

平成 27 年 11 月 10 日

会 員 各 位

公益社団法人西日本不動産流通機構



ユーザ I D 及びパスワードの管理の徹底について

平素から、当機構の業務推進にご協力を賜りまして感謝を申し上げます。

さて、今般、空き部屋情報が登録されている専用サイトのユーザ I D 及びパスワードが不正使用され、窃盗グループが逮捕されるという事案が新聞報道等で取り上げられております。

つきましては、レインズを利用するためのユーザ I D 及びパスワードに関しましても、不正な利用を防止するため会員の責任のもと適切に管理を行っていただきますよう、厳格な管理についてお願いいたします。

なお、今一度、レインズ利用規程、ユーザ I D 及びパスワード管理基準、処分規程、レインズ利用ガイドラインをご確認ください。

(ユーザ I D 及びパスワード管理基準)

1. 会員は、ユーザ I D 及びパスワードの管理及び使用についての責任を持つものとし、第三者によりユーザ I D 及びパスワードの不正使用等があった場合、会員が一切の責任を負うものとする。
2. 会員は、ユーザ I D 及びパスワードを紙媒体等に記述した場合は適切に管理しなければならない。
3. 会員は、ユーザ I D 及びパスワードを第三者に知られた場合又はその可能性がある場合は、速やかにパスワードを変更しなければならない。
4. 会員は、パスワードを必要の都度、変更しなければならない。
5. 会員は、ユーザ I D 及びパスワードを知る従業員が退職した場合又はレインズを利用しなくなった場合は、速やかにパスワードを変更しなくてはならない。
6. 会員は、パスワードに名前、生年月日等から他人に簡単に想像される文字列を使用してはならない。
7. 会員は機構の承認なしにユーザ I D 及びパスワードを、第三者に貸与してはならない。

※ I D ・ パスワードの不適切な管理や不正利用 ・ 第三者への貸与は処分の対象となります

規程及びガイドラインにつきましては、当機構ホームページの会員専用サイトの「諸規程一覧」から、確認してください。