

表17 中古マンションの市区町村別成約状況（2015年）

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年数 (年)
鳥取県	鳥取市	19	20.17	1,621	78.38	13.16
	米子市	9	15.58	1,202	70.65	19.00
	境港市	1				
	大山町	1				
島根県	松江市	34	20.90	1,521	71.19	16.59
	浜田市	2	17.94	1,150	64.44	19.00
	出雲市	7	22.82	1,941	86.55	8.86
	益田市	1				
岡山県	岡山市北区	228	22.58	1,626	67.10	17.88
	岡山市中区	39	20.24	1,628	78.57	20.13
	岡山市東区	1				
	岡山市南区	43	17.50	1,331	74.59	17.65
	倉敷市	60	21.65	1,557	69.90	16.22
	津山市	4	14.40	928	56.62	22.00
	総社市	1				
	備前市	1				
広島県	瀬戸内市	2	24.91	1,590	63.26	7.00
	広島市中区	159	30.12	1,976	61.56	21.39
	広島市東区	85	20.76	1,583	72.02	23.38
	広島市南区	115	27.60	1,978	68.05	18.35
	広島市西区	159	21.59	1,631	72.80	21.43
	広島市安佐南区	89	24.23	1,953	81.20	16.46
	広島市安佐北区	24	17.09	1,362	77.72	19.12
	広島市安芸区	19	19.54	1,522	75.44	20.37
	広島市佐伯区	66	21.24	1,599	73.63	17.73
	呉市	37	19.15	1,500	76.33	17.24
	三原市	7	23.16	1,957	85.27	7.00
	尾道市	2	12.96	1,350	91.05	26.00
	福山市	28	19.97	1,508	73.09	17.57
	東広島市	20	19.19	1,522	77.43	14.68
	廿日市市	39	25.23	2,008	78.25	14.03
	府中町	19	23.36	1,815	75.28	17.76
	海田町	9	22.57	1,577	66.34	19.89
	坂町	1				
	山口県	下関市	39	16.49	1,239	71.82
宇部市		9	17.86	1,306	67.11	15.89
山口市		19	16.71	1,346	75.23	14.95
防府市		11	23.59	1,789	71.87	10.27
下松市		4	23.84	1,718	72.95	14.00
岩国市		13	18.87	1,492	75.63	18.17
光市		3	25.58	1,985	77.49	4.33
柳井市		1				
周南市		34	16.68	1,157	64.69	22.44
山陽小野田市		1				
徳島県	徳島市	48	19.74	1,491	72.09	16.53
	鳴門市	8	10.25	660	66.36	22.50
香川県	高松市	150	15.67	1,156	70.71	20.79
	丸亀市	16	13.90	1,033	73.40	19.63
	坂出市	8	13.86	1,086	71.61	20.63
	宇多津町	13	15.24	1,155	76.90	16.92
愛媛県	松山市	133	20.44	1,519	71.16	18.25
	今治市	8	14.48	973	66.55	18.50
	八幡浜市	2	19.13	1,630	84.76	11.00
	新居浜市	2	46.33	1,690	53.68	10.00
	西条市	2	17.64	1,450	84.39	9.00
高知県	高知市	99	19.27	1,426	71.90	18.23
	南国市	1				

表17 中古マンションの市区町村別成約状況（2015年）

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年数 (年)	
福岡県	北九州市門司区	60	14.63	1,058	69.54	21.57	
	北九州市若松区	18	9.92	773	74.99	24.89	
	北九州市戸畑区	30	16.86	1,228	70.86	20.34	
	北九州市小倉北区	165	16.62	1,294	72.84	22.67	
	北九州市小倉南区	46	17.83	1,316	73.27	17.91	
	北九州市八幡東区	24	13.60	1,096	75.75	22.50	
	北九州市八幡西区	133	14.19	1,033	70.56	20.87	
	福岡市東区	379	19.72	1,420	68.91	19.11	
	福岡市博多区	454	21.84	1,083	49.21	22.46	
	福岡市中央区	659	28.81	1,834	59.15	23.84	
	福岡市南区	383	19.71	1,349	64.53	23.69	
	福岡市西区	238	21.12	1,623	74.45	20.65	
	福岡市城南区	134	22.88	1,659	67.92	21.99	
	福岡市早良区	214	28.75	2,163	71.16	22.90	
	大牟田市	12	12.35	920	72.40	18.58	
	久留米市	107	14.85	1,017	63.19	20.33	
	直方市	1					
	飯塚市	14	15.26	1,270	81.34	17.71	
	田川市	1					
	柳川市	3	14.50	1,113	70.37	21.33	
	筑後市	2	17.46	1,430	81.23	12.00	
	行橋市	8	22.58	1,813	80.18	7.38	
	中間市	2	16.32	1,198	73.39	21.00	
	小郡市	17	11.56	978	86.56	22.88	
	筑紫野市	62	17.57	1,254	70.33	18.61	
	春日市	69	19.15	1,474	76.30	20.72	
	大野城市	59	20.95	1,566	72.30	20.86	
	宗像市	11	14.10	1,069	70.06	20.27	
	太宰府市	29	17.41	1,174	63.51	18.79	
	古賀市	16	14.14	1,091	73.51	21.69	
	福津市	21	13.42	952	68.71	20.95	
	糸島市	48	12.36	926	74.27	19.27	
	那珂川町	16	18.74	1,438	76.50	15.69	
	宇美町	2	19.74	1,410	73.75	15.00	
	篠栗町	17	17.54	1,416	79.41	14.94	
	志免町	27	29.05	2,142	75.25	7.96	
	須恵町	4	12.80	850	66.46	20.50	
	新宮町	5	17.78	1,344	71.59	19.80	
	粕屋町	20	20.14	1,523	75.37	14.75	
	芦屋町	2	19.86	2,400	120.85	11.00	
	水巻町	2	8.48	590	67.28	28.50	
	岡垣町	3	12.37	1,047	77.95	17.33	
	筑前町	5	10.12	668	66.18	21.40	
佐賀県	佐賀市	47	17.98	1,466	81.21	15.28	
	唐津市	3	16.52	1,317	79.29	13.33	
	鳥栖市	16	17.22	1,254	71.97	14.25	
	基山町	3	10.24	770	74.77	19.00	
長崎県	長崎市	105	21.49	1,568	70.95	20.43	
	佐世保市	25	18.16	1,258	69.54	18.04	
	諫早市	7	18.87	1,481	79.61	21.14	
	大村市	6	17.70	1,427	80.58	14.33	
	雲仙市	1					
	長与町	3	13.80	1,010	71.35	24.33	
時津町	5	14.85	962	58.53	20.40		
熊本県	熊本市中央区	198	19.30	1,363	64.29	20.55	
	熊本市東区	67	17.85	1,308	71.33	16.94	
	熊本市西区	41	15.76	1,174	70.85	22.76	

表17 中古マンションの市区町村別成約状況（2015年）

県	市区町村	件数 (件)	m ² 単価 (万円/m ²)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年数 (年)
大分県	熊本市南区	9	20.60	1,581	76.77	17.67
	熊本市北区	12	15.73	1,272	79.74	19.08
	八代市	2	32.77	845	41.87	25.00
	人吉市	1				
	荒尾市	3	18.16	1,397	76.71	10.00
	宇土市	1				
	合志市	1				
	菊陽町	2	26.94	1,920	71.27	5.00
	大分市	155	17.24	1,247	65.71	20.00
	別府市	32	16.70	1,122	64.63	18.97
	中津市	4	15.11	1,370	90.67	19.75
	日田市	1				
	佐伯市	1				
	宇佐市	1				
宮崎県	宮崎市	46	20.10	1,654	78.59	17.52
	都城市	2	12.52	698	55.22	26.00
	延岡市	3	24.34	1,897	77.86	9.33
鹿児島県	西都市	1				
	鹿児島市	170	24.26	1,819	71.43	20.04
沖縄県	霧島市	7	20.82	1,752	82.49	10.00
	始良市	1				
	那覇市	190	31.12	2,133	66.02	17.66
	宜野湾市	17	28.46	2,036	72.31	14.47
	浦添市	31	24.32	1,695	69.52	17.35
	糸満市	1				
	沖縄市	11	18.99	1,215	63.12	16.45
	豊見城市	5	27.75	2,185	78.08	10.80
	本部町	1				
	恩納村	3	32.60	2,200	67.04	7.00
	北谷町	17	41.30	3,144	75.25	6.94
中城村	1					
西原町	2	25.52	2,040	80.26	6.50	
与那原町	1					