27.1	34.40
2015年05月	3	-50.0	1,297	-17.7	35.1	196.66	-25.8	-5.4	100.33	-25.0	5.6	21.33
2015年06月	1	-90.0	200	-85.8	-84.6	408.88	70.3	107.9	51.00	-56.4	-49.2	16.00
2015年07月	4	-33.3	1,435	4.4	617.5	205.93	-12.4	-49.6	116.00	-3.3	127.5	20.00

○岡山県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	67	21.8	1,549	-3.1	11.8	211.93	-4.2	0.3	112.37	-6.6	-1.8	24.48
2014年08月	43	-18.9	1,536	13.5	-0.9	220.70	4.1	4.1	122.88	10.7	9.4	29.19
2014年09月	57	16.3	1,484	5.6	-3.3	208.02	-1.6	-5.7	118.16	6.7	-3.8	26.51
2014年10月	50	-19.4	1,257	-3.0	-15.3	201.84	-3.5	-3.0	107.88	4.0	-8.7	28.39
2014年11月	54	-16.9	1,332	-3.5	6.0	223.03	-2.7	10.5	111.48	-2.1	3.3	28.34
2014年12月	51	-7.3	1,478	-9.5	10.9	205.82	-3.0	-7.7	105.73	-13.1	-5.2	29.22
2015年01月	59	20.4	1,218	-6.0	-17.6	195.50	-1.3	-5.0	103.03	-7.8	-2.5	31.18
2015年02月	53	0.0	1,587	13.1	30.3	222.14	3.7	13.6	120.11	7.9	16.6	24.70
2015年03月	67	-9.5	1,480	0.3	-6.8	208.99	-6.8	-5.9	115.25	-2.3	-4.0	27.42
2015年04月	57	21.3	1,487	4.3	0.5	211.55	7.6	1.2	114.68	11.3	-0.5	28.69
2015年05月	49	2.1	1,404	2.5	-5.6	212.88	3.5	0.6	113.39	-4.6	-1.1	28.04
2015年06月	65	20.4	1,365	-1.4	-2.8	216.81	2.6	1.8	121.08	5.8	6.8	28.73
2015年07月	64	-4.5	1,428	-7.8	4.6	213.73	0.9	-1.4	111.70	-0.6	-7.7	26.79

○広島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	51	2.0	1,614	-0.5	-3.9	198.87	6.2	0.7	115.10	3.4	-2.1	28.72
2014年08月	47	17.5	1,969	19.9	22.0	207.71	4.0	4.4	130.70	9.4	13.6	27.62
2014年09月	53	-15.9	1,653	5.4	-16.1	187.40	0.3	-9.8	118.13	4.7	-9.6	25.31
2014年10月	52	2.0	1,882	8.0	13.9	190.02	3.9	1.4	117.17	0.6	-0.8	23.65
2014年11月	48	-15.8	1,640	-3.8	-12.9	176.64	0.9	-7.0	110.79	0.2	-5.4	26.78
2014年12月	54	3.8	1,608	10.8	-1.9	178.49	-8.5	1.0	110.61	-1.9	-0.2	27.19
2015年01月	44	-17.0	1,951	24.0	21.3	168.76	-10.1	-5.5	107.27	-3.7	-3.0	26.31
2015年02月	51	-13.6	1,379	-16.6	-29.4	192.02	10.0	13.8	104.24	-8.6	-2.8	27.37
2015年03月	61	-14.1	1,909	8.2	38.5	179.49	-3.1	-6.5	109.61	-0.3	5.2	26.66
2015年04月	65	35.4	1,499	-11.3	-21.5	196.81	7.2	9.7	108.52	-7.6	-1.0	27.67
2015年05月	59	7.3	1,704	-3.7	13.7	180.42	-4.3	-8.3	111.46	-7.8	2.7	26.71
2015年06月	81	15.7	1,432	-14.7	-15.9	187.09	-5.2	3.7	113.52	-3.4	1.8	29.44
2015年07月	65	27.5	1,564	-3.1	9.2	188.66	-5.1	0.8	110.05	-4.4	-3.1	29.10

## ○山口県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	21	75.0	1,170	-6.3	-2.3	262.94	27.5	7.9	115.24	11.3	1.3	33.53
2014年08月	20	42.9	1,318	16.1	12.6	252.63	6.8	-3.9	125.90	29.8	9.3	29.40
2014年09月	19	111.1	1,271	-14.8	-3.5	224.00	7.5	-11.3	108.37	2.4	-13.9	26.29
2014年10月	28	154.5	1,253	15.0	-1.4	246.89	-17.3	10.2	119.39	2.4	10.2	27.78
2014年11月	17	-5.6	1,520	40.3	21.3	264.58	1.4	7.2	114.29	-4.0	-4.3	26.53
2014年12月	19	46.2	1,159	20.1	-23.8	213.19	-18.6	-19.4	100.11	-12.2	-12.4	28.39
2015年01月	23	91.7	1,464	31.2	26.3	262.11	-9.9	22.9	127.70	-10.8	27.6	25.17
2015年02月	35	25.0	1,374	12.8	-6.1	241.85	7.5	-7.7	120.14	7.4	-5.9	26.88
2015年03月	30	-9.1	1,131	-0.3	-17.7	256.07	14.1	5.9	114.37	1.8	-4.8	30.10
2015年04月	27	8.0	1,195	7.9	5.7	233.85	-6.3	-8.7	121.78	14.9	6.5	28.59
2015年05月	30	130.8	1,453	-3.5	21.6	248.35	9.5	6.2	113.00	-7.3	-7.2	23.70
2015年06月	35	34.6	1,032	-13.8	-29.0	231.70	-4.9	-6.7	103.49	-9.1	-8.4	28.74
2015年07月	21	0.0	1,332	13.9	29.1	259.14	-1.4	11.8	118.81	3.1	14.8	27.85

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
 四国・県別概況  
 成約状況

○四国

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2014年07月	53	10.4	1,205	-17.4	-1.4	179.34	2.6	-2.8	102.98	-8.3	-2.0	24.62
2014年08月	51	-21.5	1,272	-3.6	5.5	173.69	-7.4	-3.1	107.49	-10.6	4.4	25.79
2014年09月	53	-18.5	1,324	0.5	4.1	193.82	7.7	11.6	121.68	19.7	13.2	29.19
2014年10月	51	-25.0	1,290	8.2	-2.6	196.74	12.1	1.5	113.51	14.1	-6.7	25.51
2014年11月	56	9.8	1,405	-3.7	8.9	190.24	4.0	-3.3	117.23	5.4	3.3	26.93
2014年12月	60	7.1	1,505	4.9	7.1	210.17	9.5	10.5	117.22	2.2	-0.0	23.18
2015年01月	41	-6.8	1,242	-11.0	-17.5	160.24	-23.6	-23.8	105.22	-6.0	-10.2	26.02
2015年02月	50	4.2	1,670	28.2	34.5	197.63	-2.2	23.3	117.68	8.1	11.8	23.81
2015年03月	54	-19.4	1,340	3.1	-19.7	170.37	-6.9	-13.8	108.52	1.0	-7.8	24.87
2015年04月	60	5.3	1,566	17.7	16.8	197.05	10.1	15.7	131.38	19.7	21.1	24.62
2015年05月	56	33.3	1,429	10.7	-8.7	175.81	-4.4	-10.8	109.86	-0.9	-16.4	24.27
2015年06月	67	9.8	1,483	21.3	3.8	177.88	-3.6	1.2	107.67	2.5	-2.0	26.43
2015年07月	54	1.9	1,524	26.4	2.8	224.34	25.1	26.1	125.65	22.0	16.7	28.20

○徳島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2014年07月	5	-16.7	1,106	5.6	38.2	176.61	-8.1	-23.5	103.20	-15.6	-43.0	23.20
2014年08月	5	-72.2	949	-24.7	-14.2	200.63	-0.3	13.6	119.20	-10.5	15.5	25.60
2014年09月	6	20.0	911	-49.0	-4.1	190.89	-15.8	-4.9	147.50	22.9	23.7	37.00
2014年10月	9	-30.8	1,298	25.8	42.5	210.46	2.2	10.3	121.56	15.9	-17.6	29.44
2014年11月	6	20.0	1,503	-8.2	15.9	191.95	-22.5	-8.8	143.50	11.9	18.1	22.67
2014年12月	5	-37.5	820	-43.6	-45.5	281.85	31.0	46.8	130.20	-4.4	-9.3	29.60
2015年01月	4	0.0	778	-21.3	-5.2	183.05	5.0	-35.1	119.50	13.0	-8.2	33.50
2015年02月	5	400.0	1,798	199.6	131.2	189.06	-43.9	3.3	111.40	18.5	-6.8	17.00
2015年03月	9	28.6	947	80.8	-47.3	187.79	32.6	-0.7	124.44	29.6	11.7	24.22
2015年04月	6	-25.0	1,655	39.4	74.8	213.64	-3.2	13.8	200.33	98.6	61.0	29.33
2015年05月	3	-57.1	993	-12.6	-40.0	198.29	-2.1	-7.2	110.67	13.1	-44.8	19.33
2015年06月	5	400.0	1,524	90.5	53.4	164.95	-28.6	-16.8	105.20	-41.9	-4.9	25.40
2015年07月	1	-80.0	1,100	-0.5	-27.8	328.04	85.7	98.9	79.00	-23.4	-24.9	14.00

○香川県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2014年07月	20	42.9	877	-37.2	-5.4	211.12	9.9	8.2	100.50	-10.5	-2.1	28.35
2014年08月	18	-21.7	961	-15.9	9.5	166.44	-15.0	-21.2	109.39	-2.9	8.8	25.22
2014年09月	21	-30.0	1,245	2.7	29.6	196.94	5.5	18.3	121.48	12.4	11.0	27.57
2014年10月	18	-21.7	1,208	0.8	-3.0	209.46	15.6	6.4	108.44	-0.4	-10.7	23.72
2014年11月	16	-30.4	1,304	-2.2	8.0	238.32	14.8	13.8	138.13	19.9	27.4	25.00
2014年12月	24	9.1	1,498	14.6	14.8	211.90	4.8	-11.1	118.88	15.0	-13.9	21.29
2015年01月	15	0.0	1,067	-11.1	-28.7	167.11	-23.6	-21.1	113.93	2.2	-4.2	24.27
2015年02月	12	-53.8	1,544	30.7	44.7	215.18	-5.0	28.8	135.42	14.4	18.9	25.92
2015年03月	13	-55.2	1,234	4.0	-20.1	194.64	-13.5	-9.5	117.92	1.0	-12.9	26.69
2015年04月	14	-22.2	1,053	-21.7	-14.7	191.46	-7.3	-1.6	119.43	-3.6	1.3	27.43
2015年05月	20	5.3	1,069	-26.2	1.5	189.19	-0.0	-1.2	106.30	-10.4	-11.0	27.25
2015年06月	23	27.8	1,328	43.2	24.3	185.92	-4.7	-1.7	108.26	5.5	1.8	27.00
2015年07月	19	-5.0	1,341	52.9	1.0	243.96	15.6	31.2	144.00	43.3	33.0	27.58

○愛媛県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2014年07月	18	80.0	1,505	-13.2	48.6	173.91	6.4	-11.4	109.94	-0.8	9.3	21.28
2014年08月	13	-13.3	1,689	6.1	12.2	198.04	13.1	13.9	114.31	-2.6	4.0	26.31
2014年09月	11	-21.4	1,609	8.9	-4.7	195.34	-5.3	-1.4	119.09	21.7	4.2	29.64
2014年10月	11	-15.4	1,508	9.1	-6.3	172.80	1.7	-11.5	114.55	26.5	-3.8	23.55
2014年11月	16	45.5	1,681	11.0	11.5	190.36	42.1	10.2	116.50	21.5	1.7	25.88
2014年12月	20	25.0	1,537	4.7	-8.6	185.74	-4.5	-2.4	105.55	-7.6	-9.4	23.50
2015年01月	11	57.1	1,531	-23.4	-0.4	154.27	-38.6	-16.9	95.64	-27.6	-9.4	23.36
2015年02月	16	100.0	1,883	27.6	23.0	202.80	11.9	31.5	117.50	32.2	22.9	21.50
2015年03月	14	-12.5	1,670	-1.0	-11.3	185.18	13.0	-8.7	109.43	5.5	-6.9	25.50
2015年04月	19	-5.0	1,595	11.7	-4.5	217.60	40.5	17.5	122.84	11.8	12.3	23.16
2015年05月	15	36.4	1,689	37.1	5.9	184.79	-8.6	-15.1	115.87	-1.9	-5.7	20.27
2015年06月	19	18.8	1,786	76.3	5.8	184.70	-5.9	-0.0	111.89	11.3	-3.4	22.21
2015年07月	16	-11.1	1,613	7.1	-9.7	232.40	33.6	25.8	117.56	6.9	5.1	29.19

○高知県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)					
2014年07月	10	-44.4	1,372	-7.9	-12.7	126.91	-21.6	-24.5	95.30	-13.2	-10.6	23.90
2014年08月	15	66.7	1,392	-3.4	1.5	152.32	-5.0	20.0	95.40	-19.8	0.1	26.07
2014年09月	15	-6.3	1,391	13.4	-0.1	189.49	46.1	24.4	113.53	30.0	19.0	28.00
2014年10月	13	-31.6	1,213	4.3	-12.8	189.87	25.1	0.2	114.08	26.1	0.5	26.92
2014年11月	18	50.0	1,215	-22.7	0.2	146.83	-4.5	-22.7	90.56	-18.0	-20.6	31.00
2014年12月	11	10.0	1,774	7.8	46.1	218.23	48.6	48.6	128.91	4.5	42.4	23.82
2015年01月	11	-38.9	1,360	-3.7	-23.3	148.56	-23.3	-31.9	97.73	-7.8	-24.2	28.36
2015年02月	17	30.8	1,521	2.0	11.8	182.90	17.4	23.1	107.18	3.7	9.7	26.50
2015年03月	18	20.0	1,357	-7.6	-10.8	132.60	-6.5	-27.5	93.06	-5.9	-13.2	23.39
2015年04月	21	90.9	1,855	50.5	36.7	177.45	20.4	33.8	127.38	37.4	36.9	22.71
2015年05月	18	260.0	1,685	62.3	-9.2	149.73	52.5	-15.6	108.67	29.4	-14.7	25.11
2015年06月	20	-23.1	1,362	-13.4	-19.1	165.38	-1.6	10.5	103.60	-2.8	-4.7	30.05
2015年07月	18	80.0	1,661	21.1	21.9	190.70	50.3	15.3	116.06	21.8	12.0	28.78

中古戸建住宅(土地面積50㎡~500㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	224	1.8	1,553	-0.8	-4.3	229.28	-0.5	5.6	111.01	-5.5	-0.2	27.08
2014年08月	204	-15.7	1,690	6.1	8.8	224.60	-4.1	-2.0	113.89	1.2	2.6	25.34
2014年09月	246	-21.7	1,696	11.1	0.4	227.62	-0.1	1.3	116.98	5.3	2.7	24.18
2014年10月	246	-2.4	1,650	-0.3	-2.7	224.46	-6.9	-1.4	114.53	-2.6	-2.1	25.70
2014年11月	235	-11.7	1,611	7.5	-2.4	220.29	-2.9	-1.9	111.25	-0.5	-2.9	25.22
2014年12月	283	25.8	1,643	3.9	2.0	227.88	-2.5	3.4	115.46	2.6	3.8	25.53
2015年01月	186	-0.5	1,592	5.2	-3.1	229.22	0.7	0.6	110.42	-1.7	-4.4	26.32
2015年02月	269	-2.5	1,637	-4.7	2.8	233.18	2.9	1.7	114.03	-0.8	3.3	25.68
2015年03月	317	-2.5	1,657	-4.8	1.2	226.25	-5.6	-3.0	114.18	-5.3	0.1	26.71
2015年04月	270	10.7	1,666	5.4	0.5	219.38	-7.6	-3.0	115.31	0.0	1.0	24.88
2015年05月	255	27.5	1,590	-2.0	-4.6	227.18	-0.7	3.6	115.25	0.6	-0.1	26.32
2015年06月	275	17.0	1,639	1.0	3.1	228.00	5.0	0.4	116.28	4.5	0.9	25.39
2015年07月	295	31.7	1,576	1.5	-3.8	232.15	1.3	1.8	113.40	2.2	-2.5	25.99

○福岡県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	120	13.2	1,665	0.9	-2.8	229.57	-2.0	6.4	110.39	-8.8	-0.8	27.47
2014年08月	132	-5.0	1,705	-1.8	2.5	221.16	-4.2	-3.7	114.97	0.8	4.1	25.74
2014年09月	114	-35.6	1,969	28.6	15.5	235.30	3.6	6.4	117.25	5.7	2.0	23.25
2014年10月	142	-3.4	1,736	1.4	-11.8	226.62	-8.3	-3.7	116.13	-4.2	-0.9	26.05
2014年11月	139	2.2	1,680	5.6	-3.2	216.02	-4.4	-4.7	110.52	-3.0	-4.8	25.39
2014年12月	153	13.3	1,734	7.7	3.2	231.85	-3.5	7.3	115.50	0.0	4.5	25.82
2015年01月	98	-3.9	1,701	4.0	-1.9	231.81	1.6	-0.0	110.88	-4.3	-4.0	27.32
2015年02月	149	-5.7	1,692	-7.9	-0.5	230.54	1.5	-0.5	115.82	0.2	4.5	25.11
2015年03月	180	-3.2	1,783	0.1	5.3	227.80	-2.9	-1.2	117.49	-0.9	1.4	26.44
2015年04月	145	1.4	1,807	14.6	1.4	217.34	-6.4	-4.6	118.23	3.6	0.6	24.81
2015年05月	133	9.9	1,511	-13.3	-16.4	228.06	2.0	4.9	112.65	-2.9	-4.7	27.00
2015年06月	145	1.4	1,684	-1.7	11.5	235.14	9.0	3.1	118.75	6.7	5.4	25.97
2015年07月	164	36.7	1,604	-3.6	-4.7	231.58	0.9	-1.5	115.12	4.3	-3.1	26.02

○佐賀県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	9	50.0	1,121	-35.6	-34.0	213.83	-19.0	-24.9	102.56	-19.0	-22.2	27.22
2014年08月	5	0.0	1,444	-29.1	28.8	228.24	14.8	6.7	123.40	-3.9	20.3	18.00
2014年09月	12	-7.7	1,450	7.5	0.4	240.83	-20.6	5.5	129.33	5.7	4.8	26.92
2014年10月	7	16.7	1,443	-18.8	-0.5	217.59	-4.5	-9.7	100.29	-10.6	-22.5	25.86
2014年11月	17	41.7	1,242	0.3	-13.9	246.76	5.7	13.4	114.47	-2.0	14.1	32.00
2014年12月	13	160.0	1,352	3.1	8.9	235.93	14.8	-4.4	118.85	42.2	3.8	23.15
2015年01月	6	-25.0	1,220	3.9	-9.8	222.89	1.2	-5.5	114.50	-4.7	-3.7	26.50
2015年02月	14	55.6	1,451	-7.0	19.0	254.58	3.0	14.2	114.21	2.0	-0.2	22.93
2015年03月	8	-42.9	1,285	-20.1	-11.5	204.67	-24.4	-19.6	126.88	-1.5	11.1	25.50
2015年04月	6	-57.1	1,513	-8.6	17.8	261.34	-4.3	27.7	122.67	-5.2	-3.3	23.33
2015年05月	9	50.0	1,178	-4.2	-22.1	227.67	-18.7	-12.9	104.00	-20.1	-15.2	30.22
2015年06月	11	37.5	1,562	-8.1	32.6	229.81	-19.3	0.9	117.09	-11.2	12.6	17.55
2015年07月	12	33.3	1,338	19.4	-14.3	290.30	35.8	26.3	115.42	12.5	-1.4	26.08

○長崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	27	0.0	1,341	-9.9	13.9	245.12	26.9	36.4	110.96	-5.8	1.2	29.96
2014年08月	19	-20.8	1,655	28.0	23.4	206.38	2.0	-15.8	115.16	5.7	3.8	27.32
2014年09月	42	35.5	1,454	-2.6	-12.1	191.06	-13.8	-7.4	118.07	0.0	2.5	26.40
2014年10月	22	15.8	1,408	16.4	-3.2	217.52	6.1	13.8	106.09	-6.6	-10.1	24.55
2014年11月	28	-9.7	1,493	32.3	6.1	215.12	-1.6	-1.1	115.29	7.4	8.7	26.32
2014年12月	40	122.2	1,267	-12.9	-15.1	211.61	2.5	-1.6	110.95	0.5	-3.8	27.23
2015年01月	18	-30.8	1,142	-16.8	-9.9	213.28	2.2	0.8	110.67	1.9	-0.3	30.44
2015年02月	29	16.0	1,481	-1.7	29.7	224.78	37.3	5.4	112.86	8.5	2.0	30.55
2015年03月	43	10.3	1,203	-20.2	-18.8	217.00	-10.3	-3.5	107.16	-11.0	-5.0	31.07
2015年04月	30	42.9	1,276	-16.3	6.0	201.13	-16.4	-7.3	102.40	-19.1	-4.4	29.87
2015年05月	28	16.7	1,485	-1.1	16.4	217.83	0.4	8.3	112.04	4.1	9.4	25.93
2015年06月	28	-15.2	1,465	24.4	-1.4	234.16	30.3	7.5	117.75	7.4	5.1	28.18
2015年07月	36	33.3	1,725	28.7	17.8	226.68	-7.5	-3.2	111.64	0.6	-5.2	26.72

○熊本県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	24	-20.0	1,690	6.5	36.1	247.17	3.1	5.2	116.50	1.1	3.2	24.29
2014年08月	15	-34.8	1,913	37.7	13.2	229.03	-3.0	-7.3	120.00	10.0	3.0	21.54
2014年09月	25	-35.9	1,443	-13.6	-24.6	231.84	0.7	1.2	111.04	-1.6	-7.5	23.76
2014年10月	31	29.2	1,622	-8.2	12.4	234.68	-6.6	1.2	109.32	-6.6	-1.5	23.23
2014年11月	14	-58.8	1,353	-7.7	-16.5	248.68	3.9	6.0	100.36	-10.6	-8.2	27.27
2014年12月	27	35.0	1,953	22.6	44.3	247.42	23.9	-0.5	124.85	11.3	24.4	25.00
2015年01月	22	69.2	1,560	-2.7	-20.1	253.11	17.7	2.3	116.32	10.0	-6.8	24.27
2015年02月	26	4.0	1,392	-14.0	-10.7	253.79	2.4	0.3	112.31	-4.4	-3.4	27.87
2015年03月	33	-13.2	1,556	9.5	11.8	228.56	-10.4	-9.9	106.52	-10.9	-5.2	27.90
2015年04月	25	19.0	1,696	-2.5	9.0	206.91	-15.1	-9.5	118.08	-3.3	10.9	21.88
2015年05月	29	93.3	1,805	6.5	6.4	223.49	-12.1	8.0	121.34	3.3	2.8	20.86
2015年06月	34	100.0	1,635	31.7	-9.4	232.40	-1.1	4.0	109.56	-3.0	-9.7	22.20
2015年07月	32	33.3	1,530	-9.4	-6.4	216.85	-12.3	-6.7	112.84	-3.1	3.0	25.23

○大分県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	19	46.2	1,428	21.7	-27.6	212.38	-1.8	-12.9	111.32	-5.0	3.5	27.21
2014年08月	8	-33.3	1,437	18.2	0.6	246.92	-1.5	16.3	110.38	-9.3	-0.8	31.63
2014年09月	16	14.3	1,398	17.9	-2.8	247.67	2.2	0.3	133.00	44.1	20.5	23.25
2014年10月	15	-11.8	1,181	-14.7	-15.5	244.24	7.2	-1.4	125.00	13.8	-6.0	31.20
2014年11月	12	0.0	1,398	13.4	18.4	226.58	5.2	-7.2	102.92	3.6	-17.7	20.00
2014年12月	22	57.1	1,659	12.8	18.7	215.54	-23.6	-4.9	120.50	3.1	17.1	25.36
2015年01月	21	162.5	1,294	12.3	-22.0	240.48	0.4	11.6	105.24	-12.0	-12.7	26.48
2015年02月	22	-4.3	1,688	2.9	30.4	246.77	-0.3	2.6	121.41	-0.6	15.4	25.55
2015年03月	14	-17.6	1,433	-20.5	-15.1	254.09	0.3	3.0	123.64	-7.2	1.8	27.64
2015年04月	24	84.6	1,576	13.8	10.0	246.90	-2.1	-2.8	111.50	4.1	-9.8	24.25
2015年05月	26	13.0	1,802	35.7	14.4	249.28	22.3	1.0	128.88	21.8	15.6	27.38
2015年06月	19	18.8	1,344	-31.9	-25.5	204.51	-16.1	-18.0	100.95	-6.1	-21.7	23.05
2015年07月	24	26.3	1,438	0.7	7.0	249.04	17.3	21.8	113.38	1.8	12.3	28.92

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	3	-66.7	737	-46.5	-65.6	301.95	19.6	-12.4	123.67	24.5	-24.6	29.67
2014年08月	7	-50.0	1,413	12.4	91.8	263.26	-6.6	-12.8	99.29	-18.3	-19.7	20.14
2014年09月	14	16.7	1,232	-23.6	-12.8	278.68	15.9	5.9	105.71	-19.6	6.5	26.21
2014年10月	10	-9.1	1,679	32.6	36.3	210.90	-4.5	-24.3	123.50	22.6	16.8	26.40
2014年11月	4	-71.4	1,878	26.2	11.8	195.06	-17.0	-7.5	118.25	10.6	-4.3	12.25
2014年12月	7	-41.7	1,474	-9.0	-21.5	243.06	-1.0	24.6	99.71	-9.8	-15.7	22.00
2015年01月	3	-50.0	1,820	32.5	23.4	234.68	-13.1	-3.4	108.67	-7.5	9.0	13.33
2015年02月	5	-54.5	1,320	-22.6	-27.5	213.50	-19.2	-9.0	111.80	-11.7	2.9	26.80
2015年03月	8	166.7	1,561	-8.2	18.3	226.47	-8.6	6.1	119.00	-13.6	6.4	18.75
2015年04月	10	42.9	1,381	-20.1	-11.5	271.31	4.2	19.8	117.50	9.7	-1.3	17.00
2015年05月	3	50.0	1,150	-35.2	-16.7	333.46	-5.9	22.9	104.00	-35.8	-11.5	23.67
2015年06月	5	150.0	940	-56.1	-18.3	190.42	-44.8	-42.9	98.00	-40.2	-5.8	27.80
2015年07月	7	133.3	1,828	148.2	94.5	230.89	-23.5	21.3	120.29	-2.7	22.7	17.00

○鹿児島県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	19	-20.8	1,269	-11.8	-7.9	199.17	-14.8	-5.6	103.05	-9.2	3.7	24.53
2014年08月	12	-20.0	1,516	25.7	19.5	255.61	-12.0	28.3	101.50	3.2	-1.5	25.00
2014年09月	15	-28.6	1,474	-4.8	-2.8	214.37	22.0	-16.1	111.33	18.6	9.7	21.33
2014年10月	14	-30.0	1,591	-5.5	8.0	210.43	-8.5	-1.8	116.93	1.8	5.0	25.07
2014年11月	15	-16.7	1,621	15.3	1.9	228.86	-7.3	8.8	128.40	9.8	9.8	21.60
2014年12月	18	28.6	1,476	1.1	-8.9	216.98	12.3	-5.2	111.72	15.9	-13.0	23.82
2015年01月	12	-36.8	1,384	16.9	-6.2	183.22	-21.8	-15.6	93.83	-3.3	-16.0	19.33
2015年02月	13	-35.0	1,745	49.3	26.1	200.34	-11.3	9.3	95.85	-7.2	2.1	21.00
2015年03月	20	17.6	1,436	-21.3	-17.7	222.49	4.4	11.1	100.55	-11.4	4.9	26.40
2015年04月	22	29.4	1,383	0.2	-3.7	232.75	12.1	4.6	120.23	8.6	19.6	24.27
2015年05月	20	185.7	1,644	92.5	18.9	202.00	-27.6	-13.2	118.65	3.7	-1.3	24.70
2015年06月	20	122.2	1,418	2.9	-13.7	219.44	4.0	8.6	115.90	16.7	-2.3	27.58
2015年07月	16	-15.8	1,093	-13.9	-23.0	233.99	17.5	6.6	98.31	-4.6	-15.2	25.60

○沖縄県

年月	件数 (件)	価格 (万円)			土地面積 (㎡)			建物面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	3	-40.0	2,587	41.3	22.2	203.62	-13.2	-2.4	153.33	60.1	53.8	20.00
2014年08月	6	-40.0	2,103	2.0	-18.7	206.97	3.5	1.6	109.50	10.3	-28.6	24.17
2014年09月	8	14.3	2,044	31.5	-2.8	172.33	-23.7	-16.7	105.88	-2.2	-3.3	26.50
2014年10月	5	-37.5	2,230	0.0	9.1	146.82	-46.9	-14.8	102.20	-8.3	-3.5	20.00
2014年11月	6	-33.3	2,422	0.9	8.6	184.96	2.5	26.0	94.67	-4.5	-7.4	20.33
2014年12月	3	-57.1	1,753	-8.4	-27.6	151.59	-41.1	-18.0	96.33	-11.6	1.8	23.33
2015年01月	6	20.0	3,003	45.2	71.3	203.55	-22.2	34.3	128.83	23.9	33.7	25.00
2015年02月	11	120.0	2,029	-13.4	-32.4	235.60	11.7	15.7	104.36	-21.4	-19.0	24.09
2015年03月	11	0.0	2,706	-7.1	33.4	217.00	-10.1	-7.9	110.36	-16.8	5.7	16.64
2015年04月	8	0.0	2,006	5.5	-25.9	147.93	-44.6	-31.8	91.88	-2.3	-16.8	30.88
2015年05月	7	250.0	2,387	-1.4	19.0	206.91	-34.9	39.9	111.29	11.8	21.1	33.71
2015年06月	13	85.7	2,632	24.3	10.2	184.00	-11.8	-11.1	132.38	32.8	19.0	26.31
2015年07月	4	33.3	2,478	-4.2	-5.9	146.66	-28.0	-20.3	105.75	-31.0	-20.1	23.25

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)				
2014年07月	517	-0.8	19.36	2.3	-3.8	1,380	1.1	-6.0	66.93	-2.5	-2.2	20.47
2014年08月	501	5.3	19.73	-0.0	1.9	1,415	-1.0	2.5	68.89	0.9	2.9	19.68
2014年09月	538	1.3	19.95	5.7	1.1	1,456	7.9	2.9	69.58	2.5	1.0	20.21
2014年10月	549	1.7	20.55	7.6	3.0	1,464	4.1	0.6	67.61	-3.4	-2.8	19.64
2014年11月	570	2.3	19.97	2.6	-2.8	1,393	-0.5	-4.9	66.92	-2.7	-1.0	20.60
2014年12月	498	-7.3	20.11	1.7	0.7	1,423	0.6	2.1	67.91	-0.8	1.5	20.08
2015年01月	411	-16.5	21.46	11.1	6.7	1,540	10.6	8.2	69.12	0.6	1.8	19.64
2015年02月	598	-2.4	22.44	15.6	4.6	1,623	16.7	5.4	69.35	1.0	0.3	19.28
2015年03月	709	-1.5	21.31	9.7	-5.0	1,521	10.3	-6.3	69.22	2.4	-0.2	19.52
2015年04月	606	14.6	21.20	7.5	-0.5	1,470	4.9	-3.4	66.61	-1.5	-3.8	20.74
2015年05月	545	16.2	20.37	6.3	-3.9	1,433	5.9	-2.5	67.40	1.2	1.2	20.96
2015年06月	591	13.9	21.42	6.5	5.2	1,488	1.4	3.8	67.05	-2.0	-0.5	19.74
2015年07月	582	12.6	21.27	9.9	-0.7	1,464	6.1	-1.6	66.52	-0.6	-0.8	20.03

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	105	-9.5	22.12	-0.5	3.4	1,631	3.8	5.8	70.46	2.3	1.2	18.88
2014年08月	103	6.2	22.42	-2.6	1.4	1,674	-2.1	2.6	73.30	3.7	4.0	17.13
2014年09月	105	26.5	21.72	15.4	-3.1	1,612	19.1	-3.7	72.37	5.6	-1.3	18.60
2014年10月	129	4.0	22.26	5.8	2.5	1,643	9.3	1.9	72.69	4.3	0.4	16.86
2014年11月	124	-11.4	21.62	6.4	-2.9	1,534	2.7	-6.7	69.23	-3.9	-4.8	20.15
2014年12月	118	18.0	21.35	-7.8	-1.3	1,569	-8.3	2.3	70.82	0.1	2.3	18.98
2015年01月	93	-7.9	22.91	18.9	7.3	1,633	17.7	4.1	69.65	-1.1	-1.7	17.51
2015年02月	136	4.6	23.88	7.9	4.2	1,822	11.8	11.6	74.15	2.7	6.5	17.56
2015年03月	170	3.0	21.41	-2.1	-10.3	1,589	-1.1	-12.8	72.01	1.3	-2.9	18.62
2015年04月	124	12.7	22.00	0.4	2.7	1,596	0.6	0.4	70.02	-0.2	-2.8	18.40
2015年05月	129	21.7	21.66	6.2	-1.6	1,598	7.9	0.1	70.52	1.4	0.7	20.26
2015年06月	129	18.3	22.27	4.1	2.8	1,588	2.9	-0.6	67.80	-2.7	-3.9	18.12
2015年07月	120	14.3	22.89	3.5	2.8	1,700	4.2	7.1	71.21	1.1	5.0	18.23

○鳥取県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	3	-	23.14	-	48.3	1,667	-	37.0	71.33	-	-8.5	9.33
2014年08月	1	-50.0	20.33	94.5	-12.2	1,398	182.4	-16.1	69.00	66.3	-3.3	18.00
2014年09月	2	-33.3	17.09	288.2	-15.9	1,240	905.4	-11.3	76.50	91.3	10.9	14.00
2014年10月	1	0.0	20.78	48.8	21.6	2,100	103.9	69.4	101.00	36.5	32.0	8.00
2014年11月	3	50.0	18.37	0.7	-11.6	1,393	5.2	-33.7	74.67	3.7	-26.1	17.00
2014年12月	3	50.0	21.71	81.4	18.2	1,580	81.6	13.4	73.33	4.0	-1.8	12.00
2015年01月	2	-33.3	22.17	8.7	2.1	1,805	16.5	14.2	82.50	9.5	12.5	8.50
2015年02月	2	-	23.93	-	7.9	1,865	-	3.3	77.50	-	-6.1	9.00
2015年03月	7	-22.2	18.62	22.9	-22.2	1,444	37.5	-22.6	70.57	8.2	-8.9	15.29
2015年04月	2	100.0	25.33	22.4	36.0	2,274	64.7	57.4	90.00	34.3	27.5	8.00
2015年05月	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2015年06月	3	-50.0	18.45	18.2	-	1,623	33.4	-	86.33	10.7	-	14.33
2015年07月	1	-66.7	12.43	-46.3	-32.6	750	-55.0	-53.8	60.00	-15.9	-30.5	21.00

○鳥根県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	3	-	31.40	-	8.0	2,713	-	24.5	85.33	-	13.8	7.33
2014年08月	2	100.0	16.70	-33.0	-46.8	1,350	-10.0	-50.2	80.00	33.3	-6.3	19.00
2014年09月	2	-	22.54	-	35.0	1,770	-	31.1	78.00	-	-2.5	9.50
2014年10月	1	-50.0	16.01	-39.6	-29.0	950	-50.2	-46.3	59.00	-18.6	-24.4	25.00
2014年11月	2	100.0	22.85	11.7	42.7	1,555	12.7	63.7	68.50	0.7	16.1	10.50
2014年12月	1	-	21.71	-	-5.0	1,450	-	-6.8	67.00	-	-2.2	18.00
2015年01月	1	-	10.19	-	-53.1	300	-	-79.3	29.00	-	-56.7	31.00
2015年02月	7	133.3	23.25	78.3	128.2	1,814	182.0	504.8	78.14	62.8	169.5	12.43
2015年03月	1	-50.0	20.16	-15.1	-13.3	1,320	-22.2	-27.2	66.00	-9.0	-15.5	20.00
2015年04月	5	400.0	21.69	-7.2	7.6	1,836	-2.3	39.1	83.40	4.3	26.4	13.80
2015年05月	2	-33.3	26.28	28.8	21.2	1,760	15.0	-4.1	67.00	-10.3	-19.7	5.50
2015年06月	2	100.0	20.81	-28.4	-20.8	1,800	-17.4	2.3	84.00	12.0	25.4	15.50
2015年07月	5	66.7	19.82	-36.9	-4.8	1,292	-52.4	-28.2	64.40	-24.5	-23.3	16.00

○岡山県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	24	-14.3	19.83	-8.6	-4.4	1,474	-12.8	-0.2	72.92	-3.5	9.8	17.58
2014年08月	33	22.2	23.34	22.3	17.7	1,765	19.3	19.8	74.70	-1.0	2.4	13.33
2014年09月	23	21.1	18.88	11.9	-19.1	1,360	17.6	-23.0	68.00	5.8	-9.0	20.87
2014年10月	45	125.0	22.00	4.6	16.5	1,628	6.9	19.7	72.09	2.5	6.0	16.09
2014年11月	30	-18.9	18.54	-6.0	-15.7	1,273	-12.9	-21.8	63.37	-10.3	-12.1	19.41
2014年12月	30	0.0	17.64	-24.9	-4.9	1,228	-29.5	-3.5	64.97	-8.5	2.5	20.57
2015年01月	22	10.0	21.62	8.4	22.5	1,510	1.3	23.0	67.05	-1.6	3.2	15.55
2015年02月	27	-25.0	20.67	5.3	-4.4	1,600	10.5	6.0	72.93	1.8	8.8	18.00
2015年03月	42	-12.5	22.20	19.9	7.4	1,627	20.4	1.7	70.55	0.5	-3.3	14.95
2015年04月	24	20.0	23.61	3.8	6.3	1,798	5.4	10.5	73.29	5.5	3.9	15.92
2015年05月	39	34.5	21.83	11.4	-7.5	1,682	25.5	-6.5	74.82	13.7	2.1	18.56
2015年06月	46	48.4	21.84	5.3	0.0	1,527	3.4	-9.2	64.78	-2.5	-13.4	17.47
2015年07月	40	66.7	21.41	8.0	-2.0	1,541	4.5	0.9	68.15	-6.5	5.2	18.38

○広島県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	69	-10.4	23.06	-2.2	1.5	1,690	5.6	4.1	70.04	5.6	0.9	20.12
2014年08月	61	0.0	22.79	-10.8	-1.2	1,697	-9.3	0.4	73.18	6.4	4.5	18.60
2014年09月	72	22.0	23.07	14.3	1.2	1,723	16.5	1.6	73.51	3.2	0.5	18.26
2014年10月	74	-20.4	22.83	5.9	-1.0	1,655	7.5	-3.9	71.54	2.4	-2.7	17.90
2014年11月	83	-1.2	23.13	8.3	1.3	1,651	7.4	-0.3	70.86	-0.0	-1.0	21.05
2014年12月	74	15.6	23.45	-2.9	1.4	1,747	-2.3	5.8	72.96	1.0	3.0	18.70
2015年01月	63	-6.0	24.00	21.7	2.3	1,728	24.3	-1.1	71.16	1.4	-2.5	18.21
2015年02月	90	15.4	25.58	5.3	6.6	1,948	8.7	12.7	74.46	2.1	4.6	17.81
2015年03月	106	10.4	21.44	-10.9	-16.2	1,579	-10.8	-19.0	71.79	0.2	-3.6	20.66
2015年04月	81	8.0	21.91	-2.6	2.2	1,524	-4.7	-3.4	66.91	-3.2	-6.8	20.18
2015年05月	79	17.9	22.24	6.0	1.5	1,615	3.3	6.0	69.09	-2.7	3.3	21.15
2015年06月	67	9.8	23.66	4.2	6.4	1,687	3.8	4.4	69.16	-0.4	0.1	18.92
2015年07月	64	-7.2	25.03	8.5	5.8	1,895	12.1	12.4	72.97	4.2	5.5	18.15



## ○山口県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)		
2014年07月	6	-45.5	15.32	8.3	-15.4	1,025	-3.6	-25.7	57.50	-18.2	-23.7	20.33
2014年08月	6	0.0	15.99	-16.2	4.3	1,088	-30.1	6.2	65.33	-18.2	13.6	22.33
2014年09月	6	200.0	17.70	-7.0	10.7	1,313	-5.2	20.7	72.17	0.2	10.5	18.50
2014年10月	8	0.0	19.48	31.6	10.0	1,644	65.8	25.2	84.88	29.8	17.6	11.75
2014年11月	6	-62.5	17.42	5.6	-10.6	1,278	-6.3	-22.2	73.67	-9.7	-13.2	16.17
2014年12月	10	150.0	16.79	64.2	-3.6	1,281	93.5	0.2	72.20	60.4	-2.0	18.40
2015年01月	5	-54.5	17.72	17.9	5.5	1,162	2.0	-9.3	65.00	-12.8	-10.0	18.20
2015年02月	10	-23.1	17.64	-2.9	-0.5	1,286	-7.1	10.7	71.20	-5.4	9.5	19.50
2015年03月	14	40.0	20.36	-10.8	15.4	1,646	-6.4	28.0	79.14	5.7	11.2	15.79
2015年04月	12	-7.7	18.94	10.4	-7.0	1,463	10.2	-11.2	75.50	-1.5	-4.6	16.08
2015年05月	9	50.0	14.75	-19.1	-22.1	1,043	-17.8	-28.7	65.22	-5.9	-13.6	24.25
2015年06月	11	10.0	16.92	-6.6	14.7	1,192	-13.6	14.3	64.09	-15.0	-1.7	18.00
2015年07月	10	66.7	17.69	15.4	4.5	1,387	35.3	16.4	76.70	33.4	19.7	18.90

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
四国・県別概況  
成約状況

○四国

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	34	30.8	15.29	-10.8	-10.3	1,140	-13.6	-9.4	70.56	-4.8	1.8	21.35
2014年08月	39	34.5	17.29	3.2	13.1	1,335	9.6	17.1	75.59	10.7	7.1	15.05
2014年09月	42	10.5	15.33	-6.9	-11.4	1,111	-6.1	-16.8	69.67	0.8	-7.8	21.29
2014年10月	40	-14.9	17.91	7.9	16.8	1,283	4.6	15.4	67.33	-3.8	-3.4	19.95
2014年11月	46	43.8	15.93	1.0	-11.1	1,153	-1.6	-10.1	68.52	-3.3	1.8	21.24
2014年12月	47	23.7	14.24	-13.7	-10.6	1,019	-17.1	-11.6	68.81	-2.7	0.4	21.79
2015年01月	26	-21.2	18.04	15.7	26.6	1,359	31.1	33.3	74.19	16.4	7.8	17.96
2015年02月	46	24.3	19.32	23.1	7.1	1,427	14.0	5.1	70.98	-0.7	-4.3	16.39
2015年03月	43	-10.4	18.36	18.5	-5.0	1,369	15.9	-4.1	73.16	4.7	3.1	17.44
2015年04月	28	-12.5	18.14	0.4	-1.2	1,330	6.7	-2.8	70.86	4.4	-3.2	18.36
2015年05月	44	4.8	17.97	6.5	-1.0	1,375	15.3	3.4	75.64	12.8	6.7	17.25
2015年06月	38	8.6	17.88	4.9	-0.5	1,303	3.6	-5.2	69.11	-0.3	-8.6	18.24
2015年07月	41	20.6	17.96	17.5	0.4	1,299	13.9	-0.4	69.61	-1.3	0.7	19.46

○徳島県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	4	300.0	10.85	37.1	-53.7	670	15.5	-63.4	57.50	-21.2	-26.3	26.00
2014年08月	1	-50.0	32.32	82.9	197.8	2,400	98.3	258.2	74.00	16.5	28.7	2.00
2014年09月	4	-20.0	11.22	-12.7	-65.3	700	-20.5	-70.8	58.00	-10.8	-21.6	23.25
2014年10月	2	-66.7	9.51	-51.5	-15.2	385	-75.6	-45.0	33.50	-47.8	-42.2	27.50
2014年11月	7	250.0	12.24	-18.1	28.8	810	-21.4	110.4	63.14	-11.7	88.5	19.29
2014年12月	5	150.0	15.25	22.6	24.5	1,377	186.9	70.0	83.80	126.5	32.7	20.40
2015年01月	0	-100.0	-	-100.0	-100.0	-	-100.0	-100.0	-	-100.0	-100.0	-
2015年02月	4	33.3	18.97	75.2	-	1,508	158.4	-	73.50	40.4	-	17.25
2015年03月	8	700.0	19.07	170.9	0.5	1,353	651.7	-10.2	66.00	153.8	-10.2	14.86
2015年04月	4	300.0	20.36	38.5	6.8	1,600	52.4	18.2	73.00	2.8	10.6	15.75
2015年05月	5	150.0	15.98	64.5	-21.5	1,266	94.8	-20.9	81.60	20.0	11.8	21.00
2015年06月	3	200.0	10.56	-54.9	-33.9	503	-72.5	-60.2	47.67	-38.9	-41.6	24.00
2015年07月	8	100.0	20.01	84.4	89.4	1,493	122.8	196.5	73.13	27.2	53.4	17.00

○香川県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	18	50.0	14.08	6.9	-8.7	1,112	13.4	-6.6	73.33	4.0	7.2	22.44
2014年08月	19	46.2	15.78	12.6	12.0	1,223	22.5	10.1	75.00	13.5	2.3	14.37
2014年09月	14	-17.6	10.48	-27.2	-33.6	772	-28.2	-36.9	73.79	0.6	-1.6	24.07
2014年10月	17	-34.6	17.75	28.0	69.3	1,367	39.7	77.0	72.41	6.1	-1.9	18.94
2014年11月	17	70.0	13.34	24.3	-24.8	970	30.9	-29.0	69.47	13.0	-4.1	22.88
2014年12月	18	-14.3	14.24	-12.0	6.7	1,004	-10.3	3.5	68.94	2.4	-0.8	22.67
2015年01月	7	-56.3	20.09	53.7	41.1	1,569	75.1	56.2	77.43	14.8	12.3	12.43
2015年02月	17	-15.0	15.43	0.8	-23.2	1,112	-13.3	-29.1	69.94	-3.7	-9.7	17.76
2015年03月	15	-42.3	13.07	-7.6	-15.3	946	-13.2	-14.9	76.20	6.1	8.9	23.87
2015年04月	8	-38.5	14.23	-15.7	8.9	1,065	-7.5	12.5	71.63	4.4	-6.0	19.00
2015年05月	23	4.5	16.24	-0.5	14.1	1,266	3.8	18.9	76.52	10.5	6.8	18.43
2015年06月	16	60.0	13.74	-10.9	-15.4	1,013	-15.0	-20.0	68.44	0.1	-10.6	21.25
2015年07月	12	-33.3	16.88	19.9	22.8	1,275	14.7	25.9	73.75	0.6	7.8	19.00

○愛媛県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	8	0.0	21.50	-0.3	25.5	1,586	-8.8	26.9	73.50	-7.0	6.8	13.88
2014年08月	13	44.4	17.19	5.8	-20.0	1,283	20.9	-19.1	73.77	15.7	0.4	17.85
2014年09月	16	33.3	19.55	-0.0	13.7	1,453	5.5	13.2	70.56	4.9	-4.3	20.38
2014年10月	12	200.0	16.05	-16.6	-17.9	1,132	-23.0	-22.1	65.92	-14.4	-6.6	24.67
2014年11月	14	0.0	20.42	16.0	27.2	1,534	15.7	35.5	71.14	-3.6	7.9	19.43
2014年12月	20	150.0	13.74	-29.9	-32.7	918	-45.8	-40.1	64.10	-23.9	-9.9	21.70
2015年01月	11	22.2	16.36	4.2	19.1	1,149	26.4	25.1	69.00	34.1	7.6	23.64
2015年02月	17	70.0	23.84	31.9	45.7	1,768	24.5	53.9	71.41	-3.0	3.5	14.24
2015年03月	14	-17.6	20.60	12.4	-13.6	1,494	1.8	-15.5	69.43	-5.0	-2.8	14.57
2015年04月	10	-23.1	18.50	-1.2	-10.2	1,292	-4.5	-13.5	68.90	-0.5	-0.8	18.70
2015年05月	10	-33.3	20.65	18.5	11.6	1,562	39.9	20.9	73.70	18.9	7.0	15.20
2015年06月	8	-57.9	25.88	51.0	25.3	2,079	66.3	33.1	79.75	15.9	8.2	13.25
2015年07月	14	75.0	18.29	-15.0	-29.3	1,249	-21.2	-39.9	63.93	-13.0	-19.8	20.07

○高知県

年月	件数 (件)	m <sup>2</sup> 単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	4	-20.0	12.72	-40.7	-31.9	845	-47.5	-35.6	65.25	-13.5	-8.9	26.75
2014年08月	6	20.0	19.82	-18.8	55.8	1,625	-21.6	92.3	81.67	-2.8	25.2	13.33
2014年09月	8	100.0	17.45	-15.0	-12.0	1,229	-15.0	-24.4	66.50	7.3	-18.6	17.25
2014年10月	9	-18.2	22.58	10.1	29.4	1,526	-0.3	24.2	67.11	-10.2	0.9	13.89
2014年11月	8	33.3	16.81	-16.8	-25.6	1,175	-25.7	-23.0	66.63	-16.0	-0.7	22.63
2014年12月	4	-42.9	15.56	3.3	-7.4	1,145	-8.0	-2.6	73.00	-2.7	9.6	20.00
2015年01月	8	33.3	18.54	-18.2	19.2	1,464	-8.1	27.8	78.50	15.2	7.5	15.00
2015年02月	8	100.0	18.13	19.0	-2.2	1,335	12.2	-8.8	71.00	-5.6	-9.6	17.63
2015年03月	6	50.0	25.39	77.0	40.0	2,153	169.2	61.3	83.83	55.2	18.1	11.50
2015年04月	6	20.0	21.26	5.5	-16.2	1,566	24.5	-27.3	71.67	16.3	-14.5	18.67
2015年05月	6	100.0	21.77	-4.6	2.4	1,568	-9.3	0.1	70.50	-6.0	-1.6	13.00
2015年06月	11	120.0	20.09	7.5	-7.7	1,381	5.3	-12.0	68.18	-4.8	-3.3	15.91
2015年07月	7	75.0	16.81	32.2	-16.3	1,217	44.0	-11.9	69.86	7.1	2.5	21.86

中古マンション(専有面積~350㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	378	-0.3	18.96	5.1	-5.3	1,331	2.1	-9.1	65.62	-3.8	-3.5	20.82
2014年08月	359	2.6	19.22	0.8	1.4	1,349	-1.5	1.3	66.89	-1.1	1.9	20.88
2014年09月	391	-4.6	19.97	4.6	3.9	1,451	6.4	7.5	68.82	1.7	2.9	20.47
2014年10月	380	3.0	20.25	8.0	1.4	1,423	1.9	-1.9	65.92	-6.0	-4.2	20.51
2014年11月	400	3.9	19.93	2.3	-1.6	1,377	-0.6	-3.2	66.02	-2.1	0.2	20.68
2014年12月	333	-16.5	20.50	6.6	2.9	1,428	5.2	3.7	66.74	-1.4	1.1	20.20
2015年01月	292	-18.4	21.30	8.4	3.9	1,526	7.0	6.9	68.50	-0.3	2.6	20.41
2015年02月	416	-6.7	22.32	18.0	4.8	1,580	18.6	3.5	67.61	0.4	-1.3	20.14
2015年03月	496	-2.2	21.53	13.4	-3.5	1,511	14.2	-4.4	67.92	2.6	0.5	19.99
2015年04月	454	17.3	21.17	10.1	-1.7	1,444	6.1	-4.5	65.42	-2.2	-3.7	21.48
2015年05月	372	15.9	20.20	6.0	-4.6	1,383	3.8	-4.2	65.35	-0.3	-0.1	21.62
2015年06月	424	13.1	21.47	7.2	6.3	1,474	0.6	6.6	66.63	-2.0	2.0	20.34
2015年07月	421	11.4	21.13	11.5	-1.6	1,412	6.1	-4.2	64.89	-1.1	-2.6	20.55

○福岡県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	288	-1.4	18.89	4.3	-3.3	1,306	0.2	-7.7	64.26	-5.6	-3.6	21.37
2014年08月	269	-4.3	19.24	2.5	1.8	1,343	1.1	2.8	67.22	1.5	4.6	21.41
2014年09月	293	-10.1	19.55	3.9	1.6	1,405	5.5	4.7	67.66	1.1	0.6	21.84
2014年10月	280	-5.1	20.08	7.9	2.7	1,362	-2.5	-3.1	63.41	-9.2	-6.3	21.44
2014年11月	304	5.2	19.45	-0.6	-3.2	1,319	-4.1	-3.2	65.30	-2.1	3.0	21.50
2014年12月	256	-20.5	20.08	5.7	3.2	1,372	4.8	4.0	65.48	-0.9	0.3	21.14
2015年01月	211	-26.0	21.67	11.5	7.9	1,530	9.1	11.5	67.28	-1.5	2.8	21.28
2015年02月	305	-11.8	22.52	18.5	4.0	1,555	17.1	1.7	65.63	-1.6	-2.5	21.12
2015年03月	368	-4.9	20.98	12.5	-6.8	1,445	12.4	-7.1	66.45	2.0	1.3	21.26
2015年04月	338	20.3	20.71	8.0	-1.3	1,406	5.7	-2.7	65.05	-0.6	-2.1	22.05
2015年05月	288	21.0	20.41	10.7	-1.5	1,375	10.1	-2.2	64.40	2.4	-1.0	22.05
2015年06月	309	4.4	21.06	7.8	3.2	1,414	-0.2	2.8	65.32	-2.0	1.4	21.35
2015年07月	324	12.5	20.85	10.4	-1.0	1,339	2.5	-5.3	62.40	-2.9	-4.5	21.64

○佐賀県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	5	66.7	15.02	7.6	-12.0	1,254	15.0	-8.9	80.20	2.8	2.3	21.00
2014年08月	1	0.0	13.52	16.4	-10.0	1,090	9.0	-13.1	81.00	-5.8	1.0	20.00
2014年09月	5	-16.7	17.01	1.7	25.9	1,378	-17.3	26.4	79.40	-22.3	-2.0	14.80
2014年10月	1	-75.0	14.98	-18.3	-12.0	1,400	-1.1	1.6	94.00	24.1	18.4	14.00
2014年11月	5	-16.7	21.49	35.9	43.4	1,674	42.3	19.6	80.00	16.8	-14.9	7.80
2014年12月	6	100.0	18.02	28.1	-16.1	1,519	50.4	-9.2	82.50	18.4	3.1	12.33
2015年01月	4	-73.3	16.76	-4.7	-7.0	1,338	1.8	-12.0	78.75	5.9	-4.5	17.00
2015年02月	7	0.0	14.99	-18.4	-10.6	1,099	-20.6	-17.9	72.14	-2.3	-8.4	15.43
2015年03月	10	25.0	18.47	15.1	23.3	1,489	25.9	35.5	80.40	11.1	11.4	15.50
2015年04月	2	-85.7	13.89	-6.9	-24.8	1,105	-0.2	-25.8	73.00	2.0	-9.2	20.00
2015年05月	4	0.0	17.23	19.0	24.0	1,230	11.1	11.3	71.25	-3.7	-2.4	14.00
2015年06月	3	-40.0	18.64	9.2	8.2	1,480	7.6	20.3	94.00	19.9	31.9	15.00
2015年07月	11	120.0	16.93	12.8	-9.1	1,337	6.6	-9.7	76.82	-4.2	-18.3	15.64

○長崎県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	10	25.0	15.30	-39.9	-23.7	1,044	-46.7	-32.1	59.80	-20.0	-19.5	22.00
2014年08月	10	-37.5	21.49	-8.7	40.5	1,645	-6.1	57.6	78.50	10.5	31.3	19.10
2014年09月	10	42.9	18.35	-8.7	-14.6	1,328	0.7	-19.3	71.70	8.6	-8.7	18.50
2014年10月	11	83.3	26.41	15.2	43.9	1,903	9.7	43.4	70.27	-1.9	-2.0	16.70
2014年11月	15	25.0	20.81	12.9	-21.2	1,509	16.5	-20.7	69.87	1.5	-0.6	18.13
2014年12月	6	-40.0	14.24	-34.0	-31.6	920	-47.0	-39.0	68.00	-12.0	-2.7	24.83
2015年01月	4	-60.0	20.66	-10.9	45.1	1,573	-10.9	70.9	68.25	-7.1	0.4	13.75
2015年02月	14	27.3	16.16	-17.0	-21.8	1,221	-10.5	-22.4	73.79	6.0	8.1	22.57
2015年03月	14	-6.7	20.58	30.5	27.4	1,478	26.3	21.0	71.07	-2.6	-3.7	17.93
2015年04月	18	50.0	22.41	9.9	8.9	1,620	6.5	9.6	71.78	0.3	1.0	17.17
2015年05月	10	-28.6	20.84	9.2	-7.0	1,516	11.9	-6.4	68.80	-2.2	-4.1	19.20
2015年06月	14	-17.6	21.81	8.8	4.7	1,624	5.6	7.1	74.43	0.2	8.2	19.79
2015年07月	15	50.0	18.63	21.8	-14.6	1,337	28.0	-17.7	68.47	14.5	-8.0	21.80

○熊本県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			専有面積 (㎡)			築年数 (年)	
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)			
2014年07月	35	2.9	20.53	11.6	-2.0	1,446	2.1	-8.8	67.49	-8.2	-8.1	17.82
2014年08月	27	22.7	17.86	-9.3	-13.0	1,318	-16.5	-8.9	66.41	-14.8	-1.6	19.68
2014年09月	32	18.5	20.71	11.9	15.9	1,543	16.0	17.0	68.84	2.8	3.7	17.13
2014年10月	29	20.8	16.52	-5.0	-20.2	1,272	-3.5	-17.5	69.66	-4.9	1.2	19.55
2014年11月	30	0.0	15.97	-11.8	-3.4	1,111	-20.1	-12.7	63.03	-9.8	-9.5	21.41
2014年12月	23	-17.9	19.08	2.2	19.5	1,440	2.3	29.6	71.04	1.7	12.7	17.00
2015年01月	37	131.3	17.67	12.7	-7.4	1,305	16.0	-9.4	69.76	4.0	-1.8	20.08
2015年02月	23	-28.1	20.00	24.1	13.2	1,579	48.0	21.0	75.04	18.4	7.6	15.48
2015年03月	48	4.3	19.34	9.3	-3.3	1,453	11.9	-8.0	74.13	8.8	-1.2	17.77
2015年04月	21	-40.0	16.07	-8.3	-16.9	1,103	-14.6	-24.1	63.10	-11.3	-14.9	23.29
2015年05月	27	12.5	16.97	-19.6	5.6	1,265	-21.6	14.7	69.44	-7.8	10.1	22.08
2015年06月	25	25.0	19.99	-4.6	17.8	1,398	-11.9	10.5	68.72	-6.4	-1.0	18.35
2015年07月	21	-40.0	22.56	9.9	12.8	1,680	16.2	20.2	68.95	2.2	0.3	14.14

○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)						
2014年07月	18	-14.3	13.87	9.0	-33.9	1,034	28.1	-32.7	68.83	25.2	0.4	19.00	
2014年08月	23		130.0	16.74	5.5	20.7	1,173	3.1	13.4	65.48	-4.8	-4.9	19.04
2014年09月	21		61.5	16.11	-20.1	-3.7	1,271	-19.8	8.4	76.62	3.8	17.0	19.33
2014年10月	19		35.7	16.52	6.0	2.5	1,355	10.4	6.6	77.16	0.3	0.7	18.95
2014年11月	18		38.5	19.87	32.0	20.3	1,416	50.1	4.5	67.06	13.8	-13.1	22.11
2014年12月	14		0.0	18.32	2.3	-7.8	1,286	-15.3	-9.2	66.71	-22.6	-0.5	20.71
2015年01月	15		87.5	19.20	36.7	4.8	1,402	37.5	9.0	71.93	25.4	7.8	20.80
2015年02月	20	-4.8	19.31	19.7	0.6	1,391	12.7	-0.8	67.15	-3.8	-6.6	16.30	
2015年03月	17		6.3	17.83	14.8	-7.7	1,191	10.5	-14.4	60.82	-6.2	-9.4	19.71
2015年04月	17	-19.0	18.70	10.4	4.9	1,415	8.4	18.9	72.65	2.9	19.4	18.65	
2015年05月	18	-10.0	17.92	23.4	-4.2	1,376	26.3	-2.8	70.83	0.5	-2.5	18.17	
2015年06月	19	-5.0	18.42	-12.2	2.8	1,328	-13.6	-3.5	68.05	-0.7	-3.9	17.11	
2015年07月	12	-33.3	18.41	32.8	-0.0	1,449	40.2	9.1	78.67	14.3	15.6	17.75	

○宮崎県

年月	件数 (件)	価格 (万円)		土地面積 (㎡)		建物面積 (㎡)		築年数 (年)					
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)						
2014年07月	1	-83.3	11.13	-32.5	-55.9	880	-41.7	-54.1	79.00	-12.2	3.5	26.00	
2014年08月	6		0.0	14.07	-17.3	26.5	930	-28.9	5.7	52.00	-26.2	-34.2	17.67
2014年09月	1	-87.5	16.77	0.5	19.2	1,280	18.4	37.6	76.00	22.1	46.2	10.00	
2014年10月	12		100.0	21.96	3.9	30.9	1,750	29.6	36.7	77.42	13.3	1.9	14.67
2014年11月	1	-87.5	3.53	-84.1	-83.9	180	-90.0	-89.7	51.00	-36.3	-34.1	40.00	
2014年12月	7		40.0	24.36	27.2	590.0	1,910	32.6	961.1	77.00	2.7	51.0	12.71
2015年01月	2	-50.0	19.75	8.2	-18.9	1,530	6.3	-19.9	77.50	-1.3	0.6	18.00	
2015年02月	10		150.0	19.58	-9.1	-0.9	1,617	-6.2	5.7	80.50	2.2	3.9	18.90
2015年03月	5		150.0	22.59	-21.9	15.4	1,976	-21.4	22.2	77.00	-7.2	-4.3	17.80
2015年04月	3		50.0	16.41	-4.6	-27.4	1,177	-16.8	-40.4	71.67	-13.7	-6.9	23.33
2015年05月	1	-50.0	12.89	-24.3	-21.4	1,250	4.2	6.2	97.00	36.6	35.3	29.00	
2015年06月	8		33.3	22.79	-9.7	76.8	1,869	-2.6	49.5	79.75	4.5	-17.8	12.50
2015年07月	5		400.0	20.95	88.3	-8.1	1,844	109.5	-1.3	88.20	11.6	10.6	16.20

○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)						
2014年07月	6		100.0	16.67	49.2	-39.6	1,268	105.7	-35.8	76.50	40.8	6.7	28.33
2014年08月	10		100.0	21.12	20.9	26.7	1,331	20.8	4.9	53.50	-13.1	-30.1	23.30
2014年09月	10		0.0	27.68	33.5	31.1	2,234	49.4	67.8	80.70	17.5	50.8	10.80
2014年10月	8		33.3	16.66	-22.7	-39.8	1,126	-21.1	-49.6	64.25	-1.7	-20.4	26.75
2014年11月	6		50.0	23.79	-10.9	42.8	1,673	-16.5	48.6	65.83	-12.5	2.5	18.83
2014年12月	7		0.0	23.28	29.9	-2.1	1,700	46.4	1.6	63.57	8.5	-3.4	20.86
2015年01月	6		0.0	22.01	-1.4	-5.4	1,733	11.2	2.0	76.67	20.7	20.6	13.00
2015年02月	9		0.0	26.19	20.6	19.0	2,061	7.2	18.9	77.67	-15.6	1.3	19.56
2015年03月	11		0.0	29.26	36.3	11.7	2,199	23.5	6.7	75.55	-11.2	-2.7	15.00
2015年04月	20		900.0	23.21	-13.6	-20.7	1,679	25.8	-23.6	65.30	46.7	-13.6	21.55
2015年05月	10		900.0	21.09	36.3	-9.1	1,384	2.5	-17.6	62.60	-28.0	-4.1	21.90
2015年06月	21		600.0	22.52	-18.3	6.8	1,605	-18.8	16.0	66.24	-7.6	5.8	19.95
2015年07月	11		83.3	27.74	66.5	23.2	2,283	80.0	42.2	83.00	8.5	25.3	16.64

○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)		価格 (万円)		専有面積 (㎡)			築年数 (年)				
		前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)						
2014年07月	15		25.0	27.82	20.0	-3.3	2,175	41.3	1.3	77.27	19.6	4.6	15.40
2014年08月	13		44.4	25.73	0.4	-7.5	1,863	-4.9	-14.3	70.77	-8.0	-8.4	16.77
2014年09月	19		46.2	27.18	0.8	5.6	1,876	-2.9	0.7	67.26	-1.8	-5.0	14.44
2014年10月	20		42.9	28.80	23.4	6.0	2,224	42.8	18.6	74.90	15.5	11.4	13.85
2014年11月	21		-8.7	31.27	42.4	8.6	2,380	47.0	7.0	74.43	4.3	-0.6	11.05
2014年12月	14		40.0	33.14	8.7	6.0	2,384	0.8	0.2	72.07	-9.0	-3.2	12.57
2015年01月	13		-7.1	29.67	-4.0	-10.5	2,185	-6.0	-8.4	72.54	-3.1	0.6	13.69
2015年02月	28		75.0	28.76	20.7	-3.1	2,116	31.7	-3.1	71.36	10.0	-1.6	16.61
2015年03月	23		4.5	35.59	14.1	23.7	2,533	23.6	19.7	70.87	10.0	-0.7	10.52
2015年04月	35		75.0	28.82	5.9	-19.0	1,843	-10.4	-27.2	62.69	-11.2	-11.5	18.46
2015年05月	14		-22.2	25.48	-18.4	-11.6	1,745	-26.7	-5.3	65.36	-12.4	4.3	19.64
2015年06月	25		212.5	29.28	1.8	14.9	2,085	-2.8	19.5	68.12	-7.8	4.2	16.00
2015年07月	22		46.7	25.82	-7.2	-11.8	1,771	-18.6	-15.1	67.45	-12.7	-1.0	16.73

土地(面積50㎡～500㎡)レポート  
西日本概況  
成約状況

○西日本

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
2014年07月	418	-7.5	5.90	6.4	-1.5	1,160	-0.3	-4.4	221.88	-2.8	-2.9
2014年08月	434	12.4	5.28	-12.9	-10.5	1,074	-15.3	-7.4	229.52	-0.9	3.4
2014年09月	470	2.4	6.09	0.2	15.4	1,196	-4.7	11.4	227.20	-2.0	-1.0
2014年10月	483	1.5	5.44	-2.7	-10.7	1,143	-1.5	-4.5	233.28	2.7	2.7
2014年11月	468	18.5	5.53	-1.7	1.6	1,115	-4.3	-2.4	228.68	-0.3	-2.0
2014年12月	452	7.6	6.24	2.2	12.9	1,291	7.9	15.8	230.55	-0.2	0.8
2015年01月	352	16.9	5.38	0.2	-13.8	1,213	7.2	-6.1	238.94	2.0	3.6
2015年02月	439	7.6	5.83	-0.3	8.4	1,182	2.8	-2.5	219.50	-3.5	-8.1
2015年03月	522	12.7	5.45	-10.5	-6.4	1,142	-7.9	-3.4	231.61	0.9	5.5
2015年04月	475	15.0	5.99	8.3	9.9	1,234	8.8	8.1	228.48	-0.6	-1.3
2015年05月	513	20.1	5.36	-4.7	-10.5	1,088	-4.0	-11.8	232.78	0.9	1.9
2015年06月	486	5.2	5.64	-5.7	5.3	1,104	-9.0	1.5	227.90	-0.2	-2.1
2015年07月	562	34.4	5.70	-3.4	0.9	1,165	0.4	5.5	234.61	5.7	2.9

土地(面積50㎡~500㎡)レポート  
中国・県別概況  
成約状況

○中国

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	124	-6.1	6.02	10.1	7.7	1,151	7.7	7.1	213.91	-1.7	0.2
2014年08月	135	57.0	5.30	-24.8	-12.0	1,053	-18.0	-8.5	224.20	7.2	4.8
2014年09月	134	19.6	6.45	-13.5	21.7	1,179	-15.7	12.0	230.82	9.5	3.0
2014年10月	119	-4.0	5.15	-0.2	-20.2	1,021	-1.9	-13.4	226.84	0.7	-1.7
2014年11月	107	32.1	5.40	-9.7	4.9	1,027	-10.7	0.5	221.96	-0.3	-2.2
2014年12月	124	0.8	6.30	-3.8	16.6	1,293	15.2	26.0	233.72	10.3	5.3
2015年01月	117	41.0	4.50	-4.8	-28.6	963	1.8	-25.6	239.82	6.8	2.6
2015年02月	119	14.4	6.02	-14.2	33.7	1,198	3.3	24.5	221.47	2.4	-7.7
2015年03月	140	-4.8	5.67	-16.3	-5.8	1,203	-4.6	0.4	229.47	6.9	3.6
2015年04月	118	-2.5	6.27	5.6	10.5	1,103	-0.6	-8.4	225.97	6.3	-1.5
2015年05月	161	43.8	5.42	-10.8	-13.6	1,044	-14.7	-5.4	231.82	-0.1	2.6
2015年06月	136	22.5	5.50	-1.6	1.6	1,040	-3.3	-0.4	223.76	4.8	-3.5
2015年07月	163	31.5	6.20	3.0	12.7	1,200	4.3	15.4	233.41	9.1	4.3

○鳥取県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	7	40.0	3.67	-18.4	107.8	785	-16.6	70.6	253.10	4.1	-1.8
2014年08月	3	50.0	3.22	32.7	-12.1	797	35.2	1.6	267.08	8.7	5.5
2014年09月	4	-42.9	4.39	72.7	36.3	1,059	69.6	32.8	284.21	8.8	6.4
2014年10月	6	500.0	4.12	-7.8	-6.3	889	-38.7	-16.0	235.87	-27.4	-17.0
2014年11月	6	100.0	3.71	-13.2	-9.9	731	-14.7	-17.8	198.06	-11.6	-16.0
2014年12月	4	33.3	3.33	28.6	-10.1	945	37.7	29.4	296.06	4.5	49.5
2015年01月	5	0.0	2.41	-8.3	-27.8	636	18.3	-32.7	275.15	34.4	-7.1
2015年02月	1	-66.7	3.67	-42.4	52.7	450	-63.7	-29.2	122.47	-37.1	-55.5
2015年03月	10	150.0	3.24	-32.0	-11.7	778	-22.6	72.9	249.48	19.2	103.7
2015年04月	5	-16.7	3.89	26.0	19.9	824	69.3	5.9	241.91	45.9	-3.0
2015年05月	7	133.3	3.49	-11.2	-10.3	817	-35.1	-0.8	276.68	-17.6	14.4
2015年06月	2	-50.0	3.19	81.0	-8.5	540	17.4	-33.9	170.67	-33.8	-38.3
2015年07月	7	0.0	3.63	-1.1	13.6	921	17.3	70.5	246.88	-2.5	44.7

○鳥根県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	3	-78.6	3.84	19.9	-4.6	673	-11.0	-30.3	192.02	-23.3	-25.9
2014年08月	4	0.0	4.51	37.7	17.3	887	27.0	31.7	199.30	-10.5	3.8
2014年09月	4	-55.6	3.45	1.1	-23.5	827	-1.0	-6.7	238.37	-1.5	19.6
2014年10月	10	42.9	2.82	-10.5	-18.3	661	-12.4	-20.0	240.85	-11.5	1.0
2014年11月	4	100.0	4.98	61.3	76.6	1,140	-8.0	72.3	180.79	-53.2	-24.9
2014年12月	6	0.0	2.24	-37.5	-55.1	620	-14.5	-45.6	296.08	13.7	63.8
2015年01月	3	-25.0	5.67	132.5	153.5	823	14.5	32.8	183.87	-35.8	-37.9
2015年02月	3	200.0	2.63	27.3	-53.7	623	-4.2	-24.3	262.33	-16.8	42.7
2015年03月	5	-16.7	4.45	26.2	69.5	1,474	65.9	136.6	313.88	19.6	19.6
2015年04月	1	0.0	4.28	52.1	-3.8	1,300	111.1	-11.8	303.79	38.8	-3.2
2015年05月	3	50.0	5.78	-21.9	35.2	1,527	-53.0	17.5	272.20	-31.4	-10.4
2015年06月	2	-71.4	3.73	-7.4	-35.4	815	-15.7	-46.6	220.18	-15.0	-19.1
2015年07月	4	33.3	2.57	-33.3	-31.3	609	-9.6	-25.3	236.80	23.3	7.5

○岡山県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	31	-44.6	3.66	-26.6	-28.0	742	-28.7	-22.9	231.17	7.0	14.4
2014年08月	69	56.8	4.87	4.8	32.9	1,015	4.4	36.8	223.80	-4.9	-3.2
2014年09月	62	29.2	5.00	-22.2	2.8	1,002	-22.9	-1.3	234.95	9.2	5.0
2014年10月	43	-38.6	4.42	-7.0	-11.7	957	-7.1	-4.4	236.31	1.8	0.6
2014年11月	45	50.0	4.29	-15.6	-2.8	908	-12.1	-5.2	236.62	-2.1	0.1
2014年12月	51	-10.5	5.72	11.3	33.2	1,322	33.5	45.6	245.74	13.7	3.9
2015年01月	52	62.5	4.00	-9.1	-30.0	900	-3.3	-32.0	235.65	5.0	-4.1
2015年02月	57	46.2	4.48	-10.4	12.0	1,006	-4.9	11.8	237.44	0.5	0.8
2015年03月	55	-20.3	5.41	3.5	20.7	1,111	3.4	10.5	228.38	6.1	-3.8
2015年04月	50	6.4	4.56	-18.8	-15.8	932	-13.0	-16.1	230.00	7.5	0.7
2015年05月	75	44.2	4.96	-8.1	8.8	1,029	2.0	10.4	233.36	7.8	1.5
2015年06月	54	5.9	4.94	-2.7	-0.2	982	2.1	-4.6	215.80	6.8	-7.5
2015年07月	82	164.5	5.47	49.3	10.6	1,164	56.9	18.6	235.67	1.9	9.2

○広島県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	49	-3.9	9.83	41.1	16.5	1,800	46.1	24.1	183.92	-10.9	-0.2
2014年08月	42	31.3	7.39	-36.5	-24.9	1,325	-30.1	-26.4	202.56	20.1	10.1
2014年09月	46	2.2	10.36	0.3	40.2	1,651	-7.0	24.6	194.33	1.1	-4.1
2014年10月	40	14.3	7.74	6.6	-25.3	1,331	4.0	-19.4	193.54	-4.6	-0.4
2014年11月	34	-5.6	8.61	8.9	11.3	1,413	-0.2	6.1	191.33	-3.5	-1.1
2014年12月	46	7.0	8.98	-13.5	4.3	1,607	3.3	13.7	203.99	16.4	6.6
2015年01月	33	10.0	6.74	7.1	-24.9	1,337	23.1	-16.8	238.15	19.3	16.7

2015年02月	44	-2.2	9.07	-12.8	34.6	1,638	16.2	22.5	197.78	13.1	-17.0
2015年03月	44	-15.4	8.45	-18.7	-6.9	1,732	2.2	5.8	211.82	12.6	7.1
2015年04月	32	-27.3	11.57	36.2	36.9	1,584	4.5	-8.6	180.09	-5.5	-15.0
2015年05月	42	2.4	8.51	6.1	-26.4	1,316	-14.4	-16.9	191.33	-10.9	6.2
2015年06月	49	53.1	7.69	-8.9	-9.7	1,310	-9.7	-0.5	210.89	14.5	10.2
2015年07月	45	-8.2	9.66	-1.8	25.6	1,514	-15.9	15.6	196.08	6.6	-7.0

## ○山口県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)		前年比(%)	前月比(%)
2014年07月	34	466.7	3.36	-1.0	1.2	707	-11.1	-21.2	235.26	2.3	-13.9
2014年08月	17	325.0	2.47	-19.0	-26.6	618	-16.8	-12.5	277.59	29.4	18.0
2014年09月	18	500.0	2.60	-42.0	5.1	690	-18.8	11.5	296.35	42.5	6.8
2014年10月	20	81.8	3.03	24.3	16.7	759	54.6	10.1	263.36	23.1	-11.1
2014年11月	18	80.0	2.78	-2.5	-8.2	668	10.4	-12.0	260.29	18.4	-1.2
2014年12月	17	21.4	2.95	10.6	6.0	678	13.9	1.5	241.39	-10.7	-7.3
2015年01月	24	100.0	2.78	-15.7	-5.5	669	-23.9	-1.3	250.80	-8.6	3.9
2015年02月	14	-12.5	3.54	25.5	27.0	776	6.9	16.0	229.26	-18.8	-8.6
2015年03月	26	62.5	2.67	-21.6	-24.6	615	-29.0	-20.8	237.72	-15.3	3.7
2015年04月	30	30.4	3.92	53.1	47.0	914	54.7	48.6	262.94	-0.4	10.6
2015年05月	34	142.9	2.97	-4.8	-24.4	743	-8.0	-18.7	265.63	-10.0	1.0
2015年06月	29	70.6	3.14	-5.6	5.8	742	-17.3	-0.2	264.24	-3.3	-0.5
2015年07月	25	-26.5	3.71	10.4	18.4	927	31.2	25.0	288.92	22.8	9.3



土地(面積50㎡～500㎡)レポート  
四国・県別概況  
成約状況

○四国

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	59	18.0	4.66	4.9	-22.1	826	2.9	-27.5	212.73	1.2	6.2
2014年08月	50	-5.7	4.84	-9.7	4.0	901	-11.9	9.0	216.61	5.0	1.8
2014年09月	58	5.5	4.77	-9.9	-1.5	981	-0.8	8.9	212.21	2.7	-2.0
2014年10月	58	-14.7	4.96	-15.3	3.9	942	-4.7	-4.0	220.82	14.9	4.1
2014年11月	47	0.0	5.40	17.0	9.0	987	22.8	4.8	199.16	2.7	-9.8
2014年12月	58	16.0	6.77	16.9	25.2	1,214	-1.5	23.0	195.04	-18.7	-2.1
2015年01月	36	50.0	5.72	11.6	-15.4	1,126	26.5	-7.2	207.77	-4.0	6.5
2015年02月	57	3.6	6.00	20.6	4.8	1,108	16.2	-1.6	196.78	-11.9	-5.3
2015年03月	64	25.5	5.26	0.4	-12.4	884	-3.2	-20.2	187.86	-11.1	-4.5
2015年04月	87	117.5	5.60	7.6	6.6	1,091	0.6	23.3	207.83	-10.0	10.6
2015年05月	62	8.8	5.00	10.9	-10.8	971	23.9	-11.0	213.12	3.2	2.5
2015年06月	64	-5.9	6.20	3.7	24.1	1,019	-10.6	5.0	186.61	-6.8	-12.4
2015年07月	49	-16.9	5.35	14.9	-13.7	1,002	21.2	-1.7	216.95	2.0	16.3

○徳島県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	8	33.3	4.94	26.1	-13.9	738	-2.5	-20.5	187.19	-9.8	16.4
2014年08月	10	400.0	4.31	48.7	-12.7	857	78.5	16.1	223.95	35.2	19.6
2014年09月	8	14.3	4.03	-43.5	-6.5	1,044	-42.1	21.9	252.87	11.1	12.9
2014年10月	10	400.0	4.12	-45.4	2.1	938	-9.0	-10.1	257.70	83.2	1.9
2014年11月	1	-91.7	4.64	30.5	12.6	1,300	72.3	38.5	280.32	28.5	8.8
2014年12月	5	25.0	5.11	53.1	10.2	1,479	111.4	13.7	269.39	20.2	-3.9
2015年01月	6	20.0	3.51	-3.9	-31.4	712	13.8	-51.9	231.86	-0.6	-13.9
2015年02月	7	0.0	4.16	23.2	18.5	1,023	62.5	43.8	248.25	8.6	7.1
2015年03月	4	-20.0	3.16	50.8	-24.0	568	50.3	-44.5	177.28	-15.0	-28.6
2015年04月	4	33.3	3.69	30.4	16.9	666	11.8	17.2	184.35	-12.1	4.0
2015年05月	6	-50.0	6.27	115.7	69.8	1,348	161.9	102.3	217.99	20.8	18.3
2015年06月	4	-50.0	6.82	18.9	8.8	736	-20.7	-45.4	168.65	4.8	-22.6
2015年07月	3	-62.5	7.76	57.2	13.9	1,023	38.6	39.0	155.50	-16.9	-7.8

○香川県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	25	13.6	2.60	-22.5	-37.5	594	-11.2	-31.1	249.79	9.3	10.1
2014年08月	19	0.0	4.93	63.7	89.5	907	18.5	52.8	221.75	-13.0	-11.2
2014年09月	20	-13.0	3.74	21.1	-24.0	789	12.5	-13.0	223.94	-9.0	1.0
2014年10月	21	-27.6	3.13	-37.3	-16.4	624	-32.1	-21.0	234.61	5.4	4.8
2014年11月	20	17.6	4.37	46.7	39.5	840	46.2	34.8	205.60	-1.1	-12.4
2014年12月	19	-9.5	6.92	45.8	58.5	1,268	34.0	50.8	210.06	-14.5	2.2
2015年01月	10	42.9	4.00	-8.0	-42.2	961	24.2	-24.2	239.27	9.1	13.9
2015年02月	15	-34.8	5.20	50.9	30.0	964	12.3	0.3	189.54	-30.4	-20.8
2015年03月	21	-12.5	3.05	-13.0	-41.3	640	-6.8	-33.6	227.41	-7.1	20.0
2015年04月	31	82.4	4.03	25.7	32.1	857	28.8	33.8	236.43	-0.6	4.0
2015年05月	23	-14.8	2.81	-40.9	-30.2	658	-17.1	-23.2	249.61	17.3	5.6
2015年06月	13	-58.1	3.86	-7.2	37.1	697	-19.2	5.9	232.12	2.3	-7.0
2015年07月	11	-56.0	3.11	19.5	-19.5	660	11.2	-5.2	248.88	-0.4	7.2

○愛媛県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	15	87.5	6.82	21.4	-13.3	1,098	-0.3	-16.7	183.85	-20.8	6.1
2014年08月	15	-31.8	6.07	-9.6	-11.0	1,038	-4.4	-5.4	177.03	2.6	-3.7
2014年09月	17	30.8	5.76	-4.8	-5.2	1,167	13.1	12.4	204.64	13.9	15.6
2014年10月	20	66.7	6.66	39.3	15.7	1,223	51.3	4.8	208.05	16.0	1.7
2014年11月	19	216.7	6.20	-19.2	-6.9	1,167	-1.8	-4.6	196.66	24.2	-5.5
2014年12月	20	66.7	6.71	21.5	8.2	1,177	-3.6	0.9	190.39	-26.5	-3.2
2015年01月	7	0.0	6.14	-16.3	-8.4	1,451	29.6	23.2	235.77	56.0	23.8
2015年02月	20	122.2	7.72	13.5	25.7	1,388	2.0	-4.3	188.89	-8.1	-19.9
2015年03月	18	125.0	6.29	-24.2	-18.6	1,003	-24.1	-27.8	178.23	11.3	-5.6
2015年04月	36	227.3	6.87	-10.6	9.3	1,340	-25.3	33.6	197.83	-23.5	11.0
2015年05月	20	122.2	6.54	-0.3	-4.8	1,073	-12.1	-19.9	168.92	-31.5	-14.6
2015年06月	18	-14.3	7.16	-8.9	9.5	1,279	-2.9	19.2	183.34	5.8	8.5
2015年07月	24	60.0	6.03	-11.6	-15.8	1,113	1.4	-12.9	209.06	13.7	14.0

○高知県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	11	-21.4	6.19	8.6	-26.1	1,050	21.4	-46.5	186.44	9.8	-10.1
2014年08月	6	-40.0	2.42	-67.2	-60.9	610	-58.9	-41.9	287.02	46.3	54.0
2014年09月	13	8.3	5.53	-27.6	128.7	992	-2.3	62.7	179.06	21.4	-37.6
2014年10月	7	-72.0	6.77	-6.3	22.5	1,099	-4.5	10.8	163.26	-2.4	-8.8
2014年11月	7	-41.7	6.31	-2.5	-6.9	872	-11.4	-20.6	175.99	4.8	7.8
2014年12月	14	7.7	7.23	-14.6	14.7	1,098	-41.2	25.9	154.72	-28.9	-12.1
2015年01月	13	160.0	7.85	70.9	8.4	1,270	27.3	15.7	157.36	-45.1	1.7

2015年02月	15	-6.3	5.35	-21.7	-31.8	917	-8.6	-27.8	190.51	18.5	21.1
2015年03月	21	50.0	6.97	-7.7	30.4	1,087	-13.8	18.6	158.59	-13.9	-16.8
2015年04月	16	77.8	6.27	-7.2	-10.1	1,090	-7.2	0.2	180.75	-5.4	14.0
2015年05月	13	44.4	5.90	54.8	-5.9	1,194	77.2	9.6	214.29	17.4	18.6
2015年06月	29	262.5	6.57	-21.4	11.4	1,041	-46.9	-12.8	170.72	-17.7	-20.3
2015年07月	11	0.0	5.47	-11.6	-16.8	1,094	4.2	5.0	218.99	17.5	28.3

土地(面積50㎡~500㎡)レポート  
九州・県別概況  
成約状況

○九州

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	235	-13.0	6.14	6.3	-0.0	1,248	-2.2	-2.9	228.38	-3.6	-5.3
2014年08月	249	0.8	5.35	-8.6	-12.8	1,120	-14.8	-10.3	234.99	-4.0	2.9
2014年09月	278	-4.8	6.19	8.6	15.7	1,250	-0.2	11.6	228.57	-6.6	-2.7
2014年10月	306	7.7	5.64	-1.3	-8.9	1,228	-2.0	-1.7	238.14	0.8	4.2
2014年11月	314	17.6	5.59	-1.8	-1.0	1,164	-5.6	-5.2	235.38	-0.9	-1.2
2014年12月	270	9.3	6.10	2.5	9.1	1,307	6.6	12.2	236.73	-0.9	0.6
2015年01月	199	2.6	5.83	2.8	-4.4	1,375	10.9	5.2	244.07	1.5	3.1
2015年02月	263	5.6	5.70	2.8	-2.2	1,191	0.2	-13.4	223.53	-4.1	-8.4
2015年03月	318	20.0	5.40	-8.3	-5.3	1,166	-9.5	-2.1	241.35	-0.1	8.0
2015年04月	270	7.1	6.00	11.2	11.1	1,337	15.9	14.7	236.23	-0.7	-2.1
2015年05月	290	12.4	5.41	-4.7	-9.8	1,137	-2.9	-15.0	237.52	0.8	0.5
2015年06月	286	1.1	5.59	-9.0	3.2	1,153	-10.3	1.4	239.11	-0.8	0.7
2015年07月	350	48.9	5.51	-10.3	-1.4	1,171	-6.2	1.6	237.63	4.1	-0.6

○福岡県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	131	-5.8	7.08	9.9	1.0	1,413	1.1	1.8	228.78	-3.8	-3.2
2014年08月	132	-10.2	6.27	-2.4	-11.4	1,272	-11.8	-10.0	230.04	-7.0	0.6
2014年09月	156	1.3	7.16	14.4	14.1	1,422	8.0	11.8	232.38	-2.5	1.0
2014年10月	163	1.2	6.40	-1.3	-10.6	1,341	-1.7	-5.7	231.24	-0.1	-0.5
2014年11月	178	15.6	6.79	6.5	6.2	1,368	-2.6	2.0	228.05	-5.1	-1.4
2014年12月	157	10.6	6.77	-6.4	-0.2	1,411	-3.0	3.1	232.66	0.8	2.0
2015年01月	122	9.9	6.50	2.7	-4.0	1,582	15.6	12.1	254.08	7.0	9.2
2015年02月	147	-7.0	6.19	2.1	-4.8	1,319	6.8	-16.6	222.88	0.3	-12.3
2015年03月	188	7.4	6.13	-6.5	-1.0	1,347	-6.3	2.1	248.08	1.3	11.3
2015年04月	149	9.6	6.67	10.3	8.8	1,408	9.7	4.6	222.37	-6.0	-10.4
2015年05月	164	3.1	5.87	-7.0	-11.9	1,213	-7.4	-13.8	231.79	-3.1	4.2
2015年06月	156	-9.3	6.33	-9.8	7.7	1,288	-7.2	6.2	231.88	-1.8	0.0
2015年07月	189	44.3	6.35	-10.3	0.4	1,308	-7.4	1.6	233.75	2.2	0.8

○佐賀県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	18	-21.7	2.84	-12.2	-54.1	680	-10.9	-64.3	229.32	-1.8	-17.7
2014年08月	8	33.3	3.81	12.9	34.1	850	-3.9	25.1	218.49	-16.3	-4.7
2014年09月	13	-18.8	2.48	-20.6	-34.7	611	-24.3	-28.1	247.40	-10.7	13.2
2014年10月	17	-29.2	3.05	-6.7	22.9	831	2.5	35.9	285.69	14.9	15.5
2014年11月	11	-15.4	2.58	-21.8	-15.5	646	-26.2	-22.3	264.08	-4.8	-7.6
2014年12月	16	100.0	2.68	11.5	4.0	758	13.4	17.5	282.28	-1.7	6.9
2015年01月	11	-42.1	3.06	-19.0	14.2	764	-24.9	0.7	268.26	2.2	-5.0
2015年02月	3	-40.0	2.76	-4.6	-9.9	796	-20.9	4.3	318.35	-1.1	18.7
2015年03月	19	137.5	3.45	6.9	24.9	762	-11.6	-4.3	253.46	-1.3	-20.4
2015年04月	11	-8.3	2.94	-5.1	-14.8	747	-9.4	-2.0	255.56	-5.0	0.8
2015年05月	14	27.3	2.80	-11.7	-4.6	748	6.3	0.1	266.39	-3.4	4.2
2015年06月	15	36.4	2.97	-51.9	6.1	755	-60.3	1.0	260.09	-6.7	-2.4
2015年07月	7	-61.1	4.99	75.9	68.0	923	35.7	22.2	204.77	-10.7	-21.3

○長崎県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	21	23.5	4.85	1.6	12.6	893	-23.0	-11.8	204.81	-18.4	-18.3
2014年08月	33	175.0	3.87	-9.6	-20.3	790	-11.7	-11.5	233.40	7.6	14.0
2014年09月	18	0.0	3.41	7.8	-11.8	639	-19.0	-19.1	189.56	-24.7	-18.8
2014年10月	26	62.5	3.95	-27.3	15.9	897	-3.8	40.3	240.96	20.4	27.1
2014年11月	10	-23.1	3.47	-30.6	-12.2	965	22.9	7.6	284.98	49.3	18.3
2014年12月	20	81.8	4.51	-20.3	29.9	886	-15.6	-8.3	206.81	9.2	-27.4
2015年01月	17	54.5	4.82	-15.3	6.8	1,092	25.7	23.4	211.16	-6.6	2.1
2015年02月	23	43.8	3.99	1.7	-17.2	717	-17.8	-34.3	200.00	-10.6	-5.3
2015年03月	31	82.4	4.42	70.9	10.7	826	33.2	15.1	202.85	-23.9	1.4
2015年04月	19	-24.0	6.37	44.0	44.3	1,359	57.7	64.5	243.75	5.0	20.2
2015年05月	18	80.0	4.08	-12.1	-35.9	901	-5.3	-33.7	249.83	25.6	2.5
2015年06月	17	-34.6	4.41	2.3	7.9	830	-18.1	-7.9	236.62	-5.6	-5.3
2015年07月	43	104.8	4.12	-15.1	-6.6	809	-9.4	-2.5	214.29	4.6	-9.4

○熊本県

年月	件数 (件)		㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)		
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	30	7.1	5.72	6.7	58.7	1,145	-0.1	40.9	227.63	-2.6	-8.8
2014年08月	25	-7.4	4.61	-18.2	-19.4	1,158	-15.2	1.1	264.57	5.1	16.2
2014年09月	35	0.0	5.62	0.6	21.9	1,162	-17.6	0.3	226.25	-14.4	-14.5
2014年10月	30	0.0	5.13	24.1	-8.7	1,052	13.1	-9.4	214.00	-12.2	-5.4
2014年11月	39	62.5	4.06	-21.9	-20.8	921	-8.8	-12.4	245.29	12.9	14.6
2014年12月	27	-27.0	5.50	49.9	35.4	1,286	55.2	39.7	248.11	-5.0	1.2
2015年01月	18	12.5	4.70	-13.2	-14.5	980	-25.3	-23.8	221.85	-14.8	-10.6

2015年02月	29	26.1	5.28	14.5	12.3	1,113	-1.3	13.6	227.78	-10.5	2.7
2015年03月	37	15.6	4.33	-19.0	-18.0	960	-9.0	-13.7	246.39	18.0	8.2
2015年04月	34	61.9	4.29	8.2	-1.0	1,180	31.3	22.9	280.00	15.7	13.6
2015年05月	33	32.0	5.15	26.9	20.3	1,197	29.6	1.4	253.32	3.9	-9.5
2015年06月	42	35.5	3.47	-3.6	-32.6	844	3.8	-29.5	268.22	7.4	5.9
2015年07月	49	63.3	4.43	-22.5	27.6	1,165	1.7	38.0	268.56	18.0	0.1

○大分県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	13	-50.0	5.12	12.4	13.2	1,216	21.6	39.3	261.22	10.7	22.1
2014年08月	31	-3.1	3.97	-10.8	-22.5	882	-10.9	-27.5	241.00	2.1	-7.7
2014年09月	24	4.3	3.99	-0.5	0.5	848	-15.4	-3.8	214.36	-13.6	-11.1
2014年10月	27	12.5	4.41	17.3	10.7	805	-0.7	-5.1	232.79	-2.5	8.6
2014年11月	39	34.5	3.64	-12.3	-17.6	856	-2.3	6.3	251.24	9.1	7.9
2014年12月	20	-23.1	4.12	13.3	13.3	1,123	22.4	31.1	264.17	1.7	5.1
2015年01月	14	-22.2	3.78	-11.5	-8.2	878	-27.0	-21.8	248.44	-9.2	-6.0
2015年02月	29	45.0	4.32	-8.1	14.1	902	-30.5	2.7	217.07	-20.4	-12.6
2015年03月	17	-5.6	4.09	-7.9	-5.1	964	4.7	6.9	247.36	9.3	14.0
2015年04月	22	-12.0	4.45	12.4	8.7	1,150	22.3	19.3	256.74	7.8	3.8
2015年05月	25	8.7	4.17	16.1	-6.3	896	12.2	-22.1	228.06	-4.7	-11.2
2015年06月	15	-25.0	3.67	-18.9	-12.1	768	-12.0	-14.3	227.79	6.5	-0.1
2015年07月	17	30.8	3.76	-26.6	2.4	882	-27.4	14.9	237.92	-8.9	4.5

○宮崎県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	4	-50.0	4.76	-3.4	48.9	1,196	6.5	22.8	233.65	8.7	-26.0
2014年08月	8	166.7	2.58	-28.2	-45.8	727	-19.6	-39.2	260.15	7.3	11.3
2014年09月	6	-64.7	4.34	-4.9	68.0	1,175	14.2	61.5	325.60	20.2	25.2
2014年10月	6	50.0	4.67	28.0	7.6	1,159	-3.0	-1.3	243.48	-26.3	-25.2
2014年11月	4	0.0	5.51	65.6	18.1	873	29.4	-24.7	167.80	-29.2	-31.1
2014年12月	1	-75.0	1.23	-68.6	-77.6	300	-71.5	-65.6	243.38	-10.6	45.0
2015年01月	3	0.0	5.81	-1.3	371.7	1,074	12.2	258.1	184.69	2.1	-24.1
2015年02月	6	-33.3	4.63	-23.0	-20.3	1,501	12.5	39.7	315.25	39.2	70.7
2015年03月	5	150.0	2.88	37.3	-37.9	657	39.1	-56.2	230.24	-6.5	-27.0
2015年04月	1	0.0	4.84	-42.4	68.2	1,868	-41.6	184.1	386.00	1.3	67.7
2015年05月	6	20.0	5.30	27.5	9.5	1,367	104.4	-26.8	274.58	46.8	-28.9
2015年06月	3	-25.0	4.79	49.6	-9.7	1,009	3.6	-26.2	210.96	-33.2	-23.2
2015年07月	12	200.0	4.63	-2.8	-3.2	1,021	-14.6	1.2	240.55	3.0	14.0

○鹿児島県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	16	-38.5	6.10	-15.7	-20.9	1,241	-24.3	-28.7	218.91	-6.5	-11.7
2014年08月	10	-37.5	8.03	13.7	31.5	1,346	1.1	8.5	191.04	-15.5	-12.7
2014年09月	21	-19.2	7.58	-7.5	-5.6	1,504	-8.9	11.8	221.82	1.1	16.1
2014年10月	27	50.0	5.95	-30.4	-21.5	1,580	-27.6	5.0	265.49	18.0	19.7
2014年11月	25	31.6	4.43	-14.6	-25.5	799	-38.3	-49.4	224.40	-6.7	-15.5
2014年12月	27	92.9	7.57	24.5	70.7	1,479	40.3	85.0	219.13	-7.6	-2.3
2015年01月	9	-40.0	6.55	26.7	-13.4	1,357	48.7	-8.3	206.48	0.9	-5.8
2015年02月	20	33.3	7.54	41.4	15.0	1,148	20.9	-15.4	191.31	-18.8	-7.3
2015年03月	17	54.5	6.19	9.4	-17.8	1,062	-10.9	-7.5	188.16	-21.8	-1.6
2015年04月	29	-3.3	5.98	-5.3	-3.5	1,257	0.3	18.4	217.84	-4.5	15.8
2015年05月	25	19.0	6.52	-14.5	9.1	1,164	-15.1	-7.4	233.89	13.4	7.4
2015年06月	33	106.3	6.91	-10.4	5.9	1,316	-24.3	13.1	229.28	-7.5	-2.0
2015年07月	26	62.5	5.60	-8.2	-19.0	1,094	-11.8	-16.9	239.67	9.5	4.5

○沖縄県

年月	件数 (件)	㎡単価 (万円)			価格 (万円)			面積 (㎡)			
		前年比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	前年比(%)	前月比(%)	
2014年07月	2	-33.3	4.08	-6.3	-11.8	1,214	11.5	4.6	304.51	19.5	21.3
2014年08月	2	-50.0	4.20	25.2	3.0	1,322	30.0	8.9	310.77	2.2	2.1
2014年09月	5	66.7	6.89	21.6	64.0	1,291	44.0	-2.3	197.78	13.5	-36.4
2014年10月	10	42.9	6.83	45.9	-0.9	1,691	14.4	31.0	272.44	-13.9	37.7
2014年11月	8	-27.3	6.33	-3.7	-7.4	1,566	19.6	-7.4	239.63	-9.6	-12.0
2014年12月	2	-60.0	6.68	13.4	5.6	2,050	69.7	30.9	296.47	41.8	23.7
2015年01月	5	400.0	7.46	65.5	11.7	1,668	160.6	-18.6	229.38	61.5	-22.6
2015年02月	6	100.0	5.52	40.5	-26.1	1,681	42.0	0.7	308.36	5.0	34.4
2015年03月	4	100.0	3.35	-74.2	-39.3	1,072	-74.0	-36.2	333.63	4.0	8.2
2015年04月	5	150.0	10.26	122.4	206.2	2,682	269.9	150.1	267.02	13.8	-20.0
2015年05月	5	25.0	4.90	28.6	-52.3	970	34.8	-63.8	216.95	3.2	-18.8
2015年06月	5	66.7	9.68	109.3	97.8	2,000	72.3	106.1	281.68	12.2	29.8
2015年07月	7	250.0	4.81	17.9	-50.3	1,230	1.3	-38.5	288.71	-5.2	2.5