

物件登録の状況

平成30年6月

| 区 分              |          | 登 録      |         | 累 計     |         | 在 庫     |        |        |
|------------------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|
|                  |          | 当 月      | 前 月     | 30年度    | 29年度    | 当月末     | 前月末    |        |
| 売<br>物<br>件      | 登録件数     | 専属専任媒介   | 4,661   | 4,713   | 13,833  | 12,494  | 5,464  | 5,418  |
|                  |          | 専任媒介     | 19,879  | 18,775  | 56,731  | 46,893  | 19,355 | 19,083 |
|                  |          | 一般媒介     | 22,792  | 22,250  | 65,766  | 65,648  | 20,482 | 20,160 |
|                  |          | 売主       | 6,937   | 6,849   | 19,315  | 14,831  | 5,931  | 5,806  |
|                  |          | 代理       | 233     | 312     | 777     | 1,034   | 329    | 314    |
|                  |          | 計        | 54,502  | 52,899  | 156,422 | 140,900 | 51,561 | 50,781 |
|                  |          | 土地       | 24,438  | 24,204  | 71,282  | 67,690  | 26,198 | 25,860 |
|                  |          | 戸建       | 18,071  | 16,828  | 50,220  | 42,532  | 14,730 | 14,392 |
|                  |          | マンション    | 9,129   | 9,057   | 26,460  | 22,314  | 7,677  | 7,671  |
|                  |          | 住宅以外建物全部 | 2,736   | 2,701   | 8,082   | 7,994   | 2,840  | 2,749  |
|                  | 住宅以外建物一部 | 128      | 109     | 378     | 370     | 116     | 109    |        |
|                  | 成約登録件数   | 専属専任媒介   | 342     | 313     | 973     | 947     | -      | -      |
|                  |          | 専任媒介     | 1,115   | 853     | 2,864   | 2,664   | -      | -      |
|                  |          | 一般媒介     | 437     | 379     | 1,282   | 1,193   | -      | -      |
|                  |          | 売主       | 372     | 322     | 984     | 689     | -      | -      |
|                  |          | 代理       | 3       | 4       | 13      | 12      | -      | -      |
|                  |          | 計        | 2,269   | 1,871   | 6,116   | 5,505   | -      | -      |
|                  |          | 土地       | 748     | 587     | 1,950   | 1,663   | -      | -      |
|                  |          | 戸建       | 787     | 684     | 2,123   | 1,924   | -      | -      |
| マンション            |          | 667      | 550     | 1,854   | 1,729   | -       | -      |        |
| 住宅以外建物全部         |          | 64       | 49      | 181     | 178     | -       | -      |        |
| 住宅以外建物一部         | 3        | 1        | 8       | 11      | -       | -       |        |        |
| 賃<br>貸<br>物<br>件 | 登録件数     | 専任媒介     | 22,209  | 22,998  | 68,287  | 55,254  | 12,515 | 12,593 |
|                  |          | 一般媒介     | 38,109  | 37,357  | 114,914 | 114,024 | 19,283 | 19,143 |
|                  |          | 貸主       | 4,741   | 4,949   | 14,127  | 12,464  | 2,816  | 2,848  |
|                  |          | 代理       | 15,964  | 16,423  | 48,943  | 45,519  | 8,947  | 8,470  |
|                  |          | 計        | 81,023  | 81,727  | 246,271 | 227,261 | 43,561 | 43,054 |
|                  |          | 土地       | 476     | 467     | 1,439   | 1,413   | 554    | 558    |
|                  |          | 戸建       | 6,201   | 5,798   | 17,933  | 15,253  | 2,920  | 2,828  |
|                  |          | マンション    | 65,566  | 66,667  | 201,208 | 186,495 | 33,144 | 32,614 |
|                  |          | 住宅以外建物全部 | 1,417   | 1,467   | 4,261   | 4,971   | 1,304  | 1,328  |
|                  |          | 住宅以外建物一部 | 7,363   | 7,328   | 21,430  | 19,129  | 5,639  | 5,726  |
|                  | 成約登録件数   | 専任媒介     | 896     | 901     | 2,836   | 2,030   | -      | -      |
|                  |          | 一般媒介     | 996     | 1,044   | 3,329   | 3,146   | -      | -      |
|                  |          | 貸主       | 537     | 864     | 2,007   | 1,179   | -      | -      |
|                  |          | 代理       | 1,058   | 1,374   | 3,620   | 2,254   | -      | -      |
|                  |          | 計        | 3,487   | 4,183   | 11,792  | 8,609   | -      | -      |
|                  |          | 土地       | 14      | 10      | 28      | 30      | -      | -      |
|                  |          | 戸建       | 158     | 212     | 620     | 547     | -      | -      |
|                  |          | マンション    | 3,043   | 3,673   | 10,272  | 7,349   | -      | -      |
|                  |          | 住宅以外建物全部 | 47      | 44      | 150     | 150     | -      | -      |
| 住宅以外建物一部         |          | 225      | 244     | 722     | 533     | -       | -      |        |
| 合<br>計           | 登録件数     | 135,525  | 134,626 | 402,693 | 368,161 | 95,122  | 93,835 |        |
|                  | 成約登録件数   | 5,756    | 6,054   | 17,908  | 14,114  | -       | -      |        |

注 累計欄は4月1日からの登録件数の合計

月別物件情報の推移 (売物件+賃貸物件)

| 区分 | 4月      | 5月      | 6月      | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 |
|----|---------|---------|---------|----|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|
| 登録 | 132,542 | 134,626 | 135,525 |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 成約 | 6,098   | 6,054   | 5,756   |    |    |    |     |     |     |    |    |    |
| 在庫 | 92,968  | 93,835  | 95,122  |    |    |    |     |     |     |    |    |    |

